



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 12. lipnja 2024. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli – odvojak ulice Kaštanjer**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., OIB: 19798348108, Pula, Radićeva 9, projektom izgradnje vodovodne mreže u Puli – odvojak ulice Kaštanjer, izrađenim od Burić d.o.o. broj projekta: 337Z, planira izgradnju nove vodovodne mreže,
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnina označenih kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao vlasništvo Grada Pula-Pola,
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

#### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli – odvojak ulice Kaštanjer, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

#### **III**

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

#### IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je, nakon izgradnje, geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

#### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/24-01/11

URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3

Pula, 12. lipanj 2024.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli – odvojak ulice Kaštanjer, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula - Pola, označenih kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli – odvojak ulice Kaštanjer, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u trasu odnosno vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane su kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Planirani zahvat u prostoru, izgradnja nove vodovodne mreže, predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u korist podnositelja zahtjeva, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula-Pola, označenih kao k.č. br. 2389/34, 2389/35 i 1936/1, sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

**PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

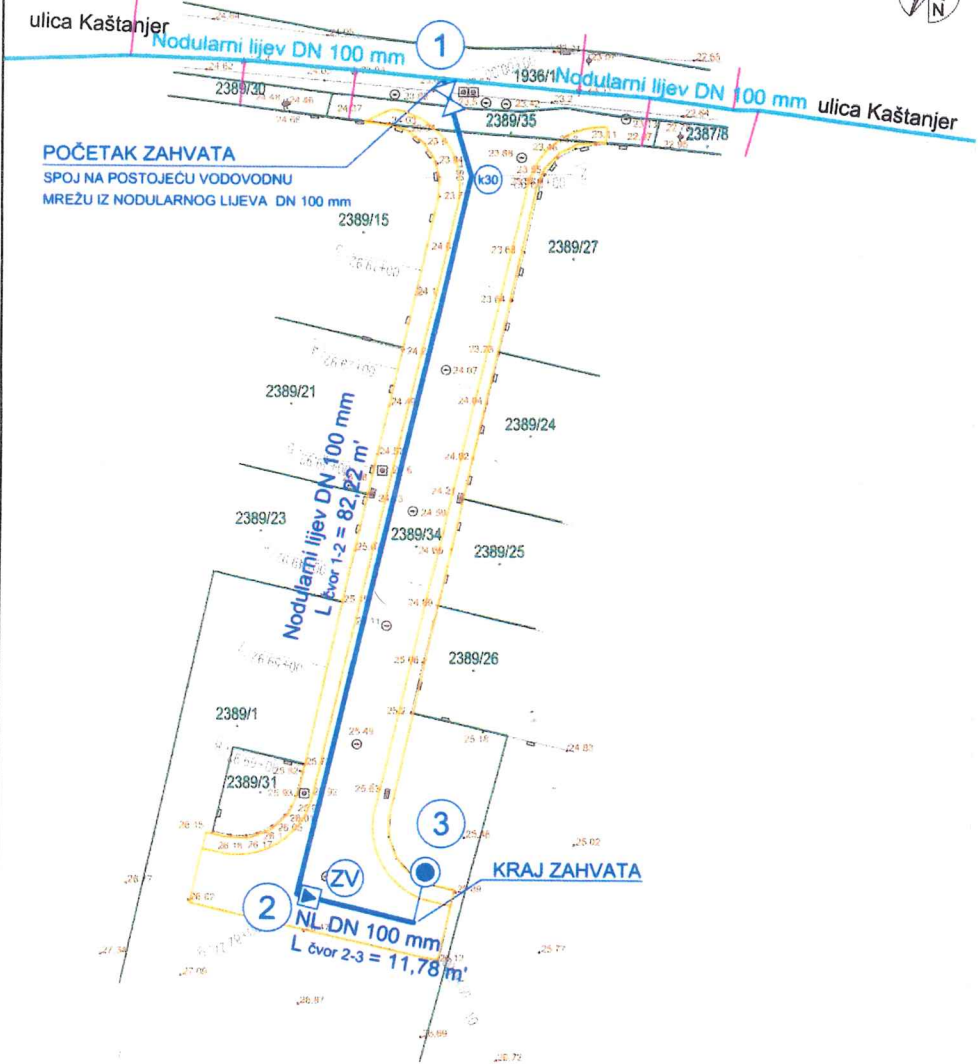
Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Stefan Kovčalija, univ. mag. iur.

**p.o. PROČELNICA**  
**Sanja Kljajić Dakić, univ. mag. iur.**

naručilci: DELTA NEKRETNINE d.o.o. K.O.PULA - KČ.2389/34		<b>GEO BIRO</b> d.o.o. Pula	
sadržaj lista: GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA		mjerilo: 1:500	datum: 13.02.2024.
		izradio: Krešimir Stojkovski, dipl.ing.geod.	











## GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

M = 1:500

KATAstarska Općina: PULA

### LEGENDA:


-  POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
-  POSTOJEĆI PRIKLJUČAK VODE
-  PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
-  OZNAKA ČVORA
-  HORIZONTALNI LOM
-  PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT
-  PROJEKTIRANI ZASUN
-  PROJEKTIRANI ZRAČNI VENTIL

RUB BUDUĆEG KOLNIKA, NOGOSTUPA predmet glavnog projekta "Izgradnja prometnice s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom i EKK Odvojak Kaštanjer u Puli", br.projekta: PP-26/18, izrađen od Primum ing d.o.o., rujan 2018.

## SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE

M 1:500

Izradio:  
Krešimir Stojkovski, dipl.ing.geod.  
Pula, 13.02.2024.

	naziv ili ime, sadržaj i adresa investitora VODOVOD PULA d.o.o. Radićeva 9, 52100 PULA		ime, potpis i pečat glavnog projektanta Nino Burić, dipl.ing.grad.		suradnik ---	
	naziv građevine ili rješenog dijela IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI odvojak ulice KAŠTANJER					
	naziv projektiranog dijela građevine VODOVODNA MREŽA				zajednička oznaka svih mapa ---	
	sadržaj građevnog prikaza SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE		ime, potpis i pečat projektanta Nino Burić, dipl.ing.grad. Nino Burić mag.ing.aedif.		oznaka projekta 337Z	
	mjerilo 1:500		strukovna odobrenja projekta GRAĐEVINSKI		datum izrade 0324	
		naziv radne jedinice projekta GLAVNI PROJEKT		broj revizija ---		
				redni broj 3.		

G 4589