




**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
 **GRAD PULA-POLA**  
**GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA**  
**REGIONE ISTRIANA**  
 **CITTÀ DI PULA-POLA**  
**IL SINDACO**

KLASA:024-01/24-01/1202  
URBROJ:2163-7-01-01-0019-24-4  
Pula, 14. studeni 2024.

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA PULA - POLA**

**PREDMET:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Oduke o reprogramu kredita  
(Zagrebačka banka – OŠ Veli Vrh II faza)  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o reprogramu kredita (Zagrebačka banka – OŠ Veli Vrh II faza), temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 14. studenog 2024. godine, donio je

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o o reprogramu kredita (Zagrebačka banka – OŠ Veli Vrh II faza).
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.  
Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Aldo Rojnić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma i Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnika istog Upravnog odjela, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Temeljem članka 124. stavak 1. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 141/21) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donosi

## **ODLUKU o reprogramu kredita**

### **Članak 1.**

Grad Pula i Zagrebačka banka d.d. Zagreb zaključili su dana 18.06.2010. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora: 3219464755 broj partije: 5100236196 u iznosu od 40.000.000,00 kuna u protuvrijednosti EUR za financiranje izgradnje objekata Osnovne škole Veli Vrh II faza u Puli.

Ugovor o kreditu zaključen je na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Pule o zaduživanju Grada Pule (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 03/10) i Odluke Vlade RH o davanju suglasnosti Gradu Puli za zaduženje kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb Klasa:403-01/10-02/06 Urbroj:50301120-10-1 od 4. lipnja 2010. godine.

Ugovor o kreditu sklopljen je pod sljedećim uvjetima:

- Glavnica kredita: 40.000.000,00 kuna
- Rok otplate: 20 godina
- Početak: bez početka
- Kamata: jednomjesečni EURIBOR + 2,94% godišnje, promjenjiva
- Naknada banci: 80.000,00 kuna
- Način otplate: mjesečne rate
- Osiguranje kredita: mjenice i zadužnice.

Grad Pula i Zagrebačka banka d.d. Zagreb zaključili su i dva dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu sa valutnom klauzulom:

- Dodatak 1. Ugovoru zaključen dana 29.10.2010. kojim se utvrđuje način i rok korištenja kredita - sukcesivno najkasnije do 31.12.2010. godine
- Dodatak 2. Ugovoru zaključen dana 16.12.2021. kojim se utvrđuje kamatna stopa EURIBOR 1M + 2,56 p.p. godišnje, promjenjiva.

### **Članak 2.**

Ovom Odlukom odobrava se reprogram kredita iz članka 1. ove Odluke počevši od 1. siječnja 2025. godine za ostatak glavnice od 1.649.750,02 EUR iz razloga promjene načina obračuna kamate stope iz promjenjive u fiksnu dok ostali uvjeti ostaju nepromjenjivi.

### **Članak 3.**

Odobrava se promjena kamatne stope: 3,7% godišnje fiksna.

Za prijevremenu otplatu kredita u slučaju refinanciranja drugim kreditom Banke ili u njenom aranžmanu ili u slučaju otplate kredita iz vlastitih sredstava Grada neće se obračunavati naknada.

#### **Članak 4.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pula – Pola za sklapanje Dodatka Ugovora o kreditu nakon dobivene suglasnosti ministra financija.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama - Bolletino ufficiale Pula - Pola.

KLASA:024-01/24-01/1202

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA – POLA**

**PREDSJEDNICA**  
**Marija Marković-Nikoloski**

# OBRAZLOŽENJE

## I PRAVNI TEMELJ

Člankom 124. stavkom 1. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 141/21), propisano je da jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma ako se ne povećava ukupan godišnji anuitet iz članka 121. Zakona o proračunu, uz prethodno dobivenu suglasnost ministra financija.

Člankom 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula – Pola broj 7/09, 16/09 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 1.000.000,00 kuna, 132.722,81 EUR.

## II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Grad Pula i Zagrebačka banka d.d. Zagreb zaključili su dana 18.06.2010. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora: 3219464755 broj partije: 5100236196 u iznosu od 40.000.000,00 kuna u protuvrijednosti EUR za financiranje izgradnje Osnovne škole Veli Vrh II faza u Puli.

Ugovor o kreditu zaključen je na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Pule o zaduživanju Grada Pule (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 03/10) i Odluke Vlade RH o davanju suglasnosti Gradu Puli za zaduženje kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb Klasa:403-01/10-02/06 Urbroj:50301120-10-1 od 4. lipnja 2010. godine.

Ugovor o kreditu sklopljen je pod sljedećim uvjetima:

- Glavnica kredita: 40.000.000,00 kuna
- Rok otplate: 20 godina
- Početak: bez početka
- Kamata: jednomjesečni EURIBOR + 2,94% godišnje, promjenjiva
- Naknada banci: 80.000,00 kuna (0,20%)
- Način otplate: mjesečne rate
- Osiguranje kredita: mjenice i zadužnice.

Grad Pula i Zagrebačka banka d.d. Zagreb zaključili su i dva dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu sa valutnom klauzulom:

- Dodatak 1. Ugovoru zaključen dana 29.10.2010. kojim se utvrđuje način i rok korištenja kredita - sukcesivno najkasnije do 31.12.2010. godine
- Dodatak 2. Ugovoru zaključen dana 16.12.2021. kojim se utvrđuje kamatna stopa EURIBOR 1M + 2,56 p.p. godišnje, promjenjiva.

Kako je došlo do povećanja kamatnih stopa uslijed rasta 1M EURIBOR-a kao referentne vrijednosti, predlaže se izmjena odluke na način da kamatna stopa iznosi 3,70% godišnje fiksno.

Trenutna kamatna stopa iznosi 5,69%, promjenjiva. Saldo kredita na koji će se primjenjivati niža kamatna stopa počevši od 01. siječnja 2025. godine iznosi 1.649.750,02 EUR. Izmjenom, odnosno smanjenjem kamatne stope, iznos kamata od 1. siječnja 2025. godine do 31.12.2030. godine biti će manji za 99.702,48 EUR.

Za prijevremenu otplatu kredit u slučaju refinanciranja drugim kreditom Banke ili u njenom aranžmanu ili u slučaju otplate kredita iz vlastitih sredstava Grada neće se obračunavati naknada.

Dodatak Ugovoru zaključiti će se nakon dobivanja suglasnosti ministra financija.

### **III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2025. godinu.

**p.o.. Pročelnik  
Aldo Rojnić**

Temeljem članka 90. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 19. travnja 2010. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o davanju suglasnosti za zaduživanje Pula Herculanea d.o.o. Pula**

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost za zaduživanje Pula Herculanea d.o.o. Pula kod Hrvatskih voda Jadranski projekt d.o.o. u iznosu od 35.875.000,00 kuna, u svrhu financiranja izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda grada Pule, pod slijedećim uvjetima:

- korisnik: Pula Herculanea d.o.o. Pula,
- rok korištenja: do 30. rujna 2014. godine,
- poček: 15. travanj 2014. godine,
- kamata: 6 mjesečni EURIBOR + 0,25%,
- naknada: 0,25% na iznos kredita,
- način otplate: polugodišnji anuiteti, 15. travnja i 15. listopada,
- osiguranje: akceptirane mjenice i bianco zadužnice

#### **Članak 2.**

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/10-01/484  
Urbroj: 2168/01-02-01-0206-10-8  
Pula, 19. travnja 2010.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 86. i 87. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 19. travnja 2010. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o zaduživanju Grada Pule**

#### **Članak 1.**

Odobrava se zaduživanje Grada Pule kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB: 92963223473 u iznosu od 40.000.000,00 kuna, za izgradnju objekata Osnovne škole Veli Vrh - II faza financiranja, pod slijedećim uvjetima:

- korisnik: Grad Pula
- rok otplate: 20 godina
- poček: bez počeka
- kamata: jednomjesečni EURIBOR + 2,94% godišnje, promjenjiva
- naknada banci: 80.000,00 kuna
- način otplate: mjesečne rate
- osiguranje kredita: mjenice i zadužnice.

#### **Članak 2.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za zaključivanje Ugovora o kreditu sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb, nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/10-01/268  
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0206-10-34  
Pula, 19. travnja 2010.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**



**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

Na temelju članka 87. stavka 1. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 87/2008), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 4. lipnja 2010. godine donijela

**ODLUKU**

**o davanju suglasnosti Gradu Puli za zaduženje  
kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb**

**I.**

Daje se suglasnost Gradu Puli za zaduženje kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb, u iznosu od 40.000.000,00 kuna, s valutnom klauzulom u EUR, na rok otplate 20 godina bez počka, uz promjenjivu kamatnu stopu, u iznosu jednomjesečnog EURIBOR-a + 2,94% godišnje i jednokratnu naknadu za obradu zahtjeva i administriranje kredita od 0,2% na iznos odobrenog kredita.

Sredstva će se koristiti za financiranje izgradnje Osnovne škole Veli Vrh – II. faza financiranja, sukladno Odluci Gradskog vijeća Grada Pule o zaduživanju Grada Pule, klase: 023-01/10-01/268, urbroja: 2168/01-01-02-01-0206-10-34, od 19. travnja 2010. godine.

**II.**

Radi ostvarenja zaduženja iz točke I. ove Odluke, zadužuje se Grad Pula da izradi planove proračunske potrošnje za godine u kojima treba planirati sredstva za otplatu kredita.

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 403-01/10-02/06  
Urbroj: 50301120-10-1

Zagreb, 4. lipnja 2010.



**PREDSJEDNICA**

dranka Kosor, dipl. iur.



EXTERNAL-CONFIDENTIAL

Zagrebačka

6.11.2024

Trg bana Josipa Jelačića 10

10000 Zagreb

tel:

**Efektivna kamatna stopa:** 3,76%

**Postotna godišnja stopa:** 3,76%

Valuta: EUR Otplatni obrok:  
22.913,20

Iznos kredita u 1.649.750,02  
EUR: Nominalna kamatna stopa: 3,70 % fiksna

Raz.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	
0	01.01.2025.	1.649.750,02	0	0	0	0	0	1.649.750,02	isplata
1	31.01.2025.	0	0	27.930,25	22.913,20	5.017,05	0	1.626.836,82	1.rata,
2	28.02.2025.	0	0	27.530,74	22.913,20	4.617,54	0	1.603.923,62	2.rata,
3	31.03.2025.	0	0	27.953,48	22.913,20	5.040,28	0	1.581.010,42	3.rata,
4	30.04.2025.	0	0	27.721,20	22.913,20	4.808,00	0	1.558.097,22	4.rata,
5	31.05.2025.	0	0	27.809,47	22.913,20	4.896,27	0	1.535.184,02	5.rata,
6	30.06.2025.	0	0	27.581,84	22.913,20	4.668,64	0	1.512.270,82	6.rata,
7	31.07.2025.	0	0	27.665,46	22.913,20	4.752,26	0	1.489.357,62	7.rata,
8	31.08.2025.	0	0	27.593,46	22.913,20	4.680,26	0	1.466.444,42	8.rata,
9	30.09.2025.	0	0	27.372,80	22.913,20	4.459,60	0	1.443.531,22	9.rata,
10	31.10.2025.	0	0	27.449,45	22.913,20	4.536,25	0	1.420.618,02	10.rata,
11	30.11.2025.	0	0	27.233,44	22.913,20	4.320,24	0	1.397.704,82	11.rata,
12	31.12.2025.	0	0	27.305,44	22.913,20	4.392,24	0	1.374.791,62	12.rata,
13	31.01.2026.	0	0	27.233,44	22.913,20	4.320,24	0	1.351.878,42	13.rata,
14	28.02.2026.	0	0	26.750,31	22.913,20	3.837,11	0	1.328.965,22	14.rata,
15	31.03.2026.	0	0	27.089,43	22.913,20	4.176,23	0	1.306.052,02	15.rata,
16	30.04.2026.	0	0	26.885,03	22.913,20	3.971,83	0	1.283.138,82	16.rata,

Raz.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	
17	31.05.2026.	0	0	26.945,42	22.913,20	4.032,22	0	1.260.225,62	17.rata,
18	30.06.2026.	0	0	26.745,67	22.913,20	3.832,47	0	1.237.312,42	18.rata,
19	31.07.2026.	0	0	26.801,41	22.913,20	3.888,21	0	1.214.399,22	19.rata,
20	31.08.2026.	0	0	26.729,41	22.913,20	3.816,21	0	1.191.486,02	20.rata,
21	30.09.2026.	0	0	26.536,62	22.913,20	3.623,42	0	1.168.572,82	21.rata,
22	31.10.2026.	0	0	26.585,40	22.913,20	3.672,20	0	1.145.659,62	22.rata,
23	30.11.2026.	0	0	26.397,26	22.913,20	3.484,06	0	1.122.746,42	23.rata,
24	31.12.2026.	0	0	26.441,39	22.913,20	3.528,19	0	1.099.833,22	24.rata,
25	31.01.2027.	0	0	26.369,39	22.913,20	3.456,19	0	1.076.920,02	25.rata,
26	28.02.2027.	0	0	25.969,88	22.913,20	3.056,68	0	1.054.006,82	26.rata,
27	31.03.2027.	0	0	26.225,38	22.913,20	3.312,18	0	1.031.093,62	27.rata,
28	30.04.2027.	0	0	26.048,85	22.913,20	3.135,65	0	1.008.180,42	28.rata,
29	31.05.2027.	0	0	26.081,37	22.913,20	3.168,17	0	985.267,22	29.rata,
30	30.06.2027.	0	0	25.909,49	22.913,20	2.996,29	0	962.354,02	30.rata,
31	31.07.2027.	0	0	25.937,36	22.913,20	3.024,16	0	939.440,82	31.rata,
32	31.08.2027.	0	0	25.865,36	22.913,20	2.952,16	0	916.527,62	32.rata,
33	30.09.2027.	0	0	25.700,45	22.913,20	2.787,25	0	893.614,42	33.rata,
34	31.10.2027.	0	0	25.721,35	22.913,20	2.808,15	0	870.701,22	34.rata,
35	30.11.2027.	0	0	25.561,09	22.913,20	2.647,89	0	847.788,02	35.rata,
36	31.12.2027.	0	0	25.577,34	22.913,20	2.664,14	0	824.874,82	36.rata,
37	31.01.2028.	0	0	25.498,49	22.913,20	2.585,29	0	801.961,62	37.rata,
38	29.02.2028.	0	0	25.264,31	22.913,20	2.351,11	0	779.048,42	38.rata,
39	31.03.2028.	0	0	25.354,64	22.913,20	2.441,44	0	756.135,22	39.rata,
40	30.04.2028.	0	0	25.206,40	22.913,20	2.293,20	0	733.222,02	40.rata,
41	31.05.2028.	0	0	25.211,03	22.913,20	2.297,83	0	710.308,82	41.rata,
42	30.06.2028.	0	0	25.067,42	22.913,20	2.154,22	0	687.395,62	42.rata,
43	31.07.2028.	0	0	25.067,42	22.913,20	2.154,22	0	664.482,42	43.rata,
44	31.08.2028.	0	0	24.995,61	22.913,20	2.082,41	0	641.569,22	44.rata,
45	30.09.2028.	0	0	24.858,94	22.913,20	1.945,74	0	618.656,02	45.rata,
46	31.10.2028.	0	0	24.851,99	22.913,20	1.938,79	0	595.742,82	46.rata,
47	30.11.2028.	0	0	24.719,96	22.913,20	1.806,76	0	572.829,62	47.rata,
48	31.12.2028.	0	0	24.708,38	22.913,20	1.795,18	0	549.916,42	48.rata,
49	31.01.2029.	0	0	24.641,14	22.913,20	1.727,94	0	527.003,22	49.rata,
50	28.02.2029.	0	0	24.409,02	22.913,20	1.495,82	0	504.090,02	50.rata,
51	31.03.2029.	0	0	24.497,29	22.913,20	1.584,09	0	481.176,82	51.rata,
52	30.04.2029.	0	0	24.376,50	22.913,20	1.463,30	0	458.263,62	52.rata,
53	31.05.2029.	0	0	24.353,28	22.913,20	1.440,08	0	435.350,42	53.rata,
54	30.06.2029.	0	0	24.237,14	22.913,20	1.323,94	0	412.437,22	54.rata,
55	31.07.2029.	0	0	24.209,27	22.913,20	1.296,07	0	389.524,02	55.rata,
56	31.08.2029.	0	0	24.137,27	22.913,20	1.224,07	0	366.610,82	56.rata,
57	30.09.2029.	0	0	24.028,10	22.913,20	1.114,90	0	343.697,62	57.rata,

Raz.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	
58	31.10.2029.	0	0	23.993,26	22.913,20	1.080,06	0	320.784,42	58.rata,
59	30.11.2029.	0	0	23.888,74	22.913,20	975,54	0	297.871,22	59.rata,
60	31.12.2029.	0	0	23.849,25	22.913,20	936,05	0	274.958,02	60.rata,
61	31.01.2030.	0	0	23.777,25	22.913,20	864,05	0	252.044,82	61.rata,
62	28.02.2030.	0	0	23.628,59	22.913,20	715,39	0	229.131,62	62.rata,
63	31.03.2030.	0	0	23.633,24	22.913,20	720,04	0	206.218,42	63.rata,
64	30.04.2030.	0	0	23.540,33	22.913,20	627,13	0	183.305,22	64.rata,
65	31.05.2030.	0	0	23.489,23	22.913,20	576,03	0	160.392,02	65.rata,
66	30.06.2030.	0	0	23.400,97	22.913,20	487,77	0	137.478,82	66.rata,
67	31.07.2030.	0	0	23.345,22	22.913,20	432,02	0	114.565,62	67.rata,
68	31.08.2030.	0	0	23.273,22	22.913,20	360,02	0	91.652,42	68.rata,
69	30.09.2030.	0	0	23.191,92	22.913,20	278,72	0	68.739,22	69.rata,
70	31.10.2030.	0	0	23.129,21	22.913,20	216,01	0	45.826,02	70.rata,
71	30.11.2030.	0	0	23.052,56	22.913,20	139,36	0	22.912,82	71.rata,
72	31.12.2030.	0	0	22.984,82	22.912,82	72	0	0	72.rata,
	<b>Ukupno:</b>	<b>1.649.750,02</b>	<b>0</b>	<b>1.835.126,54</b>	<b>1.649.750,02</b>	<b>185.376,52</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Napomena:

Ovaj izračun je informativnog karaktera.

**UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU  
S VALUTNOM KLAUZULOM**

sklapaju:

**BANKA:** **ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb**, Paromlinska 2, Regionalni centar Istra, zastupana po voditelju poslovnog odnosa Živku Kvaranti i direktoru Regionalnog centra Istra Valteru Šariću

i

**KLIJENT:** **GRAD PULA-POLA**, Pula, Forum 1, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletiću

Ovim se Ugovorom Banka obvezuje staviti na raspolaganje Klijentu kao korisniku kredita Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava, a Klijent se kao korisnik kredita obvezuje Banci platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način kako je utvrđeno Ugovorom.

- 1. IZNOS KREDITA:** kn 40.000.000,00 (slovima: četrdesetmilijunakuna)  
u protuvrijednosti EUR uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan korištenja kredita
- 2. NAMJENA:** financiranje izgradnje objekata Osnovne škole Veli Vrh u Puli – II. faza financiranja
- 3. KAMATNA STOPA:**
  - a) Redovna:** EURIBOR 1M + 2,94 p.p. godišnje, promjenjiva. EURIBOR 1M se utvrđuje dva radna dana prije isteka mjeseca za naredni mjesec.
  - b) Stopa redovne kamate uvećava se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama banke ukoliko Klijent ne podmiri dospjelu tražbinu po ovom Ugovoru, odnosno ne ispunji uredno bilo koju svoju drugu obvezu prema Banci.**
  - c) Kamata po dospijeću:** Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja. Ako je redovna kamatna stopa veća od kamatne stope po dospijeću, primjenjuje se redovna kamatna stopa.
  - d) Interkalarna:** jednaka ugovorenoj.
- 4. NAKNADA:**

Klijent je dužan po odobrenom kreditu platiti naknade u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna:


- za obradu zahtjeva i administriranje kredita:	0,2% na iznos odobrenog kredita, jednokratno unaprijed
- za izmjenu uvjeta kredita na zahtjev Klijenta:	0,10% jednokratno na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta
- za prijevremenu otplatu kredita, osim u slučaju refinanciranja drugim kreditom Banke ili u njenom aranžmanu:	1,0% od iznosa prijevremeno otplaćenog kredita

te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

5. NAČIN I ROK KORIŠTENJA: sukcesivno, najkasnije do 31.10.2010. godine, u kunskoj protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita. Kredit će se koristiti na temelju pismenog zahtjeva Klijenta za puštanje kredita u tečaj, isplata na žiro račun Klijenta, ostala dokumentacija vezana za namjensko korištenje kredita na zahtjev Banke.
6. NAČIN I ROK VRAĆANJA: 20 godina, u jednakim mjesečnim ratama uz mjesečni obračun kamata. Kredit će se otplaćivati u protuvrijednosti EUR izraženo u kunama na dan plaćanja po srednjem tečaju HNB.
7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA PO KREDITU:  
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Klijent je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:
- 3 (tri) bianco vlastite mjenice Klijenta;
  - izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) Klijenta;
  - na zahtjev Banke dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.
8. OSTALI UVJETI: -
9. Ovim Klijent daje neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platnoprometnih i drugih računa Klijenta koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima.  
Klijent kao zalagodavac ovime zalaže svakodobnu svoju tražbinu koju ima na temelju svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja tražbine Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuje Banku da može naplatiti o dospjeću osiguranu tražbinu iz predmeta zaloga.
10. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.
11. Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

U Puli, 21.04.2010.

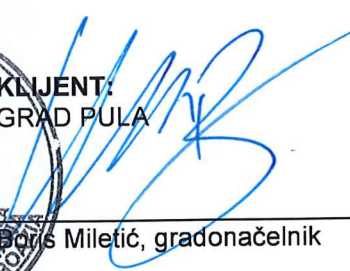
**BANKA:**

  
Živko Kvaranta,  
voditelj poslovnog odnosa

Valter Šarić, direktor  
Regionalnog centra Istra

 Zagrebačka banka d.d.  
457

**KLIJENT:**  
GRAD PULA

  
Boris Miletić, gradonačelnik



KLASA: 023-01/10-01/268

URBAJ: 268/01-01-02-01 - +10-41

PULA, 18. 06. 2010.

Broj ugovora: 3219464755

Broj partije: 5100236196

## DODATAK 1 UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM

sklapaju:

**BANKA:** ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2, Regionalni centar Istra, zastupana po voditelju poslovnog odnosa Živku Kvaranti i direktoru Regionalnog centra Istra Valteru Šariću

i

**KLIJENT:** GRAD PULA, Pula, Forum 1, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletiću

1. Utvrđuje se da su Banka i Klijent dana 21.04.2010. godine sklopili Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 3219464755, br. partije kredita 5100236196.

2. Ovim Dodatkom 1 Ugovoru mijenja se točka 5. osnovnog Ugovora, te sada glasi:  
"NAČIN I ROK KORIŠTENJA: sukcesivno, **najkasnije do 31.12.2010. godine**, u kunskoj protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita. Kredit će se koristiti na temelju pismenog zahtjeva Klijenta za puštanje kredita u tečaj, isplata na žiro račun Klijenta, ostala dokumentacija vezana za namjensko korištenje kredita na zahtjev Banke."


3. Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o dugoročnom kreditu ostaju neizmjenjene.

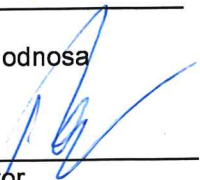
4. Za navedeni prolongat roka korištenja kredita **neće se obračunati naknada** na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta.

5. Ovaj Dodatak 1 Ugovoru sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Pula, 29.10.2010.

**BANKA:**

  
Živko Kvaranta,  
voditelj poslovnog odnosa

  
Valter Šarić, direktor  
Regionalnog centra Istra

 Zagrebačka banka d.d.  
457



KLASA: 023-01/10-01/262

UKBROJ: 324-0325-10-47

PULA, 29.10.2010.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po <unesite ime, prezime i funkciju zastupnika>, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

i

Grad Pula – Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 zastupana po Filipu Zoričiću, gradonačelniku, , kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

sklopili su sljedeći:

### **DODATAK br. 3 UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU (Dodatak Ugovoru)**

#### **1. Članak, Predmet ugovora**

Utvrđuje se da su ugovorne strane dana 21.04.2010.g. sklopile Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3219464755 partija broj 5100236196 te Dodatak br. 1 i Dodatak br. 2 istome Ugovoru (sve zajedno dalje u tekstu: Ugovor).

Ovim Dodatkom Ugovoru ugovorne strane mijenjaju pojedine odredbe Ugovora navedene u ovom Dodatku Ugovoru.

Pojedini pojmovi navedeni u ovom Dodatku Ugovoru imaju isto značenje kao i u Ugovoru.

#### **2. Članak, Izmjene ugovora**

Ugovorne strane mijenjaju i dopunjuju odredbe Ugovora opisanog u čl. 1 ovog Dodatka i to kako slijedi:

- Mijenja se članak br. 3. Ugovora – Kamatna stopa, na način da isti sada glasi:

„3. Kamatna stopa:

Redovna: 3,70% godišnje, fiksno. Kamata dospijeva i naplaćuje se mjesečno.

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata u visini stope zakonske zatezne kamate primjenjive na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala. Neovisno o navedenom, Banka zadržava pravo zahtijevati plaćanje zatezne kamate odmah po dospeljeću bilo koje tražbine s osnova ovog Ugovora.

Interkalarna kamata: jednaka ugovorenoj.“

- Mijenja se članak br. 4. Ugovora – Naknada, na način da isti sada glasi:

„4. Naknada:

Klijent je dužan po odobrenom kreditu platiti naknade u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna:

- Za obradu zahtjeva i administriranje kredita: 0,2% na iznos odobrenog kredita, jednokratno, unaprijed
- Za izmjenu uvjeta kredita na zahtjev Klijenta: 0,10% jednokratno na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta
- Za prijevremenu otplatu kredita, osim u slučaju refinanciranja drugim kreditom Banke ili u njenom aranžmanu ili u slučaju otplate kredita iz vlastite likvidnosti Klijenta: 1,0% od iznosa prijevremeno otplaćenog kredita

Broj ugovora: 3219464755  
Broj partije: 5100236196

te sve ostale naknade u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

### 3. Članak, Naknade za izmjenu ugovora

Za promjenu uvjeta po ovom Dodatku Ugovora neće se naplatiti naknada.

### 4. Članak, Završne odredbe

Sve odredbe Ugovora, te njegovih Dodataka 1, Dodataka 2, Dodataka 3, Dodataka 4 i Dodataka 5, koje nisu promijenjene ovim Dodatkom Ugovoru ostaju i dalje nepromijenjene na snazi.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ovaj Dodatak Ugovoru sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Dodatak stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom ovjere potpisa ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

**KLIJENT :**

Filip Zoričić, gradonačelnik

Datum potpisa: \_\_\_\_\_

**BANKA:**

Zagrebačka banka d.d.

<unesite ime i prezime zastupnika, funkcija>

<unesite ime i prezime zastupnika, funkcija>

Datum potpisa: \_\_\_\_\_



Broj ugovora: **3219464755**  
Broj partije: **5100236196**

**DODATAK 2 UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU  
S VALUTNOM KLAUZULOM**

sklapaju:

**BANKA:** **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Heleni Brana i direktoru Regionalnog centra Sjeverni Jadran Marku Klausbergeru

**KLIJENT:** **GRAD PULA-POLA**, Pula, Forum 1, OIB 79517841355, zastupan po gradonačelniku Filipu Zoričiću

1. Utvrđuje se da su Banka i Klijent dana 21.04.2010. godine sklopili Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 3219464755, br. partije kredita 5100236196 te dana 29.10.2010. godine sklopili Dodatak 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom.
2. Ovim Dodatkom 2 Ugovoru mijenja se točka 3. osnovnog Ugovora, te sada glasi:  
„KAMATNA STOPA:  
a) Redovna: EURIBOR 1M + 2,56 p.p. godišnje, promjenjiva. EURIBOR 1M se utvrđuje dva radna dana prije isteka mjeseca za naredni mjesec. Kamata dospijeva i naplaćuje se mjesečno.  
b) Zatezna kamata: Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.  
Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB važećem na dan plaćanja.  
c) Interkalarna: jednaka ugovorenoj.“
3. Izmjena redovne kamatne stope iz točke 2. ovog Dodatka 2 Ugovoru primjenjuje se od 01.10.2021.g.
4. Obračun naknade za izmjenu uvjeta na zahtjev Klijenta ne primjenjuje se na izmjenu iz ovog Dodatka 2 Ugovoru.
5. Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom i Dodatka 1 Ugovoru, ostaju neizmijenjene.

6. Ovaj Dodatak 2 Ugovoru sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Ovaj Dodatak 2 Ugovoru stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

**BANKA:**

Helena Brana  
Voditeljica poslovnog odnosa

Marko Klausberger  
Direktor Regionalnog centra Sjeverni Jadran

Datum potpisa: 16.12.2021.

**KLIJENT:**

GRAD PULA-POLA

Filip Zoričić  
Gradonačelnik



Datum potpisa:

19.11.2021.

KLASA: 023-01/21-01/788

URBROJ: 2168/01 02-01-0243-21-1