

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 15. studenog 2024. godine, donio je

## **ODLUKU**

o poništenju dijela Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju  
građevinskog zemljišta

### **I**

Poništava se dio Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pula - Pola KLASA: 944-05/24-01/55, od 13. studenog 2024. godine, koji se odnosi na građevinsko zemljište k.č. 788/1 k.o. Pula, a koje je u tabličnom prikazu točke I spomenute Odluke navedeno pod rednim brojem 6.

### **II**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-05/24-01/55  
URBROJ:2163-7-05-01-0247-24-5  
Pula, 15. studeni 2024.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o poništenju dijela odluke o raspisivanju natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pula - Pola KLASA: 944-05/24-01/55 od 13. studenog 2024. godine.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Točkom VIII Odluke predviđeno je da Gradonačelnik Grada Pula - Pola pridržava pravo poništiti objavljeni natječaj u cijelosti ili djelomično, bez posebnog obrazloženja, do donošenja odluke o prihvatu ponuda i sklapanju ugovora o kupoprodaji.

Očitovanjem Upravnog odjela za urbanizam, investicije i razvojne projekte uskraćena je suglasnost za prodaju predmetne nekretnine radi preispitivanja mogućnosti realizacije javne garaže s ulazom iz Stiglicheve ulice na lokaciji nekretnine pod rednim brojem 6. Odluke, te se stoga Gradonačelniku predlaže poništenje dijela Odluke kako je navedeno u ovom prijedlogu Odluke.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

**p.o. PROČELNICA**  
**Nataša Simonelli, mag.iur.**