

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 23. veljače 2024. godine, donosi

ZAKLJUČAK **o prihvatu prijedloga Tabularne isprave**

I

Prihvaća se prijedlog Tabularne isprave izdane od strane Maje Kontošić, OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, Pula, kojom se dozvoljava da Grad Pula - Pola, na svoje ime i u svoju korist, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli - Pola, zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č. br. 501/568, k.o. Galižana, površine 110 m², koja je obuhvaćena izgradnjom pristupne ceste s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom unutar dijela naselja Veli Vrh – Ulica Fojba, koja Tabularna isprava i brisovno očitovanje hipotekarnog vjerovnika predstavljaju sastavni dio ovog Zaključka.

II

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/19-01/155
URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-25
Pula, 23. veljače 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka kojim se prihvaća prijedlog Tabularne isprave izdane od strane Maje Kontošić, OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, Pula, kojom se dozvoljava da Grad Pula - Pola, na svoje ime i u svoju korist, kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č. br. 501/568 k.o. Galižana, površine 110 m², koja je obuhvaćena trasom prometnice u Ulici Fojba u Puli.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 31. srpnja 2008. godine izdana je Lokacijska dozvola za zahvat u prostoru – izgradnja pristupne ceste s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom unutar dijela naselja Veli Vrh – Ulica Fojba, Klasa: UP/I 350-05/08-01/633, Urbroj: 2168/01-03-04-0373-08-12, koja je postala pravomoćna dana 27. kolovoza 2008. godine te dana 07. lipnja 2011. godine Dopuna navedene Lokacijske dozvole, Klasa: UP/I 350-05/11-01/73, Urbroj: 2168/01-03-04-0375-11-2, koja je postala pravomoćna dana 10. lipnja 2011. godine.

Na temelju navedene Lokacijske dozvole, od strane društva Geodet d.o.o. u kolovozu 2015. godine, izrađen je Parcelacijski elaborat br. 189/15, kojim je provedena parcelacija matične nekretnine označene kao k.č.br. 501/79, k.o. Galižana i formirana predmetna k.č. br. 501/568, vinograd, sa 110 m². Novonastala k.č.br. 501/568 k.o. Galižana, površine 110 m², ulazi u trasu prometnice Ulica Fojba u naselju Veli Vrh.

U svrhu sporazumnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s tadašnjom vlasnicom predmetne nekretnine, Grad Pula - Pola sklopio je s Gracijelom Folo iz Medulina, Biškupije 22, OIB: 05348713944, kao prodavateljicom, ugovor o kupoprodaji nekretnine označene kao k.č. br. 501/568, k.o. Galižana, površine 110 m², koja predstavlja sastavni dio prometnice u Ulici Fojba u Puli. Grad Pula - Pola neposredno nakon sklapanja predmetnog ugovora o kupoprodaji, KLASA: 947-03/19-01/155, URBROJ: 2168/01-03-06-00-0384-19-9, od 1. travnja 2019. godine, na temelju istog nije bio u mogućnosti zatražiti uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Pula - Pola, iz razloga što u zemljišnim knjigama nije bio proveden odnosni Parcelacijski elaborat.

Nakon što je Grad Pula - Pola sklopio odnosni ugovor o kupoprodaji s ovjerenim potpisom navedene prodavateljice od dana 11. travnja 2019. godine te isplatio kupoprodajnu cijenu dana 26. travnja 2019. godine, prodavateljica je naknadno istu nekretninu otuđila sklapanjem ugovora o kupoprodaji s Kontošić Majom, OIB: 50768982484, koji ugovor je

proveden u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dana 13. prosinca 2019. godine pod brojem Z-19660/2019. te uknjiženo založno pravo kojim se tereti predmetna nekretnina, 30. lipnja 2021. godine pod brojem Z-11231/2021.

Grad Pula - Pola pokušao je sporazumno riješiti pitanje stjecanja neopterećenog prava vlasništva predmetne nekretnine, u tu svrhu upućeni su dopisi trenutnoj vlasnici koja se obavještava o navedenom pravnom stanju, međutim ista nije bila ishodila brisovno očitovanje odnosno uknjižbu brisanja založnog prava, čime Grad Pula - Pola nije mogao steći neopterećenu odnosnu nekretninu.

Dana 15. veljače 2024. godine Gradu Pula - Pola dostavljeno je brisovno očitovanje, broj: S-2766/2022/MP od 4. kolovoza 2022. godine, izdano od strane hipotekarnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., kojim se daje suglasnost za besteretni otpis k.č. br. 501/568 iz zk.ul. 1642, k.o, Galižana.

Sukladno navedenom, na temelju odnosnog brisovog očitovanja i Tabularne isprave, koji predstavljaju sastavni dio Zaključka, radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, dozvoljava se Gradu Pula - Pola da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli - Pola, zatraži i postigne uknjižbu neopterećenog prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č. br. 501/568, površine 110 m², k.o. Galižana, koja je obuhvaćena trasom prometnice u Ulici Fojba u Puli, sa imena Maja Kontošić, OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, na ime i u korist Grada Pula - Pola.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu ovog Zaključka nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Stefan Kovčalića, mag. iur.

p.o. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, mag. iur.

TABULARNU ISPRAVU

I

Utvrđuje se:

- da je dana 31. srpnja 2008. godine izdana Lokacijska dozvola Klasa: UP/I 350-05/08-01/633 Urbroj: 2168/01-03-04-0373-08-12 za zahvat u prostoru – izgradnja pristupne ceste sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom unutar dijela naselja Veli Vrh – Ulica Fojba, koja je postala pravomoćna dana 27. kolovoza 2008. god. te dana 07. lipnja 2011. godine Dopuna navedene Lokacijske dozvole Klasa: UP/I 350-05/11-01/73 Urbroj: 2168/01-03-04-0375-11-2, koja je postala pravomoćna dana 10. lipnja 2011. god.,
- da je temeljem navedene Lokacijske dozvole i Dopune iste, od strane društva Geodet d.o.o. Pula u kolovozu 2015. godine izrađen Parcelacijski elaborat br. 189/15, kojim se parcelira nekretnina k.č. br. 501/79 k.o. Galižana površine 648 m², na način da k.č. br. 501/79 k.o. Galižana ima površinu od 521 m², novonastala k.č. br. 501/569 k.o. Galižana ima površinu od 17 m², dok novonastala k.č. br. 501/568 k.o. Galižana ima površinu od 110 m² i predstavlja sastavni dio navedene prometnice,
- da je dana 01. travnja 2019. godine između Gracijele Folo OIB: 05348713944 Medulin, Biškupije 22 kao prodavateljice i Grada Pule-Pola OIB: 79517841355, Pula, Forum 1 kao kupca, zaključen Ugovor KLASA: 947-03/19-01/155 URBROJ: 2168/01-03-06-00-0384-19-9 od 01. travnja 2019. godine o kupoprodaji nekretnine k.č. br. 501/568 k.o. Galižana površine 110 m², koja predstavlja sastavni dio prometnice u Ulici Fojba u Puli,
- da je u međuvremenu došlo do promjene vlasničkopravnog stanja u zemljišnim knjigama, na način da je temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine te Tabularne izjave (Z-19660/2019), kao vlasnik matične nekretnine k.č. br. 501/79 k.o. Galižana upisana Kontošić Maja OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, Pula,
- da je u međuvremenu u zemljišnim knjigama u spisu posl.br. Z-4775/2021 proveden prijavni list iz Parcelacijskog elaborata br. 189/15, na način da se matična k.č. br. 501/79 k.o. Galižana cijepa te je formirana k.č. br. 501/568 k.o. Galižana površine 110 m² koja ulazi u trasu prometnice i dolazi upisana kao vlasništvo Kontošić Maje OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, Pula.

II

Radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, Kontošić Maja OIB: 50768982484, Sponzina ulica 23, Pula, kao vlasnik nekretnine k.č. br. 501/568 k.o. Galižana površine 110 m², dozvoljava Gradu Pula-Pola OIB: 79517841355, Forum 1, Pula, da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretnini k.č. br. 501/568 k.o. Galižana površine 110 m², na svoje ime i u svoju korist.



III

Troškove ovjere potpisa na ovoj Tabularnoj ispravi snosi Grad Pula-Pola.

IV

Ova Tabularna isprava sastavljena je u dva (2) istovjetna primjerka, od kojih jedan (1) primjerak za javnog bilježnika, a jedan (1) primjerak služi zemljišnoknjižnoj provedbi. Za potrebe stranaka potpisnica ove Tabularne isprave sačiniti će se još dva (2) ovjerena preslika ove Tabularne isprave.

Kontošić

Maja Kontošić

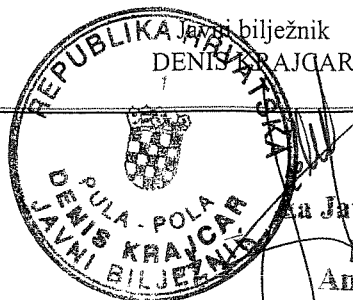
**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Ja, javni bilježnik **DENIS KRAJCAR**, Pula, Flanatička 10, potvrđujem da je stranka:

MAJA KONTOŠIĆ, OIB 50768982484, PULA, SPONZINA ULICA 23, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112596984 PU Istarska .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-5442/2021
Pula, 20.09.2021.



Anita Ledenko
za Javnog bilježnika
prisjednik

Ja, javni bilježnik **DENIS KRAJCAR**, Pula, Flanatička 10,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Tabularna isprava dana Grad Pula-Pola - ovjerena pod brojem OV-5442/2021 dana 20.09.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke:
MAJA KONTOŠIĆ, OIB 50768982484, PULA, SPONZINA ULICA 23. Izvornu ispravu
posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-2632/2022
Pula, 27.05.2022.



Javni bilježnik
DENIS KRAJCAR

za Javnog bilježnika
prisjednik
Marko Vitasović





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj: S-2766/2022/MP
U Zagrebu, 04.08.2022.

Na broj: Z-11231/2021

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Zemljišnoknjižni odjel Pula

SUGLASNOST za besteretni otpis kč.br. 501/568 k.o. GALIŽANA

I. Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava o nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 09.06.2021. solemniziranog kod javnog bilježnika Nansi Kopic iz Pule, Anticova 9/I, dana 30.06.2021., pod poslovnim brojem OV-14474/2021 i Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, pod posl. brojem Z-11231/2021, uknjiženo je založno pravo na nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula i to u zk. ul. 1642, K.O. GALIŽANA, katastarska čestica br. 501/79 koja se sastoji od VINOGRAD površine 463 m², katastarska čestica br. 501/568 koja se sastoji od VINOGRAD površine 110 m² i katastarska čestica br. 501/569 koja se sastoji od NEPLODNO ŽEMLJIŠTE površine 17 m², sveukupne površine 590 m² u vlasništvu MAJE KONTOŠIĆ, SPONZINA ULICA 23, PULA, OIB 50768982484, za iznos od 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisućaEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR, tečajne liste HNB, uvećano za kamate, naknade i ostale troškove za korist Privredne banke Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Radnička cesta 50, MBS 080002817, OIB 02535697732.

II. Ovim očitovanjem Privredna banka Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Radnička cesta 50, MBS 080002817, OIB 02535697732 daje suglasnost za besteretni otpis katastarske čestice br. 501/568 koja se sastoji od VINOGRAD površine 110 m².

Privredna banka Zagreb- dioničko društvo, Zagreb, Radnička cesta 50, daje ovu suglasnost pod uvjetom da, nakon besteretnog otpisa gore navedene katastarske čestice u novi zemljišnoknjižni uložak po određenju Suda, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1642, K.O. GALIŽANA kod Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišno knjižni odjel Pula ostanu i dalje upisana katastarska čestica br. 501/79 koja se sastoji od VINOGRAD površine 463 m² i katastarska čestica br. 501/569 koja se sastoji od NEPLODNO ŽEMLJIŠTE površine 17 m² i uknjiženo založno pravo u korist Privredne banke Zagreb – dioničko društvo, Zagreb, Radnička cesta 50, i to založno pravo pod posl br. Z-11231/2021

III. Sve troškove vezane za izdavanje ove suglasnosti snosi protustranka.

Privredna banka Zagreb - dioničko društvo

Anastazija Vrkić
glavni koordinator Kreditne administracije
u poslovima sa stanovništvom
(po punomoći OV-2413/2022 od 18.03.2022.)



Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.876.574.700,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 18.765.747 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Andrea Pavlović, Antonio Bergalio, Draženko Kopljar, Hrvoje Dajak, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,
potvrđujem da je stranka:

Privredna banka Zagreb d.d., OIB 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50, zastupano po punomoćniku **ANASTAZIJA VRKIĆ, OIB 15210356601, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MILANA REŠETARA 18**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem Zapisnika o deponiranju potpisa OU-375/22, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Punomoć broj: PP-I-197/22 od 17.03.2022. koja je ovjerena dana 18.03.2022. kod javnog bilježnika Zorke Čavajda iz Zagreba pod brojem OV-2413/2022.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6871/2022
Zagreb, 09.08.2022.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANJA KODRNJA



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Radnička cesta 50
10 000 Zagreb

Zagreb, 17.03.2022.

Broj: PP-I-197/22

PUNOMOĆ

I. Ovlašćuju se slijedeći zaposlenici PRIVREDNE BANKE ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732:

- **Marija Borić**, OIB 07154161053, na poslovima izvršnog direktora Analize kreditnog portfelja i administracije, sa adresom prebivališta Velika Mlaka, Velika Gorica, Ulica Hrvatske mladeži 8,
- **Martina Pinturić**, OIB 69360157138, na poslovima direktora Kreditne administracije u poslovima s poduzećima, sa adresom prebivališta Zagreb, Pinturska 48,
- **Iva Sagrač**, OIB 79926017946, na poslovima direktora Kreditne administracije u poslovima sa stanovništvom, sa adresom prebivališta Zagreb, Jazbina 157 b,
- **Anastazija Vrkljčić**, OIB 15210356601, na poslovima glavnog koordinatora Kreditne administracije u poslovima sa stanovništvom, sa adresom prebivališta Grad Zagreb, Ulica Milana Rešetara 18,

da u ime i za račun PRIVREDNE BANKE ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, pojedinačno izdaju i potpisuju slijedeću dokumentaciju:

- brisovna očitovanja za uknjižbu brisanja založnih prava za stečena založna prava na nekretninama, te očitovanja/izjave u svezi povrata prava vlasništva na nekretninama stečenih radi osiguranja plasmana odobrenih fizičkim osobama i s njima povezanim osobama (poslovi sa stanovništvom) koji su ili su bili na upravljanju u PRIVREDNOJ BANCI ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 ili bilo kojoj Podružnici PRIVREDNE BANKE ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb a koja založna prava ili fiducijama prijenosi prava vlasništva su upisani u korist PRIVREDNE BANKE ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, ili banaka kojima je PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 pravni slijednik ili PRIVREDNE BANKE ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, bilo koje Podružnice Banke, odnosno njihovih pravnih prednika,
- brisovna očitovanja za uknjižbu brisanja založnih prava za stečena založna prava u ime i za račun Jugobanke Glavne filijale Rijeka, a temeljem ovlasti propisane Zakonom o načinu likvidacije poslovanja glavnih filijala Jugobanke d.d. Beograd u Republici Hrvatskoj (koja ovlast je pripadala Riadria banci d.d. Rijeka) izdaje brisovna očitovanja za založna prava upisana u korist Jugobanke OB Rijeka, odnosno Jugobanke d.d. Glavna filijala Rijeka,
- suglasnosti i očitovanja u postupcima koji se vode kod nadležnih sudova i drugih tijela, za nekretnine koje su predmet osiguranja po plasmanima ove Punomoći (npr. suglasnost na daljnja terećenja i otuđenja nekretnina, zemljišno-knjižne otpise i pripise katastarskih čestica, ostale suglasnosti i podnesci u zemljišnoknjižnim, upravnim i drugim postupcima),
- prijedloge za uknjižbe brisanja založnih prava/fiducijarnog prava vlasništva na nekretninama, kao i na potpisivanje podnesaka za njihove eventualne izmjene i povlačenja, uključivo i podneske o odricanju od prava na prigovor/žalbu i podneske o povlačenju prigovora/žalbi u zemljišnoknjižnim postupcima vezanim uz uknjižbu založnog prava
- brisovna očitovanja za brisanje založnih prava i očitovanja u svezi povrata prava vlasništva na pokretnim stvarima i/ili pravima koja su upisana u registre i upisnike lučkih kapetanija,

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergallo, Draženko Kopljar, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

PBZ je član grupe **INTESA**  **SANPAOLO**

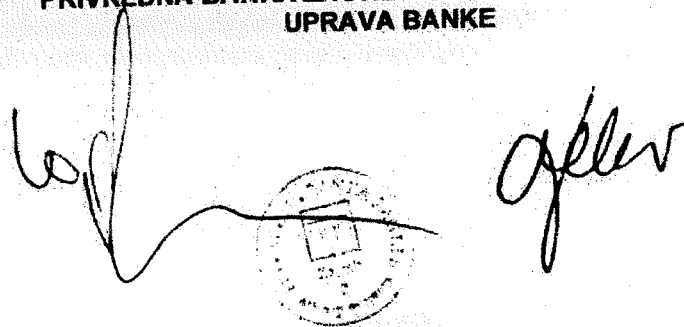
- prijedloga za brisanje tih prava, upisa zabilježbi, promjene upisanih podataka, kao i potpisivanje drugih podnesaka potrebnih u postupku upisa i suglasnosti te očitovanja potrebnih u postupku upisa brisanja, uključivo i podnesaka kojima se povlače prijedlozi
- Ova Punomoć izdaje se za poduzimanje radnji iz alineja 5. i 6. točke I. pred svim nadležnim lučkim kapetanijama u Republici Hrvatskoj, za plasmane odobrene fizičkim osobama i s njima povezanim osobama (poslovi sa stanovništvom) koji su ili su bili na upravljanju u bilo kojoj Podružnici PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, a koja založna prava ili fiducijarni prijenosi prava vlasništva su upisani u korist PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 ili banaka kojima je PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 pravni slijednik ili PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Radnička cesta 50 bilo koje Podružnice Banke, odnosno njihovih pravnih prednika.

II. Ovlašćuje se Marija Borić, na poslovima izvršnog direktora Analize kreditnog portfelja i administracije, ovlastiti druge zaposlenike istog organizacijskog dijela koji će zamjenjivati punomoćnike iz ove Punomoći u slučaju njihove spriječenosti ili odsutnosti.

III. Ova Punomoć se primjenjuje od 01. travnja 2022. godine. Danom primjene ove Punomoći stavlja se van snage Punomoć broj: PP-I-304/21 (OV-3868/2021 od 19.05.2021).

IV. Ova Punomoć izdaje se za poduzimanje gore navedenih radnji pred svim nadležnim sudovima, tijelima i javnim bilježnicima na području Republike Hrvatske.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
UPRAVA BANKE



Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817. statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergalio, Draženko Kopljar, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

Ja, javni bilježnik ZORKA ČAVAJDA, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je stranka:

DRAŽENKO KOPLJAR, OIB 00667223991, ZAGREB, JADRANSKA AVENIJA 6/19, kao član
uprave Privredna banka Zagreb d.d., OIB 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50, priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila
sam temeljem osobne iskaznice br. 115754385 PU ZAGREBAČKA, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**VEDRANA JELUŠIĆ KAŠIĆ, OIB 67094113785, ZAGREB, GRAD ZAGREB, PANTOVČAK
194**, kao član uprave Privredna banka Zagreb d.d., OIB 02535697732, Zagreb, Radnička cesta
50, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113266345 PU Zagrebačka, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2413/2022
Zagreb, 18.03.2022.

IZ JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Katalinić Katalinić

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA



Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Punomoć broj: PP-I-197/22 od 17.03.2022. koja je ovjerenadana 18.03.2022. kod javnog
bilježnika Zorke Čavajda pod brojem OV-2413/2022**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 100 primjeraka. Podnositelj
isprave je **KREŠIMIR DOBRANIĆ, OIB 59636577751, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Heinzelova
2A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 305,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 3.100,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 775,00 kn.

Broj: OV-6569/2022
Zagreb, 27.07.2022.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANJA KODRINJA

