

ISTARSKI DEMOKRATSKI SABOR - IDS

Klub vijećnika GV -Pula

Ur.br.: 17-02-05-02-201/24

Pula, dana 04.07.2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE – POLA
n/p predsjednice Gradskog vijeća
Marije Marković Nikolovska

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE, GOSPODARSTVO
I PROVEDEBU ITU MEHANIZMA
Odsjek za opće poslove
pisarnica@pula.hr

**PREDMET: ZAHTJEV ZA ODRŽAVANJEM TEMATSKE SJEDNICE GRADSKOG
VIJEĆA GRADA PULE – POLA NA TEMU „UREĐENJE RIVE“**
- *Dostavlja se*

Temeljem članka 33., 34. i 66. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pule – Pola, Klub vijećnika IDS – DDI Pula dostavlja prijedlog akta za održavanje tematske sjednice na temu „UREĐENJE RIVE“.

OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA

Pulska riva, po svom središnjem položaju uz samu povijesnu jezgru, ima izuzetno važnu ambijentalnu, prostornu i socijalnu ulogu. Ograničeni je to prostor na kojem se prepliću različiti vidovi prometa (kolni, željeznički, pješački i pomorski), pri čemu je prostor za pješački promet – prostor gradske rive, reduciran na uski neuređeni pojas kojeg opterećuje prvenstveno promet u mirovanju, ali i svi ostali vidovi prometa.

Pri definiranju strategije uređenja pulske rive, Grad Pula se stoga opredijelio za pridobivanje stručnog rješenja uređenja toga područja, s posebnim naglaskom na njeno oživljavanje te vraćanje grada moru, raspisivanjem urbanističkog Natječaja za izradu idejnog urbanističkog rješenja uređenja gradske rive u Puli, na kojem je u svibnju 2011. godine, kao ponajbolje rješenje odabran rad autora Studio BF d.o.o. iz Zagreba.

Prilikom izrade idejnog urbanističkog rješenja uređenja gradske rive u Puli, nagrađenom radu autora Studio BF d.o.o. je glavna nit vodilja bila kako napraviti Pulu mediteranskim gradom, na način da grad ima afirmativni pristup moru te da postane prava gradska riva, da pješaci uživaju u njoj, te da sublimira sve parametre grada. Predmetnim rješenjem ponuđeno je i rješenja prometa u mirovanju i drugi kvalitetni pristupi svih aspekata uređenja i proširenja rive.

Uređenje Rive pitanje je od ključne važnosti za naš Grad i građane. Osnovno pitanje je kakvu Rivu Pula želi, to jest da li je sanirati u postojećim gabaritima, za što se zalažu koncesionar ACI i gradonačelnik dr.sc. Filip Zoričić, ili je pak urediti i proširiti prema nagrađenom idejnom rješenju Studio BF d.o.o. iz 2011. godine obzirom da su i sami izrađivači novog idejnog rješenja Obala d.o.o. iz Splita predložili proširenje rive za okvirno 13,8 m.

Temeljem medijskih izjava člana uprave ACI d.d. Ivana Heraka, kao koncesionara, kako je u tijeku priprema projekta rekonstrukcije pulske Rive te da će se uskoro zaključiti sporazum s Gradom Pulom i Lučkom upravom i to na jesen 2024., smatramo da Gradsko vijeće Grada Pula-Pola mora biti pravovremeno obaviješteno o projektnom zadatku, o prijedlogu sporazuma između svih ugovornih strana te financijskim obavezama koje proizlaze iz ugovora, a sve s ciljem da u duhu gradonačelnikove transparentnosti, vijećnici Grada Pule i građani ne budu dovedeni pred svršen čin.

Naime, koncesionar ACI, koji sudjeluje s 25% u projektu, Grad 67 %, inzistira na rekonstrukciji u postojećim gabaritima vodeći se isključivo svojim financijskim interesom i kratkoročnom dobiti temeljem koncesije koja istječe za malo više od 5 godina. No, Riva se uređuje za naredno stoljeće (ili i dulje) i to ne može ovisiti o kratkoročnim koristima. Smatramo da građani Pule zaslužuju onakvu Rivu kako je oni žele određenu kvalitetnim stručnim podlogama, a ne kako im je netko drugi određuje. Ovo je prilika koju ne smijemo propustiti.

U odnosu na trenutne okolnosti obzirom da Grad Pula nema politički ni gradski konsenzus po pitanju uređenja gradske rive, predlažemo da se održi tematska sjednica na temu „Uređenje Rive“ na kojoj će se raspraviti sva pitanja, dobiti sve potrebne informacije i obrazloženja i to:

- Koje postupke i radnje je Grad Pula poduzeo i pokrenuo po pitanju izrade projektne dokumentacije za uređenje Rive,
- Na temelju čije inicijative je pokrenuto uređenje rive u obuhvatu postojećih gabarita sadašnje rive te zašto nisu uzeti u obzir i dosadašnja projektna rješenja uređenja Rive
- Obrazloženje Gradonačelnika Grada Pule o prijedlogu ACI d.d. na temu uređenja rive, iz kojeg razloga i na temelju koje osnove je usvojen prijedlog, na kojem osnovu i tko je naručitelj projektne dokumentacije uređenja Rive, te koji je prijedlog snošenja troškova svih stavaka uređenja rive, od projektne dokumentacije do procijenjenih troškova izvođenja radova uređenja rive,
- Obrazloženje Gradonačelnika Grada Pule o trenutnom projektnom zadatku uređenja Rive
- Objašnjenje gradonačelnika Grada Pule zašto o tako važnoj temi nije informirano Gradsko vijeće i javnost

Uvodno obrazloženje o predloženoj točki dati će Valter Boljunčić, a za izvjestitelje predlažemo:

- predstavnika DAI – SAI Društvo arhitekata Istre - Società architetti dell'Istria,
- predstavnika nagrađenog idejnog rješenja Studio BF d.o.o.,

- predstavnika KON - 2K5 d.o.o., konstruktivnog support-a nagrađenog projekta
- predstavnik Lučke uprave Pula

Tema „Uređenje Rive - Riva kakvu želimo“ zasigurno zahtjeva tematsku sjednicu te se stoga nadam da će te uvažiti naš zahtjev.

S poštovanjem,

Klub vijećnika IDS
Predsjednica kluba vijećnika
Elena Puh Belci

PRILOG:
Zaključak
Obrazloženje

Na temelju članka 33., 34. i 66. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pule – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 05/21), Gradsko vijeće Grada Pule – Pola na ___ sjednici dana _____ 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Pulska riva, po svom središnjem položaju uz samu povijesnu jezgru, ima izuzetno važnu ambijentalnu, prostornu i socijalnu ulogu. Ograničeni je to prostor na kojem se prepliću različiti vidovi prometa (kolni, željeznički, pješački i pomorski), pri čemu Gradsko vijeće shvaća važnost projekta uređenja gradske rive.

II

Pri definiranju strategije uređenja pulske rive, poziva se Gradonačelnik Grada Pule te nadležni upravni odjeli, da se u odabir modela uređenja pulske rive uključi Društvo arhitekata Istre te da se implementiraju već postojeća idejna rješenja uređenja pulske Rive.

Utvrđuje se da će konačnu odluku oko odabira modela uređenja pulske rive kao i odabira projektne dokumentacije donijeti Gradsko vijeće Grada Pule.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:

Urbroj:

Pula, 24.lipnja 2024. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Marija Marković Nikolovska

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Članak 33., 34. i 66. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Pule – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 05/21).

OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI ODLUKOM I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI

Pulska riva, po svom središnjem položaju uz samu povijesnu jezgru, ima izuzetno važnu ambijentalnu, prostornu i socijalnu ulogu. Ograničeni je to prostor na kojem se prepliću različiti vidovi prometa (kolni, željeznički, pješački i pomorski), pri čemu je prostor za pješački promet – prostor gradske rive, reduciran na uski neuređeni pojas kojeg opterećuje prvenstveno promet u mirovanju, ali i svi ostali vidovi prometa.

Pri definiranju strategije uređenja pulske rive, Grad Pula se stoga opredijelio za pridobivanje stručnog rješenja uređenja toga područja, s posebnim naglaskom na njeno oživljavanje te vraćanje grada moru, raspisivanjem urbanističkog Natječaja za izradu idejnog urbanističkog rješenja uređenja gradske rive u Puli, na kojem je u svibnju 2011. godine, kao ponajbolje rješenje odabran rad autora Studio BF d.o.o. iz Zagreba.

Prilikom izrade idejnog urbanističkog rješenja uređenja gradske rive u Puli, nagrađeni rad autora Studio BF d.o.o. je glavna nit vodilja bila kako napraviti Pulu mediteranskim gradom, na način da grad ima afirmativni pristup moru te da postane prava gradska riva, da pješaci uživaju u njoj, te da sublimira sve parametre grada. Predmetnim rješenjem ponuđeno je i rješenja prometa u mirovanju i drugi kvalitetni pristupi svih aspekata uređenja i proširenja rive.

Uređenje Rive pitanje je od krucijalne važnosti za naš Grad i građane. Osnovno pitanje je kakvu Rivu Pula želi, to jest da li sanirati u postojećim gabaritima, za što se zalažu koncesionar ACI i gradonačelnik dr.sc. Filip Zoričić, ili je pak urediti i proširiti prema nagrađenom idejnom rješenju Studio BF d.o.o. iz 2011. godine obzirom da su i sami izrađivači novog idejnog rješenja Obala d.o.o. iz Splita predložili proširenje rive za okvirno 13,8 m.

Obzirom na važnost projekta uređenja pulske rive, potrebno je da u proces odabira modela uređenja Rive budu uključene stručne osobe arhitektonske i građevinske struke te da konačnu odluku na temelju dostavljene analize stručnih osoba donese Gradsko vijeće Grada Pule.

TEKST PRIJEDLOGA AKTA

Tekst prijedloga Zaključka dostavlja se u pravitku.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

VIJEĆNIK
Valter Boljunčić