



ISO 9001



ISO 27001




IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:024-01/23-01/975
URBROJ:2163-7-01-01-0019-25-54
Pula, 13. veljače 2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o visini paušalnog poreza na djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini paušalnog poreza na djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 13. veljače 2025. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini paušalnog poreza na djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Aldo Rojnić, pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma i Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnika istog Upravnog odjela, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



Na temelju članka 57. stavka 4. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu (Narodne novine, broj 1/19, 1/20, 1/21, 156/22 i 1/24) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donosi

**Odluku o izmjeni Odluke
o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu
na području Grada Pula - Pola**

Članak 1.

U Odluci o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 23/23), članak 2. mijenja se i glasi:

„Visina paušalnog poreza utvrđuje se kako slijedi:

- 100,00 eura po krevetu,
- 100,00 eura po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmorištu,
- 100,00 eura po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama - Bolletino ufficiale Pula - Pola.

KLASA:024-01/23-01/975

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

**PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski**



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje Odluke je članak 57. stavak 4. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24), članak 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu (Narodne novine, broj 1/19, 1/20, 1/21, 156/22 i 1/24) i članak 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Člankom 57. stavkom 2. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24 - dalje u tekstu Zakon o porezu na dohodak) propisano je da se poreznim obveznicima koji ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova, porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđuje u paušalnom iznosu, pod uvjetima i na način propisan člancima 61. i 82. Zakona.

Člankom 57. stavkom 4. Zakona o porezu na dohodak, propisano je da je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u tom slučaju obvezno donijeti odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza po krevetu, odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, odnosno smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj. Odluka se donosi sukladno kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti, utvrđenom za prethodnu godinu i to za kategoriju I, iznos paušalnog poreza ne može biti manji od 100,00 niti veći od 300,00 Eur.

Jedinica lokalne samouprave dužna je odluku svog predstavničkog tijela dostaviti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, najkasnije do 28. veljače 2025. godine.

Ovom se izmjenom Odluka usklađuje sa Izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 152/24) kojim je propisan iznos paušalnog poreza sukladno kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti. Budući Grad Pula – Pola spada u kategoriju I, iznos paušalnog poreza ne može biti manji od 100,00 niti veći od 300,00 Eur.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o izmjeni Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno planirati sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2025. godinu.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

IV SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine, broj 25/13, 85/15 i 69/22) Grad Pula - Pola, pri donošenju Odluke, provodi se savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja javnosti s Nacrtom prijedloga Izmjene Odluke i pribavljanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti, kako bi isti, ukoliko su zakonito i stručno utemeljeni, bili prihvaćeni i u konačnosti ugrađeni u odredbe Odluke. U tijeku javnog savjetovanja, koje je trajalo od 10. siječnja do 10. veljače 2025. godine. Zaprimljena su 2 mišljenja, koja su primljena na znanje, te 1 upit i 1 prijedlog koji nisu prihvaćeni budući nisu predmet uređenja ove Odluke.

PROČELNIK
Aldo Rojnić

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA**

**ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O VISINI PAUŠALNOG POREZA ZA DJELATNOSTI IZNAJMLJIVANJA I SMJEŠTAJA U
TURIZMU NA PODRUČJU GRADA PULA - POLA**

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Pula, 12.02.2025. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Grad Pula - Pola sukladno članku 57. stavka 4. Zakona o porezu na dohodak, članku 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu donosi Odluku o Izmjeni Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola. Člankom 57. stavkom 2. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24 - dalje u tekstu Zakon o porezu na dohodak) propisano je da se poreznim obveznicima koji ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova, porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđuje u paušalnom iznosu, pod uvjetima i na način propisan člancima 61. i 82. Zakona. Člankom 57. stavkom 4. Zakona o porezu na dohodak, propisano je da je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u tom slučaju obvezno donijeti odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza po krevetu, odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, odnosno smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj. Odluka se donosi sukladno kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti, utvrđenom za prethodnu godinu i to za kategoriju I, iznos paušalnog poreza ne može biti manji od 100,00 niti veći od 300,00 Eur. Odluku predstavničkog tijela JLS dužne su dostaviti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, najkasnije do 28. veljače 2025. godine. Ovom se izmjenom Odluka usklađuje s Izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 152/24) kojim je propisan iznos paušalnog poreza sukladno</p>

	<p>kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti. Budući Grad Pula - Pola spada u kategoriju I, iznos paušalnog poreza ne može biti manji od 100,00 niti veći od 300,00 Eur.</p>
Objava dokumenata za savjetovanje	<p>https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/118/nacrt-prijedloga-odluke-o-lokalnim-porezima-grad-pula-pola/?acc_text_size=2rem</p>
Razdoblje provedbe savjetovanja	<p>Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 10. siječnja 2025. godine do 10. veljače 2025. godine</p>
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	<p>U propisanom roku zaprimljena su 2 mišljenja, 1 upit i 1 prijedlog, koji su podneseni od strane zainteresirane javnosti. Zaprimljena mišljenja, upit i prijedlog nisu prihvaćeni, odnosno primljeni su na znanje budući da isti nisu predmet uređenja ove Odluke.</p>
Troškovi provedenog savjetovanja	<p>Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem

RB	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga/mišljenja/upita (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Edi Nikolić	<p>Zaprimljen 11.01.2025. Poštovani! Znam da je plaćanje paušalnog poreza obavezno i da se od toga ne može pobjeći. Molio bi vas da vodite računa o visini istog, jer je u današnje vrijeme opće poznato da ostajemo bez gostiju koji pronalaze jeftinije destinacije. Cijene apartmana NE SMIJEMO podizati, već bi ih trebalo i smanjivati ,kako bi privukli goste, te je nelogično u toj situaciji podizati namete jer smo već u dosta lošoj situaciji. Izdavanje apartmana nije samo otvoriti i zatvoriti datume na kalendarima, već moraš ako želiš da sve bude u redu i raditi na tome, održavati, ulagati u novo, tako da to i nije neki megaprofitabilni biznis. Tko ne vjeruje neka proba, pa neka onda priča i daje komentare, uz uvjete da sve mora sam održavati i čistiti. Eto hvala što sam mogao nešto napisati , dati svoje mišljenje o tome. Srdačan pozdrav!</p>	<p>Primljeno na znanje. Predloženom izmjenom, Odluka o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula – Pola se usklađuje sa Zakonom o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24).</p>
2.	Bojana Zenzerović	<p>Zaprimljen 10.01.2025. Poštovani, vlasnica sam stana (apartmana) površine 55 m² u novoizgrađenoj stambenoj zgradi sa četiri stana, u Puli, području Valdebeka (Mihovilovićeva ul.14). Apartman iznajmljujem za 4 osobe za što imam uredno Rješenje. Obzirom na novonastale okolnosti u kojima se ne snalazim baš najbolje, molila bih</p>	<p>Ne prihvaća se. Navedeni upit nije predmetom izmjena Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>odgovor na sljedeća pitanja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - iznos paušalne naknade po postelji, - iznos poreza na navedenu nekretninu obzirom da se i dalje imam namjeru baviti kratkoročnim najmom. - procjena iznosa ostalih davanja i pristojbi (taksi). <p>Molila bi što precizniji odgovor koji bi mi pripomogao u donošenju odluke o daljnjim poslovnim koracima.</p> <p>Unaprijed zahvaljujem i srdačno vas pozdravljam</p>	
3.	Ondina Tršinski	<p>Zaprimljen 17.01.2025.</p> <p>U svezi navedenog predmeta želim ukazati na neke nelogičnosti premda je Ministarstvo turizma već donijelo Odluku o visini paušalnog poreza.</p> <p>Moje mišljenje je da naslijeđeni stan u kući od pokojnih roditelja koji se iznajmljuje 2 mjeseca, a moje prebivalište je udaljeno 2 km ne bi trebalo oporezivati. Ja sam domaćin koji dočekuje goste iako ne stanujem u toj kući. Ide se na ruku onima koji stanuju u istoj kući i smatraju se domaćinima. Pogrešno!</p> <p>Pozdrav</p>	<p>Primljeno na znanje.</p> <p>Predloženom izmjenom, Odluka o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola se usklađuje sa Zakonom o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23 i 152/24).</p>
4.	Ermin Safić	<p>Zaprimljen 06.02.2025.</p> <p>Poštovani</p> <p>u privitku prijedlog za savjetovanje</p> <p>L.P.</p> <p>S obzirom na činjenicu da je predstavničko tijelo dužno donijeti novu odluku ako je postojeća visina paušalnog poreza izvan granica propisanih novim izmjenama Zakona o porezu na dohodak ovim putem dostavljam prijedlog kako ublažiti njezin utjecaj na male obiteljske iznajmljivače.</p> <p>Pretpostavljamo da vaša intencija nije izvršiti udar na već višestruko opterećene male iznajmljivače. Poznato je da osim paušalnog poreza kao mali iznajmljivači plaćamo turističku članarinu, turističku pristojbu, agencijske provizije i PDV na iste, uvećane komunalne naknade, dodatne RTV pretplate, novouvedeni porez na nekretnine, te niz</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Navedeni prijedlog nije predmetom izmjena Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

drugih s turizmom povezanih troškova. Jasno nam je da vas je zakonodavac obvezao na donošenje ovakvog povećanja paušala, za koje smatrate da nije nužno i opravdano.

Ovim putem vam predlažem da novostvoreni višak novca od paušalnog poreza po krevetu refundirate odnosno vratite u obliku poticaja iznajmljivačima, kao što su neke jedinice lokalne samouprave već najavile. Dakle, predlažemo da razliku između dosadašnjeg i novog iznosa ubranog paušalnog poreza po krevetu iz proračuna putem poticajnih sredstava vratite registriranim iznajmljivačima te tako pružite stabilnost, podršku i osigurate dostojanstvenu egzistenciju brojnim svojim sugrađanima.

KLASA:024-01/23-01/975

URBROJ:2163-7-03-01-0318-25-52

Pula, 12. veljače 2025.

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu (Narodne novine, broj 1/19, 1/20, 1/21 i 156/22) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine -Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana 14. prosinca 2023. godine donosi

O D L U K U

o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza po krevetu, po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmoristu te po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Pula - Pola.

Članak 2.

Visina paušalnog poreza utvrđuje se kako slijedi:

- 99,00 eura po krevetu,
- 99,00 eura po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp odmoristu,
- 99,00 eura po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola, broj 03/19).

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama - Bolletino ufficiale Pula - Pola, a stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

KLASA:024-01/23-01/975
URBROJ:2163-7-03-0243-23-45
Pula, 14. prosinac 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski, v.r.

Temeljem članka 19.a Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana 14. prosinca 2023. godine donosi

O D L U K U

o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Grada Pula - Pola.

Članak 2.

Porezne stope iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se kako slijedi:

- niža porezna stopa 21%,
- viša porezna stopa 31%.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u Narodnim novinama i Službenim novinama - Bolletino ufficiale Pula - Pola, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

KLASA:024-01/23-01/974
URBROJ:2163-7-03-0243-23-16
Pula, 14. prosinac 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski, v.r.