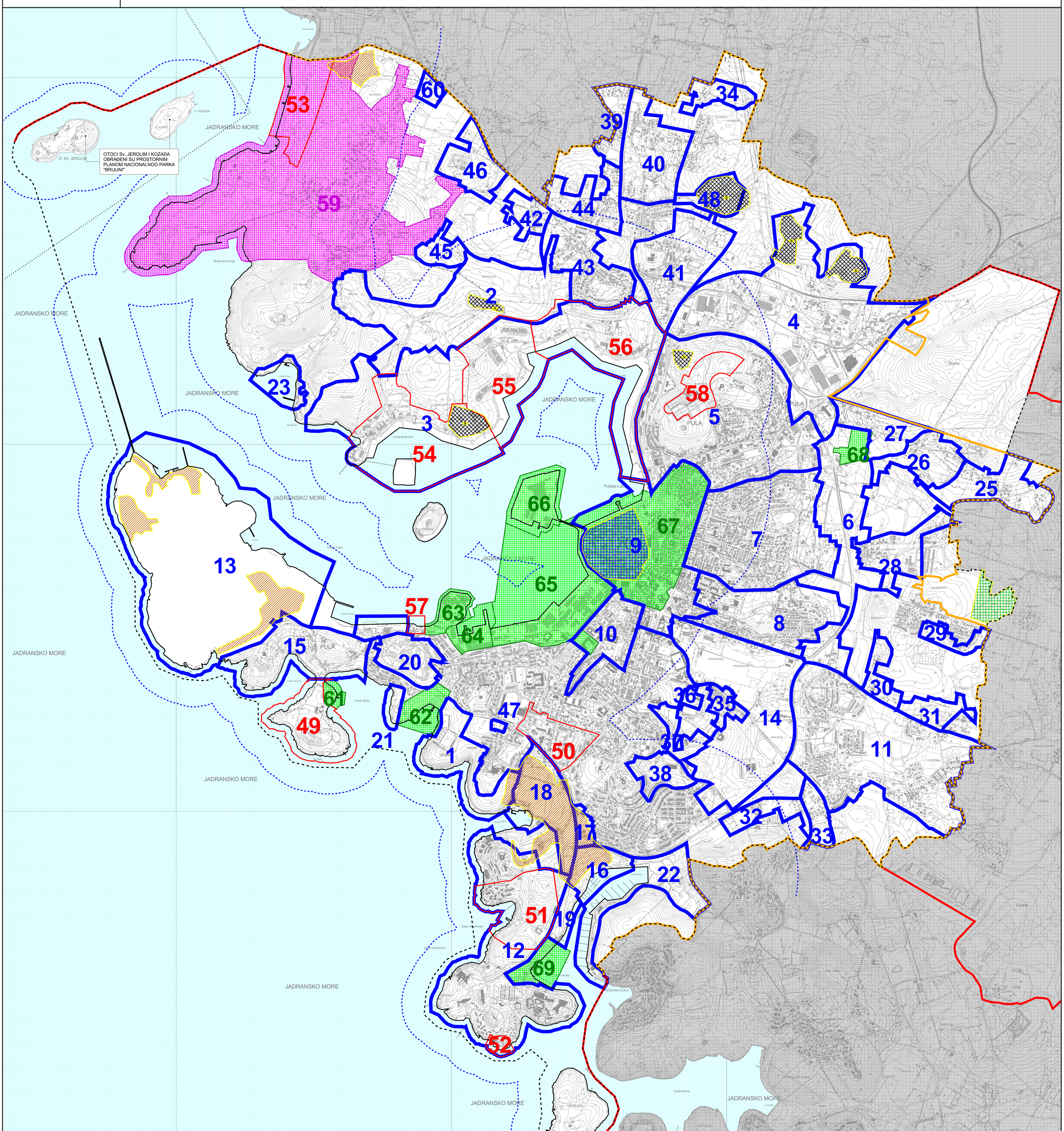
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE

PODRUČJA I DJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE M 1:10000



LEGENDA

Granice

Teritorijalne i statističke granice
- Granica Grada Pule

Ostale granice
- Obuhvat GUP-a
- Obuhvat Prostornog plana Nacionalnog parka "Brijuni"
- Granica građevinskog područja
- Linija obale
- Granica zaštićenog obalnog područja

Područja i djelovi primjene planskih mjera zaštite
- Obuhvat obvezne izrade prostornog plana UPU
- Obuhvat obvezne izrade prostornog plana DPU
- Obuhvat prostornog plana čija je izrada započela temeljem važećeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru grada Pule (UPU/DPU)
- Obuhvat važećeg prostornog plana uređenja (PUP/DPU)

Sanacija
- Oštećeni prirodni krajobraz
- Oštećena gradska cjelina
- Oštećeno tlo erozijom - biološka
- Sanacija eksploatacijskog polja

Obuhvat obvezne izrade prostornog plana UPU

1 Lungo mare
2 Karšiole
3 Sjeverno pulsko priobalje
4 Šijana
5 Monte ghiro
6 Istočna poslovna zona
7 Monvidal-Kaštanjer
8 Gregovica
9 Stari grad
10 Monte zaro
11 Valdebek
12 Verudela
13 Muzil
14 Pragrande
15 Valovine
16 Lučica Delfin
17 Veruda II
18 Valsaline
19 Ribarska koliba
20 Max Stoja
21 Zelenika
22 Marina Veruda
23 Zonki
24 Brodogradilište Pula
25 Monte Šerpo 1
26 Monte Šerpo 2
27 Monte Šerpo 3
28 Valmade
29 Busoler
30 Fojbon Zapad
31 Fojbon Istok
32 Dolinka Zapad
33 Dolinka Istok
34 Valmarin I
35 Marsovo Polje
36 Lošinjska
37 Vidikovac Sjever
38 Vidikovac Jug
39 Veli Vrh Zapad
40 Veli Vrh Istok
41 Veli Vrh Jug
42 Padulj Zapad
43 Padulj Istok
44 Paganor
45 Canole
46 Štinjan
47 Streljana
48 Valmarin II
60 Štinjan Šurida

Obuhvat obvezne izrade prostornog plana DPU

49 Poluotok Stoja
50 Veruda I
51 Zlatne stijene - Saccorgiana
52 Svjetionik Verudela
53 Hidrobaza
54 Katarina
55 Vallelunga - Monumenti
56 Mandrač
57 Sportska lučica Fižela
58 Monte Giro

Obuhvat prostornog plana u izradi (UPU/DPU)

59 Štinjan

Obuhvat važećeg prostornog plana (PUP/DPU)

61 Kupalište Stoja
62 Valkane
63 ICI
64 Molo Carbone
65 Uljanik
66 Uljanik Otok
67 Stari Grad
68 CZZP
69 Bunarina

TABLICA PROVEDBE UNUTAR OBUHVATA OBVEZNE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA UŽEG PODRUČJA

Tablica provedbe unutar obuhvata obvezne izrade prostornih planova užih područja sadrži redove s numeričkom oznakom plana iz grafičkog dijela - list br. 4.2. «Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite» , stupce s vrstom i nazivom prostornog plana užeg područja te stupac oznake kojom je regulirana provedba unutar obuhvata prostornog plana užeg područja kojem pripada numerička oznaka u odnosu na mogućnost izdavanja odobrenja za građenje prije donošenja tog prostornog plana užeg područja.

Oznaka "-" u tablici znači da odobrenja za građenje izdaju isključivo temeljem odredbi prostornog plana užeg područja kojem pripada numerička oznaka.

Oznaka "+" u tablici znači da se odobrenja za građenje mogu izdavati i prije donošenja prostornog plana užeg područja kojem pripada numerička oznaka osim u slučaju kada je Zakonom propisano izdavanje odobrenja za građenje temeljem prostornog plana užeg područja.

Oznaka "+/-" u tablici primijenjena je za područje obuhvata UPU-a «Sjeverno pulsko priobalje» unutar kojeg se odobrenja za građenje mogu izdavati iti temeljem tog urbanističkog plana uređenja ili temeljem detalnih planova uređenja koji se nalaze unutar njegovog obuhvata (DPU «Katarina», DPU Vallelunga-Monumenti» i DPU «Mandrač»).

Iznimno provedbi utvrđenoj stavkom 3. ove točke za površinu ugostiteljsko-turističke namjene Puntižela odobrenja za građenje mogu se izdavati isključivo temeljem odredbi UPU-a «Štinjan» ukoliko se njime ne odredi drugačije.

Iznimno provedbi utvrđenoj stavkom 3.ove točke , za dio područja obuhvata UPU-a "Stari grad" obuhvaćenog važećim Provedbenim urbanističkim planom "Stari grad Pula", odobrenja za građenje mogu se izdavati isključivo temeljem tog Provedbenog urbanističkog plana dok je on na snazi.

NUMERIČKA OZNAKA PLANA IZ GRAFIČKOG DIJELA LIST BR.4.2. "PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE"	VRSTA PROSTORNOG PLANA UŽEG PODRUČJA	NAZIV PROSTORNOG PLANA	PROVEDBA
1	URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA	UPU «Lungo mare»	-
2		UPU «Karšiole»	-
3		UPU «Sjeverno pulsko priobalje»	+/-
4		UPU «Šijana»	+
5		UPU «Monte ghiro»	+
6		UPU «Istočna poslovna zona»	-
7		UPU «Monvidal-Kaštanjer»	+
8		UPU «Gregovica»	+
9		UPU «Stari grad»	+
10		UPU «Monte zaro»	+
11		UPU «Valdebek»	+
12		UPU «Verudela»	-
13		UPU «Muzil»	-
14		UPU «Pragrande»	-
15		UPU «Valovine»	-
16		UPU «Lučica Delfin»	-
17		UPU «Veruda II»	-
18		UPU «Valsaline»	-
19		UPU «Ribarska koliba»	-
20		UPU «Max Stoja»	-
21		UPU «Zelenika»	-
22		UPU «Marina Veruda»	-
23		UPU «Zonki»	-
24		UPU «Brodogradilište Pula»	-
25		UPU «Monte Šerpo I»	+
26		UPU «Monte Šerpo II»	+
27		UPU «Monte Šerpo III»	+
28		UPU «Valmade»	+
29		UPU «Busoler»	+
30		UPU «Fojbon zapad»	+
31		UPU «Fojbon istok»	+
32		UPU «Dolinka zapad»	+
33		UPU «Dolinka istok»	+
34		UPU «Valmarin I»	+
35		UPU «Marsovo polje»	+
36		UPU «Lošinjska»	+
37		UPU «Vidikovac sjever»	+
38		UPU «Vidikovac jug»	+
39		UPU «Veli vrh zapad»	+
40		UPU «Veli vrh istok»	+
41		UPU «Veli vrh jug»	+
42		UPU «Padulj zapad»	+
43		UPU «Padulj istok»	+
44		UPU «Paganor»	+
45		UPU «Kanole»	+
46		UPU «PPZ Štinjan»	+
47		UPU «Streljana»	+
48		UPU «Valmarin II»	+
59		UPU «Štinjan»	+
60		UPU «Štinjan - Šurida»	+
49	DETALJNI PLANOVI UREĐENJA	DPU «Poluotok Stoja»	-
50		DPU «Veruda I»	-
51		DPU «Zlatne stijene – Saccorgiana»	-
52		DPU «Svjetionik Verudela»	+
53		DPU «Hidrobaza»	-
54		DPU «Katarina»	+/-
55		DPU «Vallelunga-Monumenti»	+/-
56		DPU «Mandrač»	+/-
57		DPU «Sportska lučica Fižela»	-
58		DPU «Monte Giro»	-

1 ha
5 ha
25 ha

300 0 300 600 900 1200 1500

Županija: Istarska Županija	Grad: Grad Pula
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE	
Naziv kartografskog prikaza: Područja i djelovi primjene planskih mjera zaštite	
Broj kartografskog prikaza: 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:10000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo): Službene novine Grada Pule br. 2/05	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službene novine Grada Pule br. /08
Javna rasprava (datum objave) 26.11.2003.	Javni uvid održan: od: 1.12.2003. do: 31.01.2004.
Ponovljena javna rasprava (datum objave): 28.02.2008.	Ponovljen javni uvid održan: od: 10.03.2008. do: 25.03.2008.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorne osobe za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Giordano Škuflić, dipl.ing.grad. Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.
Suglasnost na prostorni plan prema odredbi članka 45e. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07)	
klasa: 350-02/08-12/1 ur.broj 531-06-08-2 Datum: 13.06.2008	
Pravna osoba koja je izradila plan: Urbis 72 d.d. Pula	
Pečat pravne osobe koje je izradila plan: Broj elab: 5120/1	Odgovorna osoba (ime, prezime potpis): Giankarlo Župić, dipl.ing.grad.
Koordinatori plana:	Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh. - Grad Pula Dragan Radolović, dipl.ing.arh. - Urbis 72 d.d. Pula
Stručni tim u izradi plana: Voditelj plana:	Boris Petronijević, dipl.ing.arh. Ingrid Paljar, dipl.ing.arh. Nataša Čehić, dipl.ing.agr. Rosana Komparić Radolović, dipl.ing.arh. Dino Krizmanić, dipl.ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis): Denis Marinčić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:

urbis.72