

Temeljem članka 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 11/01, 3/03, 6/03, 11/04, 2/05 i 6/06), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 26. listopada 2006. godine, donosi

R J E Š E N J E

o razrješenju članova Komisije za odabir projekata arhitektonskih rješenja interpolacije unutar PUP-a "Stari grad Pula" i imenovanju članova Komisije za odabir projekata arhitektonskih rješenja interpolacije unutar zaštićene jezgre PUP-a "Stari grad Pula"

Članak 1.

Razrješuju se dužnosti članovi Komisije za odabir projekata arhitektonskih rješenja interpolacije unutar PUP-a "Stari grad Pula":

- Ivan Matejčić, prof., predsjednik
- Mario Smilović, dipl.ing.arh., član
- Barbara Belić-Raunić, dipl.ing.arh., član

Članak 2.

U Komisiju za odabir projekata arhitektonskih rješenja interpolacije unutar zaštićene jezgre PUP-a "Stari grad Pula" imenuju se:

- Marko Martinčić, dipl.ing.građ., predsjednik
- Nataša Nefat, prof., član
- Barbara Belić-Raunić, dipl.ing.arh., član.

Članak 3.

Komisija za odabir projekata arhitektonskih rješenja interpolacije unutar zaštićene jezgre PUP-a "Stari grad Pula" dužna je o svom radu izvjestiti Gradsko poglavarstvo Grada Pule te javno prezentirati odabrani projekt arhitektonskog rješenja interpolacije.

Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/06-01/783
Urbroj: 2168/01-01-02-06-2
Pula, 26. listopada 2006.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE
ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Fabrizio Radin, prof., v.r.

Na temelju članka 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 11/01, 3/03, 6/03, 11/04, 2/05 i 6/06) i članka 56. stavka 2. Odluke o komunalnom redu ("Službene novine" Grada Pule br. 7/06), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 26. listopada 2006. godine, donosi

Kriterije za procjenu dendrološkog materijala

I.

Kriteriji za procjenu dendrološkog materijala donose se u svrhu utvrđivanja naknade za vrijednost uklonjenog zelenila, odnosno obveze zamjenske sadnje sukladno Odluci o komunalnom redu.

II.

Utvrđuju se kriteriji zamjene uklonjenih stabala kako slijedi:

1. ukupna biomasa srušenog stabla mora biti ekvivalentna biomasi novih sadnica (ukupni zbroj volumena debla u visini do 1m novih sadnica, ne može biti manji od volumena debla srušenog stabla do iste visine);
2. sadni materijal mora biti uzgojen u rasadniku, zdrav i lijepo oblikovan;
3. nova sadnica (stablašica) treba biti visine minimalno 2 m do 2,5 m od korijenovog vrata, minimalnog promjera 6 cm te razvijene krošnje i korjena.

III.

Utvrđuju se kriteriji procjene vrijednosti stabala kako slijedi:

1. MATERIJALNA VRIJEDNOST ($V_m = V_d + V_s$)

Ova se vrijednost utvrđuje u trenutku procjene po važećim cijenama. Za svako pojedinačno stablo procjenjuju se slijedeće vrijednosti:

- drvena masa na panju (za tehničko drvo po sortimentima i klasama, te prostorno drvo) $V_d = r^2 \Pi \times v$
- eventualno drugi plodovi (plod, sjeme, kora, lišće, cvijet) V_s
- nova sadnica s troškovima dopreme, sadnje i njege do tri godine nakon sadnje V_s

2. NEMATERIJALNA VRIJEDNOST ($V_n = a + b + c + d + e$)

a) Biološka vrijednost

Ova se vrijednost utvrđuje za svako stablo, a u obzir se uzima samo jedan od slijedećih elemenata:

	koeficijent
- za oštećena stabla sa težim ozljedama kore	0,0
- za bolesna stabla, nagnuta, slabog vigoriteta	1,1
- za stabla slabog uzrasta i/ili slabo razgranate krošnje	1,2
- za razgranatost krošnje stabla	1,3
- za zdrava stabla s lakšim ozljedama kore	1,4
- za zdrava i snažna stabla	1,5

b) Zaštitna vrijednost

Ovom se vrijednosti utvrđuje zaštitna funkcija stabla, a uzima se u obzir svaki od slijedećih elemenata:

	koeficijent
- zaštita od buke, prašine, onečišćenja zraka	0,1 – 0,3
- zaštita od vjetra	0,2 – 0,4
- zaštita od sunca	0,3 – 0,5
- zaštita od erozije tla	
- kod nagiba tla 15-30°	0,4
- kod nagiba tla 30-45°	0,5

c) Estetska vrijednost

Za svako stablo uzima se u obzir samo jedan od slijedećih elemenata:

	koeficijent
- polusuha, slabog uzrasta i sa polomljenim granama	1,0
- ravno deblo i razvijena krošnja, ali s batrljcima	1,2
- ravna, punodrvna i njegovana debla	1,3
- pravilna i i razvijena krošnja posebnog oblika	1,4
- izrazite hortikulturene vrijednosti	1,5

d) Obrast i brojnost

Za svako stablo uzima se u obzir samo jedan od slijedećih elemenata:

	koeficijent
- stabla u gustom sklopu	1,0
- stabla u normalnom sklopu	1,2
- stabla u rijetkom sklopu	1,3
- stabla u posebno vrjednim skupinama ili u drvoredu	1,4
- soliteri	1,6

e) Vrijednost lokacije

Za svako stablo uzima se u obzir samo jedan od slijedećih elemenata:

	koeficijent
- neuređene površine izvan urbane zone	1,1
- urbane sredine, turist.-rekreac. zone, zone indust.	1,3
- parkovi i groblja	1,4
- drvoredu, trgovi i šetališta	1,6

IV.

Utvrđuje se način obračuna vrijednosti stabala kako slijedi:

1. materijalna vrijednost drvene mase (**Vd**) množi se sa zbrojem svih koeficijenata nematerijalne vrijednosti (**Vn**). Rezultat tog umnoška daje korigiranu vrijednost stabla (**Vk**) u kunama.
2. ukupna materijalna vrijednost (**Vm**) dobije se zbrajanjem korigirane vrijednosti stabla (**Vk**) sa dijelom materijalne vrijednosti koja se odnosi na eventulane druge proizvode, te troškove nove sadnice s troškovima dopreme, sadnje i njege do tri godine nakon sadnje (**Vs**).

$$\begin{aligned} \text{Koeficijent nematerijalne vrijednosti } & \mathbf{Vn} = \sum \mathbf{a - e} \\ \text{Korigirana vrijednost stabla} & \mathbf{Vk} = \mathbf{Vd} \times \mathbf{Vn} \\ \text{Ukupna vrijednost stabla} & \mathbf{Vm} = \mathbf{Vk} + \mathbf{Vs} \end{aligned}$$

V.

Utvrđuje se način obračuna vrijednosti oštećenih stabala kako slijedi:

za oštećenje	% naknade od materijalne vrijednosti
- do 20 %	25 %
- do 40 %	50 %
- do 60 %	75 %
- više od 60 %	100 %

Ukupna vrijednost određuje se sukladno točki IV. ovih Kriterija. Za slučaj oštećenja preko 60% sastavni dio čine i troškovi nove sadnice s troškovima dopreme, sadnje i njege do tri godine nakon sadnje.

VI.

Ovi se Kriteriji primjenjuju i na procijenu vrijednosti ukrasnog niskog drveća i grmlja koji bi u trenutku svoje zrelosti prerasli visinu od 3 metra, kao i kada se radi o većim i estetski vrijednim skupinama.

VII.

Procjena troškova sadnje stabla i njege tijekom prve tri godine sastavni je dio ovih Kriterija čija se vrijednost utvrđuje u iznosu od 2789,37 kn.

U slučaju povećanja cijene pojedinih elemenata troškova iz stavka 1. ove točke, zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i imovinu, za korekciju iznosa iz prethodnog stavka ove točke.

VIII.

Ovi Kriteriji za procjenu dendrološkog materijala stupaju na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/06-01/784

Urbroj: 2168/01-01-02-06-2

Pula, 26. listopada 2006.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE
ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
Fabrizio Radin, prof., v.r.