

G R A D
PULA



CITTÀ DI
POLA

Službene novine Bollettino ufficiale

ISSN 1847-5507

BROJ

Ponedjeljak, 22.04.2024.

08/24

NUMERO

Lunedì, 22/04/2024

www.pula.hr

Na temelju čl. 71. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine br. 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine br. 16/24), čl. 11. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za razdoblje od 2024. – 2028. godine (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 24/23 i 01/24) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru području Grada Pula – Pola, Klasa: 940-03/24-01/204, Urbroj: 2163-7-05-01-0411-24-1, od dana 19. travnja 2024. godine, Gradonačelnik Grada Pula – Pola objavljuje

J A V N I N A T J E Č A J za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Pula – Pola

LOKACIJE, DJELATNOSTI I MINIMALNA NAKNADA ZA DODJELU DOZVOLE

I

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Pula - Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) za obavljanje gospodarske djelatnosti na dijelovima pomorskog dobra (mikrolokacije) – u daljnjem tekstu: Natječaj, a sve sukladno tabelarnom prikazu u nastavku te grafičkom prikazu lokacija koji čini prilog ovom Natječaju.

1. PUNTIŽELA

A) Mikrolokacija HIDROBAZA

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
1.2.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodice na mot. pogon	3 kom	1	3 godine	2.400,00 eura (800,00 eura po kom)
1.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m ²	1 kom	1	3 godine	500,00 eura
1.26.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Bicikli	6 kom	1	3 godine	600,00 eura (100,00 eura kom)
1.27.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Obrazovanje i podučavanje u području sporta i rekreacije	Yoga do 50 m ² površine ¹	1 kom	1	3 godine	1.500,00 eura (30,00 eura po m ²)

¹ Moguće je zauzeće i manje površine, no isto ne utječe na početni/ minimalni iznos godišnje naknade za dodjelu dozvole, ovdje utvrđen.

B) Mikrolokacija PUNTIŽELA-AUTOKAMP

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
1.10.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Skuter na vodomlazni pogon	2 kom	1	3 godine	2.000,00 eura (1.000,00 eura po kom)
1.11.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodice na motorni pogon	2 kom	1	3 godine	1.600,00 eura (800,00 eura po kom)
1.12.	Iznajmljivanje sredstava	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Sredstvo za vuču + ponton do 15 m ²	1 kom	1	3 godine	3.000,00 eura (1.000,00 eura sredstvo za vuču + 2.000,00 eura ponton)
1.16.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Aqua park površine do 700 m ²	1 kom	1	3 godine	7.000,00 eura (10,00 eura po m ²)
1.17.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke i suncobrani	35 kom ³	1	3 godine	1.400,00 eura (40,00 eura po kom)
1.18.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedaline/ sandoline/ SUP	15 kom ⁴	1	3 godine	1.500,00 eura (100,00 eura po kom)
1.19.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodice na motorni pogon	10 kom	1	3 godine	8.000,00 eura (800,00 eura po kom)

C) Mikrolokacija ŠTINJAN

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
1.29. i 1.29.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Objekt- kiosk i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ² + 2 kemijska toaleta	1 kom	1	3 godine	6.010,00 eura (3.000,00 eura objekt + 60,00 eura po m ² terase + 5,00 eura po kemijskom toaletu)

² Moguće je postavljanje aqua parka i manjih dimenzija, no isto ne utječe na početnu/minimalnu godišnju naknadu, za dodjelu dozvole koja ne može biti ponudena u manjem iznosu od ovdje utvrđenog.

³ 35 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (ležaljki/suncobrana).

⁴ 15 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (pedaline/ sandoline/SUP).

1.30.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Zabavni sadržaji - igralo za djecu (ljudjačka u moru do 2 m ²)	1 kom	1	3 godine	20,00 eura (10,00 eura po m ²)
1.31.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke i suncobrani	40 kom ⁵	1	3 godine	1.600,00 eura (40,00 eura po kom)
1.33.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Električne hidrofoilne surf daske	4 kom	1	3 godine	3.200,00 eura (800,00 eura kom)
1.34.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Kajaci	5 kom	1	3 godine	500,00 eura (100,00 eura kom)

3. Mikrolokacija AUTOKAMP STOJA

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
3.1.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedaline	2 kom	1	3 godine	200,00 eura (100,00 eura kom)
3.2.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodice na motorni pogon	5 kom	1	3 godine	4.000,00 eura (800,00 eura po kom)
3.3.	Iznajmljivanje sredstava	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Sredstvo za vuču + ponton do 15 m ²	1 kom	1	3 godine	3.000,00 eura (1.000,00 eura sredstvo za vuču + 2.000,00 eura ponton)
3.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m ²	1 kom	1	3 godine	500,00 eura
3.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Aqua park površine do 700 m ² ⁶	1 kom	1	3 godine	7.000,00 eura (10,00 eura po m ²)

⁵ 40 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (ležaljki/suncobrana).

⁶ Moguće je postavljanje aqua parka i manjih dimenzija, no isto ne utječe na početnu/minimalnu godišnju naknadu za dodjelu dozvole koja ne može biti ponuđena u manjem iznosu od ovdje utvrđenog.

4. Mikrolokacija UVALA VALOVINE

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
4.1.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedaline i sl. plovilo pogonjeno ljudskom snagom	2 kom	1	3 godine	200,00 eura (100,00 eura kom)
4.2	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke i suncobrani	20 kom ⁷	1	3 godine	800,00 eura (40,00 eura po kom)
4.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke i suncobrani	10 kom ⁸	1	3 godine	400,00 eura (40,00 eura po kom)

Mikrolokacija STARA KLAONICA

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
4.13.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m ²	1 kom	1	3 godine	500,00 eura

5. Mikrolokacija KUPALIŠTE VALKANE

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
5.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Odbojka na pijesku, 900 m ²	1 kom	1	3 godine	9.000,00 eura (10,00 eura po m ²)

⁷ 20 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (ležaljki/suncobrana).

⁸ 10 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (ležaljki/suncobrana).

6. Mikrolokacija UVALA GORTAN

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
6.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m ²	1 kom	1	3 godine	500,00 eura

7. Mikrolokacija UVALA VALSALINE

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
7.3.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedaline	3 kom	1	3 godine	300,00 eura (100,00 eura kom)
7.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke i suncobrani	20 kom ⁹	1	3 godine	800,00 eura (40,00 eura po kom)
7.6.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Aqua park površine do 700 m ² ¹⁰	1 kom	1	3 godine	7.000,00 eura (10,00 eura po m ²)
7.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Daske za jedrenje/SUP	11 kom ¹¹	1	3 godine	1.100,00 eura (100,00 eura kom)
7.8.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Kajaci	8 kom	1	3 godine	800,00 eura (100,00 eura kom)

⁹ 20 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (ležaljki/suncobrana).

¹⁰ Moguće je postavljanje aqua parka i manjih dimenzija, no isto ne utječe na početnu/minimalnu godišnju naknadu za dodjelu dozvole koja ne može biti ponuđena u manjem iznosu od ovdje utvrđenog.

¹¹ 11 komada ukupno, uz navođenje točnog broja pojedinog sredstva (daske za jedrenje/SUP).

8. Mikrolokacija HOTEL BRIONI

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
8.1.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Skuter na vodomlazni pogon	4 kom	1	3 godine	4.000,00 eura (1.000,00 eura po kom)
8.2.	Iznajmljivanje sredstava	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodice na motorni pogon	2 kom	1	3 godine	3.200,00 eura (800,00 eura po kom)
8.3.	Iznajmljivanje sredstava	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Sredstvo za vuču + ponton do 15 m ²	2 kom	1	3 godine	4.000,00 eura (1.000,00 eura po sredstvu za vuču + 2.000,00 eura ponton)

Mikrolokacija VERUDELA – AMBRELA

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
8.11.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m ²	1 kom	1	3 godine	500,00 eura

11. Mikrolokacija PUNTA VERUDELA

Broj lokacije	Djelatnost sukladno Uredbi o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br. 36/04, 63/08, 133/13, 64/14)	Djelatnost sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN br. 16/24)	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Broj dozvola	Rok na koji se dozvola izdaje	Početna/ Minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
11.8.	Iznajmljivanje sredstava	Trgovina na malo izvan prodavaonica - prodaja izleta za polupodmornicu	Štand	1 kom	1	3 godine	1.000,00 eura
11.15.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Djelatnost za njegu i održavanje tijela	Šator za masažu do 12 m2	1 kom	1	3 godine	500,00 eura

Precizniji grafički prikaz priložiti će se uz svako rješenje o davanju dozvola na pomorskom dobru kao sastavni dio istog.

ROK ZA DOSTAVU PONUDA I NAČIN PROVOĐENJA JAVNOG NATJEČAJA**II**

Natječaj će se provesti prikupljanjem pisanih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: ponuda).

Ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru podnose se od dana objave natječaja pa zaključno s danom 7. svibnja 2024. godine.

Pisane ponude zaprimljene nakon dana 7. svibnja 2024. godine smatrat će se zakašnjelima te se iste neće razmatrati.

Prikupljanje ponuda provodi se dostavom putem preporučene pošte (na adresu Grad Pula-Pola, Forum br. 1, 52100 Pula) ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Grada Pule (Trg stara tržnica br. 1, 52100 Pula) u zatvorenoj omotnici uz naznaku:

«ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARAJ»

Ponude će se otvarati dana 14. svibnja 2024. godine s početkom u 08:30 sati u prostorijama Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove (Pula, Forum br. 2).

III

Natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo otvara pristigle prijave i utvrđuje koje prijave ispunjavaju uvjete propisane ovom Odlukom, odnosno objavljenim natječajem.

O tijeku sjednice vodi se zapisnik koji potpisuju svi prisutni članovi Povjerenstva.

Prije otvaranja ponuda, Povjerenstvo utvrđuje koliko je ponuda zaprimljeno i jesu li iste pravodobne s obzirom da se ponude koje nisu predane u za to ostavljenom roku neće razmatrati te u tom smislu donosi odgovarajuću odluku koju unosi u zapisnik.

Nakon što je utvrdilo koje su ponude pravodobne, Povjerenstvo pristupa otvaranju pristiglih ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja te utvrđuje sadržavaju li iste sve podatke i dokumentaciju propisanu natječajem (potpune ponude). Ponude koje nisu potpune, neće se razmatrati, već će se odbaciti kao nevaljane, te u tom smislu Povjerenstvo donosi odluku i istu unosi u zapisnik.

Povjerenstvo ocjenjuje ponude koje su pravodobne, potpune i ispunjavaju uvjete propisane ovim Natječajem te na temelju zbroja bodova utvrđuje rang listu ponuditelja. Najviše rangirani ponuditelj je onaj ponuditelj čija je ponuda ocijenjena s najvećim brojem bodova, uz ispunjavanje ostalih uvjeta propisanih ovim Natječajem.

Po okončanju postupka natječaja, zapisnik o otvaranju i ocjeni ponuda s utvrđenom rang listom ponuditelja i prijedlogom odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja Povjerenstvo dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

IV

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju natječaja, na prijedlog Gradonačelnika Grada Pule, donosi Gradsko vijeće Grada Pule.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Pule, a po prethodno provedenom natječaju, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik Grada Pule.

UVJETI OBAVLJANJA POJEDINIH DJELATNOSTI

V

Ponuditelj koji podnosi prijavu na natječaj mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- a. da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
- b. da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- c. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Pravo podnošenja ponude, odnosno prijave za sudjelovanje na natječaju, imaju sve fizičke osobe državljanima Republike Hrvatske i državljanima država članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država članica Europske unije.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave uključuju:

- a. dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija,
- b. dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže,
- c. dužnost postavljanja i održavanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plažne opreme uključuju:

- a. dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- b. dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- c. dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
- d. dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 6 metara od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno, osim tamo gdje prostorne mogućnosti i prirodna konfiguracija terena na pomorskom dobru zahtijevaju da to bude manje slijedom čega će se isto utvrditi naknadno za svaku pojedinu mikrolokaciju.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost ugostiteljske djelatnosti u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga, uključuju:

- a. obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju,
- b. obvezu priključka na električnu energiju i podmirenje potrošnje iste, odnosno postupanje u skladu s člankom VI ovog Natječaja.
- c. obvezu redovnog održavanja i čišćenja objekta i pomorskog dobra na koje se izdaje dozvola.

VI

Svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru na području Grada Pule koji na bilo koji način koriste električnu energiju za potrebe obavljanja djelatnosti, dužni su na korištenom sredstvu, i to prije početka obavljanja djelatnosti i o svom trošku, postaviti kontrolno brojiilo te do 5. dana u mjesecu Grad Puli dostaviti izvješće o utrošku električne energije za prethodni mjesec, temeljem čega će biti zaduženi za razmjerni dio utrošene električne energije.

Ukoliko se utvrdi da pojedini korisnik koristi električnu energiju bez ugrađenog kontrolnog brojila o istom će redarstvo Grada Pule sačiniti zapisnik te ga dostaviti nadležnom upravnom odjelu Grada Pule na odlučivanje.

VII

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale, odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola, tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.

Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročениh predmetima ili njegovom djelatnošću.

SADRŽAJ PONUDE

VIII

Ponuda za dodjelu dozvole može se podnijeti za jednu ili više djelatnosti u odnosu na pojedinu mikrolokaciju.

Ponude se dostavljaju zasebno za svaku lokaciju iz čl. I ovog Natječaja za koju se traži izdavanje dozvole te se podnosi za ukupan broj sredstava koji je naznačen.

Naknada se nudi za godišnji iznos korištenja pomorskog dobra sukladno tabelarnom prikazu iz čl. I ovog Natječaja, u kojem je naznačen početni iznos naknade.

U ponudi je potrebno izrijeком naznačiti ime mikrolokacije, broj lokacije, djelatnost i sredstva za koje se ponuda podnosi, a sve sukladno tabelarnom prikazu iz čl. I ovog Natječaja.

Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, lokacije, djelatnosti i sredstva se ista podnosi, neće se uzeti u razmatranje.

Ponuda za natječaj obavezno sadrži:

- naziv obrta, ime i prezime vlasnika obrta, OIB, MB obrta (ako je ponuditelj fizička osoba - obrtnik),
- tvrtku/naziv, adresu sjedišta, OIB i MB pravne osobe, ime i prezime te OIB osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe (ako je ponuditelj pravna osoba),
- naziv udruge, adresu sjedišta, OIB i registarski broj udruge, ime i prezime te OIB osobe ovlaštene za zastupanje udruge (ako je ponuditelj udruga),
- kontakt podatke ponuditelja ili osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja, odnosno adresu e-pošte i broj mobitela,
- ime mikrolokacije, broj lokacije, djelatnost i sredstva za koje se ponuda podnosi,
- iznos ponuđenog natječajnog iznosa za korištenje pomorskog dobra – najmanje u visini početnog natječajnog iznosa,
- broj računa ponuditelja s nazivom banke kod koje je isti otvoren radi povrata uplaćenog novčanog pologa.

Uz ponudu se obvezno prilaže:

1. Preslik važeće osobne iskaznice, ako je ponuditelj fizička osoba- obrtnik, odnosno preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje, ako je ponuditelj pravna osoba ili udruga, a ukoliko ponudu u ime ponuditelja daje opunomoćenik, i punomoć za zastupanje.
2. Izvornik ili ovjereni preslik obrtnice ili Izvadak iz nadležnog obrtnog registra, koji ne smije biti stariji od 3 mjeseca od dana podnošenja ponude, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na pomorskom dobru i za koju podnosi ponudu, ako je ponuditelj fizička osoba – obrtnik.
3. Izvornik ili ovjereni preslik Rješenja nadležnog Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra, koji ne smije biti stariji od 3 mjeseca od dana podnošenja ponude, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnosti koja će se obavljati na pomorskom dobru i za koju podnosi ponudu, te ime i prezime osobe zakonskog zastupnika pravne osobe, ako je ponuditelj pravna osoba.
4. Izvornik ili ovjereni preslik Rješenja nadležnog upravnog tijela o upisu u registar udruga ili Izvadak iz registra udruga, koji ne smije biti stariji od 3 mjeseca od dana podnošenja ponude, iz kojeg mora biti vidljivo da je udruga registrirana za djelatnosti koja će se obavljati na pomorskom dobru i za koju podnosi ponudu, ako je ponuditelj – udruga.
5. Dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučajevima kad se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti s brodicom).
6. Fotografija u boji A4 formata postojećeg ili Fotoelaborat u boji A4 formata budućeg objekta/ sredstava uključujući i reklamne elemente (primjerice pano, natpis, zastava, cjenik) kojim se dokazuje jedan od kriterija natječaja.
7. Potvrde da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Puli (Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizama, Pula, Polanijev prolaz br. 2), Istarskoj županiji (Upravni odjel za financije Istarske županije, Pula, Riva br. 8) i Republici Hrvatskoj (Porezna uprava, Ispostava Pula, Pula, Carrarina br. 5), a koje potvrde ne smiju biti starije od 30 dana od dana raspisivanja Natječaja.
8. Izjava, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom ponuditelj daje suglasnost pomorskom redaru Grada Pule za bespovratno oduzimanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:
 - ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.
9. Izjava o načinu korištenja javne usluge za odvoz smeća.
10. Sredstvo osiguranja plaćanja naknade za dodjelu dozvola, i to:
 - A) Jedna ili više bjanko zadužnica ovjerenih od javnog bilježnika u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru koju ponuditelj nudi za godišnji iznos naknade, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe, ili
 - B) Bankarska garancija u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru, ili
 - C) Novčani polog u istom iznosu (u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru).

Novčani polog uplaćuje se na IBAN Grada Pule, HR9523600001835900006, model HR68, poziv na broj 5843-OIB, uz naznaku: sredstvo osiguranja plaćanja naknade za dozvolu na pomorskom dobru.

Uplata novčanog iznosa mora biti izvršena na način da je uplata evidentirana na računu Grada Pule najkasnije do dana predaje pisane ponude.

11. Jamstvo osiguranja za ozbiljnost ponude, i to:

- bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika, u visini od minimalno 10% početnog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru određene člankom I. ovog Natječaja, kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude.

12. Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru ili Potvrdu Lučke kapetanije i Odsjeka za redarstvo Grada Pule izdane zaključno sa 18. ožujka 2024. godine, kao dokaz kojim se potvrđuje da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

13. Dokazi o ispunjavanju uvjeta, odnosno ostvarenju kriterija iz čl. IX ovog Natječaja.

Dokazi uz ponudu, odnosno natječajna dokumentacija, prilažu se u izvorniku ili ovjerenom presliku.

KRITERIJI ZA OCIJENJIVANJE PONUDA

IX

Ponude zaprimljene na natječaju ocjenjivati će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena s maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

a) Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – do maksimalno 30 bodova.

Broj bodova temeljem kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru dodjeljuje se na način da se najviša ponuda dijeli s maksimalno mogućim brojem bodova navedenog kriterija (30 bodova) kako bi se dobila vrijednost boda kojim se kasnije dijele sve ponude s nižim iznosom naknade kako bi se utvrdio stečeni broj bodova.

b) Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Grada Pule te koriste najviše estetske standarde – do maksimalno 10 bodova.

c) Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – do maksimalno 10 bodova.

d) Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i tome slično) – do maksimalno 10 bodova.

e) Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – do maksimalno 10 bodova.

f) Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – do maksimalno 20 bodova, kako slijedi:

- za obavljanje djelatnosti od 01.03. do 01.10. 20 bodova
- za obavljanje djelatnosti od 01.04. do 15.09. 15 bodova
- za obavljanje djelatnosti od 01.05. do 01.09. 10 bodova
- za obavljanje djelatnosti od 01.06. do 01.09. 5 bodova

g) Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – do maksimalno 5 bodova.

Bodovi se dodjeljuju ovisno o broju godina obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja pomorskog dobra. Svaka puna godina prethodnog iskustva obavljanja djelatnosti, odnosno korištenja pomorskog dobra nosi, 1 bod, s tim da je moguće ostvariti maksimalno 5 bodova.

h) Veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećom – do maksimalno 5 bodova.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija (primjerice certifikate, fotografije, programe, potvrde, ugovore i sl.), za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti

bodovi.

ROK ZA UPLATU NAKNADE ZA DODJELU DOZVOLE

X

Iznos utvrđene naknade za dozvolu na pomorskom dobru ponuditelj je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru.

RAZLOZI ZA UKIDANJE DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

XI

Grad Pula brinut će o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru te osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Gradonačelnik Grada Pule donijeti će rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Dozvola na pomorskom dobru može se ukinuti:

- a) ako se ovlaštenik dozvole ne pridržava odredaba ovog Natječaja, Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula-Pola za razdoblje od 2024. – 2028. godine, odluka i drugih općih akata Grada Pule, Odluke o komunalnom redu Grada Pula - Pola, odluka i drugih akata, naloga i rješenja komunalnih društava i javnih ustanova Grada Pule,
- b) ako ovlaštenik dozvole ne obavlja djelatnosti za koje mu je dozvola dana.

U slučajevima iz točke a i b. ovog članka, ovlaštenik dozvole biti će pozvan da se u određenom roku izjasni o razlozima koji predstavljaju osnovu za ukidanje dozvole.

INFORMACIJE O NATJEČAJU

XII

Uvid u tekst natječaja, kao i dobivanje informacija o istom, omogućeno je u Upravnom odjelu za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, Odsjeku za upravljanje imovinom, u uredovno radno vrijeme za stranke, putem e-pošte na adresu martina.radolovicmartincic@pula.hr ili telefonom na brojeve 052/371-752 i 052/371-750.

XIII.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (Narodne novine br. 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Pula, kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu.

U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada Pule.

Slijedom navedenog, smatrat će se da je ponuditelj, podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, dao privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule.

KLASA:940-03/24-01/204

URBROJ:2163-7-05-01-0559-24-2

Pula, 22.04.2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof., v.r.

SADRŽAJ

1.	Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Pula – Pola	2
----	--	---