

Na temelju čl 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 5. st. 7. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola, dana 22. siječnja 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule – Pola

I

Osniva se Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici, a imenuju se na vrijeme od dvije godine.

II

U Povjerenstvo se imenuju:

1. Zlatko Džananović, predsjednik
2. Orijeta Babić, član
3. Julijana Benazić, član

1. Nataša Simonelli, zamjenica predsjednika
2. Anamarija Šegota, zamjenica člana
3. Stefan Kovčalija, zamjenik člana

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se izvan snage Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

poslovnih prostora Grada Pula – Pola, KLASA: 371-02/23-02/5, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, od dana 17. veljače 2023. godine.

KLASA:372-01/25-01/19

URBROJ:2163-7-05-01-0263-25-1

Pula, 22. siječnja 2025.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredba čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 5. st. 7. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

PRIKAZ STANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Sukladno odredbi čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravni osoba u njihovom vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju se u zakup putem javnog natječaja.

Isto je određeno i odredbom čl. 5. st. 1. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola. Dakle, citiranom odredbom određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Grada Pule daju u zakup putem javnog natječaja, dok je stavkom 7. istog članka gore spomenute Odluke određeno da članove Povjerenstva imenuje Gradonačelnik Grada Pule na vrijeme od dvije godine.

Gradonačelnik Grada Pule donio je, dana 17. veljače 2023. godine, Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, KLASA: 371-02/23-02/5, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, kojim je bilo osnovano Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), i to na vrijeme od dvije godine. U povjerenstvo su kao predsjednik i dva člana bili imenovani službenici Odsjeka za upravljanje imovinom, i to Zlatko Džananović, kao predsjednik, te Orijeta Babić i Julijana Benazić, kao članice, dok je kao zamjenik predsjednika bila imenovana Sanja Kljajić Dakić, a kao zamjenici članova Anamarija Šegota i Stefan Kovčalija.

Zbog uskoro isteka gore navedenog Zaključka te nastalih personalnih promjena u nadležnom odjelu, potrebno je osnovati novo Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup gradskih poslovnih prostora pa se predlaže da se u novo Povjerenstvo, također na vrijeme od dvije godine, imenuju službenici Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pule kako slijedi:

- Zlatko Džananović, predsjednik
- Orijeta Babić, članica

- Julijana Benazić, članica
- Nataša Simonelli, zamjenica predsjednika
- Anamarija Šegota, zamjenica članice
- Stefan Kovčalija, zamjenik članice.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, a kojim će se ujedno staviti izvan snage prethodno donesen Zaključak o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pula – Pola, KLASA: 371-02/23-02/5, URBROJ: 2163-7-04-05-0411-23-2, od dana 17. veljače 2023. godine.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Julijana Benazić, građ.teh., v.r.

P.O. PROČELNICA

Nataša Simonelli, univ.mag.iur., v.r.