



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 11. prosinca 2024. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, na Fažanskoj cesti, prema glavnom projektu izrađenom od projektantskog ureda VIA ING d.o.o. Pula, broj projekta: 2370/24;
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana;
- da je odnosna nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola;
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže na Fažanskoj cesti, na teret nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/24-01/29
URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3
Pula, 11. prosinac 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Određbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na Fažanskoj cesti, na teret nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana.

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, na Fažanskoj cesti, prema glavnom projektu izrađenom od projektantskog ureda VIA ING d.o.o. Pula, broj projekta: 2370/24.

Trasa predmetne kanalizacijske mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa predmetne kanalizacijske mreže prolazit će preko nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na Fažanskoj cesti, na teret nekretnine oznake k.č. br. 3324 u k.o. Galižana, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. odnosno Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Stefan Kovčalića, univ. mag. iur.

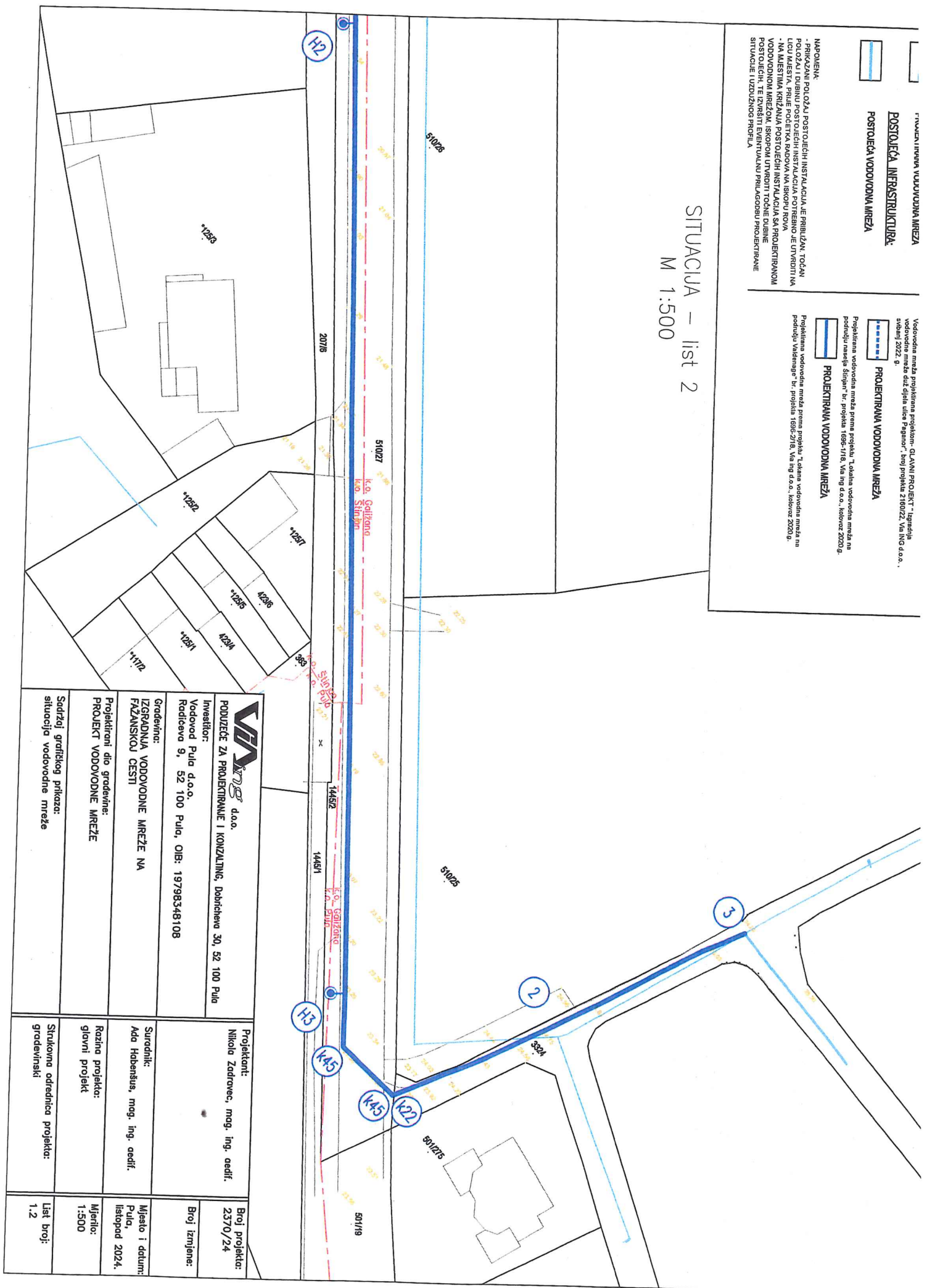
p. o. PROČELNICA
Nataša Simonelli, mag. iur.

TRAJNA IZMENA VODOVODNA MREŽA
POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA:
 POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

NAPOMENA:
 - PRIKAZANI PLOČAZU POSTOJEĆIH INSTALACIJA JE PRIBLIŽNI TOČAN PLOČAZU I DUBINU POSTOJEĆIH INSTALACIJA. POČETAK I KRAJ JE UTVRĐEN NA LICU MESTIMA. PRIJE POČETKA RADOVA NA ISKOPU IZRA-
 - NA MESTIMA KRIZANJA POSTOJEĆIH INSTALACIJA SA PROJEKTIROM VODOVODNE MREŽOM, ISKOPOM UTVRĐITI TOČNE DUBINE POSTOJEĆIH, TE IZVRŠITI EVENTUALNU PRILAGODBU PROJEKTIROM SITUACIJE I UZDUŽNOM PROFILA

Vodovodna mreža projektirana projekom: "GLAVNI PROJEKT "Izgradnja vodovodna mreža duž dijela ulice Pagano" broj projekta 216022, Via Ing d.o.o., svibanj 2022. g.
PROJEKTIROM VODOVODNA MREŽA
 Projektirana vodovodna mreža prema projektu "Lokalna vodovodna mreža na području naselja Šinjari" br. projekta 1036-1/18, Via Ing d.o.o., Kolovoz 2020.g.
PROJEKTIROM VODOVODNA MREŽA
 Projektirana vodovodna mreža prema projektu "Lokalna vodovodna mreža na području naselja Šinjari" br. projekta 1036-2/18, Via Ing d.o.o., Kolovoz 2020.g.

SITUACIJA – list 2
 M 1:500



		Projektant: Nikola Zadravec, mag. ing. oedif.		Broj projekta: 2370/24	
Investitor: Vodovod Pula d.o.o. Radečeva 9, 52 100 Pula, OIB: 19798348108		Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE		Broj izmjene:	
Gradnja: IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE NA FAZANSKOJ CESTI		Suradnik: Ada Habensius, mag. ing. oedif.		Mjesto i datum: Pula, listopad 2024.	
Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE		Razina projekta: glavni projekt		Mjerilo: 1:500	
Sadržaj grafičkog prikaza: situacija vodovodne mreže		Strukovna odrednica projekta: građevinski		List broj: 1,2	