




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:361-01/24-01/16
URBROJ:2163-7-01-01-0019-24-3
Pula, 14. studeni 2024.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Programa građenja
komunalne infrastrukture za 2025. godinu
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 14. studenog 2024. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Černjul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Samanta Barić, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za urbanizam, investicije i razvojne projekte i Senka Zarubica, voditeljica Odsjeka za investicije, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



Na osnovu stavka 1. članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 – OUSRH i 32/20), članaka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 4/23) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2025. GODINU

I OPĆE ODREDBE

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture te nabava opreme (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Pula - Pola (u daljnjem tekstu: Grad) za 2025. godinu za:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javne zelene površine,
4. groblja i krematorije na grobljima.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja, kao i iskaz financijskih sredstava u eurima potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

II NERAZVRSTANE CESTE

Ovim Programom određuje se građenje nerazvrstanih cesta u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu od 9.180.000,00 EURA, od čega u iznosu od 1.900.000,00 EURA iz sredstava komunalnog doprinosa te pod točkom 1. dijelom u iznosu od 4.195.000,00 EURA iz kreditnih sredstava, pod točkom 2. u iznosu od 1.352.000,00 EURA iz viška prihoda te u iznosu od 198.000,00 EURA iz prihoda od prodaje nefin.imovine i od naknada šteta od osiguranja, pod točkom 3. u iznosu od 600.000,00 EURA iz viška prihoda, pod točkom 5. dijelom u iznosu od 100.000,00 EURA iz viška prihoda, pod točkom 6. u iznosu od 720.000,00 EURA iz viška prihoda te pod točkom 13. u iznosu od 115.000,00 EURA iz komunalnog doprinosa-višk, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pula - Pola za 2025. godinu, po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRAĐEVINA	Planirana financijska sredstva (EUR)
1.	Cesta Prekomorskih brigada III faza, rekonstrukcija cca 1,5 km - izgradnja	5.000.000,00
2.	Paduljski put, cca 720 m', rekonstrukcija prometne površine s izgradnjom javne rasvjete i oborinske odvodnje - izgradnja	1.550.000,00
3.	Fažanska cesta, cca 1,6 km rekonstrukcija s izgradnjom kružnog raskrižja s nogostupima, javnom rasvjetom i oborinskom	600.000,00



	odvodnjom – priprema i izgradnja	
4.	Ulica Fojba – rekonstrukcija prometne površine s izgradnjom javne rasvjete i oborinske odvodnje - priprema	50.000,00
5.	Ulica 43. istarske divizije, rekonstrukcija prometne površine, javne rasvjete i oborinske odvodnje - izgradnja	300.000,00
6.	Valturska ulica, cca 600 m' rekonstrukcija prometne površine i javne rasvjete s izgradnjom oborinske odvodnje - izgradnja	720.000,00
7.	Spojna prometnica na Paganoru Brist-Valdenaga, cca 80 m`, izgradnja prometnice s javnom rasvjetom i oborinskom odvodnjom – izgradnja	200.000,00
8.	Nastavak Ulice Stoja od Autokampa Stoja prema Muzilu, cca 550 m', rekonstrukcija s izgradnjom nogostupa, javne rasvjete i oborinske odvodnje - priprema	100.000,00
9.	Spojna cesta D66-Partizanski put, cca 120 m, izgradnja prometne površine, javne rasvjete i oborinske odvodnje - izgradnja	250.000,00
10.	Valdemuška ulica, cca 240 m, rekonstrukcija s izgradnjom nogostupa, javne rasvjete i oborinske odvodnje - priprema	30.000,00
11.	Ulica sv. Polikarpa, cca 950 m', rekonstrukcija nogostupa i javne rasvjete– priprema	150.000,00
12.	Amfiteatar-okoliš – priprema i izgradnja	115.000,00
13.	Ulice Santoriova-Rimske centurijacije rekonstrukcija s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom - priprema	115.000,00
	UKUPNO:	9.180.000,00

III JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILA

Ovim Programom određuje se građenje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu 6.225.000,00 EURA od čega u iznosu od 825.000,00 EURA iz sredstava komunalnog doprinosa, pod točkom 2. u iznosu od 300.000,00 EURA iz viška prihoda, pod točkom 4. u iznosu od 2.500.000,00 EURA iz kreditnih sredstava te u iznosu od 1.500.000,00 EURA iz sredstava pomoći, pod točkom 5. u iznosu od 600.000,00 EURA iz viška prihoda te u iznosu od 300.000,00 EURA iz prihoda od prodaje nefin.imovine i od naknada šteta od osiguranja, pod točkom 6. dijelom u iznosu od 50.000,00 EURA iz viška prihoda te pod točkom 8. dijelom u iznosu od 150.000,00 iz viška prihoda , a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2025. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRAĐEVINA	Planirana financijska sredstva (EUR)
1.	Kandlerova ulica cca 450 m', rekonstrukcija– priprema	450.000,00
2.	Proboj uspona na Kaštel, cca. 80 m' – izgradnja	300.000,00
3.	Biciklističke staze– priprema i izgradnja	50.000,00
4.	Kupalište Stoja – rekonstrukcija/izgradnja	4.000.000,00
5.	Giardini, rekonstrukcija – priprema	900.000,00
6.	Ulica Sergijevaca - priprema	140.000,00



7.	Olge Ban stube, rekonstrukcija - priprema	25.000,00
8.	Kupalište Mornar – priprema i izgradnja	360.000,00
	UKUPNO:	6.225.000,00

IV JAVNE ZELENE POVRŠINE

Ovim Programom određuje se građenje javnih zelenih površina u iznosu od 2.322.963,92 EURA, od čega u iznosu od 815.000,00 EURA iz sredstava komunalnog doprinosa te pod točkom 1. u iznosu od 1.500.000,00 EURA iz kreditnih sredstava, u iznosu od 2.963,92 od izgradnje parkirališnih mjesta-višak te u iznosu od 5.000,00 EURA iz izgradnje parkirališnih mjesta koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2025. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRAĐEVINA	Planirana financijska sredstva (EURA)
1.	Marsovo polje: 48.868,00 m ² – priprema i izgradnja	1.507.963,92
2.	Park Grada Graza, cca. 5.400 m ² - priprema	100.000,00
3.	Multifunkcionalno igralište u Štinjanu - priprema	50.000,00
4.	Multifunkcionalno igralište u Ulici G. Revelante –izgradnja	115.000,00
5.	Zona Pragrande - priprema	500.000,00
6.	Monte Zaro - steam park	50.000,00
	UKUPNO:	2.322.963,92

V GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA

Ovim Programom određuje se građenje groblja u iznosu od 54.000,00 EURA, a iz vlastitih sredstava poslovanja trgovačkog društva Monte Giro d.o.o. Pula, kako slijedi:

Redni broj	GRAĐEVINA	Planirana financijska sredstva (EURA)
1.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli	25.000,00
2.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje mjesnog groblja u Štinjanu (faza 2)	12.000,00
3.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju upravno – poslovne zgrade	12.000,00
4.	Izgradnja zemljanih grobnih mjesta na lokaciji B polja	5.000,00
	UKUPNO:	54.000,00



VI REKAPITULACIJA TOČKI II DO V

Ukupna sredstva za ostvarivanje po ovom Programu utvrđuju se u iznosu od 17.781.963,92 EURA po objektima i uređajima komunalne infrastrukture, kako slijedi:

Točka	GRAĐEVINA	Planirana financijska sredstva (EURA)
II	NERAZVRSTANE CESTE	9.180.000,00
III	JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	6.225.000,00
IV	JAVNE ZELENE POVRŠINE	2.322.963,92
V	GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA	54.000,00
	UKUPNO:	17.781.963,92

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program se objavljuje u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula - Pola, a stupa na snagu 01. siječnja 2025. godine.

KLASA:361-01/24-01/16
URBROJ:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

OBRAZLOŽENJE

A) PRAVNI TEMELJ

Program se donosi temeljem članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 – OUSRH i 32/20), članaka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 4/23) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21) prema kojem predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program), a koji sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Sukladno navedenoj odredbi Zakona izrađen je nacrt Programa za 2025. godinu koji obuhvaća građenje komunalne infrastrukture, te nabavu opreme za:

- nerazvrstane ceste,
- javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
- javne zelene površine,
- groblja i krematorije na grobljima.

B) TEMELJNA PITANJA KOJA SE UTVRĐUJU OVIM PROGRAMOM

Programom se određuju građenje komunalne infrastrukture u skladu s potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom, planom razvojnih programa i ostvarenim prihodima kojima se osigurava unapređenje stanja u prostoru, potreba uređenja zemljišta s procjenom pojedinih troškova po objektima, kao i financijska sredstava potrebna za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem cijena gradnje istih ili sličnih objekata u vrijeme pripreme ovog programa, a točan opseg i vrijednost radova utvrditi će se nakon ishoda izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

C) OPIS I OPSEG POSLOVA PO DJELATNOSTIMA

Ukupna sredstva za realizaciju Programa planirana su u iznosu 17.781.963,92 eura.

D) IZVORI FINANCIRANJA POTREBNI ZA REALIZACIJU PROGRAMA

Za realizaciju Programa planiraju se sredstva iz: komunalnog doprinosa, prihoda od prodaje nefinancijske imovine i od naknada štete od osiguranja, pomoći, viška prihoda, sredstava izgradnje parkirališnih mjesta, vlastitih sredstava poslovanja trgovačkog društva te kreditnog zaduženja.

Temeljem navedenog Zakona pripremljen je predmetni Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu te molimo njegovo donošenje u predloženom tekstu.

p.o. PROČELNICA
Samanta Barić, univ.mag.oec.