

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 15. svibnja 2024. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja**  
**vodovodne mreže u Puli – Paduljski put**

**I**

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., OIB: 19798348108, Pula, Radićeva 9, projektom izgradnje vodovodne mreže u Puli – Paduljski put, izrađenim od Burić d.o.o. broj projekta: 337V, planira izgradnju nove vodovodne mreže DN 100 sa izgradnjom protupožarne hidrantske mreže,
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnina označenih kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao vlasništvo Grada Pula-Pola,
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

**II**

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti polaganja i održavanja vodovodne mreže u Puli – Paduljski put, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

**III**

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

#### IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je, nakon izgradnje, geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

#### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/24-01/8

URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3

Pula, 15. svibanj 2024.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Oredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

### **II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja vodovodne mreže u Puli – Paduljski put, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula - Pola, označenih kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

### **III. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti polaganja i održavanja vodovodne mreže u Puli – Paduljski put, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u trasu odnosno vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane su kao vlasništvo Grada Pula - Pola.

Planirani zahvat u prostoru, izgradnja nove vodovodne mreže, predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti polaganja i održavanja vodovodne mreže u korist podnositelja zahtjeva, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula-Pola, označenih kao k.č. br. 1442, 1443/3, 1443/18 i 1445/1, sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

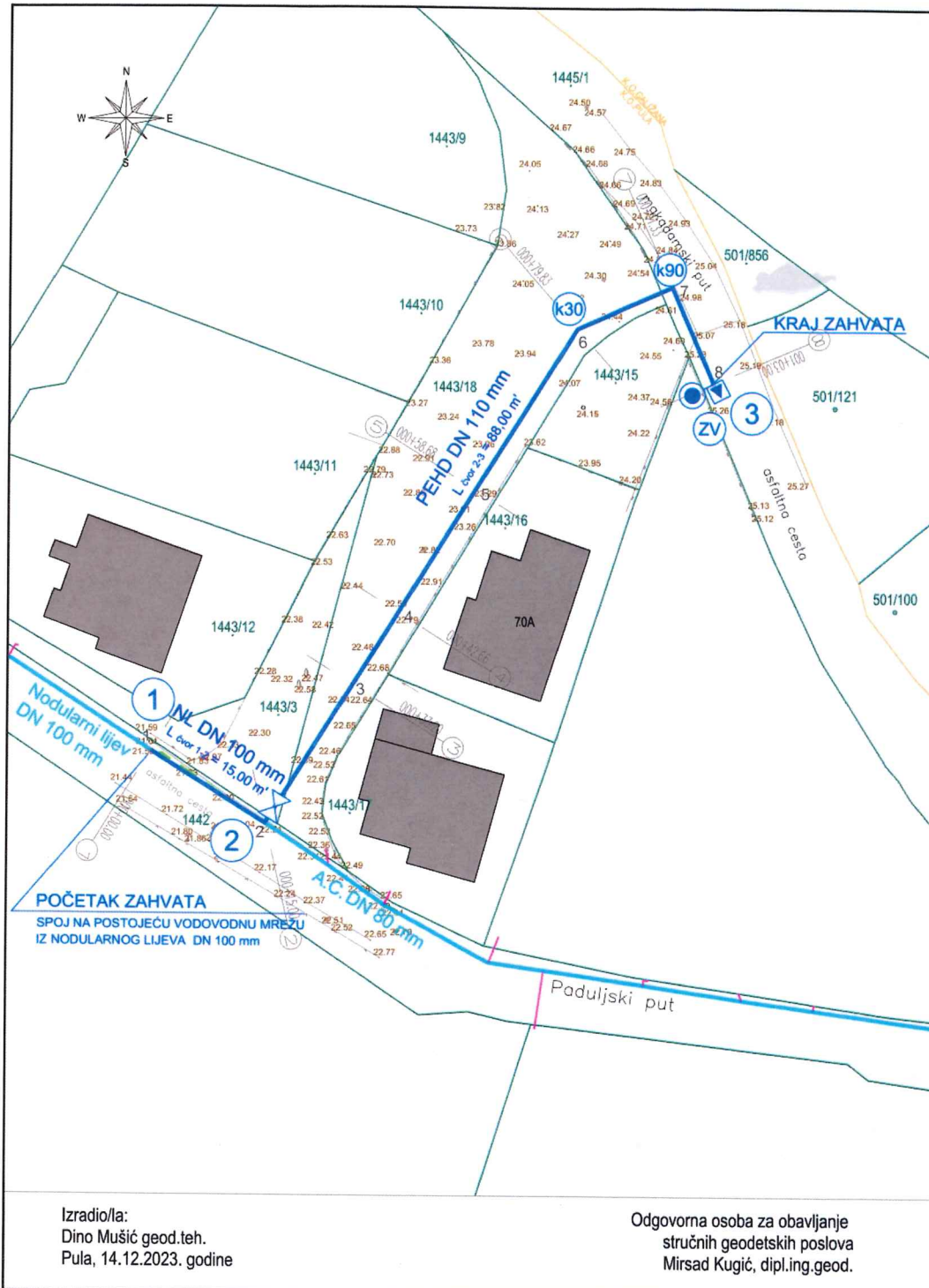
### **IV. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Stefan Kovčalića, univ. mag. iur.

**P.O. PROČELNICA**  
**Sanja Kljajić Dakić, univ. mag. iur.**



Izradio/la:  
Dino Mušić geod.teh.  
Pula, 14.12.2023. godine

Odgovorna osoba za obavljanje  
stručnih geodetskih poslova  
Mirsad Kugić, dipl.ing.geod.



**Geopremjer d.o.o. Pula**

poduzeće za geodetsko projektantske poslove i konzalting

Fojba 18, 52100 Pula  
Tel. +385 52 380 922 / Faks +385 52 380 921  
E-mail: geopremjer@pu.htnet.hr  
www.geopremjer.hr

## GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

M = 1:500

KATASTARSKA OPĆINA: PULA  
PADULJSKI PUT

### LEGENDA:

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆI PRIKLJUČAK VODE
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA - ukida se
- OZNAKA ČVORA
- HORIZONTALNI LOM
- PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT
- POZICIJA PROJEKTIRANOG ZASUNA
- PROJEKTIRANI ZRAČNI VENTIL
- MEĐA k.č. br.

## SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE

M 1:500

	ime ili naziv investitora: VODOVOD PULA d.o.o.	glavni projektant: Vinko Burić, v.gr.teh.	skica/nacrta:
	naziv građevine ili njezinog dijela: IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI - Paduljski put - duž k.č. 1443/3 i dr. k.o. Pula	projektant: Vinko Burić, v.gr.teh. Vinko Burić viši grad. teh. Ovlašteni inženjer građevinarstva	oznaka projekta: 337V
naziv projektiranog dijela građevine: VODOVODNA MREŽA	sažetak grafičkog prikaza: Situacija projektirane vodovodne mreže	razina razrade projekta: GLAVNI PROJEKT	datum izdavanja: Pula, 03.2024.
mjerilo: 1:500	strukovna odradnica: GRAĐEVINARSTVO	redni broj nacrti: 3.	