



ISO 9001



ISO 27001




IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:990-01/22-01/368
URBROJ:2163-7-01-01-0009-24-43
Pula, 22. ožujak 2024.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o ovlaštenju
za sklapanje sudske nagodbe
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o ovlaštenju za sklapanje sudske nagodbe, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 22. ožujka 2024. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o ovlaštenju za sklapanje sudske nagodbe.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Igor Jovin u ime Službe Gradonačelnika i Gradskog vijeća te Andrea Peruško u ime Upravnog odjela za lokalnu i mjesnu samoupravu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o ovlaštenju za sklapanje sudske nagodbe

I

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pula - Pola da u parničnom postupku posl.br.P-241/22 koji vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu između tužiteljice Republike Hrvatske, OIB: 69022397918, i tuženika Grada Pula - Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 radi utvrđenja prava vlasništva sklopi sudsku nagodbu slijedećeg sadržaja:

1.

Stranke sporazumno utvrđuju da se ovaj sudski postupak pod posl.br.P-241/22 vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu između tužiteljice Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, i tuženika Grada Pula - Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenim kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², k.č. br. 5188/83, put površine 515 m², k.č. br. 5188/84, šuma površine 4859 m² i k.č. br. 5188/85 zemljište za sport i rekreaciju 23 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, sve u dijelu 1/1.

2.

Stanke sporazumno utvrđuju da je tužiteljica Republika Hrvatska temeljem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama (Narodne novine broj 41/90) stekla pravo vlasništva:

- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisane u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 12924/18523 dijela,
- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela,
- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/83, put površine 515 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela,
- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/84, šuma površine 4859 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela,

Stanke sporazumno utvrđuju da je Grad Pula - Pola temeljem Zakona o športu (Narodne novine br. 60/1992, 69/92, 25/93, 11/94, 77/95, 111/97) stekao pravo vlasništva:

- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 5599/18523 dijela,
- nekretnine označene kao k.č. br. 5188/85 zemljište za sport i rekreaciju 23 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela.

3.

Tuženik Grad Pula - Pola potpisom ove sudske nagodbe ovlašćuje tužiteljicu Republiku Hrvatsku da bez ikakvog daljnijeg pitanja ili odobrenja izvrši u Zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Pula - Pola Općinskog suda u Puli - Pola uknjižbu prava vlasništva:

- na nekretnini označenoj kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 12924/18523 dijela,
- na nekretnini označenoj kao k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula u 1/1 dijela
- na nekretnini k.č. br. 5188/83, put, površine 515 m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula u 1/1 dijela
- na nekretnini k.č. br. 5188/84, šuma, površine 4859m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula , u 1/1 dijela

4.

Stranke sporazumno utvrđuju da potpisom ove sudske nagodbe u cijelosti rješavaju imovinskopravne odnose koje u odnosu na nekretnine navedene u toči 1. ove Nagodbe i to k.č.br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², k.č. br. 5188/83, put površine 515 m², k.č. br. 5188/84, šuma površine 4859 i k.č. br. 5188/85 zemljište za sport i rekreaciju 23 m², sve upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula.

5.

Stranke sporazumno utvrđuju da potpisom ove sudske nagodbe dopuštaju da se bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola briše zabilježba spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. br. P-241/2022 i to:

- zabilježba spora upisana u zk.ul.14660 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-17480/2022 od 08. rujna 2023. godine
- zabilježba spora upisana u zk.ul.22999 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-6345/2023 od 11. travnja 2023. godine
- zabilježba spora upisana u zk.ul.23000 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-6345/2023 od 11. travnja 2023. godine

6.

Stranke suglasno utvrđuju da će svaka stranka snositi svoj parnični trošak.

7.

Ova Nagodba ima snagu ovršne isprave i stupa na snagu danom potpisivanja.

II.

Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula - Pola te stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA:990-01/22-01/368

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski

OBRAZLOŽENJE

Temelj za donošenje ove odluke je članak 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst) i članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020).

Republika Hrvatska podnijela je dana 25. travnja 2022. godine Zahtjev za mirno rješenje spora kojim zahtjevom je predložila da Republika Hrvatska i Grad Pula - Pola zakluče nagodbu kojom će Grad Pula - Pola priznati Republici Hrvatskoj pravo vlasništva i dozvoliti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č.br. 5188/14 k.o. Pula, šuma, površine 40.100 m² u 1/1 dijela.

Budući da nije došlo do mirnog rješenja predmetnog spora Republika Hrvatska pokrenula je dana 06. rujna 2022. godine parniči postupak pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl.br. P-241/2022 radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č.br. 5188/14 k.o. Pula, šuma, površine 40.100 m² u 1/1 dijela.

Nakon pokretanja parničnog postupka posl.br. P-241/22 u katastru i zemljišnim knjigama proveden je parcelacijski elaborat kojim je izvršena parcelacija k.č.br. 5188/14 k.o. Pula površine 40.100m² na način da je ista promijenila oblik i veličinu te su od matične k.č.br. 5188/14 površine 40.100 m² nastale novoformirane čestice i to: k.č.br. 5188/14 površine 18.523 m², k.č.br. 5188/32 površine 16.101 m², k.č.br. 5188/83 površine 515m², k.č.br. 5188/84 površine 4.859m² i k.č.br. 5188/85 površine 53m² sve k.o. Pula.

Tuženik Grad Pula - Pola je podneskom od dana 17. svibnja 2023. godine predložio da se parnični postupak posl.br. P-241/2022 riješi mirnim putem i to na način da tuženik Grad Pula - Pola izda tabularnu ispravu radi prijenosa prava vlasništva u korist Republike Hrvatske i to na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula – Pola označene kao k.č.br. 5188/82 površine 16101 m² i k.č.br. 5188/84 površine 4859 m² obje k.o. Pula dok tužiteljica Republika Hrvatska u cijelosti povuče tužbu u ovom parničnom postupku posl.br. P- 241/22, a sve kako bi nekretnine koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula – Pola označene kao k.č.br. 5188/14 površine 18523 m², k.č.br. 5188/85 površine 23 m² i k.č.br. 5188/83 površine 515 m² sve k.o. Pula ostale u vlasništvu Grada Pule-Pola.

Tužiteljica Republika Hrvatska je dana 23. listopada 2023. godine dala protuprijedlog mirnog rješenja predmetnog spora na način da se zaključi sudska nagodba kojom bi se utvrdilo da

je tužiteljica Republika Hrvatska suvlasnica nekretnine označene kao k.č.br. 5188/14 k.o. Pula, šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m² u 12924/18523 dijela te da je vlasnica nekretnina označenih kao k.č.br. 5188/82 k.o. Pula, šuma, površine 16101 m², k.č.br. 5188/83 k.o. Pula, put površine 515 m², k.č.br. 5188/84 k.o. Pula, šuma površine 4859 m² u 1/1 dijela dok će u odnosu na k.č.br. 5188/85 k.o. Pula, zemljište za sport i rekreaciju, površine 23 m² u 1/1 dijela i k.č.br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18.523 m² u 5599/18523 dijela povući tužbeni zahtjev.

Slijedom dostavljenog prijedloga i protuprijedloga mirnog rješenja spora stranke su sporazumno odredile tekst sudske nagodbe uvažavajući oba prijedloga za mirno rješenje spora. Predmetnom sudskom nagodbom utvrđeno je da je tužiteljica Republika Hrvatska temeljem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama (Narodne novine broj 41/90) stekla pravo vlasništva nekretnine označene kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisane u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 12924/18523 dijela, nekretnine označene kao k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela, nekretnine označene kao k.č. br. 5188/83, put površine 515 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela i nekretnine označene kao k.č. br. 5188/84, šuma površine 4859 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela dok je tuženik Grad Pula-Pola temeljem Zakona o športu (Narodne novine br. 60/1992, 69/1992, 25/1993, 11/1994, 77/1995, 111/1997) stekao pravo vlasništva nekretnine označene kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 5599/18523 dijela i nekretnine označene kao k.č. br. 5188/85 zemljište za sport i rekreaciju 23 m², upisane u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela.

Također, tuženik Grad Pula - Pola potpisom sudske nagodbe ovlašćuje tužiteljicu Republiku Hrvatsku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja izvrši u Zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Pula - Pola Općinskog suda u Puli - Pola uknjižbu prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č. br. 5188/14 šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m², upisana u zk.ul. 22999 k.o. Pula, u 12924/18523 dijela, na nekretnini označenoj kao k.č. br. 5188/82, šuma, površine 16101 m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula u 1/1 dijela, na nekretnini k.č. br. 5188/83, put, površine 515 m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula u 1/1 dijela i na nekretnini k.č. br. 5188/84, šuma, površine 4859m², upisanoj u zk. ul. 14660 k.o. Pula, u 1/1 dijela.

Nastavno, predmetnom sudskom nagodbom tužiteljica i tuženik sporazumno su utvrdili da potpisivanjem sudske nagodbe dopuštaju da se bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja briše zabilježba spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl. br. P-241/2022 i to: zabilježba spora upisana u zk.ul.14660 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-17480/2022 od 08. rujna 2023. godine, zabilježba spora upisana u zk.ul.22999 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-6345/2023 od 11. travnja 2023. godine i zabilježba spora upisana u zk.ul.23000 k.o. Pula upisana pod posl.br. Z-6345/2023 od 11. travnja 2023. godine.

Također, sklapanje predmetne sudske nagodbe i promjena vlasničkog statusa nekretnine k.č.br. 5188/14 k.o. Pula, šuma, zemljište za sport i rekreaciju, površine 18523 m² ne utječe na pravo građenja upisano u zk.ul.23000 k.o. Pula korist PULA USLUGE I UPRAVLJANJE D.O.O.

Sklapanjem ove Nagodbe predmetni postupak okončao bi se na gore navedeni način, a svaka strana snositi će svoj parnični trošak. Ovakav način rješavanja predmetnog spora u interesu je Grada Pula - Pola budući da će sklapanjem predmetne nagodbe Grad Pula - Pola riješiti sporna imovinsko-pravna pitanja te će se steći uvjeti za nesmetano raspolaganje nekretninama u najboljem interesu Grada Pula - Pola.

Po svom pravnom učinku sudska nagodba izjednačena je s pravomoćnom sudskom odlukom, te se ista ne može pobijati redovitim pravnim lijekovima, a čime se onemogućava odugovlačenje postupka. Također, sudska nagodba je ovršna isprva temeljem članka 23. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22).

Obzirom da je postupak dovršen sklapanjem sudske nagodbe, temeljem članka 159. Zakona o parničnom postupku, svaka strana snosi svoje parnične troškove. Sklapanje ove Nagodbe ne prouzrokuje dodatne troškove obzirom da sukladno Tar. Br. 2. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi („Narodne novine“ broj 37/2023) na sudsku nagodbu ne plaća se pristojba.

Ova Odluka se objavljuje u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula - Pola te sukladno članku 73. stavku 4. Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19, 144/20) i članku 131. stavku 3. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst) stupa na snagu prvog dana od dana objave iz razloga jer je ročište u postupku na kojem je moguće sklopiti sudsku nagodbu zakazano za dan 29. travnja 2024. godine te bi se na taj način omogućila provedba ove Odluke u najkraćem mogućem roku.

Slijedom navedenog, sukladno članku 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst) predlaže se donošenje Odluke kao u dispozitivu.

Pripremila:

Dunja Mulliqi, univ.mag.iur.

p.o. PROČELNIK
Nebojša Nikolić, univ.mag.iur.