

Temeljem članka 10. stavka 6. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23), Zapisnika sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola, KLASA: 024-01/24-01/349, URBROJ: 2163-7-06-02-0497-24-5 od 5. rujna 2024. godine i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 9. rujna 2024. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate stambenih kredita na području
Grada Pula - Pola za 2024. godinu

Članak 1.

Sredstva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za 2024. godinu temeljem raspisanog Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola KLASA: 024-01/24-01/349, URBROJ: 2163-7-06-0568-24-1 od 31. svibnja 2024.. godine, dodjeljuju se podnositeljima/podnositeljicama zahtjeva, kako slijedi:

- Deanu Ostoviću iz Pule, Ulica Bože Gumpca 47 A, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.741,87 EUR;
- Ivoni Cerovac iz Pule, Ulica Velog Jože 20, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 934,23 EUR;
- Luki Nikoliću iz Pule, Mohorovičićeva ulica 2, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 846,95 EUR;
- Suzani Vidović iz Pule, Banovčeva ulica 7 dodjeljuju se sredstva u iznosu od 945,55 EUR;
- Jeleni Vale iz Pule, Jasne Crnobori 71, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 907,08 EUR;
- Mladenu Marinoviću iz Pule, Vrtlarska 3B, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 448,75 EUR;
- Stefani Žmak iz Pule, Paganorska ulica 16, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 819,40 EUR;
- Danielu Šulcu iz Pule, Nazorova 16, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 859,26 EUR;
- Dominiku Šulcu iz Pule, Grožnjanska 28, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 553,68 EUR;
- Alenu Šegoti iz Pule, Ulica braće Čeh 18 E, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.193,45 EUR;
- Sanji Banković iz Pule, Koparska ulica 54, dodjeljuju se sredstva u iznosu do 817,68 EUR;
- Sari Stevanović iz Pule, Ulica Velog Jože 10, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 653,72 EUR;
- Miroslavu Piperčeviću iz Pule, Ulica Capelleri 13A, dodjeljuju se sredstva u iznosu 942,50 EUR;



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- Veroniki Tomšić iz Pule, Koparska ulica 46, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 480,59 EUR;
- Sabini Suhanji iz Pule, Koparska 46, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.772,94 EUR;
- Ani Božinović iz Pule, Kochova ulica 3, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.019,24 EUR;
- Saši Čabaravdiću iz Pule, Katalinića Jeretova 32, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 983,16 EUR;
- Daliboru Tomišiću iz Pule, Divkovićeve ulica 1, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 458,63 EUR;
- Roberti Kostešić iz Pule, Šibenska 2, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 2.041,71 EUR;
- Mariji Kimer iz Pule, Stankovićeve 37, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.046,93 EUR;
- Pavlu Šimićeviću iz Pule, Kochova ulica 8, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 456,22 EUR;
- Marku Rožankoviću iz Pule, Motikina 19, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.423,53 EUR;
- Ivanu Staniću iz Pule, Ulici Škokovica 20 B, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.579,74 EUR;
- Andrei Plec iz Pule, Rizzijeva ulica 6, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.207,80 EUR;
- Meliti Čikada iz Pule, Koparska ulica 21, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.791,72 EUR;
- Timotiju Matoševiću iz Pule, Zadarska ulica 47, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.070,94 EUR;
- Ani Tonc iz Pule, Argonautska ulica 72, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.661,00 EUR;
- Roberti Osip iz Pule, Divkovićeve 5, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.597,68 EUR;
- Marši Camlić Klarić iz Pule, Jakova Puljanina 17, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 908,40 EUR;
- Martini Martinović iz Pule, Buonarrotijeva ulica 3, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 535,46 EUR;
- Ivani Kovačević iz Pule, Ulica Capelleri 13A, dodjeljuju se sredstva u iznosu 863,21 EUR;
- Mihaelu Matiki iz Pule, Monvidalska 49A, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.991,65 EUR;
- Sanji Prgomet iz Pule, Mohorovičićeva ulica 12, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 676,67 EUR;
- Emilu Malagiću iz Pule, Ulica Novaki 34, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.354,58 EUR;
- Toniju Miličeviću iz Pule, Brunjakova 20A, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.296,91 EUR;
- Robiju Barbiću iz Pule, Ulica Velog Jože 10, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 1.991,68 EUR;
- Bojanu Markoviću iz Pule, Koparska ulica 56 dodjeljuju se sredstva u iznosu od 125,49 EUR.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke isplatit će se na kreditni račun podnositelja/podnositeljica zahtjeva nakon sklapanja Ugovora o sufinanciranju kamate između Grada Pula - Pola i podnositelja/podnositeljica zahtjeva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:024-01/24-01/349

URBROJ:2163-7-01-01-0497-24-7

Pula, 9. rujan 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 10. stavak 6. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23), Zapisnika sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola KLASA: 024-01/24-01/349, URBROJ: 2163-7-06-02-0497-24-5 od 5.9.2024. godine i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Gradsko vijeće Grada Pula - Pola donijelo je Odluku o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23). Predmetnom Odlukom utvrđeni su kriteriji i postupak sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola u svrhu demografske obnove, poticanja smanjenja iseljavanja, povećanja broja stanovnika i pomoći mladim obiteljima rješavanja stambenog pitanja.

Odlukom je predviđeno sufinanciranje u visini od 50% kamate za odobrene stambene kredite, a maksimalno do 2.389,01 EUR odnosno u maksimalnom iznosu do 199,08 EUR mjesečno po odobrenom zahtjevu, za maksimalno pet godina otplate kredita.

Mjera je namijenjena osobama koje nisu starije od 45 godina, koje imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Pula - Pola, uz uvjet da nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina za koju je odobren stambeni kredit i za koju traži sufinanciranje kamate te da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu i koji će s njime stanovati nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje, da je odobren kredit od strane kreditne institucije, da nema dugovanja prema proračunu Grada Pule. Svaki podnositelj ima pravo na sufinanciranje kamate za jedan stambeni kredit. Sufinanciranje kamate stambenih kredita neće se odobriti ukoliko podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na sufinanciranje po drugoj osnovi.

Sukladno Odluci, sufinanciranje kamate na stambene kredite može se zatražiti po objavi javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola koji se objavljuje jednom godišnje, te se odobrava za tekuću kalendarsku godinu, dok se mogućnost nastavka korištenja sufinanciranja ostvaruje ponovnom prijavom na javni poziv koji će se objavljevati za svaku kalendarsku godinu.

Temeljem navedene Odluke objavljen je Javni poziv za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pula - Pola za 2024. godinu na koji je pristiglo ukupno 57 (pedeset i sedam) zahtjeva. Dana 5. rujna 2024. godine održana je sjednica Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola. Zadaća Povjerenstva je da na temelju zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije provede postupak analiziranja i provjeru cjelovitosti pristigle dokumentacije.

Nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, Povjerenstvo je utvrdilo da 43 podnositelja/ica zahtjeva ispunjava uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom, a da sukladno raspoloživim proračunskim sredstvima i redosljedu zaprimanja zahtjeva pravo na sufinanciranje ostvaruje 37 podnositelja/ica.

Sukladno članku 10. stavak 6. Odluke Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2024. godinu.

**p.o. PROČELNICA
Ivana Sokolov, univ.spec.iur.**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
DRUŠTVENE DJELATNOSTI,
MLADE I SPORT
Odsjek za mlade, sport i tehničku
kulturu**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLE ATTIVITÀ
SOCIALI, AI GIOVANI E ALLO
SPORT
Sezione ai giovani, allo sport e alla
cultura tecnica**

Z A P I S N I K

sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula – Pola za 2024. godinu održane dana 5. rujna 2024. godine u Upravnom odjelu za društvene djelatnosti, mlade i sport, Sergijevaca 2, Pula, II kat, soba broj 15, s početkom u 13:00 sati.

Utvrđuje se da su nazočni svi članovi Povjerenstva.

Voditeljica Povjerenstva izvješćuje nazočne članove Povjerenstva da je javni poziv za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula-Pola KLASA:024-01/24-01/349, URBROJ:2163-7-06-0568-24-1 od dana 31. svibnja 2024. godine, objavljen na web stranici Grada Pula-Pola i na oglasnoj ploči Upravnog odjela za društvene djelatnosti, mlade i sport dana 3. lipnja 2024. godine.

U javnom pozivu je utvrđeno da pravo na sufinanciranje kamate ima pravo tražiti osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:

- da osoba u trenutku podnošenja prvog zahtjeva za sufinanciranje kamate Gradu Pula - Pola, po javnom pozivu, nije starija od 45 godina;
- da ima prebivalište na području Grada Pula - Pola;
- da nema u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina za koju je odobren stambeni kredit i za koju traži sufinanciranje kamate od Grada te da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu i koji će s njim stanovati na toj nekretnini nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje;
- da je odobren stambeni kredit i zaključen Ugovor o stambenom kreditu s kreditnom institucijom;
- da nema dugovanja prema proračunu Grada Pula – Pola;



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- da predmetna nekretnina nije dana u najam te da ne postoji izdano rješenje o kategorizaciji objekta.

Članom domaćinstva podnositelja zahtjeva smatra se bračni drug kao i druge osobe koje s njim stanuju odnosno koje će s njim stanovati: potomak, pastorak i posvojenik, roditelj ili posvojitelj, izvanbračni drug pod uvjetom da dokaže postojanje izvanbračne zajednice, a koji su prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva.

Svaki podnositelj zahtjeva imaa pravo na ostvarenje sufinanciranja kamate samo za jedan stambeni kredit.

Sredstva se odobravaju u visini od 50% kamate za odobrene stambene kredite, a maksimalno do 2.389,01 EUR odnosno u maksimalnom iznosu do 199,08 EUR mjesečno po odobrenom zahtjevu, za maksimalno pet godina otplate kredita.

Sufinanciranje kamate odobrava se osobama kojima je odobren stambeni kredit za koji imaju zaključen Ugovor o stambenom kreditu s kreditnom institucijom.

Sufinanciranje kamate stambenog kredita odobrit će se za stambeni kredit ili dio kredita koji ne prelazi 120.000,00 EUR.

Sufinanciranje kamate odobrava se za stambene kredite za koje je kreditna institucija zaključila Ugovor o stambenom kreditu i odobrila stambeni kredit za kupnju nekretnine.

Sufinanciranje kamate stambenih kredita neće se odobriti ukoliko podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na sufinanciranje stambenog kredita po drugoj osnovi.

Zahtjev za sufinanciranje kamate mogao se podnijeti od dana objave javnog poziva za podnošenje zahtjeva, a poziv je otvoren do iskorištenja sredstava osiguranih u proračunu Grada Pula - Pola za 2024. godinu, a najkasnije do 30.11.2024. godine.

Zahtjev za sufinanciranje kamate za osobe koje su se prvi puta javljale na javni poziv i/ili koje u 2023. godini nisu ostvarile pravo na sufinanciranje kamate morao je sadržavati:

- Ispunjen i vlastoručno potpisan obrazac zahtjeva (ime i prezime, prebivalište, osobni identifikacijski broj (OIB) podnositelja zahtjeva i članova domaćinstva uz ostale tražene podatke navedene u obrascu zahtjeva) – obrazac Zahtjeva dostupan je u privitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>;
- uvjerenje o prebivalištu izdanom od strane MUP-a, Policijske uprave Istarske kojom se dokazuje da u trenutku podnošenja zahtjeva podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva imaju prijavljeno prebivalište na adresi nekretnine koja je predmet stambenog kredita za koje se traži sufinanciranje kamate (uvjerenje ne starije od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- potvrdu Grada Pula - Pola, Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma o podmirenju svih dospjelih dugovanja u trenutku podnošenja zahtjeva (ne stariju od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- ugovor o kupoprodaji ukoliko se radi o kupnji nekretnine;
- akt o gradnji s potvrdom pravomoćnosti ukoliko se radi o poboljšanju stambenih uvjeta odnosno dogradnji/nadogradnji nekretnine u svrhu poboljšanja uvjeta za stanovanje;
- potvrdu zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli - Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula - Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog domaćinstva, (ne stariju od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- ugovor o stambenom kreditu od nadležne kreditne institucije;

- otplatni plan po ugovoru o stambenom kreditu, a za kredite preko 120.000,00 EUR i otplatni plan na iznos kredita 120.000,00 EUR;
- dokaz o prvom stjecanju nekretnine, odnosno, izjava o prvom stjecanju nekretnine dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerena kod javnog bilježnika, ne starija od 30 dana (dostupno u pravitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>)
- vlastoručno potpisana izjava podnositelja zahtjeva da nekretnina nije dana u najam te da ne postoji izdano rješenje o kategorizaciji objekta (obrazac izjave dostupan u pravitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>).

Sve isprave bilo je potrebno podnijeti u originalu ili ovjerenom presliku.

Osobe koje su u 2023. godini ostvarile pravo na sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola i koje su sklopile su ugovor o sufinanciranju kamate s Gradom Pula - Pola, za nastavak sufinanciranja kamate u 2024. godini, bile su dužne javiti se na javni poziv za 2024. godinu te dostaviti:

- Ispunjen i vlastoručno potpisan obrazac zahtjeva (ime i prezime, prebivalište, osobni identifikacijski broj (OIB) podnositelja zahtjeva i članova domaćinstva uz ostale tražene podatke navedene u obrascu zahtjeva) – obrazac Zahtjeva dostupan je u pravitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>;
- uvjerenje o prebivalištu, izdanom od strane MUP-a, Policijske uprave Istarske, kojom se dokazuje da u trenutku podnošenja zahtjeva podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva imaju prijavljeno prebivalište na adresi nekretnine koja je predmet stambenog kredita za koje se traži sufinanciranje kamate, (uvjerenje ne starije od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- potvrdu Grada Pula - Pola o podmirenju svih dospjelih dugovanja u trenutku podnošenja zahtjeva (ne stariju od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- potvrdu zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli - Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula - Pola za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva, (ne stariju od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva);
- dokaz o prvom stjecanju nekretnine, odnosno, izjava o prvom stjecanju nekretnine dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerena kod javnog bilježnika, ne starija od 30 dana (dostupno u pravitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>);
- potvrdu kreditne institucije o iznosu uplaćenih anuiteta stambenog kredita za prethodnu godinu (ne stariju od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) s otplatnim planom po ugovoru o stambenom kreditu, a za kredite preko 120.000,00 EUR otplatni plan na iznos kredita 120.000,00 EUR;
- vlastoručno potpisana izjava podnositelja zahtjeva da nekretnina nije dana u najam te da ne postoji izdano rješenje o kategorizaciji objekta (obrazac izjave dostupan u pravitku ovog javnog poziva na web stranici Grada Pula - Pola <https://www.pula.hr/hr/>)

Sve isprave bilo je potrebno podnijeti u originalu ili ovjerenom presliku.

Na temelju zaprimljenih zahtjeva i potrebne dokumentacije, Povjerenstvo analizira pristigle prijave te provjerava urednost i cjelovitost pristigle dokumentacije.

Zahtjevi se obrađuju prema redoslijedu zaprimanja.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Ukoliko se u provedbi postupka utvrdi da je podnositelj zahtjeva podnio svu potrebnu dokumentaciju i da udovoljava uvjetima iz javnog poziva, Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

Ukoliko se u provedbi postupka utvrdi da podnositelj zahtjeva nije dostavio potpunu i/ili urednu dokumentaciju, odnosno ukoliko se utvrdi da ne ispunjava propisane uvjete iz ovog Javnog poziva, Povjerenstvo će obavijestiti podnositelja zahtjeva o neispunjavanju uvjeta.

Na javni poziv pristiglo je ukupno 57 (pedeset i sedam) zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula-Pola, od čega su 3 (tri) zahtjeva pristigla nakon objave Obavijesti o privremenoj obustavi zaprimanja zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola za 2024. godinu KLASA:024-01/24-01/349, URBROJ:2163-7-06-0497-24-3 od dana 4. srpnja 2024. godine pa se isti u ovom postupku, do donošenja drugačije odluke, neće razmatrati.

U proračunu Grada Pula-Pola je za sufinanciranje kamate stambenih kredita na području Grada Pula-Pola za 2024. godinu osigurano ukupno 40.000,00 EUR-a.

Pravodobne i uredne zahtjeve, čime ispunjavaju sve uvjete iz javnog poziva, zajedno sa naznačenim iznosima sufinanciranja, podnijeli su i time stekli pravo na sufinanciranje kamate stambenih kredita na području Grada Pula-Pola za 2024. godinu:

R.b.	Ur.br.	Ime i prezime	Iznos subvencije u EUR
1	3	Dean Ostović	1.741,87
2	4	Ivona Cerovac	934,23
3	5	Luka Nikolić	846,95
4	6	Suzana Vidović	945,55
5	7	Jelena Vale	907,08
6	8	Mladen Marinović	448,75
7	9	Stefani Žmak	819,40
8	10	Daniel Šulc	859,26
9	11	Dominik Šulc	553,68
10	12	Alen Šegota	1.193,45
11	13	Sanja Banković	817,68
12	14	Sara Stevanović	653,72
13	15	Miroslav Piperčević	942,50
14	16	Veronika Tomšić	480,59
15	17	Sabina Suhanji	1.772,94
16	18	Ana Božinović	1.019,24
17	19	Saša Čabaravdić	983,16
18	20	Dalibor Tomišić	458,63
19	21	Roberta Kostešić	2.041,71
20	22	Marija Kimer	1.046,93
21	23	Pavao Šimićević	456,22
22	24	Marko Rožanković	1.423,53
23	25	Ivan Stanić	1.579,74

24	27	Andrea Plec	1.207,80
25	28	Melita Čikada	1.791,72
26	30	Timoti Matošević	1.070,94
27	31	Ana Tonc	1.661,00
28	33	Roberta Osip	1.597,68
29	34	Marša Camlić Klarić	908,40
30	35	Martina Martinović	535,46
31	39	Ivana Kovačević	863,21
32	40	Mihael Matika	1.991,65
33	42	Sanja Prgomet	676,67
34	43	Emil Malagić	1.354,58
35	44	Toni Miličević	1.296,91
36	46	Robi Barbić	1.991,68
37	48	Bojan Marković	125,49

Bojan Marković ostvario je pravo na manji iznos subvencije od onoga na što bi imao pravo (1.100,75 EUR) iz razloga što su iscrpljena sva raspoloživa sredstva osigurana u proračunu za 2024. godinu (UKUPNO 40.000,00 EUR) a sredstva se dodjeljuju sukladno redoslijedu zaprimanja zahtjeva.

S obzirom da su sredstva iscrpljena ostale osobe koje su podnijele uredne zahtjeve, a čiji su zahtjevi zaprimljeni nakon prethodno navedenog, nisu ostvarile pravo na sufinanciranje zbog nedostatka raspoloživih sredstava.

Ukoliko netko od osoba koje su stekle pravo na sufinanciranje odustane sufinanciranja ili se ne odazove sklapanju ugovora, pravo na sufinanciranje steći će redom kako su naznačeni netko od sljedećih osoba koje su podnijele uredan zahtjev:

Red.br.	Ur.br.	Ime i prezime	Iznos subvencije
37	48	Bojan Marković	975,26
38	49	Victor Stinga Perusco	1.539,59
39	50	Ivan Valković	1.003,50
40	52	Ivan Zeljko	1.561,75
41	53	Aleksandar Lazić	1.164,40
42	55	Matija Maljić	1.012,97
43	57	Alen Dobrila	740,25

uz napomenu da će se iznos sufinanciranja prilagoditi iznosu raspoloživih proračunskih sredstava.

Zbog toga što su podnijeli nepotpune i/ili neuredne zahtjeve ili ne ispunjavaju propisane uvjete iz javnog poziva nisu se razmatrali sljedeći zahtjevi:

Red.br.	Ur.br.	Ime i prezime	Napomena
1	26	Alesando Kovačević	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine
2	29	Toni Brnić	Uz zahtjev za sufinanciranje nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljen otplatni plan na iznos kredita 120.000,00 EUR obzirom da kredit premašuje navedeni iznos. Otplatni plan dostavljen je naknadno, e-porukom od dana 4.7.2024., nakon objave Obavijesti o privremenoj obustavi zaprimanja zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola za 2024. godinu od dana 4.7.2024. godine pa isti nije mogao biti prihvaćen.
3	32	Elvira Ginovski	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove biteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva)
4	36	Krešo Orešković	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove biteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva)
5	37	Matija Gostič	Ugovor o kupoprodaji nekretnine i Ugovor o stambeom potrošačkom kreditu nisu dostavljeni u izvorniku ili ovjerenom presliku, a javnim pozivom je traženo
6	38	Kristina Kalogjera	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove biteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva), a Ugovor o stambenom potrošačkom kreditu nije dostavljen u izvorniku iako je javnim pozivom traženo
7	41	Luka Vranić	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada

			Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva). Povrh navedenog, iz dostavljenog Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu razvidno je da podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na sufinanciranje po drugoj osnovi i to temeljem Ugovora o davanju subvencioniranih kredita između OTP banke d.d. i Agencije za pravni promet i posredovanje nekretnina pa radi toga podnositelj zahtjeva ne ostvaruje pravo na sufinanciranje po ovome javnom pozivu.
8	45	Robert Pezić	Ugovor o kupoprodaji nekretnine i Ugovor o stambeom potrošačkom kreditu nisu dostavljeni u izvorniku ili ovjerenom presliku, a javnim pozivom je traženo
9	47	Egzon Gashi	Dostavljena Izjava o prvom stjecanju nekretnine ne starija od 30 dana, dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, nije ovjerena od strane javnog bilježanika a javnim pozivom je traženo
10	51	Jelena Korenić	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nisu dostavljena uvjerenja o prebivalištu za sve članove obiteljskog domaćinstva, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva), a Ugovor o kupoprodaji nekretnine i Ugovor o stambenom kreditu nisu dostavljeni u izvorniku/ovjerenom presliku a javnim pozivom je traženo
11	56	Julija Hruškar	Nije dostavljena sva obvezna dokumentacija, točnije, nije dostavljeno uvjerenje o prebivalištu za podnositeljicu zahtjeva i sve članove obiteljskog domaćinstva, nije dostavljena potvrda zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli-Pola o vlasništvu nekretnina na području Grada Pula-Pola za podnositelja zahtjeva i sve članove obiteljskog domaćinstva (ne starija od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva) a nije dostavljen ni otplatni plan na iznos kredita 120.000,00 EUR obzirom da kredit premašuje navedeni iznos.

Dana 4.7.2024. godine Povjerenstvo za provedbu postupka donijelo je Obavijest o privremenoj obustavi zaprimanja zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola za 2024. godinu KLASA:024-01/24-01/349 URBROJ:2163-7-06-0497-24-3.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Nakon objave predmetne obavijesti zaprimljena su još 3 (tri) zahtjeva podnositelja koja sukladno navedenoj Obavijesti nisu uzeta u razmatranje i to:

1. KLASA: 402-07/24-01/58 – zahtjev podnositeljice Mateje Puhović;
2. KLASA: 402-07/24-01/59 – zahtjev podnositelja Igora Kanlića;
3. KLASA: 402-07/24-01/60 – zahtjev podnositelja Luke Ramljaka.

Sjednica je završena u 14:30 sati.

Povjerenstvo:

Sara Bego Jovanović, predsjednica

Sanja Bulešić Jermaniš, članica

Igor Fabris, član

KLASA:024-01/24-01/349
URBROJ:2163-7-06-02-0497-24-5
Pula, 5.9.2024.