

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 11. prosinca 2024. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, u naselju Štinjan, prema glavnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Predrag Mihovilović iz Ližnjana, broj: 22/24;
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan;
- da je odnosna nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola;
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Štinjan, na teret nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/24-01/28
URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3
Pula, 11. prosinac 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Određbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21- pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Štinjan, na teret nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan.

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, u naselju Štinjan, prema glavnom projektu izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Predrag Mihovilović iz Ližnjana, broj: 22/24.

Trasa predmetne kanalizacijske mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa predmetne kanalizacijske mreže prolazit će preko nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u naselju Štinjan, na teret nekretnine oznake k.č. br. 96/13 u k.o. Štinjan, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. odnosno Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Stefan Kovčalića, univ. mag. iur.

p. o. PROČELNICA
Nataša Simonelli, mag. iur.



GEOGRUPA d.o.o. Pula

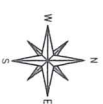
za geodetske poslove i savjetovanje
Epiplonova 21, 52100 Pula
Tel: +385 52 350 898 / Faks: +385 52 350 899
E-mail: info@geogrupa.hr
www.geogrupa.hr
IBAN HR122360001101997657
OIB: 77967127694

Investitor:
VODOVOD PULA d.o.o.
RADICEVA 9, PULA
OIB: 19798348108

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500

Katastarska općina: ŠTINJAN
MBR: 324345
Detaljni list: 1



Izradio:
Luka Prentz, geod. tehnik
Pula, rujan 2024. godine
Broj elaborata: 199/2024

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
dr. sc. Boris Blagožić, diplomirani geod.