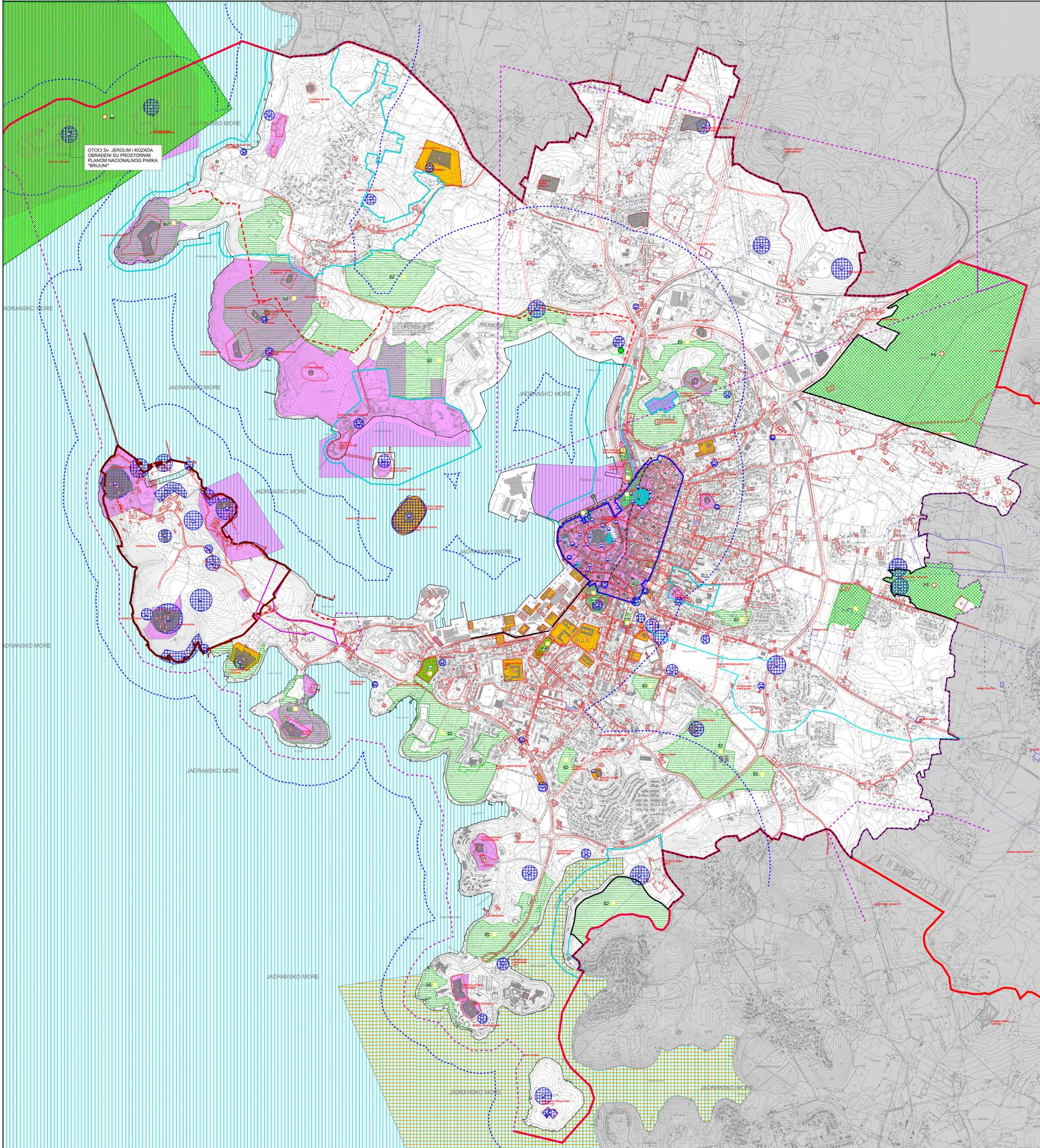




GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE

UVJETI KORIŠTENJA

M 1:10000



LEGENDA

- Granice**
 Teritorijalne i statističke granice
 Granica Prostornog plana uređenja Grada Pule
 Ostale granice
 Obuhvat GUP-a
 Obuhvat građevinskog područja
 Obuhvat Prostornog plana Nacionalnog parka "Briljuni"
 Linija obale
 Granica zaštićenog obalnog područja
- Cestovni promet**
 Glavna mjesta cesta/ulica
 Sabirna ulica
 Trasa u ispitivanju
 Granica koridora ceste
- Vodosaštne zone**
 1. vodozaštitna zona
 2. vodozaštitna zona
 3. vodozaštitna zona
- Izvorište**
- Uređenje vodotoka - Regulatorijski zaštitni sustav**
 Kanal Pragrade - otvoreni

Područja posebnih uvjeta korištenja

- Graditeljsko naslijeđe
 Valorizacija i tretman
- Kategorije**

- KATEGORIJA "0"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG DRŽAVNOG I MEĐUNARODNOG ZNAČAJA, APSOLUTNO OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "1"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG REGIONALNOG I DRŽAVNOG ZNAČAJA, APSOLUTNO OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "2"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA VISOKE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG GRADSKOG I REGIONALNOG ZNAČAJA, OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE VRAĆANJEM GRAĐEVINA ILI DIJELOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "3"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA, SAMANJA I TIPOLOŠKA OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE S MOGUĆNOSTIMA VRAĆANJA GRAĐEVINA ILI DIJELOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE VRAĆANJEM GRAĐEVINA ILI DIJELOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO POJEDINI NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI. NA GRAĐEVINAMA OVE KATEGORIJE MOGUĆE JE PREDSTAVLJAVANJE BITNE DETERMINANTE Njihovog oblikovanja u odnosu na vrijeme nastanka.
- KATEGORIJA "4"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA, IZMJENA ARHITEKTONSKE STRUKTURE I POJEDINIH ELEMENATA KONSTRUKCIJE UZ OČUVANJE IZVORNIH ELEMENATA PROČELJA. NA TIM JE GRAĐEVINAMA MOGUĆE PREDSTAVLJAVANJE BITNE DETERMINANTE Njihovog oblikovanja u odnosu na vrijeme nastanka.
- KATEGORIJA "5"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE ARHITEKTONSKE VRJEDNOSTI, DOZVOLJENA POTPUNA IZMJENA POJEDINIH ELEMENATA KONSTRUKCIJE I PROČELJA. DOZVOLJENO RUŠENJE.

Graditeljsko - arheološko naslijeđe

- Hidroarheološka zona
 Arheološko područje
 Arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni
 Utvrde
 Antičko rimsko i kasnoantičko građevine
 Zaštićeno područje
 Kontaktno područje povijesne jezgre
 Kulturno dobro od lokalnog značaja
 Prijedlog zaštite
 Interpolacije u kontekstu graditeljskog naslijeđa
 Konzervatorske podloge
- Granice**
 Područja urbane obnove
 Povijesna jezgra
- Sigurnosne zone**
 Zona zabranjene gradnje
 Zona ograničene gradnje

Zaštićeni dijelovi prirode

- NP Nacionalni park
 PŠ park šuma
 PŠL park šuma od lokalnog-gradskog značaja
 ZC zelene cjeline od lokalnog-gradskog značaja
 PA spomenik parkovne arhitekture
 PAL spomenik parkovne arhitekture od lokalnog gradskog značaja
 Zakonska zaštita
 Planska zaštita
- Ekološka mreža**
 Akvatorij zapadne istre HR 1000032 HR 5000032
 Točkasti lokalitet
 Nacionalni park Briljuni HR2000604 (POVS)

ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD PULA	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVOĐENJE TE GRAFIČKOG DIJELA PROSTORNOG PLANA <small>*Službene novine Grada Pula* br. 54/06, 12/12, 12/14, 16/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 2017, 5/17, 9/17 - pročišćeni tekst, 2018, 2/18, 10/18-pročišćeni tekst, 7/18, 8/18-pročišćeni tekst, 2021-2021</small>	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 10000
Odluka o izradi:	Odluka pročišćenog teksta odluka za provođenje (Službene glasilo) "Službene novine Grada Pula", br. 6/21
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: od: do: odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime, potpis):
Pulašt istpa odgovornog za provođenje javne rasprave:	odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime, potpis):
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 60/17, 114/18, 28/19, 58/19)	Datum:
Pravna osoba koja je izradila pročišćeni tekst odluka za provođenje i grafičkog dijela plana:	Urban Plan j.d.o.o.
Pulašt pravne osobe koja je izradila pročišćeni tekst odluka za provođenje i grafičkog dijela plana:	odgovorna osoba (ime, prezime, potpis): Jasminka Peharac-Obiljinski, dipl.ing.arh.
Broj elaborata: P-GUP-02/2021	Datum:
Pročišćeni tekst odluka za provođenje i grafičkog dijela plana izradio: Jasminka Peharac - Dobnerović, dipl.ing.arh. Lena Peršić: mag.ing.arh. i univ.ing.arh.	Datum:
Pulašt predstavništvo istpa:	Predsjednik predstavništva istpa (ime, prezime, potpis): Tiziana Šušić
Izdavač ovog plana s izvornikom (ime, prezime, potpis):	Pulašt nadležnog istpa:
GRAD PULA	

