

Na temelju članka 5. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/16, 1/17 i 17/19), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 11. lipnja 2024. godine, donio je

## ODLUKU

### o dopunama i izmjenama Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula - Pola na uporabu udrugama

#### I

Ovom Odlukom dopunjuje se tabelarni prikaz u članku II Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula – Pola na uporaba udrugama, KLASA: 372-03/24-01/18, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-24-2, od dana 26. veljače 2024. godine, i to novom točkom 5. tabelarnog prikaza koja glasi:

R. br.	Adresa	Oznaka kat. čestice	Položaj u zgradi	Površina (m <sup>2</sup> )	Mjesečna naknada za uporabu bez PDV-a	Stanje poslovnog prostora	Datum održavanja očevida
5.	Koparska br. 58	k.č. br. zgr. 4640, k.o. Pula	prizemlje	53,00 m <sup>2</sup>	7,03 EUR	priveden namjeni	treći radni dan nakon objave natječaja od 10.00 do 10.15 sati

#### II

Sve ostale odredbe Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula – Pola na uporaba udrugama, KLASA: 372-03/24-01/18, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-24-2, od dana 26. veljače 2024. godine, ostaju neizmijenjene i na snazi.

Ova Odluka, kao i dopuna Natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula – Pola na uporaba udrugama, objavljenog na službenim stranicama Grada Pula - Pola, kao i oglasnoj ploči nadležnog upravnog tijela, dana 27. veljače 2024. godine, objavit će se na službenim stranicama Grada Pula – Pola te oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-03/24-01/18

URBROJ:2163-7-05-01-0411-24-34

Pula, 11. lipanj 2024.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## **O B R A Z L O Ź E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Određba čl. 5. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/16, 1/17 i 17/19), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o dopunama i izmjenama Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula – Pola na uporabu udrugama, KLASA: 372-03/24-01/18, URBROJ: 2163-7-05-01-0411-24-2, od dana 26. veljače 2024. godine.

### **PRIKAZ STANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Dana 26. veljače 2024. godine, Gradonačelnik Grada Pula - Pola donio je Odluku o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pula - Pola na uporabu udrugama, KLASA: 372-03/23-01/27, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, a sve sukladno odredbi čl. 5. Odluke o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele na uporabu poslovnih prostora Grada Pule kojom je određeno da odluku o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pula – Pola 8u daljnjem tekstu: Grad Pula) na uporabu donosi Gradonačelnik, dok sam natječaj raspisuje Povjerenstvo za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama.

Na temelju citirane Odluke, Povjerenstvo za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama raspisalo je natječaj koji je, dana 27. veljače 2024. godine, objavljen na službenim stranicama Grada Pule, kao i oglasnoj ploči nadležnog odjela, a kojem su bila izložena ukupno 4 gradska poslovna prostora na lokacijama kako slijedi:

- 1 poslovni prostor na adresi Zagrebačka br. 11, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1562, k.o. Pula, površine 40,00 m<sup>2</sup>, te
- 3 poslovna prostora na adresi Gajeva br. 3, u zgradi Društvenog centra Rojc, sagrađenoj na k.č. br. 6267/1, k.o. Pula, i to jedan poslovni prostor na prvom katu površine 35,00 m<sup>2</sup> i dva poslovna prostora na trećem katu zgrade, od toga jedan površine 96,00 m<sup>2</sup>, a drugi površine 172,00 m<sup>2</sup>.

Za napomenuti je, kako je nakon objavljivanja natječaja i zaprimanja prijava, dana 15. travnja 2024. godine održana sjednica Povjerenstva za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, radi otvaranja i ocjenjivanja istih, te je, nakon analize i ocjenjivanja zaprimljenih prijava,

- poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 11, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1562, k.o. Pula, površine 40,00 m<sup>2</sup>, dodjeljuje se na uporabu UDRUZI NAVIJAČA NK ISTRA 1961, kao uporabniku i nositelju svih prava i obveza, te partnerskim udrugama NK PULA ICI – VETRANI i PEŠKAFONDO, koje će s uporabnikom ravnopravno i u dogovoru koristiti predmetni poslovni prostor;

- poslovni prostor u Puli, Gajeva br. 3, na I katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 6267/1, k.o. Pula, površine 35,00 m<sup>2</sup>, dodjeljuje se na uporabu udruzi ALTERNATIVA;

- poslovni prostor u Puli, Gajeva br. 3, na III katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 6267/1, k.o. Pula, površine 96,00 m<sup>2</sup>, dodjeljuje se na uporabu udruzi LOGOS MEDIA, kao uporabniku i nositelju svih prava i obveza, te partnerskim udrugama PROCVAT ZDRAVLJA i DRUŠTVO INFORMATIČARA PULA, koje će s uporabnikom ravnopravno i u dogovoru koristiti predmetni poslovni prostor;

- poslovni prostor u Puli, Gajeva br. 3, na III katu zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 6267/1, k.o. Pula, površine 172,00 m<sup>2</sup>, dodjeljuje se na uporabu udruzi JU JITSU KLUB LOTUS.

S obzirom na velik broj svakodnevnih upita o gradskim poslovnim prostorima koji bi mogli biti izloženi natječaju za dodjelu istih na uporabu udrugama, izvršena je naknadna revizija gradskih poslovnih prostora te je utvrđeno da za poslovni prostor na adresi Koparska br. 58, površine 53,00 m<sup>2</sup>, nema interesa za zakup, prije svega zbog lokacije na kojoj se predmetni poslovni prostor nalazi, kao i da se predmetni poslovni prostor oduvijek dodjeljuje upravo na uporabu neprofitnim organizacijama, odnosno udrugama.

Slijedom navedenog, predlaže se dopuna i izmjena prethodno donesene Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, KLASA: 372-03/23-01/27, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, od dana 26. veljače 2024. godine, sukladno kojoj će se natječaj za dodjelu gradskih poslovnih prostora na uporabu udrugama za 2024. godinu dopuniti te će se natječaju izložiti i poslovni prostor u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Koparska br. 58, površine 53,00 m<sup>2</sup>.

Ostale odredbe Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, KLASA: 372-03/23-01/27, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, od dana 26. veljače 2024. godine, ostaju su neizmijenjene i na snazi.

Dopuna Natječaja za dodjelu poslovnih prostora Grada Pule na uporabu udrugama, po donošenju predložene Odluke, objavit će se na službenim stranicama Grada Pule i oglasnoj ploči nadležnog Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinko-pravne poslove.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke.

**PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, mag. iur.

**p.o. PROČELNICA**

**Sanja Kljajić Dakić, univ. mag. iur.**