




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:024-01/24-01/937
URBROJ:2163-7-01-01-0019-24-5
Pula, 14. studeni 2024.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 14. studenog 2024. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Aldo Rojnić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma i Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnika istog Upravnog odjela, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



Temeljem članka 127. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 144/21, 15/15) te članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola, na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi

O D L U K U
o izmjenama Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje
Javne ustanove Pula Sport

Članak 1.

U Odluci o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 08/09), u nazivu Odluke riječi „Javne ustanove Pula Sport“ zamjenjuju se riječima „trgovačkom društvu Pula usluge i upravljanje d.o.o.“

Članak 2.

U članku 1. stavku 1. riječi „Javne ustanove Pula Sport“ zamjenjuju se riječima „trgovačkom društvu Pula usluge i upravljanje d.o.o.“

Podstavak 4. mijenja se i glasi:

„Kamata: redovna kamatna stopa 4,50%, godišnja, fiksna, od 13. kolovoza 2025. godine.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula - Pola.

KLASA:024-01/24-01/937

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković - Nikolovski

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ

Člankom 127. stavak 2. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21), propisano je da se pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dugoročno zaduživati i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost većinskog vlasnika, a stavkom 5. propisano je da ako statutom ili odlukom jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nije propisano tko odlučuje o suglasnosti iz članka 127. Zakona, odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Člankom 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 132.722,81 EUR (1.000.000,00 kuna).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Trgovačko društvo Pula usluge i upravljanje d.o.o. podnijelo je dana 03. rujna 2024. godine, zahtjev za izmjenom Odluke o davanju davanje suglasnosti za zaduživanje radi sklapanja Dodatka IV Ugovora o dugoročnom kreditu.

Odluku o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport donijelo je Gradsko vijeće 14. srpnja 2009. godine. Javna ustanova Pula Sport pravni je prednik trgovačkog društva Pula sport d.o.o. te Pula usluge i upravljanje d.o.o.

Društvo je dana 26. kolovoza 2009. godine sa Hrvatskom poštanskom bankom d.d. sklopilo Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona Aldo Drosina -II faza na iznos od 35.600.000,00 kuna, rok otplate 20 godina, kamatna stopa mjesečni Euribor+7,055% godišnje, promjenjiva. Ukupan iskorišten iznos kredita iznosi 3.185.207,05 EUR. Isto tako sklopljena su tri dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu kojim se kamatna stopa smanjila na mjesečni Euribor+5,100% godišnje, promjenjiva (I Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu) te 3,5%, fiksna za razdoblje do 08/2025, a potom 6-mjesečni Euribor+3,5% godišnje, promjenjiva (III Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu).

Obzirom na ugovorenu promjenjivu kamatnu stopu u vrijednosti 6-mjesečni Euribor + 3,5% godišnje od kolovoza 2025.godine i rast vrijednosti 6-mjesečni Euribor, Pula usluge i upravljanje d.o.o. je Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. u travnju 2024.godine uputilo zamolbu za razmatranjem mogućnosti sklapanja Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu s fiksnom kamatnom stopom ili uvjetima prijevremene otplate preostalog iznosa kredita u 2025.godini. Hrvatska poštanska banka d.d. je 19. kolovoza 2024. godine dostavila ponudu, redovna kamatna stopa 4,50% godišnje, fiksna, počevši od kolovoza 2025. godine.

Od 01. kolovoza 2025. godine ostatak glavnice iznosio bi 862.660,15 Eura, a trošak kamate 106.778,35 Eura, dok bi trošak kamate po sadašnjim uvjetima od 01. kolovoza 2025. godine iznosio 155.421,82 Eura. Donošenjem predložene Odluke i sklapanjem Dodatka IV Ugovora o kreditu ukupan trošak kamate smanjio bi se za 48.643,47 Eura.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje Odluke.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2024. godinu.

S poštovanjem,

p.o. PROČELNIK
Aldo Rojnić

Grad Pula-Pola
Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizama
Polanijev prolaz 2
52100 Pula

Pula, 03.09.2024.
Ur.br.: IP-2024-153

PREDMET: Izmjena Odluke o davanju suglasnosti na zaduživanje

- *Suglasnost, traži se*

Molimo Vas na davanje suglasnosti na Izmjenu odluke o davanju suglasnosti na zaduženje od 14.07.2009. g. (Klasa: 023-01/09-01/672, Urbroj: 2168/01-01-04-00-0243-09-6), a na temelju Odluke Skupštine društva od 02.09.2024. o suglasnosti za sklapanjem IV. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu (broj računa: 9920032233) sa Hrvatskom poštanskom bankom d.d.

S poštovanjem,

Pula usluge i upravljanje d.o.o.



PULAUSLUGE+
UPRAVLJANJE
Pula usluge i upravljanje d.o.o.

Prilozi:

- Odluka Skupštine od 02.09.2024.
- Izvorni Ugovor o dugoročnom kreditu
- Dodatak I, Dodatak II i Dodatak III Ugovoru o dugoročnom kreditu
- Otplatni plan na dan 20.08.2024.
- Prijedlog Dodatka IV Ugovoru o dugoročnom kreditu
- Otplatni plan od 08/2025 s kamatnom stopom 4,50%
- Otplatni plan od 08/2025 s kamatnom stopom 6,55%



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva ulica 4, OIB 87939104217
(u daljnjem tekstu: Banka)

i
Pula usluge i upravljanje d.o.o., Trg Kralja Tomislava - Piazza Re Tomislav 7, 52100 Pula, OIB 24406172697 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

(zajedno u daljnjem tekstu: Ugovorne strane)

sklapaju

DODATAK IV. UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009

(u daljnjem tekstu: Dodatak IV.)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 26.08.2009. godine sklopile Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009, dana 31.08.2010. godine Dodatak I. Ugovoru, dana 29.06.2011. godine Dodatak II. Ugovoru te dana 13.08.2020. godine Dodatak III. Ugovoru (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor) sa svim uvjetima utvrđenim Ugovorom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Dodatkom IV. suglasno mijenjaju članak 6. Ugovora tako da isti sada glasi:

„6. KAMATNA STOPA:

Redovna kamatna stopa: 4,50% (slovima: četiri cijela pedeset posto) godišnja, fiksna.

Za vrijeme otplate kredita kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno i o dospijeću.

Interkalarna kamatna stopa: fiksna, obračunava se i naplaćuje u visini redovne kamatne stope, mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

Zatezne kamate: obračunavaju se i naplaćuju u visini stope zakonskih zateznih kamata“

Članak 3.

Predmetni Dodatak Ugovoru stupa na snagu i vrijedi od 13.08.2025. godine.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Ugovora koje nisu mijenjane ovim Dodatkom IV. ostaju nepromijenjene i nadalje na snazi.

Članak 5.

Za izmjenu uvjeta po ovom Dodatku IV., Banka će Korisniku kredita obračunati naknadu za izmjenu uvjeta plasmana u visini 0,30% na preostali iznos kredita za otplatu (slovima: nula cijelih trideset posto), jednokratno.

Članak 6.

Potpisom ovog Dodatka IV. ugovorne strane potvrđuju da su ga razumjele i s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Članak 7.

Ovaj Dodatak IV. Ugovoru sačinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih su 2 (dva) primjerka za Banku, a po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita.

U _____, _____ godine

KORISNIK KREDITA:

BANKA:



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
URBANIZAM, INVESTICIJE I
RAZVOJNE PROJEKTE
Odsjek za komunalne poslove**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
INVESTIMENTI E PROGETTI DI
SVILUPPO
Sezione agli affari comunali**

KLASA:024-01/24-01/937
URBROJ:2163-7-04-06-0587-24-3
Pula, 12.11.2024

Upravni odjel za financije, gospodarstvo i
provedbu ITU mehanizma

PREDMET: Izmjena Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkog društva
Pula sport i upravljanje d.o.o.
- očitovanje, dostavlja se

Trgovačko društvo Pula sport i upravljanje d.o.o., sada Pula usluge i upravljanje d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo) sklopilo je Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 s Hrvatskom poštanskom bankom d.d., dana 26.08.2009., Broj: OV-10665/09, za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona Aldo Drosina - II.faza (ukupan iskorišten iznos kredita 3.185.207,05 EUR; rok otplate 20 godina - do 31.12.2030.; kamatna stopa: mjesečni Euribor + 7,055% godišnje, promjenjiva).

Društvo je naknadno sklopilo ukupno tri Dodatka gore navedenom Ugovoru o dugoročnom kreditu (I. Dodatak 08/2010.; II. Dodatak 06/2011 i III. Dodatak 08/2020) kojima se kamatna stopa smanjila na:

- mjesečni Euribor+5,100% godišnje, promjenjiva (I. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu)
- 3,5%, fiksna za razdoblje do 08/2025, a potom 6-mjesečni Euribor+3,5% godišnje, promjenjiva (III. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu)

Do dana donošenja Odluke skupštine Društva od 02. rujna 2024., otplaćeno je 2.163.286,69 EUR te je za otplatu preostalo ukupno 1.021.920,36 EUR.

Dana 03. rujna 2024. godine, Društvo je podnijelo Zahtjev za izmjenom Odluke o davanju davanje suglasnosti za zaduživanje radi sklapanja Dodatka IV. Ugovoru o dugoročnom kreditu.

S obzirom na ugovorenu promjenjivu kamatnu stopu u vrijednosti 6-mjesečnog Euribora + 3,5% godišnje od kolovoza 2025.godine i rast vrijednosti 6-mjesečnog Euribora, društvo je Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. u travnju 2024.godine uputilo Zamolbu za razmatranjem mogućnosti sklapanja IV. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu s fiksnom kamatnom stopom ili uvjetima prijevremene otplate preostalog iznosa kredita u 2025.godini.

Hrvatska poštanska banka d.d. dostavila je 19.kolovoza 2024. Ponudu (očitanje na zamolbu društva) i ponudila sklapanje Dodatka s ugovaranjem redovne kamatne stope 4,50% godišnje, fiksna, počevši od kolovoza 2025. godine, kada bi preostali iznos za otplatu glavnice iznosio 862.660,15 EUR. Prema trenutno važećim odredbama Ugovora i Dodatka i trenutno važećoj vrijednosti 6-mjesečnog Euribora, ukupan trošak kamata za razdoblje od kolovoza 2025. do kraja otplate kredita iznosio bi 155.421,82 EUR. U slučaju prihvaćanja ponude banke za sklapanjem Dodatka IV Ugovoru, taj bi trošak redovnih kamata u istom razdoblju iznosio 106.778,35 EUR, odnosno 48.643,47 EUR manje.

Slijedom navedenog, budući se sklapanjem predmetnog Dodatka IV. Ugovoru o dugoročnom kreditu određuje povoljni uvjet smanjenja preostalog iznosa kredita za otplatu, odnosno troška redovitih kamata, pozitivno se očitujemo na dostavljeni zahtjev.

S poštovanjem,

p. o. PROČELNICA
Samanta Barić, univ. mag. oec.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Temeljem članka 90. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08) i članka 36. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 14. srpnja 2009. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduživanje Javne ustanove Pula Sport kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, u iznosu od 35.600.000,00 kuna, za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona «Aldo Drosina» - II faza, pod sljedećim uvjetima:

- korisnik: Javna ustanova Pula Sport,
- poček: bez počeka,
- rok otplate: 20 godina,
- kamata: jednomjesečni EURIBOR+7,055%,
godišnje, promjenjiva,
- korištenje kredita: najkasnije do 31.12.2010.,
- naknada banci: 178.000,00 kuna,
- način otplate: jednake mjesečne rate,
- osiguranje kredita: mjenice i zadužnice ustanove.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/09-01/672
Urbroj:2168/01-01-04-00-0243-09-6
Pula, 14. srpnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., ZAGREB, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka) koju zastupa Nenad Paić, direktor HPB Podružnica Pula

JAVNA USTANOVA PULA SPORT, Pula, Trg Kralja Tomislava 7, MB 01748238 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

zaključuju

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009

1. **IZNOS KREDITA:** 35.600.000,00 kn (slovima: tridesetpetmilijunašestotisućakuna) u protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB

2. **NAMJENA:** financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona "Aldo Drozina" - II faza

3. **ROK I NAČIN KORIŠTENJA:** do 31.12.2010 godine. Kredit će se koristiti sukcesivno, uz praćenje namjenskog korištenja sredstava sukladno fakturama za izvršene radove.

4. **POČEK:** -nema

5. **ROK I NAČIN VRAĆANJA:** u 240 jednakih mjesečnih rata, koje dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, od kojih prva dospijeva na naplatu 31.1.2011 godine, a zadnja 31.12.2030 godine.

6. **KAMATNE STOPE:**

- redovna: mjesečni EURIBOR+7,055 posto godišnje, promjenjiva. Obračun kamate vrši se mjesečno, na iskorišteni iznos kredita, na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita. Obračun kamate je u EUR, a naplata u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan uplate.

- interkalarna: u visini redovne kamatne stope, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

- zatezna: u visini zakonske zatezne kamate

7. **NAKNADE:**

- za obradu zahtjeva: 0,50 % na iznos odobrenog kredita, min. 500,00 kn, jednokratno

8. **OSIGURANJE**

- 3 (tri) bjanko vlastite i akceptirane mjenice Korisnika kredita;

- 1 (jedna) obična zadužnica Korisnika kredita, na iznosu do 35.600.000,00 kn

9. **POSEBNE ODREDBE**

Korisnik kredita obvezuje se u vremenskom razdoblju od korištenja kredita pa sve do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru 30% svog kunskog i deviznog platnog prometa obavljati preko računa uključenih kod Banke. U slučaju nepoštivanja ove odredbe Korisnik kredita je suglasan da Kreditor povisi ugovorenu redovnu kamatnu stopu iz točke 6. ovog Ugovora za 3 (tri) postotna poena.

Korisnik kredita obvezuje se prije korištenja kredita dostaviti Suglasnost Gradskog vijeća Grada Pule o zaduživanju kod Hrvatske poštanske banke d.d.

10. **PRIMJENA OPĆIH UVJETA BANKE**

Korisnik kredita i Banka su suglasni da se za sve što nije uređeno ovim Ugovorom primjenjuju Opći uvjeti kreditnog poslovanja Banke s pravnim osobama i Dokumentacija za nadmetanje nabave kreditnih sredstava za financiranje II faze izgradnje Gradskog stadiona Aldo Drozina otvorenim postupkom javne nabave. U slučaju kolizije navedenih akata primjenjuju se odredbe iz Dokumentacije za nadmetanje.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da su mu predani Opći uvjeti Banke iz prethodnog stavka.

11. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA

Potpisnici na ovom Ugovoru dobrovoljno dopuštaju Banci i članicama Grupe HPB da koriste podatke o njihovim jedinstvenim matičnim brojevima građana, odnosno o jedinstvenim matičnim brojevima građana i ostalim osobnim podacima te daju privolu da se Banka i sve članice Grupe HPB tim podacima koriste radi nedvojbene identifikacije osoba, zaštite njihovih osobnih imovinskih interesa u poslovanju Banke i članica Grupe HPB te u cilju obavještanja o proizvodima koje nudi Banka i članice Grupe HPB, uz obvezu čuvanja poslovne tajne. To uključuje i prosljeđivanje osobnih podataka trećim osobama. Trećim osobama smatraju se institucije koje imaju pravo uvida u osobne podatke u skladu sa zakonskim propisima.

12. ZAVRŠNE ODREDBE

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinak na ostale odredbe ovog Ugovora. Isti u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog spora dostava stranama i njihovim osobama ovlaštenim za zastupanje može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna izvorna primjeraka, od kojih je 1 (jedan) primjerak za Banku, 1 (jedan) primjerak za potrebe Javnog bilježnika, te po 1 (jedna) ovjerena preslika za Banku i Korisnika kredita.

U Puli, 26.8.2009. godine

KORISNIK KREDITA:

Javna ustanova Pula Sport
Mario Peruško



BANKA:

Direktor Podružnice Pula
Nenad Paić



Ja, Javni bilježnik **Nansi Kopic** iz Pule, Anticova 9/I,
potvrđujem da je stranka:

MARIO PERUŠKO, Pula, Mutilska 42 B, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101445477 izdanu od PU Istarska, kao ravnatelj za Pula Sport, Pula, Trg kralja Tomislava 7, temeljem Rješenja Trgovačkog suda s MBS:040185917, sa OIB: 24406172697 ovlast za zastupanje utvrdila sam Elektronskim putem uvidom u sudski registar na <https://srn-web-as.pravosudje.hr>

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 8,05 kn.

BROJ: OV-10665/09
U Puli, 26.08.2009.



JAVNI BILJEŽNIK
Nansi Kopic

UVOD:
Ovim
režim
Kred
Ugov
OB
Bil
do
B
in
m

Na temelju članka 13. Statuta HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, Uprava Banke donijela je dana 28. travnja 2006. slijedeće

OPĆE UVJETE HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. U KREDITNOM POSLOVANJU S GOSPODARSTVOM

UVODNE ODREDBE

Ovim se općim uvjetima uređuju poslovni odnosi između Hrvatske poštanske banke d.d (Banka) i pravnih osoba i fizičkih osoba koje obavljaju gospodarsku djelatnost (Klijent).

Kreditnim poslovima u smislu ovih općih uvjeta smatraju se ugovori o kreditu, ugovori o izdavanju garancije, ugovori o akreditivu i drugi poslovi koji su po svojoj gospodarskoj naravi izjednačeni s kreditom.

OBVEZE BANKE

Banka je obvezna u svom kreditnom poslovanju pružati bankovne usluge u skladu s pravilima bankarske struke i dobrih poslovnih običaja.

Banka je u pružanju kreditnih usluga Klijentu obvezna postupati s pažnjom dobrog stručnjaka, vodeći računa o interesima Klijenta.

Banka će jednom godišnje, istekom kalendarske godine Klijentu učiniti dostupnim podatke o stanju njegovog kreditnog računa na zadnji dan kalendarske godine, putem izvotka koji se Klijentu dostavlja na adresu iz zaglavlja ugovora ili na adresu koju je Klijent pisano dostavio Banci

Banka će Klijentu vratiti sva sredstva osiguranja koja joj je Klijent predao i izdati isprave podobne za upis brisanja osiguranja provedenih u javnim knjigama u roku od 8 dana od dana potpunog namirenja svih potraživanja Banke prema Klijentu.

ZAŠTITA PODATAKA

Banka je posebice obvezna čuvati kao povjerljive podatke, činjenice i okolnosti koje je saznala na temelju pružanja usluga klijentima i u obavljanju poslova s pojedinačnim klijentom, osim prema osobama i nadležnim tijelima pod pretpostavkama propisanim zakonom.

OBVEZE KLIJENTA

1. Klijent je obavezan tijekom trajanja kreditnog odnosa s Bankom:

- u ugovorenim rokovima izvršavati ugovorne obveze,
- kredit koristiti isključivo za namjenu za koju mu je odobren,
- za cijelo razdoblje korištenja kredita održavati kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost,
- dostavljati Banci financijska izvješća o poslovanju s propisanim priložima u roku od 15 dana od njihove izrade, a najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka zakonske obveze za njihovu predaju, te ostalu financijsku dokumentaciju na zahtjev Banke,
- obavijestiti Banku o svojim statusnim promjenama i drugim promjenama koje se upisuju u sudski registar ili drugi javni registar te o promjenama u kartonu deponiranih potpisa kod FINE/banke, sve u roku od 8 dana od podnošenja prijedloga za upis,
- predati Banci instrumente osiguranja potraživanja, predati dostatan broj mjenica i zadužnica radi podmirenja potraživanja, te omogućiti Banci procjenu instrumenata za cijelo vrijeme trajanja poslovnog odnosa,
- voditi uredno i ažurno knjigovodstvo,
- u vremenskom razdoblju od zaključenja ugovora pa sve do potpunog namirenja potraživanja Banke iz bilo kojeg od zaključenih ugovora, omogućiti Banci da u bilo koje vrijeme pregleda zalihe robe, poslovne knjige i financijsko poslovanje,
- pridržavati se zakona i propisa u svom poslovanju.

2. Klijent je obavezan obavijestiti Banku o svakom svom daljnjem kreditnom zaduženju u drugim financijskim institucijama te o zajmovima kod drugih osoba.

3. Klijent se ne smije kreditno zaduživati kod trećih osoba pod uvjetima nepovoljnijim od uvjeta koje mu ponudi Banka.

KAMATE, NAKNADE I TROŠKOVI

Klijent je obavezan Banci plaćati kamate i naknade na ugovorene kredite u visini i na način utvrđen Odlukom Banke o kamatnim stopama, Pravilnikom Banke o obračunu kamate i Odlukom Banke o naknadama i drugim troškovima.

Banka može u tijeku kreditnog odnosa promijeniti ugovorene kamatne stope, naknade i troškove Odlukom Uprave Banke.

Za sva dospelja nenaplaćena potraživanja Banka će obračunati uvećanu kamatu u odnosu na ugovorenu u skladu s Odlukom Banke o kamatnim stopama, primjenom stope kamate po dospijeću.

Banka je obvezna obavijestiti Klijenta o promjeni kamatne stope ili naknade u odnosu na onu ugovorenu s Klijentom.

Ako se promjenom kamatne stope ili naknade poveća kreditna obveza Klijenta prema Banci, Klijent može u roku od 30 dana od dana obavijesti Banke o izmjeni kamatne stope ili naknade predložiti Banci sporazumni raskid tog kreditnog odnosa.

VALUTA PLAĆANJA

Kredit u stranoj valuti Klijent vraća putem svog deviznog računa u valuti u kojoj je potraživanje ugovoreno.

Kad je iznos kredita ugovoren uz valutnu klauzulu isplate iz kredita i obveze vraćanja kredita u kunama obračunavaju se primjenom ugovorenog tečaja u odnosu na ugovorenu valutu na dan plaćanja.

Ako se prije ispunjenja devizne obveze uvede kao zakonsko sredstvo plaćanja zajednička moneta Europske unije, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju obaveze koja će zamijeniti ugovorenu valutu.

OSIGURANJE NAPLATE

Klijent može započeti s korištenjem odobrenog i ugovorenog kredita nakon dostave Banci svih ugovorenih instrumenata osiguranja.

Ako klijent po dospijeću ne plati iznos dugovanja, Banka može podnijeti nalog za naplatu dugovanja s računa Klijenta, a sve u skladu s propisima kojima je reguliran platni promet u zemlji.

Klijent je obvezan stvari na kojima je u korist Banke zasnovano založno pravo/hipoteka ili izvršen prijenos prava vlasništva radi osiguranja osigurati od uobičajenih rizika kod osiguravajućeg društva prihvaćenog od Banke i policu osiguranja vinkulirati u korist Banke.

Banka može ispuniti bilo koju predanu joj bjanko mjenicu nedostajućim podacima i na dospelji iznos koji Klijent duguje Banci, domicilirati na Banku ili treću osobu kod koje Klijent ima otvoren račun i podnijeti na naplatu.

Ukoliko tijekom trajanja kreditnog odnosa Banke i Klijenta budu propisima ili Odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Klijent će na zahtjev Banke, odmah po pisanom pozivu predati Banci i takve instrumente. Banka može naknadno, sve do potpune naplate kredita zahtijevati od Klijenta i druge instrumente osiguranja plaćanja. Klijent je obvezan iskorištene instrumente osiguranja zamijeniti novima na prvi poziv Banke.

NAMJENA KREDITA

Banka je ovlaštena vršiti financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja kredita kroz isplatnu dokumentaciju i kontrolu na terenu. Svako onemogućavanje izvršenja ovih ovlaštenja daje pravo Banci da raskine ovaj Ugovor, učini dospeljim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži plaćanje cjelokupnog iznosa duga.

OTKAZ UGOVORA

Banka ima pravo otkazati ugovor ako Klijent povredi bilo koju ugovornu obvezu.

Za utvrđivanje visine potraživanja Banke u slučaju otkaza ugovora služe poslovne knjige Banke i ostala dokumentacija s kojom Banka raspolaže.

Banka je ovlaštena otkazati ugovor i učiniti dospeljim cjelokupno potraživanje bez ostavljanja posebnog roka i u slučaju davanja neistinite dokumentacije u svrhu odobravanja kredita i tijekom korištenja kredita.

Za slučaj otkaza ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospeljeg potraživanja i zahtjevom za uplatu dospeljeg potraživanja Banke u roku od 8 (osam) dana.

Obavijest o otkazu Banka dostavlja Klijentu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu Klijenta iz ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Banka pravodobno obaviještena. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu.

PRIDRŽAJ I KOMPENZACIJA

Banka može radi naplate svojih dospeljih potraživanja pridržati sva sredstva koja Klijent drži na svojim računima kod Banke, sve do potpune naplate dospeljeg potraživanja Banke.

PRIVREMENI POVRAT KREDITA

Klijent može vratiti kredit i prije isteka roka na koji je ugovoren, ali je o tome obvezan obavijestiti Banku najkasnije 8 (osam) dana prije dana namjeravanog vraćanja kredita.

U tom slučaju Klijent je obvezan Banci platiti naknadu za privremeni povrat kredita u visini utvrđenoj Odlukom o naknadama i drugim troškovima Banke za usluge u poslovanju.

MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Na poslovni odnos Banke i Klijenta primjenjuje se hrvatsko pravo.

Za slučaj spora iz ugovornog odnosa Banke i Klijenta nadležan je sud prema sjedištu Banke, odnosno prema sjedištu podružnice Banke u kojoj je ugovorni odnos nastao.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Opći uvjeti odnose se na sve osobe s kojima je Banka u kreditnom poslovnom odnosu.

Sklopanjem kreditnog pravnog posla s Bankom Klijent prihvaća odredbe ovih Općih uvjeta kao sastavni dio ugovora, ako se ugovor na njih poziva.

Za pojedine vrste poslova Banka će donijeti i posebne opće uvjete za te poslove koji dopunjuju ove Opće uvjete.

Za slučaj različitog uređenja pojedinih odnosa u ugovoru i u općim uvjetima, vrijede najprije posebne odredbe ugovora, zatim odredbe posebnih općih uvjeta poslovanja pa odredbe ovih Općih uvjeta. Na ono što nije uređeno ugovorom, općim i posebnim općim uvjetima Banke primjenjuje se propisi koji uređuju obvezne odnose.

Za slučaj izmjene ovih općih uvjeta Banka će Klijentu dostaviti izmjene. Ako Klijent u roku od 15 dana ne dostavi pisane primjedbe na izmjene, smatrat će se da ih je Klijent prihvatio i one obvezuju. Banka će kod dostave izmjena ovih Općih uvjeta uputiti Klijenta o tome i o roku za stavljanje primjedbi.

Opći uvjeti primjenjuju se od 01. svibnja 2006.

Predsjednik Uprave:
Josip Protega v.r.

Ja, Javni bilježnik **Nansi Kopic** iz Pule, Anticova 9/I,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009, - ovjeren
potpis u ovom uredu 26.08.2009, pod poslovnim brojem OV-10665/09**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisanom rukopisom, strojopis, drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, olovkom ili perom, štambilja,. Ovjereni preslik se sastoji od 5 (pet) stranica, a izdan je u 3 (tri) primjerka. Podnositelj isprave je **MARIO PERUŠKO**, Pula, Mutilska 42 B, osobna iskaznica br. 101445477, izdana od PU Istarska. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 8,05 kn.

BROJ: OV-10666/09
U Puli, 26.08.2009

JAVNI BILJEŽNIK
Nansi Kopic



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., ZAGREB, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka), MB: 3777928, OIB: 87939104217, koju zastupa direktor HPB Podružnica Pula Nenad Paić

i

JAVNA USTANOVA PULA SPORT, Pula, Trg Kralja Tomislava 7 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita), MB 01748238, OIB: 24406172697, koju zastupa ravnatelj Mario Peruško

zaključuju

I. DODATAK UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u istim svojstvima dana 26.08.2009. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućedevete) godine zaključili Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona „Aldo Drozina“-II faza, u iznosu od 35.600.000,00 kn (slovima: tridesetpetmilijunašestotisućakuna) u protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB, uz redovnu kamatnu stopu u visini od mjesečni EURIBOR + 7,055% godišnje, promjenjiva i naknadu u visini od 0,50% (slovima: nulacijelihpedeset posto) jednokratno na iznos odobrenog kredita, s rokom i načinom korištenja do 31.12.2010. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućedesete) godine i rokom i načinom vraćanja najkasnije do 31.12.2030. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućetridesete) godine, u 240 jednakih mjesečnih rata koje dospjevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se izmijeni redovna kamatna stopa prema Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 od 26.08.2009. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućedevete) godine tako da se **točka 6. stavak 1** Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 koji glasi:

- redovna: **mjesečni EURIBOR + 7,055 posto** godišnje, promjenjiva. Obračun kamate vrši se mjesečno, na iskorišteni iznos kredita, na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita. Obračun kamate je u EUR, a naplata u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan uplate.

izmijeni tako da sada glasi:

- redovna: **mjesečni EURIBOR + 5,100 posto** godišnje, promjenjiva. Obračun kamate vrši se mjesečno, na iskorišteni iznos kredita, na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita. Obračun kamate je u EUR, a naplata u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan uplate.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ostale odredbe Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 520-33/2009 od 26.08.2009. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućedevete) godine ne mijenjaju i da kao takve ostaju na snazi.

Članak 4.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna izvorna primjeraka, od kojih je 1 (jedan) primjerak za Banku, 1 (jedan) primjerak za potrebe Javnog bilježnika, te po 1 (jedna) ovjerena preslika za Banku i Korisnika kredita.

U Puli, 31.08.2010. (slovima: tridesetprvogkolovozadvijetisućedesete) godine.

KORISNIK KREDITA:

Javna ustanova Pula Sport
Mario Peruško



BANKA:

Direktor Podružnice Pula
Nenad Paić

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., ZAGREB, Jurišićeva 4 (u daljnjem tekstu: Banka), MB: 3777928, OIB: 87939104217, koju zastupa direktor HPB Podružnica Pula Nenad Paić

i

JAVNA USTANOVA PULA SPORT, Pula, Trg Kralja Tomislava 7 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita), MB 01748238, OIB: 24406172697, koju zastupa ravnatelj Mario Peruško

zaključuju

II. DODATAK UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009

Članak 1.

Utvrđuje se da je Kreditni odbor Banke dana 18.08.2009. godine donio odluku o odobrenju dugoročnog kredita za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona „Aldo Drozina“-II faza, Javnoj ustanovi Pula sport u iznosu od 35.600.000,00 kn (slovima: tridesetpetmilijunašestotisućakuna) u protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB, uz redovnu kamatnu stopu u visini od mjesečni EURIBOR + 7,055% godišnje, promjenjiva i naknadu u visini od 0,50% (nulacijelihpedeset posto) jednokratno na iznos odobrenog kredita, s rokom i načinom korištenja do 31.12.2010. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućedesete) godine i načinom i rokom vraćanja najkasnije do 30.12.2030. (slovima: tridesetogprosincadvijetisućetridsesete) godine.

Dana 25.08.2009. Odlukom KOB briše se odredba o uvećanju redovne kamatne stope, te se mijenja odredba o obvezi obavljanja platnog prometa preko računa uključenih kod HPB.

Dana 26.08.2010. Odlukom KOB izmijenjena je redovna kamatna stopa tako da sada iznosi mjesečni EURIBOR +5,100% godišnje, promjenjiva.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se izmijeni dan obračuna redovne kamatne stope prema Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 od 26.08.2009. (slovima: dvadesetšestogkolovozadvijetisućedevedete) godine tako da se **točka 6. stavak 1** Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 koji glasi:

- redovna: mjesečni EURIBOR+5,100 posto godišnje, promjenjiva. Obračun kamate vrši se mjesečno, na iskorišteni iznos kredita, **na zadnji dan svakog mjeseca**, odnosno o roku dospijeca glavnice kredita. Obračun kamate je u EUR, a naplata u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan uplate.

izmijeni tako da sada glasi:

- redovna: mjesečni EURIBOR + 5,100 postotnih poena, promjenjiva.

Obračun kamate vrši se mjesečno, s prvim danom slijedećeg mjeseca na osnovicu koju predstavlja preostali iznos glavnice kredita u prethodnom obračunaskom razdoblju, a koje obuhvaća ukupan broj dana u proteklom kalendarskom mjesecu.

Izmjenjeni način obračuna počinje se primjenjivati s obračunom kamate za lipanj 2011. godine kada će obračun kamata obuhvatiti razdoblje od 31.5. do 30.6.2011.godine, odnosno 31 (tridesetijedan) dan obračuna.

Obračun kamate je u EUR, a naplata u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan uplate. Vrijednost referentne stope utvrđuje se na predzadnji dan prethodnog za buduće obračunsko razdoblje.

(odni)

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ostale odredbe Ugovora o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 od 26.08.2009. (slovima: dvadesetšestogkolovozadvijetisućedevedete) godine ne mijenjaju i da kao takve ostaju na snazi.

Članak 4.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna izvorna primjeraka, od kojih je 1 (jedan) primjerak za Banku, 1 (jedan) primjerak za potrebe Javnog bilježnika, te po 1 (jedna) ovjerena preslika za Banku i Korisnika kredita.

U Puli, 29.06.2011. (slovima: dvadesetdevetoglipnjadvijetisućejedanaeste) godine.

KORISNIK KREDITA:

Javna ustanova Pula Sport
Mario Peruško

BANKA:

Direktor Podružnice Pula
Nenad Paić



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, MB 3777928, OIB 87939104217 (u daljnjem tekstu: Banka)

PULA SPORT d.o.o., Pula, Trg Kralja Tomislava 7, MB 1748238, OIB 24406172697 (prije: JAVNA USTANOVA PULA SPORT) (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

zaključuju

III. DODATAK UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 520-33/2009

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 26.08.2009. godine zaključile Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009, dana 31.08.2010. godine I. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009, te da su dana 29.06.2011. godine zaključile II. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 (dalje zajedno: Ugovor) u iznosu 35.600.000,00 kn (slovima: trideset pet milijuna šesto tisuća kuna) u protuvrijednosti EUR po srednjem tečaju HNB za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona „Aldo Drozina“ – II faza uz redovnu kamatnu stopu u visini mjesečni EURIBOR+5,100 postotnih poena godišnje, promjenjiva, s naknadom za obradu zahtjeva u visini 0,50% na iznos odobrenog kredita, min. 500,00 kn, jednokratno, bez naknade za rezervaciju sredstava te bez naknade za prijevremeni povrat uz osiguranje kredita mjenicama i zadužnicom Korisnika kredita, te uz ostale uvjete iz Ugovora i da je Ugovor na snazi.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je došlo do statusne promjene Korisnika kredita, odnosno preoblikovanja ustanove JAVNA USTANOVA PULA SPORT u društvo s ograničenom odgovornošću iz kojeg razloga se mijenja uzglavlje Ugovora u dijelu korisnika kredita na način da sada glasi: „PULA SPORT d.o.o., Pula, Trg Kralja Tomislava 7, MB 1748238, OIB 24406172697 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)“.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da iznos nedospjele glavnice kredita na dan 03.07.2020. godine iznosi 1.672.233,25 EUR naplativo u kunama po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan plaćanja.

Članak 4.

Na temelju pisanog Zahtjeva Korisnika kredita te važećih propisa, Banka odobrava Korisniku kredita smanjenje kamatne stope po Ugovoru, te zamjenu instrumenata osiguranja na način da će se postojeća zadužnica u iznosu 35.600.000,00 kn vratiti Korisniku kredita koji će prethodno dostaviti novu zadužnicu u iznosu 1.672.233,25 EUR uz valutnu klauzulu.

Članak 5.

Imajući u vidu utvrđenje iz prethodnih članaka ovog III. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 (dalje: III. Dodatak Ugovoru) među ugovornim stranama je nesporno da se mijenja točka 6. prva alineja i točka 8. Ugovora tako da iste glase:

6. KAMATNE STOPE:

„- redovna: 3,50% (slovima: tri cijelih pedeset posto) godišnje, fiksno s primjenom od dana zaključenja III. Dodatka Ugovoru na rok od 5 (slovima: pet) godina, a nakon toga redovna kamatna stopa iznosi 6-mjesečni EURIBOR uvećan za 3,50 postotnih poena (slovima: tri cijelih i pedeset postotnih poena) godišnje, promjenjivo i traje do krajnjeg roka povrata.

Redovna kamatna stopa se sastoji od promjenjivog dijela u visini referentne kamatne stope 6 mjesečnog EURIBOR-a i fiksnog dijela u visini 3,50 postotnih poena (slovima: tri cijelih i pedeset postotnih poena), koji se ne mijenja za cijelo vrijeme važenja ovog Ugovora.

Za vrijeme otplate kredita kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno i o dospelju. Promjenjivi dio kamatne stope predstavlja referentnu kamatnu stopu, koja je u visini 6 mjesečnog EURIBOR-a važećeg na dan početka primjene promjenjive kamatne stope i vrijedi do kraja obračunskog razdoblja (30. lipnja i 31. prosinca). Na posljednji dan polugodišta utvrđuje se važeća kamatna stopa koja se primjenjuje od prvog dana sljedećeg obračunskog razdoblja (01. siječnja i 01. srpnja) te vrijedi do kraja obračunskog razdoblja (30. lipnja i 31. prosinca), kada dolazi do promjene. EURIBOR koji je važeći na određeni dan i primjenjuje se za izračun kamatne stope utvrđen i objavljen dva radna dana ranije oko 11h na www.global-rates.com i www.euribor-rates.eu.

Ukoliko u trenutku utvrđivanja kamatne stope ili u novom obračunskom razdoblju vrijednost referentne stope ista iznosi 0 (slovima: nula) ili je njezina vrijednost manja od 0 (slovima: nule), u tom slučaju za obračun kamatne stope primjenjuje se referentna stopa 0 (slovima: nula).“

„8. OSIGURANJE

- 3 bjanko vlastite i akceptirane mjenice Korisnika kredita,
- 1 zadužnica Korisnika kredita ispunjena na iznos 1.672.233,25 EUR naplativo u kunama po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan plaćanja uvećano za kamate, naknade i ostale troškove.“

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da mjenice kao instrumenti osiguranja plaćanja ovog kredita ugovorene Ugovorom ostaju i dalje instrumenti osiguranja i po ovom III. Dodatku Ugovoru koji je sastavni dio Ugovora, uz ugovaranje nove zadužnice kako je navedeno u članku 4 i članku 5.

Članak 7.

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Banku da sve dospjele obveze s osnova Ugovora i to s osnova glavnice, redovne i zatezne kamate, naknada i ostalih troškova, naplati na dan dospelja direktnim terećenjem računa Korisnika kredita broj HR8523900011100350627 koji Korisnik kredita ima otvoren kod Banke bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će na dane dospelja bilo koje novčane obveze po Ugovoru na računu kod Banke osigurati dovoljno sredstava za namirenje obveza po Ugovoru. Ako na dan dospelja bilo koje obveze iz Ugovora na računu Korisnika kredita koji se vodi kod Banke nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita ovlašćuje Banku da direktno tereti račun Korisnika kredita svaki sljedeći dan i/ili da aktivira bili koji ugovoreni instrument osiguranja radi naplate bilo koje dospjele obveze po Ugovoru do potpunog namirenja dospjelih obveza po Ugovoru.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora koje se ne mijenjaju ovim III. Dodatkom Ugovoru ostaju nepromijenjene i kao takve ostaju na snazi.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se smanjenje kamatne stope ugovoreno ovim III. Dodatkom Ugovoru primjenjuje od dana zaključenja III. Dodatka Ugovoru. Utvrđuje se da Banka za smanjenje kamatne stope Banka neće obračunati naknadu.

Članak 10.

Ugovorne strane ovog III. Dodatka Ugovoru svojim potpisom potvrđuju da su ga razumjele i obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Članak 11.

Ovaj III. Dodatak Ugovoru stupa na snagu i primjenjuje se s danom potpisa i sastavni je dio Ugovora.

Članak 12.

Ovaj III. Dodatak Ugovoru sačinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih su 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita.

U Zagrebu, 13.08.2020. godine

KORISNIK KREDITA:

Ivan Glušac

Direktor

**PULA
SPORT
d.o.o.**

UR. BR.: UG-2020-117

BANKA:

Roberta Košutić

Voditelj poslovnog

odnosa

Lešina

Mireca Lešina

Skorpu

Zamjenik izvršnog

direktora Sektora

poslovanja s velikim

poduzecima i javnim

sektorom

R. Košutić



RC

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima i čl.20. Izjave o osnivanju Pula usluge i upravljanje d.o.o. (potpuni tekst od 05. 06.2023.), Skupština trgovačkog društva Pula usluge i upravljanje d.o.o., Trg kralja Tomislava 7, Pula, OIB: 24406172697, na svojoj sjednici održanoj 02.09.2024. donosi

ODLUKU

I.

Skupština trgovačkog društva Pula usluge i upravljanje d.o.o. daje suglasnost Upravi društva Pula usluge i upravljanje d.o.o. za sklapanjem IV. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu (broj računa: 9920032233) sa Hrvatskom poštanskom bankom, s redovnom kamatnom stopom: 4,50% godišnje, fiksna, i to po isteku roka od 5 godina od dana zaključenja III. Dodatka istom ugovoru (13.08.2020.).

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Gradskog vijeća Grada Pula-Pola.

Obrazloženje:

Društvo je sklopilo Ugovor o dugoročnom kreditu broj 520-33/2009 s Hrvatskom poštanskom bankom d.d. (sklopljen 26.08.2009., Broj: OV-10665/09) za financiranje izgradnje zapadne tribine Gradskog stadiona Aldo Drosina -II.faza (ukupan iskorišten iznos kredita 3.185.207,05 EUR; rok otplate 20 godina -do 31.12.2030.; kamatna stopa: mjesečni Euribor + 7,055% godišnje, promjenjiva).

Društvo je naknadno sklopilo ukupno 3 Dodatka gore navedenom Ugovoru o dugoročnom kreditu (08/2010.; 06/2011 i 08/2020) kojima se kamatna stopa smanjila na:

- mjesečni Euribor+5,100% godišnje, promjenjiva (I. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu)
- 3,5%, fiksna za razdoblje do 08/2025, a potom 6-mjesečni Euribor+3,5% godišnje, promjenjiva (III. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu)

Do dana donošenja ove Odluke otplaćeno je 2.163.286,69 EUR te je za otplatu preostalo ukupno 1.021.920,36 EUR.

S obzirom na ugovorenu promjenjivu kamatnu stopu u vrijednosti 6-mjesečnog Euribora + 3,5% godišnje od kolovoza 2025.godine i rast vrijednosti 6-mjesečnog Euribora, društvo je Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. u travnju 2024.godine uputilo Zamolbu za razmatranjem mogućnosti sklapanja IV. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu s fiksnom kamatnom stopom ili uvjetima prijevremene otplate preostalog iznosa kredita u 2025.godini.

Hrvatska poštanska banka d.d. dostavila je 19.08.2024. Ponudu (očitanje na zamolbu društva) i ponudila sklapanje Dodatka s ugovaranjem redovne kamatne stope 4,50% godišnje, fiksna, počevši od kolovoza 2025. godine, kada bi preostali iznos za otplatu glavnice iznosio 862.660,15 EUR. Prema trenutno važećim odredbama Ugovora i Dodatka i trenutno važećoj vrijednosti 6-mjesečnog Euribora, ukupan trošak kamata za razdoblje od kolovoza 2025. do kraja otplate kredita iznosio bi 155.421,82 EUR. U slučaju prihvaćanja ponude banke za sklapanjem Dodatka IV Ugovoru, taj bi trošak redovnih kamata u istom razdoblju iznosio 106.778,35 EUR, odnosno 48.643,47 EUR manje.

Skupština trgovačkog društva Pula usluge i upravljanje d.o.o., slijedom navedenog prijedloga daje suglasnost Upravi društva za sklapanje IV. Dodatka Ugovoru o dugoročnom kreditu sa Hrvatskom poštanskom bankom d.d.

U Puli, 02.09.2024.

Ur. broj:


Skupština

Prilozi:

- 1.) Izvorni Ugovor o dugoročnom kreditu
- 2.) Dodatak I, Dodatak II i Dodatak III Ugovoru o dugoročnom kreditu
- 3.) Otplatni plan na dan 20.08.2024.
- 4.) Prijedlog Dodatka IV Ugovoru o dugoročnom kreditu
- 5.) Otplatni plan od 08/2025 s kamatnom stopom 4,50%
- 6.) Otplatni plan od 08/2025 s kamatnom stopom 6,55%



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb
Jurišićeva 4
Sektor poslovanja s gospodarstvom

Datum izrade tablice

02.09.2024

OTPLATNA TABLICA

Valuta EUR
Iznos kredita 862.660,15
Otplatna rata
Tečaj
Nominalna kamatna stopa (%)
mjesečna 6,550 fiksna
Broj ugovora/partije:
Naziv komitenta:
Efektivna kamatna stopa (%) 6,76

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)
1	01.08.2025	862.660,15						862.660,15		
2	31.08.2025			18.070,68	13.271,69	4.798,99		849.388,46		1. rata kredita
3	30.09.2025			17.844,43	13.271,69	4.572,74		836.116,76		2. rata kredita
4	31.10.2025			17.923,02	13.271,69	4.651,33		822.845,07		3. rata kredita
5	30.11.2025			17.701,53	13.271,69	4.429,84		809.573,37		4. rata kredita
6	31.12.2025			17.775,36	13.271,69	4.503,67		796.301,68		5. rata kredita
7	31.01.2026			17.701,53	13.271,69	4.429,84		783.029,98		6. rata kredita
8	28.02.2026			17.206,15	13.271,69	3.934,46		769.758,29		7. rata kredita
9	31.03.2026			17.553,87	13.271,69	4.282,18		756.486,59		8. rata kredita
10	30.04.2026			17.344,29	13.271,69	4.072,59		743.214,90		9. rata kredita
11	31.05.2026			17.406,21	13.271,69	4.134,51		729.943,20		10. rata kredita
12	30.06.2026			17.201,39	13.271,69	3.929,69		716.671,51		11. rata kredita
13	31.07.2026			17.258,55	13.271,69	3.986,85		703.399,81		12. rata kredita
14	31.08.2026			17.184,72	13.271,69	3.913,02		690.128,12		13. rata kredita
15	30.09.2026			16.987,04	13.271,69	3.715,35		676.856,43		14. rata kredita
16	31.10.2026			17.037,06	13.271,69	3.765,36		663.584,73		15. rata kredita
17	30.11.2026			16.844,14	13.271,69	3.572,45		650.313,04		16. rata kredita
18	31.12.2026			16.889,39	13.271,69	3.617,70		637.041,34		17. rata kredita
19	31.01.2027			16.815,56	13.271,69	3.543,87		623.769,65		18. rata kredita
20	28.02.2027			16.405,92	13.271,69	3.134,23		610.497,95		19. rata kredita
21	31.03.2027			16.667,90	13.271,69	3.396,21		597.226,26		20. rata kredita
22	30.04.2027			16.486,90	13.271,69	3.215,20		583.954,56		21. rata kredita
23	31.05.2027			16.520,24	13.271,69	3.248,55		570.682,87		22. rata kredita
24	30.06.2027			16.344,00	13.271,69	3.072,31		557.411,17		23. rata kredita

25	31.07.2027	16.372,58	13.271,69	3.100,89	544.139,48	24. rata kredita
26	31.08.2027	16.298,75	13.271,69	3.027,06	530.867,78	25. rata kredita
27	30.09.2027	16.129,65	13.271,69	2.857,96	517.596,09	26. rata kredita
28	31.10.2027	16.151,09	13.271,69	2.879,39	504.324,40	27. rata kredita
29	30.11.2027	15.986,76	13.271,69	2.715,06	491.052,70	28. rata kredita
30	31.12.2027	16.003,43	13.271,69	2.731,73	477.781,01	29. rata kredita
31	31.01.2028	15.922,33	13.271,69	2.650,64	464.509,31	30. rata kredita
32	29.02.2028	15.682,45	13.271,69	2.410,75	451.237,62	31. rata kredita
33	31.03.2028	15.775,08	13.271,69	2.503,38	437.965,92	32. rata kredita
34	30.04.2028	15.623,07	13.271,69	2.351,37	424.694,23	33. rata kredita
35	31.05.2028	15.627,82	13.271,69	2.356,12	411.422,53	34. rata kredita
36	30.06.2028	15.480,56	13.271,69	2.208,87	398.150,84	35. rata kredita
37	31.07.2028	15.480,56	13.271,69	2.208,87	384.879,14	36. rata kredita
38	31.08.2028	15.406,93	13.271,69	2.135,24	371.607,45	37. rata kredita
39	30.09.2028	15.266,80	13.271,69	1.995,11	358.335,75	38. rata kredita
40	31.10.2028	15.259,67	13.271,69	1.987,98	345.064,06	39. rata kredita
41	30.11.2028	15.124,29	13.271,69	1.852,60	331.792,37	40. rata kredita
42	31.12.2028	15.112,42	13.271,69	1.840,72	318.520,67	41. rata kredita
43	31.01.2029	15.043,63	13.271,69	1.771,93	305.248,98	42. rata kredita
44	28.02.2029	14.805,47	13.271,69	1.533,77	291.977,28	43. rata kredita
45	31.03.2029	14.895,97	13.271,69	1.624,27	278.705,59	44. rata kredita
46	30.04.2029	14.772,12	13.271,69	1.500,43	265.433,89	45. rata kredita
47	31.05.2029	14.748,31	13.271,69	1.476,61	252.162,20	46. rata kredita
48	30.06.2029	14.629,23	13.271,69	1.357,53	238.890,50	47. rata kredita
49	31.07.2029	14.600,65	13.271,69	1.328,95	225.618,81	48. rata kredita
50	31.08.2029	14.526,82	13.271,69	1.255,12	212.347,11	49. rata kredita
51	30.09.2029	14.414,88	13.271,69	1.143,18	199.075,42	50. rata kredita
52	31.10.2029	14.379,15	13.271,69	1.107,46	185.803,72	51. rata kredita
53	30.11.2029	14.271,98	13.271,69	1.000,29	172.532,03	52. rata kredita
54	31.12.2029	14.231,49	13.271,69	959,80	159.260,34	53. rata kredita
55	31.01.2030	14.157,66	13.271,69	885,97	145.988,64	54. rata kredita
56	28.02.2030	14.005,24	13.271,69	733,54	132.716,95	55. rata kredita
57	31.03.2030	14.010,00	13.271,69	738,31	119.445,25	56. rata kredita
58	30.04.2030	13.914,74	13.271,69	643,04	106.173,56	57. rata kredita
59	31.05.2030	13.862,34	13.271,69	590,64	92.901,86	58. rata kredita
60	30.06.2030	13.771,84	13.271,69	500,14	79.630,17	59. rata kredita

61	31.07.2030		13.714,68	13.271,69	442,98		66.358,47	60. rata kredita
62	31.08.2030		13.640,85	13.271,69	369,15		53.086,78	61. rata kredita
63	30.09.2030		13.557,49	13.271,69	285,80		39.815,08	62. rata kredita
64	31.10.2030		13.493,19	13.271,69	221,49		26.543,39	63. rata kredita
65	30.11.2030		13.414,59	13.271,69	142,90		13.271,69	64. rata kredita
66	31.12.2030		13.345,53	13.271,69	73,83		0,00	65. rata kredita
Ukupno		0,00	0,00	1.018.081,97	862.660,15	155.421,82	0,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb
Jurišićeva 4
Sektor poslovanja s gospodarstvom

Datum izrade tablice

20.08.2024

INDIKATIVNA OTPLATNA TABLICA

Valuta EUR
Iznos kredita 862.660,15
Otplatna rata
Tečaj
Nominalna kamatna stopa (%)
godišnja 4,500 fiksna
Broj ugovora/partije:
Naziv komitenta:
Efektivna kamatna
stopa (%) 4,60

R.br.	Datum	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena (opis)
1	01.08.2025	862.660,15						862.660,15		
2	31.08.2025			16.568,71	13.271,69	3.297,02		849.388,46		1. rata kredita
3	30.09.2025			16.413,27	13.271,69	3.141,57		836.116,76		2. rata kredita
4	31.10.2025			16.467,26	13.271,69	3.195,57		822.845,07		3. rata kredita
5	30.11.2025			16.315,09	13.271,69	3.043,40		809.573,37		4. rata kredita
6	31.12.2025			16.365,82	13.271,69	3.094,12		796.301,68		5. rata kredita
7	31.01.2026			16.315,09	13.271,69	3.043,40		783.029,98		6. rata kredita
8	28.02.2026			15.974,76	13.271,69	2.703,06		769.758,29		7. rata kredita
9	31.03.2026			16.213,65	13.271,69	2.941,95		756.486,59		8. rata kredita
10	30.04.2026			16.069,66	13.271,69	2.797,96		743.214,90		9. rata kredita
11	31.05.2026			16.112,20	13.271,69	2.840,51		729.943,20		10. rata kredita
12	30.06.2026			15.971,48	13.271,69	2.699,79		716.671,51		11. rata kredita
13	31.07.2026			16.010,75	13.271,69	2.739,06		703.399,81		12. rata kredita
14	31.08.2026			15.960,03	13.271,69	2.688,34		690.128,12		13. rata kredita
15	30.09.2026			15.824,22	13.271,69	2.552,53		676.856,43		14. rata kredita
16	31.10.2026			15.858,58	13.271,69	2.586,89		663.584,73		15. rata kredita
17	30.11.2026			15.726,05	13.271,69	2.454,35		650.313,04		16. rata kredita
18	31.12.2026			15.757,14	13.271,69	2.485,44		637.041,34		17. rata kredita
19	31.01.2027			15.706,41	13.271,69	2.434,72		623.769,65		18. rata kredita
20	28.02.2027			15.424,98	13.271,69	2.153,29		610.497,95		19. rata kredita
21	31.03.2027			15.604,97	13.271,69	2.333,27		597.226,26		20. rata kredita
22	30.04.2027			15.480,61	13.271,69	2.208,92		583.954,56		21. rata kredita
23	31.05.2027			15.503,52	13.271,69	2.231,83		570.682,87		22. rata kredita
24	30.06.2027			15.382,44	13.271,69	2.110,74		557.411,17		23. rata kredita

25	31.07.2027	15.402,07	13.271,69	2.130,38	544.139,48	24. rata kredita
26	31.08.2027	15.351,35	13.271,69	2.079,66	530.867,78	25. rata kredita
27	30.09.2027	15.235,18	13.271,69	1.963,48	517.596,09	26. rata kredita
28	31.10.2027	15.249,90	13.271,69	1.978,21	504.324,40	27. rata kredita
29	30.11.2027	15.137,00	13.271,69	1.865,31	491.052,70	28. rata kredita
30	31.12.2027	15.148,46	13.271,69	1.876,76	477.781,01	29. rata kredita
31	31.01.2028	15.092,75	13.271,69	1.821,05	464.509,31	30. rata kredita
32	29.02.2028	14.927,94	13.271,69	1.656,24	451.237,62	31. rata kredita
33	31.03.2028	14.991,58	13.271,69	1.719,88	437.965,92	32. rata kredita
34	30.04.2028	14.887,14	13.271,69	1.615,45	424.694,23	33. rata kredita
35	31.05.2028	14.890,41	13.271,69	1.618,71	411.422,53	34. rata kredita
36	30.06.2028	14.789,24	13.271,69	1.517,54	398.150,84	35. rata kredita
37	31.07.2028	14.789,24	13.271,69	1.517,54	384.879,14	36. rata kredita
38	31.08.2028	14.738,65	13.271,69	1.466,96	371.607,45	37. rata kredita
39	30.09.2028	14.642,38	13.271,69	1.370,68	358.335,75	38. rata kredita
40	31.10.2028	14.637,48	13.271,69	1.365,79	345.064,06	39. rata kredita
41	30.11.2028	14.544,47	13.271,69	1.272,78	331.792,37	40. rata kredita
42	31.12.2028	14.536,31	13.271,69	1.264,62	318.520,67	41. rata kredita
43	31.01.2029	14.489,05	13.271,69	1.217,36	305.248,98	42. rata kredita
44	28.02.2029	14.325,43	13.271,69	1.053,74	291.977,28	43. rata kredita
45	31.03.2029	14.387,61	13.271,69	1.115,91	278.705,59	44. rata kredita
46	30.04.2029	14.302,52	13.271,69	1.030,83	265.433,89	45. rata kredita
47	31.05.2029	14.286,16	13.271,69	1.014,47	252.162,20	46. rata kredita
48	30.06.2029	14.204,35	13.271,69	932,65	238.890,50	47. rata kredita
49	31.07.2029	14.184,71	13.271,69	913,02	225.618,81	48. rata kredita
50	31.08.2029	14.133,99	13.271,69	862,30	212.347,11	49. rata kredita
51	30.09.2029	14.057,09	13.271,69	785,39	199.075,42	50. rata kredita
52	31.10.2029	14.032,54	13.271,69	760,85	185.803,72	51. rata kredita
53	30.11.2029	13.958,91	13.271,69	687,22	172.532,03	52. rata kredita
54	31.12.2029	13.931,10	13.271,69	659,40	159.260,34	53. rata kredita
55	31.01.2030	13.880,37	13.271,69	608,68	145.988,64	54. rata kredita
56	28.02.2030	13.775,66	13.271,69	503,96	132.716,95	55. rata kredita
57	31.03.2030	13.778,93	13.271,69	507,23	119.445,25	56. rata kredita
58	30.04.2030	13.713,48	13.271,69	441,78	106.173,56	57. rata kredita
59	31.05.2030	13.677,48	13.271,69	405,79	92.901,86	58. rata kredita
60	30.06.2030	13.615,30	13.271,69	343,61	79.630,17	59. rata kredita

61	31.07.2030		13.576,03	13.271,69	304,34		66.358,47	60. rata kredita
62	31.08.2030		13.525,31	13.271,69	253,62		53.086,78	61. rata kredita
63	30.09.2030		13.468,04	13.271,69	196,35		39.815,08	62. rata kredita
64	31.10.2030		13.423,86	13.271,69	152,17		26.543,39	63. rata kredita
65	30.11.2030		13.369,87	13.271,69	98,17		13.271,69	64. rata kredita
66	31.12.2030		13.322,42	13.271,69	50,72		0,00	65. rata kredita
Ukupno		862.660,15	0,00	969.438,50	862.660,15	106.778,35	0,00	0,00

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na dan izrade otplatne tablice.

potpis i žig



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA DD - ZAGREB
OIB : 87939104217
JURIŠIĆEVA ULICA 4
10000 ZAGREB
ZAGREB, 20.08.2024.

PULA USLUGE I UPRAVLJANJE D.O.O.
TRG KRALJA TOMISLAVA 7
52100 PULA

Plan otplate za kredit po računu **9920032233**
PULA USLUGE I UPRAVLJANJE D.O.O.
MB : 1748238
OIB : 24406172697

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \\ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
31.8.2024	13.271,69	13.271,69	0,00	1.008.648,74	EUR
1.9.2024	3.028,20	0,00	3.028,20	0,00	EUR
30.9.2024	13.271,69	13.271,69	0,00	995.377,05	EUR
1.10.2024	2.892,40	0,00	2.892,40	0,00	EUR
31.10.2024	13.271,69	13.271,69	0,00	982.105,36	EUR
1.11.2024	2.949,51	0,00	2.949,51	0,00	EUR
30.11.2024	13.271,69	13.271,69	0,00	968.833,67	EUR
1.12.2024	2.816,25	0,00	2.816,25	0,00	EUR
31.12.2024	13.271,69	13.271,69	0,00	955.561,98	EUR
1.1.2025	2.870,82	0,00	2.870,82	0,00	EUR
31.1.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	942.290,29	EUR
1.2.2025	2.839,24	0,00	2.839,24	0,00	EUR
28.2.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	929.018,60	EUR
1.3.2025	2.528,71	0,00	2.528,71	0,00	EUR
31.3.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	915.746,91	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.4.2025	2.760,33	0,00	2.760,33	0,00	EUR
30.4.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	902.475,22	EUR
1.5.2025	2.633,07	0,00	2.633,07	0,00	EUR
31.5.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	889.203,53	EUR
1.6.2025	2.681,43	0,00	2.681,43	0,00	EUR
30.6.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	875.931,84	EUR
1.7.2025	2.556,71	0,00	2.556,71	0,00	EUR
31.7.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	862.660,15	EUR
1.8.2025	2.602,52	0,00	2.602,52	0,00	EUR
31.8.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	849.388,46	EUR
1.9.2025	2.563,08	0,00	2.563,08	0,00	EUR
30.9.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	836.116,77	EUR
1.10.2025	2.442,18	0,00	2.442,18	0,00	EUR
31.10.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	822.845,08	EUR
1.11.2025	2.484,17	0,00	2.484,17	0,00	EUR
30.11.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	809.573,39	EUR
1.12.2025	2.365,82	0,00	2.365,82	0,00	EUR
31.12.2025	13.271,69	13.271,69	0,00	796.301,70	EUR
1.1.2026	2.405,27	0,00	2.405,27	0,00	EUR
31.1.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	783.030,01	EUR
1.2.2026	2.365,82	0,00	2.365,82	0,00	EUR
28.2.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	769.758,32	EUR
1.3.2026	2.101,11	0,00	2.101,11	0,00	EUR
31.3.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	756.486,63	EUR
1.4.2026	2.286,91	0,00	2.286,91	0,00	EUR
30.4.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	743.214,94	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.5.2026	2.174,92	0,00	2.174,92	0,00	EUR
31.5.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	729.943,25	EUR
1.6.2026	2.208,01	0,00	2.208,01	0,00	EUR
30.6.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	716.671,56	EUR
1.7.2026	2.098,56	0,00	2.098,56	0,00	EUR
31.7.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	703.399,87	EUR
1.8.2026	2.129,11	0,00	2.129,11	0,00	EUR
31.8.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	690.128,18	EUR
1.9.2026	2.089,66	0,00	2.089,66	0,00	EUR
30.9.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	676.856,49	EUR
1.10.2026	1.984,02	0,00	1.984,02	0,00	EUR
31.10.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	663.584,80	EUR
1.11.2026	2.010,75	0,00	2.010,75	0,00	EUR
30.11.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	650.313,11	EUR
1.12.2026	1.907,67	0,00	1.907,67	0,00	EUR
31.12.2026	13.271,69	13.271,69	0,00	637.041,42	EUR
1.1.2027	1.931,85	0,00	1.931,85	0,00	EUR
31.1.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	623.769,73	EUR
1.2.2027	1.892,39	0,00	1.892,39	0,00	EUR
28.2.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	610.498,04	EUR
1.3.2027	1.673,51	0,00	1.673,51	0,00	EUR
31.3.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	597.226,35	EUR
1.4.2027	1.813,50	0,00	1.813,50	0,00	EUR
30.4.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	583.954,66	EUR
1.5.2027	1.716,78	0,00	1.716,78	0,00	EUR
31.5.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	570.682,97	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.6.2027	1.734,59	0,00	1.734,59	0,00	EUR
30.6.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	557.411,28	EUR
1.7.2027	1.640,42	0,00	1.640,42	0,00	EUR
31.7.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	544.139,59	EUR
1.8.2027	1.655,69	0,00	1.655,69	0,00	EUR
31.8.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	530.867,90	EUR
1.9.2027	1.616,24	0,00	1.616,24	0,00	EUR
30.9.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	517.596,21	EUR
1.10.2027	1.525,88	0,00	1.525,88	0,00	EUR
31.10.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	504.324,52	EUR
1.11.2027	1.537,34	0,00	1.537,34	0,00	EUR
30.11.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	491.052,83	EUR
1.12.2027	1.449,53	0,00	1.449,53	0,00	EUR
31.12.2027	13.271,69	13.271,69	0,00	477.781,14	EUR
1.1.2028	1.458,43	0,00	1.458,43	0,00	EUR
31.1.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	464.509,45	EUR
1.2.2028	1.415,10	0,00	1.415,10	0,00	EUR
29.2.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	451.237,76	EUR
1.3.2028	1.286,92	0,00	1.286,92	0,00	EUR
31.3.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	437.966,07	EUR
1.4.2028	1.336,41	0,00	1.336,41	0,00	EUR
30.4.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	424.694,38	EUR
1.5.2028	1.255,19	0,00	1.255,19	0,00	EUR
31.5.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	411.422,69	EUR
1.6.2028	1.257,73	0,00	1.257,73	0,00	EUR
30.6.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	398.151,00	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.7.2028	1.179,04	0,00	1.179,04	0,00	EUR
31.7.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	384.879,31	EUR
1.8.2028	1.179,05	0,00	1.179,05	0,00	EUR
31.8.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	371.607,62	EUR
1.9.2028	1.139,70	0,00	1.139,70	0,00	EUR
30.9.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	358.335,93	EUR
1.10.2028	1.064,82	0,00	1.064,82	0,00	EUR
31.10.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	345.064,24	EUR
1.11.2028	1.061,01	0,00	1.061,01	0,00	EUR
30.11.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	331.792,55	EUR
1.12.2028	988,67	0,00	988,67	0,00	EUR
31.12.2028	13.271,69	13.271,69	0,00	318.520,86	EUR
1.1.2029	982,32	0,00	982,32	0,00	EUR
31.1.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	305.249,17	EUR
1.2.2029	945,56	0,00	945,56	0,00	EUR
28.2.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	291.977,48	EUR
1.3.2029	818,30	0,00	818,30	0,00	EUR
31.3.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	278.705,79	EUR
1.4.2029	866,67	0,00	866,67	0,00	EUR
30.4.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	265.434,10	EUR
1.5.2029	800,48	0,00	800,48	0,00	EUR
31.5.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	252.162,41	EUR
1.6.2029	787,76	0,00	787,76	0,00	EUR
30.6.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	238.890,72	EUR
1.7.2029	724,13	0,00	724,13	0,00	EUR
31.7.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	225.619,03	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.8.2029	708,85	0,00	708,85	0,00	EUR
31.8.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	212.347,34	EUR
1.9.2029	669,40	0,00	669,40	0,00	EUR
30.9.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	199.075,65	EUR
1.10.2029	609,59	0,00	609,59	0,00	EUR
31.10.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	185.803,96	EUR
1.11.2029	590,50	0,00	590,50	0,00	EUR
30.11.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	172.532,27	EUR
1.12.2029	533,23	0,00	533,23	0,00	EUR
31.12.2029	13.271,69	13.271,69	0,00	159.260,58	EUR
1.1.2030	511,60	0,00	511,60	0,00	EUR
31.1.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	145.988,89	EUR
1.2.2030	472,15	0,00	472,15	0,00	EUR
28.2.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	132.717,20	EUR
1.3.2030	390,70	0,00	390,70	0,00	EUR
31.3.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	119.445,51	EUR
1.4.2030	393,24	0,00	393,24	0,00	EUR
30.4.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	106.173,82	EUR
1.5.2030	342,34	0,00	342,34	0,00	EUR
31.5.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	92.902,13	EUR
1.6.2030	314,34	0,00	314,34	0,00	EUR
30.6.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	79.630,44	EUR
1.7.2030	265,98	0,00	265,98	0,00	EUR
31.7.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	66.358,75	EUR
1.8.2030	235,43	0,00	235,43	0,00	EUR
31.8.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	53.087,06	EUR

Datum dospijeća	Iznos anuiteta \ rate	Glavnica	Kamata	Preostali dug	Valuta
1.9.2030	195,99	0,00	195,99	0,00	EUR
30.9.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	39.815,37	EUR
1.10.2030	151,45	0,00	151,45	0,00	EUR
31.10.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	26.543,68	EUR
1.11.2030	117,09	0,00	117,09	0,00	EUR
30.11.2030	13.271,69	13.271,69	0,00	13.271,99	EUR
1.12.2030	75,08	0,00	75,08	0,00	EUR
31.12.2030	13.271,99	13.271,99	0,00	0,00	EUR
1.1.2031	38,18	0,00	38,18	0,00	EUR
UKUPNO	1.138.046,83	1.021.920,43	116.126,40		

Iznosi anuiteta/rata izraženi su u EUR pa vas molimo da plaćanje na dan dospijeća izvršite u korist računa Hrvatske poštanske banke d.d. **HR46 2390 0011 0700 0002 9**, s modelom i pozivom na broj odobre **HR17 9920032233**

PDV nije zaračunat sukladno čl.40.st.1 Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovaj dokument je obrađen elektroničkim putem i valjan je bez potpisa i pečata.

Hrvatska poštanska banka d.d.