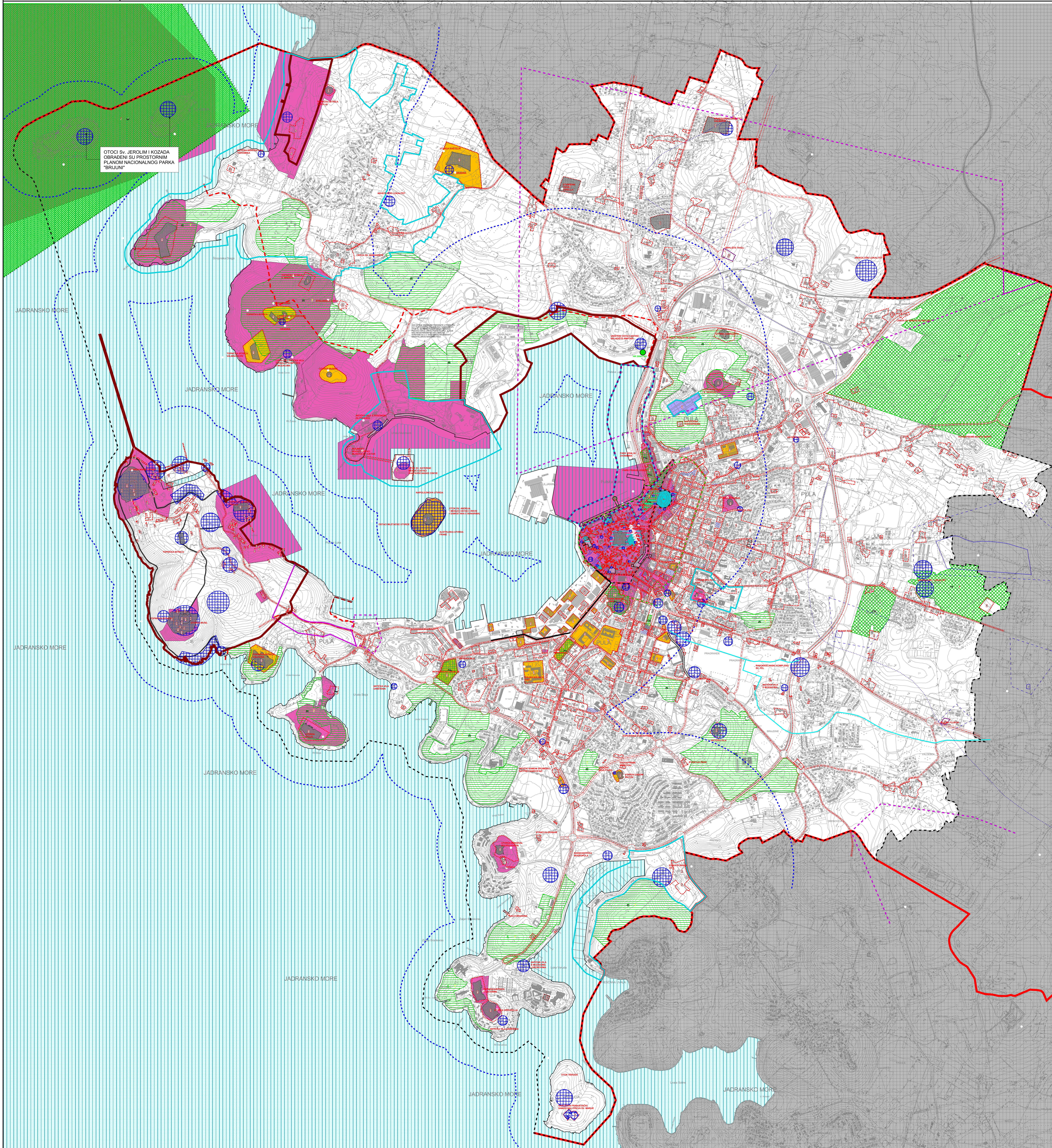


GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE

UVJETI KORIŠTENJA

M 1:10000



LEGENDA

- Granice**
Teritorijalne i statističke granice
Granica Grada Pule
Ostale granice
Obuhvat GUP-a
Granica građevinskog područja
Obuhvat Prostornog plana Nacionalnog parka "Brijuni"
Linija obale
Granica zaštićenog obalnog područja
Predmet I. ciljanih IID GUP-a Grada Pule
- Cestovni promet**
Glavna mjesna cesta/ulica
Sabirna ulica
Trasa u ispitivanju
Granica koridora ceste
- Vodostajne zone**
1. vodozaštitna zona
2. vodozaštitna zona
3. vodozaštitna zona
- Izvorište**
- Uređenje vodotoka - Regulatorski zaštitni sustav**
Kanal Pragrade - otvoreni

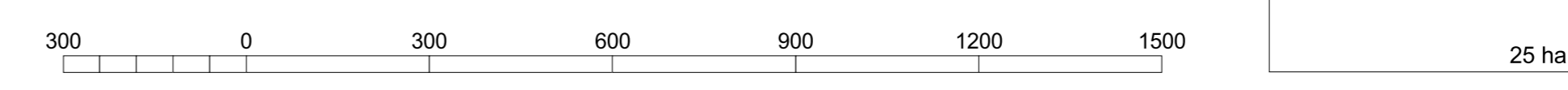
Područja posebnih uvjeta korištenja

- Graditeljsko naslijeđe**
Valorizacija i tretman
Kategorije
- KATEGORIJA "0"**
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG DRŽAVNOG I MEĐUNARODNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- SKUPINA "A"**
KATEGORIJA "1"
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA IZUZETNE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG REGIONALNOG I DRŽAVNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE I KONZERVATORSKIH NAČELA. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "2"**
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA VISOKE SPOMENIČKE VRJEDNOSTI ŠIREG GRADSKOG I REGIONALNOG ZNAČAJA. APSOLUTNO OČUVANJE I OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE VRAĆANJEM GRAĐEVINA ILI DIOLOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI.
- KATEGORIJA "3"**
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA. SANACIJA I TIPOLOŠKA OBRNOVA METODAMA ZNANSTVENE OBRADBE S MOGUĆNOSTIMA VRAĆANJA GRAĐEVINA ILI DIOLOVA GRAĐEVINA U IZVORNO STANJE. OČUVANJE IZVORNIH ELEMENTA PROČELJA S MOGUĆNOSTIMA ADAPTACIJE. DOZVOLJENO RUŠENJE SAMO POJEDINI NEADEKVATNIH SUVREMENIH DODATAKA GRAĐEVINI. NA GRAĐEVINAMA OVE KATEGORIJE MOGUĆE JE PREOBlikOVANJE ONIH ARHITEKTONSKIH ELEMENTATA I DIOLOVA, KOJI NE PREDSTAVLJAJU BITNE DETERMINANTE NJIHOVOG OBLIKOVANJA U ODNOSU NA VRIJEME NASTANKA.
- SKUPINA "B"**
KATEGORIJA "4"
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE AMBIJENTALNE VRJEDNOSTI GRADSKOG ZNAČAJA. IZMJENA ARHITEKTONSKE STRUKTURE I POJEDINIH ELEMENTA KONSTRUKCIJE UZ OČUVANJE IZVORNIH ELEMENTA PROČELJA. NA TIM JE GRAĐEVINAMA MOGUĆE PREOBlikOVATI SVE ONE ARHITEKTONSKE ELEMENTE, KAKO U OBLIKOVANJU PROČELJA TAKO U VOLUMENU ZGRADE, KOJI NE PREDSTAVLJAJU BITNE DETERMINANTE NJIHOVOG OBLIKOVANJA U ODNOSU NA VRIJEME NASTANKA.
- KATEGORIJA "5"**
GRAĐEVINE ILI SKLOPOVI GRAĐEVINA SKROMNE ARHITEKTONSKE VRJEDNOSTI. DOZVOLJENA POTPUNA IZMJENA POJEDINIH ELEMENTA KONSTRUKCIJE I PROČELJA. DOZVOLJENO RUŠENJE.

- Graditeljsko - arheološko naslijeđe**
Arheološko naslijeđe
Arheološki pojedinačni lokalitet - kopneni
Utrvde
Antičko rimsko i kasnoantičko građevine
Zaštićeno područje
Kulturno dobro od lokalnog značaja
Prijedlog zaštite
Interpolacije u kontekstu graditeljskog naslijeđa
Konzervatorske podloge
- Granice**
Granica povijesne jezgre
Granica šire tampon zone zaštićenog područja povijesne jezgre
Zaštićeno područje s očuvanom antičko-rimskom mrežom ulica
Područja urbane obnove
- Sigurnosne zone**
Zona zabranjene gradnje
Zona ograničene gradnje

- Zaštićeni dijelovi prirode**
NP Nacionalni park
PŠ park šuma
PŠL park šuma od lokalnog-gradskog značaja
ZC zelene cjeline od lokalnog-gradskog značaja
PA spomenik parkovne arhitekture
PAL spomenik parkovne arhitekture od lokalnog gradskog značaja
Zakonska zaštita
Planska zaštita
- Ekološka mreža**
Akvizitorij zapadne istre HR 1000032 HR 5000032
Točkasti lokalitet

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA	
Grad: GRAD PULA	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE	
PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVOĐENJE TE GRAFIČKOG DIJELA PROSTORNOG PLANA "Službene novine Grada Pule" br. 54/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst 10/14, 13/14, 15/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 21/17, 5/17	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 10000
Odnos o izradi:	Osoba pročišćenog teksta odredbi za provođenje (Službene glasilo): "Službene novine Grada Pula", br. 9/17
Jerna rasprava (datum objave):	Javni uvid odbran: od: do: odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime, podrijetlo):
Pažlat tjela odgovornog za provođenje javne rasprave:	odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime, podrijetlo):
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (I. glasnik) Narodne novine br. 76/07, 38/09, 50/11, 90/11 i 50/12 a u svjetlu članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13)	
Broj suglasnosti: klasa: ur broj: datum:	
Pravna osoba koja je izradila pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela plana:	Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i inovaciju
Pažlat pravne osobe koja je izradila pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela plana:	Odgovorna osoba (ime, prezime, pozicija): Gjordan Šušić, dipl. ing. grad.
Pročišćen tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela plana izradio:	Ingriđ Buljan, dipl. ing. arh. Tonka Komšo, dipl. ing. arh.
Pažlat predstaviškog tijela:	Predsjednik predstaviškog tijela (ime, prezime, pozicija): Tasana Šušić
Izdatnik ovog plana s izvornikom odgovorne (ime, prezime, pozicija):	Pažlat nadležnog tijela:



GRAD PULA