

G R A D
P U L A



CITTÀ DI
P O L A

Službene novine Bollettino ufficiale

ISSN 1847-5507

BROJ

Srijeda, 20.01.2021.

04/21

NUMERO

Mercoledì, 20-01-2021



BROJ 04/21

20.01.2021.

Na osnovu članaka 109., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13, 65/17, 39/19 i 98/19) te članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13 - pročišćeni tekst, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule-Pola, na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU o donošenju IX. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom donose IX. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (u daljnjem tekstu: IX. Izmjene i dopune GUP-a Grada Pule) („Službene novine Grada Pule“ br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17 i 9/17-pročišćeni tekst, 20/18 i 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst).

Izrađivač IX. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Pule je „Urbanistički institut Hrvatske“ d.o.o. iz Zagreba, Frane Petrića br. 4.

Članak 2.

IX. Izmjene i dopune GUP-a Grada Pule sastavni su dio ove Odluke, a sastoje se od tekstualnog dijela te priloga.

Tekstualni dio IX. Izmjena i dopuna GUP-a sadrži:

I. - ODREDBE ZA PROVEDBU - IZMJENE I DOPUNE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
6. Lokacijski uvjeti i način gradnje građevina svih namjena - definicija urbane morfologije i tipologije.

II. - PRILOZI

II. - 1 OBRAZLOŽENJE PLANA

Sadržajem Elaborata IX. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Pule navedenim u ovom članku odgovarajuće se zamjenjuju dijelovi Generalnog urbanističkog plana Grada Pule („Službene novine Grada Pule“ br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15 i 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst).

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 30. stavak 13. u Tablici: Planirani maksimalni turistički smještajni kapaciteti u gradu Puli (osim smještajnih kapaciteta u domaćinstvima odnosno „privatnom smještaju“) redak 15. mijenja se i glasi:

”

15.	Verudella - Ribarska koliba	ukupno 120 (2 podzone)	-	-	x		
-----	-----------------------------	---------------------------	---	---	---	--	--

”

Članak 4.

U članku 68. pod POJMOVI I VARIJABLE:

- pod pojmom NAJVIŠA VISINA GRAĐEVINA iza posljednje rečenice prvog stavka dodaje se tekst kako slijedi: "Iznimka za najvišu visinu građevine sa ravnom krovnom konstrukcijom utvrđena je u članku 72.a stavku 7. ovih Odredbi."
- pod pojmom UKUPNA VISINA GRAĐEVINA iza posljednje rečenice dodaje se tekst kako slijedi: "Iznimka za ukupnu visinu građevine sa ravnom krovnom konstrukcijom utvrđena je u članku 72.a stavku 7. ovih Odredbi."

Članak 5.

U članku 69. u Tablici lokacijskih uvjeta i načina gradnje građevina svih namjena:

- u retku numeričke oznake zone 117 u stupcu „oznaka zone“ uz broj 117 dodaje se oznaka/indeks "18".

Napomene iza Tablice lokacijskih uvjeta i načina gradnje građevina svih namjena u članku 69. mijenjaju se kako slijedi:

- iza teksta pod Napomenom oznake "5Napomena" dodaje se tekst koji glasi: "Iznimno, unutar područja obuhvata UPU-a „Ribarska koliba“, u zoni 55, za postojeće građevine dozvoljena je rekonstrukcija sukladno odredbama članka 91."
- iza posljednje napomene dodaje se nova napomena oznake: "18Napomena" sa tekstom:

„Iznimno od uvjeta određenih tablicom za zonu 117, za gradnju nove građevine ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (hotel) na lokaciji Verudela-Ribarska koliba omogućava se:

- podzemni maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,0, dok se propisani maksimalni koeficijent izgrađenosti dat u tablici odnosi na nadzemni dio građevine,
- najviša visina 20m,
- najveći broj nadzemnih etaža iznosi 6. ”.

Članak 6.

Članak 72.a. stavak 7. mijenja se i glasi:

“ (7) Izuzetno, unutar obuhvata UPU-a "Ribarska koliba" omogućava se:

- u zoni 55 unutar površine namjene zaštitne zelene površine (Z) rekonstrukcija tri postojeće građevine sukladno uvjetima iz članka 91,
- unutar zone 117 gradnja nove građevine ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (hotel) na lokaciji Verudela – Ribarska koliba na način da:
- gradivi dio građevne čestice za potpuno ukopanu podzemnu etažu namijenjenu rješavanju prometa u mirovanju i/ili smještaju spremišta, tehnike te prostorija namijenjenih podizanju standarda usluge gostima može odstupati od uvjeta za primijenjenu tipologiju gradnje te se može nalaziti i na granici građevne čestice uz primjenu svih uvjeta iz posebnih propisa,
- se nadzemne etaže građevine prema namjeni Zaštitne zelene površine (Z), na kojoj ne postoji mogućnost gradnje građevina visokogradnje, mogu nalaziti ili na granici građevne čestice prema toj namjeni ili moraju od

te granice biti udaljene minimalno 4 metra, neovisno o smještaju podzemne etaže,

- se u najvišu visinu građevine ne računa skulpturalna nadstrešnica otvorena sa sve 4 strane, koja se može realizirati iznad posljednje etaže građevine, ali se za istu određuje maks. visina 3 m mjerena u svakoj pojedinačnoj točki od gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata,
- ukupna visina građevine može biti za najviše 3 m (radi skulpturalne nadstrešnice) veća od najviše dozvoljene visine građevine."

Članak 7.

U članku 81. iza posljednjeg stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

„ (8) Iznimno od stavka 1. ovog članka, gradivi dio građevne čestice namijenjene gradnji nove građevine ugostiteljsko-turističke smještajne namjene (hotel) na lokaciji Verudela – Ribarska koliba određuje se sukladno odredbama članka 72.a. stavka 7.“.

Članak 8.

U članku 91. stavak 3. alineja 4. mijenja se i glasi:

“

- navedenim građevinama utvrđuje se namjena pratećih objekata u funkciji sadržaja zona unutar njegovog obuhvata: gospodarska-poslovna trgovačko-uslužna te prateći objekti rekreacije što će se detaljnije utvrditi kroz izradu plana užeg područja."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

IX. Izmjene i dopune GUP-a Grada Pule su izrađene u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Pule-Pola i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Izvornici se čuvaju:

- jedan primjerak u pismohrani dokumentacije Grada Pule-Pola,
- tri primjerka u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule,
- jedan primjerak u Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Uvid u IX. Izmjene i dopune GUP-a Grada Pule iz članka 1. ove Odluke osiguran je u sjedištu Nositelja izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pula-Pola, Forum 2.

Članak 10.

Ovlašćuje se Odbor za statut i druge opće akte da, u skladu s odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i i 98/19), utvrdi pročišćeni tekst Odredbi za provedbu GUP-a Grada Pule.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenim novinama” Grada Pule.

KLASA:350-01/19-01/30

URBROJ:2168/01-03-02-00-0153-21-101

Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA-POLA

PREDSJEDNIK

Tiziano Sošić, v.r.

**BROJ 04/21
STRANICA 3**

Na osnovu članaka 109., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13 - pročišćeni tekst, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule-Pola, na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Ribarska koliba“

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom donose I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Ribarska koliba“ (u daljnjem tekstu: I. Izmjene i dopune UPU-a „Ribarska koliba“) („Službene novine“ Grada Pule br. 13/16).

Stručni Izrađivač I. Izmjena i dopuna UPU-a „Ribarska koliba“ je „Urbanistički institut Hrvatske“ d.o.o. iz Zagreba, F. Petrića br. 4.

Članak 2.

I. Izmjene i dopune UPU-a „Ribarska koliba“ sastavni su dio ove Odluke, a sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela te priloga.

I. - TEKSTUALNI DIO PLANA sadrži:

I.-1 ODREDBE ZA PROVEDBU - IZMJENE I DOPUNE

II. - GRAFIČKI DIO PLANA sadrži:

1.	Korištenje i namjena površina	MJ. 1:1000
2.a.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometni sustav	MJ. 1:1000
2.b.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Energetski sustav i komunikacije	MJ. 1:1000
2.c.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba, odvodnja i zaštita od štetnog djelovanja voda	MJ. 1:1000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	MJ. 1:1000
4.	Način i uvjeti gradnje	MJ. 1:1000

III.- PRILOZI

III.-1 OBRAZLOŽENJE PLANA

Sadržajem I. Izmjena i dopuna UPU-a „Ribarska koliba“ navedenim u ovom članku odgovarajuće se zamjenjuju dijelovi Urbanističkog plana uređenja „Ribarska koliba“ („Službene novine Grada Pule“ br. 13/16).

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 3. stavak 1. Odredbi za provedbu mijenja se i glasi:

„(1) Plan je dugoročni prostorno-planski dokument, koji u skladu sa ciljevima i zadacima utvrđenim važećim prostornim planovima šireg područja (Prostorni plan uređenja Grada Pule, „Službene novine Grada Pule“ br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19 i 13/19-pročišćeni tekst i Generalni urbanistički plan grada Pule, „Službene novine Grada Pule“ br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 09/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst) utvrđuju smjernice za uređenje, osnove uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora unutar područja njegova obuhvata.”

Članak 4.

U članku 4. stavak 1. iza broja „153/13“ dodaje se zarez i tekst: „65/17, 114/18, 39/19, 98/19“.

U stavku 2. tekst: „lokacijske dozvole i/ili akti kojima se odobrava građenje“ zamjenjuje se tekstem: „akti za provedbu Plana“.

Članak 5.

U članku 5. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Područje obuhvata Plana u cijelosti se nalazi unutar prostora ograničenja Zaštićenog obalnog područja mora, područja od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).“.

Članak 6.

U članku 6. u stavku 1. tekst: „lokacijskih dozvola i/ili akata kojima se odobrava građenje“ zamjenjuje se tekstem: „akata za provedbu Plana“.

U stavku 2. riječ „zakona“ zamjenjuje se tekstem: „posebnog propisa kojim se regulira gradnja“, a iza riječi „drugim“ dodaje se riječ „posebnim“.

Članak 7.

U članku 7. u stavku 1.:

- pod pojmom POLUUGRAĐENE GRAĐEVINE iza teksta: „na granici građevne čestice“ dodaje se tekst: „(što se ne odnosi na regulacijski pravac)“.

- pod pojmom UGRAĐENE GRAĐEVINE na kraju teksta iza interpunkcijskog znaka točke dodaje se tekst koji glasi:

„Slobodnom stranom poluugrađene i ugrađene građevine neće se smatrati nadozid potkrovlja, zabatni zid, zid ispod sljemena jednostrešnog krova potkrovlja ili dio zida ispod ravnog krova koji su rezultatom specifičnog oblikovanja krovnih ploha pod uvjetom da se na istima ne izvode otvori.“.

- pod pojmom FUNKCIONALNA JEDINICA iza riječi „cjelinu“ dodaje se tekst: „osnovne namjene (stan, poslovni prostor i sl.)“.

- pod pojmom POMOĆNE GRAĐEVINE u prvoj rečenici tekst: „služe redovnoj uporabi“ zamjenjuje se tekstem: „su u funkciji“. U drugoj rečenici iza teksta „100 m“ dodaje se eksponent „²“, a iza riječi „nadstrešnica“ dodaje se tekst: „tlocrtno površine do 20 m²“.

- iza pojma UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE dodaju se novi pojmovi i tekst koji glasi:

„NADSTREŠNICA je pomoćna građevina koja može imati najviše dvije zatvorene strane.

SKULPTURALNA NADSTREŠNICA je oblikovni „krovni“ element otvoren sa sve 4 strane koji se radi arhitektonskog izričaja građevine iznad ravnog krova posljednje etaže građevine postavlja sukladno sveukupnim Odredbama Plana.

REGULACIJSKIM PRAVCEM se, prema ovim odredbama, smatra granica građevne čestice prema prometnoj površini s koje se ostvaruje kolni pristup građevini te prema ostalim dodirnim prometnim kolnim i pješačkim površinama (trgovima, pješačkim stazama, prilazima i sl.). Građevna čestica može imati 1 ili više regulacijskih pravaca.

GRAĐEVNIM PRAVCEM se, prema ovim odredbama, smatra obvezni pravac kojim se određuje položaj osnovne građevine na građevnoj čestici na način da se na njega naslanjaju najmanje 2 najistaknutije točke pročelja, a određuje

se u odnosu na regulacijski pravac. Građevni pravac određuje se tako da je njegova udaljenost od regulacijskog pravca najmanje 3 m, dok se najveća udaljenost ovim odredbama ne propisuje. Osim navedenoga, zbog prostornih specifičnosti građevni pravac može biti i manji od 3 m, a utvrđuje se i mogućnost preklapanja građevnog i regulacijskog pravca. Kod građevina niskogradnje građevni pravac se ne određuje.

GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE je površina građevne čestice koja se određuje ovisno o obliku i veličini građevne čestice, položaju građevnog pravca i minimalnoj udaljenosti od granica sa susjednim građevnim česticama koje proizlaze iz primijenjene tipologije gradnje.

U gradivi dio građevne čestice moraju se smjestiti vertikalne projekcije svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova osnovne građevine te otvorena sportska i rekreacijska igrališta.

Iznimno, za građevinu ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetom (hotel), koja će se graditi u zoni E/F, brojčane oznake 2 iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. „Način i uvjeti gradnje“, gradivi dio građevne čestice za potpuno ukopanu podzemnu etažu namijenjenu rješavanju prometa u mirovanju i/ili smještaju spremišta, tehnike te prostorija namijenjenih podizanju standarda usluge gostima može odstupati od uvjeta za primijenjenu tipologiju gradnje te se može nalaziti i na granici građevne čestice uz primjenu svih uvjeta iz posebnih propisa, dok se za istu građevinu nadzemne etaže prema namjeni Zaštitne zelene površine (Z), na kojoj ne postoji mogućnost gradnje građevina visokogradnje, mogu nalaziti ili na granici građevne čestice prema toj namjeni ili moraju od te granice biti udaljene minimalno 4 metra, neovisno o smještaju podzemne etaže.“.

- tekst pojma MAKSIMALNA I MINIMALNA POVRŠINA IZGRAĐENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE mijenja se i glasi:

„MAKSIMALNA I MINIMALNA POVRŠINA IZGRAĐENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE utvrđene su ovim Odredbama za provedbu. U izračun maksimalne/minimalne površine izgrađenosti računa se površina vertikalne projekcije svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova osnovne građevine osim potpuno otvorenih konzolnih balkona i ulaznih nadstrešnica površine do 6 m², na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže, kao i površina vertikalne projekcije slijedećih pomoćnih građevina: drvarnica, garaža, nadstrešnica sa minimalno jednom zatvorenim stranom, spremišta, konoba i ljetnih kuhinja.

U maksimalnu površinu izgrađenosti izuzetno se ne računa potpuno ukopana podzemna etaža namijenjena isključivo za rješavanje mirujućeg prometa građevine, ako njezini konstruktivni dijelovi nisu terase u prizemlju i ako se iznad krova podzemne etaže nalazi sloj prirodnog materijala (sitni šljunak, zemlja i sl.) minimalne debljine 10 cm.

U maksimalnu površinu izgrađenosti ne računavaju se površine otvorenih rekreacijskih igrališta koja se grade na građevnoj čestici te ukopani bazeni do 100 m².

U maksimalnu površinu izgrađenosti ne računavaju se vertikalne projekcije vijenaca, oluka, erti, streha krovova, požarnih stubišta, elemenata zaštite od sunca, rasvjetnih tijela, reklama i sličnih elemenata na građevnu česticu.“.

- tekst pojma MAKSIMALNI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI (k_{ig}) mijenja se i glasi:

„MAKSIMALNI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI

(k_{ig}) utvrđen ovim Odredbama za provedbu za pojedinu zonu, jest maksimalna dozvoljena vrijednost omjera izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, pri čemu se u izgrađenu površinu zemljišta pod građevinom računa površina svih nadzemnih i podzemnih izgradnji osnovne građevine, osim potpuno ukopane podzemne etaže namijenjene isključivo za rješavanje mirujućeg prometa građevine te površina pomoćnih građevina i bazena koje se računavaju u izračun maksimalne površine izgrađenosti.”

- tekst pojma NAJVIŠA VISINA GRAĐEVINE mijenja se i glasi:

„NAJVIŠA VISINA GRAĐEVINA jest visina koja se mjeri od konačno zaravnog i uređenog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz pročelje građevine do gornjeg ruba vijenca građevine (gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja pri čemu, visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 1,2 m, odnosno do gornjeg ruba vijenca krovne kućice ako se ista nalazi neposredno na pročelju građevine), a kod ravnog krova do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata odnosno do vrha krovne atike. U najvišu visinu građevine neće se računavati krovna atika kojoj visina ne prelazi 70 cm mjereno od gornjeg ruba stropne konstrukcije do vrha krovne atike. U najvišu visinu građevine ne računava se visina dimnjaka, strojarnica lifтова i drugih tehničkih elemenata i istaka potrebnih za siguran izlaz na neprohodni ravni krov te za funkcioniranje i održavanje zgrade.

Na građevnim česticama koje se nalaze na terenu u padu od 10° i više, pod konačno zaravnatim terenom smatra se teren čija širina uz građevinu iznosi minimalno 1,0 m, a ukoliko se za tu širinu terena izvodi potporni zid, njegova visina može iznositi maksimalno 1,0 m, te se preporuča kaskadno uređenje preostalog dijela građevne čestice.

Iznimno, kod gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetom (hotel), koja će se graditi u zoni E/F, brojčane oznake 2 iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”, omogućava se, radi arhitektonskog izričaja, postavljanje skulpturalne nadstrešnice, bez mogućnosti zatvaranja, koja može izlaziti izvan tlocrtnog okvira građevine do 50 cm izvan ravnine pročelja građevine, sve u okviru građevne čestice.

U najvišu visinu ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetom (hotel), koja će se graditi u zoni E/F, brojčane oznake 2 iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”, ne računava se skulpturalna nadstrešnica otvorena sa sve 4 strane koja se može realizirati iznad posljednje etaže građevine, ali se za istu određuje maks. visina 3 m od utvrđene najviše visine građevine mjereno u svakoj pojedinačnoj točki od gornjeg ruba stropne konstrukcije.

Najnižim djelom neće se smatrati ulazna rampa maksimalne širine 6,0 m za podzemnu garažu, locirana na optimalnoj udaljenosti između javne prometne površine i garaže, te vanjske stepenice maksimalne širine 2,5 m uz građevinu za silazak u podrum.“

- tekst pojma UKUPNA VISINA GRAĐEVINE mijenja se i glasi:

„UKUPNA VISINA GRAĐEVINE koja se mjeri od konačno zaravnog i uređenog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena) može biti viša za najviše 3,2 m od najviše visine građevine, dok za građevine sa ravnim krovnom konstrukcijom ona ne može biti viša od najviše visine

građevine određene za svaku pojedinu zonu.

Iznimno, ukupna visina ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetom (hotel), koja će se graditi u zoni E/F, brojčane oznake 2 iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”, može biti za najviše 3 m veća od najviše visine građevine određene za tu zonu radi realizacije skulpturalne nadstrešnice.“

- tekst pojma NADZEMNA ETAŽA mijenja se i glasi:

„NADZEMNOM ETAŽOM građevine na ravnom terenu, prema ovim Odredbama za provedbu, smatra se i etaža kojoj je visinska razlika između donje kote stropne konstrukcije i najniže točke konačno zaravnog terena neposredno uz građevinu veća od 1,0 m, a na kosom terenu (nagib konačno zaravnog terena cjelokupne građevne čestice 10° i više) etaža kojoj je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnog terena neposredno uz građevinu veća od 2,0 m. Nadzemnom etažom građevine ne smatra se podzemna etaža kojoj se pristupa ulaznom rampom maksimalne širine 6,0 m za podzemnu garažu, lociranom na optimalnoj udaljenosti između javne prometne površine i garaže ili vanjskim stepenicama, pješačkom stazom ili rampom maksimalne širine 2,5 m uz građevinu za silazak u podrumsku etažu.

NADZEMNOM ETAŽOM građevine, prema ovim Odredbama za provedbu, smatra se i potkrovlje pod kojim se podrazumijeva dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, ukoliko ima jednu ili više korisnih prostorija (soba, spremišta i sl.) ili ukoliko je visina nadozida potkrovlja veća od 30 cm neovisno da li se unutar potkrovlja nalaze korisne prostorije. Strojarnice dizala, strojarske instalacije (rashladni elementi za ubacivanje i izbacivanje zraka), dimnjaci te slični građevni elementi ne smatraju se nadzemnom etažom i ne računavaju se u najvišu visinu.”

- iza pojma NADZEMNA ETAŽA dodaje se novi pojam i tekst koji glasi:

„KROVNA TERASA je nenatkriveni otvoreni dio površine na građevini, koja za etažu koja se nalazi ispod nje predstavlja krov te koji ima funkciju boravka i odmora ljudi te se smatra nadzemnom etažom.”

- pod pojmom KIOSCI tekst: „posebnoj Odluci“ zamjenjuje se tekstem: „odgovarajućem aktu“.

- pod pojmom URBANA OPREMA tekst: „posebnoj Odluci“ zamjenjuje se tekstem: „odgovarajućem aktu“.

Članak 8.

U članku 8. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) U obuhvatu Plana nalaze se sljedeća područja razgraničena Prostornim planom uređenja Grada Pule („Službeni novine grada Pule“ br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst i grafika, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19 i 13/19-pročišćeni tekst):

- građevinsko područje naselja Pule,

- vodne površine – more - lučko područje Veruda - luka otvorena za javni promet lokalnog značaja Ribarska koliba.“

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) U obuhvatu Plana nalaze se sljedeća područja razgraničena Generalnim urbanističkim planom Grada Pule („Službene novine Grada Pule“ br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst):

- mješovita namjena - mješovita stambeno poslovno - javna i društvena namjena,
- vodne površine – more - opća luka otvorena za javni promet Ribarska koliba (J5),
- zaštitne zelene površine.”

Članak 9.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„(1) Površine javnih i ostalih namjena i vodnih površina razgraničene su na kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:1.000 kako slijedi:

a) površine javne namjene

- rekreacijska namjena (R2),
- zaštitne zelene površine (Z),
- javne zelene površine - dječje igralište i vježbalište (Z2),
- javne prometne površine (ceste) i ostale prometne površine,
- A) javne prometne površine (ceste) (OU1, OU2, OU3, OU4, OU5, OU6)
- B) pješačko-kolne površine (PK1, PK2)
- C) biciklističke površine (BP)
- D) pješačke površine (PP)
- E) javni trg (JT)
- F) javna parkirališta (P₁, P₂ i P₃)
- G) zaštitne zelene površine u koridoru ceste/parkirališta,
- H) pješačke površine u koridoru ceste/parkirališta (PPC),

- opća morska luka otvorena za javni promet Ribarska koliba (J5) - kopneni i morski dio.

b) površine ostale namjene

- mješovita stambeno-poslovno, javna i društvena (M),
- gospodarska - poslovna - pretežito uslužna (K1).“

Članak 10.

Naslov potpoglavlja ispred članka 10. mijenja se i glasi:

„1.2.1. POVRŠINE JAVNE NAMJENE“

U članku 10.:

- stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar površine rekreacijske namjene (R2), mogu se uređivati rekreacijske površine na kojima se dopušta isključivo djelatnost rekreativnih aktivnosti, trim staze, adrenalinski park, biciklističke staze, vježbališta, dječja igrališta i slično, te pješački putevi i odmorišta. Dopusšteno je postavljati naprave i sprave u funkciji sadržaja koje je dopušteno smjestiti u ovoj zoni, urbane opreme, informativne ploče i putokaze, te izvoditi druge slične zahvate u prostoru. Osim smještaja navedenih sadržaja u ovom stavku, dopuštena je rekonstrukcija i prenamjena triju postojećih građevina “bivšeg” kampa u gospodarske-poslovne trgovačko-uslužne i rekreacijske građevine - prateći sadržaji u funkciji sadržaja zona unutar obuhvata Plana.“

- u stavku 2. tekst: „odgovarajućoj Odluci” zamjenjuje se tekстом: „odgovarajućem aktu”.

- stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Unutar ove površine ne može se odvijati gradnja građevina visokogradnje s izuzetkom rekonstrukcije triju građevina “bivšeg” kampa prema člancima 31. i 33. ovih Odredbi za provedbu.“

- stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Površina rekreacijske namjene (R2) planirana ovim Planom obuhvaća zelenu cjelinu Verudella koja je Generalnim

urbanističkim planom Grada Pule (“Službene novine Grada Pule” br. 5a/08, 12/12, 5/14, 08/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst) kategorizirana kao zelena cjelina od lokalnog gradskog značaja.“

Članak 11.

U članku 11.:

- u stavku 3. iza riječi „igrališta” dodaje se tekst: „te uređivati javne prometne površine (npr. pješačke staze i dr.)”.

- iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Unutar ove površine nije moguće ograđivanje čestica, osim u svrhu realizacije dječjih igrališta ili oblikovanja tampona između različitih sadržaja i to hortikulturnim uređenjem prirodnom vegetacijom.”

- dosadašnji stavak 5. koji postaje stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Zaštitne zelene površine (Z) planirane ovim Planom obuhvaćaju zelenu cjelinu Verudella koja je Generalnim urbanističkim planom Grada Pule (“Službene novine Grada Pule” br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst) kategorizirana kao zelena cjelina od posebnog lokalnog gradskog značaja.“

Članak 12.

U članku 12.:

- u stavku 1. na kraju stavka dodaje se tekst: „Unutar javnih zelenih površina (Z2) nije moguće ograđivanje čestica, osim u svrhu realizacije dječjih igrališta ili oblikovanja tampona između različitih sadržaja i to hortikulturnim uređenjem prirodnom vegetacijom.”

- u stavku 2. se na kraju teksta dodaje tekst: „sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule”.

- stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Javne zelene površine - dječje igralište (Z2) planirane ovim Planom obuhvaćaju zelenu cjelinu Verudella koja je Generalnim urbanističkim planom Grada Pule (Službene novine Grada Pule” br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19 i 8/20-pročišćeni tekst) kategorizirana kao zelena cjelina od lokalnog gradskog značaja.”

Članak 13.

Naslov iznad članka 14. mijenja se i glasi: “Javne prometne površine (ceste) (OU)”.

Članak 14. mijenja se i glasi:

„(1) Na području obuhvata Plana razgraničene su javne prometne površine (ceste) na kojima se grade i rekonstruiraju javne prometnice koje su u okviru ulične mreže kategorizirane kao ostale ulice (OU1, OU2, OU3, OU4, OU5 i OU6).”

Članak 14.

Članak 15. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar namjene pješačko-kolne površine (PK1, PK2) može se odvijati gradnja građevina niskogradnje namijenjenih pješačkom i kolnom prometu.

- (2) Površine iz stavka 1. ovog članka pored

primarne namjene, koja podrazumijeva pješački promet, namijenjene su cestovnom prometu za servisna, opskrbrna, interventna i ostala vozila te se mogu koristiti kao prilaz građevnim česticama.“

Članak 15.

U članku 17.:

- u stavku 2. tekst: „odgovarajućom posebnom Odlukom” zamjenjuje se sa tekstom: „odgovarajućim aktom”.
- u stavku 3. tekst: „posebnoj Odluci“ zamjenjuje se tekstom: „odgovarajućem aktu“.
- stavak 4. mijenja se i glasi:
„(4) Pored pješačkih površina prikazanih u grafičkom dijelu Plana moguće je u postupcima izdavanja akata za provedbu Plana planirati i dodatne pješačke površine.“

Članak 16.

Naslov ispred članka 18. i članak 18. brišu se.

Članak 17.

Naslov ispred članka 19. mijenja se i glasi: „Javni trg (JT)“.

Članak 19. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar obuhvata Plana planirana je sljedeća površina javnog trga:

- kongresni trg (JT)

(2) Površina javnog trga namijenjena je uređenju trga, uređenju zelenih i parkovnih površina, okupljanju korisnika prostora, održavanju različitih manifestacija i sličnih događanja.

(3) U sklopu površine javnog trga moguće je postavljanje urbane opreme i privremenih građevina (kioska, nadstrešnica i sl.), a njihovo je postavljanje potrebno regulirati sukladno sukladno članku 52. Odredbi za provedbu i odgovarajućem aktu Grada Pule.“

Članak 18.

U naslovu ispred članka 20. tekst „(P₁₋₅)” zamjenjuje se tekstom „(P)“.

Članak 20. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar površina namjene javno parkiralište (P₁, P₂, P₃) može se odvijati gradnja parkirališta namijenjenih isključivo za potrebe prometa u mirovanju.

(2) Osim navedenog u prethodnom stavku, preko javne parkirališne površine P₃ ostvaruje se neposredan pristup luci otvorenoj za javni promet J5 u odgovarajućem profilu.”

Članak 19.

U članku 21. stavak 1 mijenja se i glasi:

„(1) Zaštitne zelene površine u koridoru ostale ceste (ulice Verudella) unutar obuhvata Plana nalaze i na površinama javnih parkirališta (P₁, P₂, P₃) te su namijenjene održavanju i uređivanju zelenih površina.”

Stavak 2. briše se.

Članak 20.

Iza članka 21. dodaju se novi naslovi i novi članci 21.a. i 21.b. koji glase:

„Pješačke površine u koridoru ceste/parkirališta (PPC)

Članak 21.a.

(1) Pješačke površine u koridoru ceste/parkirališta (PPC) uređuju se kao pješačke staze, odnosno nogostupi po kojima će se odvijati pješački promet.

Opća luka otvorena za javni promet (J5)

Članak 21.b.

(1) Planom je unutar lučkog područja Veruda određena opća morska luka otvorena za javni promet Ribarska koliba (J5). Kopneni i morski dio luke prikazani su u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu br. 1. “Korištenje i namjena površina”.

(2) Detaljni uvjeti za opću morsku luku otvorenu za javni promet određeni su člankom 54. ovih Odredbi za provedbu.“

Članak 21.

Naslov ispred članka 22. mijenja se i glasi:

„**Mješovita stambeno-poslovno, javna i društvena namjena (M)**”

U članku 22. stavak 1. prva rečenica mijenja se i glasi:

„Unutar površine mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) mogu se graditi/rekonstruirati građevine stambene, gospodarske ugostiteljsko-turističke, gospodarske poslovne, te javne i društvene namjene na samostalnim građevnim česticama.”

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Unutar površina mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) dopuštena je gradnja prostora stambene namjene.”

U stavku 3. iza riječi „poslovno” interpunkcijski znak “-“ zamjenjuje se znakom “;”.

Članak 22.

U članku 23. u stavku 1. interpunkcijski znak “-“ između riječi „poslovne” i „pretežito” briše se.

U stavku 2. riječ „gospodarsko” zamjenjuje se riječju „gospodarske”, a interpunkcijski znak “-“ između riječi „poslovne” i „pretežito” briše se.

Članak 23.

Naslov, podnaslov i podpodnaslov iza članka 24. brišu se. Članak 25. briše se.

Članak 24.

Članak 26. mijenja se i glasi:

„(1) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti Planom je predviđen unutar površina koje su kartografskim prikazom br. 1. „Korištenje i namjena površina“ određene kao površine mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) i gospodarske - poslovne - pretežito uslužne namjene (K1).

(2) Osim na površinama iz prvog stavka ovog članka, gospodarska - poslovna trgovačko-uslužna djelatnost omogućena je pri rekonstrukciji dviju postojećih građevina „bivšeg“ kampa prema uvjetima članka 31. ovih Odredbi za provedbu.

(3) Grafički dio uvjeta i načina gradnje/rekonstrukcije građevina gospodarskih djelatnosti prikazani su na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje”.“

Članak 25.

U članku 27. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Pod građevinom iz prethodnog stavka smatra se jedna građevina ili složena građevina (sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina) u smislu definicije iz Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).”

Članak 26.

U članku 28.:

- stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Zona mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) obuhvaća postojeće građevine ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima. U ovoj zoni dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina i prenamjena u građevinu ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (hotel).“

- u stavku 2.:

- tekst pod pojmom „Namjena i kapacitet građevina“ mijenja se i glasi:

„Namjena postojećih građevina u ovoj zoni je ugostiteljsko-turistička sa smještajnim kapacitetima. Građevine koje je dopušteno rekonstruirati mogu biti hoteli, te odgovarati uvjetima iz Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine „Hoteli“. U sklopu građevine hotela dopušten je smještaj ostalih djelatnosti navedenih u stavku (3) članka 22. ovih Odredbi za provedbu osim stanovanja. Ukupni maksimalni dopušteni smještajni kapacitet za zonu mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) koja obuhvaća zonu planske oznake 1 (označenu u grafičkom prikazu list. br. 4. „Način i uvjeti gradnje“) iznosi za postojeću smještajnu građevinu na sjevernom dijelu zone 63 kreveta te za postojeću smještajnu građevinu na južnom dijelu zone 12 kreveta, odnosno kumulativno za zonu 1 najviše 75 kreveta.“

- tablica pod pojmom „Veličina, tipologija i smještaj građevina na građevnoj čestici“ mijenja se i glasi:

GRAĐEVINE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA								
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. „Način i uvjeti gradnje“	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža
			Min.	Maks.				
1	E/F	E, F	400	1241	0,8	3,2	10	3

- tekst pod pojmom „Oblikovanje građevina“ mijenja se i glasi:

„- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovništa, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi ili suvremenog oblikovanja.

- Krovovi se mogu izvoditi kao kosi, zakrivljeni ili ravni krovovi ili u kombinaciji kosih, zakrivljenih i/ili ravnih krovnih ploha.

Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovništa građevina.

- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni građevini odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.

- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.“

- tekst pod pojmom „Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu“ mijenja se i glasi:

„-Postojeće i nove građevne čestice priključuju se na postojeću prometnicu PK1.

- Postojeće i nove građevne čestice priključuju se na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice PK1.

- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu (na najviše dva mjesta) i propisani broj parkirališnih mjesta, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu. Osim na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališna mjesta se mogu osigurati i na površini javnog parkirališta P₁.“

- pod pojmom „Uređenje građevne čestice“ alineja 1. mijenja se i glasi:

„-S obzirom da se Planom omogućava koeficijent izgrađenosti 0,8, minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici se ne propisuje.“

Članak 27.

Članak 29. mijenja se i glasi:

„(1) Na površini mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) dopuštena je gradnja nove građevine/ rekonstrukcija postojećih građevina i prenamjena u građevinu ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (hotel) sa kongresnom dvoranom.

(2) Lokacijski uvjeti i način gradnje/rekonstrukcije građevine iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su u grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“ (planska oznaka zone 2), te određeni ovim člankom u nastavku:

Namjena i kapacitet građevine

Planirana namjena građevine je gospodarska - ugostiteljsko-turistička namjena sa smještajnim kapacitetima (hotel) sa kongresnom dvoranom. U sklopu građevine hotela sa kongresnom dvoranom dopušten je smještaj ostalih djelatnosti

navedenih u stavku (3) članka 22. ovih Odredbi za provedbu osim stanovanja. Dopuštena je izgradnja podzemne etaže u sklopu građevine.

Ugostiteljska smještajna građevina koja će se graditi unutar ove površine mora odgovarati uvjetima iz Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hotela (NN 56/16 i 120/19).

Ukupni maksimalni dopušteni smještajni kapacitet ugostiteljsko-turističke građevine (hotela) za zonu mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) koja obuhvaća zonu planske oznake 2 iznosi najviše 45 kreveta.

Maksimalni dopušteni kapacitet kongresne dvorane iznosi 50 sjedala.

Oblik i veličina građevne čestice

Najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 500 m².

Najveća dopuštena površina građevne čestice istovjetna je površini ove zone (planska oznaka zone 2).

Veličina je određena u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja akta za provedbu Plana precizno odrediti oblik i površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

Veličina, tipologija i smještaj građevine na građevnoj čestici

Lokacijski uvjeti vezani uz tipologiju građevina, minimalnu i maksimalnu površinu izgrađenosti, maksimalni koeficijent izgrađenosti, maksimalni koeficijent iskorištenosti, maksimalnu (najvišu) visinu i maksimalni broj nadzemnih etaža prikazani su u tablici u nastavku:

GRAĐEVINA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE SA SMJEŠTAJNIM KAPACITETIMA (HOTEL) SA KONGRESNOM DVORANOM								
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. "Način i uvjeti gradnje"	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža
			Min.	Maks.				
2	E/F	E, F	400	708	0,8	4,5	20	6

- Ukoliko je najviša visina građevine veća od 17 m, za posljednju nadzemnu etažu uvjetuje se izgradnja uvučenog konstruktivno zatvorenog volumena čija površina može iznositi najviše 50% tlocrtnne površine prethodne etaže (etaže neposredno ispod). Na preostalom otvorenom dijelu etaže moguće je smjestiti odgovarajuće sadržaje (otvorene terase i sl.).
- Iznad posljednje etaže, radi arhitektonskog izričaja, omogućava se postavljanje skulpturalne nadstrešnice, bez mogućnosti zatvaranja, koja može izlaziti izvan tlocrtnog okvira građevine do 50 cm izvan ravnine pročelja građevine, sve u okviru građevne čestice.
- U najvišu visinu građevine ne uračunava se skulpturalna nadstrešnica otvorena sa sve 4 strane koja se može realizirati iznad posljednje etaže građevine, ali se za istu određuje maks. visina 3 m od utvrđene najviše visine građevine mjereno u svakoj pojedinačnoj točki od gornjeg ruba stropne konstrukcije.
- Ukupna visina građevine može biti za najviše 3 m veća od najviše visine građevine određene u gornjoj Tablici, a radi realizacije skulpturalne nadstrešnice iz prethodne alineje.
- Na posljednjoj etaži moguće je smjestiti prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke građevine namijenjenih podizanju standarda usluge gostima (wellness, sauna, fitness i sl.).
- Prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke građevine (wellness, sauna, fitness i sl.) je osim na zadnjoj etaži moguće smjestiti i u drugim nadzemnim ili podzemnoj etaži. Također, u prizemnoj etaži moguće je smjestiti i druge prateće prostore koji se odnose na trgovačke i uslužne djelatnosti.
- Dopuštena je izgradnja jedne podzemne etaže.
- Maksimalni koeficijent izgrađenosti za potpuno ukopanu podzemnu etažu iznosi 1,0, dok se propisani maksimalni koeficijent izgrađenosti dat u gornjoj Tablici odnosi na nadzemni dio građevine.
- Maksimalna površina izgrađenosti za potpuno ukopanu podzemnu etažu iznosi najviše 884 m², dok se propisana maksimalna površina izgrađenosti data u gornjoj Tablici odnosi na nadzemni dio građevine.
- Građivi dio građevne čestice za potpuno ukopanu podzemnu etažu namijenjenu rješavanju prometa u mirovanju i/ili smještaju spremišta, tehnike te prostorija namijenjenih podizanju standarda usluge gostima može odstupiti od uvjeta za primijenjenu tipologiju gradnje te se može nalaziti i na granici građevne čestice uz primjenu svih uvjeta iz posebnih propisa.
- Nadzemne etaže građevine prema namjeni Zaštitne zelene površine (Z), na kojoj ne postoji mogućnost gradnje građevina visokogradnje, mogu se nalaziti ili na granici građevne čestice prema toj namjeni ili moraju od te granice biti udaljene minimalno 4 metra, neovisno o smještaju podzemne etaže.
- Udaljenost građevine od granice građevne čestice je utvrđena člancima 36. i 37. ovih Odredbi za provedbu.
- Smještaj građevine mora omogućiti neometen kolni pristup, manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Oblikovanje građevina

- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovništa, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi ili suvremenog oblikovanja.
- Krovovi se mogu izvoditi kao kosi, zakrivljeni ili ravni krovovi ili u kombinaciji kosih, zakrivljenih i/ili ravnih krovnih ploha.

Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovišta građevina.

- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni objektu odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.

Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

- Postojeće i nove građevne čestice priključuju se na postojeću prometnicu PK1.
- Postojeće i nove građevne čestice priključuju se na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice PK1.
- Uvjeti i kriteriji priključenja zone, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu (na najviše dva mjesta) i propisani broj parkirališnih mjesta, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu. Osim na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališna mjesta se mogu osigurati na površini javnog parkirališta P₁ te na površini javnog parkirališta P₂.

Uređenje građevne čestice

- Ne propisuje se minimalni postotak zelenila, ali se daje mogućnost ozelenjavanja terasa na pojedinačnim etažama i dijelova uvučene etaže, odnosno ravnog krova.
- U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, otvoreni bazeni, terase i sl. sadržaji, te se mogu graditi i uređivati površine namijenjene pješačkim stazama, internim prometnim komunikacijama i parkiralištima, rekreaciji, odmoru i sl.
- Radi osiguranja kontinuiteta pješačkog prometa od javne prometne površine, odnosno ostale ulice (OU1) do pješačko-kolne površine (PK1), u sklopu građevne čestice propisuje se obaveza uređenja pješačke staze minimalne širine 1,6 m, na način da se pješačka površina (PPC) koja se nalazi u sklopu koridora ostale ulice (OU1) poveže pješačkom stazom minimalne širine 1,6 m sa pješačko-kolnom površinom (PK1).
- Ukoliko se parkirališne potrebe osiguravaju na građevnoj čestici, parkirališni prostor mora biti odgovarajućih gabarita u skladu sa pravilima struke i jasno vidljiv u projektnoj dokumentaciji, uređen (postavljanjem perforiranih/rešetkastih metalnih, plastičnih ili betonskih elemenata za uređenje travnatih parkiranih površina) ili izgrađen na način da zadovoljava potrebne uvjete mehaničke otpornosti i stabilnosti, sa završnim slojem od raznovrsnih materijala namijenjenih takvoj vrsti površina (asfalt, beton, kamen, razni kombinirani prirodni i sintetički materijali i smole). Parkirališna mjesta trebaju površinskom obradom biti jasno naznačena.
- Ograde se izgrađuju od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala. Prema regulacijskom pravcu visina ogradnog zida može iznositi maksimalno 1,5 m. Ograda na ostalim dijelovima može iznositi maksimalno 2,0 m. U smislu ovih odredbi, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida. Ne propisuje se obaveza ograđivanja čestice, ali ukoliko će se čestica ipak ograđivati, izvedba ograde mora biti u skladu s ovim stavkom.

Mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Tijekom gradnje/rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

Ukoliko postojeće građevine premašuju dozvoljene gabarite utvrđene ovim člankom mogu se rekonstruirati prema uvjetima iz članka 37. ovih Odredbi za provedbu.“.

Članak 28.

U članku 30. u stavku 2.:

- tablica pod pojmom „Veličina i tipologija građevine na građevnoj čestici“ mijenja se i glasi:

GRAĐEVINE GOSPODARSKE NAMJENE – USLUŽNO-TRGOVAČKA									
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. „Način i uvjeti gradnje“	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža	
			Min.	Maks.					
3	poslovna namjena -pretežito uslužna	E/F	E, F	400	648	0,8	2,4	8	2

- tekst pod pojmom „Oblikovanje građevina“ mijenja se i glasi:
„- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovišta, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Krovovi se mogu izvoditi kao kosi, zakrivljeni ili ravni krovovi ili u kombinaciji kosih, zakrivljenih i/ili ravnih krovnih ploha. Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovišta građevina.

- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni objektu odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.”.
- tekst pod pojmom „Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu“ mijenja se i glasi:
 - „-Postojeća građevna čestice priključena je na postojeću prometnicu PK1.
 - Postojeća građevna čestica priključena je na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice PK1.
 - Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu (na najviše dva mjesta) i propisani broj parkirališnih mjesta, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu. Osim na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališna mjesta se mogu osigurati i na površini javnog parkirališta P₁.”.
- pod pojmom „Uređenje građevne čestice“ alineja 1. mijenja se i glasi:
 - „-S obzirom da se Planom omogućava koeficijent izgrađenosti 0,8, minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici se ne propisuje.”.

Članak 29.

Naslov ispred članka 31. mijenja se i glasi:

„2.4. UVJETI SMJEŠTAJA (REKONSTRUKCIJE) GRAĐEVINA GOSPODARSKO-POSLOVNE: USLUŽNO-TRGOVAČKE NAMJENE NA POVRŠINI REKREACIJSKE NAMJENE (R2)“

Članak 31. mijenja se i glasi:

„(1) Na površini rekreacijske namjene (R2) su određene zone planskih oznaka 4b i 4d koje su prikazane na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje”, a na kojima je dopuštena rekonstrukcija postojećih građevina “bivšeg” kampa i prenamjena u građevine gospodarsko-poslovne: uslužno-trgovačke namjene za prateće sadržaje u funkciji zona unutar obuhvata Plana.

(2) Lokacijski uvjeti i način rekonstrukcije građevine iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje”, te određeni u nastavku ovog članka:

Namjena građevine

Planirana namjena postojećih građevina “bivšeg” kampa (planskih oznaka zona 4b i 4d) je gospodarska - poslovna: uslužno-trgovačka - prateći sadržaji (informacijski-punkt, manji ugostiteljski sadržaji, trgovine dnevnim tiskom, suvenirnice, uslužne djelatnosti kao što su agencije, spremišta, iznajmljivanje rekreacijske opreme, sanitarni čvorovi i slični sadržaji) u funkciji zona unutar obuhvata Plana.

Oblik i veličina građevne čestice

Površine građevnih čestica istovjetne su površinama postojećih građevnih čestica, odnosno površinama zona planskih oznaka 4b i 4d.

Površine su određene u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta za provedbu Plana precizno odrediti oblik i površina pojedinačne građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

Veličina, tipologija i smještaj građevine na građevnoj čestici

Lokacijski uvjeti vezani uz tipologiju građevine, minimalnu i maksimalnu površinu, izgrađenosti, maksimalni koeficijent izgrađenosti, maksimalni koeficijent iskorištenosti, maksimalnu (najvišu) visinu i maksimalni broj nadzemnih etaža prikazani su u tablici u nastavku:

GRAĐEVINE GOSPODARSKE NAMJENE – USLUŽNO-TRGOVAČKA - prateći sadržaji								
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža
			Min.	Maks.				
4b	postojeća	postojeća	postojeća	80	0,8	0,8	4	1
4d	postojeća	postojeća	postojeća	150	0,8	1,6	7*	2*

*Napomena: Maks. (najviša) visina određena tablicom se može realizirati isključivo u slučaju rekonstrukciju građevine kojoj je uslijed konfiguracije terena, visinska kota stropa postojeće etaže približno na nivou pristupne ceste

- Nije dopuštena izgradnja podzemne etaže.
- U okviru maksimalne dozvoljene najviše visine za građevinu u zoni planske oznake 4d moguće je realizirati samo jednu nadzemnu etažu. Izuzetno, dvije nadzemne etaže moguće je planirati isključivo u slučaju rekonstrukcije postojeće građevine kojoj je, uslijed konfiguracije terena, visinska kota stropa postojeće etaže približno na nivou pristupne ceste uz uvjet poštivanja ukupne visine građevine do vijenca maksimalno 7 m.
- Udaljenost građevine od granice građevne čestice je utvrđena člancima 36. i 37. ovih Odredbi za provedbu.
- Smještaj građevine mora omogućiti neometen kolni pristup, manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.

Oblikovanje građevina

- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovništa, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Krov građevine može biti ravan ili kosi.
Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovništa građevina.
- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni objektu odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.

Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

- Građevna čestica zone planske oznake 4b priključuje se na prometnicu OU4, odnosno građevna čestica zone planske oznake 4d na prometnicu OU5.
- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice (planske oznake zona 4b i 4d), na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu.
- Parkirališne površine nisu predviđene unutar građevne čestice (planske zona 4b i 4d). Za potrebe ovih zona planirana su javna parkirališta unutar obuhvata Plana (P₁ ili P₃).

Uređenje građevne čestice

- Najmanje 20% površine građevne čestice (planska oznaka zona 4b i 4d) mora biti hortikulturno uređeno.
- Smještaj građevine mora omogućiti neometen kolni pristup, manevriranje vozila i osiguranje protupožarnih pristupa.
- Dopušteno je planirati terase i sl. sadržaje.
- Rekonstrukcija dogradnjom i/ili nadogradnjom postojeće građevine “bivšeg” kampa omogućava se na način da dograđeni i/ili nadograđeni dio građevine mora biti na udaljenosti minimalno 4,0 m od svih granica građevne čestice, osim ulične, a postojeći dio građevine koji je smješten na manjoj udaljenosti od propisane se može zadržati na postojećoj udaljenosti. Udaljenost građevine od ulične granice se ne određuje.
- Nije planirano ograđivanje građevne čestice, osim ako to nije potrebno radi sigurnosnih ili drugih uvjeta. Ukoliko se gradi ograda, može biti od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala. Prema regulacijskom pravcu visina ogradnog zida može iznositi maksimalno 1,5 m. Ograda na ostalim dijelovima može iznositi maksimalno 2,0 m. U smislu ovih Odredbi za provedbu, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.

Mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Tijekom rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima. Rekonstrukcija građevine moguća je uz uvažavanje mjera energetske učinkovitosti.“.

Članak 30.

U članku 32. u stavku 2.:

- tekst pod pojmom „Namjena i kapacitet građevina” mijenja se i glasi:
„Namjena postojećih građevina u ovoj zoni je kombinirana. Djelatnosti koje se mogu smjestiti u ove građevine određene su člankom 22. stavkom (3). Ukoliko je dio građevine hotel, mora odgovarati uvjetima iz Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine “Hoteli”. Ukupni maksimalni dopušteni smještajni kapacitet za zonu mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) koja obuhvaća zonu planske oznake 1 (označenu u grafičkom prikazu list. br. 4. „Način i uvjeti gradnje“) iznosi za postojeću smještajnu građevinu na sjevernom dijelu zone 63 kreveta te za postojeću smještajnu građevinu na južnom dijelu zone 12 kreveta, odnosno kumulativno za zonu 1 najviše 75 kreveta.”.
- tablica pod pojmom „Veličina, tipologija i smještaj građevina na građevnoj čestici“ mijenja se i glasi:

”

MJEŠOVITE GOSPODARSKE GRAĐEVINE								
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. "Način i uvjeti gradnje"	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža
			Min.	Maks.				
1	E/F	E, F	400	1241	0,8	3,2	10	3

“

- tekst pod pojmom „Oblikovanje građevina“ mijenja se i glasi:
 - „- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovšta, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Krovovi se mogu izvoditi kao kosi, zakrivljeni ili ravni krovovi ili u kombinaciji kosih, zakrivljenih i/ili ravnih krovnih ploha.
 - Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovšta građevina.
- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni objektu odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.”
- tekst pod pojmom „Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu“ mijenja se i glasi:
 - „-Postojeće građevne čestice priključene su na postojeću prometnicu PK1.
- Postojeće građevne čestice priključena je na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice PK1.
- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu (na najviše dva mjesta) i propisani broj parkirališnih mjesta, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu. Osim na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališna mjesta se mogu osigurati i na površini javnog parkirališta P₁.”
- pod pojmom „Uređenje građevne čestice“ alineja 1. mijenja se i glasi:
 - „-S obzirom da se Planom omogućava koeficijent izgrađenosti 0,8, minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici se ne propisuje.”

Članak 31.

Članak 33. mijenja se i glasi:

„(1) Na površini rekreacijske namjene (R2) je određena površina planske oznake 4c koja je prikazana na kartografskom prikazu br. 4. "Način i uvjeti gradnje", a na kojoj je dopuštena rekonstrukcija postojeće građevine "bivšeg" kampa i prenamjena u rekreacijsku građevinu za prateće sadržaje u funkciji ove zone.

(2) Lokacijski uvjeti i način rekonstrukcije građevine iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu br. 4. "Način i uvjeti gradnje", te određeni u nastavku ovog članka:

Namjena građevine

Planirana namjena postojeće građevine "bivšeg" kampa (planske oznake 4c) je rekreacijska namjena - prateći sadržaji (sanitarni čvorovi, svlačionice i slični sadržaji) u funkciji sadržaja rekreacijske zone R2.

Oblik i veličina građevne čestice

Površina građevne čestice istovjetna je površini postojeće građevne čestice, odnosno površini zone planske oznake 4c.

Površina je određena u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta za provedbu Plana precizno odrediti oblik i površina građevnih čestica, prema geodetskoj izmjeri.

Veličina, tipologija i smještaj građevina na građevnoj čestici

Lokacijski uvjeti vezani uz tipologiju građevina, minimalnu i maksimalnu površinu izgrađenosti, maksimalni koeficijent izgrađenosti, maksimalni koeficijent iskorištenosti, maksimalnu (najvišu) visinu i maksimalni broj nadzemnih etaža prikazani su u tablici u nastavku:

GRAĐEVINE REKREACIJSKE NAMJENE - prateći sadržaji									
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. "Način i uvjeti gradnje"	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža	
			Min.	Maks.					
4c	rekreacijski - prateći sadržaji	postojeća	postojeća	20	0,8	0,8	4	1	

- Nije dopuštena izgradnja podzemne etaže.
- Udaljenost građevine od granice građevne čestice je utvrđena člancima 36. i 37. ovih Odredbi za provedbu.
- Smještaj građevine mora omogućiti neometen kolni pristup, manevriranje vozila i organizaciju protupožarnih pristupa.
Oblikovanje građevina
- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovništa, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Krov građevine može biti ravan ili kosi.
Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovništa građevina.
- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni građevini odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu
- Planirane građevne čestice priključene su na postojeću prometnicu OU4.
- Građevine su priključene na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice OU4.
- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice (planske oznake zone 4c), na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu.
- Parkirališne površine nisu predviđene unutar građevne čestice (planske oznake zone 4c). Za potrebe ove zone planirana su javna parkirališta unutar obuhvata Plana (P₁ ili P₃).
Uređenje građevne čestice
- S obzirom da se Planom omogućava koeficijent izgrađenosti do 0,8, minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici se ne propisuje.
- Smještaj građevine mora omogućiti neometen kolni pristup, manevriranje vozila i osiguranje protupožarnih pristupa.
- Dopušteno je planirati terase i sl. sadržaje.
- Rekonstrukcija dogradnjom i postojeće građevine “bivšeg” kampa (planske oznake zone 4c) omogućava se na način da dograđeni i dio građevine mora biti na udaljenosti minimalno 4,0 m od svih granica građevne čestice, osim ulične, a postojeći dio građevine koji je smješten na manjoj udaljenosti od propisane se može zadržati na postojećoj udaljenosti. Udaljenost građevine od ulične granice se ne određuje.
- Nije planirano ograđivanje građevne čestice osim ako to nije potrebno radi sigurnosnih ili drugih uvjeta. Ukoliko se gradi ograda, može biti od kamena, betona, zelenila, metala i kombinacije ovih materijala. Prema regulacijskoj liniji visina ogradnog zida može iznositi maksimalno 1,5 m. Ograda na ostalim dijelovima može iznositi maksimalno 2,0 m. U smislu ovih Odredbi za provedbu, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.
- Pri rekonstrukciji građevine i uređenju zone potrebno je maksimalno poštivati prirodni pad terena.
Mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš
- Tijekom rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima. Rekonstrukcija građevina moguća je uz uvažavanje mjera energetske učinkovitosti.“

Članak 32.

U članku 34.:

- stavak 1. mijenja se i glasi:
„(1) Na površini mješovite stambeno-poslovno, javne i društvene namjene (M) dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina i prenamjena u građevine stambene namjene.“
- u stavku 2.:
- tablica pod pojmom „Veličina, tipologija i smještaj građevine na građevnoj čestici“ mijenja se i glasi:

GRAĐEVINA STAMBENE NAMJENE								
Brojčana oznaka zone iz grafičkog dijela Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”	Zona	Tipologija građevina	Površina izgrađenosti (m ²)		Maks. k-ig	Maks. k-is	Maks. (najviša) visina (m)	Maks. broj nadzemnih etaža
			Min.	Maks.				
1	E/F	E, F	400	1241	0,8	3,2	10	3

- tekst pod pojmom „Oblikovanje građevina“ mijenja se i glasi:
„- Arhitektonsko oblikovanje, oblikovanje fasada i krovništa, kao i upotrijebljeni građevinski materijali i boje moraju biti kvalitetni, te prilagođeni prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Krovovi se mogu izvesti kao kosi, zakrivljeni ili ravni krovovi ili u kombinaciji kosih, zakrivljenih i/ili ravnih krovnih ploha.
Nije dopuštena upotreba salonita za pokrivanje krovništa građevina.
- Reklame, natpisi, izlozi i vitrine, koji se postavljaju, moraju biti prilagođeni objektu odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, obujma, materijala i boje.
- Odabir boje pročelja utvrđuje se projektnom dokumentacijom i to odabirom boja iz ton-karte (palette boja) sukladno odgovarajućem aktu Grada Pule. Do donošenja navedenog akta nadležno će tijelo utvrđivati boju pročelja kroz postupak

izdavanja posebnih uvjeta odnosno potvrde glavnog projekta na prijedlog boje pročelja prikazan u projektnoj dokumentaciji.”

- tekst pod pojmom „Način priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu“ mijenja se i glasi:

„-Postojeće građevne čestice priključene su na postojeću prometnicu PK1.

- Postojeće građevne čestice priključena je na postojeću komunalnu infrastrukturu položenu unutar koridora prometnice PK1.
- Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice, na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama i prikazani na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“, uz uvjet da građevna čestica mora imati neposredan priključak na javnu prometnicu (na najviše dva mjesta) i propisani broj parkirališnih mjesta, te priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu. Osim na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališna mjesta se mogu osigurati i na površini javnog parkirališta P₁.”
- tekst pod pojmom „Uređenje građevne čestice“ u alineji 1. mijenja se i glasi:

„-S obzirom da se Planom omogućava koeficijent izgrađenosti 0,8, minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici se ne propisuje.”

Članak 33.

Članak 35. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim se Planom dozvoljava gradnja pomoćnih građevina određenih člankom 7. ovih Odredbi za provedbu (osim drvarnica, garaža, spremišta, konoba i ljetnih kuhinja te nadstrešnica sa minimalno jednom zatvorenom stranom) unutar zona planskih oznaka 1, 2 i 3 i to: nadstrešnica, bazena (osim za zonu 3), spremnik za smještaj tipskih kontejnera za komunalni otpad, podzemni i nadzemni spremnik goriva te sustav sunčanih kolektora, odnosno fotonaponskih modula u svrhu proizvodnje toplinske, odnosno električne energije bez mogućnosti predaje u mrežu.

(2) Pomoćne građevine koje je dopušteno graditi mogu se smjestiti i izvan gradivog dijela građevne čestice. Pomoćne građevine - ukopani bazeni površine do 100 m², mogu se graditi izvan gradivog dijela, ali na udaljenosti najmanje 1,0 m od granice građevne čestice.

(3) Gradivi dio građevne čestice se ne određuje grafičkim dijelom ovog Plana. Mogućnost gradnje i smještaj pomoćnih građevina u odnosu na gradivi dio utvrđen je stavkom (2) ovog članka.

Izvan gradivog dijela građevne čestice za građevinu osnovne namjene mogu se izvoditi građevni elementi kao što su vijenci, oluci, erte, strehe krovova i slični elementi istaknuti do 50 cm izvan ravnine pročelja građevine, konzolni balkoni, požarna stubišta te reklamni panoi visine do 12 m, sve u okviru građevne čestice.

Iznimno izvan regulacijskog pravca mogu se postavljati naprave za isticanje reklama, tvrtki, elementi zaštite od sunca, vitrine, rasvjetna tijela i slični elementi urbane opreme. Ovi elementi urbane opreme svojim postavljanjem ne smiju ugrožavati sigurnost svih vidova prometa niti ometati prolaz pješaka. Uz pješačke prometnice isti elementi mogu biti istaknuti s obje strane prometnice do granice kojom se

osigurava nesmetan prolaz interventnih i dostavnih vozila, odnosno ne ugrožava sigurnost prometa.

Na pročelju osnovne ili pomoćne građevine koje se nalazi na granici građevne čestice ne smiju se izvoditi otvori prema susjednoj čestici, osim ukoliko je susjedna čestica javna, parkovna ili prometna površina. Otvorima se ne smatraju dijelovi zida sagrađeni od staklene opeke, koji se mogu izvoditi iznimno, uz ovjerenu pisanu suglasnost vlasnika susjede građevne čestice.

(4) Odgovarajućim aktom za provedbu Plana dopušteno je odrediti odrediti jedan ili dva građevna pravca. Utvrđuje se obveza gradnje dijela građevine na građevnom pravcu. Kod građevina niskogradnje građevni se pravac ne treba odrediti.“

Članak 34.

Članak 36. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim Odredbama za provedbu se definiraju urbane morfologije i tipologije građevina na površinama rekreacijske namjene - rekreacija (R2), mješovite namjene - stambeno-poslovno-javne i društvene namjene (M) i gospodarske - poslovne - pretežito uslužne namjene (K1) koje se primjenjuju pri utvrđivanju mogućnosti gradnje unutar obuhvata Plana, i to:

E. SLOBODNOSTOJEĆE GRAĐEVINE SREDNJE VELIKIH GABARITA: slobodnostojeće građevine srednje velikih gabarita s minimalno 4 funkcionalne jedinice, koje su od svih granica vlastite građevne čestice, osim ulične, udaljene 4 m za građevine visine do vijenca najviše 10 m, odnosno minimalno 6 m za građevine visine do vijenca najviše 12 m. Za građevine kod kojih je visina do vijenca iznad 12 m, propisuje se udaljenost od granice minimalno H/2+2,5 m, ali ne manje od 6,0 m. Propisana udaljenost mora se zadovoljiti u svakom dijelu građevine u odnosu na visinu tog dijela, pri čemu se udaljenost od granice vlastite građevne čestice mjeri od gornje ploče stropne konstrukcije svakog kata.

Iznimno, unutar površine oznake br. 2 iz grafičkog dijela Plana (kartografskog prikaza br. 4. „Način i uvjeti gradnje“), kod gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetima (hotel), potpuno ukopana podzemna etaža namijenjena rješavanju prometa u mirovanju i/ili smještaju spremišta, tehnike te prostorija namijenjenih podizanju standarda usluge gostima (npr. wellness, sauna, fitness i sl.), može odstupiti od uvjeta za primijenjenu tipologiju gradnje te se može nalaziti i na granici građevne čestice uz primjenu svih uvjeta iz posebnih propisa.

Iznimno, unutar površine oznake br. 2 iz grafičkog dijela Plana (kartografskog prikaza br. 4. „Način i uvjeti gradnje“), kod gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetima (hotel), nadzemne etaže građevine prema namjeni Zaštitne zelene površine (Z), na kojoj ne postoji mogućnost gradnje građevina visokogradnje, se mogu nalaziti ili na granici građevne čestice prema toj namjeni ili moraju od te granice biti udaljene minimalno 4 metra, neovisno o smještaju podzemne etaže.

F. POLUUGRAĐENE I UGRAĐENE GRAĐEVINE SREDNJE VELIKIH GABARITA: građevine srednje velikih gabarita s minimalno 4 funkcionalne jedinice te polugrađene i ugrađene građevine srednje velikih gabarita kojima se formiraju ulična pročelja, fronte uz rive i slično, kojima je udaljenost slobodnih strana od svih granica vlastite građevne čestice, osim ulične, minimalno 4 m za građevine visine do vijenca najviše 10 m, odnosno minimalno 6 m za građevine

visine do vijenca najviše 12 m. Za građevine visine do vijenca iznad 12 m, propisuje se udaljenost od granice H/2+2,5 metra, ali ne manje od 6,0 metara. Propisana udaljenost mora se zadovoljiti u svakom dijelu građevine u odnosu na visinu tog dijela, pri čemu se udaljenost od granice vlastite građevne čestice mjeri od gornje ploče stropne konstrukcije svakog kata. U slučaju kada se građevina samo dijelom jedne strane nalazi na granici sa susjednom građevnom česticom, preostali dio te strane mora biti udaljen kako je to ovim Odredbama za provedbu propisano za udaljenost slobodne strane.

Iznimno, unutar površine oznake br. 2 iz grafičkog dijela Plana (kartografskog prikaza br. 4. „Način i uvjeti gradnje“), kod gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetima (hotel), potpuno ukopana podzemna etaža namijenjena rješavanju prometa u mirovanju i/ili smještaju spremišta, tehnike te prostorija namijenjenih podizanju standarda usluge gostima (npr. wellness, sauna, fitness i sl.), može odstupiti od uvjeta za primijenjenu tipologiju gradnje te se može nalaziti i na granici građevne čestice uz primjenu svih uvjeta iz posebnih propisa.

Iznimno, unutar površine oznake br. 2 iz grafičkog dijela Plana (kartografskog prikaza br. 4. „Način i uvjeti gradnje“), kod gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetima (hotel), nadzemne etaže građevine prema namjeni Zaštitne zelene površine (Z), na kojoj ne postoji mogućnost gradnje građevina visokogradnje, se mogu nalaziti ili na granici građevne čestice prema toj namjeni ili moraju od te granice biti udaljene minimalno 4 metra, neovisno o smještaju podzemne etaže.

(2) U odnosu na mogućnost gradnje/rekonstrukcije građevina određene urbane morfologije i tipologije, područje obuhvata Plana podijeljeno je na zone kako slijedi:

ZONA E/F - Područje mješovite gradnje srednje velikih gabarita. Unutar ove zone, u svrhu stvaranja jačeg urbaniteta planirana je gradnja/rekonstrukcija građevina urbane morfologije i tipologije E i F. Navedena zona E/F se odnosi na površine planskih oznaka 1, 2 i 3 koje su označene na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti korištenja”.

Mogućnost gradnje građevina urbane morfologije i tipologije F. u zonama E/F u slučajevima kada susjedna građevna čestica nije izgrađena ili kada je na susjednoj građevnoj čestici izgrađena postojeća slobodnostojeća građevina uvjetuje se ishodovanjem ovjerene pisane suglasnosti vlasnika te građevne čestice. U slučaju da je na susjednoj građevnoj čestici izgrađena poluugrađena osnovna građevina bez obzira na kojoj strani građevne čestice na planiranoj građevnoj čestici može se graditi građevina urbane morfologije ili F. bez potrebe ishodovanja suglasnosti vlasnika susjedne građevne čestice.

“ZONA POSTOJEĆA” - Područje sa već izgrađenim građevinama “bivšeg” kampa postojeće tipologije.

Zona E/F i “zona POSTOJEĆA” su označene na kartografskom prikazu br. 4. “Način i uvjeti gradnje”.

(3) Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, položaju građevnog pravca i minimalnoj udaljenosti od granica prema susjednim građevnim česticama, u skladu sa stavkom (1) ovog članka, odnosno zoni urbane morfologije i tipologiji građevina.“.

Članak 35.

U članku 38.:

- stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“ grafički su određeni uvjeti priključenja građevnih čestica na infrastrukturnu mrežu položenu na javnim površinama, ali ne i sama pozicija priključka (priključenje može biti ostvareno sa bilo koje strane na javnu površinu). Priključci su prikazani načelno (simbolom) te će se točne pozicije planiranih priključaka odrediti detaljnijom projektnom dokumentacijom.“.

- stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Granice građevnih čestica javne prometne površine (ceste) i ostalih prometnih površina grafički su određene na kartografskom prikazu br. 4. „Način i uvjeti gradnje“. Izuzetno, za postojeću ulicu Verudella koja se djelomično nalazi unutar obuhvata Plana, granica građevne čestice će se odrediti u postupku ishođenja akata kojima se provodi ovaj Plan, odnosno prostorni plan šireg područja (rekonstrukcija).”.

Članak 36.

Članak 39. mijenja se i glasi:

„(1) Rješenje prometnog sustava unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2a. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometni sustav”.

(2) Planom su definirane površine za gradnju javnih prometnica i način njihovog priključenja na planiranu i postojeću prometnu mrežu. Unutar prometnih površina, ovisno o kategoriji prometnice, određen je raspored i širina prometnih traka, te položaj i širina nogostupa.

(3) Mikrolokacije površina javnih prometnica iz stavka (2) utvrđuju se u postupku izdavanja akata za provedbu Plana pri čemu su dozvoljena iznimno manja odstupanja proizašla iz projektnog rješenja s obzirom na specifičnosti obilježja prostora ili druge određene problematike (konfiguracije terena, imovinsko - pravnih odnosa, uvjeta nadležnih pravnih institucija, stanja katastra i sl.), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(4) Uvjeti za rekonstrukciju postojećih ostalih ulica mogu se utvrditi i u manjim veličinama, ukoliko je to uvjetovano ograničenjima u prostoru, uz obavezno poštivanje posebnih propisa i pravila struke, te uz uvjet da se u projektu temeljem kojega se traži izdavanje akta za provedbu Plana obrazloži razlog za navedeno.

(5) Širina neposrednog pristupa građevne čestice na prometnu površinu mora iznositi minimalno 3,0 m.

(6) Planom je prikazana i površina postojeće ulice Verudella koja se dijelom nalazi unutar obuhvata Plana, te se prikazuju samo elementi koji se nalaze unutar obuhvata Plana (zaštitna zelena površina i dvosmjerna biciklistička staza), dok se ostali elementi van obuhvata Plana ne prikazuju (pješački nogostup) prema poprečnim presjecima K-K, L-L, M-M i N-N.“.

Članak 37.

U članku 40. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Prilikom projektiranja prometnica te raskrižja potrebno je pridržavati se slijedećih zakona, propisa, uredbi i normi:

- Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),

- Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN br.67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20),
- Pravilnik o vrsti i sadržaju projekta za javne ceste (NN br. 53/02, 20/17)
- Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN br. 95/14),
- Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN br. 92/19),
- Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama (NN br. 87/02, 64/16),
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN br. 110/01),
- Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN br. 78/13)."

Članak 38.

U članku 41.:

- stavak 1. mijenja se i glasi:
„(1) Na prometnici se mora osigurati razdvajanje pješaka od prometa vozila gradnjom nogostupa (PPC). Širina kolne trake iznosi najmanje 3 m, a pješačkog nogostupa najmanje 1,6 m”.
- u stavku 2. se izra riječi: „različitih” dodaje riječ : „načelnih”.

Članak 39.

U članku 42. u stavku 3. iza riječi „prometnice” dodaje se zarez i tekst: „odnosno rješava se sukladno odredbama točke 5.3.3. ovih Odredbi.”.

Članak 40.

U članku 43.:

- stavak 1. mijenja se i glasi:
„(1) Građevne čestice koje će se formirati u postupku izdavanja akata za provedbu Plana temeljem odredbi ovog Plana moraju imati pristup na prometnu površinu.”.
- stavci 5. i 6. mijenjaju se i glase:
„(5) Orijentacijska pozicija priključenja građevnih čestica namijenjenih gradnji građevina visokogradnje data je u grafičkom dijelu Plana, kartografski prikaz br.4. “Način i uvjeti gradnje”, a može biti i na drugoj poziciji sukladno projektnoj dokumentaciji.
(6) Ulice će se urediti prema značenju, a dimenzije profila određene su uz uvažavanje stvarnih potreba i propisa, te će se opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom i drugom urbanom opremom prema potrebi (javna rasvjeta i sl.) uz mogućnost izvedbe potpornih zidova gdje je potrebno. Temeljem projektne dokumentacije moguće je „ulaženje“ u druge namjene radi potrebe šireg koridora prometnice (npr. zbog rekonstrukcije prometnice iz jednosmjerne u dvosmjernu, izvedbe kišnih vrtova i dr.).“

Članak 41.

U članku 44. stavak 1. mijenja se i glasi:

- „(1) Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana sačinjavaju:
- ostale prometnice:
 - OU1 dvosmjerna - od spoja sa ulicom Verudela do PK1,
 - OU2 jednosmjerna prometnica - od OU1 do križanja sa OU3 i OU4,

- OU3 jednosmjerna - od križanja sa OU2 do PK1,
- OU4 dvosmjerna - od križanja OU2 i OU3 do križanja OU6 i PK2 te parkirališne površine P₃,
- OU5 jednosmjerna - priključna sa obje strane na OU4,
- OU6 jednosmjerna - od križanja OU4 i PK2 do ulice Verudela,
- pješačko-kolne prometnice:
 - PK1 - od ostale ulice OUI do OU3,
 - PK2 - od križanja ostalih ulica OU4 i OU6 do sjeverne granice obuhvata Plana,
- biciklističke površine BP,
- pješačke površine PP,
- = javna parkirališta (P₁, P₂ i P₃).”.

Članak 42.

Podnaslov ispred članka 45. „Sabirna prometnica (SU1)“ i članak 45. brišu se.

Članak 43.

Naslov ispred članka 46. mijenja se i glasi: „Ostale prometnice (OU1, OU2, OU3, OU4, OU5, OU6)”

Članak 46. mijenja se i glasi:

„(1) Za postojeću ostalu ulicu (OU1), definirana je širina poprečnog profila za dio predmetne prometnice sa dvije prometne trake i dvostranim nogostupom (poprečni presjek A-A) za dijelove gdje nema ograničenjima u prostoru, te širina poprečnog profila predmetne prometnice sa dvije prometne trake i jednostranim nogostupom (poprečni presjek B-B) za dijelove gdje je to uvjetovano ograničenjima u prostoru. Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 2,75 m, a širina nogostupa ne smije biti manja od 1,6 m. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(2) Za ostalu ulicu (OU2), definirana je širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake i jednostranim nogostupom (poprečni presjek C-C). Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 3,0 m, a širina nogostupa 1,6 m, uz osiguranje bankine najmanje širine 0,5 m na drugoj strani poprečnog profila ako se nogostup izvodi s jedne strane prometnice. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(3) Za postojeću ostalu ulicu (OU3) definirana je širina poprečnog profila prometnice sa jednom prometnom trakom i jednostranim nogostupom (poprečni presjek D-D). Minimalna širina prometne trake će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 4,0 m, a širina nogostupa ne smije biti manja od 1,6 m, uz osiguranje bankine najmanje širine 0,5 m na drugoj strani poprečnog profila ako se nogostup izvodi s jedne strane prometnice. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(4) Za postojeću ostalu ulicu (OU4) definirana je širina poprečnog profila za dio predmetne prometnice sa dvije prometne trake i jednostranim nogostupom (poprečni presjek E-E i H-H), te širina poprečnog profila predmetne prometnice sa dvije prometne trake i dvostranim nogostupom (poprečni presjek G-G). Minimalna širina prometne trake će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 2,75 m, a širina nogostupa ne smije biti manja od 1,6 m, uz

osiguranje bankine najmanje širine 0,5 m na drugoj strani poprečnog profila ako se nogostup izvodi s jedne strane prometnice. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(5) Za ostalu ulicu (OU5) definirana je širina poprečnog profila prometnice sa jednom prometnom trakom i jednostranim nogostupom (poprečni presjek F-F). Minimalna širina prometne trake će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 4,0 m, a širina nogostupa ne smije biti manja od 1,6 m, uz osiguranje bankine najmanje širine 0,5 m na drugoj strani poprečnog profila ako se nogostup izvodi s jedne strane prometnice. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(6) Za ostalu ulicu (OU6) definirana je širina poprečnog profila prometnice sa jednom prometnom trakom i jednostranim nogostupom (poprečni presjek I-I). Minimalna širina prometne trake će se definirati posebnim projektima, ali ne može biti manja od 4,0 m, a širina nogostupa ne smije biti manja od 1,6 m, uz osiguranje bankine najmanje širine 0,5 m na drugoj strani poprečnog profila ako se nogostup izvodi s jedne strane prometnice. Svi ostali elementi prometnice definirati će se projektom prometnice, sukladno važećim standardima i propisima.

(7) Odgovarajuća obrada kolnih površina određuje se detaljnom projektnom dokumentacijom u skladu s propisima, dok nogostupi moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine (protu kliznu), a za popločenje se može koristiti kamen, prefabricirani betonski elementi ili drugi materijali koji zadovoljavaju uvjete i standarde pješačkih površina.“

Članak 44.

Članak 47. mijenja se i glasi:

„(1) Za pješačko-kolnu površinu (PK1) je definirana širina prema postojećoj situaciji.

(2) Za pješačko-kolnu površinu (PK2) je definirana minimalna širina 4,0 m prema načelnom poprečnom presjeku J-J.

(3) Konstrukciju pješačko-kolnih površina potrebno je dimenzionirati na način da nosivost gornjeg i donjeg ustroja planirane površine odgovara nosivosti mjerodavnog vozila koje će prometovati po istoj (interventno vozilo i sl.).

(4) Kolno-pješačke površine moguće je asfaltirati, popločiti, a za popločenje može se koristiti kamen, prefabricirani betonski elementi, odnosno drugi materijali predviđeni za kolno-pješačke površine dovoljne nosivosti.“

Članak 45.

Članak 48. mijenja se i glasi:

„(1) Biciklističke površine (staza) planirane su u koridoru ulice Verudella. Za biciklističke površine (stazu) predviđena je minimalna širina biciklističke staze od 2 m. Biciklistička staza mora imati odgovarajuće riješene horizontalne i vertikalne signalizacije obzirom da se nalazi u kontaktnoj zoni pješačke površine te odgovarajuću obradu plohe za sigurno prometovanje.“

Članak 46.

U članku 49. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Pješačke površine moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine (po mogućnosti protu kliznu), a za popločenje se može koristiti kamen, prefabricirani betonski

elementi ili drugi materijali koji zadovoljavaju uvjete i standarde pješačkih površina prema posebnim propisima, moraju biti osvijetljene javnom/vanjskom rasvjetom, te na njihovoj površini treba adekvatno riješiti odvodnju oborinskih voda.“

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Ukoliko imaju odgovarajuću širinu, dio pješačkih površina može se namijeniti za prometovanje biciklista sukladno propisima.“

Članak 47.

Naslov ispred članka 50. „Obalna šetnica – Lungo mare (LM)“ i članak 50. brišu se.

Članak 48.

U naslovu ispred članka 51. riječ „trgovi“ mijenja se u „trg“.

Članak 49.

Članak 51. mijenja se i glasi:

„(1) U zoni namjene predviđene za javne pješačke površine i trg planiran je jedan trg uz slijedeće uvjete (planska oznaka trga je označena na kartografskom prikazu br. 4. “Način i uvjeti gradnje”):

- kongresni trg (JT)

Kongresni trg (planska oznaka zone 7) je planiran kao javna površina namijenjena uređenju trga, okupljanja korisnika prostora, održavanju različitih manifestacija i sličnih događanja.

Na površini kongresnog trga dopušteno je postavljanje odmorišta s klupama, koševa za otpatke, ostale urbane opreme, info table i rasvjete, te privremenih građevina (kiosci, nadstrešnice i slično) i manjih montažnih prijenosnih i pokretnih naprava.

Površinu trga je dopušteno urediti popločavanjem, te hortikulturnim uređenjem.

(2) Mogućnosti i uvjete za postavljanje privremenih građevina (kiosci, nadstrešnice i sl.) i manjih montažnih prijenosnih i pokretnih naprava na javnoj površini trga na području obuhvata Plana određuju se primjenom odgovarajućeg akta Grada Pule.

Osim navedenih, na površini javnog (kongresnog) trga JT dozvoljeno je postavljanje manjih montažnih građevina kao gotovih prenosivih konstrukcija, atestiranih, tipskih proizvoda, pogodnih za obavljanje trgovačke, uslužne, izložbene, zabavne, ugostiteljske i slične djelatnosti, za potrebe privremenih manifestacija u funkciji zona unutar obuhvata, a sukladno posebnim propisima.

Omogućava se i postava pokretnih naprava, priručno napravljenih ili tipskog proizvoda (šand, suncobran, stol, pano i slično), prigodnih za prodaju robe ili pružanje usluga.

Montažne građevine i prijenosne naprave moraju biti suvremeno oblikovane, uz upotrebu kvalitetnih, trajnih materijala, boja i detalja.

Za popločenje javnog trga može se koristiti kamen, prefabricirani betonski elementi ili drugi materijali koji zadovoljavaju uvjete i standarde pješačkih površina prema posebnim propisima.“

Članak 50.

Naslov ispred članka 52. mijenja se i glasi „**Javna parkirališta (P₁, P₂, P₃)**“.

Članak 51.

Članak 52. mijenja se i glasi:

„(1) Način i uvjete rješavanja prometa u mirovanju na području obuhvaćenom Planom određivat će se prema uvjetima iz ovog Plana, na način da se potreban broj parkirališnih mjesta osigura na građevnoj čestici (uređenjem parkirališta na građevnoj čestici ili unutar građevine) na kojoj će se ostvariti namjeravani zahvat u prostoru, odnosno za koju se izdaje akt za provedbu Plana.

(2) Iznimno, od stavka (1) ovog članka, u cilju racionalizacije planskog rješenja i poboljšanja ukupnih prostornih uvjeta, za jednu ili više građevina polifunkcionalnih namjena - djelatnosti, potreban broj parkirališnih mjesta, temeljen na normativima propisanim za svaku pojedinu namjenu - djelatnost dopušteno je smjestiti na zajedničkom parkiralištu P₁ smještenom neposredno uz zonu mješovite namjene i P₃ smještenom jugoistočno od zona mješovite namjene, odnosno za potrebe gradnje ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajnim kapacitetima (hotel) unutar mješovite namjene planske oznake 2 i na javnom parkiralištu P₂, u skladu sa sveukupnim odredbama ovog Plana.

(3) Broj parkirališnih mjesta za osobna vozila određuje na slijedeći način:

NAMJENA – DJELATNOST	BROJ PARKIRNIH MJESTA
za hotele, na jednu smještajnu jedinicu	1
za stan do 55 m ² netto površine	1
za stan od 55,01 m ² do 120 m ² netto površine	2
za stan veći od 120,01 m ² netto površine	3
za trgovinsku djelatnost, na 30 m ² netto površine	1
za uredsku djelatnost, na 30 m ² netto površine	1
za uslužnu djelatnost, na 15 m ² netto površine	1
za kulturne djelatnosti, na 7 sjedećih mjesta	1
za rekreacijsku djelatnost, na 500 m ² uređene brutto površine za rekreaciju	1
za ugostiteljske objekte iz skupine “restoran” i “barovi”, na 15 m ² netto uslužnog prostora	1
za luke na svakih 10 vezova	1

(4) U netto površinu iz prethodnog stavka ne računavaju se površine u kojima se ne odvija rad sa klijentima/strankama/građanima (sanitarni čvorovi i garderobe zaposlenika, spremišta i sl.).

(5) Ako se u istoj građevini obavljaju različite djelatnosti ili funkcije broj parkirnih mjesta se određuje prema tim djelatnostima ili funkcijama, a u skladu sa standardima odnosno dimenzioniranjem analitičkom metodom (kumulativno).

(6) Ovim Planom određuju se dimenzije mjesta za parkiranje i prostora za manevriranje putničkih automobila, autobusa i motocikala u skladu s Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19). Iznimno, posebnim propisom mogu se propisati i stroži normativi od onih navedenih Pravilnikom u kojem slučaju će se primjenjivati normativi iz posebnog propisa.

(7) Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na pojedinom parkiralištu odnosno u podzemnoj etaži namijenjenoj za rješavanje mirujućeg prometa potrebno je osigurati propisani broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti, sukladno odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

(8) Parkirno mjesto mora imati osiguran neometan pristup odnosno potreban slobodni prostor radi omogućavanja manevra parkiranja.

(9) Za sve parkirne površine koje nemaju integrirana postojeća stabla u skladu s uvjetima iz ovog stavka, a veće su od 5 PM potrebno je parkirnu površinu ozeleniti stablašicama po standardu 1 stablo na 5 PM, na način da se između/uz parkirnih mjesta osigura zelena pasica minimalne širine 1 m, dužine parkirnog mjesta, u koju će se ista stablašica zasaditi ili da se zelena pasica istih minimalnih dimenzija osigura ispred parkirnih mjesta.

(10) Ostale uvjete kojima se regulira parkiranje na području obuhvata Plana utvrdit će se odgovarajućim aktom Grada Pule.”

Članak 52.

Članak 53. mijenja se i glasi:

„Zaštitne zelene površine u koridoru ulice Verudella i na javnom parkiralištu P_{1,3} određene su na kartografskom prikazu br. 2.a „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet“.”

Članak 53.

U članku 54. :

- u stavku 2. broj „0,20“ zamjenjuje se brojem „0,54“, a broj 2,16“ zamjenjuje se brojem „1,81“.
- u stavku 4. iza teksta „**kopnenom dijelu luke**“ dodaju se interpunkcijski znak zarez i tekst „u zoni planske oznake 8 na kartografskom prikazu br. 4. Način i uvjeti gradnje“ te interpunkcijski znak zarez, a iza teksta „prema sveukupnim prostornim i planskim parametrima.“ dodaje se novi tekst koji glasi:

“Unutar građevne čestice kopnenog dijela luke mora se osigurati minimalni udio 20% koji se uređuje kao parkovni nasadi i/ili prirodno zelenilo.

Zahvat kopnenog dijela luke dozvoljava se izvoditi fazno, do realizacije najveće površine predviđene Planom uz primjenu svih zakonom i ostalim propisima uvjetovanih mjera zaštite.”

- na kraju stavka 5. dodaje se novi tekst koji glasi: „Planiranim kapacitetom potrebno je osigurati minimalni broj stalnih ribarskih, odnosno komunalnih vezova koji ne može biti manji od postojećih registriranih plovila, dok će vrstu vezova i kapacitet unutar luke otvorene za javni promet Ribarska koliba utvrditi nadležna lučka uprava u skladu sa posebnim propisima.”
- u stavku 6. iza teksta „nasipavanje mora” briše se interpunkcijski znak ”-” i dodaje interpunkcijski znak točka. Tekst „Obalna linija (površina za nasipavanje) je određena načelno” zamjenjuje se tekstom „Postojeća obalna linija i planirana obalna linija (površina za nasipavanje) prikazane su”, a ispred teksta „precizno odrediti” dodaje se tekst „planirana obalna linija”.
- iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi: „(7) Neposredni pristup luci otvorenoj za javni promet Ribarska koliba ostvaruje se preko prometnice županijskog standarda odgovarajućeg profila te preko javne parkirališne površine P3, unutar koje je potrebno osigurati neometan pristup luci.”

Članak 54.

U naslovu iza članak 54. iza riječi „GRADNJE“ dodaje se riječ „ELEKTRONIČKE”.

Članak 55.

U članku 55. :

- u stavku 1. u nazivu kartografskog prikaza 2.b. tekst „Prometni sustav“ briše se.
- u stavku 7. tekst „usmjeravajućeg je značenja i” briše se, a tekst „dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično)” zamjenjuje se tekstom „dozvoljena su iznimno manja odstupanja proizašla iz projektnog rješenja s obzirom na specifičnosti obilježja prostora ili druge određene problematike (konfiguracije terena, imovinsko - pravnih odnosa, uvjeta nadležnih pravnih institucija, stanja katastra i sl.)”.

Članak 56.

U članku 56. :

- u stavku 2. brojevi „20“ zamjenjuju se brojem „10“, ispred riječi „dokumentaciju“ dodaje se riječ „projektnu“, a tekst „kojim se odobrava gradnja” zamjenjuje se tekstom „za provedbu Plana”.
- u stavku 3. broj „20“ zamjenjuje se brojem „10“, a tekst „regulacijske linije” zamjenjuje se tekstom „regulacijskog pravca”.
- u stavku 5. brojevi „20“ zamjenjuje se brojem „10“.
- u stavku 6. broj „20“ zamjenjuje se brojem „10“.
- u stavku 10. tekst „su usmjeravajućeg značaja i” briše se, a tekst „trase i lokacije uređaja koji su određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu” zamjenjuje se tekstom „dozvoljena su iznimno manja odstupanja proizašla iz projektnog rješenja s obzirom na specifičnosti obilježja prostora ili druge određene problematike (konfiguracije terena, imovinsko

- pravnih odnosa, uvjeta nadležnih pravnih institucija, stanja katastra i sl.)”.

Članak 57.

Članak 58. mijenja se i glasi:

„(1) Razmještaj građevina i objekata vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu br. 2c. “Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba, odvodnja i zaštita od štetnog djelovanja voda“.

(2) Površina obuhvata Plana se nalazi u zoni utjecaja postojeće vodospreme Vidikovac (82 m.n.m).

(3) Unutar obuhvata Plana položeni su sljedeći cjevovodi vodoopskrbe:

- cjevovod DN 250 smješten uz zapadnu granicu obuhvata Plana,
- cjevovod DN 100 položen u južnom dijelu obuhvata Plana, unutar javnoprometne površine (OU1) i dijela javnoprometne površine (PK1).

(4) Sukladno glavnom projektu „Izgradnja magistralnog cjevovoda do turističke zone Verudela“ br. 1437/16 izrađenom od strane Via Inga d.o.o., planira se izgradnja novog magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda NL DN 250 u koridoru Ulice Verudela, koji se planira spojiti na postojeći magistralni vodoopskrbni cjevovod DN 300 (izvan obuhvata Plana). Novi magistralni cjevovod NL DN 250 spojiti će se na postojeću cijev DN 250 koja vodi prema glavnom vodomjernom oknu, dok bi djelomično postojeći cjevovodi (DN 250 i DN 100) ostali u funkciji.

(5) Područje obuhvata Plana priključiti će se na planirani magistralni vodovod NL DN 250 preko planiranog priključnog vodoopskrbnog cjevovoda u južnom dijelu obuhvata Plana.

(6) Planirani vodoopskrbni cjevovodi unutar obuhvata Plana planiraju se izvesti u koridorima prometnica od cijevi Ø150mm i Ø100mm, a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema stvarno utvrđenim potrebama korisnika sukladno uvjetima distributera (prema proračunu za svaki objekt). Vodovodna revizijska okna predviđaju se na svim mjestima grananja vodovodne mreže i na mjestima predviđenima za smještaj hidranata.”

(7) Razvod hidrantske mreže planiran je sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 6/08). Hidrante treba spojiti na vod lokalne mreže uz obaveznu ugradbu zasuna. Hidranti će se izvesti kao nadzemni na međusobnoj udaljenosti prema navedenom Pravilniku.

(8) Dubina rova za polaganje vodovodne cijevi mora biti na adekvatnoj dubini radi mehaničke zaštite i zaštite od smrzavanja. Najniže i najviše točke na cjevovodu potrebno je izvesti sa oknom muljnog ispusta i oknom sa zračnim ventilom, ukoliko za to postoji potreba.

(9) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (kanalizacija, energetska i telekomunikacijski kabeli i sl.) treba uskladiti sa uvjetima vlasnika instalacija.

(10) Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljena su iznimno manja odstupanja proizašla iz projektnog rješenja s obzirom na specifičnosti obilježja prostora ili druge određene problematike (konfiguracije terena, imovinsko - pravnih odnosa, uvjeta nadležnih pravnih institucija, stanja katastra i sl.), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(11) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i

prilagođeno fazama realizacije (izgradnje).

(12) Projektiranje i izgradnja građevina za vodoopskrbu mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina kako slijedi:

- Zakon o vodama (NN 66/19),
 - Zakon o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16 i 127/17),
 - Uredba o uslužnim područjima (NN 67/14),
 - Odluka o granicama vodnih područja (NN 79/10),
 - Odluka o popisu voda I. reda (NN 79/10),
 - Odluka o određivanju osjetljivih područja (NN 81/10 i 141/15),
 - Uredba o kakvoći voda za kupanje (NN 51/14),
 - Uredba o standardu kakvoće vode (NN 96/19),
 - Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja očevidnika o obavljenim nadzorima državnog vodopravnog inspektora (NN 73/10),
 - Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 9/20),
 - Pravilnik o očevidniku zahvaćenih i korištenih količina voda (NN 81/10),
 - Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20),
 - Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora (NN 97/10 i 31/13),
 - Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe (NN 28/11, 16/14),
 - Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13),
 - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
 - Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18),
 - Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10 i 115/18),
 - Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20),
 - Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Službene novine Istarske županije 12/05 i 2/11),
 - Opći i tehnički uvjeti i Izmjene i dopune Općih i tehničkih uvjeta Vodovoda Pula,
- te drugim vezanim propisima.

(13) U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.”

Članak 58.

U članku 60. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Sve sanitarne otpadne vode iz objekata i građevina prikupljati će se na području obuhvata te će zajedničkim kolektorom voditi prema planiranoj crpnoj stanici Ribarska koliba. Planirana crpna stanica će se putem tlačnog voda spojiti na već izgrađeni gravitacijski cjevovod koji ide do CS Verudela, a od CS Verudela tlačnim vodom otpadne vode se odvođe u smjeru centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Pule. Planirana crpna stanica mora imati adekvatni retencijski volumen za slučaj havarije i sigurnosni preljevni ispušt u more. Obavezno je prilikom izvedbe osigurati dvostruko napajanje crpne stanice (el. energija i dizel agregat). Također je na ulazu u CS potrebno osigurati zaštitnu mrežu, koš, automatsku rešetku i sl. radi zaštite crpki od plutajućih krupnijih predmeta u kanalizaciji. Postupanje s otpadnim vodama mora biti u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda grada Pule, a sve pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje putem

kontrolnih okana.“

U stavku 2. iza teksta „NN 83/10” dodaje se tekst „i 141/15”, tekst „80/13 i 43/14” zamjenjuje se tekстом „26/20”, a iza teksta „NN 97/10” dodaje se tekst „i 31/13”.

Članak 59.

Članak 61. mijenja se i glasi:

„(1) Za odvodnju oborinskih voda sa javnih površina nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode (komunalno društvo i jedinica lokalne samouprave), a građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici.

(2) Oborinske vode s prometnih površina moguće je prikupiti:

- neposredno - u kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki koje imaju ugrađeni taložnik, radi prihvata plivajućih i krutih čestica u oborinskoj vodi, te tako obrađenu vodu ispustiti u okolno more nakon pročišćavanja,
- posredno - putem bioretencija, kišnih vrtova i sl. koji služe za usporavanje, retencioniranje i pročišćavanje oborinskih voda, a koje je moguće smjestiti i izvan utvrđenih koridora javnih prometnih površina (npr. unutar zaštitnih zelenih površina, rekreacijskih površina, pješačkih i drugih javnih površina). Nakon retencioniranja i pročišćavanja oborinske vode se sustavom podzemnih drenaža kroz mješavine tla/pijeska i malča ispuštaju u recipijent (oborinsku kanalizaciju, tlo, more).

(3) Ostale oborinske vode (sa krovova građevina) ne moraju se pročišćavati jer se smatraju relativno čistim vodama. Oborinske vode s krovova prije ispuštanja u recipijent moraju se retencionirati. Takve oborinske vode se također mogu prikupljati u spremnike i koristiti za zalijevanje zelenih površina unutar svake čestice.

(4) Investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, ovisno o namjeni građevine, a sukladno Zakonu o vodama.”

Članak 60.

Članak 62. mijenja se i glasi:

„(1) Mreža odvodnje otpadnih voda prikazana na kartografskom prikazu detaljno će se razrađivati odgovarajućom stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljena su iznimno manja odstupanja proizašla iz projektnog rješenja s obzirom na specifičnosti obilježja prostora ili druge određene problematike (konfiguracije terena, imovinsko - pravnih odnosa, uvjeta nadležnih pravnih institucija, stanja katastra i sl.), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(2) Planirana mreža odvodnje predviđa se u okviru javnih prometnih površina. Ukoliko se prilikom izrade projektna dokumentacije utvrde određene trase koje se planiraju položiti preko privatnih čestica potrebno je voditi računa o osiguranju koridora koji iznosi za:

- primarni sustav odvodnje 2+2 m računajući od osi cjevovoda,
- sekundarni sustav odvodnje 1+1 m računajući od osi cjevovoda.

(3) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje) sukladno uvjetima nadležnog poduzeća.

(4) Planom se daje mogućnost izmještanja vodova sanitarne odvodnje prema prijedlogu koji se načelno daje na kartografskom prikazu 2c. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba, odvodnja i zaštita od štetnog djelovanja voda" ukoliko će se projektom dokumentacijom utvrditi da postoji potreba za izmještanjem.

(5) Kanalizacijski sustav otpadnih voda potrebno je izvesti od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi (cijevi treba polagati u koridorima prometnica). Kolektori moraju biti strogo vodonepropusni radi zaštite tla, podzemnih voda i okoliša općenito, sa propisnim revizijskim oknima za čišćenje i održavanje kanala. Revizijska okna na trasi cjevovoda potrebno je izvesti kao montažna, monolitna ili tipska s obaveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka površina), a slivnike kao tipske s taložnicom. Projektiranje i izgradnja građevina i uređaja u sustavu odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina, a svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima i važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje."

Članak 61.

U članku 64. iza broja 4 dodaje se interpunkcijski znak „“.

Članak 62.

U članku 66. tekst „posebne Odluke“ zamjenjuje se tekстом „odgovarajućeg akta”.

Članak 63.

U članku 68. se iza stavka 4. dodaje novi stavak 5. koji glasi:
„(5) Unutar zaštitnih zelenih površina (Z) koje graniče sa javnim prometnim površinama, a razlika je u niveleti terena moguće je na razgraničenju tih površina izvesti potporne zidove.“

Članak 64.

U članku 69. se iza stavka 7. dodaje novi stavak 8. koji glasi:

„(8) Unutar površina rekreacijske namjene (R2) koje graniče sa javnim prometnim površinama, a razlika je u niveleti terena moguće je na razgraničenju tih površina izvesti potporne zidove.”

Članak 65.

U naslovu iza čl. 69. briše se tekst „namjena -“ te se iza riječi „stambeno-poslovno“ briše povlaka i dodaje se interpunkcijski znak zarez.

Članak 66.

U članku 70. briše se tekst „namjene -“ te se iza riječi „stambeno-poslovno“ briše povlaka i dodaje se interpunkcijski znak zarez.

Članak 67.

U članku 71. stavak 2. riječ „javnog“ zamjenjuje se riječju „javnih“, a tekst „P“ zamjenjuje se tekстом „P₁, P₂ i P₃”.

Članak 68.

U članku 72 u stavku 2. tekst: „površina javnih trgova“ zamjenjuje se tekстом: „površine javnog trga“.

Članak 69.

U članku 74. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Planom obuhvaćeno područje se većim dijelom nalazi unutar područja Zelene cjeline od lokalnog gradskog značaja (planska zaštita) i prostora ograničenja Zaštićenog obalnog područja mora, područja od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te je tomu shodno pridržavati se svih propisa vezanih za reguliranje pravila u prostoru vezanih za ta područja te navedenih radnji u poglavlju 6. ovih Odredbi za provedbu.”

Članak 70.

Iza članka 74. dodaje se novi članak 74a. koji glasi:

„(1) Unutar obuhvata Plana nalazi se dio hidroarheološke zone koja se proteže od rta Sv. Ivan na poluotoku Verudica južno od Pule do luke Budava, koja je zaštićena temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) rješenjem o zaštiti br. 317/1 od 23.12.1966., broj registra: RRI-111 (pripadajući dio Gradu Puli).

(2) Mjere zaštite i očuvaja kulturnog dobra iz stavka 1. provode se sukladno člancima 44.-50. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te odredbama Pravilnika o arheološkim istraživanjima (NN br. 102/10 i 2/20).“

Članak 71.

U članku 75 u stavku 4. iza teksta: „152/14“ briše se riječ „i“ i dodaje se interpunkcijski znak zarez, a iza teksta „98/15“ dodaje se interpunkcijski znak zarez i tekst: „44/17, 90/18, 32/20 i 62/20”.

Članak 72.

U članku 76. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Mjere zaštite područja iz stavka 1. podrazumijevaju sljedeće:

- svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19),
- osnovne mjere za očuvanje ciljnih vrsta ptica (i način provedbe mjera) u Područjima očuvanja značajnim za ptice (POP) propisane su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže (NN br. 25/20 i 38/20).“

Članak 73.

Članak 77. mijenja se i glasi:

„(1) Na području obuhvata Plana postupanje s otpadom će se riješiti u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19). Grad Pula se putem Plana gospodarenja otpadom Grada Pule za razdoblje od 2017. do 2022. godine („Službene novine grada Pule“ br.5/18) opredijelio za uspostavu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom (CSGO) u skladu sa Planom gospodarenja otpadom u Republici hrvatskoj za razdoblje 2017-2022 godine (NN br. 3/17).

(2) Namjenom prostora, odnosno gradnjom građevina predviđenih namjena na prostoru obuhvata Plana ne planira se gospodarska djelatnost koja u proizvodnom procesu proizvodi opasan otpad.

(3) Principi ekološkog i ekonomskog postupanja s

otpadom određeni su zakonima i drugim propisima. Prema njima pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:

- primarnom smanjenju količine otpada, ostvarivanjem manje količine otpada u tehnološkom procesu i višekratnim korištenjem ambalaže, gdje je to moguće,
- reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada – podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,
- zbrinjavanju ostatka otpada – podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim i termičkim postupcima.”

Članak 74.

Članak 79. mijenja se i glasi:

„(1) Svi zahvati u prostoru moraju uvažavati važeće propise iz oblasti postupanja s otpadom, a naročito:

- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 80/13,153/13, 78/15, 12/18/ i 118/18),
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19),
- Strategiju gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 130/05),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20),
- Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN br. 81/20),
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. (NN br. 03/17),
- Odredbama prostorno planske dokumentacije višeg reda (PPIŽ, članak 95., 150. i 151.) te
- Plan gospodarenja otpadom Grada Pule za razdoblje od 2017. do 2022. godine („Službene novine grada Pule“ br. 5/18)
- te druge vezane propise.

(2) U slučaju promjene navedenih propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.”

Članak 75.

U članku 81. tekst: „lokacijskih dozvola i/ili akata kojima se odobrava građenje” zamjenjuje se tekстом: „akata za provedbu Plana”.

Članak 76.

Članak 82. mijenja se i glasi:

„(1) Aktima za provedbu Plana propisat će se obaveza pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite okoliša, a naročito:

- Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95 i 56/10); Pravilnika o načinu prijevoza opasnih tvari u cestovnom prometu (NN br. 53/06),
- Zakona o sanitarnoj inspekciji (NN br. 113/08 i 88/10),
- Zakona o zaštiti od buke (br.30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18); Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 145/04),
- Zakona o vodama (NN br. 66/19); Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN br. 9/20); Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br. 26/20),
- Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 61/14 i 3/17),
- Zakona o zaštiti zraka (NN br. 127/19); Uredbe o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN br. 87/17); Uredbe o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN br. 77/20); Pravilnika o praćenju kvalitete zraka (NN br. 72/20),

Pravilnika o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN br. 129/12, 97/13),

- Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19); Uredbe o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05 i 39/09); Pravilnika o ambalaži i otpadnoj ambalaži (NN br. 88/15); Pravilnika o gospodarenju otpadom (NN br. 117/17) Pravilnika o gospodarenju otpadnim uljima (NN br. 124/06, 121/08, 31/09, 156/09, 91/11, 45/12, 86/13); Pravilnika o baterijama i akumulatorima i otpadnim baterijama i akumulatorima (NN br. 111/15); Pravilnika o gospodarenju otpadnim električnim i elektroničkim uređajima i opremom (NN br. 74/07, 133/08, 31/09, 156/09, 143/12, 86/13 i 42/14); Pravilnika o gospodarenju otpadnim vozilima (NN br. 125/15, 90/16, 60/18, 72/18 i 81/20); Pravilnika o gospodarenju otpadnim gumama (NN br. 113/16).

(2) U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.”

Članak 77.

U članku 85. :

- u stavku 1. tekst „br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14” zamjenjuje se tekстом “66/19”.
- u stavku 4. tekst “br. 80/13, 43/14, 27/15 i 3/16” zamjenjuje se tekстом “26/20”.
- stavak 5. mijenja se i glasi:

„(5) Na otvorenim ili slično uređenim površinama, (manipulativne površine, parkirališta) gdje su mogući izljevi ulja, benzina i drugih zagađivača (ugljikovodika) potrebno je odgovarajuće pročišćavanje. Tek tako pročišćenu vodu smije se ispuštati neposredno u kolektor oborinskih voda odnosno priobalno more ili posredno putem bioretencija, kišnih vrtova i sl. u oborinsku kanalizaciju, tlo ili more.”

Članak 78.

U članku 87. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Mjere zaštite od buke zasnivaju se na Zakonu o zaštiti od buke (NN br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18) slijedom principa uvažavanja buke kao onečišćenja i degradacije kvalitete okoliša.”

Članak 79.

U članku 89. stavak 1. briše se.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 1.

Članak 80.

U članku 90. u stavku 4. tekst „ribarskog trga JT₃” zamjenjuje se tekстом „javnog parkirališta P₃” te se iza broja „4” dodaje interpunkcijski znak točka.

U stavku 6. se tekst „47/06, 110/11” zamjenjuje tekстом „69/16”.

Članak 81.

Članak 91. mijenja se i glasi:

„(1) Temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite (NN br. 82/15, 118/18 i 31/20) i Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN. Br.69/16) potrebno je obvezati vlasnike i korisnike objekata u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi (npr. hoteli), u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanja, da uspostave

i održavaju odgovarajući interni sustav uzbunjivanja i obavještanja građana, te da preko istog osiguraju prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

(2) U planiranju gradnje građevina potrebno je posebno voditi računa o izgrađenosti zemljišta, međusobnoj udaljenosti objekata, udaljenosti neizgrađenih površina za sklanjanje i evakuaciju od susjednih građevina kao i njezinoj veličini i prohodnosti evakuacijskih puteva te udaljenost građevina od ruba javne površine. Također je potrebno osigurati nesmetan prolaz žurnim službama.”

Članak 82.

Članak 93. mijenja se i glasi:

„(1) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju:

- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95 i 56/10),
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja (NN br. 70/17),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13 i 87/15),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95 i 56/10),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN br. 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN br. 117/07),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/06),
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN br. 100/99),
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN br. 93/98, 116/07 i 141/08),
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN br. 115/11),
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN br. 93/08),
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN br. 26/09, 41/09 i 66/10),
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN br. 146/05),
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN br. 33/14),
- ostali Pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara,
- Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Grada Pule.”

Članak 83.

Iza članka 95. dodaje se naslov „Ekstremne vremenske pojave (ekstremne temperature):” i novi članak 95a. koji glasi:

- „(1) Ekstremno visoke temperature (suša, toplinski val):
- kod razvoja javne vodovodne mreže (vodovodnih ogrankama) nastaviti sa započetom praksom izgradnje hidrantske mreže,
 - prilikom gradnje objekata potrebno je voditi računa o obaveznom priključenju objekata na sustav javne vodovodne mreže,
 - prilikom gradnje objekata u kojima će boraviti veći broj

ljudi voditi računa o izboru građevnog i drugog materijala te planirati izradu odgovarajućih sjenila u cilju zaštite od izravnog utjecaja sunčeva zračenja i štetnog djelovanja toplinskog vala.

(2) Ekstremno niske temperature (poledica, snježne oborine):

- kod gradnje nezaštićenih vanjskih objekata, te naročito šetnica i trgova voditi računa o izboru protukliznih materijala kako bi se spriječilo klizanje,
- kod sanacije starih i izgradnje novih prometnica svih razina voditi računa o njihovom nagibu i zaštitnim ogradama.

(3) Osim navedenog u stavcima (1) i (2) ovog članka, za ostale prilagodbe klimatskim promjenama (npr. podizanje razine mora, ekstremne padaline i dr.) s ciljem sprječavanja ili smanjenja potencijalne štete koje one mogu uzrokovati, predlaže se provoditi aktivnosti iz Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (NN 46/20).“

Članak 84.

Iza novog članka 95a. dodaje se naslov „Rizici od poplave mora:” i novi članak 95b. koji glasi:

„(1) Prema Elaboratu “Poplave mora na priobalnom područjima” (Split, ožujak 2013), metodom ekspertne procjene, procijenjene su maksimalne razine mora u odnosu na HVRS71, po povratnim periodima te mjerodavne visine poplava mora na obalnom području velike, srednje i male vjerojatnosti za 50- godišnji i 100-godišnji povratni period iznose 115-124 cm za područje obuhvata Plana.

(2) Nova gradnja unutar obuhvata Plana planirana je izvan područja velike i srednje vjerojatnosti pojavljivanja prema kartama rizika od poplava (prema Geoportalu Hrvatskih voda), osim opće luke otvorene za javni promet (J5) koja po svojoj prirodi mora biti planirana na obali te koja u daljnjoj razradi, odnosno projektnoj dokumentaciji treba uzeti u obzir analize rizika od poplava mora te po potrebi mjere zaštite od poplava mora. Kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru potrebno je predvidjeti mjere za sprečavanje pojačane erozije.”

Članak 85.

Članak 101. mijenja se i glasi:

„(1) Na cjelokupnom području obuhvata Plan će se provoditi izdavanjem akata za provedbu Plana prema postupku predviđenom zakonom i posebnim propisima te građevinskih dozvola na temelju propisa kojima se uređuje gradnja.

(2) Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti za provedbu Plana, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju odredbi važećeg prostornog plana šireg područja.”

Članak 86.

U članku 102. u stavku 2. tekst: „i/ili akta kojim se odobrava građenje” briše se.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 87.

I. Izmjene i dopune UPU-a „Ribarska koliba“ izradene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Pule i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Pule.

Izvornici se čuvaju:

- jedan primjerak u pismohrani dokumentacije Grada Pule,
- tri primjerka u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule,
- jedan primjerak u Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Uvid u I. Izmjene i dopune UPU-a „Ribarska koliba“ osigurava se u sjedištu Nositelja izrade – Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Forum 2.

Članak 88.

Ovlašćuje se Odbor za statut i druge opće akte da, u skladu s odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrdi pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafičkog dijela Urbanističkog plana uređenja „Ribarska koliba“.

Članak 89.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Grada Pule“.

KLASA:350-01/19-01/30

URBROJ:2168/01-03-02-00-0153-21-102

Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE-POLA

PREDSJEDNIK

Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 7., 12. i 13. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19), članka 8. i članka 9. stavka 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine, broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19), u daljnjem tekstu Zakon, te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule, br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine donosi

ODLUKU **o izmjeni Odluke o podjeli** **Dječjeg vrtića Pula**

Članak 1.

Članak 1. Odluke o podjeli Dječjeg vrtića Pula, Klasa: 601-01/16-01/4, Urbroj: 2168/01-04-02-0291-16-3 od 07.03.2016. godine, mijenja se i glasi:

Ovom odlukom o podjeli Dječjeg vrtića Pula, sa sjedištem u Puli, Koparska 31 a, upisanog u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040035705 kod Trgovačkog suda u Pazinu, osniva se novi dječji vrtić – Dječji vrtić „Mali svijet“ (u daljnjem tekstu: Dječji vrtić) sa sjedištem u Puli, Kamenjak 6.

Osim centralnog objekta, Dječji vrtić imat će slijedeće područne odjele:

- PO Latica, Krležina ulica 41, Pula
- PO Veruda, Banovčeva ulica 29, Pula
- PO Monte Zaro, Park Monte Zaro 1, Pula
- PO Vjeverice, Ujevićeva ulica 1, Pula
- PO Mali zeleni, Palazzine 1, Pula
- PO Ribice, Uskočka ulica 20, Pula
- PO Zvončići, Osječka ulica 7, Pula

Članak 2.

Dječji vrtić dužan je uskladiti statut i druge akte u roku od šezdeset (60) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja rješenja ministarstva nadležnog za djelatnost predškolskog odgoja i obrazovanja o ocjeni sukladnosti ove Odluke sa zakonom.

KLASA:601-01/20-1/62

URBROJ:2168/01-04-02-0291-21-6

Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK

Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o prijenosu vrijednosti izvedenih radova u 2020. godini Školi za odgoj i obrazovanje - Pula

Članak 1.

Školi za odgoj i obrazovanje - Pula prenosi se vrijednost izvedenih radova u 2020. godini bez naknade, za radove izvedene na dogradnji dizala za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, izgradnji kose podizne platforme i adaptaciji sanitarija.

Sveukupna vrijednost izvedenih radova popisana u Prilogu 1 iznosi 1.681.564,40 kn s porezom na dodanu vrijednost.

Članak 2.

Prilog 1 – Popis izvedenih radova i vrijednosti sastavni su dio ove Odluke.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Škola je u obvezi knjižiti vrijednost izvedenih radova u svojem računovodstvu s datumom 31.12.2020. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:602-02/20-01/118
URBROJ:2168/01-04-02-0291-21-3
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju stavka 6. članka 19. Zakona o savjetima mladih („Narodne novine“ br. 41/14), stavka 5. članka 19. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 09/14) i članka 39. Statuta Grada Pule-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 02/20), Gradsko vijeće Grada Pule-Pola, na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Grada Pule za 2020. godinu

I

Prihvća se Izvješće o radu Savjeta mladih Grada Pule za 2020. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/20-01/808
URBROJ:2168/01-5-01-0277-21-4
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE-POLA

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 1a. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine” Grada Pula-Pola br. 21/18, 03/19 i 4/20) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine” Grada Pule-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine donosi

O D L U K U

o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se mjera koja se odnosi na obveznike plaćanja komunalne naknade kao mjera pomoći gospodarstvu zbog izvanrednih okolnosti i radi ublažavanja negativnih gospodarskih posljedica uzrokovanih epidemijom koronavirusa COVID 19.

Članak 2.

Slijedom okolnosti navedenih u članku 1. ove Odluke, za one poduzetnike koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenima u Odlukama o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID - 19 putem okupljanja donesenima od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske u studenom i prosincu protekle godine te siječnju tekuće godine, oslobađaju se u cijelosti od obveze plaćanja komunalne naknade obveznici plaćanja za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti od stupanja na snagu tih odluka Stožera pa sve do prestanka važenja mjera zabrane i ograničenja rada.

Za podmirene obveze neće se vršiti povrat sredstava, već će se izvršiti prijeboj s budućim davanjima za razdoblje nakon ukidanja mjera.

Članak 3.

Ova Odluka predstavlja osnovu za oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade slijedom čega nije potrebno podnositi posebne zahtjeve.

Primjena ove Odluke na odgovarajući način se odnosi i na pravne osobe koji imaju na upravljanju poslovne prostore u vlasništvu Grada Pule, kao i na pravne osobe kojima je Grad Pula vlasnik odnosno suvlasnik.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule-Pola da posebnim zaključkom propiše način postupanja upravnih tijela u provedbi ovih mjera za one situacije koje nisu detaljno propisane ovom Odlukom.

Za provedbu ove odluke zadužuju se Upravni odjel za financije i opću upravu i Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Pule”.

KLASA:023-01/21-01/35
URBROJ:2168/01-03-01-0387-21-3
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

BROJ 04/21
STRANICA 28

Na temelju članka IX A. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule - Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 12/19, 20/19, 04/20 i 19/20) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule – Pola u 2021. godini

Članak 1.

U Odluci o smanjenju zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule – Pola u 2021. godini („Službene novine Grada Pule“ br. 19/20), dopunjuje se članak 3. na način da se iza stavka 1. dodaje stavak 2. koja glasi:

„Iznimno od utvrđenja u stavku 1. ovog članka, za poduzetnike obuhvaćene mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenima u Odlukama o nužnim epidemiološkim mjerama donijetim od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske odobrava se smanjenje mjesečnog iznosa zakupnine odnosno naknade za uporabu na 1,00 kunu za siječanj 2021. godinu odnosno sve do ukidanja mjera zabrane i ograničenja za one poduzetnike koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja.“

Članak 2.

Sve ostale odredbe Odluci o smanjenju zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule – Pola u 2021. godini („Službene novine Grada Pule“ br. 19/20) ostaju neizmijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Grada Pule“.

KLASA:372-01/20-01/614
URBROJ:2168/01-03-01-0387-21-7
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donijelo je

ODLUKU

o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 6313/2 k.o. Pula

I

- Utvrđuje se da k.č. 6313/2 k.o. Pula, površine 132 m²:
- ne čini sastavni dio javne ceste;
 - ne čini sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
 - ne služi niti je predviđen za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz točke I. ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č. 6313/2 k.o. Pula, površine 132 m².

III

Ova Odluka dostavit će se Općinskom sudu u Puli, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi i uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-05/20-01/96
URBROJ:2168/01-03-06-00-0247-21-3
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članaka 35, 280. do 296. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju lokacije Vatrogasnog centra Pula i prijenosu prava građenja u korist Javne vatrogasne postrojbe Pula

I

Utvrđuje se :

- da je Odlukom o utvrđivanju lokacije Vatrogasnog centra Pula i prijenosu prava građenja u korist Javne vatrogasne postrojbe Pula Klasa: 947-03/19-01/513, Ur.broj: 2168/01-03-06-00-0330-19-4 od 31. srpnja 2019. godine, za potrebe izgradnje Vatrogasnog centra Pula dozvoljeno osnivanje prava građenja na k.č. 1918/1, k.o. Pula, površine 24490 m², k.č.br. 1924, k.o. Pula, površine 784 m² i k.č.br. 1925/1, k.o. Pula, površine 8190 m², te je isto i uknjiženo u zemljišnim knjigama;
- da je temeljem Odluke iz prethodne alineje ove točke sklopljen Ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja KLASA: 947-03/19-01/513, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0330-19-5 od 28. kolovoza 2019. godine kojim je utvrđena obveza Javne vatrogasne postrojbe da u roku od godine dana od dana sklapanja Ugovora o pravu građenja formira građevnu česticu za izgradnju gradskog vatrogasnog centra sukladno UPU „Istočna poslovna zona“ te, po provedbi parcelacijskog elaborata u katastarskim i zemljišnim knjigama izda Gradu Puli tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu brisanja prava građenja na dijelovima predmetnih nekretnina koji se nalaze izvan obuhvata planirane građevne čestice;
- da je temeljem Prijavnog lista Područnog ureda za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Pula, iz siječnja 2020. godine, proveden parcelacijski elaborat temeljem kojeg su od k.č.br. 1918/1, k.o. Pula, površine 24490 m², k.č.br. 1924, k.o. Pula, površine 784 m² i k.č. br. 1925/1, k.o. Pula nastale novoformirane čestice i to: k.č.br. 1918/1, k.o. Pula, površine 19190 m², k.č.br. 1918/3, k.o. Pula, površine 2717 m², k.č.br. 1918/4, k.o. Pula, površina 3410 m², k.č.br. 1918/5, k.o. Pula, površina 542 m², k.č.br. 1924, k.o. Pula, površina 112 m² i k.č.br. 1925/1, k.o. Pula, površina 7493 m²;
- da je Vatrogasna postrojba Pula, sukladno preuzetoj obvezi iz Ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja od 28. kolovoza 2019. godine, izdala tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu brisanja prava građenja za k.č. 1918/3, k.č.

1918/4, k.č. 1918/5, k.č. 1924 i k.č. 1925/1 sve k.o. Pula i podnijela prijedlog zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli od dana 02.11.2020. godine za provedbu brisanja tereta prava građenja pod Z-16552/20, a koje se nalaze izvan obuhvata planirane građevine te je, u međuvremenu, od izdavanja predmetnog brisovnog očitovanja do rješavanja po Prijedlogu za brisanje tereta prava građenja u zemljišnim knjigama, pristigao prijedlog Javne vatrogasne postrojbe Pula od 30.11.2020. godine za proširenje prava građenja na k.č. br. 1918/3, 1906/4, 1906/5, 1916/2 i 1917 sve k.o. Pula;

- da je Javna vatrogasna postrojba Pula iskazala interes za proširenje prava građenja radi izgradnje Regionalnog centra za zaštitu i spašavanje na navedenoj lokaciji, u okviru kojeg bi se realizirali sadržaji za potrebe rada Javne vatrogasne postrojbe Pula, Vatrogasne zajednice Istarske županije, Službe za civilnu zaštitu Vatrogasne zajednice Istarske županije, Županijskog centra 112, Hrvatske vatrogasne zajednice-inspekcija vatrogastva, Nastavnog zavoda za hitnu medicinu Istarske županije i Ispostave Pula, Društva Crvenog križa Istarske županije te Hrvatske gorske službe spašavanja stanica Istra;
- da se zahtjev za proširenje lokacije, čime i prava građenja, predlaže za nekretnine k.č. 1918/3 k.o. Pula, pašnjak, površine 2717 m², k.č. 1906/4 k.o. Pula, pašnjak, površine 2770 m², k.č. 1906/5 k.o. Pula, oranica, površine 320 m² te k.č. br. 1916/2 k.o. Pula, pašnjak, površine 13500 m² i k.č. 1917, pašnjak, površine 834 m²;
- da je Grad Pula vlasnik nekretnina iz prethodne alineje ove točke;
- da je izgradnja predmetne građevine u interesu općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Pule;
- da je Javna vatrogasna postrojba Pula ustanova čiji su osnivači jedinice lokalne samouprave.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, dopunjuje se Odluka u utvrđivanju lokacije Vatrogasnog centra Pula i prijenosu prava građenja u korist Javne vatrogasne postrojbe Pula, na način da se iza stavka 1. točke III. naprijed navedene Odluke dodaje stavak 2. koji glasi:

„Na nekretninama oznake k.č. 1918/3, k.č. 1906/4, k.č. br. 1906/5, k.č. br. 1916/2 i k.č. 1917 sve k.o. Pula, ukupne površine 20141 m², prenijet će se pravo građenja u korist Javne vatrogasne postrojbe Pula iz Pule, Dobrilina 16, OIB: 48582664867, kao nositelja prava građenja, radi izgradnje Regionalnog centra za zaštitu i spašavanje, bez naknade.“

III

Sve ostale odredbe Odluke navedene u stavku 1. točke II. ove Odluke ostaju neizmijenjene i na snazi.

IV

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje Aneksa Ugovora o pravu građenja sastavljenog sukladno utvrđenjima iz ove Odluke.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/20-01/893
URBROJ:2168/01-03-06-00-0247-21-4
Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/2001., 60/2001.-vjerodostojno tumačenje, 129/2005., 109/2007., 125/2008., 36/2009., 150/2011., 144/2012., 19/2013.– pročišćeni tekst, 137/15.-ispravak, 123/2017., 98/2019. i 144/2020.) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine, donosi

STATUTARNU ODLUKU **o izmjenama i dopunama** **Statuta Grada Pula-Pola**

Članak 1.

U Statutu Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20),

Članak 22. mijenja se i glasi:

„Građani mogu neposredno sudjelovati u odlučivanju o lokalnim poslovima putem referenduma i zbora građana u skladu sa zakonom i ovim Statutom.“

Članak 2.

Članak 24. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Referendum se može raspisati radi odlučivanja o prijedlogu o promjeni statuta, o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz djelokruga predstavničkog tijela, kao i o drugim pitanjima određenim zakonom i statutom.“

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

Na postupak provođenja referenduma odgovarajuće se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje provedba referenduma.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 3.

U naslovu iznad članka 31. naziv točke „2. Traženje mišljenja“ mijenja se i glasi:

„2. Zbor građana“

Članak 4.

Članak 31. mijenja se i glasi:

„Zborovi građana mogu se sazvati radi izjašnjavanja građana i davanja mišljenja o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga Grada te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i statutom.

Zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora.

Za pravovaljano izjašnjavanje na zboru građana potrebna je prisutnost najmanje 5 % birača upisanih u popis birača mjesnog odbora za čije područje je sazvan zbor građana.

Na zboru građana odlučuje se javnim glasanjem, osim ako se na zboru većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom izjašnjavanju.

Mišljenje dobiveno od zbora građana obvezatno je za mjesni odbor, a savjetodavno je za Gradsko vijeće i Gradonačelnika te ih ne obvezuje.

Članak 5.

Članak 32. mijenja se i glasi:

„Zborove građana saziva vijeće mjesnog odbora, na prijedlog 1/3 članova Vijeća. Vijeće je dužno razmotriti prijedlog u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga, a ako prijedlog ne prihvati, o razlozima odbijanja obavijestiti će predlagača. Zbor građana saziva predsjednik vijeća mjesnog odbora u roku od 15 dana od dana donošenja odluke vijeća.

Zborove građana može sazvati i Gradsko vijeće te Gradonačelnik radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za Grad.

Kada zborove građana saziva Gradsko vijeće ili Gradonačelnik, radi traženja mišljenja od zborova građana o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz djelokruga Grada, zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja Grada, pojedina naselja ili dijelove naselja na području grada, a mogu se sazvati i za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora.

Odlukom iz stavka 1. i 2. određuju se pitanja o kojima će se tražiti mišljenje od zborova građana te vrijeme u kojem se mišljenje treba dostaviti.

Prijedlog za traženje mišljenja može dati jedna trećina vijećnika Gradskog vijeća i Gradonačelnik.

Gradsko vijeće dužno je razmotriti prijedlog u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga, a ako prijedlog ne prihvati, o razlozima odbijanja obavijestiti će predlagača.

Zbor građana saziva predsjednik Gradskog vijeća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke Gradskog vijeća.

Članak 6.

U nazivu iznad članka 34. naslov točke „3. Predlaganje akata“ mijenja se i glasi:

„3. Predlaganje općih akata i peticije“

Članak 7.

Članak 34. mijenja se i glasi:

„Građani imaju pravo predlagati Gradskom vijeću donošenje općeg akta ili rješavanje određenog pitanja iz njegova djelokruga te podnositi peticije o pitanjima iz samoupravnog djelokruga Grada, u skladu sa zakonom i Statutom.

O prijedlogu i peticiji Gradsko vijeće mora raspravljati ako ga potpisom podrži najmanje 10% od ukupnog broja birača u Gradu te dati odgovor podnositeljima najkasnije u roku od tri mjeseca od zaprimanja prijedloga.

Prijedlozi i peticije mogu se dostaviti neposrednom predajom u pisarnici Grada Pule, a mogu se podnijeti i elektroničkim putem u skladu s tehničkim mogućnostima Grada na e-mail adresu Pisarnice sa evidentirane adrese podnositelja.

Gradsko vijeće dužno je dati odgovor podnositeljima, najkasnije u roku od 3 mjeseca od prijema prijedloga.

Članak 8.

U članku 35. stavku 3., iza riječi „tijela Grada“ stavlja se točka te se briše tekst do kraja stavka.

Iza stavka 3. članka 35. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Predstavke i pritužbe iz stavka 1. ovoga članka mogu se dostaviti neposrednom predajom u pisarnici Grada Pule, a mogu se podnijeti i elektronskim putem u skladu s tehničkim mogućnostima Grada na e-mail adresu pisarnice pisarnica@pula.hr sa evidentirane adrese podnositelja.“

Članak 9.

Članak 40. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Gradsko vijeće ima 21 vijećnika, izabranih sukladno zakonu.“

Članak 10.

U članku 48. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Vijećnik ima pravo na opravdani izostanak s posla radi sudjelovanja u radu Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela, sukladno sporazumu s poslodavcem.“

Članak 11.

U članku 52. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje trenutačno ugrožava pravni poredak, život, zdravlje ili sigurnost stanovništva te imovinu veće vrijednosti, za vrijeme trajanja posebnih okolnosti sjednice predstavničkih tijela iznimno se mogu održavati videokonferencijom ili elektroničkim putem.“

Članak 12.

U članku 53. stavku 1. riječi: „9 (devet) vijećnika“ zamjenjuju se riječima: „1/3 vijećnika“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„Nakon proteka rokova utvrđenih ovim člankom sjednicu može sazvati, na obrazloženi zahtjev najmanje 1/3 vijećnika, čelnik tijela državne uprave nadležan za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.

Članak 13.

U članku 61. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„Zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika je i zamjenik gradonačelnika koji je izabran na neposrednim izborima zajedno s gradonačelnikom, a dužnost gradonačelnika obnaša ako je gradonačelnik za vrijeme trajanja mandata spriječen u obavljanju svoje dužnosti.“

Dosadašnji stavci 5., 6., i 7. postaju stavci 6., 7., i 8. te se u stavku 6. brojke „3. i 4“ mijenjaju u brojke „3., 4. i 5.“, a u stavku 8. riječi „stavka 3.“ mijenjaju se i glase „stavka 7.“

Članak 14.

Članak 65. mijenja se i glasi:

Gradonačelnik ima jednog zamjenika gradonačelnika koji se bira na neposrednim izborima zajedno s gradonačelnikom i koji obnaša dužnost gradonačelnika ako je mandat gradonačelnika prestao nakon isteka dvije godine mandata te ako je gradonačelnik za vrijeme trajanja mandata zbog duže odsutnosti ili drugih razloga spriječen u obavljanju svoje dužnosti.

Osim zamjenika iz stavka 1. ovog članka Gradonačelnik, temeljem stečenih prava talijanske nacionalne manjine na zastupljenost predstavnika u izvršnom tijelu Grada Pule, ima i jednog zamjenika gradonačelnika iz reda talijanske nacionalne manjine.

Stavak 3. članka 65. briše se.

Članak 15.

Članak 66. mijenja se i glasi:

Gradonačelnik može obavljanje određenih poslova iz svog djelokruga povjeriti zamjeniku gradonačelnika koji je izabran zajedno s njim i zamjeniku iz reda talijanske

nacionalne manjine.

Pri obavljanju povjerenih poslova zamjenik je dužan pridržavati se uputa gradonačelnika.

Povjeravanjem poslova iz svog djelokruga zamjeniku, ne prestaje odgovornost gradonačelnika za njihovo obavljanje.“

Članak 16.

U članku 67. stavak 4. mijenja se i glasi:

„Ako u pisanoj obavijesti nije naveden dan početka novog načina obavljanja dužnosti, novi način obavljanja dužnosti započinje prvog dana sljedećeg mjeseca nakon dostave te obavijesti.“

Članak 17.

U članku 68. st.1. iza točke 6. dodaje se točka 7. koja glasi:

„7. opozivom putem referendum“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„O svim promjenama tijekom mandata gradonačelnika te zamjenika gradonačelnika, pročelnik upravnog tijela nadležnog za službeničke odnose dužan je bez odgode obavijestiti tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.“

Članak 18.

Ispred članka 99. točka „2. Zborovi građana“ i članak 99. briše se.

Članak 19.

Ova Statutarna odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule, osim odredbi koje sukladno članku 10., 12., 13., 14., 15., 17., 18., 19., 24., i 26. Novele Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br.144/20) stupaju na snagu na dan stupanja na snagu Odluke o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te općinske načelnike, gradonačelnike i župane.

KLASA:021-05/18-01/9

URBROJ:2168/01-01-02-0009-21-18

Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 33. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine”, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pula (“Službene novine” Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. siječnja 2021. godine donosi

IZMJENE POSLOVNIKA Gradskog vijeća Grada Pula-Pola

Članak 1.

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Pula-Pola (“Službene novine” br. 1/13., 14/15., 2/18.-pročišćeni tekst, 5/19. i 2/20. dalje: Poslovnik),

članak 2. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Konstituirajuću sjednicu Gradskog vijeća saziva pročelnik upravnog tijela nadležnog za poslove gradskog vijeća ili službenik kojeg on ovlasti.“

Članak 2.

Članak 46. stavak 3.al.1. mijenja se i glasi:

„- predajom neposredno u pisarnici Grada Pule ili elektronskim putem na e-mail adresu pisarnice: pisarnica@pula.hr, sa evidentirane adrese podnositelja.“

Članak 3.

U članku 52. stavku 2. iza riječi „Gradonačelnika“ briše se riječ „ili“ i dodaje se zarez te se iza riječi „Vlade RH“ briše točka i dodaju riječi: „ili radnog tijela za plan i financije“.

Članak 4.

U članku 79. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Nakon otvaranja sjednice, a prije utvrđivanja dnevnog reda predsjednik Gradskog vijeća utvrđuje prisutnost vijećnika prozivkom, evidencijskim listićima ili elektronskom prijavom vijećnika.“

Članak 5.

U članku 83. Poslovnika iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje trenutačno ugrožava pravni poredak, život, zdravlje ili sigurnost stanovništva te imovinu veće vrijednosti, za vrijeme trajanja posebnih okolnosti sjednice Gradskog vijeća iznimno se mogu održavati videokonferencijom ili elektronskim putem.“

Članak 6.

U članku 36. stavak 6., članku 68. stavak 2., članku 82. stavak 2., članku 87.stavak 2., broj i riječi „9 (devet)“ te u članku 53. stavku 3. broj i riječi „8 (osam) mijenjaju se i glase: „1/3“.

Članak 7.

U članku 92. stavku 1. alineji 6. Poslovnika iza riječi „vijećnička pitanja“ brišu se riječi „u integralnom tekstu“.

Članak 8.

Ove Izmjene Poslovnika stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:021-05/13-01/27

URBROJ:2168/01-01-02-0009-21-32

Pula, 20. siječnja 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Grad Pula-Pola, (OIB:79517841355), Forum 1 zastupan po Gradonačelniku Borisu Miletiću,

i

društvo STANOINVEST d.o.o (OIB 41266265078) iz Pule, Mutilska 5, zastupan po članu uprave Ivici Salvadoru zaključuju sljedeći

UGOVOR

Članak 1.

Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobne odnose koji proizlaze iz interesa investitora STANOINVEST d.o.o. Pula (u daljnjem tekstu: investitor) da sudjeluje u financiranju uređenja pristupne prometnice s pratećom infrastrukturom , odnosno gradnje komunalne infrastrukture u naselju Vidikovac u Puli na dijelu k.č. br. 5592/1 k.o. Pula.

Utvrđuje se da će investitor financirati temeljem ovog Ugovora pripremu zemljišta za izgradnju, ishodovanje svih potrebnih akata i dokumentacije, izradu elaborata procjene vrijednosti zemljišta i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu na kojem će se graditi prometnica, te izgradnju prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom.

Utvrđuje se da će se temeljem Ugovora poduzimati radnje iz stavka 2. ovog članka u svrhu realizacije prema redoslijedu i prema uplati potrebnih financijskih sredstava od strane investitora.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Grad Pula-Pola dao suglasnost na zaključenje ovog Ugovora temeljem Zaključka Gradonačelnika KLASA:340-03/19-01/147, URBROJ: 2168/01-03-03-01-337-20-5 od 10. 02. 2020. godine. Predračunom troškova procijenjena je vrijednost pripreme za izgradnju i izgradnja prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom. Predračunom nije obuhvaćeno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa zemljišta na kojem će se graditi prometnica, a vrijednost zemljišta utvrditi će se na temelju elaborata procjene vrijednosti sukladno propisima o procjeni vrijednosti nekretnina. Zaključak Gradonačelnika Grada Pula-Pola i predračun troškova uređenja pristupne prometnice čine privitak ovog Ugovora.

Investitor se obvezuje Gradu Pula-Pola platiti na ime troškova pripreme za izgradnju iznos od 85.000,00 kuna u roku 15 dana od potpisivanja ovog Ugovora.

Investitor se obvezuje uplatiti cjelokupni iznos za izgradnju prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom prema procijenjenoj vrijednosti za izvođenje radova u glavnom projektu koji će biti izrađen za predmetnu infrastrukturu, a sve prije ishodovanja akta o gradnji (građevinske dozvole) za pristupnu prometnicu s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom. Zahtjevu za ishodovanje akta o gradnji (građevinskoj dozvoli) će se pristupiti tek po zaprimljenoj uplati.

Utvrđuje se da će investitor plaćati potrebna sredstva prije poduzimanja potrebnih radnji u svrhu realizacije ovog Ugovora, odnosno investitor se obvezuje u cijelosti osigurati financijska sredstva za realizaciju istog.

Plaćeni iznos troškova uređenja prometnice do visine komunalnog doprinosa obračunatog za izgradnju građevina koje će se priključiti na prometnicu, priznat će se u plaćeni iznos komunalnog doprinosa sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i propisima o prostornom uređenju.

U slučaju da je iznos troškova uređenja prometnice veći od iznosa obračunatog komunalnog doprinosa, investitor se obvezuje snositi troškove bez prava na povrat.

Članak 3.

Grad Pula-Pola obvezuje se započeti s poduzimanjem radnji u svrhu izvršenja ovog Ugovora odmah po uplati iznosa od 85.000,00 kuna iz članka 2. ovog Ugovora.

Imovinsko-pravni odnosi riješit će se temeljem elaborata procjene vrijednosti zemljišta na kojem će se graditi prometnica sa pripadajućom infrastrukturom. U slučaju da je Investitor ujedno i vlasnik zemljišta koje čini sastavni dio planirane prometnice, ugovorne strane utvrđuju da će se iznos kojeg će Investitor biti u obvezi platiti temeljem ovog Ugovora za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na predmetnom zemljištu prebiti (kompenzirati) s iznosom kupoprodajne cijene koju bi Grad Pula-Pola platio za otkup zemljišta Investitoru. U slučaju kada je zemljište koje će ulaziti u sastavni dio prometnice u vlasništvu trećih osoba Investitor se obvezuje osigurati sredstva za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa uplatom istih na račun Grada Pule.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će investitor po pozivu od strane Grada Pula-Pola uplaćivati potrebna sredstva, a Grad Pula-Pola će provesti odgovarajuće postupke nabave i radnje u cilju izvršenja ovog Ugovora, a rokovi izvršenja bit će utvrđeni nakon provedbe odgovarajućih postupaka nabave.

Konačni obračun svih troškova bit će utvrđen nakon završetka svih radnji koje će se poduzeti u svrhu realizacije ovog Ugovora.

Članak 4.

Ugovorne strane u znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora istog potpisuju, a eventualni spor nastojat će riješiti prvenstveno mirnim putem, a u suprotnom spor će rješavati nadležni sud.

Članak 5.

Ovaj Ugovor objavit će se u Službenim novinama Grada Pule sukladno odredbi članka 167. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Ovaj Ugovor sastavljen je u (5) istovjetnih primjeraka, od kojih Grad Pula-Pola zadržava četiri (4) primjerka, a investitor jedan (1) primjerak.

KLASA:944-09/20-03/2
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-20-5
Pula,22.12.2020.

INVESTITOR
STANOINVEST d.o.o.
Član uprave
Ivica Salvador, v.r.

GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju članka 27. stavka 1. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina (»Narodne novine« broj: 155/02., 47/10., 80/10., 93/11.), Vijeće bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola na sjednici održanoj 07.06.2020. godine u Puli-Pola donijelo je

STATUT

Vijeća bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Statutom utvrđuje naziv, sjedište i područje na kojem djeluje Vijeće bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola (u daljem tekstu: Vijeće). Statutom se utvrđuje zastupanje, djelatnosti kojima se ostvaruju ciljevi, tijela Vijeća, njihov sastav, izbor, opoziv, ovlasti te način odlučivanja Vijeća. Statutom se utvrđuju i odredbe o imovini, načinu stjecanja imovine i drugim pitanjima od značenja za Vijeće.

Članak 2.

1) Vijeće bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola je institucija manjinske samouprave Bošnjaka osnovana s ciljem unapređivanja, očuvanja i zaštite položaja pripadnika bošnjačke nacionalne manjine na području Grada Pule-Pola te radi sudjelovanja u javnom životu i upravljanju lokalnim poslovima u Gradu Puli-Pola.

2) Temelj osnivanja Vijeća su:

a) članci 3., 14., 15. i 43. Ustava Republike Hrvatske u kojima je proklamirano načelo da su sloboda, jednakost i nacionalna ravnopravnost najviše vrijednosti ustavnog poretka Republike Hrvatske, a koje pripadaju građanima Republike Hrvatske neovisno o njihovom nacionalnom, vjerskom ili drugom podrijetlu, da su u Republici Hrvatskoj ravnopravni svi pripadnici naroda ili manjina, te da se jamči pravo na slobodno udruživanje radi zaštite ili zauzimanja za politička, nacionalna, kulturna, socijalna, ekonomska i druga prava i ciljeve.

b) Ustavni zakon o pravima nacionalnih manjina u Republici Hrvatskoj (u daljem tekstu: Ustavni zakon) kojim se uz ostalo priznaje pravo na slobodu izražavanja, pravo etničkih i nacionalnih zajednica ili manjina na samoorganiziranje i udruživanje radi ostvarivanja svojih nacionalnih i drugih interesa u skladu s Ustavom i Ustavnim zakonom, te zaštita ravnopravnog sudjelovanja u javnim poslovima i uživanja političkih, ekonomskih, kulturnih i drugih prava.

3) Vijeće djeluje na načelu tretiranja prava Bošnjaka u Republici Hrvatskoj kao neotuđivih ljudskih i građanskih prava, u skladu s ustavnopravnim sustavom Republike Hrvatske i relevantnim međunarodnim dokumentima, polazeći od prava etničkih i nacionalnih zajednica ili manjina na slobodno izražavanje nacionalnih prava, a uz puno uvažavanje neovisnosti, jedinstvenosti, teritorijalne cjelovitosti i ustavnopravnog uređenja Republike Hrvatske.

Članak 3.

1) Puni naziv Vijeća je: Vijeće bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola

2) Naziv Vijeća na jeziku i pismu bošnjačke nacionalne manjine glasi: Vijeće bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola.

3) Skraćeni naziv Vijeća je: VBNMGP.

4) Sjedište Vijeća je u Puli-Pola, Zagrebačka 14.

5) Vijeće djeluje na području Grada Pule-Pola.

6) Vijeće zastupa predsjednik, a u njegovoj odsutnosti zamjenik predsjednika Vijeća kojeg ovlasti predsjednik Vijeća.

Članak 4.

1) Vijeće je neprofitna pravna osoba.

2) Svojstvo pravne osobe Vijeće stječe upisom u Registar vijeća, koordinacije vijeća i predstavnika nacionalnih manjina koji vodi ministarstvo nadležno za poslove opće uprave.

Članak 5.

Radi usklađivanja ili unapređivanja zajedničkih interesa, Vijeće može osnivati koordinacije vijeća nacionalnih manjina ili im pristupati.

Članak 6.

1) Vijeće ima pečat.

2) Vijeće posebnom odlukom uređuje oblik, broj i način upotrebe pečata Vijeća.

Članak 7.

1) Vijeće koristi znamenja i simbole te obilježava praznike bošnjačke nacionalne manjine u Republici Hrvatskoj.

2) Znamenja i simbole te praznike bošnjačke nacionalne manjine u Republici Hrvatskoj utvrđuje koordinacijsko tijelo Vijeća bošnjačke nacionalne manjine sukladno odredbama članka 33. stavka 5. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina.

3) Vijeće, posebnom odlukom, uređuje način korištenja znamenja i simbola, odnosno obilježavanja praznika bošnjačke nacionalne manjine na području svoga djelovanja.

Članak 8.

1) Vijeće može imati Dan Vijeća.

2) Vijeće posebnom odlukom određuje datum i način obilježavanja Dana Vijeća.

II. CILJEVI I DJELATNOST VIJEĆA

Članak 9.

1) Ciljevi Vijeća su zaštita prava i promicanje interesa pripadnika bošnjačke nacionalne manjine u skladu s odredbama Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina.

2) U sklopu toga, Vijeće djeluje na:

a) afirmiranju i ostvarivanju nacionalnih, kulturnih, prosvjetnih, socijalnih, ekonomskih i svih drugih kolektivnih prava i interesa Bošnjaka;

b) zaštiti i unapređivanju nacionalnog, kulturnog, jezičnog i vjerskog identiteta Bošnjaka;

c) stvaranju uvjeta za rad postojećih i osnivanju i razvoju novih organizacija i institucija od interesa za Bošnjake na području djelovanja Vijeća;

d) razvijanju suradnje unutar bošnjačke nacionalne zajednice, suradnje bošnjačke nacionalne manjine s ostalim nacionalnim manjinama, te suradnji bošnjačkih nacionalnih organizacija i institucija s drugim nacionalnim organizacijama i institucijama;

e) suradnji i razvijanju odnosa s matičnom domovinom Bosnom i Hercegovinom;

f) suradnji i razvijanju odnosa sa Bošnjacima izvan Republike Hrvatske.

Članak 10.

U ostvarivanju svojih ciljeva Vijeće surađuje s državnim tijelima Republike Hrvatske, s tijelima Grada Pule-Pola te vladinim i nevladinim organizacijama i institucijama kao i međunarodnim organizacijama i institucijama te u vezi s tim provodi sljedeće djelatnosti:

a) predlaže tijelima Grada Pule-Pola mjere za unapređivanje položaja bošnjačke nacionalne manjine u Gradu Puli-Pola, uključujući davanje prijedloga općih akata kojima se uređuju pitanja od značenja za bošnjačku nacionalnu manjinu tijelima koja ih donose;

b) ističe kandidate za dužnosti u tijelima državne uprave i tijelima Grada Pule-Pola;

c) biva obavještavano o svakom pitanju o kome će raspravljati radna tijela Gradskog vijeća Grada Pule-Pola, a tiče se položaja bošnjačke nacionalne manjine;

d) daje mišljenja i prijedloge na programe radijskih i televizijskih stanica na lokalnoj i regionalnoj razini namijenjene nacionalnim manjinama ili na programe koji se odnose na manjinska pitanja;

e) razmatra i zauzima stavove o zakonima i drugim propisima (uključujući i prijedloge zakona i drugih propisa u tijeku njihova donošenja) kojima se uređuju nacionalna prava, osnovne slobode i prava građanina (izborni sustav, ustrojstvo, nadležnost i način rada državnih tijela te lokalna samouprava i uprava i druga pitanja od interesa za bošnjačku nacionalnu manjinu) i ostvarivanje građanskih, osobnih, ekonomskih, socijalnih, kulturnih i drugih prava i sloboda Bošnjaka iz Republike Hrvatske i njihove pune ravnopravnosti u Republici Hrvatskoj i daje svoje prijedloge, mišljenja, predstavke i inicijative tijelima zakonodavne, izvršne i sudske vlasti Republike Hrvatske u suradnji sa ostalim vijećima bošnjačke nacionalne manjine u RH preko Koordinacije vijeća bošnjačke nacionalne manjine RH;

f) prati provođenje politike nacionalne ravnopravnosti i zaštite i unapređenja nacionalnog, kulturnog, jezičnog i vjerskog identiteta Bošnjaka i podnosi lokalnim vlastima Grada Pule-Pola, odnosno nadležnim državnim tijelima i institucijama prijedloge, preporuke i daje svoja mišljenja s tim u vezi;

g) dužno je obavijestiti ministarstvo nadležno za poslove opće uprave ako smatra da je opći akt Grada Pule-Pola ili neka njegova odredba protivna Ustavu, Ustavnom zakonu ili posebnim zakonima kojima se uređuju prava i slobode nacionalnih manjina. Obavijest o tome upućuje Gradonačelniku Grada Pule-Pola i Savjetu za nacionalne manjine RH;

h) daje svoje prijedloge, preporuke i mišljenja u vezi s ostvarivanjem prava na odgovarajuću zastupljenost u državnim tijelima, tijelima Grada Pule-Pola i javnim službama, u skladu s Ustavnim zakonom, drugim zakonima i odlukama te međunarodnim aktima koje je prihvatila Republika Hrvatska, a tiču se prava etničkih i nacionalnih zajednica ili manjina na odgovarajuće sudjelovanje i zastupljenost u javnim poslovima, uključujući i poslove koji se odnose na zaštitu i unapređenje položaja etničkih i nacionalnih zajednica ili manjina;

III. IZBORI, PRAVA I OBVEZE VIJEĆNIKA

Članak 11.

1) Članove Vijeća (u daljem tekstu: vijećnici) biraju neposredno, tajnim glasovanjem pripadnici bošnjačke nacionalne manjine koji žive na području Grada Pule-Pola.

2) Mandat vijećnika traje 4 godine.

3) Kandidate za vijećnike mogu predlagati udruge bošnjačke nacionalne manjine ili najmanje 20 pripadnika bošnjačke nacionalne manjine s prebivalištem na području Grada Pule-Pola.

Članak 12.

1) Prava i dužnosti članova Vijeća su:

a) birati i biti izabrani u tijela Vijeća,

b) sudjelovati u radu sjednica Vijeća i na njima raspravljati i glasovati,

c) sudjelovati u izvršavanju ciljeva Vijeća i doprinosti ostvarivanju njegovih djelatnosti,

d) sudjelovati na sjednicama radnih tijela Vijeća i na njima govoriti, a u radnim tijelima kojih je član i glasovati,

e) da budu obaviješteni o radu i materijalno - financijskom poslovanju Vijeća,

f) davati prijedloge, mišljenja i primjedbe na rad Vijeća i njegovih tijela,

g) da informiraju Vijeće o problemima i potrebama bošnjačke nacionalne manjine;

h) da se pridržavaju odredbi ovog statuta i drugih općih akata Vijeća;

i) da čuvaju i podižu ugled Vijeća.

2) Vijećnik može imati i druga prava i dužnosti utvrđena odredbama ovog statuta ili drugim aktima Vijeća.

Članak 13.

Vijećniku prestaje vijećnički mandat prije isteka redovitoga četverogodišnjeg mandata u sljedećim slučajevima:

a) ako u istoj jedinici bude izabran za općinskog načelnika, gradonačelnika odnosno župana ili njegova zamjenika koji je izabran zajedno s njim, danom stupanja na izabranu dužnost,

b) ako podnese ostavku, danom dostave pisane ostavke sukladno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,

c) ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,

d) ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od 6 mjeseci, danom pravomoćnosti sudske odluke,

e) ako odjavi prebivalište s područja Grada Pule-Pola, danom odjave prebivališta,

f) ako mu prestane hrvatsko državljanstvo sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo, danom njegova prestanka,

g) ako se kao pripadnik nacionalne manjine briše iz evidencije popisa birača na području za koje je izabran, sukladno odredbama posebnog zakona

h) smrću.

Članak 14.

1) Članovi Vijeća mogu primati naknadu troškova koje su imali u obavljanju poslova za Vijeće i mjesečnu nagradu, do iznosa sukladno Pravilniku o naknadi troškova i nagradi za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina.

2) Odluka o visini mjesečne nagrade za rad i naknadu troškova članova vijeća donosi Gradsko vijeće Grada Pule-Pola.

IV. ORGANIZACIJA, SASTAV I TIJELA VIJEĆA

Članak 15.

- 1) Vijeće čini 15 vijećnika.
- 2) Vijeće može raspravljati i odlučivati ako je na sjednici prisutna većina vijećnika.
- 3) Ako sjednici ne pristupi većina svih članova Vijeća, predsjednik saziva novu sjednicu Vijeća u roku od 7 dana.
- 4) Vijeće većinom glasova svih vijećnika donosi statut, poslovnik, program rada, financijski plan, završni račun, odlučuje o izboru i razrješenju predsjednika i zamjenika o osnivanju, odnosno pristupanju koordinacijskom tijelu bošnjačke nacionalne manjine, o imenovanju i razrješenju stalnih predstavnika Vijeća u koordinacijsko tijelo bošnjačke nacionalne manjine, te u drugim slučajevima propisanim zakonom, ovim statutom ili Poslovníkom Vijeća.
- 5) Vijeće može, u slučaju hitnosti, odlučivati i dopisno odnosno elektroničkom poštom. Uvjeti i procedura tako organiziranog odlučivanja uređuje se Poslovníkom. O pitanjima za koja je sukladno odredbama prethodnog (4) stavka, potrebna većina svih vijećnika ne može se odlučivati dopisno odnosno elektroničkom poštom.
- 6) Vijeće odlučuje javnim glasovanjem, osim u slučajevima izbora ili razrješenja predsjednika i zamjenika predsjednika ili kada tajno glasovanje zatraži predsjednik ili najmanje 1/3 vijećnika.

Članak 16.

- 1) Sjednice Vijeća po odluci i dnevnom redu utvrđenom na sjednici Predsjedništva saziva predsjednik Vijeća, sukladno programu rada, najmanje jednom u 3 mjeseca.
- 2) Sjednica se saziva pisanim pozivom (elektroničkom ili običnom poštanskom dostavom) članovima Vijeća najmanje 7 dana prije održavanja sjednice.
- 3) Poziv sadržava podatke o mjestu i vremenu održavanja sjednice, te prijedlog dnevnog reda. Uz poziv se dostavlja i materijal o pitanjima koja su na dnevnom redu.
- 4) Iznimno od stavka 1. i stavka 2. ovog članka, u hitnim slučajevima, Vijeće se može sazvati i u kraćem roku uz dostavu materijala neposredno na sjednici.

Članak 17.

- 1) O sjednicama Vijeća vodi se zapisnik.
- 2) Skraćeni zapisnik s popisom prisutnih i odsutnih članova Vijeća te donesenim zaključcima ili odlukama verificira se na prvoj sljedećoj sjednici Vijeća.
- 3) Zapisnik obvezno potpisuje predsjednik Vijeća ili osoba koja je sjednici predsjedavala te zapisničar.

Članak 18.

- 1) Najmanje jedna trećina (1/3) vijećnika ima pravo pisanim putem tražiti od predsjednika Vijeća sazivanje izvanredne sjednice.
- 2) Predsjednik će sazvati izvanrednu sjednicu Vijeća u roku od 30 dana od dana kada to zatraži jedna trećina (1/3) vijećnika.
- 3) Zahtjev za izvanrednom sjednicom se dostavlja predsjedniku pismenim putem, a sadrži obrazloženje zahtjeva za sazivanje izvanredne sjednice, prijedlog dnevnog reda, materijal za pojedine točke dnevnog reda i potpise predlagača.

4) Ako predsjednik Vijeća ne sazove sjednicu u roku i s dnevnom redom koji je određen u zahtjevu za sazivanje, sjednicu će sazvati vijećnik ovlašten od svih podnositelja zahtjeva.

5) Sjednici Vijeća koju su sazvali članovi Vijeća predsjedava predsjednik Vijeća ili zamjenik predsjednika ako su prisutni na sjednici. U suprotnome, sjednici predsjedava osoba koja je potpisala poziv za sjednicu ili osoba koju članovi izaberu većinom glasova nazočnih vijećnika.

Članak 19.

- 1) Vijeće ima prava i dužnosti:
 - a) donosi i tumači statut i njegove izmjene i dopune,
 - b) donosi i tumači poslovnik i njegove izmjene i dopune,
 - c) donosi program i plan rada Vijeća,
 - d) donosi financijski plan,
 - e) usvaja završni račun,
 - f) donosi odluku o načinu obavljanja stručnih, administrativnih, tehničkih i drugih poslova,
 - g) donosi odluku o pristupanju i istupanju iz Koordinacijskog tijela bošnjačke nacionalne manjine na području Republike Hrvatske,
 - h) donosi odluku o suradnji s vijećima i predstavnicima bošnjačke nacionalne manjine na području Republike Hrvatske,
 - i) donosi odluku o suradnji s vijećima drugih nacionalnih manjina, odnosno o pristupanju u Koordinacijsko tijelo drugih nacionalnih manjina na području Istarske Županije,
 - j) donosi odluku o suradnji s nevladinim organizacijama i drugim organizacijama i institucijama u Republici Hrvatskoj i inozemstvu,
 - k) bira i razrješava predsjednika,
 - l) bira i razrješava zamjenika predsjednika,
 - m) bira i razrješava stalne predstavnike i njihove zamjenike u Koordinacijskom tijelu bošnjačke nacionalne manjine,
 - n) predlaže članove Savjeta za nacionalne manjine RH iz reda bošnjačke nacionalne manjine,
 - o) odlučuje o priznanjima i nagradama,
 - p) obavlja i druge poslove iz svoje nadležnosti sukladno Zakonu i ovom Statutu.
- 2) Pravo predlaganja akata i odluka iz nadležnosti Vijeća ima svaki vijećnik.

Članak 20.

- Tijela Vijeća su:
- a) Predsjednik Vijeća
 - b) Zamjenik predsjednika

Članak 21.

- 1) Vijeće ima predsjednika.
- 2) Vijeće predsjednika bira iz reda vijećnika tajnim glasovanjem.
- 3) Za izbor i razrješenje predsjednika potrebna je većina glasova svih članova Vijeća.
- 4) Kada to zatraži pisanim putem najmanje 1/3 vijećnika, Vijeće odlučuje o razrješenju predsjednika
- 5) Mandat predsjednika Vijeća traje 4 godine.
- 6) Predsjednik za svoj rad odgovara Vijeću.
- 7) Predsjednik ima prava i dužnosti:
 - a) predstavlja i zastupa Vijeće,
 - b) saziva, predlaže dnevni red i predsjedava sjednicama Vijeća,
 - c) brine se o postupku donošenja te utvrđuje pročišćeni

tekst općih i drugih akata,

d) usklađuje suradnju s vijećima drugih nacionalnih manjina na području djelovanja,

e) usklađuje suradnju s vijećima i predstavnicima bošnjačke nacionalne manjine i drugih asocijacija bošnjačke zajednice u Republici Hrvatskoj,

f) potpisuje opće i druge akte koje donosi Vijeće,

g) potpisuje financijske dokumente i predlagatelj je financijskog plana Vijeća,

h) odobrava, vodeći računa o raspoloživim sredstvima, službena putovanja u zemlji i inozemstvu,

i) podnosi zahtjev za osiguranje sredstava za rad Vijeća,

j) brine se o javnosti rada Vijeća (i određuje koji se dokumenti smatraju tajnim),

k) brine se o vođenju, verifikaciji i čuvanju zapisnika sjednica Vijeća,

l) predsjednik obavlja i druge poslove određene zakonom, ovim statutom ili drugim aktima Vijeća.

8) U slučaju da Vijeće razriješi dužnosti predsjednika Vijeća, njegove poslove do izbora novog predsjednika obavlja zamjenik predsjednika Vijeća.

9) Vijeće je dužno izabrati novog predsjednika u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o razrješenju.

10) Ako Vijeće ne izabere predsjednika u roku iz prethodnog stavka ovog članka, o nastaloj situaciji obavijestit će Savjet za nacionalne manjine.

Članak 22.

1) Vijeće ima zamjenika predsjednika.

2) Vijeće zamjenika predsjednika bira iz reda vijećnika tajnim glasovanjem.

3) Za izbor i razrješenje zamjenika predsjednika potrebna je većina glasova svih vijećnika.

4) Kada to zatraži najmanje 1/3 vijećnika, Vijeće odlučuje o razrješenju zamjenika predsjednika.

5) Mandat zamjenika predsjednika Vijeća traje 4 godine.

6) Zamjenik predsjednika za svoj rad odgovara Vijeću.

7) Zamjenik predsjednika Vijeća zamjenjuje predsjednika u obavljanju njegovih dužnosti u slučaju njegove spriječenosti.

8) Uvjeti i postupak u kojima zamjenjuje predsjednika i preuzima obavljanje dužnosti predsjednika uređuje se poslovníkom.

9) Zamjenik predsjednika pomaže predsjedniku u obavljanju njegovih dužnosti te obavlja poslove iz njegova djelokruga za koje ga on ovlasti.

V. FINANCIRANJE I IMOVINA

Članak 23.

1) Grad Pula-Pola, sukladno Ustavnom zakonu, osigurava sredstva za rad Vijeća, uključujući sredstva za obavljanje administrativnih poslova, a osiguravaju i sredstva za provođenje određenih aktivnosti utvrđenih programom rada Vijeća.

2) Materijalna i financijska sredstva za rad Vijeća osiguravaju se i iz sljedećih izvora:

a) sredstava iz državnog proračuna Republike Hrvatske,

b) sredstava dobivenih od međunarodnih organizacija i institucija,

c) donacija,

d) poklona,

e) nasljedstva,

f) vlastitih prihoda,

g) ostalih prihoda u skladu sa zakonom.

3) Financijsko poslovanje Vijeća mora biti evidentirano u poslovnim knjigama i vođeno po za to važećim propisima Republike Hrvatske koji uređuju poslovanje neprofitnih organizacija.

4) Vijeće ima žiro račun, a može imati i devizni račun.

5) Vijeće svojom odlukom određuje osobe ovlaštene za materijalno i financijsko poslovanje i osobe ovlaštene za odobravanje i potpisivanje dokumentacije platnog prometa.

6) Vijeće svojom odlukom može prema potrebi detaljnije uređivati materijalno i financijsko poslovanje Vijeća.

7) Prihodi i rashodi Vijeća utvrđuju se financijskim planom, a financiranje se provodi prema financijskom planu i odlukama Vijeća.

Članak 24.

1) Vijeće raspolaže svojom imovinom pažnjom dobrog domaćina.

2) Za svoje obveze Vijeće odgovara svojom cjelokupnom imovinom.

3) Imovinu Vijeća čine nekretnine i pokretnine.

4) Imovina Vijeća mora biti evidentirana u poslovnim knjigama sukladno zakonskim propisima.

VI. JAVNOST RADA

Članak 25.

1) Rad Vijeća je javan.

2) Javnost rada se osigurava i ostvaruje pravodobnim i istinitim izvještavanjem pripadnika i udruga nacionalne manjine.

3) Predstavnici sredstava javnog priopćavanja mogu prisustvovati sjednicama Vijeća i izvještavati javnost o radu Vijeća i njegovih tijela.

4) Radi što potpunijeg ostvarivanja javnosti rada, Vijeće može izdavati svoje glasilo u skladu s propisima o javnom informiranju. Odluku o izdavanju glasila donosi Vijeće.

5) Po potrebi, Vijeće izdaje i druga sredstva javnog informiranja (periodične publikacije, biltene, plakate i sl.) sukladno propisima o izdavačkoj djelatnosti.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

1) Statut je temeljni opći akt Vijeća i svi drugi opći akti moraju biti u skladu s odredbama Statuta.

2) Tumačenje odredaba Statuta daje Vijeće.

3) Sva pitanja koja nisu uređena Statutom uređuju se Poslovníkom o radu Vijeća i odlukama Vijeća koje moraju biti u suglasnosti s ovim Statutom.

Članak 27.

1) Statut, financijski plan i završni račun Vijeća bošnjačke nacionalne manjine objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Pule-Pola«.

Članak 28.

Ovaj Statut Vijeća bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola po obavljenom nadzoru zakonitosti od strane nadležnih tijela objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Pule-Pola« i stupa na snagu dan nakon objave.

KLASA: 013-01/19-01/1

URBROJ:2162/02-03-02/1-19-1

U Puli-Pola, 07. lipnja 2020. godine

**VIJEĆE BOŠNJAČKE NACIONALNE
MANJINE GRADA PULE-POLA**

Predsjednik
Vijeća bošnjačke nacionalne manjine
Grada Pule-Pola
Jasminko Hasanbašić, v.r.

BROJ 04/21
STRANICA 41

SADRŽAJ

1. Odluka o donošenju IX. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule	1
2. Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Ribarska koliba“	4
3. Odluka o izmjeni Odluke o podjeli Dječjeg vrtića Pula	26
4. Odluka o prijenosu vrijednosti izvedenih radova u 2020. godini Školi za odgoj i obrazovanje-Pula	27
5. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Grada Pule za 2020. godinu	27
6. Odluka o oslobađanju od obveze plaćanja komunalne naknade.....	28
7. Odluka o dopuni Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule-Pola u 2021. godini	29
8. Odluka o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 6313/2 k.o. Pula	29
9. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju lokacije Vatrogasnog centra Pula i prijenosu prava građenja u korist Javne vatrogasne postrojbe Pula	30
10. Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Pula-Pola.....	31
11. Izmjene Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pula-Pola.....	33
12. Ugovor o uređenju međusobnih odnosa između Grada Pula-Pola i Stanoinvest d.o.o.....	34
13. Statut Vijeća bošnjačke nacionalne manjine Grada Pule-Pola.....	36