



OTOCI SV. JEROLIM I KOZADA
 OBRADENI SU PROSTORNIM
 PLANOM NACIONALNOG PARKA
 "BRIJUNI"

LEGENDA

- Granice**
- Granica Prostornog plana uređenja Grada Pule
 - Obuhvat GUP-a
 - Granica građevinskog područja
 - Obuhvat Prostornog plana Nacionalnog parka "Brijuni"
 - Linja obale
 - Granica zaštićenog obalnog područja
- Cestovni promet**
- Glavna mjesna cesta/ulica
 - Sabirna ulica
 - Trasa u ispitivanju
 - Granica koridora ceste
- Vodoznašne zone**
- 1. vodozaštitna zona
 - 2. vodozaštitna zona
 - 3. vodozaštitna zona
- Izvoriste**
- Izvoriste
- Uređenje vodotoka - Regulacijski zaštitni sustav**
- Kanal Pragrade - otvoreni

- Područja posebnih uvjeta korištenja**
- Gradišteljsko naslijeđe**
 Valorizacija i tretman
- Kategorije**
- KATEGORIJA "0"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIRSEG DRŽAVNOG I MEĐUNARODNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- SKUPINA "A"**
- KATEGORIJA "1"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIRSEG REGIONALNOG I DRŽAVNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "2"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA VIŠKE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIRSEG REGIONALNOG I DRŽAVNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADE VRAĆANJEM GRAĐEVINA ILI DIOLOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "3"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA. SANACIJA I TIPOLOŠKA OBNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADE S MOGLIČNOSTIMA VRAĆANJA GRAĐEVINA ILI DIOLOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. OČUVANJE IZVORNIH ELEMENATA PROČELJA S MOGLIČNOSTIMA ADAPTACIJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO POJEDINI NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI. NA GRAĐEVINAMA OVE KATEGORIJE MOGUĆE JE PREOBLIKOVANJE ONIH ARHITEKTONSKIH ELEMENATA I DIOLOVA, KOJI NE PREDSTAVLJAJU BITNE DETERMINANTE NIJHOVOG OBLIKOVANJA U ODNOSU NA VRIJEME NASTANKA.
- SKUPINA "B"**
- KATEGORIJA "4"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA. IZMJENA ARHITEKTONSKE STRUKTURE I POJEDINIH ELEMENATA KONSTRUKCIJE UZ OČUVANJE IZVORNIH ELEMENATA PROČELJA. NA TIM JE GRAĐEVINAMA MOGUĆE PREOBLIKOVATI SVE ONE ARHITEKTONSKE ELEMENATE, KAKO U OBLIKOVANJU PROČELJA TAKO U OBLIKOVANJU ZGRADE, KOJI NE PREDSTAVLJAJU BITNE DETERMINANTE NIJHOVOG OBLIKOVANJA U ODNOSU NA VRIJEME NASTANKA.
- KATEGORIJA "5"**
 GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE ARHITEKTONSKE VRJEDNOSTI. DOZVOLJENA POTPUNA IZMJENA POJEDINIH ELEMENATA KONSTRUKCIJE I PROČELJA. DOZVOLJENO RUŠENJE.

- Gradišteljsko - arheološko naslijeđe**
- Hidroarheološka zona
 - Arheološko područje
 - Arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni
 - Utvrdne
 - Antičko rimske i kasnoantičke građevine
 - Zaštićeno područje
 - Kulturno dobro od lokalnog značaja
 - Prijedlog zaštite
 - Interpolacije u kontekstu gradišteljskog naslijeđa
 - Konzervatorske podloge
- Granice**
- Granica povijesne jezgre
 - Granica šire tampon zone zaštićenog povijesne jezgre
 - Zaštićeno područje s očuvanom antičko-rimskom mrežom ulica
 - Područja urbane preobrazbe
- Sigurnosne zone**
- Zona zabranjene gradnje
 - Zona ograničene gradnje

- Zaštićeni dijelovi prirode**
- NP Nacionalni park
 - PŠ park šuma
 - PŠL park šuma od lokalnog-gradskog značaja
 - ZC zelene cjeline od lokalnog-gradskog značaja
 - PA spomenik parkovne arhitekture
 - PAL spomenik parkovne arhitekture od lokalnog-gradskog značaja
 - Zakonska zaštita
 - Planska zaštita
- Ekološka mreža - Natura 2000**
- Akvatorij zapadne istre HR100002 (POVS) HR500032 (POVS)
 - Točkasti lokalitet - Izvor špilja pod Velim vrhom HR2001145 (POVS)
 - Nacionalni park Brijuni HR200004 (POVS)
- Skala**
- 1 ha
 - 5 ha
 - 25 ha

VII IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE

Županija	ISTARSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad	GRAD PULA	
Naziv prostornog plana:	VII IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE	
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza:	4,1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:10000
Odjela o izradi plana:	URBANISTICA d.o.o.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službene glasilo):
Službene novine Grada Pule br. 05/16		"Službene novine Grada Pule" br. 2018
Javna rasprava (datum objave):	01.02.2018.	Javni uvid održan od: 01. ožujka 2018. do: 15. ožujka 2018.
Službene web stranice Grada Pule www.pula.hr	21.02.2018.	Službene web stranice Grada Pule www.pula.hr
Počital tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Giordano Škuflić dipl.ing.grad.
Suglasnost na plan prema čl. 17. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13 i 65/17)		datum: -
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Trg bana J. Jelčića 4	
Počital pravne osobe/tijela koje je izradio plan:		Odgovorna osoba: Jasminka Pliser - Katavić, dipl.ing.arch.
Odgovorni voditelj izrade projekta plana:	Ana Putar, dipl.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana:	Jasminka Pliser-Katavić, dipl.ing.arch. Renata Filipović, mag.ing.arch. Iva Luknić, dipl.ing.arch. Dean Vučić, ing.geod.	Domagoj Šumanović, ing.arch. Renata Filipović, dipl.ing.grad. Dean Vučić, ing.geod.
Počital predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: Tiziano Šošić
Ispravnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Počital nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)		