

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 5/19, 12/19 i 19/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 13. svibnja 2024. godine, donio je

ODLUKU

o prihvatu ponuda i zaključivanju

Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, KLASA: 372-01/24-01/89, URBROJ: 2163-7-05-01-0411-24-2, od dana 24. travnja 2024. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 25. travnja 2024. godine, i ispravka natječaja objavljenog dana 02. svibnja 2024. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz članka I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

1. Za poslovni prostor **u Puli, Porta Stovagnaga br. 9**, površine 19,20 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 390/1 ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Andreja Klaudije (OIB: 45928279680)**, s prebivalištem u Puli, Špiljavac br. 9, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 203,90 EUR, odnosno 10,62 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje sezonske robe, opreme za more i plažu, suvenira i sl.)



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

2. Za poslovni prostor u **Puli, Flaciusova br. 10**, površine 128,62 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 41/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **FASHION STUDIO j.d.o.o. (OIB: 34510643406, MBS: 130152196)**, sa sjedištem u Pješčanoj uvali (Općina Medulin), 9. ogranak br. 20, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 682,97 EUR, odnosno 5,31 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
3. Za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br. 28**, površine 161,70 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 234/ZGR. i k.č. br. 23/ZGR., obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033)**, sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.073,69 EUR, odnosno 6,64 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
4. Za poslovni prostor u **Puli, Laginjina br. 4**, površine 16,20 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 590/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033)**, sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 128,95 EUR, odnosno 7,96 EUR po 1 m², za obavljanje djelatnosti show room – izložbeni salon brendiranih proizvoda i kožne galanterije.
5. Za poslovni prostor u **Puli, Švalbina br. 2**, površine 19,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1034/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586)**, sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 126,16 EUR, odnosno 6,64 EUR po 1 m², za obavljanje uredske i agencijske djelatnosti.
6. Za poslovni prostor u **Puli, Flavijevska br. 20**, površine 25,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda **Canoski Gušani Adema (OIB: 85956954545)**, s prebivalištem u Puli, Uspona Pavla Đakona br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 400,00 EUR, odnosno 16,00 EUR po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.
7. Za poslovni prostor u **Puli, Flavijevska br. 20**, površine 28,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda **Canoski Gušani Adema (OIB: 85956954545)**, s prebivalištem u Puli, Uspona Pavla Đakona br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 163,54 EUR, odnosno 5,84 EUR po 1 m², za obavljanje uredske, agencijske i uslužne djelatnosti (fotografski studio, frizerski i/ili kozmetički salon).
8. Za poslovni prostor u **Puli, Trg I. istarske brigade br. 10**, površine 39,63 m², na II katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva **DELTA KAPITAL (OIB: 87035308514,**



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

MBS: 130144491), sa sjedištem u Puli, Škokovica br. 20C, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 115,54 EUR, odnosno 2,92 EUR po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/24-01/89

URBROJ:2163-7-05-01-0411-24-9

Pula, 13. svibanj 2024.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ź E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 5/19, 12/19 i 19/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 140/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno prethodno provedenom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, KLASA: 372-01/24-01/89, URBROJ: 2163-7-05-01-0411-24-2, od dana 24. travnja 2024. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 25. travnja 2024. godine, i ispravka natječaja objavljenog dana 02. svibnja 2024. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 9. istog članka citiranog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Nadalje, na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, KLASA: 372-01/24-01/89, URBROJ: 2163-7-05-01-0411-24-2, od dana 24. travnja 2024. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 25. travnja 2024. godine, objavljen je natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

Dana 02. svibnja 2024. godine, objavljen je ispravak natječaja s obzirom da je, nakon izvršene usporedbe objavljenog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule s Odlukom o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola, utvrđena je pogreška u točki 2. st. 1. čl. I objavljenog Natječaja u kojoj je omaškom navedeno kako početna cijena zakupnine za poslovni prostor na adresi Flaciusova br. 10, površine 128,62 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti –

prodaja brendiranih proizvoda, iznosi 7,96 EUR po m², premda je odredbom čl. XI citirane Odluke utvrđeno da početna cijena zakupnine za poslovni prostor koji se nalazi u prvoj zoni (u koju zonu spada Flaciusova ulica), površine od 50,01 m² do 200,00 m² (predmetni poslovni prostor ima površinu od 128,62 m²), za obavljanje trgovinske djelatnosti – brendirani proizvodi, iznosi 5,31 EUR po m².

Osim toga, prilikom usmenog nadmetanja, prisutne ponuditelje se obavijestilo kako je naknadnom uspo- redbom objavljenog natječaja i dokumentacije gradskih poslovnih prostora kojom nadležno upravno ti- jelo raspolaže, kao i uvidom u izvadak iz zemljišne knjige, utvrđeno da poslovni prostor pod rednim brojem 7. Flavijevska br. 20 ima površinu od 25,00 m² (premda je u natječaju omaškom pogrešno nave- deno kako površina istog iznosi 20,00 m²), dok poslovni prostor pod rednim br. pod rednim brojem 8., na istoj adresi, također Flavijevska br. 20, ima površinu od 28,00 m² (u natječaju omaškom pogrešno navedeno kako površina istog iznosi 25,00 m²) te su ujedno svi zainteresirani ponuditelji upoznati s činjenicom da će licitirati za poslovne prostore točne površine, jednako kao što će se i u ugovore o zakupu poslovnih prostora navesti točna površina istih.

Natječaju je bilo izloženo ukupno 9 poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, na slje- dećim adresama: Porta Stovagnana br. 9 (površine 19,20 m²), Flaciusova br. 10 (površine 128,62 m²), Sergijevaca br. 28 (površine 161,70 m²), Sergijevaca br. 32 (površine 269,49 m²), Laginjina br. 4 (povr- šine 16,20 m²), Švalbina br. 2 (površine 19,00 m²), dva poslovna prostora na adresi Flavijevska br. 20 (jedan površine 25,00 m², a drugi površine 28,00 m²) te poslovni prostor na adresi Trg I. istarske brigade br. 10 (površine 39,63 m²).

Na temelju objavljenog natječaja, u prostorijama Komunalne palače Grada Pule, dana 10. svibnja 2024. godine, s početkom u 10:00 sati, održano je i provedeno usmeno nadmetanje o kojem je sačinjen Zapisnik, Klasa: 372-01/24-01/89, Urbroj: 2163-7-05-01-0411-24, koji se nalazi u privitku ove odluke i čini njen sastavni dio.

Zapisnik je potpisan od strane članova Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule (u daljnjem tekstu – Povjerenstvo), zapisničara, kao i dva ovjero- vitelja, koje su među sobom izabrali prisutni zainteresirani ponuditelji, te su na taj način potvrđeni navodi u zapisniku.

Nadalje, odredbom čl. 17. st. 1. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola određeno da po okončanju usmenog nadmetanja Povjerenstvo utvrđuje koja se ponuda smatra naj- povoljnijom te takvo utvrđenje unosi u zapisnik, a potom, sukladno odredbi st. 4. istog članka citirane Odluke, zapisnik o provedenom nadmetanju s prijedlozima ponuda za koje smatra da je potrebno prih- vatiti dostavlja Gradonačelniku.

Po okončanju usmenog nadmetanja Povjerenstvo je utvrdilo prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je ukupno 8 najpovoljnijih ponuda, kako slijedi:

1. Za poslovni prostor u Puli, Porta Stovagnana br. 9, površine 19,20 m², u prizemlju zgrade sagra- đene na k.č. br. 390/1 ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda Andreja Kladije (OIB: 45928279680), s prebivalištem u Puli, Špiljavac br. 9, mjesečnoj zakupnini u iznosu od 203,90 EUR, odnosno 10,62 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ostalo (osim prodaje sezonske robe, opreme za more i plažu, suvenira i sl.)

2. Za poslovni prostor u Puli, Flaciusova br. 10, površine 128,62 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 41/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva FASHION STUDIO j.d.o.o. (OIB: 34510643406, MBS: 130152196), sa sjedištem u Pješčanoj uvali (Općina Medulin), 9. ogranak br. 20, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 682,97 EUR, odnosno 5,31 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
3. Za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 28, površine 161,70 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 234/ZGR. i k.č. br. 23/ZGR., obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.073,69 EUR, odnosno 6,64 EUR po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – prodaja brendiranih proizvoda.
4. Za poslovni prostor u Puli, Laginjina br. 4, površine 16,20 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 590/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 128,95 EUR, odnosno 7,96 EUR po 1 m², za obavljanje djelatnosti show room – izložbeni salon brendiranih proizvoda i kožne galanterije.
5. Za poslovni prostor u Puli, Švalbina br. 2, površine 19,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1034/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586), sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 126,16 EUR, odnosno 6,64 EUR po 1 m², za obavljanje uredske i agencijske djelatnosti.
6. Za poslovni prostor u Puli, Flavijejska br. 20, površine 25,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda Canoski Gušani Adema (OIB: 85956954545), s prebivalištem u Puli, Uspona Pavla Đakona br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 400,00 EUR, odnosno 16,00 EUR po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.
7. Za poslovni prostor u Puli, Flavijejska br. 20, površine 28,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda Canoski Gušani Adema (OIB: 85956954545), s prebivalištem u Puli, Uspona Pavla Đakona br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 163,54 EUR, odnosno 5,84 EUR po 1 m², za obavljanje uredske, agencijske i uslužne djelatnosti (fotografski studio, frizerski i/ili kozmetički salon).
8. Za poslovni prostor u Puli, Trg I. istarske brigade br. 10, površine 39,63 m², na II katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda trgovačkog društva DELTA KAPITAL (OIB: 87035308514, MBS: 130144491), sa sjedištem u Puli, Škokovica br. 20C, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 115,54 EUR, odnosno 2,92 EUR po 1 m², za obavljanje uredske djelatnosti.

Slijedom navedenog, razvidno je da su, od ukupno 9 gradskih poslovnih prostora koji su bili izloženi natječaju, ponuditelji iskazali interes za 8 gradskih poslovnih prostora. Ponuditelji nisu iskazali interes jedino za poslovni prostor na adresi Sergijevaca br. 32, površine 269,49 m².

Također, za napomenuti je da su za 5 poslovnih prostora na adresama – Porta Stovagnana br. 9 Flaciusova br. 10, Sergijevaca br. 28, Laginjina br. 4 i Švalbina br. 2, najpovoljnije ponude utvrđene u

početnim iznosima zakupnina, dok su za 3 poslovna prostora, i to dva poslovna prostora na adresi Flavijska br. 20 i jedan poslovni prostor na adresi Trg I. istarske brigade br. 10, konačne zakupnine formirane licitacijom zainteresiranih ponuditelja.

Slijedom navedenog, za gore navedene, izlicitirane, poslovne prostore sačinjen je prijedlog ove Odluke o prihvatu ponuda i zaključivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora te se Gradonačelnika Grada Pule predlaže donošenje iste.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, univ.mag.iur.

p.o. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, univ.mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
KOMUNALNI SUSTAV
I UPRAVLJANJE IMOVINOM
Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO
AL SISTEMA COMUNALE E
ALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO
Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/24-01/89

Urbroj: 2163-7-05-01-0411-24

Pula, 10. svibanj 2024. godine

ZAPISNIK

sa sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 10. svibnja 2024. godine, s početkom u 10:00 sati, u prostorijama Komunalne palače

Članovi Povjerenstva:

1. Zlatko Džananović, predsjednik Povjerenstva
2. Orijeta Babić, član Povjerenstva
3. Anamarija Šegota, član Povjerenstva

Zapisničar:

Milan Korica

Započeto u 10:00 sati.

Predsjednik Povjerenstva uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora, i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, kao i službenim stranicama



ISO 9001



ISO 27001



ICNet SR-10



Cro Cert

Grada Pule (www.pula.hr), dana 25. travnja 2024. godine, kao i Ispravka natječaja objavljenog dana 02. svibnja 2024. godine, te ukratko upozna je prisutne s pravilima nadmetanja.

Osim toga, prisutne ponuditelje se obavještava kako je naknadnom usporedbom objavljenog natječaja i dokumentacije gradskih poslovnih prostora kojom nadležno upravno tijelo raspolaže, kao i uvidom u izvadak iz zemljišne knjige, utvrđeno kako poslovni prostor pod rednim brojem 7. Flavijevska br. 20 ima površinu od 25,00 m² (premda je u natječaju omaškom pogrešno navedeno kako površina istog iznosi 20,00 m²), dok poslovni prostor pod rednim br. pod rednim brojem 8., na istoj adresi, također Flavijevska br. 20, ima površinu od 28,00 m² (u natječaju omaškom pogrešno navedeno kako površina istog iznosi 25,00 m²) te će, ukoliko ima zainteresiranih ponuditelja, licitirati za poslovne prostore točne površine, jednako kao što će se i u ugovore o zakupu poslovnih prostora navesti točna površina istih.

Predsjednik Povjerenstva poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Canoski Gušani Adem iz Pule, Ušpon Pavla Đakona 2
2. Luciano Benčić iz Fažane, Valbandon, Ulica Pineta 36 b

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem. Najmanji iznos povećanja usmene ponude za zakup gradskog poslovnog prostora iznosi 10% početne mjesečne zakupnine. Usmeno nadmetanje okončat će se po isteku dvije minute od davanja najpovoljnije ponude ili odustankom.

1. Pula, Porta Stovagnana br. 9

- k.č. br. 390/1 ZGR., k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ostalo (osim prodaje sezonske robe, opreme za more i plažu, suvenira i sl.)
- površina: 19,20 m²
- početna cijena: 10,62 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 1.019,52 EUR
- rok privođenja namjeni: 45 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove (sanacija zidova, podova i stropa)

Za poslovni prostor pod red. br. 1. (Porta Stovagnana br. 9) zaprimljena je prijava:

1.1. Andreja Klaudija (OIB: 45928279680), s prebivalištem u Puli, Špiljevac 9, zastupana po Emanulu Andreja iz Pule, Špiljevac 9.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- punomoć za zastupanje,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,



ISO 9001



ISO 27001



ICNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

1.2. Memić Zinaid (OIB: 57860180128), s prebivalištem u Puli, Augustov Prolaz 5

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- izvadak iz obrtnog registra/obrtnicu,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,

Prijava nije valjanja jer u predanoj dokumentaciji nedostaju slijedeće izjave:

- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Porta Stovagnana br. 9) najpovoljnija ponuda Klaudije Andreja po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 203,90 Eura.

2. Pula, Flaciusova br. 10

- k.č. br. 41/ZGR, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 128,62 m²

Ala

[Signature] *[Signature]* *[Signature]* 3 *[Signature]* *[Signature]*



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- početna cijena: 5,31 EUR
- jamčevina u iznosu od 3.414,85 EUR
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 2. (Flaciusova br. 10) zaprimljena je prijava:

2.1. Trgovačko društvo FASHION STUDIO j.d.o.o. (OIB: 34510643406, MBS: 130152196), sa sjedištem u Pješcanoj uvali (Općina Medulin), 9. ogranak br. 20, zastupano po Andreji Jovanović, a ona po Dragomiru Jovanoviću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više),
- Ugovor o distribuciji.

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Flaciusova br. 10) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva FASHION STUDIO j.d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 682,97 EUR.

3. Pula, Sergijevaca br. 28

- k.č. br. 234/ZGR. i 23/ZGR., obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – prodaja brendiranih proizvoda
- površina: 161,70 m²
- početna cijena: 6,64 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 5.368,44 EUR
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Za poslovni prostor pod red. br. 3. (Sergijevaca br. 28) zaprimljena je prijava:

3.1. Trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više),
- Ugovor o distribuciji.

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Sergijevaca br. 28) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.073,69 EUR.

4. Pula, Sergijevaca br. 32

- k.č. br. 618/1 ZGR. i 619/ZGR., obje k.o. Pula
- djelatnost: uslužna – igraonica za djecu
- površina: 269,49 m²
- početna cijena: 5,31 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 7.154,96 EUR
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Povjerenstvo utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 4. (Sergijevaca br. 32) nema zainteresiranih ponuditelja budući da nije zaprimljena ni jedna prijava.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

5. Pula, Laginjina br. 4

- k.č. br. 590/ZGR., k.o. Pula
- djelatnost: show room – izložbeni salon brendiranih proizvoda i kožne galanterije
- površina: 16,20 m²
- početna cijena: 7,96 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 644,76 EUR
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 5. (Laginjina br. 4) zaprimljena je prijava:

5.1. Trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zastupano po Lucianu Benčiću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više),
- Ugovor o franšizi.

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Sergijevaca br. 28) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva LANOTON d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 128,95 EUR.

6. Pula, Švalbina br. 2

- k.č. br. 1034/2 ZGR., k.o. Pula
- djelatnost: uredska, agencijska
- površina: 19,00 m²

Ilk.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- početna cijena: 6,64 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 630,80 EUR
- rok privođenja namjeni: 10 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove (djelomična sanacija zidova)

Za poslovni prostor pod red. br. 6. (Švalbina br. 2) zaprimljena je prijava:

6.1. Trgovačko društvo UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586), sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, zastupano po Branku Josipoviću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni plog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Švalbina br. 2) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva UGO TOURS d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 126,16 EUR.

7. Pula, Flavijevska br. 20

- k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula
- djelatnost: uredska
- površina: 25,00 m²
- početna cijena: 2,65 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 265,00 EUR
- rok privođenja namjeni: 10 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove (djelomična sanacija zidova)



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Za poslovni prostor pod red. br. 7. (Flavijevska br. 20) zaprimljena je prijava:

7.1. Canoski Gušani Adem (OIB: 85956954545), s prebivalištem u Uspon Pavla Đakona 2

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

7.2. Trgovačko društvo UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586), sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, zastupano po Branku Josipoviću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),

4.11.

8



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 72,87 Eura

UGO TOURS d.o.o. nudi iznos od 79,49 Eura

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 86,11 Eura

UGO TOURS d.o.o. nudi iznos od 100,00 Eura

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 150,00 Eura

UGO TOURS d.o.o. nudi iznos od 200,00 Eura

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 250,00 Eura

UGO TOURS d.o.o. nudi iznos od 300,00 Eura

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 400,00 Eura

UGO TOURS d.o.o. odustaje

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 7. (Flavijevska br. 20) najpovoljnija ponuda Canoski Gušani Adem po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 400,00 Eura.

8. Pula, Flavijevska br. 20

- k.č. br. 1903/ZGR., k.o. Pula
- djelatnost: uredska, agencijska, uslužna – fotografski studio, uslužna – frizerski i/ili kozmetički salon
- površina: 28,00 m²
- početna cijena: 5,31 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 663,75 EUR
- rok privođenja namjeni: 20 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove (sanacija zidova i stropa)

Za poslovni prostor pod red. br. 8. (Flavijevska br. 20) zaprimljena je prijava:

8.1. Canoski Gušani Adem (OIB: 85956954545), s prebivalištem u Uspon Pavla Đakona 2

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

Zl.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

8.2. Lukašić Danijela (OIB: 69263562469), s prebivalištem u Marčani, Marčana 458.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- izvadak iz obrtnog registra/obrtnicu,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,

Prijava nije valjana jer nedostaje slijedeća dokumentacija:

- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

8.3. Trgovačko društvo UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586), sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, zastupano po Branku Josipoviću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz šudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

CANOSKI GUŠANI ADEM nudi iznos od 163,54 Eura
UGO TOURS d.o.o. odustaje.

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Flavijevska br. 20) najpovoljnija ponuda Canoski Gušani Adem po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 163,54 Eura.

9. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10

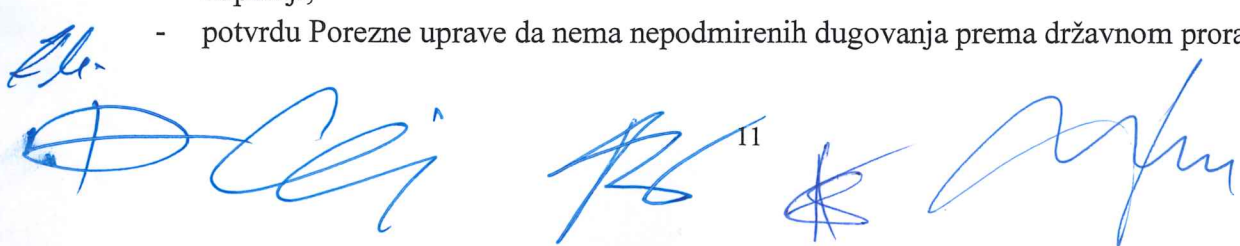
- k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula
- djelatnost: uredska
- površina: 39,63 m²
- početna cijena: 2,65 EUR/m²
- jamčevina u iznosu od 526,00 EUR
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor pod red. br. 9. (Trg I. istarske brigade br. 10) zaprimljena je prijava:

9.1. Trgovačko društvo DELTA KAPITAL d.o.o. (OIB: 87035308514, MBS: 130144491), sa sjedištem u Puli, Škokovica br. 20C, zastupano po direktoru Deanu Jakša.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,

Ala




ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

9.2. Trgovačko društvo UGO TOURS d.o.o. (OIB: 54039092776, MBS: 040199586), sa sjedištem u Puli, Jelušićev prilaz br. 2, zastupano po Branku Josipoviću.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i gospodarstvo da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina,
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe uplatiti garantni polog u iznosu tromjesečne zakupnine (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi do 1.990,84 EUR),
- izjavu ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe dostaviti neopozivu bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv, u iznosu od jednogodišnje izlicitirane zakupnine uvećane za PDV (ako izlicitirana mjesečna zakupnina uvećana za PDV iznosi 1.990,84 EUR ili više).

DELTA KAPITAL d.o.o. nudi iznos od 115,54 Eura

UGO TOURS d.o.o. odustaje

Povjerenstvo utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Trg I. istarske brigade br. 10) najpovoljnija ponuda DELTA KAPITAL d.o.o. po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 115,54 Eura.

Dovršeno u 10,45 sati.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

OVJEROVITELJ ZAPISNIKA

ZAPISNIČAR

ČLANOVI POVJERENSTVA