



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 101. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 20. studenog 2024. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, na Medulinskoj cesti, prema glavnom projektu izrađenom od VIA ING projektiranje i konzalting d.o.o. Pula, broj: 2371/24;

- da sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolazi preko nekretnina označenih kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula;

- da nekretnine koje ulaze u navedenu trasu vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske, u naravi predstavljaju dijelove postojeće nerazvrstane ceste, kategorizirane kao „OU 214 Medulinska cesta - Via Medolino“, na temelju Popisa nerazvrstanih cesta s identifikacijom koji je sastavni dio Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 20/19);

- da na temelju odredbe članka 101. stavka 1. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), nekretnine koje u naravi predstavljaju sastavne dijelove nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze;

- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-17/24-01/24

URBROJ: 2163-7-05-01-0529-24-3

Pula, 20. studeni 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 101. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na Medulinskoj cesti, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u navedenu trasu vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske, u naravi predstavljaju sastavne dijelove postojeće nerazvrstane ceste, kategorizirane kao „OU 214 Medulinska cesta - Via Medolino“, na temelju Popisa nerazvrstanih cesta s identifikacijom koji je sastavni dio Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 20/19).

Na temelju odredbe članka 101. stavka 1. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), nekretnine koja u naravi predstavljaju sastavne dijelove postojeće nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Na temelju navedene zakonske osnove, Grad Pula-Pola je ovlašten sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti na teret odnosnih nekretnina.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na Medulinskoj cesti, u korist podnositelja zahtjeva, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 2466/1, 2466/2 i 2466/3, sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Stefan Kovčalijski, univ. mag. iur.

p. o. PROČELNICA
Nataša Simonelli, mag. iur.

NAPOMENA: prikazani položaj postojećih instalacija je orijentacijske točnosti. Točan položaj potrebno je utvrditi na licu mjesta izvedbom probnih iskopa, u prisustvu ovlaštene osobe vlasnika pojedine instalacije.

- 1.. Pozicije čvorova
- NH Pozicije nadzemnih hidranata
- K11 Pozicije horizontalnih krivina (MMK komada)
- ✕ Pozicije sekcijskih zasuna

- Postojeći vodovod
- Projektirani vodovod - ovaj projekt
- Postojeća fekalna odvodnja
- HEP - zračna mreža
- HEP - podzemna mreža
- EKI - podzemna mreža



PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula

Investitor:
VODOVOD PULA d.o.o.
Radičeva 9, 52 100 Pula, OIB: 19798348108

Građevina:
IZGRADNJA OGRANKA VODOVODNE MREŽE NA MEDULINSKOJ CESTI

Projektirani dio građevine:
Vodovodna mreža

Sadržaj grafičkog prikaza:
Situacija vodovodne mreže

Projektant:
Nikola Zadravec, mag. ing. oedif.

Broj projekta:
2371/24

Broj izmjene:

Suradnik:

Mjesto i datum:
Pula
listopad, 2024.

Razina projekta:
Glavni projekt

Mjerilo:
1:500

Strukovna odrednica projekta:
Građevinski

List broj:
1.

SITUACIJA VODOVODNE MREŽE M 1:500

