



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA

ODLUKE O VISINI POREZNIH STOPA GODIŠNJEG POREZA NA DOHODAK NA PODRUČJU GRADA PULA - POLA

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Pula, 15.11.2023. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Grad Pula - Pola sukladno članku 19.a Zakona o porezu na dohodak donosi Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola. Odlukom se utvrđuje visina poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Grada Pula - Pola, i to niža od 22% i viša od 33%. Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza od 22% a višu stopu od 33%, a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno nadoknadio u cijelosti ili djelomično gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prihod od poreza na dohodak prema Zakonu o financiranju jedinica lokalne i područne samouprave zajednički prihod koji se dijeli između općina odnosno gradova i županija. Od ostvarenog prihoda od poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola, Gradu pripada udio od 76,9% naplaćenog poreza, dok prirez porezu na dohodak u cijelosti pripada Gradu Pula - Pola.</p>
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/115/nacrt-prijedloga-odluke-o-visini-poreznih-stopa-godisnjeg-poreza-na-dohodak-na-podrucju-grada-pula-pola/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 16. listopada 2023. godine do 15. studenog 2023. godine



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U propisanom roku zaprimljeno je 11 prijedloga podnesena od strane zainteresirane javnosti s višestrukim primjedbama i prijedlozima. Od svih zaprimljenih prijedloga u propisanom roku, niti jedan prijedlog nije prihvaćen. Isto tako, od svih zaprimljenih prijedloga, 7 prijedloga odnosi se na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula – Pola te se iste nisu ni razmatrale već su iste obrađene u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula – Pola.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem

RB	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedince, naziv organizacije)	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Anita Sponza	<p>Zaprimljen 17.10.2023.</p> <p>Poštovani, u privitku šaljem obrazac i komentar na Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak. Srdačno / Cordialmente Anita Sponza. Naš Grad nema dva imena! Od 2006. sukladno Zakonu RH naš grad je SAMO Grad Pula-Pola gdje „-“ koja spaja Pulu i Polu pravopisno ali i zakonski znači da je to JEDNO ime! Molim ISPRAVITI iz „Pula” u Pula-Pola</p>	<p>Ne prihvaća se, sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15) u tabelarnom prikazu propisano je „Pula – Pola“, stoga će se u cijelom tekstu Odluke izvršiti izmjena na način da se između Pula – Pola staviti razmak.</p>
2.	Ema&Sea Apartments	<p>Zaprimljen 18.10.2023.</p> <p>Nije prihvatljivo povećanje poreza, koji je ionako preveliki za iznajmljivače. Protiv sam povećanja poreza!</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

			Pula - Pola.
3.	Zlatko Kazele	<p>Zaprimljen 18.10.2023.</p> <p>Poštovani,</p> <p>u svezi prijedloga za povećanje paušalnog poreza na iznos od 199 eura po krevetu/po smještajnoj jedinici, smatram da je to strašno i nepošteno.</p> <p>Zašto se ne uvede paušalni porez po prometu, to bi bilo najpoštenije.</p> <p>Netko tko ima apartman prvi red do mora plaća paušal isto kao onaj tko ima apartman cca 5 km od mora, a razlika u dobiti je ogroman.</p> <p>Ovim poskupljenjem će se povećati siva ekonomija iznajmljivanja apartmana.</p> <p>Što je Grad Pula poduzeo u svezi ilegalnih iznajmljivača - ništa.</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>
4.	Darko Petrović	<p>Zaprimljen 19.10.2023.</p> <p>Poštovani</p> <p>Ne mogu vjerovati šta danas čitam ,199eura po ležaju ,pa već ste dignuli s obzirom na 2021,čemu tako veliki udarac na nas male iznajmljivače ,industrije nemamo i ostao je samo turizam ,ali već ove godine se vidi pad turizma jer su cijene hrane i života jako skočile ,sljedeće godine još manje ...</p> <p>10%njemaca manje, a Italia 10%njemaca više zato što je hrana i piće tu dvostruko skuplja.</p> <p>Ljudi su dolazili ovdje jer im je bila hrana u restoranima povoljna ,a sad skuplja nego kod njih.</p> <p>Ma nemamo mi gospodo jedini more na svijetu.</p> <p>Pa najlakše je tući po nama malima.</p> <p>Javljam se kao bivši radnik Uljanika kome i Uljanik ostao dužan .</p> <p>I ovako jedva se krpam.</p> <p>Zbog vaše nesposobnosti najbolje da ja odgovaram.</p> <p>Imate gradske stanove prazne pa dajte njih za studente</p> <p>Pa neplaćamo samo gradu Puli, plaćamo i turističkoj zajednici i drugima ,turističkoj pored svega neku izmišljenu članarinu.</p> <p>Tu kod mene turisti imaju problem doći do apartmana zbog nepropisno parkiranih</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>auta, šaljem dopis zadnje 2godine,niste mi niti to u stanju riješiti a kamoli druge stvari.</p> <p>Napravili aplikaciju smart Pula pošaljem problem i ne rješava se.</p> <p>Sad sezona grijanja a ne može doći kamion s drvima.</p> <p>Šta Vi nama kao grad dajete ?</p> <p>Ako ste nesposobni a jeste pa prepustite sposobnima</p> <p>Još čitam da bi zabranili toples na plažama i pive pa šta vas briga ko će šta piti</p> <p>Šta bi trebali biti ljudi zamotani ko mumje i piti vodu - kakva je to demokracija</p> <p>S ovim potezom se dodirnuli dno dna, neznam kako Vas nije sramota.</p> <p>Sve neki nesposobnjakovići, šta za to su naše obitelji ginuli 90ih</p> <p>Ako budete digli sramota Vas može biti, jer niste sposobni pomoć malom iznajmljivaču kad je u problemu a možete mu oduzet dobar dio zarade.</p>	
5.	Edi Nikolić	<p>Zaprimljen 23.10.2023.</p> <p>Poštovani</p> <p>Vezano na mogućnost povećanja poreza za iznajmljivače za slijedeću godinu htio bi u par rečenica reći slijedeće:</p> <p>Većina nas malih iznajmljivača,tu prvenstveno mislim na sebe,iznajmljujemo apartmane u većinom ,bar tako mislim,obiteljskim kućama,kako bi se nešto zaradilo preko " sezone" te nekako normalnije živjelo u preostalim mjesecima.</p> <p>Ta naša "sezona" traje većinom od 01.06 do 01.09.- tj.3 mjeseca.(Isto je moguće i provjeriti za svakoga putem stranica e.visitora)</p> <p>E sada , za ta tri mjeseca iznajmljivanja,i po mnogima abnormalno velike zarade(koju je takođe moguće provjeriti putem obrazca koji podnosimo poreznoj upravi na kraju godine), mi iznajmljivači, tj.- ja moramo i plaćati dosta različitih davanja,od smeća-herkulanei,gdje zbog ta tri mjeseca moramo i kasnije još 9 mjeseci plaćat smeće po kategoriji iznajmljivača- iako to nismo u tom periodu,mjesečno veće račune za vodu i struju(režije), porez kao iznajmljivači na broj kreveta koji izdajemo, borav.pristojbu tur.zajednici..... itd</p> <p>Ako si ne možemo sami očistiti apartmane,moramo uzeti i platiti nekoga da to napravi umjesto nas, a zna se dobro koja je cijena po satu čišćenja (ili po apartmanu).</p> <p>I eto na kraju od te ABNORMALNO velike zarade, ostane nešto ,ali ne toliko koliko ljudi misle.Pa neka probaju i oni koji misle da se zarađuju ogromni novci.</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>Svako buduće moguće povećanje dađbina(poreza itd) ,povući će za sobom i povećanje iznajmljivanja na CRNO,i samim time manje novaca u proračunu grada. Ljudi će otkazivati kategorizirane apartmane,i nastaviti rentati rekli bi na crno. Smatram da je bolje DOBRO RAZMISLITI I ODVAGATI prijedlog za povećanje poreza ,nego ga podići na 199 eura,kao što se planira. Nadam se da će i drugi biti sličnog razmišljanja ko ja. Srdačan pozdrav.</p>	
6.	Toma Bilić	<p>Zaprimljen 01.11.2023. Poštovani, povećanje poreza nije korektno prema iznajmljivačima iz razloga što nemamo uvjete za iznajmljivanje 365 dana u godini, a povećanje poreza je tih razmjera. Porez se podigao sa 40 eura po ležaju na 200 eura, što je peteroduplo poskupljenje. Smatramo da je to preveliko poskupljenje odjednom i da nikako nije u redu prema nama da ćemo morati plaćati pet puta veći porez dok će nam cijene noćenja ostajati jednake ili ih možemo poskupiti za jako malo što isto nije u redu... Smatramo da će svi nabijati cijene noćenja što će dovesti do loše sezone i praznih apartmana sa čime ćemo si samo pogoršati sezonu, a sve zbog poskupljenja poreza i to x5 (pet puta). Molimo Vas da ponovno sagledate sveukupnu situaciju te da ako već podižete cijenu poreza ,da to bude u nekim pristupačnim i normalnim razmjerima. Lijepi pozdrav</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>
7.	David Demanuele	<p>Zaprimljen 02.11.2023. Poštovani, Ovom prilikom želim iskazati svoje izrazito visoko nezadovoljstvo Vašim prijedlogom o povećanju paušalnog poreza na iznajmljivače! Osobno smatram kao iznajmljivač da to jest nametanje svojevrsne kazne svim iznajmljivačima! Osobno bih shvatio neki određeni vid korekcije u formiranju visine poreza, međutim povisiti predmetnu naknadu/porez za 500%, suluda je činjenica koja nije opravdana ni u jednom kontekstu, dapače time potičete iznajmljivanje na crno, odnosno stvaranje velikog postotka iznajmljivača koji će u većoj mjeri zalaziti u sivu zonu iznajmljivanja, ili kolokvijalno rečeno, i dalje će se baviti iznajmljivanjem ali na crno. Noćenja su već sad skuplja od drugih zemalja i Pula time dodatno gubi na konkurentnosti.</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>Ovakve odluke su štetne i definitivno pogoduju hotelijerima jer dizanjem takve vrste poreza, posljedično će se odraziti u visini cijene privatnog smještaja koji će definitivno postati ne konkurentan.</p> <p>Ovakve su potencijalne odluke s ekonomskog aspekta izuzetno štetne, i siguran sam da iste ne idu u korist "malog čovjeka".</p> <p>Ovakva je odluka van svakog zdravog ekonomskog, socijalnog razuma, pameti i nikako ne smije proći!</p> <p>Hvala i lijep pozdrav.</p>	
8.	Višnja Vasiljević	<p>Zaprimljen 05.11.2023.</p> <p>0,4% smanjenja poreznog opterećenja dohotka građana je jeftin potez od strane gradskih vlasti, bacanje prašine u oči i omalovažavanje tih istih građana od kojih živite. Grad Bjelovar, koji nema mogućnosti punjenja proračuna od turizma kakve ima Pula, smanjio je stopu poreza u 2024. godini na 18%, na dobrobit građana. Većina gradova u unutrašnjosti, pa i na moru, izglasala je stopu od 20%.</p> <p>Pitam se da li je vlast u Puli do te mjere pohlepna i nesposobna, da će izglasati 22% i time vlastite građane napraviti totalnim budalama?</p> <p>Povećanje poreza na turističke postelje vam već daje pozamašan iznos, da nabijete kazne bespravnim graditeljima po favelama oko grada, koji usput rečeno ne plaćaju ni komunalni doprinos niti imaju zadužene kante za smeće, bili biste bogat grad.</p> <p>Imalo bi se još toga za reći, ali evo, za kraj još se samo nadam da će se građani sjetiti ovog 22% poteza na idućim izborima, jer je Puležanima isplativije glasati za HDZ nego za vlast koja smatra da je 9-10 eura mjesečnog povećanja dohotka dovoljno povećanje.</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prirez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.</p>



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

9.	Udruženje obrtnika Pula	<p>Zaprimljen 07.11.2023.</p> <p>S obzirom da je svrha provedbe porezne reforme kroz izmjenu poreznih propisa smanjenje poreznog opterećenja građana i povećanje iznosa neto plaće, smatramo da je predloženim stopama za Grad Pulu takav učinak skoro potpuno poništen. Iz samog prikaza izračuna plaća u 2023. godini i simulacije za 2024. godinu na primjeru prosječne plaće, vidljivo je da se građanima s povećanjem plaće od 9,00 – 30,00 eura (i to pretežno zbog povećanja osobnog odbitka) neće poboljšati kupovna moć, osobito osobama koje žive same, odnosno nemaju uzdržanih članova.</p> <p>Stoga, smatramo da bi učinak ukidanja prireza trebalo raspodijeliti između JLS i građana te predlažemo da se utvrde stope:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Niža porezna stopa 21% - Viša porezna stopa 32%. 	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prirez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.</p>
10.	MOŽEMO!Pula	<p>Zaprimljen 11.11.2023.</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak te Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima utvrđuje se dužnost JLS-ova da do kraja 2023. moraju donijeti odluku o visini poreznih stopa za godišnji porez na dohodak.</p> <p>Vlada je preporučila JLS-ovima da prilikom određivanja vremenskog rasporeda</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

aktivnosti za donošenje potrebnih odluka planiraju adekvatno vrijeme za izradu Izvješća o provedenom savjetovanju. Te bi odluke, zbog dodatnog posezanja u džep građana, mogle povećati interes javnosti za sudjelovanje u javnom savjetovanju, a slijedom toga i broj komentara koje je potrebno obraditi u Izvješću. Grad Pula je u savjetovanje krenuo kasno, pa će se donošenje predmetne Odluke dogoditi u vrijeme donošenja velikog broja drugih obavezi odluka, prije svega proračuna.

HDZ je izmjenama poreznih pravila doveo u tešku situaciju općine i gradove koje će, bez obzira na odluku o povećanju poreza na dohodak kao nužnu mjeru kompenzacije gubitka prireza, biti u financijskom gubitku. HDZ to predstavlja kao prijedlog povećanja osobnih dohodaka građana u okviru svoje predizborne kampanje, računajući na to da veliki dio građana neće shvatiti prevaru. Zato prevaru treba pojasniti. Da bi kompenzirao gubitak prireza, Grad mora podići stopu poreza na dohodak. HDZ je postavio granicu mogućeg podizanja poreza. Ako Grad iskoristi tu maksimalnu stopu oporezivanje dohotka - i dalje će biti u gubitku. Ako želimo nastaviti financirati u barem jednakom opsegu javne potrebe i proračunske korisnike, gubitak prireza mora se, osim dizanjem poreza na dohodak, kompenzirati i dizanjem drugih poreza.

Treba znati da je HDZ paketom porezne reforme, osim ukidanja prireza, učinio da JLS:

- izgube dio prihoda uslijed povećanja neoprezivog dijela dohotka
- izgube dio prihoda uslijed podizanja praga za oporezivanje viših dohodaka stopama poreza
- dobiju više prihoda od veće stope oporezivanja dohotka od kapitala.

Podizanje praga za oporezivanje viših dohodaka, koje je uveo HDZ, mjera je kojoj bi i Superhik pozavidio. Do nekog bruto iznosa plaće se oporezuju po nižoj stopi. Za više iznose plaća viša je i stopa poreza. Vlada je ovom novom odlukom sada taj prag za plaćanje više stope poreza - podigla. I na tome će JLS izgubiti jer će oni s vrlo visokim plaćama plaćati manje poreza.

Slažemo se s povećanjem stope poreza na dohodak. Ali da bismo znali koliko nam je potrebno povećati taj i eventualno druge poreze da bi nadoknadili gubitak, potrebne su brojke. A njih u obrazloženju ove odluke nema. Procijenjeni gubitak prireza je oko 4 milijuna eura. Ovom odlukom predlaže se kompenzacija tog gubitka na način da se

poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prirez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

poveća stopa poreza na dohodak s 20% na 22%, te one više s 30% na 33%, Ali u obrazloženju ne piše koliko će se time nadoknaditi gubitak prireza. Piše samo: “Grad Pula-Pola neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak.”

Bez te informacije ne može se procijeniti učinkovitost kompenzacije. Iz iskustva drugih gradova poznato je da se podizanjem stope poreza na dohodak može kompenzirati veći dio gubitka.

Jasno je da taj nedostatak osnovnih informacija o iznosu gubitka i iznosu nadoknade nije slučajan. Izbjegavanje davanja te informacije služi kao prostor za manipulaciju - pod izgovorom kompenzacije gubitka, predlaže se dizanje ne samo poreza na dohodak već i drugih gradskih poreza. Tako se istovremeno s dizanjem poreza na dohodak znatno podižu komunalna naknada, porez na korištenje javnih površina te porez na kuće za odmor i paušalni porez iznajmljivačima. Ni za ta druga povećanja poreza nije navedeno koliko će više Grad uprihoditi.

Kod svakog podizanja stopa poreza i naknada najvažnija je iskrena komunikacija prema građanima, kako bi se shvatila eventualna nužnost dodatne presije. Te iskrenosti u pripremi 4 gradske odluke o podizanju poreza, koje su trenutno na javnom savjetovanju - nema.

Povećanje poreza treba predložiti tek nakon što se realno numerički procijeni gubitak. Analiza ukupne slike stanja financija Grada mora biti polazišna točka. U obrazloženjima predmetnih odluka ne nalazimo podatke i njihovu analizu nego samo nepotkrijepljene paušalne izjave. Iz podataka koje smo naveli u komentarima na prijedloge druge 3 odluke na javnom savjetovanju, jasno je da većina povećanja nema opravdanje u gubitku prireza porezu na dohodak.

Iz izvještaja o izvršenju proračuna u prvom polugodištu 2023. vidjeli smo da punjenje proračuna ide slabije te da se zbog različitih propusta u upravljanju kapitalni projekti jako slabo realiziraju. O uzrocima i posljedicama takvog stanja, među kojima je i nemogućnost realizacije 50 kapitalnih projekata, govorila je i pročelnica nadležnog odjela na odlasku. U drugom polugodištu se ne mogu očekivati bolji rezultati.

Neopravdano velikim povećanjem drugih poreza gradonačelnik vlastitu nesposobnost želi nadoknaditi posežući u džep građana i poduzetnika.

Da bi se mogla donijeti promišljena odluka o podizanju stope poreza na dohodak i da

		<p>bismo znali očekivani učinak na proračun, potrebno je nadopuniti obrazloženje predmetne Odluke brojčanim pokazateljima očekivanog učinka na proračun.</p>	
11.	Svjetlana Prodanović	<p>Zaprimljen 15.11.2023. Poštovani, smatram da je predloženo nevjerojatno visoko podizanje paušala po turističkom krevetu, za čak 159,18 eura, s 39,81 na najveći zakonski dopušteni iznos od 199 eura još jedan nepravedan udar na male iznajmljivače. Opravdanje izneseno od strane Grada Pule, kako se paušal podiže jer rastući broj kreveta u privatnom smještaju i rastući broj turista predstavlja veće opterećenje na komunalnu infrastrukturu nije prihvatljivo. Smatram da bi Grad Pula napokon trebao jasno razgraničiti male iznajmljivače- domaćine od rentijera. Predstojeći novi Zakon o turizmu je najavljivao upravo ovu jasnu podjelu. Mali iznajmljivači-domaćini žive u svom domu u kojem iznajmljuju obično samo jedan apartman, u obiteljskim kućama. Gostima pružaju kompletan doživljaj našeg grada, a zahvaljujući smještaju turista u njihovim apartmanima, posla imaju i okolni restorani, trgovine, kafići, pekare itd. Suprotno uvriježenom mišljenju, mali iznajmljivači ne rade tri mjeseca, a ostalih devet uživaju besposleni, nego se itekako muče i trude kako bi svojim gostima osigurali što kvalitetniji odmor. Jedan od razloga je taj što im o tom jednom apartmanu ovisi egzistencija. Mnogi od njih su umirovljenici ili građani s minimalnim plaćama, koji jedva spajaju kraj s krajem i apartmani im pomognu da prežive. Oni sigurno ne opterećuju infrastrukturu, jer su te kuće većinom građene u osamdesetim godinama prošlog stoljeća. S druge strane imamo rentijere koji grade desetke stanova, doslovno cijele nove zgrade i nebodere kojima isti ovaj Grad izdaje dozvole za gradnju. Ne žive u našem gradu, iznajmljivanjem upravljaju iz drugih gradova ili inozemstva, a turiste niti ne vide. Oni definitivno opterećuju infrastrukturu. Mnogi od njih rade na crno, nisu ishodovali Rješenja o kategorizaciji i nitko ih ne kontrolira. Apeliram da krenete upravo od ove činjenice te shodno njoj napravite raspon cijene paušala koja će se plaćati jer nije prihvatljivo da istu cijenu plaća umirovljenik/građanin našeg grada s četiri ležaja u vlastitoj kući ili rentijer s deset stanova u neboderima i zgradama.</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

	<p>Složit ćete se da niti njihova zarada nije jednaka.</p> <p>Ako se želimo okrenuti održivom turizmu onda bi se trebale prestati izdavati dozvole i rješenja o kategorizaciji novim objektima u zgradama i neboderima te uvesti kao obavezu suglasnost ostalih stanara odgovara li im iznajmljivanje turistima u neboderu/zgradi. Za puno banalnije stvari skupljanju se potpisi stanara i traži njihova suglasnost, a za ovo ne. Kad bi se uvela navedena mjera, oslobodio bi se prostor i stanovi za naše sugrađane koji nemaju svoje stanove i podstanari su.</p> <p>Predložen iznos paušala od čak 199 eura po ležaju je ekstremno povišenje koje će, na žalost, mnoge male iznajmljivače natjerati na otkazivanje kategorizacije i okretanje radu na crno što je najgora moguća opcija.</p> <p>Malim iznajmljivačima se nameti nemilosrdno dižu iz godine u godinu, a ne postoji niti jedna olakšica.</p> <p>Apeliram da se cijena paušala po ležaju za male iznajmljivače ne povisuje jer je to direktni udar na njihovu egzistenciju.</p> <p>Predlažem da krenete u inspekcijske nadzore bespravno izgrađenih objekata, uvedete reda na crnom tržištu i paušal podignete rentijerima.</p> <p>Malim iznajmljivačima koji unose svo svoje znanje i ljubav kako bi svoj grad turistima predstavili u najboljem svjetlu, napokon pokažite kako njihov trud zaslužuje podršku, a ne konstantno kažnjavanje i nove namete.</p> <p>S poštovanjem,</p>	
--	--	--

KLASA:024-01/23-01/974

URBROJ:2163-7-03-0243-23-13

Pula, 16.11.2023.