



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 26. studenog 2024. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, dionica Industrijska ulica, prema glavnom projektu izrađenom od PRIMUM ING projektiranje i konzalting d.o.o. Pula, broj: 21/24;
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnina označenih kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7, 1631/7, 1585/4, 1585/2, 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula;
- da su nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7 i 1631/7 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisane kao vlasništvo Grada Pula - Pola;
- da nekretnine koje ulaze u navedenu trasu vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 1585/4 i 1585/2 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, i nekretnine označene kao k.č. br. 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske, u naravi predstavljaju sastavne dijelove postojeće nerazvrstane ceste, kategorizirane kao „OU 129 Industrijska ulica - Via dell'industria“, na temelju Popisa nerazvrstanih cesta s identifikacijom koji je sastavni dio Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 20/19);
- da na temelju odredbe članka 101. stavka 1. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), nekretnine koje u naravi predstavljaju sastavne dijelove nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze;

- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, dionica Industrijska ulica, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7, 1631/7, 1585/4, 1585/2, 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/24-01/27
URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3
Pula, 26. studeni 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 101. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, dionica Industrijska ulica, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7, 1631/7, 1585/4, 1585/2, 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, dionica Industrijska ulica, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7, 1631/7, 1585/4, 1585/2, 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u trasu odnosno vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7 i 1631/7 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisane su kao vlasništvo Grada Pula - Pola.

Nekretnine koje ulaze u predmetnu trasu vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 1585/4 i 1585/2 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, i nekretnine označene kao k.č. br. 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske, u naravi predstavljaju sastavne dijelove postojeće nerazvrstane ceste, kategorizirane kao „OU 129 Industrijska ulica - Via dell'industria“, na temelju Popisa nerazvrstanih cesta s identifikacijom koji je sastavni dio Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 20/19).

Na temelju odredbe članka 101. stavka 1. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23), nekretnine koje u naravi predstavljaju sastavne dijelove postojeće nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Na temelju navedene zakonske osnove, Grad Pula - Pola je ovlašten sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti na teret odnosnih nekretnina.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

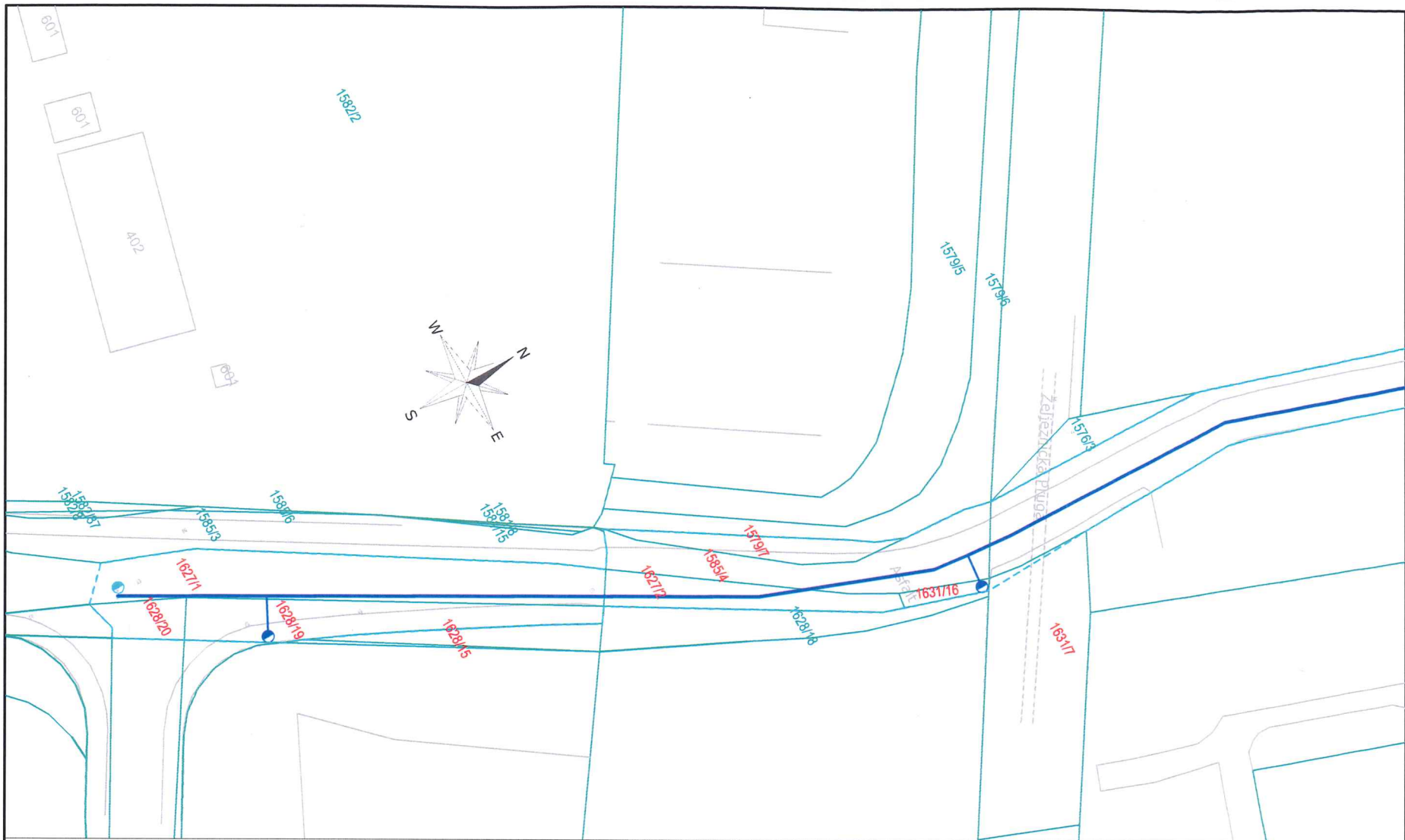
Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, dionica Industrijska ulica, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 1628/19, 1628/20, 1579/7, 1631/7, 1585/4, 1585/2, 1631/16, 1627/1 i 1627/2 sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:




Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Stefan Kovčaliya, univ. mag. iur.

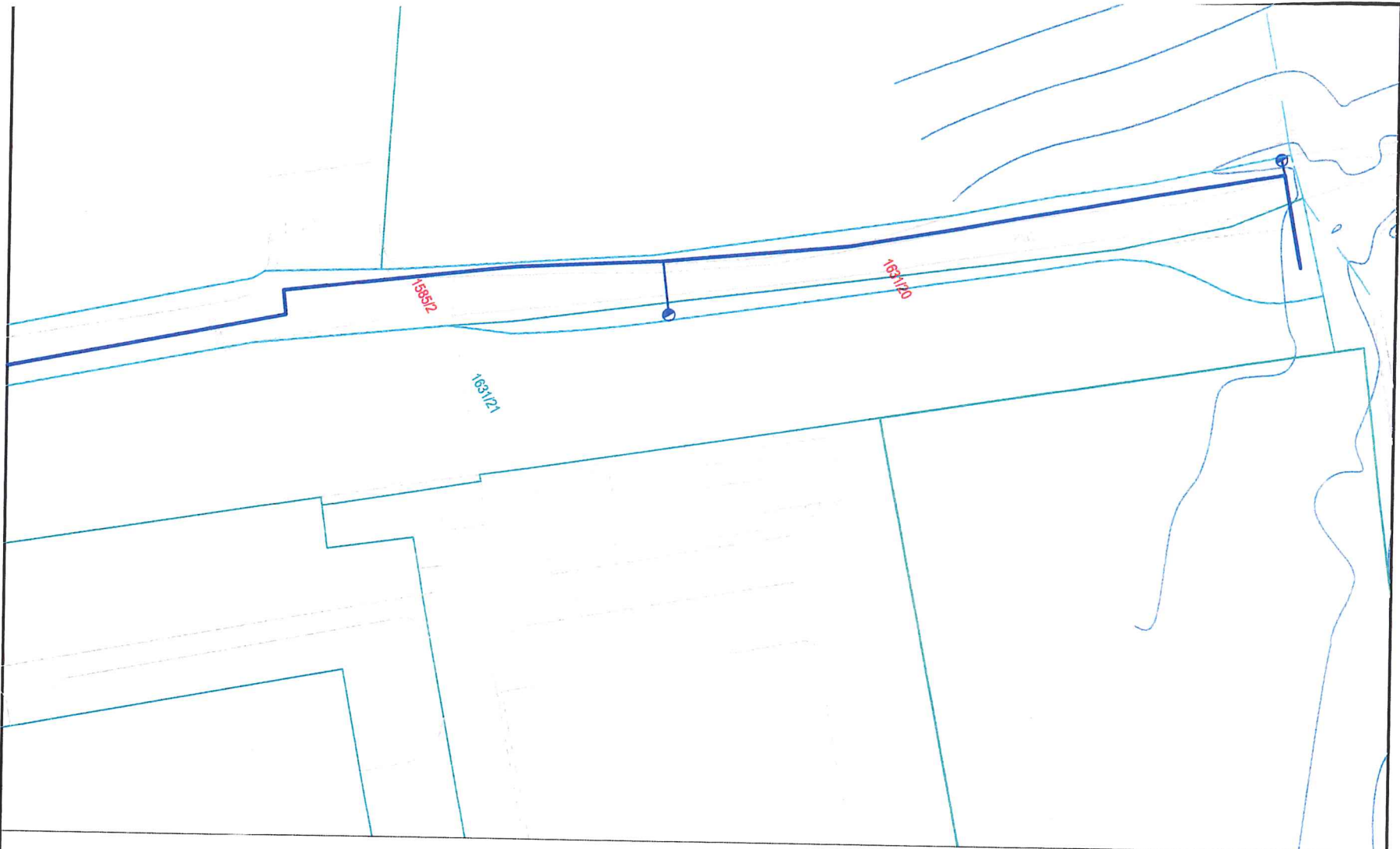
p. o. PROČELNICA
Nataša Simonelli, mag. iur.






PROJEKTIRANE INSTALACIJE

-  vodoopkrbni cjevovod
-  nadzemni hidrant
-  zona zahvata

naziv građevine: Vodovodna mreža distributivnog cjevovoda - Dionica Industrijska ulica		primum <i>ing.</i> projektiranje i konzalting
investitor: Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9 HR - 52100 Pula, OIB 19798348108		
sadržaj lista: SITUACIJA VODOVODNE MREŽE		Primum ing. d.o.o. Koparska 39, HR - 52100 Pula OIB 42288668892
projektant: Filip Banovac, mag.ing.aedif.	zajednička oznaka projekta: PV-21/24	mjesto i datum: Pula, lipnja 2024.
projektant: Boro Galić, ing.građ.	broj projekta: PV-21/24-GL	mapa: izmjena: 1/1
suradnik projektanta: Boro Galić, ing.građ.	strukovna odrednica: GRAĐEVINSKI PROJEKT	mjerilo: 1 : 500
razina razrade projekta: GLAVNI PROJEKT	projektirani dio građevine: VODOVODNA MREŽA	broj lista:



PROJEKTIRANE INSTALACIJE

-  vodoopskrbni cjevovod
-  nadzemni hidrant
-  zona zahvata

naziv građevine:
Vodovodna mreža distributivnog cjevovoda - Dionica Industrijska ulica

investitor:
Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9 HR - 52100 Pula, OIB 19798348108

sadržaj lista:
SITUACIJA VODOVODNE MREŽE

projektant:
Filip Banovac, mag.ing.aedif.

projektant:
PV-21/24

suradnik projektanta:
Boro Galić, ing.građ.

razina razrade projekta:
GLAVNI PROJEKT

zajednička oznaka projekta:
PV-21/24

broj projekta:
PV-21/24-GL

strukovna odrednica:
GRAĐEVINSKI PROJEKT

projektirani dio građevine:
VODOVODNA MREŽA

primum ing.
 projektiranje i konzalting

Primum inc. d.o.o.
 Kobarska 39, HR - 52100 Pula
 OIB 42286568892

mjesto i datum:
Pula, lipnja 2024.

mapa: izmjena:
1/1

mjerilo:
1 : 500

broj lista:
4