





**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PULA-POLA
SLUŽBA GRADONAČELNIKA I
GRADSKOG VIJEĆA**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 CITTÀ DI PULA-POLA
GABINETTO DEL SINDACO E
DEL CONSIGLIO MUNICIPALE**

KLASA:024-01/25-01/104
URBROJ:2163-7-01-0019-25-7
Pula, 17. veljače 2025.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA**

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 17. veljače 2025. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Aldo Rojnić, pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma i Barbara Batelić Lukšić, zamjenica pročelnika istog Upravnog odjela, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Temeljem članka 127. i 129. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 144/21) te članka 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola, na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu
Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno
zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula, za sufinanciranje projekta „Poboljšanja sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u Aglomeraciji Pula Sjever“), pod sljedećim uvjetima:

- korisnik kredita: Vodovod Pula d.o.o. Pula;
- naziv kreditora: Zagrebačka banka d.d. Zagreb;
- vrsta kredita: dugoročni kredit;
- iznos glavnice kredita: 10.000.000,00 EUR;
- rok korištenja: do 31.12.2026. godine;
- rok otplate kredita: 10 godina bez počka;
- način otplate glavnice: 40 jednakih uzastopnih tromjesečnih rata;
- kamatna stopa: 3,10%, godišnje, fiksna, umanjena za subvenciju HBOR-a 2,32% godišnje fiksno, maksimalno do 1.000.000,00 EUR;
- obračun i naplata kamata: primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala;
- naknada za obradu zahtjeva: 0,10% na iznos odobrenog kredita jednokratno;
- naknada za obradu zahtjeva za jamstvo: 0,15% godišnje na iznos odobrenog kredita jednokratno prilikom zaključenja ugovora o jamstvu (naplaćuje HBOR);
- naknada za rezervaciju sredstava: 0,10%, godišnje od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa kredita;
- naknada za prijevremenu otplatu kredita: 2,00% od prijevremeno otplaćenog iznosa kredita;
- osiguranje kredita: zadužnica trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula na iznos kredita uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove solemniziranu od strane javnog bilježnika, jamstvo suvlasnika društva, NPOO jamstvo izdano od strane HBOR-a u visini max. 80% glavnice kredita kod zadovoljenja kriterija zelene nabave.

Članak 2.

Daje se jamstvo za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o.. Pula kod Zagrebačke banke d.d. iz čl. 1. Odluke u iznosu od 1.680.000,00 EUR uvećano za sve ostale tražbine po ugovoru.



Članak 3.

Ugovor o jamstvu u ime Grada Pula - Pola sklapa Gradonačelnik Grada Pula - Pola, nakon dobivene suglasnosti ministra Ministarstva financija Republike Hrvatske.

Članak 4.

Zadužuje se trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. Pula da osigura tromjesečno izvještavanje o otplati na temelju ugovora o zaduživanju, a radi potrebe izvještavanja Ministarstva financija.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula - Pola.

KLASA:024-01/25-01/104

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ

Člankom 127. stavkom 2. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21), propisano je da se pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave može dugoročno zaduživati i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost većinskog vlasnika, a stavkom 5. propisano je da ako statutom ili odlukom jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nije propisano tko odlučuje o suglasnosti iz članka 127. Zakona, odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Člankom 129. stavkom 3. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21), propisano je da jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dati jamstvo za dugoročno zaduživanje proračunskom i izvanproračunskom korisniku jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnoj osobi u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanovi čiji je osnivač, uz prethodno dobivenu suglasnost ministra financija. Stavkom 5. propisano je da dano jamstvo za zaduženje do ukupno prihvatljivog troška projekta financiranog iz sredstava Europske unije ne uključuje u opseg mogućeg zaduživanja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Stavkom 6. propisano je da ako statutom ili odlukom jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nije propisano tko odlučuje o jamstvu iz stavka 3. članka 129. Zakona, odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Ugovor o jamstvu u ime jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave sklapa gradonačelnik.

Člankom 39. Statuta Grada Pula (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 132.722,81 EUR (1.000.000,00 kuna).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. Pula podnijelo je dana 21. siječnja 2025. godine, zahtjev za davanje suglasnosti za dugoročno zaduživanje kod Zagrebačke banke d.d. u iznosu od 10.000.000,00 EUR, uz jamstvo osnivača, za sufinanciranje projekta „Poboljšanja sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u Aglomeraciji Pula Sjever“.

Vodovod Pula d.o.o. u svojstvu naručitelja, donio je Odluku o odabiru, Broj: 7916-S-17/2024 od 20.06.2024. godine, kojom je Zagrebačka banka d.d. Zagreb, odabrana kao ponuditelj, s cijenom ponude od 588.952,78 EUR (1.588.952,78 EUR umanjeno za subvenciju HBOR-a u iznosu od 1.000.000,00 EUR).

Sukladno Prijedlogu Ugovora o kreditu, Zagrebačka banka d.d. je trgovačkom društvu Vodovod d.o.o. ponudila financijska sredstva uz slijedeće uvjete:

- korisnik kredita: Vodovod Pula d.o.o. Pula;
- naziv kreditora: Zagrebačka banka d.d. Zagreb;
- vrsta kredita: dugoročni kredit;
- iznos glavnice kredita: 10.000.000,00 EUR;
- rok korištenja: do 31.12.2026. godine;

- rok otplate kredita: 10 godina bez počeka;
- način otplate glavnice: 40 jednakih uzastopnih tromjesečnih rata;
- kamatna stopa: 3,10%, godišnje, fiksna, umanjena za subvenciju HBOR-a 2,32% godišnje fiksno, maksimalni iznos subvencije kamata HBOR iznosi 1.000.000,00 EUR;
- obračun i naplata kamata: primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala;
- naknada za obradu zahtjeva: 0,10% na iznos odobrenog kredita jednokratno);
- naknada za obradu zahtjeva za jamstvo: 0,15% godišnje na iznos odobrenog kredita jednokratno prilikom zaključenja ugovora o jamstvu (naplaćuje HBOR);
- naknada za rezervaciju sredstava: 0,10%, godišnje od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa kredita;
- naknada za prijevremenu otplatu kredita: 2,00% od prijevremeno otplaćenog iznosa kredita;
- osiguranje kredita: zadužnica trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula na iznos kredita uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove solemniziranu od strane javnog bilježnika, jamstvo suvlasnika društva
- NPOO jamstvo izdano od strane HBOR-a u visini max. 80% glavnice kredita kod zadovoljenja kriterija zelene nabave.

Vodovod Pula d.o.o. je nositelj projekta Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pu/a Sjever (Ref. br. Projekta: NPOO.C1.3.R1-14.04.0001), čija ukupna vrijednost prihvatljivih troškova iznosi 45.470.082,05 EUR bez POV. Projekt je sufinanciran bespovratnim sredstvima iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. - 2026.

Osim izgradnje novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Peroju II. stupnja pročišćavanja s kapacitetom 42.000 ES, projekt aglomeracije Pula Sjever uključuje izgradnju 19.036 m cjevovoda na sustavu javne vodoopskrbe u Vodnjanu, Barbarigi, Štinjanu i Valdenagi, kao i izgradnju i rekonstrukciju 39.224 m cjevovoda na sustavu javne odvodnje otpadnih voda (novi havarijski ispušni u dužini 2.460 m, rekonstrukcija 13.457 m postojećeg sustava i izgradnja 23.307 m nove mreže sustava odvodnje).

Posljedično, 5.956 stanovnika prespojiti će se na tehničko ispravne priključke i mrežu cime će biti ostvaren pristup poboljšanoj opskrbi vode, dok će se 23.309 stanovnika priključiti na sustav odvodnje i adekvatni stupanj pročišćenih otpadnih voda.

Realizacijom infrastrukturnog projekta aglomeracije Pula Sjever osigurat će se povećanje priključenosti na sustav javne odvodnje otpadnih voda, optimizacija i poboljšanje funkcioniranja postojećeg sustava javne odvodnje, ali i povećanje kvalitete vodoopskrbe za 27.000 stanovnika Štinjana (Grad Pula - Pola), Valbandona i Fažane (Općina Fazana), Galizane, Peroja, Barbarige i Vodnjana (Grad Vodnjan - Dignano).

Ukupna vrijednost investicije nakon provedenih postupaka Javne nabave iznosi 52.867.177,85 EUR, što je za 7.397.095,80 EUR više od inicijalno prihvatljivih troškova projekta sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava (45.470.082,05 EUR).

Sukladno navedenom Ugovoru iz EU fondova je osigurano 33.188.385,53 EUR, Hrvatske vode 4.093.898,84 EUR, Državni proračun RH 4.093.898,84 EUR te iznos koji mora osigurati Korisnik je 4.093.898,84 EUR.

Kako su se desile razlike u Ugovorenim iznosima u odnosu na procijenjene vrijednosti, a time posljedično i iznos sredstava koji je morao osigurati korisnik, Uprava društva Vodovod Pula d.o.o. Pula je odlučila da se taj dio sredstava osigura dugoročnim kreditom od 10.000.000,00 EUR, kako je prikazano dolje u tablici.

IZVORI FINANCIRANJA:	VODOOPSKRBA	ODVODNJA	AGLOMERACIJA
Naknada za razvoj vodoopskrbe	115.406,88		115.406,88
Naknada za razvoj odvodnje	-	1.375.587,77	1.375.587,77
Hrvatske vode	617.434,40	3.476.464,44	4.093.898,84
EU fondovi	5.226.155,68	27.962.229,85	33.188.385,53
ostali izvori (proračun RH)	617.434,40	3.476.464,43	4.093.898,83
DUGOROČNI KREDIT	3.455.807,46	6.544.192,54	10.000.000,00
SVEUKUPNO AGLOMERACIJA PU-SJ	10.032.238,82	42.834.939,03	52.867.177,85

Grad Pula - Pola daje jamstvo u iznosu od 1.680.000,00 EUR temeljem obuhvata radova po JLS-ovima na čijem se teritoriju isti provode. Jamstvo Grada Vodnjana iznosi 4.770.000,00 EUR, a Općine Fažana 3.550.000,00 EUR.

Upravni odjel za urbanizam, investicije i razvojne projekte dao je pozitivno mišljenje na davanje suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno planirati sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2025. godinu.

PROČELNIK
Aldo Rojnić



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge, 52100 Pula, Radićeva 9

GRAD PULA – POLA

**UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
GOSPODARSTVO**

**Polanijev prilaz 2
52100 PULA**



☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 54

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB:19798348108

IBAN: HR3924020061100387696 otvoren kod
Erste&Steiermärkische Bank d.d.

IBAN: HR312360001101648212 otvoren kod
Zagrebačka banka d.d.

Naš Ur.broj: 648/2025

Pula, 21.01.2025.

PREDMET: Odluka o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula
– *zahtjev, dostavlja se*

Poštovana/i,

Vodovod Pula d.o.o. za vodne usluge javni je isporučitelj vodnih usluga sukladno Zakonu o vodnim uslugama (Narodne novine br. 66/19) čiji su osnivači Grad Pula-Pola, Grad Vodnjan-Dignano, Općina Barban, Općina Ližnjan-Lisignano, Općina Marčana, Općina Medulin, Općina Svetvinčenat i Općina Fažana. Sukladno Uredbi o uslužnim područjima (Narodne novine br. 70/2023), Vodovod Pula d.o.o. je i društvo preuzimatelj na uslužnom području 24.

Društvo je nositelj projekta *Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever* (Ref. br. Projekta: NPOO.C1.3.R1-I4.04.0001), čija ukupna vrijednost prihvatljivih troškova iznosi 45.470.082,05 EUR bez PDV. Projekt je sufinanciran bespovratnim sredstvima iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. - 2026.

Osim izgradnje novog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Peroju II. stupnja pročišćavanja s kapacitetom 42.000 ES, projekt aglomeracije Pula Sjever uključuje izgradnju 19.036 m cjevovoda na sustavu javne vodoopskrbe u Vodnjanu, Barbarigi, Štinjanu i Valdenagi, kao i izgradnju i rekonstrukciju 39.224 m cjevovoda na sustavu javne odvodnje otpadnih voda (novi havarijski ispust u dužini 2.460 m, rekonstrukcija 13.457 m postojećeg sustava i izgradnja 23.307 m nove mreže sustava odvodnje).

Posljedično, 5.956 stanovnika prespojiti će se na tehničko ispravne priključke i mrežu čime će biti ostvaren pristup poboljšanoj opskrbi vode, dok će se 23.309 stanovnika priključiti na sustav odvodnje i adekvatni stupanj pročišćenih otpadnih voda.

Realizacijom infrastrukturnog projekta aglomeracije Pula Sjever osigurat će se povećanje priključenosti na sustav javne odvodnje otpadnih voda, optimizacija i poboljšanje funkcioniranja postojećeg sustava javne odvodnje, ali i povećanje kvalitete vodoopskrbe za 27.000 stanovnika Štinjana (Grad Pula - Pola), Valbandona i Fažane (Općina Fažana), Galižane, Peroja, Barbarige i Vodnjana (Grad Vodnjan - Dignano).

Provedbom postupaka javne nabave za predmetnu investiciju utvrđeno je da je za daljnje izvršenje obveze sufinanciranja provedbe i realizacije projekta nužno dugoročno zaduženje Društva za iznos od 10.000.000,00 EUR na 10 godina, za koje su zaduženje zatražene ponude od poslovnih banaka.

Nakon pregleda pristiglih ponuda za dugoročni kredit, najprihvatljivije uvjete ponudila je Zagrebačka banka d.d.. Na Skupštini Društva održanoj 20.06.2024. godine, članovi Društva su dali suglasnost za pokretanje postupka realizacije kredita sa Zagrebačkom bankom d.d.

U nastavku se daje pregled uvjeta kreditiranja od strane Zagrebačke banke d.d., sukladno primljenom Nacrtu Ugovora:

VRSTA KREDITA	dugoročni kredit uz subvenciju kamata iz sredstava NPOO
IZNOS KREDITA	10.000.000 EUR
GODIŠNJA KAMATNA STOPA	Redovna: 3,10% godišnje, fiksna Umanjena za subvenciju HBOR-a 2,32 p.p. do maksimalnog ukupnog iznosa subvencije od EUR 1.000.000,00
NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA	0,1% od ugovorenog iznosa kredita, jednokratno
NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA ZA JAMSTVO	0,15% godišnje (određuje i naplaćuje HBOR) jednokratno unaprijed, prilikom zaključenja ugovora o jamstvu
NAKNADA ZA PRIJEVREMENU OTPLATU KREDITA	2,0% od prijevremeno otplaćenog iznosa kredita
NAKNADA ZA REZERVACIJU SREDSTVA	0,1% godišnje od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa kredita
KRAJNI ROK KORIŠTENJA	do 31.12.2026. godine
OTPLATA KREDITA	10 godina, bez počeka
ROK I NAČIN OTPLATE KREDITA	u 40 jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu (1. rata dospijeva 31.3.2027.godine)
UKUPAN TROŠAK KAMATE	588.952,78 EUR (1.588.952,78 EUR umanjeno za subvenciju od strane HBOR-a u iznosu od 1.000.000,00 EUR)
INSTRUMENTI OSIGURANJA KREDITA:	<ul style="list-style-type: none"> • Zadužnica Korisnika kredita • NPOO jamstvo izdano od strane HBOR-a u visini max 80% glavnice kredita kod zadovoljenja kriterija zelene tranzicije. • Jamstvo suvlasnika društva u visini iznosa kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove
PREDUVJETI ZA KORIŠTENJE KREDITA:	<ul style="list-style-type: none"> • Dostavljen je Zahtjev za korištenje kredita • Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju mjere SPNIFT • Plaćena je naknada za obradu kreditnog zahtjeva • HBOR je zaprimio zadužnicu Korisnika kredita u visini subvencionirane kamate, te je Banka zaprimila potvrdu HBOR-a da je zadužnica izdana u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u kao davatelju Subvencije kamate • Pribavljeni su svi ugovoreni instrumenti osiguranja povrata kredita • Dostavljena je dokumentacija kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita sukladno vrsti ulaganja

Na temelju potpisanog Ugovora o sufinanciranju projekta aglomeracija Pula Sjever, iz sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka će se financirati iznos do 33.188.385,53 EUR. Ostalo će se financirati putem Hrvatskih voda, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, putem naplaćene naknade za razvoj javne vodoopskrbe, putem naplaćene naknade za razvoj javne odvodnje, te iz dugoročnog kredita.

Članak 127. st. 2. Zakon o proračunu (Narodne novine br. 144/21) propisuje:

„Izvanproračunski korisnici jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ostale pravne osobe u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave *moгу se dugoročno zaduživati i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost većinskog vlasnika.*“

Članak 129. st. 5. Zakona o proračunu propisuje da jamstvo dano za zaduženje do ukupno prihvatljivog troška projekta sufinanciranog iz sredstava Europske unije (što u ovom slučaju iznosi 45.470.082,05 EUR) ne uključuje se u opseg mogućeg zaduživanja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave iz čl. 121. istog Zakona (najviše do 20 posto ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje).

Nadalje, člankom 39. Statuta Grada Pule-Pola (Službene novine br. 07/09.,16/09.,12/11.,01/13.,2/18.-pročišćeni tekst, 2/20. i 4/21.) propisano je Gradsko vijeće Grada Pule-Pole odlučuje i o „davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 1.000.000 kuna“.

Slijedom navedenog, molimo donošenje odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o.

S poštovanjem,

Uprava – direktor

Edo Krajcar, mag.oec.

VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

Prilozi:

1. Odluka Skupštine od 20.06.2024. godine
2. Nacrč Ugovora o dugoročnom kreditu – Zagrebačka banka d.d. Zagreb
3. Otplatni plan
4. Financijski izvještaji za 2023. godinu
5. Revizorsko izvješće za 2023. godinu



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge, 52100 Pula, Radićeva 9

**GRAD PULA – POLA
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
GOSPODARSTVO I PROVEDBU
ITU MEHANIZMA**

**Polanijev prilaz 2
52100 PULA**



☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108

IBAN: HR3924020061100387696 otvoren kod
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
IBAN: HR3123600001101648212 otvoren kod
Zagrebačka banka d.d.

Naš Ur.broj: 648-1/2025

Pula, 22.01.2025.

PREDMET: Odluka o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula i davanju jamstva za dugoročno zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula
– *Dopuna zahtjevu, dostavlja se*

Poštovana/i,

Kao dopuna zahtjevu za izdavanje suglasnosti i jamstva na zaduživanje, u nastavku se navodi iznos jamstva Grada Pula-Pola sukladno članku 15. Nacrta Ugovora o dugoročnom kreditu.

Prema navedenom članku Nacrta Ugovora, jamstvo GRADA PULA-POLA iznosi 1.680.000,00 EUR.

Osim navedenog, jamstvo GRADA VODNJANA – DIGNANO iznosi 4.770.000,00 EUR te jamstvo OPĆINE FAŽANA iznosi 3.550.000,00 EUR.

Sredstva kredita će se vraćati iz Naknade za razvoj javne odvodnje i javne vodoopskrbe.

S poštovanjem,

Uprava – direktor


Edo Krajcar, mag.oec.

VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
URBANIZAM, INVESTICIJE I
RAZVOJNE PROJEKTE
Odsjek za komunalne poslove**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
INVESTIMENTI E PROGETTI DI
SVILUPPO
Sezione agli affari comunali**

KLASA:024-01/25-01/104
URBROJ:2163-7-04-06-0317-25-4
Pula, 06.02.2025

Upravni odjel za financije, gospodarstvo i
provedbu ITU mehanizma
Polanijev prolaz 2
52 100 Pula
Hrvatska

PREDMET: Davanje suglasnosti za zaduživanje i davanje jamstva za dugoročno
zaduživanje trgovačkog društva Vodovod Pula
- suglasnost za zaduženje, daje se

Poštovani,

Dana 21. siječnja 2025. godine trgovačko društvo Vodovod d.o.o. Pula podnijelo je zahtjev i
dana 22 siječnja 2025. godine dopunu zahtjeva za izdavanje suglasnosti za zaduživanje u
iznosu od 10.000.000,00 eura te davanje jamstva Grada Pula - Pola u iznosu od 1.680.000,00
eur kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, s rokom otplate kredita 10 godina uz subvenciju
kamata iz sredstava NPOO.

Budući je kredit namijenjen osiguranju vlastitog udjela u financiranju projekta Pobljšanja
sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda u Aglomeraciji Pula
Sjever koji je sufinanciran kroz NPOO pozitivno se očitujemo na dostavljeni zahtjev.

S poštovanjem,

**PROČELNICA
Maša Mihelić, univ.mag.oec.**

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2023 . godinu

Kontrolni broj

2.528.637.312,91

Evidencijski broj (popunjava Registar)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 2

Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 84407468394

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 19798348108

Matični broj (MB): 03203433

Matični broj subjekta (MBS): 040004738

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Poštanski broj: 52100

Naziv naselja: PULA

Ulica i kućni broj: Radićeva 9

Adresa e-pošte obveznika: protokol@vodovod-pula.hr

Telefon: 052/529-900

Internet adresa: www.vodovod-pula.hr

Šifra grada/općine: 359

Pula

Županija:

18 ISTARSKA

Šifra NKD-a: 3600

Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vo...

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 3

Srednji poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11

Državno vlasništvo (javno, komunalno i slič)

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Prosjek broja zaposlenih tijekom razdoblja: 172 (prethodna godina)

217 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 165 (prethodna godina)

206 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina)

12 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

NE

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

DA

Izvještaj o novčanim tokovima

DA

Izvještaj o promjenama kapitala

DA

Revizorsko izvješće

DA

Godišnje izvješće

DA

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv

Osoba za kontaktiranje: Jasna Duić-Bilić

(unos se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 052/529-923

(unos se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: jasna.duic.bilic@vodovod-pula.hr

(unos se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.6.

EDO KRAJCAR, mag.oecc

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9
(ovlaštene osobe)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Dizajnirao
POD-BIL

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		44.134.380,27	85.160.868,43
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	III.1.1.	362.194,45	884.380,99
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		55.767,50	33.551,07
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			321.815,56
6. Ostala nematerijalna imovina	009		306.426,95	529.014,36
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	III.1.2.	43.726.707,26	83.866.802,02
1. Zemljište	011		4.696.715,18	5.069.603,20
2. Građevinski objekti	012		31.829.437,66	62.944.576,31
3. Postrojenja i oprema	013		1.936.306,04	3.366.969,30
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		201.189,85	454.612,23
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		1.992,35	9.198,75
7. Materijalna imovina u pripremi	017		5.058.786,58	12.019.987,78
8. Ostala materijalna imovina	018		2.279,60	1.854,45
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	II.1.2.	0,00	288.276,26
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			288.276,26
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		1.984,83	897,71
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035		1.984,83	897,71
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	II.1.3.	43.493,73	120.511,45
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		8.409.563,26	17.716.389,95
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	II.2.1.	801.930,14	866.072,27
1. Sirovine i materijal	039		801.930,14	865.182,41
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			889,86
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		2.820.756,28	3.090.828,02
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	II 2.2.1.		213.069,18
3. Potraživanja od kupaca	049	II 2.2.2.	2.745.712,55	2.793.399,83
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	II 2.2.3.	71.290,66	54.529,66
6. Ostala potraživanja	052		3.753,07	29.829,35
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	II 2.3.	3.683.057,93	13.177.000,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		3.683.057,93	13.177.000,00
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	II 2.4.	1.103.818,91	582.489,66
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		8.134,14	6.349,50
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		52.552.077,67	102.883.607,88
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	V	1.968.237,13	9.229.062,21
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		16.379.790,46	21.117.193,35
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	II 3.1.	14.400.424,71	19.009.800,00
II. KAPITALNE REZERVE	069			87,84
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	II 3.2.	1.936.776,93	2.457.563,21
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-7.237,79	-409.578,35
1. Zadržana dobit	084	II 3.3.		46.446,23
2. Preneseni gubitak	085	II 3.4.	7.237,79	456.024,58
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		49.826,61	59.320,65
1. Dobit poslovne godine	087	II 3.5.	49.826,61	59.320,65
2. Gubitak poslovne godine	088			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Obrasc
POD-BIL

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	II 3.6.	449.211,85	330.404,74
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		449.211,85	330.404,74
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	II 4.1.	278.353,77	94.919,60
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		274.253,64	91.877,04
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107		4.100,13	3.042,56
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		5.715.810,60	13.610.869,24
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	II 5.1.	7.741,58	50.736,50
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	II 5.2.	51.453,79	76.020,69
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	II 5.3.	165.950,90	56.089,59
7. Obveze za predujmove	116	II 5.4.	499.100,92	672.270,04
8. Obveze prema dobavljačima	117	II 5.5.	1.165.617,11	2.257.643,88
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119	II 5.6.	244.706,59	320.918,55
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	II 5.7.	144.222,67	211.148,33
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123	II 5.8.	3.437.017,04	9.966.041,66
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	II 6.	29.728.910,99	67.730.220,95
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		52.552.077,67	102.883.607,88
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	V	1.968.237,13	9.229.062,21

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

OBVEŠTENJE
POD-RDČ

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		12.127.929,68	15.577.246,63
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129	III 1.1.	9.989.116,89	11.832.478,51
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132	III 1.2.	2.138.812,79	3.744.768,12
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		12.102.347,94	15.573.424,65
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		4.696.751,71	5.836.132,84
a) Troškovi sirovina i materijala	136	III 3.1.1.	3.308.103,57	3.659.428,50
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138	III 3.1.2.	1.388.648,14	2.176.704,34
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	III 3.2.	3.216.776,77	4.407.218,90
a) Neto plaće i nadnice	140		2.020.235,77	2.732.350,61
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		756.027,32	1.070.062,20
c) Doprinosi na plaće	142		440.513,68	604.806,09
4. Amortizacija	143	III 3.3	2.793.273,38	3.853.220,62
5. Ostali troškovi	144	III 3.4.	782.035,64	973.123,12
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		139.049,30	140.976,27
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147	III 3.5.	139.049,30	140.976,27
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		449.211,85	330.404,74
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149	III 3.6.	449.211,85	330.404,74
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155	III 3.7.	25.249,29	32.348,16
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156	III 2.	33.063,52	73.241,07
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		28.134,38	72.391,42
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		3.921,91	58,76
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		1.007,23	790,89
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167	III 4.	8.818,65	17.742,40
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		4.101,50	17.368,73
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		4.717,15	373,67
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obveznik
RDG RDG

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		12.160.993,20	15.650.487,70
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		12.111.166,59	15.591.167,05
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		49.826,61	59.320,65
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		49.826,61	59.320,65
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	184			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		49.826,61	59.320,65
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		49.826,61	59.320,65
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge				Iznosi u EUR	
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina	
1	2	3	4	5	
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217				
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218				
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219				
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220				
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221				
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222				
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0,00		0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0,00		0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0,00		0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226				
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227				

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obrazac
POB-111

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge				Iznosi u EUR	
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina	
1	2	3	4	5	
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti					
1. Dobit prije oporezivanja	001		49.826,66	59.320,65	
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		3.015.826,96	3.734.413,51	
a) Amortizacija	003		2.793.273,38	3.853.220,62	
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004				
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005				
d) Prihodi od kamata i dividendi	006				
e) Rashodi od kamata	007				
f) Rezerviranja	008		222.553,58	-118.807,11	
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009				
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010				
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		3.065.653,62	3.793.734,16	
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		1.989.264,46	12.127.509,80	
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		289.792,82	8.004.919,95	
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		-94.764,88	-270.071,74	
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		-78.156,88	-64.142,13	
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		1.872.393,40	4.456.803,72	
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		5.054.918,08	15.921.243,96	
4. Novčani izdaci za kamate	018				
5. Plaćeni porez na dobit	019				
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020		5.054.918,08	15.921.243,96	
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti					
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		49.016,66	26.276,60	
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022				
3. Novčani primici od kamata	023				
4. Novčani primici od dividendi	024				
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025		3.906.069,68	3.683.057,93	
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026				
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		3.955.086,34	3.709.334,53	
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-4.421.206,32	-6.394.393,57	
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029				
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030		-3.683.057,93	-13.177.000,00	
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031				
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			-288.276,26	
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		-8.104.264,25	-19.859.669,83	
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034		-4.149.177,91	-16.150.335,30	
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti					
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035				
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036				
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037		89.615,20	132.493,10	
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038				
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		89.615,20	132.493,10	
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040		-143.998,23	-368.512,31	
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041				
3. Novčani izdaci za financijski najam	042		-20.139,40	-56.218,70	
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043				
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044				
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		-164.137,63	-424.731,01	
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046		-74.522,43	-292.237,91	
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047				
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		831.217,74	-521.329,25	
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		272.601,17	1.103.818,91	
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		1.103.818,91	582.489,66	

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Izjava kapitala matice										Dobitk / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodijelivo imateljima kapitala matice	
			12	13	14	15	16	17	18	19 (4 do 7 - 8 + 9 do 18)					
1	2	3	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Tekuće razdoblje															
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28														16.379.790,46
2. Promjene računovodstvenih politika	29														0,00
3. Ispravak pogreški	30														0,00
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								16.379.790,46
5. Dobit/gubitak razdoblja	32														59.320,65
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33														0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34														0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35														0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	36														0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37														0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38														0,00
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39														0,00
13. Ostale nevladinske promjene kapitala	40														0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41														0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42														0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43														0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44														0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45														0,00
19. Uplate članova/dioničara	46														0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47														0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48														0,00
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49														0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50														0,00
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								59.320,65
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p															
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
UKUPNO															21.117.193,35

Izvjestaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

iznosi u EUR

Opis postojbe	AOP oznaka			Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerva
	2	3	20		
Prethodno razdoblje					
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01				16.315.744,22
2. Promjene računovodstvenih politika	02				0,00
3. Ispravak pogreški	03				0,00
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0,00		16.315.744,22
5. Dobit/gubitak razdoblja	05				49.826,61
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06				0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07				14.219,63
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08				0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09				0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10				0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljućim interesom	11				0,00
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12				0,00
13. Ostale neviasničke promjene kapitala	13				0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14				0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15				0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16				0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17				0,00
18. Okup vlastitih dionica/udjela	18				0,00
19. Uplate članova/dioničara	19				0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20				0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21				0,00
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22				0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23				0,00
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0,00		16.379.790,46
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p					
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0,00		0,00
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0,00		0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0,00		0,00

Izvjestaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obveznik: 19798348108; VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Opis pozicije	Iznosi u EUR			
	AOP odnosa 2	Rbr. udjela 3	Manjinski (nekontrolirajući) interesi 20	Ukupno kapital i rezerve 21 (19+20)
1	2	3	20	21 (19+20)
Tekuće razdoblje				
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28			16.379.790,46
2. Promjene računovodstvenih politika	29			0,00
3. Ispravak pogreški	30			0,00
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	16.379.790,46
5. Dobit/gubitak razdoblja	32			59.320,85
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33			0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34			0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35			0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36			0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37			0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38			0,00
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39			0,00
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40			4.678.082,24
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41			0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42			0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43			0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44			0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45			0,00
19. Uplate članova/dioničara	46			0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47			0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48			0,00
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49			0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50			0,00
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0,00	21.117.193,35
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p				
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00



REGISTAR GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge

Obveznikov OIB: 19798348108

Obveznikov MB: 03203433

Radićeva 9

52100 PULA

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2023. GODINU

- JAVNA OBJAVA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 7750790

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Izvještaj o novčanom toku - indirektna metoda
- Izvještaj o promjenama kapitala
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Revizorsko izvješće
- Godišnje izvješće
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka
- Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da ona nije podnesena.

Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je u Registar dostavljena netočna dokumentacija, Registar o tome obavještava obveznika radi ispravljanja nedostataka. Obveznik je u tom slučaju dužan ispraviti financijski izvještaj i predati ga u Registar u roku od osam dana od dana primitka obavijesti Registra (st. 4., čl. 18. Pravilnika o načinu vođenja Registra godišnjih financijskih izvještaja te načinu primanja i postupku provjere potpunosti i točnosti godišnjih financijskih izvještaja i godišnjeg izvješća¹).

Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je financijski izvještaj potpun i točan, on se upisuje u Registar. Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o registriranoj dokumentaciji. Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum predaje Registru: **12.06.2024.**Datum izdavanja potvrde: **12.06.2024.**

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA PULA
POSLOVNA PULA 2
Ovjera Fina

¹ "Narodne novine" br. 1/16



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge
52100 Pula, Radićeva 9

Izvještaj o poslovanju

2023. godina

Broj: 3214/2024
Svibanj 2024.

Direktor o poslovanju

U nastavku su kratko prikazani statusni podaci, podaci o djelatnosti, ljudskim resursima, pokrenutim investicijama i rezultatu poslovanja Vodovoda d.o.o. Pula.

Statusni podaci

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu (broj Tt-23/3480-2 od 31.5.2023. godine) u sudski registar upisano je pripajanje društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o., promjena predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala, izmjena odredbi Društvenog ugovora i upis pretežite djelatnosti.

Pripajanje je izvršeno uz povećanje temeljnog kapitala društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. na način, da je temeljni kapital povećan sa iznosa od 14.400.370,00 eura za iznos od 4.609.430,00 eura na iznos od od 19.009.800,00 eura.

Vlasnička struktura Društva je slijedeća:

- Grad Pula (73%),
- Grad Vodnjan (9%),
- općina Barban (2%),
- općina Ližnjan (3%),
- općina Marčana (4%),
- općina Medulin (7%),
- općina Svetvinčenat (1%) i
- općina Fažana (1%).

Društvo ne posjeduje vlastite udjele, međutim preuzimanjem društva Pragrande d.o.o. preuzeta je sa 01.06.2023.godine financijska imovina u iznosu 288.276 eura, a odnosi se na poslovne udjele društva Pragrande d.o.o. u društvu Luka Pula d.o.o., od čega udjeli u Luka Pula za izvršene usluge iznose 206.538 eura, a udjeli u Luka Pula – sredstva za financiranje izgradnje iznose 81.738 eura.

Dana 15.7.2023. godine stupila je na snagu Uredba o uslužnim područjima ("Narodne novine" broj 70/23) te je Vodovod Pula d.o.o. društvo preuzimatelj na uslužnom području 24. Prema spomenutoj uredbi Vodovodu Pula d.o.o. pripajaju se postojeći isporučitelji na uslužnom području 24 i to: Albanež d.o.o. Medulin i Vodovod Labin d.o.o. Labin.

U 2023. godini započelo se s pripremnim radnjama pripajanja društava Vodovod Labin d.o.o. i Albanež d.o.o. društvu preuzimatelju Vodovod Pula d.o.o., sukladno navedenoj Uredbi te odredbama Zakona o vodnim uslugama i odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Društvo vodi Uprava od jednog člana i Nadzorni odbor od 5 članova. Upravu Društva čini direktor koji samostalno i pojedinačno zastupa Društvo. Od 01.06.2022. godine direktor Društva je Edo Krajcar.

Nadzorni odbor djeluje sa 5 članova:

1. PETAR PERKOV, predsjednik Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
2. TANJA FRANKOVIĆ, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora - imenovana Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
3. IGOR RAJLIĆ, član Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
4. VEDRAN RADOLOVIĆ, član Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 22.09.2022. godine
5. ZVJEZDANA MOČINIĆ, član Nadzornog odbora - imenovana Odlukom Radničkog vijeća od 28.2.2022. godine

O djelatnosti

Djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje smatra se djelatnošću od šireg društvenog interesa.

Vodoopskrbni sustav Vodovoda Pula obuhvaća 1 izvor, 14 bunara, 34 vodosprema (31 u funkciji), 12 prekidnih komora u funkciji, 11 precrpnih stanica, 7 stanica za dezinfekciju vode, sve zajedno povezano sa 1011 km cjevovoda, čime se voda dovodi do 53.756 mjerna mjesta podijeljenih u pet zona vodoopskrbe (ZO):

- ZO Rakonek: uključuje opskrbu od izvorišta Rakonek i distribucijsku mrežu duž istočnog dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Gradole: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Mandriol, gdje se preuzima voda iz sustava Gradole Istarskog vodovoda Buzet duž zapadnog dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Butoniga: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Kanfanar, gdje je mjesto preuzimanja vode iz Vodoopskrbnog sustava Butoniga Istarskog vodovoda Buzet duž središnjeg dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Monte Šerpo: uključuje vodoopskrbnu nisku zonu grada Pule, visoku zonu i južnu zonu grada Pule
- ZO Pulskih bunara: obuhvaća područja svih 14 bunara oko grada Pule od kojih su stalno uključeni u opskrbu samo bunar Šišan i bunar Ševe, a zbog potreba za dodatnim količinama vode tijekom ljetnih mjeseci u 2023. godini u vodoopskrbu je uključen bunar Jadreški.

U svim zonama opskrbe moguće je miješanje vode iz drugih opskrbnih zona, stoga voda po sastavu može biti mješavina dvaju pa i više sustava.

Vodovod ima vlastiti laboratorij za dnevno ispitivanje kvalitete vode za piće.

Od 01.06.2023. godine nakon pripajanja društva Pragrande d.o.o. društvo obavlja i djelatnost javne odvodnje, odnosno bavi se skupljanjem komunalnih otpadnih voda, njihovim pročišćavanjem i ispuštanjem u prirodni prijamnik putem građevina za javnu odvodnju, te upravljanjem tim građevinama, zatim djelatnosti pražnjenja i odvoza komunalnih otpadnih voda iz individualnih sustava, te održavanjem sustava oborinske odvodnje.

Sustav odvodnje otpadnih voda sastoji se od dvije aglomeracije Pula sjever i Pula centar koju čine tehnološki povezan skup građevina, vodova i opreme za odvodnju i pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda. Vodovod Pula d.o.o. upravlja sustavom odvodnje koju čine tri UPOV-a, Valkane, Peroj i Monumenti, 30 crpnih stanica, te mreža vodova odvodnje dužine 547 km koji su povezani centralnim upravljanjem monitoringom promatranja rada, kakvoće i količina prema utvrđenom obrascu.

Društvo obavlja djelatnost javne odvodnje skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda na području grada Pule i grada Vodnjana, te općine Fažana i naselju Pješćana uvala (općina Medulin).

- **Zahvaćena i crpljena voda**

U 2023. godini zahvaćeno je i crpljeno 8,9 milijuna m³ vode, odnosno za 2,3% manje u odnosu na 2022. godinu.

Udio crpljene vode iz Pogona Pula iznosi 17,1%, Pogona Rakonek 40,7%, Akumulacije Butoniga 20,7% i Vodovoda Gradole 22,5% od ukupno zahvaćene i crpljene vode u 2023. godini. Za ispiranje mreže utrošeno je u 2023. godini 96.898 m³ vode.

- **Gubitak vode**

Gubitak vode u 2023. godini iznosi 1,5 milijuna m³ vode, odnosno 16,9% zahvaćene i crpljene vode. U 2022. godini gubitak je iznosio 1,6 milijuna m³ vode, u postotku 17,4% zahvaćene i crpljene vode.

- **Isporučka vode**

Korisnicima vodnih usluga je u 2023. godini isporučeno 7,4 milijuna m³ vode, odnosno 1,7% manje nego 2022. godine. Smanjenje isporuke vode u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu pretežito je rezultat manje isporuke za 136.165 m³ vode drugim javnim isporučiteljima vodnih usluga.

Od ukupno isporučene količine vode, 70,2% je isporučeno korisnicima u stambenim prostorima, 27% korisnicima u poslovnim prostorima i 1,4% korisnicima priključaka za navodnjavanje i poljoprivredu, urbane vrtove i javnu zelenu površinu u vlasništvu JLS. Tijekom 2023. godine od ukupne količine isporučene vode, 1,1% je isporučeno drugim javnim isporučiteljima vodnih usluga, odnosno Vodovodu Labin d.o.o. i Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet. Također, vlastita potrošnja iznosi 0,2% od ukupne količine isporučene vode, i veća je u odnosu na prethodnu godinu uslijed potrošnje vode u procesu pročišćavanja otpadnih voda, za ispiranje finih sita na uređajima za pročišćavanje vode.

- **Usluga odvodnje**

Ukupna ispuštena voda u kanalizacijski sustav za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 2.611.876 m³. Od ukupne ispuštene vode 71,7% odnosi se na stambene prostore, a 28,3% odnosi se na poslovne prostore. Ako se pribroje količine ispuštene vode u kanalizacijski sustav u razdoblju I-V 2023. godine koje je ostvareno u društvu Pragrando d.o.o. (1.252.125 m³) ukupna količina ispuštene vode u kanalizacijski sustav tijekom 2023.godine iznosi 3.864.001 m³.

Količina ispumpanih otpadnih voda iz sabirnih jama za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 15.575 m³. Tijekom razdoblja I-V 2023.godine količina ispumpanih voda u Pragrande d.o.o. je iznosila 9.440 m³, te kada se pribroje količine, ukupna količina ispumpanih otpadnih voda iz sabirnih jama tijekom 2023.godine iznosi 25.015 m³.

Broj korisnika kanalizacijskog sustava na dan 31.12.2023. za kategoriju stambeni prostori iznosi 31.201 korisnika, dok za kategoriju poslovni prostori iznosi 3.881 korisnika.

- **Količina isporučene vode**

U 2023. godini količina raspoložive vode bila je dostatna u odnosu na potražnju usprkos razlici u sezonskoj i vansezonskoj potrošnji koja se kreće gotovo do omjera 3:1. Ovo je ujedno i veliko financijsko i organizaciono opterećenje vodoopskrbe područja na kojemu Društvo djeluje.

Isporuka vode u 2023. godini bila je redovita.

- **Kvaliteta vode za ljudsku potrošnju**

Interni laboratorij Vodovoda Pula kontrolira kvalitetu vode iz vodoopskrbnog sustava planiranim godišnjim uzorkovanjem i izvanredno prema potrebi.

Ispitivanja vode provode se uzorkovanjem i ispitivanjem uzoraka iz svih dijelova vodoopskrbe. Prirodne-sirove vode izvorišta ispituju se jednom tjedno, dok se isporučena voda za ljudsku potrošnju kontrolira iz magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže svakodnevno na različitim kontrolnim mjestima.

U 2023. godini ukupno je ispitano 3.676 uzoraka vode, od toga:

- 384 uzoraka prirodne neprerađene vode i vode iz tehnološkog procesa prerade ispitano je iz izvorišta Rakonek i bunara.
- 3.292 uzorka prerađene vode za ljudsku potrošnju ispitano je iz glavnih magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže.

Rezultati ispitivanja uzoraka u 2023. godini potvrđuju jedan nesukladan uzorak u procesu proizvodnje, a radi se prekoračenju parametra mutnoće na izlazu iz postrojenja Rakonek na dan 07.11.2023. godine kad je vrijednost prešla dozvoljenih 0.3 NTU. Poduzete su popravne radnje, nesukladnost je uklonjena u istom danu i kao takva nije utjecala na vodoopskrbu, sukladno propisanim uvjetima Pravilnika o parametrima sukladnosti, metodama analiza i monitorinzima vode namijenjene za ljudsku potrošnju (NN 64/23, NN 88/23).

Na svojim web stranicama Interni laboratorij Vodovoda Pula objavljuje mjesečno rezultate ispitivanja pojedinih parametara u vodi za ljudsku potrošnju za vodocrpilišta i vodovodnu mrežu.

Osim internog laboratorija stalni nadzor nad vodoopskrbom Društva provodi još ovlaštenu laboratorij Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Istarske županije monitoringom sirovih voda crpilišta i monitoringom vode za ljudsku potrošnju.

Po Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju isporučitelji vode obvezni su izraditi i provoditi sustav samokontrole utemeljen na procjeni rizika i upravljanja rizikom za sustav opskrbe uspostavom Plana sigurnosti vode namijenjene za ljudsku potrošnju koji mora biti odobren rješenjem Ministarstva. Vodovod Pula d.o.o. osnovao je Tim čiji članovi su u 2023. godini izradili dokumentaciju i implementirali sustav samokontrole. Nakon održanog audita dana 29.2.2024. u prostorijama Vodovoda Pula d.o.o. i na objektima važnim za vodoopskrbu od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, koji je donio rješenje o sukladnosti Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju, te slijedi njegovo odobrenje od strane Ministarstva zdravstva.

- **Kvaliteta otpadne vode**

Ispitivanje kvalitete otpadnih voda provodi ovlašteni institut - Bio institut d.o.o. Čakovec sukladno zakonskog regulativi, gdje je u 2023. godini uzeto 49 uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje. Ispitivanjem su utvrđena 2 nesukladna uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlašteni laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge.

- **Tarife vodnih usluga**

Od 01.06.2022. godine na snazi je Odluka o cijeni vodnih usluga javne vodoopskrbe broj: 5167/2022. Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022), od 05. rujna 2022. godine društvo Vodovod Pula d.o.o. je tarife vodnih usluga iskazao dvojno u kunama i eurima, s primjenom fiksnog tečaja konverzije (1€ = 7,53450 kn), te 01.01.2023.godine tarife vodnih usluga iskazane su u eurima:

Tarifa vodnih usluga za korisnike u stambenim prostorima s vodomjerom u nadležnosti isporučitelja usluge:

- › Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 2,39 €/mj.;
- › Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 0,76316 €/ m³;
- › Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene građane 1,33 €/mj.;
- › Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe koji plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu isporučene vode nužne za osnovne potrebe kuć. – varijabilna 0,45126 €/ m³.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u stambenim prostorima koji nemaju vodomjer u nadležnosti isporučitelja usluge (stambene zgrade samo sa glavnim vodomjerom/obračun se vrši prema broju članova domaćinstva, pomoćnim vodomjerima ili broju stanova):

- › Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 1,99 €/mj.;
- › Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 0,76316 €/ m³;
- › Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene građane 1,19 €/mj.;
- › Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe koji plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu isporučene vode nužne za osnovne potrebe kuć. – varijabilna 0,45126 €/ m³.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u poslovnim prostorima:

- › Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 4,65 €/mj.;
- › Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 1,62055 €/ m³.

Tarifa vodne usluge za korisnike priključka za poljoprivredu/navodnjavanje:

- › fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 2,39 €/mj.;
- › varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 0,55876 €/m³

Tarifa vodne usluge za urbane vrtove i javne zelene površine u vlasništvu Jedinice lokalne samouprave:

- fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 2,39 €/mj.;
- varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 0,55876 €/m³

Kao pravni slijednik društva PRAGRANDE d.o.o. Pula, VODOVOD PULA d.o.o. od 01.06.2023. godine preuzima sva prava i obveze pripojenog društva, kao i Odluku o cijeni vodnih usluga javne odvodnje broj 829/2023 koja je na snazi od 01.travnja 2023.godine, te postaju valjani akti društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. Tarife vodnih usluga iz spomenute Odluke su slijedeće:

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za korisnike u stambenim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 1,15 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,14998 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,18 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,13670 €/ m³;

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za kategoriju socijalno ugroženi građani:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 0,43 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,08999 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,10 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,08202 €/ m³;

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za korisnike u poslovnim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 1,15 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,31190 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,18 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,15396 €/ m³;

Tarifa vodne usluge crpljena i odvoza otpadnih voda do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m određuje se u visinama:

- Usluga crpljenja i odvoza otpadnih voda 4,76 €/ m³;
- Usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda 0,28668 €/ m³;

• **Ljudski resursi**

Na dan 31.12.2023. godine zaposleno je 225 radnika, dok je na dan 31.12.2022. godine bilo zaposleno 176 radnika. Od 225 zaposlenih radnika, 23 radnika je zaposleno na određeno vrijeme, dok je 202 radnika zaposleno na neodređeno vrijeme.

Prilikom dobrovoljnog pripajanja društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o., sa 01.06.2023. godine 45 radnika društva Pragrande d.o.o. potpisali su Ugovor o radu sa društvom Vodovod Pula d.o.o.

Tijekom 2023. godine zaposlen je jedan radnik na neodređeno vrijeme, dok je sa 16 radnika zasnovan radni odnos na određeno vrijeme (zbog povećanja obima posla i zamjene radnika zbog odlaska u mirovinu).

Tijekom 2023. godine osam radnika je otišlo u mirovinu, jednom radniku prestao radni odnos uslijed redovitog otkaza ugovora o radu (skrivenim ponašanjem radnika), dok je sa četiri radnika sklopljen sporazumi raskid ugovora o radu.

Učešće ukupnih bolovanja u mogućim satima rada iznosi 9,4%, dok je prošlogodišnje iznosilo 10,5%, a bolovanja na teret HZZO i HZZOZZR čine 5,1% mogućih sati.

U produženom radu u 2023. godini odrađeno je 7.892 sati što je više za 18,4% u odnosu na 2022.godinu kada je ostvareno 6.665 sati. Međutim, u strukturi radnih sati, prekovremeni sati u 2023. godini čine 1,8% ukupnih sati, isto kao i u 2022.godini.

- **Pokrenute investicije**

Ukupna investicijska ulaganja tijekom 2023. godine iznose 7,8 milijuna eura, od toga:

- U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 3,0 milijuna eura;
- U izgradnju i rekonstrukciju mreže odvodnje investirano je 3,3 milijuna eura;
- U osnovnu djelatnost investirano je 1,5 milijuna eura.

Kroz višegodišnji rad na održavanju postojeće i na izgradnji nove vodoopskrbne mreže kontinuirano se prati, analizira i shodno tome zahtijeva da se, kroz javne nabave svih razina, koriste certificirani materijali koji su se kroz primjenu pokazali najsigurniji u svim segmentima za zdravstvenu ispravnost vode koja se isporučuje potrošačima.

- **Sustav kvalitete i zaštite okoliša**

Od 2008. godine Društvo posjeduje certifikat o primjeni sustava kvalitete prema normi ISO 9001:2008. Krajem 2009. godine uveden je sustav zaštite okoliša prema normi ISO 14001:2004. Tijekom 2017. godine izvršen je tranzicijski audit za oba sustava od strane nezavisne certifikacijske kuće i utvrđeno da Društvo udovoljava zahtjevima norme ISO 9001:2015 i zahtjevima norme zaštite okoliša ISO 14001:2015.

U 2023. godini izvršen je recertifikacijski audit za primjenu sustava kvalitete i sustava zaštite okoliša na području sustava javne vodoopskrbe i sustava javne odvodnje, te su izdani novi certifikati na tri godine za norme ISO 9001:2015 (7. izdanje) i ISO 14001:2015, (5. izdanje).

- **Upravljanje financijskim rizicima**

Najznačajniji financijski rizik kojemu je Društvo bilo izloženo je kreditni rizik. 26.06.2023.godine otplaćen je u cijelosti dugoročni kredit koji je bio sklopljen sa Zagrebačkom bankom za financiranje rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Rovinj (Valtida) – Pula, I faza dionice Valtida - odvojak Mandriol. te Društvo nema obveze po osnovu navedenog kredita.

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja u sporu građana, pravnih osoba i obrtnika čini 19,4% ukupnih potraživanja od kupaca.

- **Rezultat poslovanja**

Ukupni prihod u 2023. godini iznosi 15,7 milijuna eura, i u odnosu na prethodnu 2022. godinu veći je za 28,8%. Fakturirani prihod od vodnih usluga u 2023. godini iznosi 9,2 milijuna eura, veći je za 3,8% u odnosu na fakturirani prihod od vodnih usluga u 2022.godini. Fakturirani prihod od vodnih usluga odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za razdoblje VI-XII 2023.godine iznosi 1,2 milijuna eura.

Ukupni rashodi u 2023. godini iznose 15,6 milijuna eura, i veću su za 28,8% u odnosu na prethodno razdoblje.

Bruto dobit za 2023. godinu iznosi 59.321 euro.

- **Najznačajnije aktivnosti i smjernice rada za naredni period**

Najznačajnije aktivnosti u 2023.g. kako slijedi:

1. Trgovački sud u Pazinu, dana 31.5.2023. godine, donio je rješenje o pripajanju društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o.
2. Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz Mehanizma za oporavak i otpornost kroz aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. (dalje u tekstu: NPOO) za financiranje provedbe investicijskih projekata sustava javne odvodnje na području naselja Busoler, Dolinka, Valdebek, Veli Vrh i Šijana potpisan je u prosincu 2022. godine. Ukupna vrijednost investicije iznosi 35.304.937,58 HRK (4.685.770,47 EUR), dok bespovratna sredstva iz NPOO iznose 28.243.950,06 HRK (3.748.616,37 EUR). Radovi na području naselja Busoler, Dolinka i Valdebek privedeni su kraju u ožujku 2023. godine. Nakon provedenih postupaka javne nabave, sklopljen je okvirni sporazum na dvije godine s odabranim ponuditeljem Vodotehnika d.o.o. Zagreb, koji je započeo s radovima na području naselja Veli vrh i Šijana u lipnju 2023. godine.
3. Projekt aglomeracije Pula Sjever, čiji su ukupni procijenjeni prihvatljivi troškovi 45.470.082,05 EUR ušao je u program sufinanciranja iz NPOO te je potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava dana 31.05.2023. godine. Nakon provedenih postupaka javne nabave, Vodovod Pula d.o.o. sklopio je ugovore za usluge stručnog nadzora nad gradnjom (u vrijednosti od 929.500,00 EUR) te upravljanja projektom (u vrijednosti od 313.948,37 EUR) u rujnu 2023. godine, dok ugovor za projektiranje, izgradnju i probni rad UPOV-a Peroj sa slovenskom tvrtkom Hidroinženiring d.o.o., Ljubljana, u vrijednosti od 14.433.391,46 EUR, sklopljen je početkom studenog 2023. godine. Tijekom 2023. godine, postupak javne nabave za Izgradnju i rekonstrukciju sustava vodoopskrbe i odvodnje objavljen je u ožujku te ponovljen u studenom 2023. godine, budući da su zaprimljene cijene ponuda prelazile procijenjenu vrijednost nabava. Nadalje, objavljeni su postupci javne nabave za Opremu za održavanje sustava odvodnje i vodoopskrbe te Usluge informiranja i vidljivosti, a čije se ugovaranje očekuje u drugom kvartalu 2024.

4. Tijekom 2023.godine napravljeni su slijedeći veći radovi na održavanju sustava odvodnje:

- Rekonstrukcija gradske kanalizacije i vodovodne instalacije u Mutilskoj ulici – 1. faza
- Rekonstrukcija oborinske kanalizacije u Arsenalskoj ulici (Bulevaru)
- Izgradnja i rekonstrukcija kućnih priključaka u ulici Lovežica na Valdebeku,
- Izgradnja (dovršenje) sanitarne kanalizacije u ulici Drenovica na Valdebeku,
- Ishođena pravomoćna lokacijska dozvola za izgradnju sanitarne kanalizacije u ulici Pineta u Valbandonu (1,2,i 3. faza)
- Ishođena pravomoćna građevinska dozvola za izgradnju sanitarne kanalizacije u Vodnjanskoj ulici (DC66 i DC75),
- Ishođena pravomoćna lokacijska dozvola (Izmjena) sa rekonstrukciju tlačnog i gravitacijskog voda za C.S.Marina,
- Izgrađena sanitarna kanalizacija (gravitacijski i tlačni vod) sa internom C.S. u auto kampu Stoja
- Izgradnja sanirane kanalizacije u ulici B.Gumbaca ,
- Izgradnja sanitarne kanalizacije u ulici Lovežica
- Izgradnja sanitarne odvodnje u ulici Fojbon (uz Medulinsku cestu)
- Izgradnja sanitarne odvodnje u ulici Valmade
- Izgradnja taložnice, nove zaštitne ograde, video nazora i rampe na Lakvidotu za specijalna vozila (fekaljera)
- Radovi na redovnom i izvanrednom održavanju sustava odvodnje (linijski i točkasti objekti),
- Rekonstrukcija C.S. „Valsaline“ – ugradnja novih cijevi u komori s crpkama i ventilima
- Radovi na C.S. „Verudela“ – obnavljanje izlazne instalacije tl. cjevi na izlazu iz C.S.
- Ugradnja niskotlačnih kompresora za poboljšanje protoka efluenta kroz tl. cjevovod
- prema prekidnom oknu, u limenoj kućici, s ciljem smanjenja neugodnih mirisa.

5. U nastavku pregled značajnih radova na sustavu održavanja vodoopskrbe tijekom 2023:

- Rekonstrukcija vodovodne mreže Biškupije u Medulinu
- Rekonstrukcija vodovodne mreže Mutilska ulica u Puli
- Rekonstrukcija čvora Vidikovac u Puli
- Unaprjeđenje sustava kontrolnih mjerenja u naseljima općine Marčana i Grada Pule
- Izvođenje radova na sustavu vodovodne mreže u sklopu gradilišta Veli Vrh – revizija priključaka
- Rekonstrukcija redukcione stanice Krnjaloža
- Rekonstrukcija redukcione stanice Rebići – Dobrani
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže u Mihovilovićevoj ulici u Puli
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže Valelunga u Štinjanu, Pula
- Rekonstrukcija vodovodne mreže Bokordići – Pustijanci, općina Svet Vinčenat
- Rekonstrukcija dijela cjevovoda u ulici Sad u Medulinu
- Zamjena sekcionih, zračnih i ventila na muljnim ispustima na cjevovodu Kanfanar – Valtura (tkz. Butoniška linija)
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže u sklopu gradilišta Režanci – Boškari, općina Svet Vinčenat
- Svakodnevno izvođenje priključaka uz povećanje broja naloga za 13%
- Implementacija novih softvera i alata sa ciljem digitalizacije internog poslovanja

U Društvu provodimo:

- Kontinuirano unapređenje mjesta za uzorkovanje na vodoopskrbnim objektima na način da se omogući uzimanje uzoraka ulazne i izlazne vode za ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju sukladno sanitarno higijenskim propisima za uzimanja uzoraka i obavljanja samokontrole kvalitete vode;
- aktivnosti svih odjela koncentrirane na problematiku pomanjkanja vode u predsezoni, sezoni.

- Izgradnja novih kontrolnih mjesta na vodovodnoj mreži s ormarićima za uzorkovanje radi povećane kontrole kvalitete vode
- Proširenje on-line nadzora nad kvalitetom vode u opskrbnom sustavu ugradnjom dodatnih instrumenata sa telemetrijskim praćenjem podataka slobodnog rezidualnog klora, mutnoće
- Ostvarenje 100% planiranih uzoraka u 2023.godini
- Završetak izrade dokumenta Plana sigurnosti vode sukladno zakonskoj obvezi

Želim istaknuti da je 2023. Godina, osim što je bila prepuna izazova u globalnoj zajednici, za Društvo je bila značajna jer je došlo do značajne promjene u upravljanju Društvom pripajanjem društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o. Od tada kontinuirano provodimo aktivnosti usmjerene ka boljoj učinkovitosti ljudskih resursa, organizaciji rada, poboljšanju statusa radnika i racionalizaciji troškova. Isto tako krajem 2023. godine završeno je kolektivno pregovaranje, na zadovoljstvo radnika s jedne strane i Uprave s druge strane. Obje strane su postigle dogovor koji doprinosi daljnjem jačanju Društva. Svi navedeni problemi i izazovi, ali i ostvareni napredak ne bi bili mogući bez svih dionika uključenih u rad Društva, bilo da su vlasnici Društva (čelnici JLS), bilo da su članovi Nadzornog odbora, bilo da su radnici Društva.

Naglasio bih svakako i važne aktivnosti koje su se provodile u 2023. godini i još uvijek su u tijeku i vezane su uz postupak preuzimanja i pripajanja Društva Vodovod Labin d.o.o. Labin, Albanež d.o.o. Medulin, podjelu IVS - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. Buzet i podjelu VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. na uslužnom području 24.

I za kraj, kao najvažniju buduću aktivnost Društva je realizacija Ugovora na Poboljšanju sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih vođa u Aglomeraciji Pula Sjever i Pula Centar.

Svima zahvaljujem na iskazanom doprinosu i pozitivnom poslovanju u 2023.godini.

Edo Krajcar, mag.oec., direktor

VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

Izvještaji o poslovanju

- Izvještaj 1. **Imovina**
- Izvještaj 2. **Kapital i obveze**
- Izvještaj 3. **Prihodi i rashodi**
- Izvještaj 4. **Dodatni podaci**
- Izvještaj 5. **Pokazatelji**
- Izvještaj 6. **Realizacija plana poslovanja (realizacija plana prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)**

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	44.134.380	84%	85.160.868	83%	193
NEMATERIJALNA IMOVINA	362.194	1%	884.381	1%	244
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	55.767		33.551		60
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		321.816		/
Ostala nematerijalna imovina	306.427		529.014		173
MATERIJALNA IMOVINA	43.726.707	99%	83.866.802	98%	192
Zemljište	4.696.715		5.069.603		108
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	31.829.438		62.944.576		198
Postrojenje i oprema	1.936.306		3.366.969		174
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	201.190		454.612		226
Predujmovi za materijalnu imovinu	1.992		9.199		462
Materijalna imovina u pripremi	5.058.787		12.019.988		238
Ostala materijalna imovina	2.280		1.854		81
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	288.276	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		288.276		/
POTRAŽIVANJA	45.479	0%	121.409	0%	267
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	1.985		898		45
Odgođena porezna imovina	43.494		120.511		277
KRATKOTRAJNA IMOVINA	8.409.563	16%	17.716.390	17%	211
ZALIHE	801.930	10%	866.072	5%	108
Sirovine i materijal	801.930		866.072		108
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	2.820.756	34%	3.090.828	17%	110
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		213.069		/
Potraživanja od kupaca	2.745.713		2.793.400		102
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	71.291		54.530		76
Ostala potraživanja	3.753		29.829		795
FINANCIJSKA IMOVINA	3.683.058	44%	13.177.000	74%	358
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	3.683.058		13.177.000		358
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	1.103.819	13%	582.490	3%	53
Novac u banci i blagajni	1.103.819		582.490		53
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	8.134	0%	6.350	0%	78
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	8.134	100%	6.350	100%	78
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	8.134		6.350		78
UKUPNA AKTIVA	52.552.078	100%	102.883.608	100%	196

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
KAPITAL I REZERVE	16.379.791	31%	21.117.193	21%	129
Upisani temeljni kapital	14.400.425		19.009.800		132
Kapitalne pričuve	0		88		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	1.936.777		2.457.563		127
Zadržana dobit	0		46.446		/
Preneseni gubitak	7.238		456.025		6301
Dobit tekuće godine	49.827		59.321		119
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	449.212	1%	330.405	0%	74
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	449.212		330.405		74
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	278.354	1%	94.920	0%	34
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	274.254		91.877		34
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	4.100		3.043		74
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	5.715.811	11%	13.610.869	13%	238
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	7.742		50.737		655
Obveze za zajmove, depozite i sl.	51.454		76.021		148
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	165.951		56.090		34
Obveze za predujmove	499.101		672.270		135
Obveze prema dobavljačima	1.165.617		2.257.644		194
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	244.707		320.919		131
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	144.223		211.148		146
Ostale kratkoročne obveze	3.437.017		9.966.042		290
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	29.728.911	57%	67.730.221	66%	228
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	29.728.911		67.730.221		228
UKUPNA PASIVA	52.552.078	100%	102.883.608	100%	196

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
POSLOVNI PRIHODI	11.961.397	98%	15.107.990	97%	126
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	10.000.288	84%	11.843.639	78%	118
Prihodi od prodaje proizvoda	8.836.768		9.169.243		104
Prihodi od pružanja usluga	1.152.349		2.663.235		231
Prihodi od najamnina i zakupnina	11.171		11.160		100
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	1.961.109	16%	3.264.352	22%	166
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	419.674		454.730		108
Prihodi od državnih potpora, subvencija, dotacija i sl.	1.541.435		2.809.622		182
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	33.064	0%	73.241	0%	222
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	28.134	85%	72.391	99%	257
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	11.999		41.671		347
Prihodi od zatezних kamata	16.135		30.721		190
Ostali prihodi financiranja	4.929	15%	850	1%	17
Pozitivne tečajne razlike	963		2		0
Ostali financijski prihodi	3.966		848		21
OSTALI PRIHODI	166.533	1%	469.256	3%	282
Ostali prihodi	166.533	100%	469.256	100%	282
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	20.099		0		0
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	18.504		23.517		127
Prihodi od otpisa obveza	160		17.227		10746
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	108		343		318
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	95.978		126.961		132
Ostali izvanredni prihodi	31.684		301.209		951
UKUPNI PRIHODI	12.160.993	100%	15.650.488	100%	129
POSLOVNI RASHODI	11.938.049	99%	15.400.100	99%	129
Materijalni troškovi	3.308.104	28%	3.659.429	24%	111
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.036.539		1.029.428		99
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	45.947		58.473		127
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	440.960		653.253		148
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	72.241		107.971		149
Trošak energije	1.712.417		1.810.304		106
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	1.431.527	12%	2.220.872	14%	155
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	130.857		172.536		132
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	39.636		23.765		60
Troškovi usluga održavanja	786.246		1.083.712		138
Troškovi zakupnina i najamnina	84.922		261.448		308
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	6.373		19.246		302
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	57.364		80.444		140
Troškovi komunalnih usluga	42.346		144.765		342
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	57.458		86.522		151
Troškovi premija osiguranja	61.505		72.720		118
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	9.222		16.570		180
Troškovi ostalih usluga	155.598		259.144		167
Troškovi osoblja	3.793.891	32%	5.117.456	33%	135
Troškovi neto plaća	2.090.345		2.804.356		134
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	811.074		1.127.162		139
Troškovi doprinosa na plaće	461.164		626.108		136
Troškovi naknada troškova radnicima	208.270		272.509		131
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	223.039		287.321		129
Troškovi amortizacije	2.793.273	23%	3.853.221	25%	138
Amortizacija građevinskih objekata	2.000.073		2.811.076		141
Amortizacija postrojenja i opreme	653.702		816.095		125
Amortizacija prijevoznih sredstava	71.802		85.655		119
Amortizacija ostalih pozicija	67.697		140.395		207
Ostali troškovi poslovanja	611.254	5%	549.123	4%	90
Troškovi reprezentacije	8.172		18.625		228
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	3.692		6.133		166
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	449.212		330.405		74
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	44.955		39.942		89
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.064		27.070		169
Ostali troškovi poslovanja	89.160		126.948		142
FINANCIJSKI RASHODI	8.819	0%	17.742	0%	201
Troškovi po osnovi kamata	4.102	47%	17.369	98%	423
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	4.101		17.262		421
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1		107		19098
Ostali financijski rashodi	4.717	53%	374	2%	8
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	4.717		374		8
Ostali financijski rashodi	0		0		0
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	164.299	1%	173.324	1%	105
Ostali rashodi	164.299	100%	173.324	100%	105
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		20.855		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	2.866		0		0
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2022.		31.12.2023.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	139.049		140.976		101
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	47		1.443		3072
Ostali izvanredni rashodi	22.337		10.050		45
UKUPNI RASHODI	12.111.167	100%	15.591.167	100%	129
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	49.827		59.321		119

Pozicija	31.12.2022.	31.12.2023.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	176	225	128
INVESTICIJE			
Investicije	4.420.382	7.849.903	178
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	1.689.500	1.707.694	101
Krediti	0	0	/
Bespovratna sredstva	2.730.882	6.142.209	225
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihod od vodnih usluga - vodoopskrba stambenim prostorima	5.126.061	5.439.112	106
Prihod od vodnih usluga - vodoopskrba poslovnim prostorima	3.710.707	3.730.131	101
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	779.251	710.464	91
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	2.345.378	3.623.372	154
Prihod od vodnih usluga - skupljanje otpadnih voda	0	789.319	/
Prihod od vodnih usluga - pročišćavanje otpadnih voda	0	413.118	/
Prihodi od usluge odvodnje oborinskih voda	0	318.074	/
Prihodi od prihvata i pročišćavanja fekalnih voda	0	32.297	/
Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija	0	42.138	/
Prihodi od odštopavanja kanalizacije	0	3.420	/
Prihodi od ispitivanja i kontrole kanalizacijskog sustava	0	757	/
Ostali prihod s osnove usluge odvodnje	0	5.790	/
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	9.110.402	8.903.442	98
-voda iz Pogona Pula	1.319.741	1.522.835	115
-voda iz pogona Rakonek	3.904.396	3.627.689	93
-vodovod Gradole	1.926.518	2.004.353	104
-akumulacija Butoniga	2.027.453	1.845.463	91
-ispiranje mreže	-67.706	-96.898	143
Isporučena voda (m3)	7.527.332	7.401.724	98
-kućanstva	5.187.796	5.195.902	100
-gospodarski subjekti	2.030.581	2.018.461	99
-poljoprivreda / navodnjavanje	92.550	107.121	116
-drugim JIVU	216.405	80.240	37
Gubitak vode (m3)	1.583.070	1.501.718	95
Gubitak vode (%)	17	17	97
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	5.187.796	5.195.902	100
-Grad Pula	2.756.230	2.800.179	102
-Grad Vodnjan	456.293	462.724	101
-Općina Medulin	668.072	674.171	101
-Općina Ližnjan	314.937	308.191	98
-Općina Marčana	337.140	338.527	100
-Općina Barban	172.163	163.517	95
-Općina Svetvinčenat	218.466	189.086	87
-Općina Fažana	264.495	259.507	98
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	2.030.581	2.018.461	99
-Grad Pula	916.158	909.683	99

Pozicija	31.12.2022.	31.12.2023.	IND
-Grad Vodnjan	125.572	114.104	91
-Općina Medulin	497.518	494.853	99
-Općina Ližnjan	62.121	62.857	101
-Općina Marčana	61.516	53.931	88
-Općina Barban	16.519	17.711	107
-Općina Svetvinčenat	42.705	45.980	108
-Općina Fažana	308.472	319.342	104
Isporučena voda za poljoprivredu / navodnjavanje	92.550	107.121	116
-Grad Pula	23.229	33.742	145
-Grad Vodnjan	19.154	21.380	112
-Općina Medulin	16.354	23.398	143
-Općina Ližnjan	427	835	196
-Općina Marčana	8.221	5.307	65
-Općina Barban	7.019	3.849	55
-Općina Svetvinčenat	15.717	16.525	105
-Općina Fažana	2.429	2.085	86
Utrošena voda korisnika kanalizacije (m3) godišnje	0	2.611.876	/
-domaćinstva	0	1.868.322	/
-socijalno ugroženi građani	0	4.231	/
-gospodarstvo	0	739.323	/
Broj korisnika kanalizacijskog sustava domaćinstva na područjima	0	31.201	/
-Pula	0	25.410	/
-Vodnjan	0	3.470	/
-Fažana	0	1.955	/
-Medulin	0	366	/
Broj korisnika kanalizacijskog sustava gospodarstvo na područjima	0	3.881	/
-Pula	0	2.899	/
-Vodnjan	0	723	/
-Fažana	0	211	/
-Medulin	0	48	/
Količina ispumpanih otpadnih voda (m3)	0	15.575	/

Pozicija	31.12.2022.	31.12.2023.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	69.096,55	69.557,72	101
Trošak po zaposlenom	68.813,45	69.294,08	101
Troškovi osoblja po zaposlenom	21.556,20	22.744,25	106
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	1,33	1,24	93
Tekuća likvidnost	1,47	1,30	88
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,69	0,79	115
Vlastito financiranje	0,31	0,21	66
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	0,23	0,15	66
Trajanje naplate potraživanja u danima	102,82	87,77	85
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,00	0,98	98
Ekonomičnost financiranja	3,75	4,13	110
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,00	0,00	111
Rentabilnost imovine (ROA)	0,00	0,00	70
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,00	0,00	93

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2022.	Plan IV kvartal 2023.	IND	Realizacija IV kvartal 2023.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	11.961.397	14.675.350	123	15.107.990	126	103
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	10.000.288	11.657.701	117	11.843.639	118	102
Prihodi od prodaje proizvoda	8.836.768	9.074.367	103	9.169.243	104	101
Prihodi od pružanja usluga	1.152.349	2.572.134	223	2.663.235	231	104
Prihodi od najamnina i zakupnina	11.171	11.200	100	11.160	100	100
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	1.961.109	3.017.649	154	3.264.352	166	108
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	419.674	454.730	108	454.730	108	100
Prihodi od državnih potpora, subvencija, dotacija i sl.	1.541.435	2.562.919	166	2.809.622	182	110
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	33.064	59.595	180	73.241	222	123
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	28.134	56.170	200	72.391	257	129
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	11.999	35.720	298	41.671	347	117
Prihodi od zateznih kamata	16.135	20.450	127	30.721	190	150
Ostali prihodi financiranja	4.929	3.425	69	850	17	25
Pozitivne tečajne razlike	963	25	3	2	0	7
Ostali financijski prihodi	3.966	3.400	86	848	21	25
OSTALI PRIHODI	166.533	331.571	199	469.256	282	142
Ostali prihodi	166.533	331.571	199	469.256	282	142

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2022.	Plan IV kvartal 2023.	IND	Realizacija IV kvartal 2023.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	20.099	38.000	189	0	0	0
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	18.504	35.000	189	23.517	127	67
Prihodi od otpisa obveza	160	3.000	1871	17.227	10746	574
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	108	0	0	343	318	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	95.978	110.680	115	126.961	132	115
Ostali izvanredni prihodi	31.684	144.891	457	301.209	951	208
UKUPNI PRIHODI	12.160.993	15.066.516	124	15.650.488	129	104
POSLOVNI RASHODI	11.938.049	14.975.247	125	15.400.100	129	103
Materijalni troškovi	3.308.104	3.656.152	111	3.659.429	111	100
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.036.539	1.011.500	98	1.029.428	99	102
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	45.947	58.797	128	58.473	127	99
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	440.960	638.581	145	653.253	148	102
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	72.241	94.510	131	107.971	149	114
Trošak energije	1.712.417	1.852.764	108	1.810.304	106	98
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	1.431.527	2.586.019	181	2.220.872	155	86
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	130.857	138.521	106	172.536	132	125
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	39.636	40.132	101	23.765	60	59
Troškovi usluga održavanja	786.246	1.493.565	190	1.083.712	138	73
Troškovi zakupnina i najamnina	84.922	269.042	317	261.448	308	97
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmovia	6.373	19.000	298	19.246	302	101
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	57.364	125.884	219	80.444	140	64
Troškovi komunalnih usluga	42.346	149.979	354	144.765	342	97
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	57.458	65.100	113	86.522	151	133
Troškovi premija osiguranja	61.505	73.053	119	72.720	118	100
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	9.222	15.681	170	16.570	180	106
Troškovi ostalih usluga	155.598	196.062	126	259.144	167	132
Troškovi osoblja	3.793.891	4.699.765	124	5.117.456	135	109
Troškovi neto plaća	2.090.345	2.599.174	124	2.804.356	134	108

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2022.	Plan IV kvartal 2023.	IND	Realizacija IV kvartal 2023.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	811.074	1.024.408	126	1.127.162	139	110
Troškovi doprinosa na plaće	461.164	594.536	129	626.108	136	105
Troškovi naknada troškova radnicima	208.270	256.360	123	272.509	131	106
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	223.039	225.287	101	287.321	129	128
Troškovi amortizacije	2.793.273	3.696.108	132	3.853.221	138	104
Amortizacija građevinskih objekata	2.000.073	2.674.528	134	2.811.076	141	105
Amortizacija postrojenja i opreme	653.702	815.733	125	816.095	125	100
Amortizacija prijevoznih sredstava	71.802	72.746	101	85.655	119	118
Amortizacija ostalih pozicija	67.697	133.101	197	140.395	207	105
Ostali troškovi poslovanja	611.254	337.204	55	549.123	90	163
Troškovi reprezentacije	8.172	10.592	130	18.625	228	176
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	3.692	5.217	141	6.133	166	118
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	449.212	160.114	36	330.405	74	206
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	44.955	45.081	100	39.942	89	89
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.064	19.200	120	27.070	169	141
Ostali troškovi poslovanja	89.160	97.000	109	126.948	142	131
FINANCIJSKI RASHODI	8.819	18.412	209	17.742	201	96
Troškovi po osnovi kamata	4.102	17.912	437	17.369	423	97
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	4.101	17.900	436	17.262	421	96
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1	12	2143	107	19098	891
Ostali financijski rashodi	4.717	500	11	374	8	75
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	4.717	500	11	374	8	75
Ostali financijski rashodi	0	0	0	0	0	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	164.299	62.400	38	173.324	105	278
Ostali rashodi	164.299	62.400	38	173.324	105	278
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	6.000	/	20.855	/	348
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	2.866	0	0	0	0	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2022.	Plan IV kvartal 2023.	IND	Realizacija IV kvartal 2023.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	139.049	45.000	32	140.976	101	313
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	47	2.200	4683	1.443	3072	66
Ostali izvanredni rashodi	22.337	9.200	41	10.050	45	109
UKUPNI RASHODI	12.111.167	15.056.059	124	15.591.167	129	104
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	49.827	10.457	21	59.321	119	567

Pozicija	Realizacija 31.12.2022.	Plan 31.12.2023.	IND	Realizacija 31.12.2023.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	176	225	128	225	128	100
INVESTICIJE						
Investicije	4.420.382	28.261.828	639	7.849.903	178	28
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	1.689.500	7.546.526	447	1.707.694	101	23
Kredit	0	3.868.064	/	0	/	0
Bespovratna sredstva	2.730.882	16.847.238	617	6.142.209	225	36
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihod od vodnih usluga - vodoopskrba stambenim prostorima	5.126.061	5.405.478	105	5.439.112	106	101
Prihod od vodnih usluga - vodoopskrba poslovnim prostorima	3.710.707	3.668.889	99	3.730.131	101	102
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	779.251	755.000	97	710.464	91	94
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	2.345.378	3.363.849	143	3.623.372	154	108
Prihod od vodnih usluga - skupljanje otpadnih voda	0	399.935	/	789.319	/	197
Prihod od vodnih usluga - pročišćavanje otpadnih voda	0	769.070	/	413.118	/	54
Prihodi od usluge odvodnje oborinskih voda	0	237.749	/	318.074	/	134
Prihodi od prihvata i pročišćavanja fekalnih voda	0	17.925	/	32.297	/	180
Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija	0	41.750	/	42.138	/	101
Prihodi od odštopavanja kanalizacije	0	8.106	/	3.420	/	42
Prihodi od ispitivanja i kontrole kanalizacijskog sustava	0	1.600	/	757	/	47
Ostali prihod s osnove usluge odvodnje	0	6.000	/	5.790	/	96
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	9.110.402	8.807.333	97	8.903.442	98	101
-voda iz Pogona Pula	1.319.741	1.336.787	101	1.522.835	115	114
-voda iz pogona Rakonek	3.904.396	3.799.098	97	3.627.689	93	95
-vodovod Gradole	1.926.518	1.865.549	97	2.004.353	104	107
-akumulacija Butoniga	2.027.453	1.897.631	94	1.845.463	91	97
-ispiranje mreže	-67.706	-91.732	135	-96.898	143	106

Pozicija	Realizacija 31.12.2022.	Plan 31.12.2023.	IND	Realizacija 31.12.2023.	IND R/R	IND R/P
Isporučena voda (m3)	7.527.332	7.304.083	97	7.401.724	98	101
-kućanstva	5.187.796	5.186.465	100	5.195.902	100	100
-gospodarski subjekti	2.030.581	1.997.833	98	2.018.461	99	101
-poljoprivreda / navodnjavanje	92.550	72.785	79	107.121	116	147
-drugim JIVU	216.405	47.000	22	80.240	37	171
Gubitak vode (m3)	1.583.070	1.503.250	95	1.501.718	95	100
Gubitak vode (%)	17	17	98	17	97	99
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	5.187.796	5.186.465	100	5.195.902	100	100
-Grad Pula	2.756.230	2.730.391	99	2.800.179	102	103
-Grad Vodnjan	456.293	454.793	100	462.724	101	102
-Općina Medulin	668.072	662.501	99	674.171	101	102
-Općina Ližnjan	314.937	315.751	100	308.191	98	98
-Općina Marčana	337.140	348.448	103	338.527	100	97
-Općina Barban	172.163	170.503	99	163.517	95	96
-Općina Svetvinčenat	218.466	206.280	94	189.086	87	92
-Općina Fažana	264.495	297.798	113	259.507	98	87
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	2.030.581	1.997.833	98	2.018.461	99	101
-Grad Pula	916.158	917.622	100	909.683	99	99
-Grad Vodnjan	125.572	119.361	95	114.104	91	96
-Općina Medulin	497.518	504.111	101	494.853	99	98
-Općina Ližnjan	62.121	52.498	85	62.857	101	120
-Općina Marčana	61.516	54.999	89	53.931	88	98
-Općina Barban	16.519	21.229	129	17.711	107	83
-Općina Svetvinčenat	42.705	60.334	141	45.980	108	76
-Općina Fažana	308.472	267.679	87	319.342	104	119
Isporučena voda za poljoprivredu / navodnjavanje	92.550	72.785	79	107.121	116	147
-Grad Pula	23.229	18.730	81	33.742	145	180
-Grad Vodnjan	19.154	18.000	94	21.380	112	119
-Općina Medulin	16.354	8.100	50	23.398	143	289
-Općina Ližnjan	427	500	117	835	196	167
-Općina Marčana	8.221	5.000	61	5.307	65	106
-Općina Barban	7.019	5.491	78	3.849	55	70
-Općina Svetvinčenat	15.717	15.464	98	16.525	105	107
-Općina Fažana	2.429	1.500	62	2.085	86	139
Utrošena voda korisnika kanalizacije (m3) godišnje	0	2.523.491	/	2.611.876	/	104

Pozicija	Realizacija 31.12.2022.	Plan 31.12.2023.	IND	Realizacija 31.12.2023.	IND R/R	IND R/P
-domaćinstva	0	1.777.651	/	1.868.322	/	105
-socijalno ugroženi građani	0	4.236	/	4.231	/	100
-gospodarstvo	0	741.604	/	739.323	/	100
Broj korisnika kanalizacijskog sustava domaćinstva na područjima	0	30.900	/	31.201	/	101
-Pula	0	25.050	/	25.410	/	101
-Vodnjan	0	3.600	/	3.470	/	96
-Fažana	0	1.866	/	1.955	/	105
-Medulin	0	384	/	366	/	95
Broj korisnika kanalizacijskog sustava gospodarstvo na područjima	0	3.500	/	3.881	/	111
-Pula	0	2.780	/	2.899	/	104
-Vodnjan	0	470	/	723	/	154
-Fažana	0	190	/	211	/	111
-Medulin	0	60	/	48	/	80
Količina ispumpanih otpadnih voda (m3)	0	12.000	/	15.575	/	130

Komentari

uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1.

IMOVINA

Ukupna imovina

Na dan 31.12.2023. godine vrijednost imovine Društva je iznosila 102.883.608 eura što je za 96% više u odnosu na isto izvještajno razdoblje prethodne godine. Povećanje vrijednosti rezultat je prijenosa imovine Pragrande d.o.o. Pula koje se dobrovoljno pripojilo Društvu sa 01.06.2023. godine. Povećala se dugotrajna imovina u vrijednosti 41 milijun eura i kratkotrajna imovina u iznosu 9,3 milijuna eura. Vrijednost imovine u društvu Pragrande na dan 31.05.2023.godine iznosila 46,3 milijuna eura, a ostalo povećanje vrijednosti imovine rezultat je ulaganja u imovinu Društva.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina na posljednji dan izvještavanja je iznosila 884.381 eura. U odnosu na 2022. godinu zabilježeno je povećanje od 144% kao rezultat povećanja nematerijalne imovine u pripremi i ostale nematerijalne imovine (donos iz društva Pragrande d.o.o.) a odnosi se na prava služnosti na tuđim nekretninama, većinom od Grada Pule, koje treba ishoditi radi izgradnje kanalizacijskog sustava, ulaganja u tuđa osnovna sredstva i ostala ulaganja u nematerijalnu imovinu u pripremi.

Ostala nematerijalna imovina u iznosu 529.014 eura odnosi se na:

- Ulaganje u projektnu i drugu dokumentaciju u vrijednosti 149.727 eura,
- Ulaganje u studije i istraživanja u vrijednosti 210.498 eura,
- Ulaganje na tuđim sredstvima u vrijednosti 145.140 eura,
- Ulaganje u pravo služnosti financirano tuđim sredstvima u vrijednosti 5.198. eura,
- Ulaganje na koncesiju u vrijednosti 3.977 eura,
- Pravo priključka i korištenje energetske objekata u vrijednosti 14.474 eura.

Materijalna imovina (83.866.802 eura) i dalje je najznačajnija skupina imovine Društva (čini 98% ukupne dugotrajne imovine) te je, u odnosu na prethodnu godinu, zabilježen porast od 92% čemu je najviše pogodovalo dobrovoljno pripajanje društva Pragrande d.o.o. (čija materijalna imovina na dan 31.05.2023. je iznosila 37.778.468 eura). Povećanje materijalne imovine je dijelom i posljedica ulaganja u građevinske objekte, te postrojenje i opremu.

Na poziciji zemljišta evidentirano je ukupno 5.069.603 eura i veća je za 8% u odnosu na 2022. godinu, odnosno 372.888 eura. Porast je nastao radi troškova ulaganja u zemljište na Vidikovcu (kč. 5001/4) u iznosu 788 eura i pripajanja imovine Društva Pragrande u vrijednosti zemljišta koja je na dan 31.05.2023. iznosila 372.100 eura:

- zemljište površine 1.937 m² za CS Pošta Uljanik vrijednosti 314.555 eura,
- zemljište površine 645 m² u Puli unutar Luke Pula CS Stoja T Luka vrijednosti 31.813 eura,
- na zemljište površine 222 m² u Banjolama vrijednosti 4.118 eura,
- zemljište površine 368 m² u Galižani vrijednosti 10.518 eura,
- na zemljište površine 392 m² u Puli Pragrande Fojbon vrijednosti 8.249 eura i
- na zemljište površine 55 m² u Fažani vrijednosti 2.847 eura.

Društvo koristi model revalorizacije, odnosno iskazuje vrijednost prema fer tržišnoj vrijednosti. Usklađenje se provedi temeljem Odluke o revalorizaciji zemljišta, a na osnovu izvršene procjene vrijednosti od strane sudskog vještaka graditeljske struke.

Pozicija građevinski objekti (62.944.576 eura) obuhvaća vodovodnu infrastrukturu (vodovodna mreža, mreža odvodnje, i drugo) u vrijednosti od 60.956.744 eura, nestambene zgrade (rezervoari, prepumpne stanice, objekt izvora te zgrada uprave) vrijednosti 1.987.832 eura. U odnosu na prethodno razdoblje zabilježeno je povećanje vrijednosti za 98%, (ili 31.115.139 eura). Razlog povećanje vrijednosti ove pozicije je u većoj mjeri zbog pripajanja društva Pragrande d.o.o., gdje je na poziciji građevinskih objekata društvo Pragrande d.o.o. na dan 31.05.2023.godine iskazao vrijednost 30.434.133 eura.

Na poziciji postrojenja i oprema je evidentirana vrijednost od 3.366.969 eura što je za 1.430.663 eura više (ili 74%) u odnosu na vrijednost 31.12.2022. godine. Takvo ostvarenje je rezultat dodatnog ulaganja u materijalnu imovinu u manjem dijelu, te uslijed pripajanja društva Pragrande d.o.o. u većem dijelu, čija vrijednost postrojenja i opreme sa 31.05.2023.godine je iznosila 1.025.874 eura.

Pozicija alati, pogonski inventar i transportna imovina (454.612 eura) bilježi povećanje u iznosu 253.422 eura (ili 126%) u odnosu na prošlogodišnju vrijednost. Prijenosom imovine društva Pragrande d.o.o. (koja je na dan 31.05.2023. godine iznosila 193.098 eura) povećala sa pozicija alata, pogonskog inventara i transportne imovine, ali i uslijed ulaganja u imovinu Društva.

Vrijednost materijalne imovine u pripremi (12.019.988 eura) bilježi povećanje unutar imovine Društva i to za 138% (odnosno 6.961.201 euro) u odnosu na 2022. godinu, i to prvenstveno uslijed prijenosa imovine u pripremi društva Pragrande d.o.o. čija vrijednost na dan 31.05.2023.godine je iznosila 5.581.983 eura, a odnosi se na:

- 959.698 eura – kanalizacijski sustav grada Pule (MEIP, Jadranski projekt II),
- 889.541 eura – građevinski objekti sliv Pula,
- 2.346.567 eura – EU projekti Pula centar,
- 1.319.662 eura – EU projekti Pula sjever,
- 62.993 eura – građevinski objekti sliv Peroj-Fažana-Vodnjan -Galižana,
- 3.522 eura – ostala oprema.

Također, uslijed investicijskog ulaganja imovine u pripremi, prvenstveno u građevinske objekte došlo je do povećanja ove pozicije.

Ostala značajnija materijalna imovina u pripremi, tj. ulaganja u tijeku su slijedeća:

- Izgradnja sustava javne odvodnje naselja Veli Vrh – Šijana u iznosu 1,6 milijuna eura;
- Izgradnja vodovodne mreže na području Veli Vrh – Šijana u iznosu 0,5 milijuna eura
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda Štokovci – Gilešići u iznosu 0,5 milijuna eura;
- Vodoopskrbna mreža na područjima Busoler Valdebek Šikići u iznosu 0,4 milijuna eura.

Tijekom 2023. godine ukupno je investirano 7.849.903 eura što je više za 78% nego prethodne godine. U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 3.047.374 eura, u izgradnju i rekonstrukciju mreže odvodnje investirano je 3.286.054 eura, dok je u osnovnu djelatnost investirano 1.516.475 eura.

Značajne investicije u vodovodnu mrežu tijekom 2023. godine su:

- Izgradnja vodovodne mreže – Tlačni cjevovod RS Rakonek – VS Prnjani (EU fondovi) građenje, nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova u iznosu 631 tisuća eura;
- Izgradnja sustava vodovodne mreže Veli Vrh, Šijana, Valmade, Monte Šerpo - Aglomeracija Pula centar (EU fondovi) u iznosu od 455 tisuća eura;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u Trščanskoj ulici u iznosu od 305 tisuće eura (EU fondovi);
- Rekonstrukcija i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Štokovci – Gilešići u iznosu 198 tisuća eura;
- Izgradnja čvora Vidikovac s ugradnjom mjernih okana visoke zone i nadzor nad izgradnjom u iznosu 192 tisuća eura;
- Izgradnja vodovodne mreže u naselju Pavićini, k.o. Krnica cca 780 m (ugovor o financiranju) u iznosu 164 tisuća eura;
- Zamjena postojeće vodovodne mreže u Mutilskoj ulici u iznosu 157 tisuća eura;
- Rekonstrukcija i izgradnja vodovodne mreže cca 380 m u naselju Cukrići, u općini Svetvinčenat u iznosu 153 tisuća eura;
- Izgradnja i nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u Medulinu, u naselju Brajdine cca 710 m u iznosu 108 tisuća eura;
- Rekonstrukcija i izgradnja vodovodne mreže u Vodnjanu, PK Klarići – odvojak Sv. Kirin Majmajola u iznosu 105 tisuća eura;
- Izgradnja vodovodne mreže u naselju Pavićini, k.o. Krnica cca 350 m (ugovor o financiranju) u iznosu 85 tisuća eura;
- Izgradnja vodovodne mreže u Medulinu, u naselju Burle u dužini 1150 m, u iznosu 85 tisuća eura;
- Izvođenje radova na zamjeni cjevovoda uz izgradnju cjevovoda Veli Vrh Šijana (Bunarska ulica) u iznosu od 75 tisuća eura.
- Dodatni troškovi izgradnje vodovodne mreže u općini Marčana, Taškerovi dvori (EU fondovi) u iznosu 58 tisuća eura;
- Izgradnja vodovodne mreže u Štinjanu, ulica Varoš u dužini cca 195 m u iznosu 45 tisuća eura;
- Izvođenje radova na izgradnji vodovodne mreže u Puli, Kavarski put u iznosu 29 tisuće eura;
- Preuzimanje vodovodne mreže u Medulinu, naselje Lokve (ugovor o financiranju) u iznosu 20 tisuća eura;
- Izrada elaborata zone sanitarne zaštite novog izvorišta Pula u iznosu 20 tisuća eura;
- Izgradnja vodovodne mreže u dijelu ulice Ruban u Puli, k.č. 762 k.o. Galižana (ugovor o financiranju) u iznosu od 14 tisuća eura.

Ulaganje u izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže po jedinicama lokalne samouprave iznosi kako slijedi:

Gradovi/općine	Iznos u eurima
Grad Pula	1.158.580
Grad Vodnjan	109.544
Općina Medulin	223.494
Općina Ližnjan	3.132
Općina Marčana	257.260
Općina Fažana	9.080
Općina Barban	3.584
Općina Svetvinčenat	155.510
Zajednička ulaganja (cjevovod RS Rakonek-RS Prnjani, Štokovci-Gilešići, Čvor Vidikovac u Puli)	1.127.190
Sveukupno:	3.047.374

Značajnije investicije u mrežu odvodnje u 2023.godini su slijedeće:

- Izgradnja sustava javne odvodnje Veli Vrh – Šijana EU projekt Pula Centar u iznosu od 1,6 milijuna eura (EU fondovi);
- Izgradnja sanitarne odvodnje u dijelu naselja Busoler Dolinka Valdebek u iznosu 688 tisuća eura;
- Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Monumenti sa dovodnim kolektorom u iznosu 596 tisuća eura;
- Sanacija 460 m mješovitog kolektora u Mutilskoj ulici (fekalni, mješoviti i oborinski) u iznosu od 149 tisuća eura;
- Opći troškovi Aglomeracije Pula sjever (pravne usluge, usklađenje dokumentacije, postupak javne nabave, stručno savjetovanje, unutarnje usluge upravljanja projektom) u ukupnom iznosu 115 tisuća eura;
- Izgradnja dijela sustava odvodnje u ulici Mirna za CS Mirna u Puli u iznosu 27 tisuće eura;
- Izgradnja fekalne odvodnje u Puli, u ulici Drenovica u iznosu 25 tisuće eura;
- Izrada tehničke dokumentacije i elaborata za sustav odvodnje i izvanrednog pročišćavanja otpadnih voda na području NP Brijuni u iznosu 25 tisuća eura;
- Izgradnja novih priključaka i sanacija fekalne kanalizacije u ulici Lovežica (naselje Valdabek) u iznosu 13 tisuća eura
- Izgradnja dijela fekalne kanalizacije u Vodnjanu, Trg Javne Vage u iznosu 10 tisuća eura.

Značajne investicije u osnovnu djelatnost tijekom 2023. godine su:

- Nabava vodomjera za nove priključke i zamjenu vodomjera u iznosu 255 tisuća eura;
- Ulaganje u Butoniški sustav (zasuni i ostali vodni materijal na mreži, dobava i montaža panel ograde, te ostala ulaganja za Butonišku liniju) u iznosu 133 tisuće eura;
- Ugradnja mjernih uređaja na vodozahvatima vodnogospodarskog odjela (VGO) za slivove sjevernog Jadrana, u suradnji sa Hrvatskim vodama u iznosu 129 tisuća eura;
- Zamjena panel krova na zgradi alatnice, svlačionice i električne radionice u dvorištu zgrade Uprave, te zamjena panel krova sa montažom na auto radioni u dvorištu zgrade Uprave, sanacija pješačkog koridora, te ostalo ulaganje u zgradu Uprave u ukupnom iznosu od 87 tisuća eura;
- Nabava vozila putem financijskog leasinga (Dacia Jogger 3 komada i Renault express furgon 1 komad) u iznosu od 74 tisuće eura;
- Ugradnja mjerne i regulacijske opreme na čvoru Vidikovac u iznosu od 68 tisuća eura;
- Uređenje okoliša i dvorišta u vodospremi Casoni Vecchi u iznosu 55 tisuće eura;
- Nabava rabljenih osobnih vozila (4 komada vozila Fiat Panda) u iznosu od 55 tisuća eura;
- Sanacija zida na Vidikovcu (rušenje dijela zida i zidanje novog zida, žbukanje) u iznosu 48 tisuće eura;
- Građevinska sanacija i uređenje vodospreme Vrčevan u pogonu Pula u iznosu 41 tisuća eura;
- Građevinska sanacija vodospreme Prnjani u pogonu Rakonek u iznosu od 39 tisuća eura;
- Nabava teretnog vozila Iveco Daily s dvostrukom kabinom i sandukom u iznosu od 39 tisuća eura;
- Dobava i ugradnja foto naponskih elektrana I faza u iznosu 35 tisuće eura;
- Ulaganja u opremu za potrebe laboratorijsko tehnološkog odjela (nabava terenskih uređaja za mjerenje mutnoće, rezidualnog klora, terenski pH metar, dobava analitičkih instrumenata, te nabava ormarića za uzimanje uzoraka) u ukupnom iznosu od 30 tisuća eura;
- Izvođenje građevinskih radova na vodovodnoj mreži u naselju Bokordići u iznosu 26 tisuće eura;
- Dobava mjerne opreme u Službi istraživanja gubitka – korelator za detekciju curenja, digitalni mjerač tlaka, dobava instrumenta za lociranje metalnih kapa u ukupnom iznosu 23 tisuće eura;
- Nabava uredskog namještaja za sve Odjele u iznosu 17 tisuće eura;
- Nabava i ugradnja panel ograde na izvoru Grdak, u sklopu pogona Rakonek u iznosu 15 tisuća eura;
- Nabava kontejnera za opremu na vodospremi Prnjani u pogonu Rakonek u iznosu od 15 tisuća eura;
- Nabava i montaža podatkovnih logera (8 komada) sa mjernim pretvaračem tlaka (12 komada) i ostalom opremom za Službu istraživanja gubitaka u iznosu 10 tisuća eura.

Veće investicije pokrenute su u suradnji sa Hrvatskim vodama, EU fondovima i ostalim izvorima. Financiranje izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže temeljem Ugovora o financiranju u 2023. godini je slijedeće:

- 4,1 milijuna eura financirano je putem EU fondova (NPOO) za izgradnju sustava javne odvodnje Veli Vrh – Šijana, izgradnju vodovodne mreže Tlačni cjevovod RS Rakonek – VS Prnjani, sustava javne odvodnje Dolinka - Valdabek – Busoler, izgradnju i rekonstrukciju mreže u Tršćanskoj-Veli Vrh-Šijana;
- 0,5 milijuna eura financirale su jedinice lokalne samouprave za izgradnju vodovodne mreže i mreže odvodnje;
- 0,2 milijuna eura financirale su Hrvatske vode Zagreb za ugradnju mjernih uređaja na vodozahvatima, Čvor na Vidikovcu, izradu elaborata sanitarne zaštite novog izvorišta Pula;
- 0,9 milijuna eura financirale su ostale pravne i fizičke osobe vezano za izgradnju vodovodne mreže i mreže odvodnje;
- 0,4 milijuna eura za preuzimanje vodovodne mreže (priklučci vode).

Društvo provodi investicijska ulaganja u obnovu i proširenje vodovodne mreže na vodoopskrbnom području, od većih investicijskih ulaganja koja se i dalje nastavljaju a koja se financiraju putem EU fondova i Hrvatskih voda treba spomenuti izgradnju sustava javne vodoopskrbe i javne odvodnje u sklopu aglomeracije Pula Sjever, izgradnja vodovodne mreže i mreže odvodnje Veli Vrh – Šijana (projekt iz Aglomeracije Pula centar), aglomeracija NP Brijuni (vodovodna mreža i mreža odvodnje), Tlačni cjevovod Rakonek – Prnjani, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Peroj u sklopu aglomeracije Pula Sjever.

Dugotrajna financijska imovina Društva na posljednji dan izvještavanja ima vrijednost 288.276 eura, dok u prethodnoj godini nema evidentiranu vrijednost. Ostala dugotrajna financijska imovina odnosi se na preuzete poslovne udjele društva Pragrando d.o.o. u društvu Luka Pula d.o.o., od čega udjeli u Luka Pula za izvršene usluge iznose 206.538 eura, a udjeli u Luka Pula – sredstva za financiranje izgradnje u iznosu od 81.738 eura.

Temeljem Rješenja od 26. travnja 2018. godine, u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu upisan je Ugovor o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, kojim su članovi društva – jedinice lokalne samouprave, izvršili prijenos svojih poslovnih udjela javnim isporučiteljima vodnih usluga bez naknade, i to: Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet 56,76% temeljnog kapitala ili 150.666.93 eura i Vodovodu Pula d.o.o. Pula 43,24% temeljnog kapitala ili 114.778,68 eura.

Poslovni udjel od 43,24% ili 114.778,69 eura u temeljnom kapitalu trgovačkog društva VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet 2018. godine je, sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici, vrijednosno usklađen do visine njegove nominalne vrijednosti, te njegova knjigovodstvena vrijednost iznosi nula.

U okviru skupine dugoročnih potraživanja Društvo evidentira potraživanja za prodane stanove, temeljem prodaje stanova radnicima koji su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove na kojima su imali stanarsko pravo i koje otplaćuju putem dugoročnih kredita sa rokom povrata od 25-30 godina. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje dok 65% vrijednosti od prodaje uplaćuje se u Državni proračun. Saldo

neotplaćenih kredita iznosi 898 eura što znači da je u odnosu na 31.12.2022. godine otplaćeno ukupno 1.087 eura duga.

Pozicija odgođena porezna imovina (120.511 eura) čini obračunati porez na dobit po stopi od 18% po osnovi privremeno porezno nepriznatih rashoda vrijednosnog usklađenja udjela u društvu Luka Pula d.o.o. u iznosu od 77.017 eura preuzetog od društva Pragrande d.o.o., te vrijednosnog usklađenja zaliha materijala i sirovina u iznosu od 43.494 eura.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina na 31.12.2023. godine je evidentirana u iznosu od 17.716.390 eura te kao takva bilježi porast za 9.306.827 eura (ili 111%) u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje vrijednosti kratkotrajne imovine rezultat je povećanja pozicije financijske imovine (konkretno depozita) koji bilježe povećanje u iznosu od 9.493.942 eura u odnosu na prethodnu godinu.

Zalihe su evidentirane u iznosu do 866.072 eura a sastoje se od:

- Materijala u skladištu u iznosu 826.215 eura
- Rezervnih dijelova u skladištu u iznosu 27.645 eura
- Sitnog inventara u skladištu u iznosu 11.322 eura
- Predujmovi za materijal u iznosu 890 eura.

U odnosu na prethodno razdoblje zabilježeno je povećanje istih u iznosu 64.142 eura, najviše zbog povećanja zaliha materijala u skladištu, kao posljedice proširenja djelatnosti na obavljanje usluge javne odvodnje.

Ukupna potraživanja na dan 31.12.2023. godine iznose 3.090.828 eura i bilježe porast 10% (odnosno 270.072 eura) u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika, odnosi se na potraživanja od VSI-Vodoopskrbnog sustava Butoniga d.o.o. Buzet u iznosu 213.069 eura.

Na kraju izvještajnog razdoblja ukupna potraživanja od kupaca su iznosila 2.793.400 eura te je evidentiran porast od 2% u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje. Struktura istih dana je u nastavku:

Struktura potraživanja dan 31.12.2023.	euro	Udio (%)
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika	991.288	29,2
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika (potraživanja u sporu)	20.684	0,6
Potraživanja od pravnih osoba (stečaj, predstečajne nagodbe)	439.501	13,0
Potraživanja od domaćinstva	1.439.824	42,4
Potraživanja od domaćinstva (potraživanja u sporu)	502.892	14,8
Ukupno / euro	3.394.189	100,0
Ispravak vrijednosti potraživanja	-600.789	
UKUPNO / euro	2.793.400	

Potraživanja od kupaca za isporučenu vodu i izvršene usluge uključuju i obračunate zatezne kamate, naknade za korištenje i zaštitu voda, naknade za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknade za razvoj vodoopskrbe i naknade za razvoj sustava javne odvodnje.

Temeljem Odluke Uprave, u 2023. godini izvršen je otpis potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 66.553 eura, od čega na teret troškova poslovanja 472 eura, na teret naknada 24.910 eura, a na potpuno isknjiženje 41.171 eura.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od kupaca-domaćinstva sa valutom dospijeća 31.12.2022. godine u iznosu od 36.623 eura, od čega na teret troškova 21.820 eura, a na teret naknada 14.803 eura.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od pravnih osoba, obrta i domaćinstava za koje su pokrenute ovrhe u iznosu od 208.313 eura, od čega se na teret troškova poslovanja odnosi 119.156 eura.

Potraživanje od države i drugih institucija u iznosu od 54.530 eura odnosi se na potraživanja za povrat razlike poreza na dodanu vrijednost u iznosu 38.238 eura, potraživanja od Zavoda za zdravstveno osiguranje u iznosu 15.981 eura te ostala potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 311 eura. Ostala kratkoročna potraživanja iznose 29.829 eura.

Kratkotrajna financijska imovina na 31.12.2023. godine iznosi 13.177.000 eura. U odnosu na 31.12.2022. godine povećava se u iznosu 9.493.942 eura. Ista se odnosi na kratkoročni depozit kod Erste&Steiermarkische bank d.d u vrijednosti od 3.377.000 eura sklopljen dana 28.12.2023. godine uz kamatnu stopu od 1,6% godišnje, sa istekom oročenja 08.01.2024. godine, kratkoročni depoziti kod Zagrebačke banke d.d. u vrijednosti od 9.800.000 eura (i to 8.000.000 eura sklopljen dana 28.12.2023. godine uz kamatnu stopu od 2,9% sa istekom oročenja 08.01.2024. godine i 1.800.000 eura sklopljen dana 29.12.2023. godine uz kamatnu stopu od 2,9% sa istekom oročenja 09.01.2024. godine.

Novčana imovina na transakcijskom računu Društva na dan 31.12.2023. godine je iznosila 582.490 eura i predstavlja smanjenje u iznosu od 521.329 eura u odnosu na 31.12.2022. godine, zbog prijenosa dijela novca na oročeni depozit. Društvo Pragrande d.o.o. na dan 31.05.2023. godine imao je stanje na računu u iznosu 6.793.898 eura, te je dobrovoljnim pripajanjem Društva novac uplaćen u korist računa Društva Vodovod Pula d.o.o. Društvo za poslovanje ima otvorene transakcijske račune u Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka i u Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb.

Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja (6.350 eura) u cjelokupnom iznosu odnose se na poziciju plaćeni troškovi budućeg razdoblja, a koja obuhvaća troškove osiguranja, pretplatu na službena glasila i stručne časopise, te ostale troškove.

Izveštaj 2.

KAPITAL I OBVEZE

Kapital i rezerve

Pozicija Kapital i rezerve sudjeluje u ukupnoj pasivi s 21%, dok su prethodne godine na dan 31.12.2022. godine sudjelovale s 31% u ukupnoj pasivi.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj Tt-23/1444-2 od 10.03.2023. godine, u sudski registar upisano je usklađenje temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima – pretvaranjem iznosa istog iz kuna (108.500.000,00) u eure (14.400.370,00), pri čemu je iznos od 54,71 eura, po zaokruženju na desetice, prenesen u kapitalne rezerve.

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu (broj Tt-23/3480-2 od 31.5.2023. godine) u sudski registar upisano je pripajanje društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o.. Pripajanje je izvršeno uz povećanje temeljnog kapitala društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. na način, da je temeljni kapital povećan sa iznosa od 14.400.370,00 eura za iznos od 4.609.430,00 eura na iznos od od 19.009.800,00 eura.

Vlasnička struktura kapitala nakon pripajanja, na dan 31.12.2023. godine je slijedeća:

	% udjela
Grad Pula	73,4618%
Grad Vodnjan	8,7745%
Općina Medulin	7,2385%
Općina Ližnjan	3,2723%
Općina Marčana	3,5209%
Općina Barban	1,7594%
Općina Fažana	0,9748%
Općina Svetvinčenat	0,9978%
	100,0000%

Revalorizacijske rezerve iznose 2.457.563 eura, i odnose se na revalorizaciju zemljišta u iznosu od 1.936.777 eura, dok se iznos od 520.786 eura odnosi na rezerve prenesene iz društva Pragrande d.o.o.. Rezerve su nastale u prošlim razdobljima vezano uz revalorizaciju nemonetarnih stavki.

Zadržana dobit u iznosu od 46.446 eura sastoji se od prenesene zadržane dobiti iz ranijeg poslovanja društva Pragrande d.o.o. u iznosu od 3.857 eura, te zadržane dobiti Vodovoda Pula d.o.o. u iznosu od 42.589 eura.

Preneseni gubitak od 456.025 eura sastoji se od prenesenog gubitka iz poslovanja društva Pragrande d.o.o. za 2022. godinu u iznosu od 378.342 eura, te gubitka iz poslovanja za razdoblje 01.01. - 31.05.2023. godine u iznosu od 77.683 eura.

Društvo je u 2023. godini ostvarilo dobit u iznosu od 59.321 eura, dok je prethodne godine dobit iznosila 49.827 eura.

Rezerviranja

Rezerviranja u 2023. godini iznose ukupno 330.405 eura, a odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmone u iznosu od 135.627 eura, rezerviranja za otpremnine u iznosu od 181.730 eura te za jubilarne nagrade u iznosu od 13.048 eura.

Rezerviranja za neiskorištene godišnje odmone, otpremnine i jubilarne nagrade iz prethodne godine u ukupnom iznosu 449.212 eura u cijelosti su ukinuta u 2023. godini.

Dugoročne obveze

Društvo je ukupno evidentiralo 94.920 eura dugoročnih obveza što je za 66% (ili 183.434 eura) manje u odnosu na prethodnu godinu.

Dugoročne obveze prema financijskim institucijama iznose 91.877 eura, a odnose se na dugoročne obveze za financijski leasing. Sa Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb je tijekom 2023. godine zaključeno pet Ugovora o financijskom leasingu kojim se financira nabavka dva teretna i tri osobna vozila. Ugovori su zaključeni uz rok otplate od 36 mjeseci. Dugoročna obveza na dan 31.12.2023. godine iznosi 91.877 eura (147.967 eura umanjeno za 56.090 eura sa dospijećem u 2024. godini).

Dugoročni kredit koji je korišten za financiranje rekonstrukcije magistralnog cjevovoda na relaciji Rovinj (Valtida) – Pula, otplaćen je u cijelosti krajem lipnja 2023. godine.

Dugoročna obveza u iznosu od 3.043 eura odnosi se na obvezu prema Republici Hrvatskoj za dio (65%) vrijednosti prodanih stanova radnicima, a sve sukladno Zakonu o prodaji stanova.

Kratkoročne obveze

Na zadnji dan izvještajnog razdoblja kratkoročne obveze Društva su iznosile 13.610.869 eura što predstavlja povećanje od 138% (ili 7.895.059 eura) u odnosu na 31.12.2022. godine. Povećanje je uslijedilo radi povećanja obveza prema dobavljačima i zbog povećanja ostalih kratkoročnih obveza.

Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima (VSI-Vodoopskrbni sustav Istre, Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet) na dan 31.12.2023. godine iznose 50.737 eura i veći je za 42.955 eura u odnosu na prethodno razdoblje.

Obveze za primljena jamstva iznose 76.021 euro i predstavljaju novčane pologe kao jamstva za uredno izvršenje obveza temeljem sklopljenih ugovora o javnoj nabavi. U odnosu na 2022. godinu obveze za jamstva u 2023.godini su porasle za 48% ili 24.567 eura.

Obveze prema bankama i leasing kućama iznose 56.090 eura manji su za 109.861 eura u odnosu na prethodnu godinu. Pozicija se odnosi na obveze prema Unicredit leasing Croatia d.o.o. Zagreb koje čine tekuće dospijeće otplate leasinga u 2024.godini.

Obveze za predujmove iznose 672.270 eura, a struktura je dana u nastavku:

▪ primljeni predujmovi za priključak vode od pravnih osoba	148.190
▪ primljeni predujmovi za priključak vode od fizičkih osoba	349.731
▪ primljeni predujmovi za priključak odvodnje od pravnih osoba	42.266
▪ primljeni predujmovi za priključak odvodnje od fizičkih osoba	36.620
▪ pretplata za ostale usluge	11.721
▪ pretplata za vodu (pravne osobe)	54.350
▪ pretplate za vodu (domaćinstva)	1.922
▪ primljeni predujam (otkup tendera, izdavanje suglasnosti)	83
▪ primljeni predujam (ostale nepotpune uplate i sl).	12.263
▪ predujam za obradu predmeta (nepotpuna uplata)	14.139
▪ predujam za fiksni dio osnovne cijene (stambeni prostori)	210
▪ ostali predujam	775

Obveze prema dobavljačima evidentirane su u iznosu od 2.257.644 eura i bilježi povećanje od 94% (odnosno 1.092.027 eura) u odnosu na prethodnu 2022. godinu. Obveze prema dobavljačima za osnovna sredstva iznose 1.222.116 eura, a obveze prema dobavljačima za obrtna sredstva iznose 1.035.528 eura. Obaveze prema dobavljačima koje su preuzete od Pragrande na dan 31.05.2023 su iznosile 224.347 eura. Obveze prema dobavljačima podmiruju se prema rokovima dospijeća.

Obveze evidentirane na pozicijama obveza prema radnicima (320.918 eura) i obveza za poreze, doprinose i druga javna davanja (211.148 eura) odnose sa na plaću obračunatu u prosincu 2023. godine a koja se isplaćuje u siječnju tekuće godine.

Ostale kratkoročne obveze na posljednji dan izvještavanja su iznosile 9.966.042 eura te kao takve bilježe porast od 190% (ili 6.529.025 eura) u odnosu na prethodnu godinu.

Struktura ostalih kratkoročnih obveza je slijedeća:

Ostale kratkoročne obveze na dan 31.12.2023.	euro
Naknada za razvoj sustava javne vodoopskrbe	1.681.196
Naknada za razvoj sustava javne odvodnje	7.161.281
Naknada za korištene voda	456.977
Naknada za zaštitu voda	182.999
Ostalo (naknada za Albanež d.o.o., IVS d.o.o.)	483.589
Ukupno /euro	9.966.042

Nakon pripajanja društva Pragrande d.o.o., naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda postala je prihod društva Vodovod Pula d.o.o. te na dan 31.12.2023. godine nije iskazana u poziciji ostale kratkoročne obveze.

Društvo od korisnika vodnih usluga putem računa za vodne usluge obračunava i naplaćuje naknade propisane Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva i Odlukama Županije Istarske, kao i Ugovorima koje je Društvo sklopilo s društvom Albanež d.o.o., te I.V.S – Istarskim vodozaštitnim sustavom d.o.o. Buzet. Obveza za naknade nastaje izdavanjem računa za vodne usluge Društvu, a naplaćena naknada doznaju se Korisnicima u propisanom, odnosno ugovorenom roku.

Sukladno Odluci o naknadi za razvoj sustava javne vodoopskrbe i primjenom od 01.01.2012. godine uvodi se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području općine Barban, Ližnjan, Marčana i Svetvinčenat, a sa primjenom od 01.03.2012. godine na području grada Pule i Vodnjana, te općine Medulin. Od 01.08.2013. godine u skladu sa Odlukom općine Fažana uvodi se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Općine Fažana. Na području grada Pule od 01. rujna 2018. godine izvršena je korekcija visine naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području grada u visini od 0,13272 euro/ m³ (1 kune/m³).

Sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva, Skupština društva je dana 27.06.2022. godine donijela Odluku o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe br. 1742-S-22/2022 (NN br. 75/22), kojom se određuje obveza plaćanja naknade za razvoj javne vodoopskrbe u visini od 0,13272 euro/ m³ (1 kune/m³) na području vodoopskrbe, i kojom prestaju važiti Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe koje su donijele jedinice lokalne samouprave. Trenutno je važeća Odluka o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj javne vodoopskrbe 1396-S-28/2023 (NN 157/23), koja regulira korištenje naknade za razvoj vodoopskrbe sukladno važećem Planu gradnje komunalnih vodnih građevina.

Naknada za razvoj sustava vodoopskrbe sastoji se od obračunatih i nenaplaćenih naknada u iznosu 168.485 eura, te naplaćenih i neutrošenih sredstava u iznosu 1.512.711 eura. Na dan 31.12.2023. godine obveze za naplaćenu i neiskorištenu naknadu za razvoj javne vodoopskrbe po gradovima i općinama iznose:

Gradovi/Općine	Obračunato, nenaplaćeno euro	Naplaćeno, neiskorišteno euro	Ukupno euro
Grad Pula	96.744	1.037.997	1.134.741
Općina Barban	3.818	54.687	58.505
Općina Marčana	8.406	96.806	105.212
Općina Ližnjan	6.648	100.755	107.403
Općina Svetvinčenat	6.483	(108.669)	(102.186)
Grad Vodnjan	13.607	123.029	136.636
Općina Medulin	25.536	116.409	141.945
Općina Fažana	7.243	91.697	98.940
Ukupno / euro	168.485	1.512.711	1.681.196

Nakon pripajanja društva Pragrande d.o.o. kao pravni sljednik društvo VODOVOD PULA d.o.o. od 01.06.2023. godine preuzima sva prava i obveze pripojenog društva, te važeća Odluka o naknadi za razvoj sustava javne odvodnje (objavljena u NN 79/2022) postaje valjani akt društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. po kojima obračunava i naplaćuje naknadu za razvoj sustava javne odvodnje.

Naknada za razvoj sustava javne odvodnje sastoji se od obračunatih i nenaplaćenih naknada u iznosu od 416.905 eura te naplaćenih i neutrošenih sredstava u iznosu od 6.744.376 eura.

U nastavku se daje prikaz naknade za razvoj sustava odvodnje na dan 31.12.2023. godine po jedinicama lokalne samouprave:

Gradovi/Općine	Obračunato, nenaplaćeno euro	Naplaćeno, neiskorišteno euro	Ukupno euro
Grad Pula	354.756	4.973.492	5.328.248
Grad Vodnjan	31.218	838.056	869.274
Općina Medulin (naselje Pješćana uvala)	6.782	192.678	199.460
Općina Fažana	21.161	697.479	718.640
Općina Ližnjan (naselje Jadreški)	2.988	42.671	45.659
Ukupno / euro	416.905	6.744.376	7.161.281

Pasivna vremenska razgraničenja

Najveći udio u pasivi (66%) bilježi pozicija odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, odnosno pasivna vremenska razgraničenja. Ista su evidentirana u iznosu od 67.730.221 eura što je za 38.001.310 eura (ili 128%) više u odnosu na posljednji dan prošlogodišnjeg izvještavanja.

	31.12.2023.	31.12.2022.
Namjenske dotacije za vodoopskrbu	27.404.683	24.294.859
Namjenske dotacije za sustav odvodnje	33.277.092	-
Naknada za razvoj vodoopskrbe	6.030.935	5.422.181
Naknada za razvoj sustava odvodnje	1.001.511	-
Obračunati troškovi koji nisu fakturirani	16.000	11.871
Ukupno / euro	67.730.221	29.728.911

Odgođeni prihodi u iznosu od 27.404.683 euro odnose se na primljena novčana sredstva u svrhu financiranja kapitalnih investicija u vodoopskrbi od strane EU fondova, Hrvatskih voda, jedinica lokalne samouprave te drugih pravnih i fizičkih osoba. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2023. godini u vrijednosti od 4.452.606 euro i ukidanja odgođenih prihoda u vrijednosti od 1.342.782 euro.

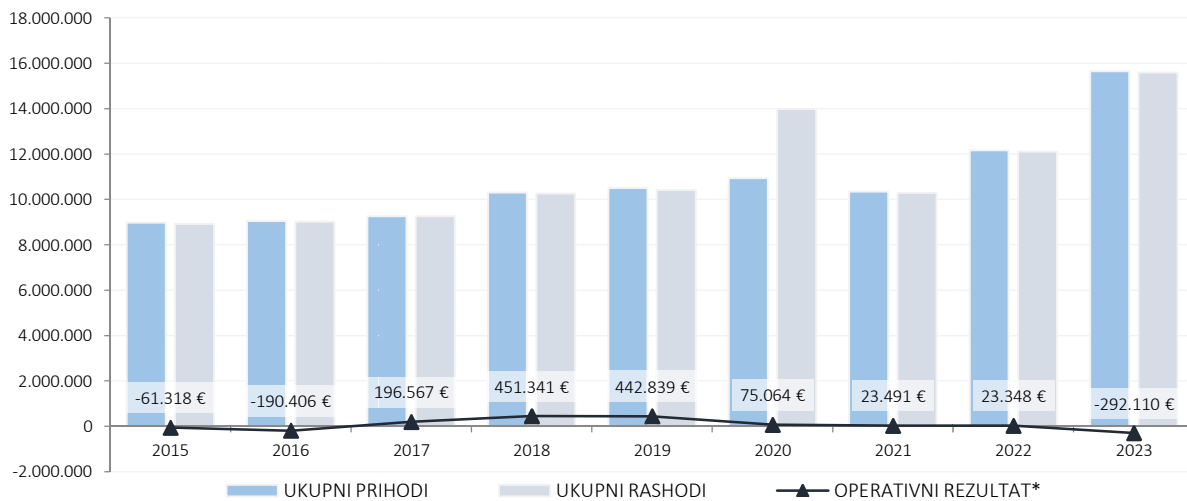
Odgođeni prihod od 33.277.092 euro odnosi se na sredstva koja su preuzeta od društva Pragrande d.o.o. Pula nakon izvršenog pripajanja u iznosu od 34.047.281 euro, umanjeno za iznos obračunate amortizacije imovine koja je njima financirana u vrijednosti od 770.189 euro.

Odgođeni prihodi u iznosu od 6.030.935 euro odnosi se na sredstva naplaćena putem naknade za razvoj vodoopskrbe. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2023. godini u iznosu od 822.355 euro i ukidanja odgođenih prihoda u iznosu od 213.601 euro.

Odgođeni prihod od 1.001.511 euro odnosi se na sredstva koja su preuzeta od društva Pragrande d.o.o. Pula nakon izvršenog pripajanja.

Izveštaj 3.

PRIHODI I RASHODI



*POSLOVNI PRIHODI – POSLOVNI RASHODI

Prihodi

Društvo je u 2023. godini ostvarilo ukupno **15.650.488 eura** prihoda odnosno 29% (ili 3.489.494 eura) više u odnosu na prethodnu 2022. godinu.

Udio **poslovnih prihoda** u ukupnim prihodima iznosi 97%. Tijekom izvještajnog razdoblja ostvareni su u iznosu od 15.107.990 eura te su kao takvi veći za 26% u odnosu na 2022. godinu.

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostvareni su u iznosu od 11.843.639 eura što predstavlja povećanje od 18% u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Isti obuhvaćaju:

- prihode od vodnih usluga javne vodoopskrbe u iznosu od 9.169.243 eura, od čega se 5.439.112 eura odnosi na prihod od vodnih usluga javne vodoopskrbe stambenim prostorima i 3.730.131 euro na prihode od vodnih usluga poslovnim prostorima;
- prihode od vodnih usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda u iznosu 1.202.437 eura, od čega se 789.319 eura odnosi na prihod od vodnih usluga skupljanja otpadnih voda i 413.118 eura na prihode od vodnih usluga pročišćavanja otpadnih voda;
- prihode od obavljanja usluga na izgradnji priključaka u iznosu 710.464 eura;
- prihode od naknada za uslugu fakturiranja i naplate u iznosu od 285.152 eura;
- prihode od ostalih usluga vodoopskrba (posl. suradnja, cisterne i sl) u iznosu od 62.707 eura;
- prihode od usluge odvodnje oborinskih voda u iznosu 318.074 eura
- prihode od prihvata i pročišćavanje fekalanih voda u iznosu 32.297 eura;
- prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija u iznosu 42.138 eura
- prihoda od odštopavanja kanalizacije u iznosu 3.420 eura
- ostale prihode s osnove usluge odvodnje u iznosu 6.547 eura
- prihoda od zakupnine u iznosu 11.160 eura.

Prihodi od vodnih usluga domaćinstvima veći su za 6% (odnosno 313.051 eura) u odnosu na prošlogodišnje ostvarenje, te prihodi od vodnih usluga gospodarskom sektoru bilježe porast od 1% (ili 19.424 eura) u odnosu na 2022.godinu. Porast prihoda od vodnih usluga u 2023. godini u odnosu na 2022. godinu je rezultat promijene tarifa vodnih usluga u varijabilnom i fiksnom dijelu za sve kategorije potrošača, a koje su u primjeni od 01.06.2022.godine.

Prihodi od usluga izvođenja priključaka bilježe smanjenje od 9% (za 68.787 eura) u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje, i sadrži prihode od usluga izvođenja priključaka za vodu u iznosu 707.648 eura i prihode od usluga izvođenja priključaka za odvodnju u iznosu 2.816 eura. Prihodi od naknada iznose 285.152 eura i manji su za 12% u odnosu na prošlogodišnje ostvarenje iz razloga što se naknada za odvodnju i pročišćavanja otpadnih voda društva Pragrande d.o.o. obračunavala do 31.05.2023.godine, a od 01.06.2023. godine predstavlja za Društvo prihod od vodnih usluga javne odvodnje za sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda.

Ostali poslovni prihodi iznose 3.264.352 eura i veći su za 66% u odnosu na 2022.godinu.

U odnosu na 2022. godinu ostvareno je 2.809.622 eura prihoda od potpora, subvencija, dotacija i slično, što je za 82% više u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi od potpora za materijalnu imovinu iznose 2.326.572 eura i veći su za 58% (ili 857.109 eura), a odnose se na oprihodovani dio potpora s osnova ulaganja u izgradnju mreže u razdoblju od 1995. do 2023. godine od strane Hrvatskih voda Zagreb, EU Fondova, drugih pravnih osoba, jedinica lokalne samouprave i građana, te oprihodovani dio naknade za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Prihodi od sufinanciranja razlike do cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene iznose 10.829 eura. Prihodi od potpora za umanjeње cijene električne energije iznosi 472.221 eura i odnose se na potpore Vlade Republike Hrvatske sa svrhom ublažavanje rasta cijene energije.

Usljed ukidanja rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnine zbog odlaska u mirovinu, i jubilarne nagrade (za 2022. godinu) ostvareni su prihodi u izvještajnoj godini u iznosu od 454.730, i bilježe porast 8% u odnosu na 2022.godinu.

Financijski prihodi ostvareni su u iznosu od 73.241 eura što je za 40.178 eura više nego prethodne godine. Isti se odnose na prihode od redovnih kamata po osnovi depozita (41.670 eura), prihode od zatezних kamata (30.721 eura), te na ostale financijske prihode (850 eura) koji obuhvaćaju prihode od tečajnih razlika u iznosu 2 eura, prihode od revalorizacije potraživanja – obrok za stan u iznosu 57 eura, te ostalih financijskih prihoda vezano za diskont, naknadu u iznosu 791 euro.

Ostali prihodi (469.256 eura) obuhvaćaju, prihode od prodaje materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara (23.517 eura), prihode od otpisa obveza (17.227 eura), utvrđene viškove (343 eura), prihode od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima (126.961 eura) te ostale izvanredne prihode (301.209 eura).

Prihod od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima odnosi se na naplatu potraživanja prethodno otpisanih potraživanja.

Prihod od otpisa obveza odnosi se na otpis preplate po računima starijim od 3 godine.

Ostali izvanredni prihodi podrazumijevaju prihode po osnovu naplate štete s temelja osiguranja u iznosu 5.572 eura, ostalih prihoda po osnovu troškova pokrenutih ovrha u iznosu 13.823 eura, prihoda s osnova obeštećenja za ugovorne kazne u iznosu 29.666 eura, prihoda iz prethodnih godina u iznosu 7.542 eura te ostalih prihoda u iznosu 244.606 eura (odnosi se na prefakturirane troškove održavanja Butoniške linije VSI Vodovod Butonigi d.o.o. prema Aneksu 11. Ugovora o poslovnoj suradnji za korištenje, upravljanje i održavanje sustava Butoniga za 2023.godinu. Prefakturirani troškovi se odnose na servis vodomjera, rekonstrukciju muljnih ispusta, zamjene muljnih i zračnih ventila na Butoniškoj liniji).

Rashodi

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja ostvarilo ukupno **15.591.167 eura** rashoda te kao takvi predstavljaju veće rashode od 29% (ili 3.480.000 eura) u odnosu na 2022. godinu.

Poslovni rashodi iznose 15.400.100 eura i čine 99% ukupnih rashoda. U promatranom razdoblju veći su za 29% (ili 3.462.051 eura) u odnosu na 2022. godinu.

Materijalni troškovi (3.659.429 eura) bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu od 11% ili za 351.325 eura, i ostvarena je unutar svih pozicija materijalnih troškova, osim utrošenih materijala i sirovina u osnovnu djelatnost koje bilježe smanjenje od 1% (ili 7.112 eura) u odnosu na prethodnu godinu. Najveći porast bilježe troškovi materijala i rezervnih dijelova u održavanje koji su porasli za 48% (ili 212.293 eura), trošak sitnog inventara koji je porastao 49% ili 35.730 eura, te trošak energije koji je porastao za 6% (ili 97.887 eura) u odnosu na 2022.godinu.

Troškovi usluga realizirani su u iznosu od 2.220.872 eura što predstavlja povećanje od 55% (ili 789.345 eura) u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje. Povećanje bilježe većina troškova unutar skupine, a naročito troškovi usluga održavanja koji su veći za 297.466 eura (ili 38%) u odnosu na prethodno razdoblje, troškovi zakupnina i najamnina koji su veći za 208% (ili 176.526 eura) u odnosu na prethodno razdoblje, te troškovi komunalnih usluga koji su veći za 102.419 eura (ili 242%) u odnosu na 2022. godinu. Troškovi prijevoza i telekomunikacije bilježe porast od 32% u odnosu na prethodno razdoblje, kao i troškovi bankarskih usluga koje bilježe povećanje od 51% (ili 29.064 eura) u odnosu na 2022.godinu. Troškovi premije osiguranja bilježe porast od 18%, kao i troškovi intelektualnih usluga koji bilježe porast od 40% (ili 23.080 eura) u odnosu na prethodnu 2022.godinu. Povećanje od 67% (ili 103.546 eura) bilježe troškovi ostalih usluga u odnosu na prethodno razdoblje. Jedino su smanjeni su troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda u iznosu 15.871 eura (ili 40%) u odnosu na prethodno razdoblje.

Troškovi osoblja ostvareni su u iznosu od 5.117.456 eura što je za 35% ili za 1.323.565 eura više u odnosu na 2022. godinu. Troškovi osoblja (koji uključuju obračunate neto plaće, poreze i doprinose iz i na plaću po ugovoru o radu i obračunate otpremnine u bruto iznosu) u 2023. godini su veći za 36% (ili 1.195.044 eura) u odnosu na 2022.godinu, jednim dijelom zbog povećanja broja radnika (u odnosu na 31.12.2022. godine ukupan broj radnika se povećao za 49 radnika). Prilikom dobrovoljnog pripajanja 45 radnika društva Pragrande d.o.o. potpisali su Ugovor o radu sa 01.06.2023. godine sa društvom Vodovod Pula d.o.o. Troškovi osoblja su se povećali jednom dijelom i zbog odlaska 8 radnika u mirovinu, dok je u 2022. godini 6 radnika

otišlo u mirovinu. Također, 29.12.2022. godine potpisan je Kolektivni ugovor o pravima radnika i Poslodavca br. 13407/2022. godine, kojim se od 01.01.2023.godine povećala cijena sata rada temeljem najniže osnovne plaće na 3,95 eura bruto. Dana 06.11.2023.godine sklopljen je Aneks III Kolektivnog Ugovora o pravima i obvezama radnika i Poslodavca, te je od 01.10.2023.godine u primjeni cijena sata rada temeljem najniže osnovne plaće mjesečno 4,15 eura bruto.

Sukladno važećem Pravilniku o izmjenama i dopuni Pravilnika o porezu na dohodak neoporezivi dio primitaka, naknade i ostala prava radnika isplaćivala su se u okviru dopuštenog, te je u 2023.godini isplaćeno je 559.830 eura, što predstavlja povećanje u iznosu 128.521 eura u odnosu na 2022.godinu.

Obračunata amortizacija u iznosu 3.853.221 eura u izvještajnom razdoblju bilježi povećanja 38% (ili 1.059.947 eura) u odnosu na obračunatu amortizaciju prethodne godine iz razloga što je obračunata amortizacija na imovinu preuzetu pripajanjem društva Pragrande d.o.o. Očekivani korisni vijek trajanja prema oblicima imovine:

- cjevovodi 29 godina;
- građevinski objekti 10-77 godina;
- oprema 3-20 godina;
- zemljišta i druga imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe te imovina u pripremi ne amortizira se.

Ostali troškovi poslovanja evidentirani su u iznosu od 549.123 eura što je za 10% (ili 62.132 eura) manje u odnosu na 2022. godinu. Ostvareno smanjenje je većim dijelom uzorkovan smanjenjem troškova dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove a koji se odnose na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmone koji u 2023. godini iznose 135.627 eura, rezerviranja za otpremnine zbog odlaska u mirovinu koja iznose 181.730 eura, rezerviranja za jubilarne nagrade koja iznose 13.048 eura.

Unutar skupine financijskih rashoda (17.742 eura) troškovi po osnovi redovnih kamata po osnovu zajmova i kredita iznos 17.262 eura, i bilježe povećanje od 13.161 eura u odnosu na prethodno razdoblje. Troškovi zateznih kamata iznose 107 eura. Ostali financijski rashodi odnose se na negativne tečajne razlike u iznosu 374 eura.

Skupina ostalih rashoda i vrijednosna usklađivanja iznose 173.324 eura i veći su za 5% (ili 9.026 eura) od prethodnog izvještajnog razdoblja. Troškovi evidentirani unutar skupine su:

- neotpisana vrijednost i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine (20.855 eura);
- vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca (140.976 eura);
- troškovi kazni, penala i naknada šteta (1.443 eura);
- ostali izvanredni rashodi (10.050 eura) koji se odnose na otpisana potraživanja od kupaca u iznosu 472 eura, naknadno utvrđenih rashoda iz prošlih godina u iznosu od 972 eura, te ostalih rashoda u iznosu 8.606 eura (donacija i sponzorstva u iznosu 7.937 eura, naknada troškova parničnog postupka u iznosu 368 eura, izvanrednih rashoda u iznosu 27 eura, te ostalih rashoda u iznosu 274 eura).

Rezultat poslovanja

Društvo je 2023. godinu završilo ostvarivši bruto dobit u iznosu od 59.321 eura. Društvo ne podliježe obvezi poreza na dobit zbog prijenosa poreznog gubitka iz prethodne godine društva Pragrande d.o.o., te neto dobit ili dobit nakon oporezivanja iznosi 59.321 eura.

Izvještaj 4.

DODATNI PODACI

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2023. godine Društvo je zapošljavalo 225 radnika, dok je na dan 31.12.2022. godine bilo zaposleno 176 radnika. Od 225 zaposlenih radnika, 23 radnika je zaposleno na određeno vrijeme, dok je 202 radnika zaposlen na neodređeno vrijeme.

Tijekom 2023. godine ukupno je otišlo 13 radnika, i to osam radnika je otišlo u mirovinu (Laboratorijski tehničar, Rukovoditelj službe informatičkog centra, Rukovoditelj službe održavanja, Rukovoditelj općeg sektora, Rukovoditelj Tehničkog odjela, Čitač vodomjera, Operater ispitivanja i kontrola kanalizacijskog sustava i Monter II), jednom radniku (čitač vodomjera) je prestao radni odnos uslijed otkaza ugovor o radu (skrivenim ponašanjem radnika) dok je s četiri radnika sklopljen sporazumni raskid ugovora o radu (Kopač, Operater ispitivanja i kontrole kanalizacijskog sustava, Rukovoditelj Odjela elektro i strojnog održavanja, Inženjer za pripremu i razvoj investicija).

Prilikom dobrovoljnog pripajanja društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o., sa 01.06.2023. godine 45 radnika društva Pragrande d.o.o. potpisali su Ugovor o radu sa društvom Vodovod Pula d.o.o. Tijekom 2023. godine zaposlen je jedan radnik na neodređeno vrijeme (diplomirani građevinski inženjer), dok je sa 16 radnika zasnovan radni odnos na određeno vrijeme. Radnici koji su tijekom 2023. godine zaposleni jednim dijelom su zamjena za radnike koji su otišli ili su najavili odlazak u mirovinu, jednim dijelom zbog zamjene radnika koji su na dužem bolovanju, te zbog povećanja obima poslova u pojedinim Odjelima i Službama. U nastavku dajemo pregled zapošljavanja po pogonima i odjelima:

- LABORATORIJSKO TEHNOLOŠKI ODJEL - stručni suradnik u laboratoriju za mikrobiologu od 01.02.2023 i Laboratorijski tehničar od 01.06.2023
- POTROŠAČKI ODJEL - dva čitača vodomjera od 06.02.2023. i 13.02.2023.
- ODJEL STROJNOG ODRŽAVANJA - Voditelj službe strojnog održavanja od 20.02.2023
- ODRŽAVANJE VODOVODNE MREŽE - monter II od 20.02.2023. i dva kopača (od 24.04.2023. i od 01.08.2023.)
- SLUŽBA INFORMATIČKOG CENTRA - inženjer računalnog sustava od 01.03.2023.
- POGON RAKONEK - Kontrolor prekidnih komora i rezervoara (2 radnika) od 03.04.2023.
- SLUŽBA ELEKTRO ODRŽAVANJA - Električar I od 17.04.2023.
- ODRŽAVANJE, ISPITIVANJE I KONTROLA ODVODNJE FEKALNIH I OBORINSKIH VODA dva Operatera ispitivanja i kontrole kanalizacijskog sustava od 12.06.2023. i od 19.06.2023
- POGON PULA - Radnik na trasi od 15.06.2023.
- EKONOMSKI SEKTOR - Radnik na zamjeni od 11.09.2023.

Prosječan broj zaposlenih tijekom u 2023. godini u Društvu je 217 radnika (u 2022. godini 172 radnika). Od toga, prosječan broj zaposlenika na neodređeno u 2023.godini je 195 radnika, a na određeno vrijeme 22 radnika.

Neto plaće prema radnom mjestu:

Opis radnog mjesta	Predviđena kvalifikacija	Prosječna neto plaća	
		2022. €	2023. €
Rukovoditelj Tehničkog sektora	VSS	1.955,10	2.125,16
Rukovoditelj Ekonomskog sektora	VSS	1.914,10	1.977,62
Rukovoditelj službe održavanja	VSS/VIŠ	1.344,07	1.474,91
Referent zaštite na radu i osiguranja imovine	VSS	1.162,36	1.415,39
Monter I	VKV	1.084,25	1.216,90
Poslovođa održavanja	VKV	1.031,87	1.177,81
Skladištar	KV/SSS/VKV	912,29	1.080,39
Monter II	KV/SSS	834,01	999,99
Vozač teretnog vozila	SSS	932,23	1.068,26
Dispečer	KV/SSS	1.115,52	1.387,00
Kontrolor vodomjera i reklamacija I	SSS	859,77	992,47
Elektroničar I	SSS/VKV	984,35	1.106,09
Referent za pripremu i vođenje tehničke arhive	SSS	1.046,58	1.145,09
Salda konto dužnika	SSS	856,69	996,21
Referent za odnose sa potrošačima I	SSS	883,80	1.029,99
Kopač	NKV	789,11	930,13
Čitač vodomjera	SSS	746,56	874,73
Pomoćni radnik u laboratoriju	SSS	783,88	940,18

Kolektivnim Ugovorom plaća direktora Društva utvrđuje se Ugovorom o radu zaključenim s Nadzornim odborom Društva. Visina bruto plaće ovisi o koeficijentu koji su utvrđeni za Pročelnika pri upravnom tijelu Grada Pule.

Opis radnog mjesta (odvodnje)	Predviđena kvalifikacija	Prosječna neto plaća	
		2022. €* 2022. €	2023. €
Zamjenik direktora	VSS	2.179,76	2.248,93
Voditelj održavanja sustava odvodnje	VŠS/VSS	1.191,02	1.450,98
Poslovođa - glavni dispečer u odvodnji	SSS	1.100,34	1.160,10
Vozač specijalnog vozila - odvodnja	SSS	1.039,64	1.135,88
Radnik u kanalizaciji - odvodnja	NKV	761,01	936,98

*Izvor: Izvještaj o poslovanju za 2022. godinu društva Pragrande d.o.o.

Struktura radnih sati u 2023. godini i usporedba sa 2022.godinom

Struktura radnih sati u 2022. godini

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
269.736	6.665	11.444	1.224	36.032	17.992	20.276	363.369
74,2%	1,8%	3,1%	0,3%	9,9%	5,0%	5,6%	100%

Struktura radnih sati u 2023. godini

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
324.936	7.892	14.260	1.440	47.116	18.696	22.208	436.548
74,4%	1,8%	3,3%	0,3%	10,8%	4,3%	5,1%	100%

Prekovremenih sati je bilo 7.892, odnosno 1,8%, ukupnih sati, dok je u 2022. godini broj prekovremenih sati bilo 6.665, odnosno isto 1,8% ukupnih sati. Gledajući po postotku u oba promatrana razdoblja prekovremeni sati čine isti udio od 1,8% ukupnih sati.

Udio sati ukupnog bolovanja u strukturi čine 9,4% ukupnih sati, dok su 2022. činili 10,6% ukupnih sati. Udio bolovanja na teret društva u 2023. godini čine 4,3% ukupnih sati, a u 2022. godini su činili 5% ukupnih sati. Što se tiče bolovanja na teret HZZO-a, u 2023. čine 5,1% ukupnih sati, dok u 2022.godini su činili 5,6% ukupnih sati.

Investicije i izvori financiranja

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja investiralo ukupno 7.849.903 eura što predstavlja 78%-no povećanje u odnosu na prošlu godinu. U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 3.047.374 eura, u izgradnju i rekonstrukciju mreže odvodnje investirano je 3.286.054 eura dok se u osnovnu djelatnosti investiralo 1.516.475 eura.

Detaljnija specifikacija ulaganja prikazana je u izvještaju Imovina.

Izvori financiranja investicija u 2023. godini su:

- Financiranje iz sredstava Hrvatskih voda, EU fondova, gradova i općina, te drugih investitora (pravnih i fizičkih osoba) u iznosu 6.142.209 eura
- Vlastita sredstva u iznosu 279.029 eura
- Naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe 822.355 eura
- Naknade za razvoj sustava javne odvodnje 606.310 eura.

Podaci vezani za djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Tijekom 2023. godine zahvaćeno je i crpljeno ukupno 8.903.442 m³ vode što je za 2% manje nego prethodne godine. Povećano crpljene vode evidentirano je u Pogonu Pula i izvora Gradole, dok je smanjeno crpljene vode evidentirano kod pogona Rakonek i akumulacije Butoniga u odnosu na prethodnu.

Ukupno isporučena voda (7.401.724 m³) također bilježi smanjenje od 2% (ili 125.608 m³) u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje.

Gubitak vode u 2023. godini iznosi 1.501.718 m³ vode, što je za 5% manje nego u 2022. godini. Postotni gubitak vode iznosi 17% isto kao i u 2022. godini.

Po preporuci Grupacije javnih vodovoda i kanalizacije u RH optimalnim ukupnim gubitkom može smatrati gubitak do 25% ovisno o raspoloživim količinama, troškovima proizvodnje vode, složenosti sustava, starosti i vrsti ugrađenog cijevnog materijala i ostalih lokalnih uvjeta. Svi navedeni uvjeti značajno utječu na gubitak vode u sustavu vodoopskrbe Vodovoda Pula, ali i prag tolerancije ove pojave.

Pored obavljanja djelatnosti javne vodoopskrbe, Društvo od 01.06.2023. godine svoje poslovanje proširuje za obavljanje djelatnosti javne odvodnje. Društvo se bavi skupljanjem komunalnih otpadnih voda, njihovim pročišćavanjem i ispuštanjem u prirodni prijamnik putem građevina za javnu odvodnju, te upravljanjem tim građevinama, zatim djelatnosti pražnjenja i odvoza komunalnih otpadnih voda iz individualnih sustava, te održavanjem sustava oborinske odvodnje.

Ukupna ispuštena voda u kanalizacijski sustav za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 2.611.876 m³. Od ukupne ispuštene vode 71,7% odnosi se na stambene prostore, a 28,3% odnosi se na poslovne prostore. Ako se pribroje količine ispuštene vode u kanalizacijski sustav u razdoblju I-V 2023. godine koje je ostvareno u društvu Pragrande d.o.o. (1.252.125 m³) ukupna količina ispuštene vode u kanalizacijski sustav tijekom 2023.godine iznosi 3.864.001 m³.

Količina ispumpanih otpadnih voda iz sabirnih jama za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 15.575 m³. Tijekom razdoblja I-V 2023.godine količina ispumpanih voda u Pragrande d.o.o. je iznosila 9.440 m³, te kada se pribroje količine, ukupna količina ispumpanih otpadnih voda iz sabirnih jama tijekom 2023.godine iznosi 25.015 m³.

Broj korisnika kanalizacijskog sustava na dan 31.12.2023. za kategoriju stambeni prostori iznosi 31.201 korisnika, dok za kategoriju poslovni prostori iznosi 3.881 korisnika.

Izveštaj 5.

POKAZATELJI

Ocjena poslovanja

Pokazatelji po zaposlenom nam pokazuju da prihod po zaposlenom (Ukupan prihod / broj zaposlenih) je veći za 1% u odnosu na prethodnu godinu, kao i troškovi po zaposlenom (Ukupan rashod / broj zaposlenih) koji su također veći za 1% u odnosu na 2022. godinu. Troškovi osoblja po zaposlenom (troškovi osoblja / broj zaposlenih) bilježe 6%-no povećanje.

Pokazatelji likvidnosti su manji u odnosu na 2022. godinu, odnosno pokazatelj ubrzane likvidnosti (zbroj kratkotrajnih potraživanja, te novac u banci / kratkoročne obveze) iznosi 1,24 i tekuće likvidnosti (kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze) iznosi 1,30.

Pokazatelji zaduženosti (zbroj rezerviranja, dugoročnih i kratkoročnih obveza i pasivna vremenska razgraničenja / ukupna aktiva) ukazuju da je imovina Društva u 21%-om iznosu financirana iz vlastitih izvora. Ostatak je većinom financiran putem bespovratnih sredstava – potpora za financiranje kapitalnih investicija (odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja).

Trajanje naplate potraživanja u danima je smanjeno za 15 dana u odnosu na 31.12.2022. godine.

Pokazatelj ekonomičnosti poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi) je 0,98 a ekonomičnost financiranja (financijski prihodi / financijski rashodi) iznosi 4,13.

Pokazatelji profitabilnosti u 2023.godini su ostvareni na način da bruto profitna marža (zbroj rezultata poslovanja prije poreza i troškova po osnovi kamata / ukupni prihod) je veća za 11%, dok je rentabilnost imovine (ROA – zbroj dobiti poslovne godine i troškova po osnovi kamata / ukupna aktiva) manja za 30%, i rentabilnost kapitala (ROE – zbroj dobiti poslovne godine / kapital i rezerve)) manja za 17% u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Izveštaj 6.

REALIZACIJA PLANA POSLOVANJA

Realizacija plana prihoda i rashoda

Tijekom 2023. godine ukupni prihodi su veći u odnosu na planirano za 4%. Veće ostvarenje je evidentirano unutar poslovnih prihoda (prihoda od prodaje proizvoda i usluga, te ostalih poslovnih prihoda), kao i unutar pozicije financijskih prihoda i ostalih prihoda.

Rashodi u ukupnom iznosu su ostvareni su u 2023. godini više za 4% u odnosu na planirano. Veće odstupanje od planiranog zabilježeno je unutar skupine troškova osoblja, troškova amortizacije, ostalih troškova poslovanja (troškova dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove), te ostalih rashoda i vrijednosna usklađivanja, točnije unutar vrijednosnih usklađivanja potraživanja od kupaca.

Realizacija plana dodatnih podataka

Na dan 31.12.2023. godine Društvo ima zaposleno radnika sukladno planiranom.

Investicije bilježe manje ostvarenje od planiranog (28%-no ostvarenje plana), prvenstveno zbog usklađenja projekata sa aglomeracijama Pula-centar i provedba postupka javne nabave za projekt aglomeracija Pula-sjever, zajedničkog projekta rekonstrukcije vodovodne mreže i mreže odvodnje za potrebe otočja NP Brijuni. Manje ostvarenje investicija prati i manje ostvarenje izvora financiranja istih.

Ostvareni prihodi su premašili planirane vrijednosti, odnosno prihodi od prodaje vode domaćinstvima su veći za 1% od planiranih, dok je gospodarskom sektoru veći za 2%, prihodi od obavljenih usluga na priključcima manji su za 6%.

Zahvaćena i crpljena voda je veća za 1% u odnosu na plan, kao i isporučena voda koja je za 1% veća od planirane veličine.

Gubitak vode u m³ kao i gubitak vode u % bilježe ostvarenje planiranih vrijednosti. Gubitak vode u m³ bilježi 100%-no ostvarenje plana, kao i gubitak vode u % bilježi 100%-no ostvarenje plana.

Odluke



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 28.9.2023.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 7.6.2024. godine, donesena je

ODLUKA

Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2023. godinu

Broj: 7916-S-2/2024.
Pula, 7.6.2024.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Perkov



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 6.6.2024. godine, donio je

O D L U K U

Prihvća se Izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2023. godinu

Predsjednik Nadzornog odbora

Petar Perkov

Broj: 6246-NO-6/2024.

Pula, 6.6.2024.



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 28.9.2023.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 20.6.2024. godine, donesena je

ODLUKA

Ovlašćuje se Uprava Društva na ishođenje svih potrebnih suglasnosti kao i instrumenata osiguranja za zaduženje društva VODOVOD PULA d.o.o. putem dugoročnog financijskog kredita u iznosu od 10.000.000,00 EUR, kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb, za sufinanciranje projekta „Poboljšanja sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u Aglomeraciji Pula Sjever“ u svrhu osiguranja vlastitog udjela u financiranju projekta, pod sljedećim uvjetima:

VRSTA KREDITA	dugoročni kredit
IZNOS KREDITA	10.000.000 EUR
GODIŠNJA KAMATNA STOPA	Redovna: 3,10% godišnje, fiksno Umanjena za subvenciju HBOR-a : 1,15% godišnje, fiksno (efektivna kamatna stopa 1,32%).
NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA	0,1% od ugovorenog iznosa kredita, jednokratno
NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA ZA JAMSTVO	0,15% godišnje (određuje i naplaćuje HBOR) jednokratno unaprijed, prilikom zaključenja ugovora o jamstvu
NAKNADA ZA PRIJEVREMENU OTPLATU KREDITA	2,0% od prijevremeno otplaćenog iznosa kredita
NAKNADA ZA REZERVACIJU SREDSTVA	0,1% godišnje od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa kredita
KRAJNI ROK KORIŠTENJA	do 31.12.2026.godine
OTPLATA KREDITA	10 godina, bez počeka
ROK I NAČIN OTPLATE KREDITA	u 40 jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu (1. rata dospijeva 31.3.2027.godine)
UKUPAN TROŠAK KAMATE	588.952,78 EUR (1.588.952,78 EUR umanjeno za subvenciju od strane HBOR-a u iznosu od 1.000.000,00 EUR)
INSTRUMENTI OSIGURANJA KREDITA:	<ul style="list-style-type: none">• Zadužnica Korisnika kredita• NPOO jamstvo izdano od strane HBOR-a u visini max 80% glavnice kredita kod zadovoljenja kriterija zelene tranzicije.• Jamstvo suvlasnika društva u visini iznosa kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove

**PREDUVJETI ZA KORIŠTENJE
KREDITA:**

- Dostavljen je Zahtjev za korištenje kredita
- Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju mjere SPNIFT
- Plaćena je naknada za obradu kreditnog zahtjeva
- HBOR je zaprimio zadužnicu Korisnika kredita u visini subvencionirane kamate, te je Banka zaprimila potvrdu HBOR-a da je zadužnica izdana u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u kao davatelju Subvencije kamate
- Pribavljeni su svi ugovoreni instrumenti osiguranja povrata kredita
- Dostavljena je dokumentacija kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita sukladno vrsti ulaganja

Broj: 7916-S-17/2024.
Pula, 20.6.2024.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Perkov



EXTERNAL-CONFIDENTIAL

Zagrebačka banka d.d.

9.12.2024

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
tel:

Efektivna kamatna stopa: 3,16%
Postotna godišnja stopa: 3,16%

Valuta: EUR Otplatni obrok: 250.000,00
Iznos kredita u EUR: 10.000.000,00 Nominalna kamatna stopa: 3,1
% fiksna

Naknada za obradu kredita: 10.000,00

Raz.	Datum dospijeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	Opis
0	30.12.2026.	10.000.000,00	0	0	0	0	10.000,00	10.000.000,00	isplata kredita, naknada za obradu
1	31.12.2026.	0	0	0	0	849,32	0	10.000.000,00	interkalarna kamata
2	31.03.2027.	0	0	326.438,36	250.000,00	76.438,36	0	9.750.000,00	1.rata, kamata
3	30.06.2027.	0	0	325.355,48	250.000,00	75.355,48	0	9.500.000,00	2.rata, kamata
4	30.09.2027.	0	0	324.230,14	250.000,00	74.230,14	0	9.250.000,00	3.rata, kamata
5	31.12.2027.	0	0	322.276,71	250.000,00	72.276,71	0	9.000.000,00	4.rata, kamata
6	31.03.2028.	0	0	319.370,94	250.000,00	69.370,94	0	8.750.000,00	5.rata, kamata
7	30.06.2028.	0	0	317.441,94	250.000,00	67.441,94	0	8.500.000,00	6.rata, kamata
8	30.09.2028.	0	0	316.234,97	250.000,00	66.234,97	0	8.250.000,00	7.rata, kamata
9	31.12.2028.	0	0	314.286,89	250.000,00	64.286,89	0	8.000.000,00	8.rata, kamata
10	31.03.2029.	0	0	311.148,83	250.000,00	61.148,83	0	7.750.000,00	9.rata, kamata
11	30.06.2029.	0	0	309.897,95	250.000,00	59.897,95	0	7.500.000,00	10.rata, kamata
12	30.09.2029.	0	0	308.602,74	250.000,00	58.602,74	0	7.250.000,00	11.rata, kamata
13	31.12.2029.	0	0	306.649,32	250.000,00	56.649,32	0	7.000.000,00	12.rata, kamata
14	31.03.2030.	0	0	303.506,85	250.000,00	53.506,85	0	6.750.000,00	13.rata, kamata
15	30.06.2030.	0	0	302.169,18	250.000,00	52.169,18	0	6.500.000,00	14.rata, kamata
16	30.09.2030.	0	0	300.789,04	250.000,00	50.789,04	0	6.250.000,00	15.rata, kamata
17	31.12.2030.	0	0	298.835,62	250.000,00	48.835,62	0	6.000.000,00	16.rata, kamata
18	31.03.2031.	0	0	295.863,01	250.000,00	45.863,01	0	5.750.000,00	17.rata, kamata
19	30.06.2031.	0	0	294.440,41	250.000,00	44.440,41	0	5.500.000,00	18.rata, kamata
20	30.09.2031.	0	0	292.975,34	250.000,00	42.975,34	0	5.250.000,00	19.rata, kamata
21	31.12.2031.	0	0	291.021,92	250.000,00	41.021,92	0	5.000.000,00	20.rata, kamata
22	31.03.2032.	0	0	288.539,41	250.000,00	38.539,41	0	4.750.000,00	21.rata, kamata
23	30.06.2032.	0	0	286.611,34	250.000,00	36.611,34	0	4.500.000,00	22.rata, kamata
24	30.09.2032.	0	0	285.065,57	250.000,00	35.065,57	0	4.250.000,00	23.rata, kamata
25	31.12.2032.	0	0	283.117,49	250.000,00	33.117,49	0	4.000.000,00	24.rata, kamata
26	31.03.2033.	0	0	280.574,41	250.000,00	30.574,41	0	3.750.000,00	25.rata, kamata
27	30.06.2033.	0	0	278.982,88	250.000,00	28.982,88	0	3.500.000,00	26.rata, kamata
28	30.09.2033.	0	0	277.347,95	250.000,00	27.347,95	0	3.250.000,00	27.rata, kamata
29	31.12.2033.	0	0	275.394,52	250.000,00	25.394,52	0	3.000.000,00	28.rata, kamata
30	31.03.2034.	0	0	272.931,51	250.000,00	22.931,51	0	2.750.000,00	29.rata, kamata
31	30.06.2034.	0	0	271.254,11	250.000,00	21.254,11	0	2.500.000,00	30.rata, kamata
32	30.09.2034.	0	0	269.534,25	250.000,00	19.534,25	0	2.250.000,00	31.rata, kamata
33	31.12.2034.	0	0	267.580,82	250.000,00	17.580,82	0	2.000.000,00	32.rata, kamata
34	31.03.2035.	0	0	265.287,67	250.000,00	15.287,67	0	1.750.000,00	33.rata, kamata
35	30.06.2035.	0	0	263.525,34	250.000,00	13.525,34	0	1.500.000,00	34.rata, kamata
36	30.09.2035.	0	0	261.720,55	250.000,00	11.720,55	0	1.250.000,00	35.rata, kamata
37	31.12.2035.	0	0	259.767,12	250.000,00	9.767,12	0	1.000.000,00	36.rata, kamata
38	31.03.2036.	0	0	257.707,88	250.000,00	7.707,88	0	750.000,00	37.rata, kamata

39	30.06.2036.	0	0	255.780,74	250.000,00	5.780,74	0	500.000,00	38.rata, kamata
40	30.09.2036.	0	0	253.896,17	250.000,00	3.896,17	0	250.000,00	39.rata, kamata
41	31.12.2036.	0	0	251.948,09	250.000,00	1.948,09	0	0	40.rata, kamata
Ukupno:		10.000.000,00	0	11.588.103,46	10.000.000,00	1.588.952,78	10.000,00	0	
Preliminarni izračun subvencije kamate od strane HBOR-a						1.000.000,00			
Ukupni trošak kamate za Klijenta:						588.952,78			

Napomena:



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 442-01/23-01/25
URBROJ: 517-11-2-2-23-3
Zagreb, 27. srpnja 2023.

Vodovod Pula d.o.o.

n/p g. Edo Krajcar, direktor
Radićeva 9
52 100 Pula

PREDMET: Nacionalni plan za oporavak i otpornost 2021. - 2026.


1. dodatak Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava i 1. dodatak Ugovoru o sufinanciranju projekta C1.3.R1-I4.04-0001 „Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“
- na supotpis, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Ugovoru o pripajanju društva Pragrande d.o.o. (Pripojeno društvo) društvu Vodovod Pula d.o.o. (Društvo preuzimatelj) te provedenog upisa u sudski registar, u prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam na supotpis po 3 primjerka 1. dodatka Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava i 1. dodatka Ugovoru o sufinanciranju projekta „Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“.

Molimo Vas da potpišete sve primjerke prethodno navedenih dodataka Ugovorima te po 1 potpisani primjerak oba dodatka dostavite u Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja i Hrvatske vode.

S poštovanjem,


DRŽAVNI TAJNIK
Mario Šiljeg
izv. prof. dr. sc. Mario Šiljeg

Prilog:

3 primjerka 1. dodatka Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava i 3 primjerka 1. dodatka Ugovoru o sufinanciranju projekta „Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“ potpisana i ovjerena od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i Hrvatskih voda

O tome obavijest:

Hrvatske vode, n/p gđa Ivana Bašić, voditeljica Sektora za projekte sufinancirane sredstvima EU, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb

**MEHANIZAM ZA OPORAVAK I OTPORNOST
NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021.-2026.**

1. DODATAK UGOVORU O DODJELI BESPOVRATNIH SREDSTAVA

**„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja
otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“**

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

**1. DODATAK UGOVORU O DODJELI BESPOVRATNIH SREDSTAVA ZA PROJEKTE KOJI SE
FINANCIRAJU IZ MEHANIZMA ZA OPORAVAK I OTPORNOST**

Referentni broj Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava – NPOO.C1.3.R1-I4.04.0001

**„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u
aglomeraciji Pula sjever“**

Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Mehanizma za oporavak i otpornost, (u nastavku teksta: NT), **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja**, Radnička cesta 80, Zagreb, OIB: 19370100881, koje zastupa državni tajnik, izv.prof.dr.sc. Mario Šiljeg

i

Provedbeno tijelo, (u nastavku teksta: PT), **Hrvatske vode**, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001, koje zastupa generalni direktor, mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

s jedne strane, i

Korisnik bespovratnih sredstava Mehanizma za oporavak i otpornost (u nastavku teksta: RRF) **Vodovod Pula d.o.o.**, Radićeva 9, 52 100 Pula, OIB: 19798348108, kojeg zastupa direktor Edo Krajcar, mag.oec.

s druge strane,

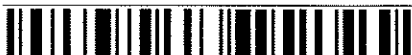
(u daljnjem tekstu: Ugovorne strane) složile su se kako slijedi:

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da je sklopljen i na snazi:

Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava (u daljnjem tekstu: Ugovor) za projekt „Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula sjever“ (Hrvatske vode KLASA: 983-09/23-03/0000016, URBROJ: 374-1-13-23-1; Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 442-01/22-01/53, URBROJ: 517-11-2-1-2-23-8; Pragrande d.o.o. URBROJ: 1474/2023)

Ugovorne strane utvrđuju da je dana 03.travnja 2023. sklopljen Ugovor o pripajanju društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva ulica 9, kao Društvo preuzimatelj i društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, kao Pripojeno društvo (u daljnjem tekstu: Ugovor o pripajanju). Temeljem Ugovora o pripajanju te temeljem provedenog upisa u sudski registar, Pragrande d.o.o. (označen kao „Korisnik bespovratnih sredstava“ u osnovnom Ugovoru) s danom 31. svibnja 2023. je



078654610

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

prestao postojati, a sva prava i obaveze tog društva prenesene su na Društvo preuzimatelja prema Ugovoru o pripajanju – Korisnika bespovratnih sredstava prema ovom dodatku Ugovora.

Članak 2.

Članak 10. stavak 10.1. koji glasi:

Za Korisnika

Pragrande d.o.o.

Trg I istarske brigade 14, 52100 Pula

Telefon: +385 52 638 401

E-pošta: kristijan.bencic@pragrande.hr

mijenja se i glasi:

Za Korisnika

Vodovod Pula d.o.o.

Radićeva 9, 52 100 Pula

Telefon: +385 52 529 917 ili 099 4684 515

E-pošta: marijana.bulian@vodovod-pula.hr

Članak 3.

Sve ostale odredbe Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim dodatkom Ugovora ostaju na snazi.



078654610

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Članak 4.

Ovaj dodatak Ugovora stupa na snagu danom zadnjeg potpisa po ovlaštenim predstavnicima Ugovornih strana.

Članak 5.

Ovaj dodatak Ugovora sačinjen je u tri (3) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po jedan (1) primjerak.

Za Tijelo državne uprave nadležno za
podkomponentu NPOO-a

izv.prof.dr.sc. Mario Šiljeg
Državni tajnik

Potpis: 

Datum: 27.07.2023.

KLASA: 442-01/23-01/25

URBROJ: 517-11-2-2-2-23-4

Za Provedbeno tijelo

mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.grad.
Generalni direktor

Potpis: 

Datum: 7.7.2023

KLASA: 983-09/23-03/0000016

URBROJ: 374-1-13-23-6

„po ovlasti generalnog direktora
voditeljica Sektora za projekte
sufinancirane sredstvima EU
Ivana Bašić, dipl. ing. grad.“

Za Korisnika

Edo Krajcar, mag.pec.
Direktor

Potpis: 

Datum: 01-08-2023

KLASA:

URBROJ: 2006/23

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



078654610

Za Upr. Gnd. Cerar



**MEHANIZAM ZA OPORAVAK I OTPORNOST
NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021. - 2026.**

1. DODATAK UGOVORU O SUFINANCIRANJU PROJEKTA

**„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja
otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“**

Odluka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 442-01/22-01/53,

URBROJ: 517-11-2-1-2-23-6, od 18.05.2023. godine



078654865

1. dodatak Ugovoru o sufinanciranju

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb, Radnička cesta 80, (u nastavku: „Ministarstvo“) OIB:19370100881, koje zastupa državni tajnik, izv.prof.dr.sc. Mario Šiljeg

i

HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 (u nastavku: „Hrvatske vode“) OIB: 28921383001, koje zastupa generalni direktor, mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

i

Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52 100 Pula (u nastavku: „Isporučitelj vodne usluge“), OIB: 19798348108, kojeg zastupa direktor Edo Krajcar, mag.oec.

u nastavku zajednički naslovljeni kao Ugovorne strane, sklopili su

1. dodatak Ugovoru o sufinanciranju projekta

„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da je sklopljen i na snazi:

Ugovor o sufinanciranju projekta (u daljnjem tekstu: Ugovor) za projekt „Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“ (Hrvatske vode KLASA: 983-09/23-03/0000016, URBROJ: 374-1-13-23-2; Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 442-01/22-01/53, URBROJ: 517-11-2-1-2-23-9; Pragrande d.o.o. URBROJ: 1475/2023).

Ugovorne strane utvrđuju da je dana 03.travnja 2023. sklopljen Ugovor o pripajanju društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva ulica 9, kao Društvo preuzimatelj i društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, kao Pripojeno društvo (u daljnjem tekstu: Ugovor o pripajanju). Temeljem Ugovora o pripajanju te temeljem provedenog upisa u sudski registar, Pragrande d.o.o. (označen kao „Isporučitelj vodne usluge“ u osnovnom Ugovoru) s danom 31. svibnja 2023. je prestao postojati, a sva prava i obaveze tog društva prenesene su na Društvo preuzimatelja prema Ugovoru o pripajanju – Isporučitelj vodne usluge prema ovom dodatku Ugovora.

Članak 2

Sve ostale odredbe Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim dodatkom Ugovora ostaju na snazi.



078654865

Članak 3.

Ovaj dodatak Ugovora stupa na snagu danom zadnjeg potpisa po ovlaštenim predstavnicima Ugovornih strana.

Članak 4.

Ovaj dodatak Ugovora sačinjen je u tri (3) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po jedan (1) primjerak.

Za Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja

Za Hrvatske vode

Državni tajnik

Generalni direktor

izv.prof.dr.sc. Mario Šiljeg

mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.grad.

Potpis:

Potpis:

KLASA: 442-01/23-01/25

KLASA: 983-09/23-03/0000016

URBROJ: 517-11-2-2-2-23-5

URBROJ: 374-1-13-23-7

Datum: 27.07.2023.

Datum: 11-07-2023

Za Isporučitelja vodne usluge

Direktor

Edo Krajcar, mag.oec.

Potpis:

KLASA:

URBROJ: 9006/23

Datum: 01-08-2023

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



078654865

7. 10. Cipid
Cera

13
my
Jurec



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge, 52100 Pula, Radićeva 9

**Revidirani godišnji financijski izvještaji
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

SADRŽAJ

Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izvešće neovisnog revizora	2 - 5
Bilanca	6 - 7
Račun dobiti i gubitka	8
Izveštaj o promjenama kapitala	9
Izveštaj o novčanom tijeku	10
Bilješke uz financijske izvještaje	11 - 32
Dodatak: Izvešće posloводства za 2023. godinu	



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

ODGOVORNOST ZA FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva Vodovod Pula d.o.o. za vodne usluge, Radićeva 9, Pula (dalje u tekstu "Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji Društva za 2023. godinu budu sastavljeni u skladu sa važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj, rezultate poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Edo Krajcar, mag.oec.
direktor Društva


VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu
Radićeva 9
52100 Pula

Pula,
26. travnja 2024. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članovima i Upravi društva Vodovod Pula d.o.o.

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva VODOVOD PULA d.o.o. Pula (u nastavku Društvo) koji obuhvaćaju Bilancu sa stanjem na dan 31. prosinca 2023. godine, račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine, izvještaj o novčanom toku i izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, bilješke uz financijske izvještaje te sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2023. godine, njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu sukladno Zakonu o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (u nastavku HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (u nastavku: MrevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (u nastavku: IESBA Kodeksom) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

Upućujemo na odjeljak Opće informacije u bilješkama uz financijske izvještaje u kojem je opisano pripajanje društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvjestiti.

Odgovornost Uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSF1-ima i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje odgovorni su za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne

sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem vremenski neograničenog poslovanja.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

Izvješće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2023. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2023. godinu;
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2023. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Društva.

Izvješće temeljem zahtjeva iz Zakona o vodnim uslugama i Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga

Obavili smo, u skladu s člankom 36. i člankom 107. Zakona o vodnim uslugama, reviziju priloženih povijesnih financijskih informacija sadržanih u Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2023. godinu društva Vodovod Pula d.o.o. i Prikazu troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva za 2023. godinu Društva Vodovod Pula d.o.o. pripadajućim objavama i izdali posebno izvješće neovisnog revizora s pozitivnim mišljenjem datirano s 26.04.2024. godine.

Consultum Komparić d.o.o.
Argonautska 28
Pula

U ime i za Consultum Komparić d.o.o.

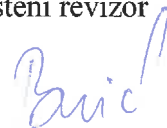
Ernest Komparić
Član uprave



CONSULTUM KOMPARIĆ
d.o.o. Pula

Pula, 26. travanj 2024. godine

Suzana Buić
Ovlašteni revizor



VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILANCA
NA DAN 31. PROSINCA 2023.

(u EUR)	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2022.
AKTIVA			
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		33.551	55.767
Ostala nematerijalna imovina		321.815	306.427
Nematerijalna imovina u pripremi		529.015	-
Nematerijalna imovina	II 1.1.1.	884.381	362.194
Zemljište		5.069.603	4.696.715
Građevinski objekti		62.944.577	31.829.438
Postrojenja i oprema		3.366.969	1.936.307
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		454.612	201.190
Predujmovi za materijalnu imovinu		9.199	1.992
Materijalna imovina u pripremi		12.019.988	5.058.787
Ostala materijalna imovina		1.854	2.280
Materijalna imovina	II 1.1.2.	83.866.802	43.726.708
Dugotrajna financijska imovina	II 1.2.	288.276	-
Ostala potraživanja		898	1.985
Odgodena porezna imovina	II 1.3.	120.511	43.494
DUGOTRAJNA IMOVINA		85.160.868	44.134.381
Zalihe	II 2.1.	866.072	801.930
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	II 2.2.1.	213.069	-
Potraživanja od kupaca	II 2.2.2.	2.793.400	2.745.713
Potraživanja od države i drugih institucija	II 2.2.3.	54.530	71.291
Ostala potraživanja		29.829	3.752
Potraživanja		3.090.828	2.820.756
Dani zajmovi, depoziti i slično	II 2.3.	13.177.000	3.683.058
Kratkotrajna financijska imovina		13.177.000	3.683.058
Novac u banci i blagajni	II 2.4.	582.490	1.103.819
KRATKOTRAJNA IMOVINA		17.716.390	8.409.563
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		6.350	8.134
UKUPNO AKTIVA		102.883.608	52.552.078
IZVANBILANČNI ZAPISI	V	9.229.062	1.968.237

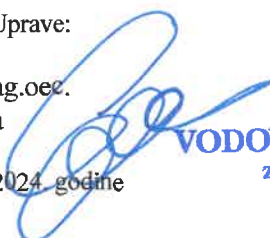
VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILANCA - nastavak
NA DAN 31. PROSINCA 2023.

(u EUR)	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2022.
PASIVA			
Temeljni (upisani) kapital	II 3.1.	19.009.800	14.400.425
Kapitalne rezerve		88	-
Revalorizacijske rezerve	II 3.2.	2.457.563	1.936.777
Zadržana dobit	II 3.3.	46.446	-
Preneseni gubitak	II 3.4.	(456.025)	(7.238)
Dobit poslovne godine	II 3.5.	59.321	49.827
KAPITAL I REZERVE		21.117.193	16.379.791
REZERVIRANJA	II 3.6.	330.405	449.212
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	II 4.1.	91.877	274.254
Ostale dugoročne obveze		3.043	4.100
DUGOROČNE OBVEZE		94.920	278.354
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesima	II 5.1.	50.736	7.742
Obveze za zajmove, depozite i slično	II 5.2.	76.021	51.454
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	II 5.3.	56.090	165.951
Obveze za predujmove	II 5.4.	672.270	499.101
Obveze prema dobavljačima	II 5.5.	2.257.644	1.165.617
Obveze prema zaposlenicima	II 5.6.	320.918	244.706
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	II 5.7.	211.148	144.223
Ostale kratkoročne obveze	II 5.8.	9.966.042	3.437.015
KRATKOROČNE OBVEZE		13.610.869	5.715.810
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	II 6.	67.730.221	29.728.911
UKUPNO PASIVA		102.883.608	52.552.078
IZVANBILANČNI ZAPISI	V	9.229.062	1.968.237

Potpisano u ime Uprave:

Edo Krajcar, mag.oec.
 direktor Društva

Pula, 26. travnja 2024. godine



VODOVOD PULA d.o.o.
 za vodne usluge
 Pula, Radićeva 9

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

(u EUR)	Bilješka	2023.	2022.
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	III 1.1.	11.832.478	9.989.117
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	III 1.2.	3.744.768	2.138.812
Poslovni prihodi		15.577.246	12.127.929
Troškovi sirovina i materijala	III 3.1.1.	3.659.428	3.308.104
Ostali vanjski troškovi	III 3.1.2.	2.176.704	1.388.648
Materijalni troškovi		5.836.132	4.696.752
Troškovi osoblja	III 3.2.	4.407.219	3.216.777
Amortizacija	III 3.3.	3.853.221	2.793.273
Ostali troškovi	III 3.4.	973.123	782.036
Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	III 3.5.	140.976	139.049
Rezerviranja	III 3.6.	330.405	449.212
Ostali poslovni rashodi	III 3.7.	32.348	25.248
Poslovni rashodi		15.573.424	12.102.347
Financijski prihodi	III 2.	73.241	33.064
Financijski rashodi	III 4.	17.742	8.819
UKUPNI PRIHODI		15.650.487	12.160.993
UKUPNI RASHODI		15.591.166	12.111.166
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		59.321	49.827
Porez na dobit		-	-
DOBIT RAZDOBLJA		59.321	49.827

Potpisano u ime Uprave:

Edo Krajcar, mag.oec.
 direktor Društva

Pula, 26. travnja 2024. godine

 **VODOVOD PULA d.o.o.**
 za vodne usluge
 Pula, Radićeva 9

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
OD 01.01.2021. DO 31.12.2023. GODINE

(u EUR)	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Revalor. rezerve	Zadrž. dobit	Preneseni gubitak	Dobit tekuće godine	Ukupno
01. siječnja 2022.	19.085.540	-	1.922.557	-	(4.755.677)	63.324	16.315.744
Prijenos dobiti po Odluci Skupštine	-	-	-	-	63.324	(63.324)	-
Smanjenje tem.kapitala	(4.685.115)	-	-	-	4.685.115	-	-
Revalorizacija	-	-	14.220	-	-	-	14.220
Dobit za 2022. godinu	-	-	-	-	-	49.827	49.827
31. prosinca 2022.	14.400.425	-	1.936.777	-	(7.238)	49.827	16.379.791
Usklađenje sa ZTD	(55)	55	-	-	-	-	-
Prijenos dobiti po Odluci Skupštine	-	-	-	42.589	7.238	(49.827)	-
Donos pripajanjem Pragranda d.o.o. Pula	4.609.430	33	520.786	3.857	(456.025)	-	4.678.081
Dobit za 2023. godinu	-	-	-	-	-	59.321	59.321
31. prosinca 2023.	19.009.800	88	2.457.563	46.446	(456.025)	59.321	21.117.193

Potpisano u ime Uprave:

Edo Krajcar, mag.oec.
 direktor Društva


VODOVOD PULA d.o.o.
 za vodne usluge
 Pula, Radićeva 9

Pula, 26. travnja 2024. godine

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

(u EUR)	2023.	2022.
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Dobit prije oporezivanja	59.321	49.827
Amortizacija	3.853.221	2.793.273
Rezerviranja	(118.807)	222.554
Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	8.004.920	289.793
Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	(270.072)	(94.765)
Povećanje ili smanjenje zaliha	(64.142)	(78.157)
Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	4.456.803	1.872.373
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	15.921.244	5.054.918
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	26.277	49.016
Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	3.683.058	3.906.070
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	3.709.335	3.955.086
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(6.394.394)	(4.421.206)
Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	(13.177.000)	(3.683.058)
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(288.276)	-
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(19.859.670)	(8.104.264)
NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(16.150.335)	(4.149.178)
NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	132.493	89.615
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	132.493	89.615
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	(368.512)	(143.998)
Novčani izdaci za financijski najam	(56.219)	(20.139)
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(424.731)	(164.137)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(292.238)	(74.522)
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA	(521.329)	831.218
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	1.103.819	272.601
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	582.490	1.103.819

Potpisano u ime Uprave:

Edo Krajcar, mag.oec.
 direktor Društva

VODOVOD PULA d.o.o.
 za vodne usluge
 Pula, Radićeva 9

Pula, 26. travnja 2024. godine

OPĆE INFORMACIJE

VODOVOD PULA d.o.o. za vodne usluge (u daljnjem tekstu: Društvo) upisan je u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, Stalne službe u Pazinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 040004738. Sjedište Društva je u Puli, Radićeva 9. OIB Društva je 19798348108.

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu (broj Tt-23/3480-2 od 31.5.2023. godine) u sudski registar upisano je pripajanje društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o., promjena predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala, izmjena odredbi Društvenog ugovora i upis pretežite djelatnosti. Pripajanje je izvršeno sukladno Odlukama Skupština obaju društava održanih 21.04.2023. godine, kada su dane suglasnosti na Ugovor o pripajanju društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o. sklopljen 03.04.2023. godine.

Pripajanje je izvršeno uz povećanje temeljnog kapitala društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. na način da je temeljni kapital povećan sa iznosa od 14.400.370,00 EUR za iznos od 4.609.430,00 EUR na iznos od 19.009.800,00 EUR. Vlasnička struktura kapitala prikazana je u bilješci II.3.1..

Predmet poslovanja Društva sastoji se u obavljanju slijedećih djelatnosti:

- vodne usluge (usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje),
- uzorkovanje i ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju i vlastite potrebe,
- izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine za korisnike vodnih usluga na svom uslužnom području,
- ovjeravanje i priprema vodomjera za ovjeravanje za korisnike vodnih usluga na svom uslužnom području,
- javna vodoopskrba drugim isporučiteljima vodnih usluga,
- prihvata komunalnih otpadnih voda i otpadnog mulja od drugog isporučitelja vodnih usluga
- prihvata komunalnih otpadnih voda i otpadnog mulja na uređaj za pročišćavanje industrijskih otpadnih voda
- proizvodnja energije u procesu obavljanja djelatnosti vodnih usluga, uključujući i prodaju, u skladu s posebnim propisima o energiji
- gospodarenje otpadnim muljem nastalim u procesu pročišćavanja otpadnih voda
- djelatnost proizvodnje električne energije za vlastite potrebe
- upravljanje u djelatnosti urbane oborinske odvodnje
- upravljanje u djelatnosti navodnjavanja.

Prema odredbama Zakona o računovodstvu Društvo se smatra srednjim poduzetnikom. Prosječan broj zaposlenih u Društvu tijekom razdoblja je 217 radnika (2022: 172).

Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava. Upravu Društva čini direktor koji samostalno i pojedinačno zastupa Društvo. Od 01.06.2022. godine direktor Društva je Edo Krajcar.

Članovi Nadzornog odbora u 2023. godini su: Petar Perkov (predsjednik), Tanja Franković (zamjenik predsjednika) te Igor Rajlić, Vedran Radolović i Zvezdana Močinić (članovi).

I. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

1.1. Osnova za sastavljanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu.

Osnovne računovodstvene politike Društva primjenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2023. godinu konzistentne su u odnosu na one koje su primjenjene kod usporedne 2022. godine. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povjesnog troška i prema načelu vremenske neograničenosti poslovanja, a detaljna objašnjenja dana su uz pojedinačne pozicije izvještaja.

Financijski izvještaji prezentirani su u eurima (EUR) kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj. Počevši od 1. siječnja 2023. godine, Republika Hrvatska promijenila je svoju valutu iz hrvatske kune u euro. Euro je postao službena valuta i zakonsko sredstvo plaćanja, odnosno funkcionalna i prezentacijska valuta u 2023. godini. Usporedni iznosi za 2022. godinu stoga su preračunati u eure prema fiksnom tečaju konverzije koji iznosi 7,53450 kuna za jedan euro.

Promjena valute u 2023. godini nema značajnog utjecaja na ove financijske izvještaje.

1.2. Nekonsolidirani financijski izvještaji

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su na nekonsolidiranoj osnovi.

1.3. Strane valute

Transakcije u stranim valutama iskazuju se u hrvatskoj valutnoj jedinici primjenom srednjeg tečaja HNB važećeg na dan poslovnog događaja ili na datum bilance. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka u sklopu financijskih prihoda odnosno financijskih rashoda.

1.4. Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja u projektну dokumentaciju, software i ostala prava, a iskazuje se po trošku nabave i amortizira se linearnom metodom uz vijek uporabe od 2 do 40 godina.

1.5. Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine nekretnine, postrojenja i oprema koju Društvo:

- posjeduje i koristi se njome u proizvodnji i isporuci vode te usluga odvodnje,
- koristi za održavanje i popravak sredstava te za administrativno praćenje djelatnosti Društva,
- nabavlja i izrađuje s namjerom da se dugotrajno upotrebljava.

Ulaganja u dugotrajnu materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti uvećano za sve troškove nastale do njezinog stavljanja u uporabu.

Stvari i oprema evidentiraju se kao dugotrajna imovina ako im je vijek trajanja duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 464,53 EUR.

Za imovinu izgrađenu u vlastitoj režiji vrijednost se utvrđuje samo za vrijednost utrošenog materijala, dok se za troškove montaže i ostali troškovi vezani na izgradnju terete troškove poslovanja.

Primljena ili izgrađena imovina od drugih pravnih ili fizičkih osoba povećavaju imovinu Društva na osnovi Zapisnika.

Nakon početnog priznavanja, dugotrajna imovina se iskazuje po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjenja vrijednosti, osim zemljišta koja se iskazuju po metodi revalorizacije.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine te ako se trošak može pouzdano izmjeriti. Svi ostali naknadni izdaci priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

U slučaju da se knjigovodstvena vrijednost znatno razlikuje od fer vrijednosti, na dan bilance se provodi revalorizacija. Efekti povećanja knjigovodstvene vrijednosti materijalne imovine zbog revalorizacije odobravaju se glavnici kao revalorizacijska rezerva.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama po linearnoj metodi, po stopi koja ne prelazi najveće dozvoljene Zakonom o porezu na dobit. Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana slijedećeg mjeseca kad se stavi u uporabu.

Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine slijedeći:

Cjevovodi	29 - 40 godina
Građevinski objekti	10 - 77 godina
Oprema	3 - 20 godina

Zemljišta i druga imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe te imovina u pripremi ne amortizira se.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku ostali poslovni prihodi odnosno ostali poslovni rashodi u računu dobiti i gubitka.

1.6. Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina predstavlja ulaganje novca, stvari i ustupa prava s ciljem stjecanja prihoda čije se vraćanje očekuje u razdoblju dužem od jedne godine.

Dugotrajna financijska imovina obuhvaća udjele društava povezanih sudjelujućim interesom.

Ulaganja u udjele društava povezanih sudjelujućim interesom iskazuju se prema metodi udjela (HSFI 2), odnosno početno se evidentiraju po trošku stjecanja, a zatim se knjigovodstveni iznos usklađuje ovisno o udjelu u dobiti ili gubitku poduzetnika u koji je izvršeno ulaganje, a priznaje se kao prihod ili rashod. Ako je udjel u gubitku društva povezanog sudjelujućim interesom jednak ili

prelazi knjigovodstvenu vrijednost ulaganja, ulagatelj obično prekida priznavanje svog udjela u budućim gubicima.

1.7. Zalihe

Zalihe obuhvaćaju zalihe sirovina i materijala, rezervnih djelova, sitnog inventara, radne i zaštitne odjeće, ambalaže i auto guma. U poslovnim knjigama iskazuju se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti ovisno koja je niža. U troškove nabave zaliha obuhvaća se kupovna cijena, uvozne carine, bespovratni porezi, troškovi prijevoza, rukovanje zalihama i drugi troškovi do dovođenja zaliha u funkciju. Obračun troškova zaliha obavlja se primjenom metode prosječnih ponderiranih cijena.

Zalihe sitnog inventara, radne i zaštitne odjeće i auto guma otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u uporabu.

1.8. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca uključuju sva potraživanja od prodaje proizvoda i usluga. Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki datum bilance procjenjuje se postoji li objektivni dokaz o nemogućnosti naplate pojedinih potraživanja. Za potraživanja čija je naplata sumljiva ili sporna provodi se usklađenje vrijednosti. Odluku o usklađivanju vrijednosti potraživanja donosi Uprava Društva.

Potraživanja od kupaca, za koja postoje saznanja o nemogućnosti naplate, sukladno odluci Uprave Društva definitivno se otpisuju.

1.9. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju kratkoročne depozite kod banaka s ugovorenim dospijećem do tri mjeseca i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj valutnom jedinicom euro (EUR).

Devizna sredstva na računima preračunavaju se na srednji tečaj HNB na dan bilance. Ovisno o dospijeću, Društvo ovu imovinu klasificira kao novac i novčane ekvivalente, odnosno kratkotrajnu financijsku imovinu.

1.10. Kapital i rezerve

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine i izračunava se temeljem odredbi HSFI kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Ukupan kapital Društva čine upisani kapital, kapitalne rezerve, revalorizacijske rezerve, preneseni gubitak, zadržana dobit i dobit tekuće godine.

Iznos upisanog kapitala iskazan je u EUR-ima i upisan je u sudski registar.

1.11. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja se preispituju na kraju svakog izvještajnog razdoblja, te se usklađuju s trenutno najboljim saznanjima. Rezerviranja se ukidaju kad više nije vjerojatno da će odljev sredstava biti potreban za podmirenje obveze.

Rezerviranja se odnose na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore, očekivane otpremnine za odlazak radnika u starosnu mirovinu, te jubilarne nagrade koje će biti isplaćene u narednom jednogodišnjem razdoblju.

1.12. Obveze po kreditima

Obveze po kreditima prvobitno se iskazuju fer vrijednosti primljenog novca. U budućim razdobljima iskazuju se po amortiziranom trošku.

1.13. Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja

Odgođeni prihodi budućeg razdoblja odnose se na primljena sredstva Hrvatskih voda, jedinica lokalne samouprave i drugih, a sve temeljem Ugovora o sufinanciranju i Ugovora o financiranju, s namjehom ulaganju u sustav vodoopskrbe i odvodnje.

Odgođeni prihod priznat će se kao prihod u visini amortizacije obračunate na dugotrajnu imovinu nabavljenu iz tih sredstava.

1.14. Priznavanje prihoda

Poslovni prihodi se iskazuju po fakturiranoj vrijednosti, a odnose se na prihode od prodaje vode, prihode od sakupljanja otpadne vode, prihode od izrade priključaka, prihode od usluga obračunavanja i naplate naknada te druge usluge.

Potpore koje se odnose na materijalnu imovinu koja se amortizira, priznaju se kao prihod u razdobljima i u omjerima u kojima se tereti amortizacija tih sredstava.

1.15. Priznavanje rashoda

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveze ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanja rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje, bez obzira na to kada će biti plaćeni, knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

1.16. Troškovi posudbe

Troškovi posudbe priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali, osim troškova posudbe koji se mogu izravno pripisati stjecanju ili izgradnji materijalne imovine.

1.17. Financijski prihodi i rashodi

Financijski prihodi obuhvaćaju obračunate kamate na dane kredite i depozite i dobitke od tečajnih razlika.

Financijski rashodi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove, gubitke od tečajnih razlika i otuđenja financijske imovine.

1.18. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se na temelju prijavljenog prihoda prema hrvatskim zakonima i propisima.

Porez na dobit ili gubitak sastoji se od tekućeg poreza i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se u računu dobiti i gubitka.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilance i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

Iznos odgođenog poreza izračunava se metodom bilančne obveze, pri čemu se uzimaju u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za potrebe izračuna poreza. Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dostatna za korištenje imovine. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerojatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

1.19. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze se ne priznaju u financijskim izvještajima, nego se samo objavljuju u bilješkama uz financijske izvještaje. Potencijalna imovina se ne priznaje u financijskim izvještajima, već se priznaje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

1.20. Usporedni iznosi

Usporedne informacije po potrebi su reklasificirane kako bi se postigla dosljednost u prikazivanju podataka s podacima tekuće financijske godine i ostalim podacima.

1.21. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance Društva su oni povoljni i nepovoljni događaji koji su nastali između datuma bilance i datuma na koji je odobreno izdavanje financijskih izvještaja. Društvo usklađuje iznose koje je priznalo u svojim financijskim izvještajima za događaje nakon datuma izvještaja o financijskom položaju koji zahtijevaju usklađivanje.

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
 BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
 ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

II BILJEŠKE UZ BILANCU

1. DUGOTRAJNA IMOVINA

1.1.1. NEMATERIJALNA IMOVINA

(u EUR)					
Opis	Osnivačka ulaganja	Računarski software	ostala nematerijalna imovina	Nematerijalna imovina u pripremi	Ukupno ulaganja
Nabavna vrijednost					
Na dan 31.12.2021.	-	643.584	73.542	308.779	1.025.905
Direktno povećanje		-	824	32.332	33.156
Donos sa materijalne imovine		-	199	-	199
Prijenos iz pripreme		25.563	315.548	(341.111)	-
Rashod, prodaja		(6.374)	-		(6.374)
Na dan 31.12.2022.		662.773	390.113	-	1.052.886
Donos Pragrande d.o.o.	57.576	31.094	449.349	321.782	859.801
Direktno povećanje			142.974	11.888	154.862
Prijenos iz pripreme		11.855		- 11.855	-
Rashod, prodaja		(802)			(802)
Na dan 31.12.2023.	57.576	704.920	982.436	321.815	2.066.747
Ispravak vrijednosti					
Na dan 31.12.2021.		574.405	54.939	-	629.344
Amortizacija		38.950	28.747	-	67.697
Rashod, prodaja	-	6.349		-	6.349
Na dan 31.12.2022.		607.006	83.686	-	690.692
Donos Pragrande d.o.o.	57.576	30.897	263.608		352.081
Amortizacija		34.268	106.127		140.395
Rashod, prodaja		(802)			(802)
Na dan 31.12.2023.		671.369	453.421	-	1.182.366
Sadašnja vrijednost					
Na dan 31.12.2022.	-	55.767	306.427	-	362.194
Na dan 31.12.2023.	-	33.551	529.015	321.815	884.381

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

1.1.2. MATERIJALNA IMOVINA

Opis	(u eur)				
	Zemljišta	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema i ostalo	Mat. imovina u pripremi	Ukupno
Nabavna vrijednost					
Na dan 31.12.2021.	4.670.436	93.708.533	10.550.176	2.704.328	111.633.473
Direktno povećanje	-	-	-	4.388.050	4.388.050
Prijenos iz pripreme	12.059	1.003.638	984.742	(2.000.439)	-
Revalorizacija	14.220	-	-	-	14.220
Prijenos na nemat .imovinu	-	-	-	(199)	(199)
Prijenos na troškove	-	-	-	(14.677)	(14.677)
Investicijski materijal	-	-	-	(18.276)	(18.276)
Rashod, prodaja	-	(50.388)	(642.127)	-	(692.515)
Na dan 31.12.2022.	4.696.715	94.661.783	10.892.791	5.058.787	115.310.076
Ispravak početnog stanja	-	-	6.408	-	6.408
Donos Pragrande d.o.o. Pula	372.100	58.152.735	7.056.488	5.621.398	71.202.721
Direktno povećanje	-	-	-	6.239.532	6.239.532
Prijenos iz pripreme	788	3.498.174	1.400.767	(4.899.729)	-
Rashod, prodaja	-	(56.697)	(414.546)	-	(471.243)
Na dan 31.12.2023.	5.069.603	156.255.995	18.941.908	12.019.988	192.287.494
Ispravak vrijednosti					
Na da 31.12.2021.	-	60.882.660	8.640.743	-	69.523.403
Amortizacija	-	2.000.073	725.506	-	2.725.579
Rashod, prodaja	-	(50.388)	(613.234)	-	(663.622)
Na da 31.12.2022.	-	62.832.345	8.753.015	-	71.585.360
Ispravak početnog stanja	-	-	2.456	-	2.456
Donos Pragrande d.o.o. Pula	-	27.718.602	5.837.233	-	33.555.835
Amortizacija	-	2.811.076	901.750	-	3.712.826
Rashod, prodaja	-	(50.605)	(375.981)	-	(426.586)
Na da 31.12.2023.	-	93.311.418	15.118.473	-	108.429.891
Sadašnja vrijednost					
Na dan 31.12.2022.	4.696.715	31.829.438	2.139.776	5.058.787	43.724.716
Na dan 31.12.2023.	5.069.603	62.944.577	3.823.435	12.019.988	83.857.603

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

1.2. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Ulaganja u poslovne udjele VSI Vodovod Butoniga d.o.o.		
Buzet /i/	-	-
Vlastiti udjeli u Luka Pula d.o.o. Pula /ii/		
Udjeli u Luka Pula d.o.o. – MEIP /ii/	288.276	-
Ukupno:	288.276	-

/i/ Poslovni udjel od 43,24% ili 114.778,69 EUR u temeljnom kapitalu trgovačkog društva VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet 2018. godine je, sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici, vrijednosno usklađen do visine njegove nominalne vrijednosti, te njegova knjigovodstvena vrijednost iznosi nula.

/ii/ Udjeli u društvu Luka Pula d.o.o. preuzeti su nakon pripajanja društva Pragrande d.o.o. Pula.

1.3. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Porezni učinak privremeno porezno nepriznatih ostalih rashoda	120.511	43.494
Ukupno:	120.511	43.494

Odgođenu poreznu imovinu čini obračunati porez na dobit po stopi od 18% po osnovi privremeno porezno nepriznatih rashoda vrijednosnog usklađenja udjela u društvu Luka Pula d.o.o. u iznosu od 77.017 EUR preuzetog od društva Pragrande d.o.o. Pula te vrijednosnog usklađenja zaliha materijala i sirovina u iznosu od 43.494 EUR.

2. KRATKOTRAJNA IMOVINA

2.1. ZALIHE

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Sirovine i materijal	826.215	770.158
Rezervni djelovi	27.645	21.926
Sitni inventar	11.322	9.846
Predujmovi za materijal	890	-
Ukupno:	866.072	801.930

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

2.2. POTRAŽIVANJA

2.2.1. POTRAŽIVANJA OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
VSI Butoniga d.o.o. Buzet	213.069	-

2.2.2. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

(u EUR)	31.12.2023	31.12.2022.
Potraživanja od kupaca	3.394.189	3.214.091
Ispravak vrijednosti potraživanja	(600.789)	(468.378)
Ukupno:	2.793.400	2.745.713

Potraživanja od kupaca su slijedeća:

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Kupci - pravne osobe	834.449	608.609
Kupci - pravne osobe - potraživanja u sporu	5.721	104.006
Kupci - pravne osobe - stečaj, predstečajne i vansudske nagodbe	439.501	369.607
Kupci – obrt	156.839	90.075
Kupci - obrt - potraživanja u sporu	14.963	10.815
Kupci - građani	1.439.824	1.640.042
Kupci - građani - potraživanja u sporu	502.892	390.937
Ispravak vrijednosti potraživanja	(600.789)	(468.378)
Ukupno:	2.793.400	2.745.713

Potraživanja od kupaca za isporučenu vodu i izvršene usluge uključuju i obračunate zatezne kamate, naknade za korištenje i zaštitu voda, naknade za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknade za razvoj vodoopskrbe i naknade za razvoj sustava javne odvodnje.

Temeljem Odluke Uprave, u 2023. godini izvršen je otpis potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 66.553 EUR, od čega na teret troškova poslovanja 472 EUR, na teret naknada 24.910 EUR, a na potpuno isknjiženje 41.171 EUR.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od kupaca-domaćinstva sa valutom dospjeća 31.12.2022. godine u iznosu od 36.623 EUR, od čega na teret troškova 21.820 EUR, a na teret naknada 14.803 EUR.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od pravnih osoba, obrta i domaćinstava za koje su pokrenute ovrhe u iznosu od 208.313 EUR, od čega se na teret troškova poslovanja odnosi 119.156 EUR.

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

2.2.3. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Potraživanje za PDV	38.238	56.718
Potraživanje od Zavoda za zdravstveno osiguranje	15.981	14.363
Ostala potraživanja od države i drugih institucija	311	210
Ukupno:	54.530	71.291

2.3. DANI ZAJMOVI, DEPOZITI I SLIČNO

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Kratkoročni depozit - Zagrebačka banka d.d. Zagreb	9.800.000	1.572.765
Kratkoročni depozit – Erste&Steiermaerkische bank d.d. Rijeka	3.377.000	2.110.293
Ukupno:	13.177.000	3.683.058

2.4. NOVAC U BANCIMA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Transakcijski računi	582.442	813.848
Devizni račun	48	289.971
	582.490	1.103.819

Društvo za poslovanje ima otvorene transakcijske račune u Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka i u Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb. Novac na deviznom računu sveden je na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2023. godine.

3. KAPITAL I REZERVE

3.1. UPISANI KAPITAL

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj Tt-23/1444-2 od 10.03.2023. godine, u sudski registar upisano je usklađenje temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima – pretvaranjem iznosa istog iz kuna (108.500.000,00) u EUR (14.400.370,00), pri čemu je iznos od 54,71 EUR, po zaokruženju na desetice, prenesen u kapitalne rezerve.

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu (broj Tt-23/3480-2 od 31.5.2023. godine) u sudski registar upisano je pripajanje društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o.. Pripajanje je izvršeno uz povećanje temeljnog kapitala društva preuzimatelja VODOVOD PULA

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

d.o.o. na način, da je temeljni kapital povećan sa iznosa od 14.400.370,00 eura za iznos od 4.609.430,00 eura na iznos od od 19.009.800,00 eura.

Vlasnička struktura kapitala nakon pripajanja, na dan 31.12.2023. godine je slijedeća:

	% udjela
Grad Pula	73,4618%
Grad Vodnjan	8,7745%
Općina Medulin	7,2385%
Općina Ližnjan	3,2723%
Općina Marčana	3,5209%
Općina Barban	1,7594%
Općina Fažana	0,9748%
Općina Svetvinčenat	0,9978%
	100,0000%

3.2. REVALORIZACIJSKE REZERVE

Revalorizacijske rezerve u iznosu od 1.936.777 EUR odnose se na revalorizaciju zemljišta dok se iznos od 520.786 EUR odnosi na rezerve prenesene iz društva Pragrande d.o.o.. Rezerve su nastale u prošlim razdobljima vezano uz revalorizaciju nemonetarnih stavki.

3.3. ZADRŽANA DOBIT

Zadržana dobit u iznosu od 46.446 EUR sastoji se od prenesene zadržane dobiti iz ranijeg poslovanja društva Pragrande d.o.o. u iznosu od 3.857 EUR, te zadržane dobiti Vodovoda Pula d.o.o. u iznosu od 42.589 EUR.

3.4. PRENESENI GUBITAK

Preneseni gubitak od 456.025 EUR sastoji se od prenesenog gubitka iz poslovanja društva Pragrande d.o.o. za 2022. godinu u iznosu od 378.342 EUR, te gubitka iz poslovanja za razdoblje 01.01. - 31.05.2023. godine u iznosu od 77.683 EUR.

3.5. DOBIT POSLOVNE GODINE

Direktor će predložiti Nadzornom odboru i Skupštini da se ostvarena dobit za 2023. godinu u iznosu od 59.321 EUR rasporedi za pokriće prenesenog gubitka.

3.6. REZERVIRANJA

Rezerviranja u 2023. godini iznose ukupno 330.405 EUR, a odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmori u iznosu od 135.627 EUR, rezerviranja za otpremnine u iznosu od 181.730 EUR te za jubilarne nagrade u iznosu od 13.048 EUR (Bilješka III.3.6.)

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

Rezerviranja iz prethodne godine u iznosu od 449.212 EUR u cjelosti su ukinuta u 2023. godini (Bilješka III.1.2.).

4. DUGOROČNE OBVEZE

4.1. OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINACIJSKIM INSTITUCIJAMA

(u eurima)	31.12.2023.	31.12.2022.
Zagrebačka banka d.d. Zagreb /i/	-	224.878
Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb /ii/	91.877	49.376
Ukupno:	91.877	274.254

/i/ Dugoročni kredit koji je bio namijenjen financiranju rekonstrukcije magistralnog cijevovoda na relaciji Rovinj (Valtida) – Pula, otplaćen je u cijelosti krajem lipnja 2023. godine.

/ii/ Sa Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb je tijekom 2023. godine zaključeno pet Ugovora o financijskom leasingu kojim se financira nabavka dva teretna i tri osobna vozila. Ugovori su zaključeni uz rok otplate od 36 mjeseci. Dugoročna obveza na dan 31.12.2023. godine iznosi 91.877 EUR (147.967 EUR umanjeno za 56.090 EUR sa dospijećem u 2024. godini).

5. KRATKOROČNE OBVEZE

5.1. OBVEZE PREMA DRUŠTVIMA POVEZANIM SUDJELUJUĆIM INTERESOM

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
VSI-Vodoopskrbni sustav Istre- VODOVOD BUTONIGA d.o.o. Buzet	50.736	7.742
Ukupno:	50.736	7.742

5.2. OBVEZE ZA ZAJMOVE, DEPOZITE I SLIČNO

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za primljena jamstva	76.021	51.454
Ukupno:	76.021	51.454

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

5.3. OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Zagrebačka banka d.d. Zagreb (4.1./i/)	-	143.635
Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb (4.1./ii/)	56.090	22.316
Ukupno:	56.090	165.951

5.4. OBVEZE ZA PREDUJMOVE

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Predujmovi za priključke na sustav vodoopskrbe	497.921	440.531
Predujmovi za priključke na sustav odvodnje	78.886	-
Ostali predujmovi	95.463	58.570
Ukupno:	672.270	499.101

5.5. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Dobavljači za osnovna sredstva	1.222.116	548.768
Dobavljači za obrtna sredstva	1.035.528	617.108
Ukupno:	2.257.644	1.165.617

5.6. OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Obveze za neto plaću	272.462	189.427
Ostale obveze prema zaposlenima	48.456	55.279
Ukupno:	320.918	244.706

5.7. OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Porezi i doprinosi iz i na plaću	183.062	144.223
Obveze za porez na dodanu vrijednost	27.695	-
Doprinos za općekorisne funkcije šuma	391	-
	211.148	144.223

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

5.8. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Naknada za razvoj sustava vodoopskrbe /i/	1.681.196	1.532.798
Naknada za razvoj sustava javne odvodnje /ii/	7.161.281	792.907
Naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda /iii/	-	340.770
Naknada za korištenje voda	456.977	477.253
Naknada za zaštitu voda	182.999	196.530
Ostalo	483.589	96.757
Ukupno:	9.966.042	3.437.015

Društvo od korisnika vodnih usluga, putem računa za vode usluge, obračunava i naplaćuje naknade propisane Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva, Odlukama Županije Istarske, jedinica lokalne samouprave, Ugovorom sa društvom Albanež d.o.o. Pomer te I.V.S. - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. Buzet. Obveza za naknade nastaje izdavanjem računa za vodne usluge, a naplaćena naknada doznačuje se korisnicima sukladno ugovorenom dospijeću.

/i/ Naknada za razvoj vodoopskrbe sastoji se od obračunatih i nenaplaćenih naknada u iznosu od 168.485 EUR te naplaćenih i neutrošenih sredstava u iznosu od 1.512.711 EUR.

U nastavku se daje prikaz naknade za razvoj vodoopskrbe na dan 31.12.2023. godine po jedinicama lokalne samouprave:

(u EUR)	Obračunato, nenaplaćeno	Naplaćeno, neiskorišteno	Ukupno
Grad Pula	96.744	1.037.997	1.134.741
Općina Barban	3.818	54.687	58.505
Općina Marčana	8.406	96.806	105.212
Općina Ližnjan	6.648	100.755	107.403
Općina Svetvinčenat	6.483	(108.669)	(102.186)
Grad Vodnjan	13.607	123.029	136.636
Općina Medulin	25.536	116.409	141.945
Općina Fažana	7.243	91.697	98.940
	168.485	1.512.711	1.681.196

/ii/ Naknada za razvoj sustava javne odvodnje sastoji se od obračunatih i nenaplaćenih naknada u iznosu od 416.905 EUR te naplaćenih i neutrošenih sredstava u iznosu od 6.744.376 EUR.

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

U nastavku se daje prikaz naknade za razvoj sustava odvodnje na dan 31.12.2023. godine po jedinicama lokalne samouprave:

(u EUR)	Obračunato, nenaplaćeno	Naplaćeno, neiskorišteno	Ukupno
Grad Pula	354.756	4.973.492	5.328.248
Grad Vodnjan	31.218	838.056	869.274
Općina Medulin (naselje Pješćana uvala)	6.782	192.678	199.460
Općina Fažana	21.161	697.479	718.640
Općina Ližnjan (naselje Jadreški)	2.988	42.671	45.659
	416.905	6.744.376	7.161.281

/iii/ Nakon pripajanja, naknada za odvodnju i pročišćavanje je postala prihod društva Vodovod Pula d.o.o..

6. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

(u EUR)	31.12.2023.	31.12.2022.
Namjenske dotacije za vodoopskrbu /i/	27.404.683	24.294.859
Namjenske dotacije za sustav odvodnje /ii/	33.277.092	-
Naknada za razvoj vodoopskrbe /iii/	6.030.935	5.422.181
Naknada za razvoj sustava odvodnje /iv/	1.001.511	-
Obračunati troškovi koji nisu fakturirani	16.000	11.871
Ukupno:	67.730.221	29.728.911

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 27.404.683 EUR odnose se na primljena novčana sredstva u svrhu financiranja kapitalnih investicija u vodoopskrbi od strane EU fondova, Hrvatskih voda, jedinica lokalne samouprave te drugih pravnih i fizičkih osoba. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2023. godini u vrijednosti od 4.452.606 EUR i ukidanja odgođenih prihoda u vrijednosti od 1.342.782 EUR (Bilješka III.1.2).

/ii/ Odgođeni prihod od 33.277.092 EUR odnosi se na sredstva koja su preuzeta od društva Pragrande d.o.o. Pula nakon izvršenog pripajanja u iznosu od 34.047.281 EUR, umanjeno za iznos obračunate amortizacije imovine koja je njima financirana u vrijednosti od 770.189 EUR (Bilješka III.1.2).

/iii/ Odgođeni prihodi u iznosu od 6.030.935 EUR odnosi se na sredstva naplaćena putem naknade za razvoj vodoopskrbe. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2023. godini u iznosu od 822.355 EUR i ukidanja odgođenih prihoda u iznosu od 213.601 EUR (Bilješka III.1.2).

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

/iv/ Odgođeni prihod od 1.001.511 EUR odnosi se na sredstva koja su preuzeta od društva Pragrande d.o.o. Pula nakon izvršenog pripajanja.

III BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

1. POSLOVNI PRIHODI

1.1. PRIHODI OD PRODAJE (IZVAN GRUPE)

(u EUR)	2023.	2022.
Prihodi od isporuke vode	9.169.243	8.836.768
Prihodi od usluga odvodnje	1.604.911	-
Prihodi od usluga izvođenja priključka	710.465	779.251
Prihodi od naknada	285.152	323.299
Prihodi od ostalih usluga	62.707	49.799
Ukupno:	11.832.478	9.989.117

U strukturi ostvarenih prihoda od prodaje, prihodi od isporuke vode sudjeluju sa 77,49% i veći su za 3,76% u odnosu na 2022. godinu.

Prihodi u iznosu od 285.152 EUR odnose se na naknadu za usluge fakturiranja i naplate naknada za tuđe ime i račun (naknada za korištenje i zaštitu voda, naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknada za razvoj sustava javne odvodnje i ostale naknade).

1.2. OSTALI POSLOVNI PRIHODI (IZVAN GRUPE)

(u EUR)	2023.	2022.
Prihodi od potpora za materijalnu imovinu	2.326.572	1.469.463
Prihodi od ukidanja rezerviranja	454.730	419.674
Prihodi od potpora za umanjenje cijene el.energije	472.221	63.641
Prihodi od prefakturiranih usluga	244.206	-
Naplata otpisanih potraživanja	126.961	95.978
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne imovine	-	20.099
Prihodi od prodaje materijala	23.517	18.504
Ostali poslovni prihodi /i/	96.561	51.453
Ukupno:	3.744.768	2.138.812

/i/ Ostali poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od zakupnina u iznosu od 11.160 EUR, prihode od naknade troškova pokrenutih ovrha u iznosu od 13.823 EUR, prihode od sufinansiranja razlike do cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene u iznosu od 10.829 EUR, prihode od otpisa obveza u iznosu od 17.227 EUR te ostale prihode.

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

2. FINACIJSKI PRIHODI

(u EUR)	2022.	2022.
Prihodi s osnove kamata	72.391	28.134
Tečajne razlike	59	3.922
Ostali finacijski prihodi	791	1.008
Ukupno:	73.241	33.064

3. POSLOVNI RASHODI

3.1. MATERIJALNI TROŠKOVI

3.1.1. TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA

(u EUR)	2023.	2022.
Utrošeni materijal za priključke	352.421	335.181
Utrošeni materijal za popravke i održavanje	633.185	430.968
Trošak isporučene sirove vode	-	50.723
Uredski i ostali material	58.473	45.947
Troškovi preuzimanja vode iz Gradola	334.251	388.776
Troškovi preuzimanje vode iz Butonige	731.956	876.686
Električna energija	1.258.642	977.572
Plin	6.962	7.730
Gorivo za teretna i ostala vozila	155.499	112.289
Utrošeni rezervni djelovi	20.068	9.992
Otpis sitnog inventara	107.971	72.240
Ukupno:	3.659.428	3.308.104

3.1.2. OSTALI VANJSKI TROŠKOVI

(u EUR)	2023.	2022.
Troškovi tekućeg i investicijskog održavanja	1.083.712	786.246
Poštanske i telekomunikacijske usluge	172.536	130.857
Troškovi najma	272.431	86.059
Komunalne usluge	144.765	42.346
Zaštitorske usluge	59.149	52.177
Troškovi za rad preko student servisa	115.074	76.084
Usluge revizije, JB, odvjetnika i kontrolinga	89.977	50.589
Troškovi ispitivanja vode	23.765	39.636
Troškovi izrade elaborata postojeće mreže	16.700	15.748
Troškovi promidžbe	28.208	13.456
Ostale usluge	170.387	95.450
Ukupno:	2.176.704	1.388.648

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

3.2. TROŠKOVI OSOBLJA

(u EUR)	2023.	2022.
Neto plaća	2.732.351	2.020.236
Porezi i doprinosi iz plaće	1.070.062	756.027
Doprinosi na plaću	604.806	440.514
Ukupno:	4.407.219	3.216.777

Na poziciji troškova osoblja iskazani su troškovi bruto plaće Uprave – direktora u skladu sa Ugovorom o radu. Svota plaće direktora nije iskazana jer bi njeno objavljivanje moglo omogućiti utvrđivanje njegovog financijskog stanja.

Prosječan broj zaposlenih:

	2023.	2022.
Prosječan broj zaposlenih tijekom godine – na neodređeno	195	158
Prosječan broj zaposlenih tijekom godine – na određeno	22	14
Ukupno:	217	172

3.3. AMORTIZACIJA

(u EUR)	2023.	2022.
Amortizacija nematerijalne imovine (II 1.1.1)	140.395	67.697
Amortizacija materijalne imovine (II 1.1.2)	3.712.826	2.725.576
Ukupno:	3.853.221	2.793.273

3.4. OSTALI TROŠKOVI

(u EUR)	2023.	2022.
Naknade i ostala materijalna prava radnika	739.884	593.554
Premije osiguranja	72.720	61.505
Naknada za platni promet	86.522	57.458
Komunalna naknada	24.984	25.444
Naknada nadzornom odboru	4.920	7.752
Reprezentacija	18.625	8.172
Ostali troškovi	25.468	28.151
Ukupno:	973.123	782.036

3.5. VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE KRATKOTRAJNE IMOVINE

(u EUR)	2023.	2022.
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca (Bilješka II 2.2.3.)	140.976	139.049
Ukupno:	140.976	139.049

VODOVOD PULA, d.o.o. za vodne usluge, PULA
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.

3.6. REZERVIRANJA

(u EUR)	2023.	2022.
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze (Bilješka 3.3.)	330.405	449.212
Ukupno:	330.405	449.212

3.7. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u EUR)	2023.	2022.
Neotpisana vrijednost rashodovane i otuđene dugotrajne materijalne imovine	18.380	-
Donacije	7.937	2.270
Naknadno utvrđeni rashodi iz prethodnih godina	953	15.076
Nabavna vrijednost rashodovanog materijala	2.474	2.866
Otpis potraživanja	472	4.433
Ostali poslovni rashodi	2.132	603
Ukupno:	32.348	25.248

4. FINANCIJSKI RASHODI

(u EUR)	2023.	2022.
Rashodi s osnove kamata	17.369	4.102
Tečajne razlike	373	4.717
Ukupno:	17.742	8.819

5. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma bilance nisu nastali događaji ili transakcije koji bi imali značajan utjecaj na financijska izvješća na dan bilance ili za tada završeno razdoblje ili da su od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtjevala objavu u bilješkama uz financijska izvješća.

Za napomenuti je da je Vodovod Pula d.o.o., sukladno odredbama Zakona o vodnim uslugama i Zakona o trgovačkim društvima, te temeljem Uredbe o uslužnim područjima koja je stupila na snagu u srpnju 2023. godine, kao društvo preuzimatelj na uslužnom području 24, započeo sa pripremnim radnjama radi pripajanja društava Vodovod Labin d.o.o. i Albanež d.o.o. , koje su intenzivirane u 2024. godini.

V SUDSKI SPOROVI, POTENCIJALNE OBVEZE I IMOVINA

Sudski postupci u kojima se društvo pojavljuje kao tužitelj s naslova nenaplaćenih računa za isporučene vodne usluge, na dan 31.12.2023. godine iznose ukupno 28.391 EUR. U iskazanom iznosu, 7.615 EUR se odnosi na pravne osobe, dok se iznos od 20.776 EUR odnosi na obrtnike i fizičke osobe. Protiv društva su u tijeku dva sudska spora, od kojih je jedan pokrenut od strane radnika radi otkaza ugovora o radu, a drugi od strane jedne udruge radi utvrđivanja ništetnosti odredbi ugovora.

Na dan 31. prosinca 2023. godine, Društvo u svojoj izvanbilančnoj evidenciji iskazuje izdane instrumente osiguranja u ukupnom iznosu od 3.785.958 EUR.

Nadalje, Društvo u svojoj izvanbilančnoj evidenciji iskazuje i primljene instrumente osiguranja u ukupnom iznosu od 5.443.104 EUR, koji predstavljaju potencijalnu imovinu, a odnose se na primljena jamstva od dobavljača i izvođača radova za uredno ispunjenje ugovornih obveza te garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Osim navedenog, prema procjeni Uprave, na dan bilance Društvo nema drugih značajnijih potencijalnih obveza i imovine.

VI UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZICIMA

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s kreditnim, valutnim, kamatnim i rizikom likvidnosti. Politika Društva kod upravljanja rizicima koji su povezani s kratkoročnim financiranjem kupaca, upravljanje novčanim sredstvima, kreditima i obvezama može se sažeti u slijedeće:

VALUTNI RIZIK

Valutni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tečaja. Funkcionalna valuta Društva je euro (EUR). Određena imovina i obveze mogu biti denominirani u stranim valutama koje se u tom slučaju preračunavaju u euro (EUR) po važećem srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na datum bilance. Razlike koje iz toga proizlaze iskazuju se kao prihod ili rashod u računu dobiti i gubitka, ali ne utječu na kratkoročne novčane tijekove.

KAMATNI RIZIK

Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novaca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Društvo ima dugoročnu obvezu s osnove financijskog leasinga do 2026. godine te postoji rizik s osnove promjene kamatnih stopa.

KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik je rizik od financijskog gubitka Društva ukoliko kupac ili druga ugovorna strana financijskog instrumenta ne ispuni svoje ugovorno pravo. Osnovna financijska imovina Društva sastoji se od novca i stanja na računima kod banaka, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te ulaganja. Kreditni rizik kod likvidnih sredstava je ograničen jer drugu stranu najčešće sačinjavaju banke koje su ocijenjene s visokim kreditnim reitingom. Kreditni rizik Društva uglavnom je povezan s potraživanjima od kupaca. Društvo smatra da se njegova maksimalna izloženost odražava u iznosu potraživanja umanjenom za ispravak vrijednosti koji je priznat na datum bilance.

RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti, koji se smatra rizikom financiranja, je rizik od poteškoća s kojima se Društvo može susresti u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumjeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Društvo nema većih problema s likvidnošću, niti se isti očekuju u narednom razdoblju.

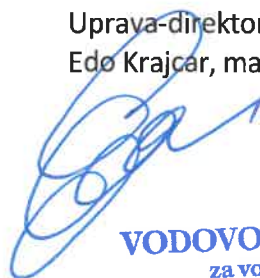
VII PROCJENA FER VRIJEDNOSTI

Fer vrijednost financijske imovine te financijskih obveza na dan 31.12.2023. godine nije se značajnije razlikovala od njihove knjigovodstvene vrijednosti. Iskazane vrijednosti povjesnog troška potraživanja i obveza približne su njihovim fer vrijednostima.

VIII PRIHVATANJE I OBJAVA GODIŠNJIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA OD STRANE UPRAVE DRUŠTVA

Uprava Društva je, svojom odlukom i ovjerom godišnjih financijskih izvještaja dana 26.04.2024. godine prihvatila financijske izvještaje za 2023. godinu i odobrila objavu.

Uprava-direktor
Edo Krajcar, mag.oec.



VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

IZJAVA O USKLADENOSTI

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na srednje poduzetnike, uz primjenu Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, te daju istinit i fer prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i uspješnosti poslovanja VODOVOD PULA d.o.o. Pula.

Pula, 26.04.2024. godine

VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

VODOVOD PULA d.o.o.


direktor: Edo Krajcar, mag.oec.



VODOVOD PULA d.o.o.

za vodne usluge
52100 Pula, Radićeva 9

Izvešće posloводства za 2023. godinu

Broj: 4918/2024.
Pula, 26. travanj 2024.

U nastavku su kratko prikazani statusni podaci, podaci o djelatnosti, ljudskim resursima, pokrenutim investicijama i rezultatu poslovanja Vodovoda d.o.o. Pula.

Statusni podaci

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu (broj Tt-23/3480-2 od 31.5.2023. godine) u sudski registar upisano je pripajanje društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o., promjena predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala, izmjena odredbi Društvenog ugovora i upis pretežite djelatnosti.

Pripajanje je izvršeno uz povećanje temeljnog kapitala društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. na način, da je temeljni kapital povećan sa iznosa od 14.400.370,00 eura za iznos od 4.609.430,00 eura na iznos od od 19.009.800,00 eura.

Vlasnička struktura Društva je slijedeća:

- Grad Pula (73%),
- Grad Vodnjan (9%),
- općina Barban(2%),
- općina Ližnjan(3%),
- općina Marčana(4%),
- općina Medulin(7%),
- općina Svetvinčenat (1%) i
- općina Fažana (1%).

Društvo ne posjeduje vlastite udjele, međutim preuzimanjem društva Pragrande d.o.o. preuzeta je sa 01.06.2023.godine financijska imovina u iznosu 288.276 eura, a odnosi se na poslovne udjele društva Pragrande d.o.o. u povezanom društvu Luka Pula d.o.o., od čega udjeli u Luka Pula za izvršene usluge iznose 206.538 eura, a udjeli u Luka Pula – sredstva za financiranje izgradnje iznose 81.738 eura.

Dana 15.7.2023. godine stupila je na snagu Uredba o uslužnim područjima ("Narodne novine" broj 70/23) te je Vodovod Pula d.o.o. društvo preuzimatelj na uslužnom području 24. Prema spomenutoj uredbi Vodovodu Pula d.o.o. pripajaju se postojeći isporučitelji na uslužnom području 24 i to: Albanež d.o.o. Medulin i Vodovod Labin d.o.o. Labin.

U 2023. godini započelo se s pripremnim radnjama pripajanja društava Vodovod Labin d.o.o. i Albanež d.o.o. društvu preuzimatelju Vodovod Pula d.o.o., sukladno navedenoj Uredbi te odredbama Zakona o vodnim uslugama i odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Društvo vodi Uprava od jednog člana i Nadzorni odbor od 5 članova. Upravu Društva čini direktor koji samostalno i pojedinačno zastupa Društvo. Od 01.06.2022. godine direktor Društva je Edo Krajcar.

Nadzorni odbor djeluje sa 5 članova:

1. PETAR PERKOV, predsjednik Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
2. TANJA FRANKOVIĆ, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora - imenovana Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
3. IGOR RAJLIĆ, član Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
4. VEDRAN RADOLOVIĆ, član Nadzornog odbora - imenovan Odlukom Skupštine društva od 22.09.2022. godine
5. ZVJEZDANA MOČINIĆ, član Nadzornog odbora - imenovana Odlukom Radničkog vijeća od 28.2.2022. godine

O djelatnosti

Djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje smatra se djelatnošću od šireg društvenog interesa.

Vodoopskrbni sustav Vodovoda Pula obuhvaća 1 izvor, 14 bunara, 34 vodosprema (31 u funkciji), 12 prekidnih komora u funkciji, 11 precrpnih stanica, 7 stanica za dezinfekciju vode, sve zajedno povezano sa 1011 km cjevovoda, čime se voda dovodi do 53.756 mjerna mjesta podijeljenih u pet zona vodoopskrbe (ZO):

- ZO Rakonek: uključuje opskrbu od izvorišta Rakonek i distribucijsku mrežu duž istočnog dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Gradole: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Mandriol, gdje se preuzima voda iz sustava Gradole Istarskog vodovoda Buzet duž zapadnog dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Butoniga: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Kanfanar, gdje je mjesto preuzimanja vode iz Vodoopskrbnog sustava Butoniga Istarskog vodovoda Buzet duž središnjeg dijela Istarskog poluotoka do grada Pule
- ZO Monte Šerpo: uključuje vodoopskrbnu nisku zonu grada Pule, visoku zonu i južnu zonu grada Pule
- ZO Pulskih bunara: obuhvaća područja svih 14 bunara oko grada Pule od kojih su stalno uključeni u opskrbu samo bunar Šišan i bunar Ševe, a zbog potreba za dodatnim količinama vode tijekom ljetnih mjeseci u 2023. godini u vodoopskrbu je uključen bunar Jadreški.

U svim zonama opskrbe moguće je miješanje vode iz drugih opskrbnih zona, stoga voda po sastavu može biti mješavina dviju pa i više sustava.

Vodovod ima vlastiti laboratorij za dnevno ispitivanje kvalitete vode za piće.

Od 01.06.2023. godine nakon pripajanja društva Pragrande d.o.o. društvo obavlja i djelatnost javne odvodnje, odnosno bavi se skupljanjem komunalnih otpadnih voda, njihovim pročišćavanjem i ispuštanjem u prirodni prijamnik putem građevina za javnu odvodnju, te upravljanjem tim građevinama, zatim djelatnosti pražnjenja i odvoza komunalnih otpadnih voda iz individualnih sustava, te održavanjem sustava oborinske odvodnje.

Sustav odvodnje otpadnih voda sastoji se od dvije aglomeracije Pula sjever i Pula centar koju čine tehnološki povezan skup građevina, vodova i opreme za odvodnju i pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda. Vodovod Pula d.o.o. upravlja sustavom odvodnje koju čine tri UPOV a, Valkane, Peroj i Monumenti, 30 crpnih stanice, te mreža vodova odvodnje dužine 547 km koji su povezani centralnim upravljanje monitoringom promatranja rada, kakvoće i količina prema utvrđenom obrascu.

Društvo obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Pule i grada Vodnjana, te općine Fažana i naselju Pješćana uvala (općina Medulin).

- **Zahvaćena i crpljena voda**

U 2023. godini zahvaćeno je i crpljeno 8,9 milijuna m³ vode, odnosno za 2,3% manje u odnosu na 2022. godinu.

Udio crpljene vode iz Pogona Pula iznosi 17,1%, Pogona Rakonek 40,7%, Akumulacije Butoniga 20,7% i Vodovoda Gradole 22,5% od ukupno zahvaćene i crpljene vode u 2023. godini. Za ispiranje mreže utrošeno je u 2023. godini 96.898 m³ vode.

- **Gubitak vode**

Gubitak vode u 2023. godini iznosi 1,5 milijuna m³ vode, odnosno 16,9% zahvaćene i crpljene vode. U 2022. godini gubitak je iznosio 1,6 milijuna m³ vode, u postotku 17,4% zahvaćene i crpljene vode.

- **Isporučka vode**

Korisnicima vodnih usluga je u 2023. godini isporučeno 7,4 milijuna m³ vode, odnosno 1,7% manje nego 2022. godine. Smanjenje isporuke vode u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu pretežito je rezultat manje isporuke za 136.165 m³ vode drugim javnim isporučiteljima vodnih usluga.

Od ukupno isporučene količine vode, 70,2% je isporučeno korisnicima u stambenim prostorima, 27% korisnicima u poslovnim prostorima i 1,4% korisnicima priključaka za navodnjavanje i poljoprivredu, urbane vrtove i javnu zelenu površinu u vlasništvu JLS. Tijekom 2023. godine od ukupne količine isporučene vode, 1,1% je isporučeno drugim javnim isporučiteljima vodnih usluga, odnosno Vodovodu Labin d.o.o. i Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet. Također, vlastita potrošnja iznosi 0,2% od ukupne količine isporučene vode, i veća je u odnosu na prethodnu godinu uslijed potrošnje vode u procesu pročišćavanja otpadnih voda, za ispiranje finih sita na uređajima za pročišćavanje vode.

- **Usluga odvodnje**

Ukupna ispuštena voda u kanalizacijski sustav za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 2.611.876 m³. Od ukupne ispuštene vode 71,7% odnosi se na stambene prostore, a 28,3% odnosi se na poslovne prostore.

Količina ispumpanih otpadnih voda iz sabirnih jama za razdoblje VI-XII 2023. godine iznosi 15.575 m³.

Broj korisnika kanalizacijskog sustava na dan 31.12.2023. za kategoriju stambeni prostori iznosi 31.201 korisnika, dok za kategoriju poslovni prostori iznosi 3.881 korisnika.

- **Količina isporučene vode**

U 2023. godini količina raspoložive vode bila je dostatna u odnosu na potražnju usprkos razlici u sezonskoj i vansezonskoj potrošnji koja se kreće gotovo do omjera 3:1. Ovo je ujedno i veliko financijsko i organizaciono opterećenje vodoopskrbe područja na kojemu Društvo djeluje.

Isporučka vode u 2023. godini bila je redovita.

- **Kvaliteta vode za ljudsku potrošnju**

Interni laboratorij Vodovoda Pula kontrolira kvalitetu vode iz vodoopskrbnog sustava planiranim godišnjem uzorkovanjem i izvanredno prema potrebi.

Ispitivanja vode provode se uzorkovanjem i ispitivanjem uzoraka iz svih dijelova vodoopskrbe. Prirodne-sirove vode izvorišta ispituju se jednom tjedno, dok se isporučena voda za ljudsku potrošnju kontrolira iz magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže svakodnevno na različitim kontrolnim mjestima.

U 2023. godini ukupno je ispitano 3.676 uzoraka vode, od toga:

- 384 uzoraka prirodne neprerađene vode i vode iz tehnološkog procesa prerade ispitano je iz izvorišta Rakonek i bunara.
- 3.292 uzorka prerađene vode za ljudsku potrošnju ispitano je iz glavnih magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže.

Rezultati ispitivanja uzoraka u 2023. godini potvrđuju jedan nesukladan uzorak u procesu proizvodnje, a radi se prekoračenju parametra mutnoće na izlazu iz postrojenja Rakonek na dan 07.11.2023. godine kad je vrijednost prešla dozvoljenih 0.3 NTU. Poduzete su popravne radnje, nesukladnost je uklonjena u istom danu i kao takva nije utjecala na vodoopskrbu, sukladno propisanim uvjetima Pravilnika o parametrima sukladnosti, metodama analiza i monitorinzima vode namijenjene za ljudsku potrošnju (NN 64/23, NN 88/23).

Na svojim web stranicama Interni laboratorij Vodovoda Pula objavljuje mjesečno rezultate ispitivanja pojedinih parametara u vodi za ljudsku potrošnju za vodocrpilišta i vodovodnu mrežu.

Osim internog laboratorija stalni nadzor nad vodoopskrbom Društva provodi još ovlaštene laboratorij Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Istarske županije monitoringom sirovih voda crpilišta i monitoringom vode za ljudsku potrošnju.

Po Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju isporučitelji vode obvezni su izraditi i provoditi sustav samokontrole utemeljen na procjeni rizika i upravljanja rizikom za sustav opskrbe uspostavom

Plana sigurnosti vode namijenjene za ljudsku potrošnju koji mora biti odobren rješenjem Ministarstva. Vodovod Pula d.o.o. osnovao je Tim čiji članovi su u 2023. godini izradili dokumentaciju i implementirali sustav samokontrole. Nakon održanog audita dana 29.2.2024. u prostorijama Vodovoda Pula d.o.o. i na objektima važnim za vodoopskrbu od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, očekujemo zapisnik i ocjenu sukladnosti Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju, te slijedi njegovo odobrenje od strane Ministarstva zdravstva.

- **Kvaliteta otpadne vode**

Ispitivanje kvalitete otpadnih voda provodi ovlaštenu instituciju - Bio institut d.o.o. Čakovec sukladno zakonskog regulativi, gdje je u 2023. godini uzeto 49 uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje. Ispitivanjem su utvrđena 2 nesukladna uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlaštenu laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge.

- **Tarife vodnih usluga**

Od 01.06.2022. godine na snazi je Odluka o cijeni vodnih usluga javne vodoopskrbe broj: 5167/2022. Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022), od 05. rujna 2022. godine društvo Vodovod Pula d.o.o. je tarife vodnih usluga iskazao dvojno u kunama i eurima, s primjenom fiksnog tečaja konverzije (1€ = 7,53450 kn), te 01.01.2023.godine tarife vodnih usluga iskazane su u eurima:

Tarifa vodnih usluga za korisnike u stambenim prostorima s vodomjerom u nadležnosti isporučitelja usluge:

- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 2,39 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 0,76316 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene građane 1,33 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe koji plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu isporučene vode nužne za osnovne potrebe kuć. – varijabilna 0,45126 €/ m³.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u stambenim prostorima koji nemaju vodomjer u nadležnosti isporučitelja usluge (stambene zgrade samo sa glavnim vodomjerom/obračun se vrši prema broju članova domaćinstva, pomoćnim vodomjerima ili broju stanova):

- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 1,99 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 0,76316 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene građane 1,19 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe koji plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu isporučene vode nužne za osnovne potrebe kuć. – varijabilna 0,45126 €/ m³.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u poslovnim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 4,65 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 1,62055 €/ m³.

Tarifa vodne usluge za korisnike priključka za poljoprivredu/navodnjavanje:

- fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 2,39 €/mj.;
- varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 0,55876 €/m³

Tarifa vodne usluge za urbane vrtove i javne zelene površine u vlasništvu Jedinice lokalne samouprave:

- fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 2,39 €/mj.;
- varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 0,55876 €/m³

Kao pravni slijednik društva PRAGRANDE d.o.o. Pula, VODOVOD PULA d.o.o. od 01.06.2023. godine preuzima sva prava i obveze pripojenog društva, kao i Odluku o cijeni vodnih usluga javne odvodnje broj 829/2023 koja je na snazi od 01.travnja 2023.godine, te postaju valjani akti društva preuzimatelja VODOVOD PULA d.o.o. Tarife vodnih usluga iz spomenute Odluke su slijedeće:

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za korisnike u stambenim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 1,15 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,14998 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,18 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,13670 €/ m³;

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za kategoriju socijalno ugroženi građani:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 0,43 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,08999 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,10 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,08202 €/ m³;

Tarifa vodnih usluga javne odvodnje za korisnike u poslovnim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda 1,15 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda – varijabilna 0,31190 €/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda 0,18 €/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda – varijabilna 0,15396 €/ m³;

Tarifa vodne usluge crpljena i odvoza otpadnih voda do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m određuje se u visinama:

- Usluga crpljenja i odvoza otpadnih voda 4,76 €/ m³;
- Usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda 0,28668 €/ m³;

• **Ljudski resursi**

Na dan 31.12.2023. godine zaposleno je 225 radnika, dok je na dan 31.12.2022. godine bilo zaposleno 176 radnika. Od 225 zaposlenih radnika, 23 radnika je zaposleno na određeno vrijeme, dok je 202 radnika zaposleno na neodređeno vrijeme.

Prilikom dobrovoljnog pripajanja društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o., sa 01.06.2023. godine 45 radnika društva Pragrande d.o.o. potpisali su Ugovor o radu sa društvom Vodovod Pula d.o.o.

Tijekom 2023. godine zaposlen je jedan radnik na neodređeno vrijeme, dok je sa 16 radnika zasnovan radni odnos na određeno vrijeme (zbog povećanja obima posla i zamjene radnika zbog odlaska u mirovinu).

Tijekom 2023. godine osam radnika je otišlo u mirovinu, jednom radniku prestao radni odnos uslijed redovitog otkaza ugovora o radu (skrivenim ponašanjem radnika), dok je sa četiri radnika sklopljen sporazumi raskid ugovora o radu.

Učešće ukupnih bolovanja u mogućim satima rada iznosi 9,4%, dok je prošlogodišnje iznosilo 10,5%, a bolovanja na teret HZZO i HZZOZZR čine 5,1% mogućih sati.

U produženom radu u 2023. godini odrađeno je 7.892 sati što je više za 18,4% u odnosu na 2022.godinu kada je ostvareno 6.665 sati.

- **Pokrenute investicije**

Ukupna investicijska ulaganja tijekom 2023. godine iznose 7,8 milijuna eura, od toga:

- U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 3,0 milijuna eura;
- U izgradnju i rekonstrukciju mreže odvodnje investirano je 2,7 milijuna eura;
- U osnovnu djelatnost investirano je 2,1 milijuna eura.

Kroz višegodišnji rad na održavanju postojeće i na izgradnji nove vodoopskrbne mreže kontinuirano se prati, analizira i shodno tome zahtijeva da se, kroz javne nabave svih razina, koriste certificirani materijali koji su se kroz primjenu pokazali najsigurniji u svim segmentima za zdravstvenu ispravnost vode koja se isporučuje potrošačima.

- **Sustav kvalitete i zaštite okoliša**

Od 2008. godine Društvo posjeduje certifikat o primjeni sustava kvalitete prema normi ISO 9001:2008. Krajem 2009. godine uveden je sustav zaštite okoliša prema normi ISO 14001:2004. Tijekom 2017. godine izvršen je tranzicijski audit za oba sustava od strane nezavisne certifikacijske kuće i utvrđeno da Društvo udovoljava zahtjevima norme ISO 9001:2015 i zahtjevima norme zaštite okoliša ISO 14001:2015.

U 2023. godini izvršen je recertifikacijski audit za primjenu sustava kvalitete i sustava zaštite okoliša na području sustava javne vodoopskrbe i sustava javne odvodnje, te su izdani novi certifikati na tri godine za norme ISO 9001:2015 (7. izdanje) i ISO 14001:2015, (5. izdanje).

- **Upravljanje financijskim rizicima**

Najznačajniji financijski rizik kojemu je Društvo bilo izloženo je kreditni rizik. 26.06.2023.godine otplaćen je u cijelosti dugoročni kredit koji sklopljen sa Zagrebačkom bankom za financiranje rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Rovinj (Valtida) – Pula, I faza dionice Valtida - odvojak Mandriol. te Društvo nema obveze po osnovu navedenog kredita.

Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja u sporu građana, pravnih osoba i obrtnika čini 19,4% ukupnih potraživanja od kupaca.

- **Rezultat poslovanja**

Ukupni prihod u 2023. godini iznosi 15,7 milijuna eura, i u odnosu na prethodnu 2022. godinu veći je za 28,9%. Fakturirani prihod od vodnih usluga u 2023. godini iznosi 9,2 milijuna eura, veći je za 3,8% u odnosu na fakturirani prihod od vodnih usluga u 2022.godini. Fakturirani prihod od vodnih usluga odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda za razdoblje VI-XII 2023.godine iznosi 1,2 milijuna eura.

Ukupni rashodi u 2023. godini iznose 15,6 milijuna eura, i veću su za 28,9% u odnosu na prethodno razdoblje.

Bruto dobit za 2023. godinu iznosi 59.320 eura.

- **Najznačajnije aktivnosti i smjernice rada za naredni period**

Najznačajnije aktivnosti u 2023.g. kako slijedi:

1. Trgovački sud u Pazinu, dana 31.5.2023. godine, donio je rješenje o pripajanju društva PRAGRANDE d.o.o. društvu VODOVOD PULA d.o.o.
2. Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz Mehanizma za oporavak i otpornost kroz aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. (dalje u tekstu: NPOO) za financiranje provedbe investicijskih projekata sustava javne odvodnje na području naselja Busoler, Dolinka, Valdebek, Veli Vrh i Šijana potpisan je u prosincu 2022. godine. Ukupna vrijednost investicije iznosi 35.304.937,58 HRK (4.685.770,47 EUR), dok bespovratna sredstva iz NPOO iznose 28.243.950,06 HRK (3.748.616,37 EUR). Radovi na području naselja Busoler, Dolinka i Valdebek privedeni su kraju u ožujku 2023. godine. Nakon provedenih postupaka javne nabave, sklopljen je okvirni sporazum na dvije godine s odabranim ponuditeljem Vodotehnika d.o.o. Zagreb, koji je započeo s radovima na području naselja Veli vrh i Šijana u lipnju 2023. godine.
3. Projekt aglomeracije Pula Sjever, čiji su ukupni procijenjeni prihvatljivi troškovi 45.470.082,05 EUR ušao je u program sufinanciranja iz NPOO te je potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava dana 31.05.2023. godine. Nakon provedenih postupaka javne nabave, Vodovod Pula d.o.o. sklopio je ugovore za usluge stručnog nadzora nad gradnjom (u vrijednosti od 929.500,00 EUR) te upravljanja projektom (u vrijednosti od 313.948,37 EUR) u rujnu 2023. godine, dok ugovor za projektiranje, izgradnju i probni rad UPOV-a Peroj sa slovenskom tvrtkom Hidroinženiring d.o.o., Ljubljana, u vrijednosti od 14.433.391,46 EUR, sklopljen je početkom studenog 2023. godine. Tijekom 2023. godine, postupak javne nabave za Izgradnju i rekonstrukciju sustava vodoopskrbe i odvodnje objavljen je u ožujku te ponovljen u studenom 2023. godine, budući da su zaprimljene cijene ponuda prelazile procijenjenu vrijednost nabava. Nadalje, objavljeni su postupci javne nabave za Opremu za održavanje sustava odvodnje i vodoopskrbe te Usluge informiranja i vidljivosti, a čije se ugovaranje očekuje u drugom kvartalu 2024.

4. Tijekom 2023.godine napravljeni su slijedeći veći radovi na održavanju sustava odvodnje:

- Rekonstrukcija gradske kanalizacije i vodovodne instalacije u Mutilskoj ulici – 1. faza
- Rekonstrukcija oborinske kanalizacije u Arsenalskoj ulici (Bulevaru)
- Izgradnja i rekonstrukcija kućnih priključaka u ulici Lovežica na Valdebeku,
- Izgradnja (dovršenje) sanitarne kanalizacije u ulici Drenovica na Valdebeku,
- Ishođena pravomoćna lokacijska dozvola za izgradnju sanitarne kanalizacije u ulici Pineta u Valbandonu (1,2,i 3. faza)
- Ishođena pravomoćna građevinska dozvola za izgradnju sanitarne kanalizacije u Vodnjanskoj ulici (DC66 i DC75),
- Ishođena pravomoćna lokacijska dozvola (Izmjena) sa rekonstrukciju tlačnog i gravitacijskog voda za C.S.Marina,
- Izgrađena sanitarna kanalizacija (gravitacijski i tlačni vod) sa internom C.S. u auto kampu Stoja
- Izgradnja sanirane kanalizacije u ulici B.Gumbaca ,
- Izgradnja sanitarne kanalizacije u ulici Lovežica
- Izgradnja sanitarne odvodnje u ulici Fojbon (uz Medulinsku cestu)
- Izgradnja sanitarne odvodnje u ulici Valmade
- Izgradnja taložnice, nove zaštitne ograde, video nazora i rampe na Lakvidotu za specijalna vozila (fekaljera)
- Radovi na redovnom i izvanrednom održavanju sustava odvodnje (linijski i točkasti objekti),
- Rekonstrukcija **C.S. „Valsaline“** – ugradnja novih cijevi u komori s crpkama i ventilima
- Radovi na **C.S. „Verudela“** – obnavljanje izlazne instalacije tl. cjevi na izlazu iz C.S.
- Ugradnja niskotlačnih kompresora za poboljšanje protoka efluenta kroz tl. cjevovod
- prema prekidnom oknu, u limenoj kućici, s ciljem smanjenja neugodnih mirisa.

5. U nastavku pregled značajnih radova na sustavu održavanja vodoopskrbe tijekom 2023:

- Rekonstrukcija vodovodne mreže Biškupije u Medulinu
- Rekonstrukcija vodovodne mreže Mutilska ulica u Puli
- Rekonstrukcija čvora Vidikovac u Puli
- Unaprjeđenje sustava kontrolnih mjerenja u naseljima općine Marčana i Grada Pule
- Izvođenje radova na sustavu vodovodne mreže u sklopu gradilišta Veli Vrh – revizija priključaka
- Rekonstrukcija redukcione stanice Krnjaloža
- Rekonstrukcija redukcione stanice Rebići – Dobrani
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže u Mihovilovićevoj ulici u Puli
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže Valelunga u Štinjanu, Pula
- Rekonstrukcija vodovodne mreže Bokordići – Pustijanci, općina Svet Vinčenat
- Rekonstrukcija dijela cjevovoda u ulici Sad u Medulinu
- Zamjena sekcionih, zračnih i ventila na muljnim ispustima na cjevovodu Kanfanar – Valtura (tkz. Butoniška linija)
- Rekonstrukcija dijela vodovodne mreže u sklopu gradilišta Režanci – Boškari, općina Svet Vinčenat
- Svakodnevno izvođenje priključaka uz povećanje broja naloga za 13%
- Implementacija novih softvera i alata sa ciljem digitalizacije internog poslovanja

U Društvu provodimo:

- Kontinuirano unapređenje mjesta za uzorkovanje na vodoopskrbnim objektima na način da se omogući uzimanje uzoraka ulazne i izlazne vode za ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju sukladno sanitarno higijenskim propisima za uzimanja uzoraka i obavljanja samokontrole kvalitete vode;

- aktivnosti svih odjela koncentrirane na problematiku pomanjkanja vode u predsezoni, sezoni.
- Izgradnja novih kontrolnih mjesta na vodovodnoj mreži s ormarićima za uzorkovanje radi povećane kontrole kvalitete vode
- Proširenje on-line nadzora nad kvalitetom vode u opskrbnom sustavu ugradnjom dodatnih instrumenata sa telemetrijskim praćenjem podataka slobodnog rezidualnog klora, mutnoće
- Ostvarenje 100% planiranih uzoraka u 2023.godini
- Završetak izrade dokumenta Plana sigurnosti vode sukladno zakonskoj obvezi

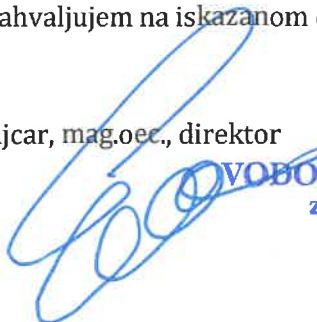
Želim istaknuti da je 2023. godina osim što je bila prepuna izazova u globalnoj zajednici, za Društvo je bila značajna jer je došlo do značajne promjene u upravljanju Društvom pripajanjem društva Pragrande d.o.o. društvu Vodovod Pula d.o.o. Od tada kontinuirano provodimo aktivnosti usmjerene ka boljoj učinkovitosti ljudskih resursa, organizaciji rada, poboljšanju statusa radnika i racionalizaciji troškova. Isto tako krajem 2023. godine završeno je kolektivno pregovaranje, na zadovoljstvo radnika s jedne strane i Uprave s druge strane. Obje strane su postigle dogovor koji doprinosi daljnjem jačanju Društva. Svi navedeni problemi i izazovi, ali i ostvareni napredak ne bi bili mogući bez svih dionika uključenih u rad Društva, bilo da su vlasnici Društva (čelnici JLS), bilo da su članovi Nadzornog odbora, bilo da su radnici Društva.

Naglasio bih svakako i važne aktivnosti koje su se provodile u 2023. godini i još uvijek su u tijeku i vezane su uz postupak preuzimanja i pripajanja Društva Vodovod Labin d.o.o. Labin, Albanež d.o.o. Medulin, podjelu IVS - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. Buzet i podjelu VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. na uslužnom području 24.

I za kraj, kao najvažniju buduću aktivnost Društva je realizacija Ugovora na Poboljšanju sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u Aglomeraciji Pula Sjever i Pula Centar.

Svima zahvaljujem na iskazanom doprinosu i pozitivnom poslovanju u 2023.godini.

Edo Krajcar, mag.oec., direktor



VODOVOD PULA d.o.o.
za vodne usluge
Pula, Radićeva 9

32-020/23

Nacionalni plan za oporavak i otpornost 2021.-2026.

UGOVOR O DODJELI BESPOVRATNIH SREDSTAVA

„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula Sjever“

Odluka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 442-01/22-01/53

URBROJ: 517-11-2-1-2-23-6, od 18.05.2023.godine

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

**UGOVOR O DODJELI BESPOVRATNIH SREDSTAVA ZA PROJEKTE KOJI SE FINANCIRAJU IZ
MEHANIZMA ZA OPORAVAK I OTPORNOST**

(„Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava“, u nastavku teksta: Ugovor)

Referentni broj Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava – NPOO.C1.3.R1-I4.04.0001

**„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u
aglomeraciji Pula sjever “**

Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Mehanizma za oporavak i otpornost, (u nastavku teksta: NT), **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja**, Radnička cesta 80, Zagreb, OIB: 19370100881, koje zastupa državni tajnik, izv. prof. dr. sc. Mario Šiljeg

i

Provedbeno tijelo, (u nastavku teksta: PT), **Hrvatske vode**, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001, koje zastupa generalni direktor mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

s jedne strane, i

Korisnik bespovratnih sredstava Mehanizma za oporavak i otpornost (u nastavku teksta: RRF) **Pragrande d.o.o.**, Trg I istarske brigade 14, 52100 Pula, OIB05117157608, kojeg zastupa direktor **Kristijan Benčić**, dipl.ing.

s druge strane,

(u nastavku teksta: Strane) složile su se kako slijedi:

Svrha

Članak 1.

- 1.1 Svrha ovog Ugovora je dodijeliti bespovratna sredstva Korisniku u svrhu provedbe projekta pod nazivom „**Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula sjever “** (u nastavku teksta: Projekt) opisanog u Prilogu I ovog Ugovora: Prijavni obrazac projekta
- 1.2 Bespovratna sredstva se dodjeljuju Korisniku u skladu s uvjetima utvrđenima u Općim uvjetima iz Priloga II ovog Ugovora i u ovom Ugovoru, za koje Korisnik ovim putem izjavljuje da ih je u cijelosti primio na znanje i prihvatio.
- 1.3 Korisnik se obvezuje provesti Projekt u skladu s opisom i opsegom Projekta kako je navedeno u uvjetima ovog Ugovora, te eventualnim odobrenim naknadnim izmjenama Ugovora.



078551719

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Provedba Projekta

Članak 2.

- 2.1 Ovaj Ugovor stupa na snagu onoga dana kada ga potpiše posljednja Strana te je na snazi do izvršenja svih prava i obaveza ugovornih Strana, odnosno do dana raskida Ugovora. Razdoblje ugovora na snazi uključuje također i razdoblje obveze izvještavanja nakon provedbe sukladno članku 14. točka 14.2. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.
- 2.2 Razdoblje provedbe Projekta traje od početka obavljanja aktivnosti projekta, do dana završetka svih projektnih aktivnosti, a najkasnije do 31. prosinca 2025.
- 2.3 Razdoblje financiranja Projekta započinje od dana stupanja Ugovora na snagu i završava najkasnije po isteku 18 mjeseci od datuma završetka razdoblja provedbe projekta, kao što je definirano u točki 2.2 ovog članka, a u svakom slučaju do isteka općeg razdoblja prihvatljivosti Nacionalnog plana oporavka i otpornosti iz kojeg se projekt financira, ovisno što je kraće.
- 2.4 Razdoblje prihvatljivosti izdataka Projekta je od 1. veljače 2020. do 31. prosinca 2025. godine.
- 2.5 Završni zahtjev za nadoknadu sredstava podnosi se PT-u sukladno članku 14. točka 14.2. alineja c) Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.
- 2.6 Prvi zahtjev za nadoknadu sredstava Korisnik može dostaviti danom stupanja Ugovora na snagu, a najkasnije u roku od 15 dana od isteka prva tri (3) mjeseca od datuma potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.
- 2.7 Sukladno članku 14, točkama 14.1. i 14.2. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora, Korisnik je dužan podnositi PT-u Zahtjev za nadoknadu sredstava, koji uključuje Izvešće o napretku provedbe projekta, najmanje na tromjesečnoj bazi, odnosno u roku od 15 dana od isteka svaka tri (3) mjeseca od sklapanja Ugovora na važećem obrascu uz popratnu dokumentaciju. U skladu s člankom 15., točkom 15.5. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora, Korisnik može podnijeti PT-u Zahtjev za nadoknadu sredstava i u kraćim vremenskim razmacima nego je navedeno, ali ne više od jednog (1) Zahtjeva za nadoknadu sredstava svakih 30 kalendarskih dana.

Iznos bespovratnih sredstava, postotak financiranja Projekta i uređenje plaćanja

Članak 3.

- 3.1 Ukupna vrijednost Projekta se određuje u iznosu od **56.837.602,56 EUR** (* 428.242.916,49 kn)
- 3.2 Ukupni prihvatljivi troškovi projekta iznose **45.470.082,05 EUR** (*342.594.333,19 kn) kao što je utvrđeno u Prilogu I Prijavni obrazac projekta, a u skladu s Općim uvjetima Ugovora.
- 3.3 Dodjeljuju se bespovratna sredstva u iznosu **33.188.385,53 EUR** (* 250.057.890,78 kn), što je najviši mogući iznos sufinanciranja ukupno utvrđene vrijednosti prihvatljivih izdataka Projekta navedenih u točki 3.2 ovog članka. Bespovratna sredstva potječu iz Mehanizma za oporavak i otpornost.

*Fiksni tečaj konverzije 1€=7,53450 kn



078551719

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

U slučaju da dodijeljena bespovratna sredstava neće biti moguće osigurati u cijelosti iz razloga što su sredstva u sklopu Nacionalnog plana oporavka i otpornosti iz kojeg se projekt financira potrošena, ugovorne strane će pristupiti izmjeni odredbi ovog Ugovora.

- 3.4. Iznos bespovratnih sredstava koji se plaćaju Korisniku tijekom provedbe Projekta i konačni iznos financiranja utvrđuju se u skladu s člankom 19. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.
- 3.5. Korisnik se obvezuje osigurati sredstva u svrhu pokrivanja troškova i izdataka za koje se naknadno utvrdi da su neprihvatljivi te je odgovoran za osiguravanje raspoloživosti sredstava ukupne projektne vrijednosti u svrhu pokrivanja neprihvatljivih troškova i izdataka.
- 3.6. Najniži iznos izdatka koji se može prikazati u Zahtjevu za nadoknadu sredstava je 13.272,28 EUR (*100.000,00 kuna). Ovo ograničenje se ne primjenjuje u slučaju Završnog zahtjeva za nadoknadu sredstava, niti u slučaju Prvog zahtjeva za nadoknadu sredstava ukoliko u istom postoji retroaktivno potraživanje sredstava kako je definirano člankom 14., točkom 14.2., alinejom b) Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.
- 3.7. Korisnik je ovlašten podnijeti PT-u Zahtjev za predujam za financiranje do 40% iznosa odobrenih bespovratnih sredstava iz članka 3.3 ovog Ugovora. Uz Zahtjev za predujam Korisnik obvezno prilaže bjanko zadužnice u potrebnom broju primjeraka, ispunjene, potpisane i solemnizirane prema važećim zakonskim i podzakonskim propisima (Ovršnom zakonu i Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice), u visini do najmanje iznosa zatraženog predujma. Iznos isplaćenog predujma Korisnik će pravdati Zahtjevima za nadoknadu sredstava. Jamstvo za predujam vraća se Korisniku (u cijelosti ili dijelu do visine opravdanog predujma) nakon opravdanja predujma putem Zahtjeva za nadoknadu sredstava. Isplata predujma nije uvjetovana verifikacijom postupka javne nabave prema članku 17. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.
- 3.8. Ako se predujam iz točke 3.7 zahtjeva u prvom tromjesečju provedbe projekta, a Korisnik ne započne s provedbom projekta i u roku od 90 dana od dana primitka predujma ne nastanu nikakvi troškovi povezani s provedbom projekta, PT bez odgode pokreće postupak za njegov povrat.
- 3.9. Ako Korisnik ne postupa u skladu s odlukom NT kojom je naložen povrat sredstava, i/ili je bankovni račun Korisnika blokiran zbog prisilne naplate potraživanja ili drugih razloga, u odnosu na Korisnika obustavljaju se daljnje isplate iz točke 3.3 ovog članka, ili se po odluci NT-a iznos koji je Korisnik trebao vratiti odbija od iznosa daljnjih plaćanja.
- 3.10. Korisnik će za potrebe projekta otvoriti poseban račun te o tome obavijestiti PT.
- 3.11. Plaćanja Korisniku (EU dio) obavljat će se preko PT; temeljem Zahtjeva za plaćanje prema NT-u od PT-a, NT će podnijeti nalog za plaćanje prema Tijelu nadležnom za slanje zahtjeva za plaćanje Europskoj komisiji temeljem kojeg će se sredstva (EU dio) isplatiti na račun PT-a. PT će ova sredstva u roku dva radna dana isplatiti na račun Korisnika. PT je obvezno u roku od 1 radnog dana nakon obavljenog plaćanja Korisniku unijeti informaciju o plaćanju u sustav e NPOO.

*Fiksni tečaj konverzije 1€=7,53450 kn



078551719

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Trajnost projekta i osiguravanje revizijskog traga

Članak 4.

- 4.1 Ograničenja opisana u članku 10. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora primjenjuju se 5 godina nakon završnog plaćanja Korisniku.

Partneri

Članak 5.

- 5.1 Na projektu sudjeluje projektni partneri : Vodovod Pula d.o.o.

Neprihvatljivi izdaci

Članak 6.

- 6.1 Sljedeće vrste izdataka između ostalih nisu prihvatljive za financiranje u okviru Projekta sukladno objavljenom Pozivu na dodjelu projektnog prijedloga:
- Ulaganja u kapital ili kreditna ulaganja, jamstveni fondovi;
 - PDV za koji porezni obveznik prema poreznim propisima ima pravo na povrat istog;
 - Kupnja korištene opreme;
 - Kupnja vozila koja se koriste u svrhu upravljanja projektom;
 - Plaćanje bonusa zaposlenicima;
 - Kamate na dug;
 - Doprinosi u naravi: nefinancijski doprinosi (robe ili usluge) od trećih strana koji ne obuhvaćaju izdatke za Korisnika;
 - Troškovi povezani sa stjecanjem neizgrađenog zemljišta gdje je zemljište kupljeno od strane korisnika prije datuma prihvatljivosti za projekt;
 - Novčane prekršajne i mandatne kazne i troškovi sudskog spora;
 - Operativni troškovi, izuzev troškova upravljanja projektom;
 - Izdatak temeljen na fiksnim troškovima izračunat primjenom standardne veličine jediničnih cijena ili paušalnih iznosa;
 - Gubici zbog fluktuacija valutnih tečaja i provizija na valutni tečaj;
 - Bankovni troškovi za otvaranje i vođenje računa, naknade za financijske transfere i drugi troškovi u potpunosti financijske prirode;
 - Radni sati volontera, kao što je definirano u Zakonu o volonterstvu;
 - Sve kategorije troškova nastale izvan razdoblja prihvatljivosti troškova/izdataka;
 - Svi troškovi koji nisu izravno povezani s projektnim aktivnostima;
 - Ostali troškovi nespomenuti kao prihvatljivi.



Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Mjere osiguravanja informiranja, komunikacije i vidljivosti

Članak 7.

- 7.1 Na zahtjev NT-a i PT-a/ NT-a Korisnik se obvezuje provoditi i/ili sudjelovati u oglašavanju i mjerama osiguravanja javnosti i vidljivosti, povrh onih koje su opisane u članku 9. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.

Upravljanje projektom imovinom

Članak 8.

- 8.1 Imovina koja je stečena u Projektu mora se koristiti u skladu s opisom Projekta sadržanim u Prilogu I ovog Ugovora i u skladu sa zahtjevima trajnosti.

Ostali uvjeti

Članak 9.

- 9.1 U skladu s člankom 18. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora, Korisnik je dužan nadležnim tijelima osigurati pristup svim dokumentima, podacima i evidencijama povezanim s Projektom te omogućiti provjere na licu mjesta za vrijeme provedbe Projekta te u razdoblju do 5 godina nakon zatvaranja nacionalnog plana pod kojim se Projekt sufinancira.
Korisnik je obavezan za potrebe kontrole te osiguravanja revizijskog traga čuvati obrasce Zahtjeva za nadoknadu sredstava i popratnu financijsko-računovodstvenu dokumentaciju u razdoblju od 5 godina nakon zatvaranja nacionalnog plana pod kojim se Projekt sufinancira.
- 9.2 Utvrđene ključne točke projekta:
- izgradnja i rekonstrukcija sustava vodoopskrbe i odvodnje
 - projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV-a Peroj, 42.000 ES, II. stupanj pročišćavanja
 - nabava opreme (vozila za redovito održavanje sustava vodoopskrbe i odvodnje i implementacija geografskog informacijskog sustava)
 - usluge nadzora nad projektiranjem i izvođenjem radova
 - usluge upravljanja projektom
 - usluge informiranja i vidljivosti
 - rješavanje imovinsko pravnih odnosa
- 9.3 Bespovratna sredstva koja su navedena u članku 3.3 ovog Ugovora predstavljaju 72,98950% iznosa ukupno prihvatljivih troškova.
- 9.4 Nacionalni dio sufinanciranja projekta uredit će se posebnim Ugovorom o sufinanciranju između Hrvatskih voda, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Korisnika i Partnera.



Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

- 9.5. Korisnik je obavezan dostaviti PT-u ovjereni projektni Plan nabave u roku od 10 radnih dana od dana stupanja Ugovora na snagu.

PT tijekom provedbe postupka iz članka 7. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora zadržava pravo uskratiti dodjelu bespovratnih sredstava u slučaju da Korisnik ne prihvati ili odstupi od preporuka izdanih od strane PT tijekom provedbe prethodne kontrole postupaka nabave.

- 9.6. PT će u roku od 15 dana od dana potpisivanja Ugovora dostaviti Korisniku važeće obrasce Zahtjeva za nadoknadu sredstava koje će Korisnik ispuniti i dostaviti PT-u zajedno s odgovarajućom popratnom dokumentacijom prema ugovorenoj dinamici podnošenja sukladno članku 17. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.

Korisnik se obvezuje dostaviti PT-u Izvješća sukladno članku 14. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora, i to: Izvješće o napretku projekta dostavlja se u sklopu Zahtjeva za nadoknadu sredstava. Prvo Izvješće Korisnik se obvezuje podnijeti PT-u najkasnije u roku od petnaest (15) dana po isteku tri mjeseca od dana stupanja na snagu ovog Ugovora. PT će pravovremeno dostaviti Korisniku obrazac Izvješća o napretku projekta.

- 9.7. Ugovorne strane mogu raskinuti ovaj Ugovor sukladno odredbama iz članka 26. i članka 27. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.

U slučaju da Korisnik nije započeo s provedbom projekta sukladno Prilogu I ovog Ugovora, odnosno ukoliko se utvrdi da nije moguće provesti projekt u roku utvrđenom u članku 2.2 te ne postoji opravdani razlog za produljenje razdoblja provedbe projekta sukladno članku 6. i članku 11. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora, PT/ NT zadržavaju pravo raskida Ugovora. te povrat financijskih sredstava koja je primio na temelju Ugovora, sukladno članku 20. Općih uvjeta iz Priloga II ovog Ugovora.

Komunikacija ugovornih Strana

Članak 10.

- 10.1. Korisnik i Nadležna tijela koriste sustav eNPOO tijekom provedbe i definiranog roka izvještavanja nakon provedbe projekta nakon uspostave istog, o čemu će Korisnik biti obavješten. Do trenutka službene uspostave sustava eNPOO, sva komunikacija odvijati će se sredstvima elektroničke i pisane komunikacije sukladno uputama PT-a. U svakom obliku komunikacije koji je povezan s ovim Ugovorom navodi se referentni broj Ugovora (kod projekta). Komunikacija se može obavljati i na druge načine, u skladu s Općim uvjetima Ugovora, na sljedeće adrese:

Za NT

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za programe i projekte EU, europske i međunarodne poslove, Sektor za projekte iz područja vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, faks: 01 6151 821

NT pismeno obavještava Korisnika o osobi i adresi elektronske pošte za kontakt te komunikaciju oko Projekta.



Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Za PT

Hrvatske vode, Sektor za projekte sufinancirane sredstvima EU, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, fax: 01 6307 686; hveu-publications@voda.hr

PT pismeno obavještava Korisnika o osobi i adresi elektronske pošte za kontakt te komunikaciju oko Projekta.

Za Korisnika

Pragrande d.o.o.

Trg I istarske brigade 14, 52100 Pula

Telefon: +385 52 638 401

E-pošta: kristijan.bencic@pragrande.hr

Korisnik pisanim putem dostavlja NT-u i PT-u podatke o osobi i adresi elektronske pošte za kontakt te komunikaciju oko Projekta.

- 10.2 NT, PT i Korisnik su obvezni bez odgađanja, a najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka promjene vezane uz kontakt podatke iz točke 10.1 ovog članka, obavijestiti pisanim putem kroz za to predviđeno mjesto u sustavu eNPOO druge ugovorne Strane o nastaloj promjeni. Jedna ugovorna Strana ne odgovara za štetu koja drugoj ugovornoj nastane zbog neobavještanja o promjenama vezanim uz kontakt podatke iz točke 10.1 ovog članka, ako se komunikacija putem raspoloživih kontakt podataka nije mogla ostvariti.

Odredbe o mjerodavnom pravu i rješavanju sporova proizašlih iz Ugovora

Članak 11.

- 11.1 Na rješavanje mogućih međusobnih sporova proizašlih iz tumačenja ili primjene ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, primjenjuje se članak 29. Općih uvjeta.

Prilozi

Članak 12.

- 12.1 Sljedeći prilozi sastavni su dio Ugovora, te strane ovim putem potvrđuju da su ih razumjele te da ih potpisom Ugovora prihvaćaju:

Prilog I: Prijavni obrazac iz sustava fondovieu temeljem kojih je donesena Odluka o financiranju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 442-01/22-01/53 , URBROJ: 517-11-2-1-2-23-6 od 18.05.2023. godine kojom se odobrava financiranje projekta iz Mehanizma za oporavak i otpornost

Prilog II: Opći uvjeti koji se primjenjuju na projekte financirane iz Mehanizma za oporavak i otpornost



078551719

Ministarstvo financija (MFIN)	PRAVILA NPOO	Pravilo br.	03
		Datum	Travanj 2022.
	Upravljanje ugovorima	Verzija	2.0
		Pravilo donosi	Ministar MFIN-a

Prilog III: Izvješće o napretku projekta

Prilog IV: Završno izvješće

Prilog V: Izvješće nakon provedbe Projekta

Prilog VI: Pravila o financijskim korekcijama

12.2 U slučaju proturječnosti između odredbi ovog Ugovora i bilo kojeg povezanog Priloga koji je sastavni dio Ugovora, odredbe Ugovora će imati prvenstvo. U slučaju proturječnosti između odredbi Priloga II Ugovora i onih iz drugih Priloga Ugovora, odredbe Priloga II imat će prvenstvo.

Završne odredbe

Članak 13.

Ovaj Ugovor sačinjen je u tri (3) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, od kojih svaka Strana zadržava po jedan primjerak.

Za Tijelo državne uprave nadležno za
podkomponentu NPOO-a

Za Provedbeno tijelo

izv. prof. dr. sc. Mario Šiljeg

Državni tajnik

Potpis:

Datum:

KLASA: 2-01/22-01/53

URBROJ: 517-11-2-1-2-23-8

mr. sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.grad.

Generální direktor

Potpis:

Datum:

31-05-2023

KLASA: 983-09/23-03/0000016

URBROJ: 374-1-13-23-1

Za Korisnika

Kristijan Benčić, dipl.ing.

Direktor

Potpis:

Datum:

31.05.2023

URBROJ:

1474/2023



078551719

Broj ugovora:
Broj partije:

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Marku Klausbergeru, voditelju poslovnog odnosa i Nives Pelko Mrvčić, direktorici RC Sjeverni Jadran, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

i

Vodovod Pula d.o.o. Pula, Radićeva 9, OIB: 19798348108, zastupana po Edi Krajcaru, direktoru, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Klijenta koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik“ odnosno „Dužnici“)

A imajući u vidu:

- (i) 20. srpnja 2021. Vijeće Europske unije donijelo je odluku o odobrenju ocjene plana za oporavak i otpornost Hrvatske (Međuinstitucijski predmet: 2021/0222 (NLE), (u daljnjem tekstu: Provedbena Odluka Vijeća) na temelju koje je Republici Hrvatskoj omogućeno korištenje sredstava Mehanizma za oporavak i otpornost u okviru instrumenta „EU sljedeće generacije“ te je sukladno Odluci o sustavu upravljanja i praćenju provedbe aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026., koju je donijela Vlada Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 78/2021) (u daljnjem tekstu: Odluka NPOO), Hrvatska banka za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR) određena kao provedbeno tijelo za provedbu financijskih instrumenata iz stavka (ii).
- (ii) HBOR je izdao Operativni program za provedbu Financijskog instrumenta–Fond subvencija kamata po kreditima za srednje kapitalizirane i velike poslovne subjekte u okviru NPOO (dalje u tekstu: Operativni program NPOO)
- (iii) HBOR je izdao Operativni program za provedbu financijskog instrumenta jamstvenog fonda za kredite subjektima srednje tržišne kapitalizacije i velikim poslovnim subjektima u okviru nacionalnog plana oporavka i otpornosti (dalje u tekstu: Operativni program - jamstvo)
- (iv) Banka i HBOR sklopili su Sporazum o suradnji na poslovima subvencioniranja kamata iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (u daljnjem tekstu: Sporazum)

sklopili su u Puli sljedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU uz subvenciju kamata iz sredstava NPOO („Ugovor“)

OPĆENITO

1. Članak, Predmet ugovora

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje staviti Klijentu na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Klijent se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Banci iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Kredit osiguran jamstvom kojeg financira Europska unija – NextGenerationEU. Prednosti od Jamstva koje su prenesene na Klijenta kao korisnika kredita su: navesti prednosti od Jamstva koje je Korisnik jamstva prenio na Krajnjeg korisnika (npr. u obliku nižih kamatnih stopa, većeg volumena financiranja (odobrenjem veće izloženosti prema Krajnjem korisniku), nižih zahtjeva za drugim instrumentima osiguranja i sl.

UVJETI KREDITA

2. Članak, Iznos

Kredit iznosi EUR 10.000.000,00 (slovima: desetmilijuna eura).

3. Članak, Namjena kredita

Kredit se odobrava uz subvenciju kamate temeljem Operativnog programa NPOO, za sljedeće:

Namjena:

Osnovna sredstva	10.000.000,00	EUR
Obrtna sredstva	0,00	EUR
Ukupno	10.000.000,00	EUR

Sredstvima Kredita ne mogu se podmirivati obveze s osnova PDV-a.

Naziv i predmet Ulaganja: Pобољшanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje u aglomeraciji „Pula Sjever“

Vrsta ulaganja: projekt zelene tranzicije,

4. Članak, Način korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju Uvjeta korištenja, a temeljem pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog zajedno s pripadajućom dokumentacijom za namjensko korištenje Kredita (situacije, računi, predračuni, kupoprodajni ugovor i dr.) najmanje 2 (dva) radna dana prije datuma korištenja Kredita i to sukcesivno.

Klijent je dužan Kredit koristiti isključivo za ulaganja na teritoriju Republike Hrvatske i to u namjene definirane ovim Ugovorom, a koje su predviđene u okviru Operativnih programa i u skladu s dokumentacijom koja je bila priložena zahtjevu za Kredit, te je dužan bez odgađanja dostaviti Banci dokaz da su sredstva namjenski iskorištena.

5. Članak, Rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti do: 31.12.2026.g.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

6. Članak, Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Klijent kao korisnik kredita ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj
- (ii) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (iii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima
- (iv) Potpisan je i Ugovor o jamstvu između Klijenta, Banke i HBOR-a te je Banka dobila potvrdu HBORa da je Jamstvo stupilo na snagu
- (v) Plaćena je naknada za obradu zahtjeva za jamstvo u iznosu navedenom u Ugovoru o jamstvu;
- (vi) HBOR je zaprimio zadužnice Klijenta u visini subvencionirane kamate i visini iznosa subvencije naknade za jamstvo, te je Banka zaprimila potvrdu HBOR-a da su zadužnice izdane u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u kao davatelju Subvencije kamate i izdavatelju jamstva
- (vii) Pribavljeni su svi instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s ovim Ugovorom
- (viii) Pribavljena je suglasnost gradskih/općinskih vijeća za izdavanje Jamstava iz točke 3.3. ove Odluke, te suglasnost nadležnog Ministarstva za izdavanje istih
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s ovim Ugovorom

(v) Dostavljen/a je dokumentacija kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita: fakture, predračuni, kupoprodajni ugovor i sl.

Ako je ugovoreno korištenje u više tranši za svaku slijedeću tranšu potrebno je dostaviti novi Zahtjev za korištenje.

7. Članak, Isplata kredita

Kredit će se isplatiti u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita isplatom na: račun Klijenta otvoren kod Banke, račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika

8. Članak, Poček otplate

-

9. Članak, Način otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u jednakim kvartalnim ratama, od kojih prva rata dospijeva 31.03.2027 godine a svaka naredna svakog na zadnji dan u tromjesečju.

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Rok otplate Kredita je 10 godina od isteka Roka korištenja Kredita, a najkasnije do 31.12.2036.g. („Datum konačnog dospijeća“).

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Ako bilo koji iznos dospijeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospijeća kredita radnim danom smatra se i subota.

10. Članak, Prijevremena otplata kredita

Klijent može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeća, uz pisanu obavijest dostavljenu Banci najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“). Klijent može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redosljed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati glavnica na način da se smanjuje iznos rate/anuiteta ili se skraćuje rok otplate, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

11. Članak, Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi:

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi u visini od 3,10% godišnje, fiksna.

Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog Kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja Kredita i traje do kraja kvartala i posljednjeg Kamatnog razdoblja koje završava na Datum konačnog dospijeća.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, odnosno mjeseca u kojem je Datum konačnog dospijeća Kredita, u EUR.

11a Članak, Subvencija Redovne kamate

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Redovna kamata subvencionira od strane HBOR-a sukladno Operativnom programu i sklopljenom Sporazumu, a razliku od subvencionirane Redovne kamate do visine ukupne Redovne kamate iz čl. 11 ovog Ugovora podmiruje Klijent, a sve na način da:

- i) Postotak subvencije kamate od strane HBOR-a iznosi 75% od Redovne kamate odnosno 2,32 p.p. do maksimalnog ukupnog iznosa subvencije od EUR 1.000.000,00 (dalje u tekstu: Stopa subvencije).
- ii) Klijent plaća razliku do ukupno utvrđene Redovne kamate, što na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 0,78% godišnje

Ukupni iznos subvencije iznosi maksimalno: 1.000.000,00 EUR (dalje u tekstu: Nominalni iznos subvencije).

Po iskorištenju navedenog Nominalnog iznosa subvencije, prestaje subvencija Redovne kamate te će, nakon toga, ukupnu Redovnu kamatu po Kreditu navedenu u stavku 1 ovog članka Banka obračunavati i naplatiti od Klijenta.

Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, u slučaju da Nominalni iznos subvencije ne bi bio iskorišten u cijelosti zbog bilo kojeg razloga, neiskorišteni dio Nominalnog iznosa subvencije se ne može koristiti u druge svrhe.

Subvencija kamata se odnosi na dio ukupne Redovne kamate, uključujući i interkalarnu kamatu, koju Banka obračunava po Kreditu primjenom Stope subvencije, a najviše do Nominalnog iznosa subvencije za pojedini Kredit (dalje u tekstu: Subvencija kamate).

[Subvenciju kamata za Kredit financira Europska unija – NextGenerationEU](#). Subvencija kamata u okviru NPOO-a može se koristiti u kombinaciji s ostalim oblicima financijske potpore iz nacionalnih i EU sredstava, uz poštivanje važećih odredbi iz mjerodavnih propisa o izbjegavanju dvostrukog financiranja iz NPOO-a i programa EU te uz postupanje u skladu s nacionalnom i regulativom EU o državnim potporama.

HBOR je nadležan za izračun i evidenciju potpore u propisanim evidencijama (registrima potpora), a Banka je nadležna o potpori obavijestiti Klijenta .

Nominalni iznos subvencije predstavlja procijenjeni iznos subvencije kamate izračunat na temelju otplatnog plana Kredita. Bilo kakve izmjene uvjeta Kredita ne mogu utjecati na povećanje Nominalnog iznosa subvencije s tim da se Nominalni iznos može umanjiti radi nastupa sljedećih okolnosti:

- (i) u slučaju da je, u trenutku prijenosa Kredita u otplatu iskorišteni iznos Kredita niži od 95% ugovorenog iznosa Kredita, pri čemu će Banka umanjiti Nominalni iznos subvencije alikvotno udjelu neiskorištenog iznosa Kredita u ugovorenom iznosu Kredita, te na taj način izračunati umanjeni Nominalni iznos subvencije
- (ii) ako dođe do prijevremene konačne otplate Kredita, odnosno ako nedospjela glavnica Kredita iz bilo kojeg razloga u cijelosti postane dospjela (npr. otkaz Kredita, stečaj i dr.) pri čemu se ukupan iznos iskorištene Subvencije kamate smatra umanjenim Nominalnim iznosom subvencije,
- (iii) u slučaju da je tražbina po osnovi glavnice Kredita umanjena temeljem pravomoćno potvrđenog plana restrukturiranja ili je iz drugih razloga došlo do djelomičnog otpisa ili otpusta tražbine na ime glavnice Kredita, u kojem slučaju će Banka sastaviti novi otplatni plan i izračunati ukupan iznos Subvencije kamate koja će se iskoristiti po Kreditu, a koji predstavlja umanjeni Nominalni iznos subvencije.

Ako nastupi više okolnosti iz prethodnog stavka ovog članka, Nominalni iznos subvencije umanjit će se više puta. Pritom će se u svrhu izračuna u obzir uzimati prethodno već umanjeni ukupni iznos subvencije (primjerice, ako je u trenutku prijenosa Kredita u otplatu iskorišteni iznos Kredita bio niži od 95%

ugovorenog Kredita, a kasnije dođe do konačne otplate Kredita, pretvaranja nedospjele glavnice Kredita u dospjelu glavicu ili umanjnja/otpisa/otpusta tražbina na ime glavnice Kredita).

O umanjnju Nominalnog iznosa subvencije, Banka će bez odgađanja obavijestiti Klijenta pisanim putem.

11.b Članak, Obustava i povrat Subvencije kamate

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da HBOR, kao davatelj Subvencije kamate ima pravo obustaviti Subvenciju kamate ili smanjiti svoj udio u Subvenciji kamate ako po Kreditu bude utvrđena nepravilnost koja podrazumijeva kršenje prava EU ili nacionalnog prava u vezi s njegovom primjenom koje proizlazi iz djelovanja ili propusta koje šteti, ili bi moglo naštetiti proračunu EU, tako da opteretiti proračun EU neopravdanim izdatkom, odnosno kršenja pravila predmetnog Operativnog programa (npr. sredstva Kredita nisu iskorištena namjenski, Kredit je odobren temeljem neistinite dokumentacije itd.).

U slučaju iz prethodnog stavka ovog članka Klijent se obvezuje na zahtjev Banke, a u roku od 8 dana, podmiriti iznos kamata obračunatih po Stopi subvencije, odnosno po stopi koja predstavlja razliku između inicijalne Stope subvencije i smanjene Stope subvencije.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da HBOR, kao davatelj Subvencije kamate, ima pravo zatražiti povrat do tada isplaćenog iznosa redovnih kamata obračunatih po subvencioniranoj kamatnoj stopi (djelomično ili u cijelosti) uvećanog za zakonsku zateznu kamatu obračunatu od dana isplate Subvencije kamate Banci do dana povrata/plaćanja te se u tom slučaju Klijent obvezuje podmiriti zatraženi iznos HBOR-u u roku navedenom u pisanom zahtjevu za povrat.

U svrhu osiguranja povrata Subvencije kamate, Klijent je obvezan izdati u korist HBOR-a sljedeće:

- jednu zadužnicu, u Nominalnom iznosu subvencije navedenom u ovom Ugovoru, uvećanom za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, solemniziranu od strane javnog bilježnika.

Klijent potpisom ovog Ugovora izriječno ovlašćuje HBOR, kao davatelja Subvencije kamate, da radi naplate tražbine s osnova povrata Subvencije sukladno ovom članku, može podnijeti na naplatu zadužnicu izdanu u svrhu osiguranja povrata Subvencije kamate po Kreditu, a koju će Banka dostaviti HBOR-u kao davatelju Subvencije kamate u skladu s odredbama ovog Ugovora, te je suglasan da predmetnu zadužnicu HBOR kao davatelj Subvencije kamate može naplatiti na teret bilo kojeg računa, kao i ostale njegove imovine.

12. Članak, Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata u visini stope zakonske zatezne kamate primjenjive na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala. Neovisno o navedenom, Banka zadržava pravo zahtijevati plaćanje zatezne kamate odmah po dospeljeću bilo koje tražbine s osnova ovog Ugovora.

13. Članak, Naknade

Klijent je obvezan platiti sljedeće naknade u EUR:

- za zaprimanje i obradu zahtjeva: 0,10% od ugovorenog iznosa Kredita

Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.

- za rezervaciju sredstava: 0,10% od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa Kredita, koja se obračunava od datuma ispunjenja Uvjeta za korištenje kredita do isteka Roka korištenja Kredita, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan po isteku kvartala
- za izmjenu uvjeta kredita u visini od EUR 1.000,00. Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana izmjene uvjeta
- za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,0% od prijevremeno otplaćenog iznosa Kredita. Ova naknada obračunava se jednokratno, a dospijeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana prijevremene otplate. Naknada se ne primjenjuje u slučaju refinanciranja drugim kreditom Kreditora.
- za oslobođenje od ugovorne obveze u definiranom roku: EUR 1.000,00, a dospijeva i naplaćuje se najkasnije 15. dan od datuma izdavanja fakture.
- sve ostale naknade koje će HBOR obračunati Banci sukladno Ugovoru o jamstvu sklopljenom između Klijenta, Banke i HBOR-a

14. Članak, Redoslijed ispunjenja

U slučaju da iznos koji Banka primi ili naplati nije dovoljan za podmirenje svih dospjelih potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka će naplatiti svoja potraživanja prema sljedećem redoslijedu: (I) troškovi, (II) zatezna kamata, (III) redovna kamata, (IV) naknade pa (V) glavnica. Dospjela potraživanja iste vrste Banka će naplatiti prema redoslijedu njihovog dospijeca, na način da se prvo naplaćuje potraživanje od čijeg je dospijeca proteklo najviše vremena.

Banka može promijeniti redoslijed plaćanja iz ovog Ugovora, bez suglasnosti ostalih ugovornih strana. U slučaju da postoje dospjela potraživanja po više plasmana, primljena sredstva Banka može preusmjeriti na zatvaranje dospjelih potraživanja po bilo kojem drugom ugovoru Klijenta kod Banke vodeći računa da se prvo zatvaraju najmanje osigurane obveze.

INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

15. Članak, Ugovoreni instrumenti osiguranja

Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, ugovaraju se slijedeći instrumenti osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu i valuti Kredita, uvećanu za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, potvrđenu od strane javnog bilježnika
- Jamstvo HBOR-a izdano temeljem Operativnog programa – jamstvo i Ugovora o jamstvu sklopljenim između Klijenta, Banke i HBOR-a
- jamstvo GRADA PULA-POLA u iznosu od EUR 1.680.000,00, uvećanom za sve ostale tražbine po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke, s rokom važenja do podmirenja svih obveza Klijenta po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke.
- jamstvo GRADA VODNJANA u iznosu od EUR 4.770.000,00, uvećanom za sve ostale tražbine po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke, s rokom važenja do podmirenja svih obveza Klijenta po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke.
- jamstvo OPĆINE FAŽANA u iznosu od EUR 3.550.000,00, uvećanom za sve ostale tražbine po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke, s rokom važenja do podmirenja svih obveza Klijenta po Ugovoru koji će se sklopiti na temelju ove Odluke.

16. Članak, Obveze vezane uz Jamstvo HBOR-a

Klijent je obavezan s HBOR-om i Bankom potpisati Ugovor o jamstvu te poduzeti sve potrebne radnje kako bi omogućio izdavanje Jamstva HBOR-a u korist Banke temeljem Operativnog programa – jamstvo, a sve radi osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom ovog Ugovora Klijent daje suglasnost Banci da u svrhu provođenja i kontrole Financijskog instrumenta kako je isti definiran Ugovorom o jamstvu iz prethodnog stavka ovog članka, na HBOR-ov zahtjev, ili na zahtjev Ovlaštenih tijela (pod kojim pojmom se podrazumijeva MINFIN, MINGOR, revizorska tijela RH nadležna za provođenje revizije nad Financijskim instrumentom, EK, Europski revizorski sud, OLAF i/ili EPPO) dostavi HBOR-u i/ili Ovlaštenim tijelima sve tražene informacije, dokumentaciju i izvještaje koji se odnose na Ulaganje, ovaj Ugovor o kreditu i Ugovor o jamstvu iz stavka 1 ovog članka.

Klijent se obavezuje prije korištenja Kredita dostaviti zadužnicu izdanu u korist HBOR-a na iznos Subvencije Naknade za jamstvo (potpore), uvećan za zakonsku zateznu kamatu, koja će služiti kao instrument osiguranja za povrat, odnosno plaćanje Subvencije Naknade za jamstvo, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju isplate po Jamstvu, tako isplaćen iznos smatra dospjelim potraživanjem HBOR-a, kao Jamca, na dan isplate po Jamstvu te je Klijent obavezan HBOR-u, kao Jamcu odmah izvršiti povrat sredstava isplaćenih po Jamstvu uvećano za zakonsku zateznu kamatu.

17. Članak, Obveze vezane uz instrumente osiguranja

Instrumenti osiguranja iz prethodnog članka moraju se zasnovati prije korištenja Kredita osim ako nešto drugo nije izrijekom ugovoreno za pojedini instrument osiguranja.

Dužnik se obavezuje osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

18. Članak, Izjave

Dužnik prima na znanje da Banka sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenta osiguranja nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;
- (iii) Dužnik je pisanim putem obavijestio Banku o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Banke o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iv) nema materijalno značajnih promjena, te prema njegovom saznanju, ne prijete nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,
 - b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
 - c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja;

- (v) nisu pokrenuti, te prema njegovom saznanju, ne prijete opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:
- a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,
 - b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine svakog pojedinog Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza određenog Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obvezan sastavljati financijske izvještaje, Banka će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
 - e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjena početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja,
- (vi) da je upoznat sa činjenicom da Banka primjenjuje posebne kriterije za poslovanje ili uopće ne posluje s poslovnim subjektima koji obavljaju određene djelatnosti visokog rizika s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma kao što su: pružanje novčarskih usluga (stavljanje klijentima na raspolaganje mehanizama za prijenos i razmjenu sredstava npr. novčane doznake, unovčavanje čekova, mjenjački poslovi i izdavanje/otkup putničkih čekova), trgovina virtualnim valutama ili upravljanje platformama za razmjenu virtualnih valuta, te kasino koji pruža isključivo usluge internetskog klađenja ili nema odobrenje za obavljanje djelatnosti. Dužnik izjavljuje da je prijavio Banci svaku takvu djelatnost (neovisno o tome da li je registrirana ili ne) prije sklapanja ovog Ugovora, te je suglasan da je bilo kakva promjena te djelatnosti ili početak obavljanja iste, bez izričite pisane suglasnosti Banke, valjani razlog za otkaz ugovornog odnosa.
- (vii) svi podaci i isprave koji su dostavljeni Banci u vezi s ovim Ugovorom su točni, potpuni i vjerodostojni;

Klijent, uz sve navedeno, također izjavljuje da:

- (viii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj njegovoj imovini, izuzev tereta i prava o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (ix) Klijent i s njime/a povezane osobe te njihovi zakonski zastupnici, kao i osobe koje su na bilo koji drugi način uključene pravni posao koji se financira iz Kredita nisu sankcionirane osobe niti krše Sankcije;
- (x) Kredit neće biti izravno ili neizravno korišten za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje su protivne prisilnim propisima, za financiranje aktivnosti ili poslovanja sankcioniranih osoba ili aktivnosti ili poslovanja na području sankcioniranih država, kao i za bilo koju drugu svrhu koja bi mogla dovesti do kršenja Sankcija, kao niti za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje nisu u skladu s općeprihvaćenim etičkim vrijednostima, te okolišnim i socijalnim standardima;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

19. Članak, Dodatne obveze

Dužnik se obvezuje pravovremeno obavijestiti Banku o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora, značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada, te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti i to odmah nakon što im postane poznata, a ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Banke, moglo doći do nemogućnosti ili otežane mogućnosti podmirenja potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnik ne prihvati izmijenjene uvjete u roku koji je odredila Banka, Banka je ovlaštena otkazati Kredit;

Dužnik se također obvezuje bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, kao i dostaviti Banci na njezin zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Banka zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima;

Dužnik koji je poslovni subjekt se dodatno obvezuje:

- (i) obavijestiti Banku o namjeri zaduženja i svakom svom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na njegov ukupan iznos financijskog duga o kojem je Banka obaviještena prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;
- (iii) dostavljati Banci revidirana pojedinačna i konsolidirana financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 270 dana od kraja poslovne godine, odnosno u roku od 60 dana od kraja poslovne godine, za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Banke i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Banci kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (iv) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (v) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

Klijent se, uz sve navedeno, također obvezuje:

- (vii) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (viii) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Banke najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Klijenta kod Banke u ukupnoj zaduženosti Klijenta kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (ix) da sredstva Kredita neće koristiti za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Banke i/ili druge članice grupe kojoj pripada;

20. Članak, Obveze i izjave vezane uz Subvenciju kamate

Klijent se potpisom ovog Ugovora obvezuje:

- (i) sredstva Kredita koristiti isključivo za ulaganja u namjene definirane u članku 3. ovog Ugovora, koje su predviđene u okviru NPOO i u skladu s dokumentacijom koja je bila priložena zahtjevu za kredit;
- (ii) učiniti dostupnom svu dokumentaciju kako bi se omogućila provjera zakonitosti i ispravnosti izdataka koji su prijavljeni Europskoj Komisiji (dokumentacija koja se odnosi na Kredit i Subvenciju kamate), te osigurati pristup dokumentaciji vezano za ovaj Ugovor i eventualno sve druge Ugovore vezane za kredite iz svih Operativnih programa HBOR-a svim ovlaštenim osobama iz HBOR-a, revizorima iz Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, revizorskim tijelima Republike Hrvatske, te revizorima EK i Europskog revizorskog suda, OLAF-a, EPPO i svih ostalih tijela koje imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata (dalje u tekstu: Ovlaštena tijela)

- (iii) čuvati popratnu dokumentaciju koja se odnosi na ovaj Ugovor, Kredit i njegovu namjenu, te Subvenciju kamate, i to tijekom cijelog trajanja poslovnog odnosa (tijekom trajanja Ugovora) i najmanje jedanaest godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos po Ugovoru prestao (primjerice temeljem otkaza/raskida/otplate), omogućujući provjeru i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU, kao i sa svim uvjetima financiranja iz Operativnih programa.
- (iv) uvažavati podrijetlo i osigurati vidljivost sredstava Europske unije u okviru NPOO
- (v) u svim komunikacijskim aktivnostima ispravno i vidljivo prikazati amblem EU-a s izjavom o financiranju koja glasi „Financira Europska unija – NextGenerationEU“. Amblem EU-a i izjava o financiranju dostupni su na poveznici:

https://ec.europa.eu/regional_policy/en/information/logos_downloadcenter/

Generator uzoraka: <https://www.euinmyregion.eu/generator>

- S tim kada se prikazuje zajedno s drugim logotipom, Klijent se obvezuje amblem EU prikazati barem jednako istaknuto i vidljivo kao i drugi logotipi. Amblem mora ostati zaseban i odvojen i ne može se mijenjati dodavanjem drugih vizualnih oznaka, brendova ili teksta. Osim amblema EU, nikakav drugi vizualni identitet ni logotip ne smiju se koristiti za isticanje potpore EU.
- (vi) u svim objavama koje se odnose na projekt iz Ugovora, bez obzira na oblik i medij, navesti sljedeće odricanje od odgovornosti: „Financira Europska unija – NextGenerationEU. Izneseni stavovi i mišljenja samo su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih
 - (vii) Neće podnositi drugi zahtjev za potporama vezano za predmetno financiranje, u cilju sprečavanja dvostrukog financiranja, osim zahtjeva o kojima je u sklopu dostavljene dokumentacije za odobrenje Kredita obavijestio Banku,

Klijent potpisom ovog Ugovora potvrđuje i izjavljuje:

- (i) da su sve informacije i podaci navedeni u dostavljenoj dokumentaciji za odobrenje kredita kod Banke i u HBOR-u istine i ispravne, te preuzima punu odgovornost za slučaj da se utvrdi suprotno, kao i da je suglasan te da prihvaća da su HBOR i ostala Ovlaštena tijela ovlaštena provoditi Kontrole provedbe Operativnih programa nad Bankom i Klijentom u skladu sa svojim pravilima, politikama i postupcima, uključujući, prema potrebi, administrativne provjere i provjere na terenu, kako bi se osigurala učinkovita provedba u skladu s planiranom dinamikom i ciljanim vrijednostima Operativnih programa i kako bi se spriječile i ispravile moguće nepravilnosti, uključujući i provjere troškova prihvatljivih za financiranje;
- (ii) da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU
- (iii) da je suglasan da sva relevantna dokumentacija ili informacije povezane s Ugovorom i/ili Subvencijom kamate i potporama mora biti dostupna Ovlaštenim tijelima, te se u tom pogledu ne smatraju povjerljivima
- (iv) da je unaprijed prihvatio javnu dostupnost svih odredbi Ugovora koje moraju biti javno dostupne sukladno važećem primjenjivom pravnom okviru ili drugim propisima koji stupe na snagu za vrijeme trajanja ovog Ugovora
- (v) da u sklopu financiranja nije podnio zahtjev za dodjelu potpora koju nije prijavio, niti će podneti takav zahtjev u smislu prevencije dvostrukog financiranja

20. Članak, Vrste povreda

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- i. nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Dužnika;
- ii. neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- iii. nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- iv. podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika, poslovnog subjekta, odnosno stečaja potrošača fizičke osobe;
- v. prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- vi. pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili/i Instrumenata osiguranja povrata kredita;
- vii. insolventnost Dužnika;
- viii. neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Bankom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka;
- ix. neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Banci, po svim pravnim osnovama;
- x. blokada transakcijskih računa Dužnika;
- xi. statusna promjena Dužnika i/ili izravna ili neizravna promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto) udjela u kapitalu Dužnika ili glasačkim pravima u Dužniku i/ili manja izravna ili neizravna promjena udjela ili glasačkih prava u Dužniku koja može dovesti do promjene kontrole Dužnika, a koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Banke, izuzev promjena unutar grupe povezanih osoba kojoj pripada dužnik;
- xii. bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica;
- xiii. nepridržavanje obveza Dužnika u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih Sankcija

21. Članak, Posljedice povrede

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora, odnosno nastupa okolnosti koje Banci silom Mjerodavnih propisa nameću obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, odnosno nastupa ograničenja i/ili zabrana određenih Sankcijama, Banka je ovlaštena po svom izboru, poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- I. onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- II. otkazati ovaj Ugovor;
- III. proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Klijenta

22. Članak, Otkaz ugovora

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Banke po ovom Ugovoru dospjeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu sjedišta Klijenta upisanog u sudski registar ili drugi odgovarajući upisnik. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

OSTALO

23. Članak, Komunikacija

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Banci, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Banke koji je zadužen za poslovni odnos s Klijentom.

Komunikacija se može vršiti i putem drugih načina/ kanala komunikacije o kojima je Dužnik obavijestio Banku, odnosno o kojima je Banka obavijestila Dužnika.

Svaka ugovorna strana se obvezuje osigurati da komunikaciju vezano za ovaj Ugovor obavljaju samo njezini ovlašteni radnici u što se druga ugovorna strana može pouzdati.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka.

24. Članak, Ostali uvjeti

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini i dospelju bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva kojima Banka raspolaže.

Ako Banka ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Klijent ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Dužnik se odriče prava na prijebaj tražbina koje ima prema Banci s tražbinama koje Banka ima prema njemu na temelju ovog Ugovora.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

25. Članak, Mjerodavno pravo i sudska nadležnost

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo bez kolizijskih odredbi.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

26. Članak, Primjerci i stupanje na snagu

Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom ovjere potpisa ako se isti potpisuje pred Javnim bilježnikom.

Broj ugovora:
Broj partije:

KLIJENT :

<unesite ime i prezime zastupnika, funkcija>

Datum potpisa: _____

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.

<unesite ime i prezime zastupnika, funkcija>

<unesite ime i prezime zastupnika, funkcija>

Datum potpisa: _____

Broj ugovora:
Broj partije:

**MEHANIZAM ZA OPORAVAK I OTPORNOST
NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI
2021. - 2026.**

UGOVOR O SUFINANCIRANJU PROJEKTA

**„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i
pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula sjever“**

Odluka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja
KLASA: 442-01/22-01/53, URBROJ: 517-11-2-1-2-23-6,
od 18.05.2023. godine



MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb, Radnička cesta 80, (u nastavku: „**Ministarstvo**“) OIB:19370100881, koje zastupa državni tajnik, izv. prof. dr. sc. Mario Šiljeg,

i

HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 (u nastavku: „**Hrvatske vode**“) OIB: 28921383001, koje zastupa generalni direktor mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

i

PRAGRANDE d.o.o., Trg I istarske brigade 14, 52100 Pula (u nastavku: „**Isporučitelj vodne usluge**“), OIB: 05117157608, kojeg zastupa direktor Kristijan Benčić, dipl.ing.

i

VODOVOD PULA d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula, (u nastavku: „**Partner**“), OIB: 19798348108, kojeg zastupa direktor Edo Krajcar, mag.oec.

u nastavku zajednički naslovljeni kao Ugovorne strane, sklopili su sljedeći

Ugovor o sufinanciranju projekta

„Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula sjever“

Odsjek 1. UVOD I DEFINICIJE

Članak 1.

Uvod

Uzimajući u obzir:

Odluku o sustavu upravljanja i praćenju provedbe aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.-2026. (Narodne novine, broj 78/2021, u nastavku teksta: Odluka),

Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026. (Vlada Republike Hrvatske, srpanj 2021.),

Provedbenu odluku Vijeća o odobrenju ocjene plana za oporavak i otpornost Hrvatske od 20. srpnja 2021.,

Prilog Provedbenoj odluci Vijeća o odobrenju ocjene plana za oporavak i otpornost Hrvatske od 20. srpnja 2021.,

da je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja dana 18.05.2023. godine donijelo Odluku o financiranju, KLASA: 442-01/22-01/53, URBROJ: 517-11-2-1-2-23-6 kojom se odobrava financiranje projekta iz fondova Europske Unije „**Poboljšanje sustava vodoopskrbe te sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u aglomeraciji Pula sjever**“, da se Projekt



financira sredstvima Nacionalnog programa otpornosti i oporavka (NPOO), sredstvima Pragrande d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o., sredstvima državnog proračuna i sredstvima Hrvatskih voda;

da su Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja kao Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka, Hrvatske vode kao Provedbeno tijelo i Pragrande d.o.o. kao Korisnik projekta potpisali dana _____ Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava kojim su dodijeljena bespovratna sredstva Pragrande d.o.o.

Članak 2.

Definicije i upućivanja

- (1) Ovi izrazi u ovom Ugovoru imaju sljedeće značenje:
- 1.1. **Projekt** je pružanje usluga, izvođenje radova i nabava robe u skladu s govorom o dodjeli bespovratnih sredstava i sve možebitne izmjene Projekta koje će nastati tijekom provedbe Projekta i koje će biti odobrene od svih relevantnih nacionalnih tijela .
 - 1.2. **Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava** je ugovor između Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja kao Tijela državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka i Hrvatskih voda kao Provedbenog tijela s jedne strane i Isporučitelja vodne usluge s druge strane, koji je stupio na snagu _____.
 - 1.3. **Sredstva za sufinanciranje Projekta** čine sredstva Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, sredstva Hrvatskih voda, sredstva Isporučitelja vodnih usluga i Partnera, sukladno članku 4. stavku 4. ovoga Ugovora.
 - 1.4. **Plan trošenja financijskih sredstava Projekta** je priložen u Prilogu 1. ovoga Ugovora.
 - 1.5. **Isporučitelj vodne usluge** je Pragrande d.o.o.
 - 1.6. **Partner se odnosi na** Vodovod Pula d.o.o.
- (2) Sva upućivanja u ovom Ugovoru, na članke, stavke, točke, podstavke i priloge, bez posebne naznake akta u kojem su sadržani, odnose se na članke, stavke, točke, podstavke i priloge iz ovog Ugovora.

Odsjek 2. FINANCIRANJE

Članak 3.

Svrha ugovora i povezani ugovori

- (1) Ovim Ugovorom ugovaraju se međusobna prava i obveze u vezi sufinanciranja nacionalne komponente Projekta do iznosa navedenih u članku 4. stavku 4. ovoga Ugovora.



Članak 4.

Financiranje tijekom gradnje

- (1) Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 56.837.602,56 EUR (*428.242.916,49 kn) s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 45.470.082,05 EUR (*342.594.333,19 kn) s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.
- (2) Ovaj Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost.
- (3) Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 45.470.082,05 EUR (*342.594.333,21 kn) će se sufinancirati dijelom iz: (i) sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 33.188.385,53 EUR (*250.057.890,78 kn) i iz (ii) Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 12.281.696,52 EUR (* 92.536.442,43 kn) bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.
- (4) Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznosi sufinanciranja
1.	Hrvatske vode	33,33 %	4.093.898,84 € (*30.845.480,81 kn)
2.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja	33,33 %	4.093.898,84 € (*30.845.480,81 kn)
3.	Pragrande d.o.o.	27,81 %	3.415.584,76 € (*25.734.723,37 kn)
4.	Vodovod Pula d.o.o.	5,53%	678.314,08 € (*5.110.757,44 kn)
	UKUPNO	100 %	12.281.696,52 € (*92.536.442,43 kn)

*Fiksni tečaj konverzije 1€=7,53450 kn

- (5) U slučaju da iznos prihvatljivih troškova Projekta bude veći od iznosa ukupne procijenjene vrijednosti prihvatljivih troškova Projekta iz stavka 1. ovoga članka isti će se financirati sredstvima Isporučitelja vodne usluge i/ili sredstvima Partnera, koji se obvezuju osigurati potrebna sredstva za pokrivanje ovih izdataka.
- (6) Isporučitelj vodne usluge će zajedno s Partnerom osigurati raspoloživost sredstava ukupne projektne vrijednosti za plaćanje neprihvatljivih izdataka.
- (7) U slučaju da dodijeljena bespovratna sredstava, kako je definirano u čl.4. st.3, neće biti moguće osigurati u cijelosti iz razloga što su sredstva u sklopu Nacionalnog



programa otpornosti i oporavka iz kojeg se projekt financira potrošena, ugovorne strane će pristupiti izmjeni odredbi ovog Ugovora u svrhu definiranja daljnjeg izvora financiranja projekta.

- (8) Hrvatske vode dostavljat će zahtjeve za plaćanje udjela u Sredstvima za sufinanciranje Projekta svim sufinancijerima iz stavka 4. ovog članka. Hrvatske vode – Provedbeno tijelo će nakon što svi sufinancijeri doznače traženi dio sukladno zahtjevu i na račun Hrvatskih voda – provedbeno tijelo, isplaćivati ta sredstva u roku od dva radna dana na račun Isporučitelja vodne usluge.
- (9) Hrvatske vode tijekom provedbe postupka iz članka 7. Općih uvjeta iz Priloga II Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava zadržavaju pravo uskratiti isplatu Sredstava za sufinanciranje Projekta, u slučaju da Isporučitelj vodne usluge ne prihvati ili odstupa od preporuka izdanih od strane Hrvatskih voda tijekom provedbe prethodne kontrole postupaka nabave.

Članak 5.

Obveze Isporučitelja vodne usluge i Partnera

- (1) Isporučitelj vodne usluge je u obvezi:
 - redovito ažurirati Plan trošenja financijskih sredstava iz Priloga 1. ovoga Ugovora.
 - dostavljati Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja i Hrvatskim vodama ažurirani Plan trošenja financijskih sredstava iz Priloga 1. ovoga Ugovora najmanje jednom tromjesečno na način kako je navedeno u članku 2. Priloga II Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.
 - izvršiti radnje i ispuniti sve uvjete Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, a posebno iz članka 17. Priloga II Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, kako bi se stvorila osnova za plaćanja od strane: (i) Hrvatskih voda iz plana Hrvatskih voda do iznosa iz članka 4. stavka 4. ovoga Ugovora, (ii) Isporučitelja vodne usluge iz njihovih proračuna do iznosa iz članka 4. stavka 4. ovoga Ugovora.
- (2) Neovisno o članku 4. stavku 6. ovog Ugovora, ako Isporučitelj vodne usluge ne ispuni svoje obveze iz članka 4. stavka 4. ovog Ugovora, Partner solidarno odgovara za obveze Isporučitelja vodne usluge na teret vlastitih sredstava.
- (3) U svezi obveze iz stavka 2. ovoga članka, Partner se obvezuje vršiti plaćanja svog udjela u Sredstvima za sufinanciranje Projekta na račun Hrvatskih voda, u rokovima i iznosima navedenim u pozivima Hrvatskih voda
- (4) Hrvatske vode se obvezuju poduzeti sve pravne radnje u svrhu pokušaja naplate od Isporučitelja vodne usluge na koje su ovlaštene po ovom Ugovoru i važećim propisima te o istom obavijestiti Partnera, prije korištenja mogućnosti naplate iz stavka 2. ovoga članka



Članak 6.

Obveze Hrvatskih voda

Radi ispunjenja svojih obaveza sufinanciranja Projekta iz ovog Ugovora, Hrvatske vode se obvezuju:

- (1) osigurati sredstva u proračunu Hrvatskih voda za svaku godinu trajanja Projekta u iznosu koji je naveden u Planu trošenja financijskih sredstava iz Priloga 1. ovoga Ugovora, a kojeg će Isporučitelj vodne usluge periodično ažurirati i dostavljati Hrvatskim vodama sukladno odredbama ovog Ugovora.
- (2) izvršiti sve radnje navedene u članku 17. Priloga II Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava vezano uz provedbu plaćanja dijela Sredstava za financiranje iz plana Hrvatskih voda do iznosa iz članka 4. stavka 4. ovoga Ugovora. Obveza Hrvatskih voda za sufinanciranjem Projekta će se provoditi po ispunjenju uvjeta iz članka 5. stavka 4. ovoga Ugovora.
- (3) dostavljati zahtjeve za plaćanje udjela u Sredstvima za sufinanciranje Projekta svim sufinancijerima iz članka 4. stavka 4. ovoga Ugovora.
- (4) nakon što svi sufinancijeri doznače traženi dio Sredstava za sufinanciranje Projekta sukladno zahtjevu, isplaćivati ta sredstva u roku od dva radna dana na račun Isporučitelja vodne usluge.

Članak 7.

Obveze Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja

Radi ispunjenja svojih obaveza sufinanciranja Projekta iz ovog Ugovora, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja se obvezuje:

1. osigurati sredstva u proračunu Republike Hrvatske za svaku godinu trajanja Projekta u iznosu koji je naveden u Planu trošenja financijskih sredstava iz Priloga 1. ovoga Ugovora, a kojeg će Isporučitelj vodne usluge periodično ažurirati i dostavljati Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja sukladno odredbama ovoga Ugovora.
2. izvršiti sve radnje navedene u članku 17. Priloga II Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava vezano uz provedbu plaćanja dijela Sredstava za financiranje Projekta iz proračuna Republike Hrvatske do iznosa iz članka 4. stavka 4. ovoga Ugovora. Obveza Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja za sufinanciranjem Projekta će se provoditi po ispunjenju uvjeta iz članka 6. stavka 3. ovoga Ugovora.
3. vršiti plaćanja svog udjela u Sredstvima za sufinanciranje Projekta na račun Hrvatskih voda, u rokovima i iznosima navedenim u pozivima Hrvatskih voda koje će Hrvatske vode periodično slati svim sufinancijerima Projekta.

Članak 8.

Supsidijarna primjena odredbi Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava

- (1) Isporučitelj vodne usluge će izvršiti sve obveze iz Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava kao svoju obvezu i po ovom Ugovoru.



- (2) Isporučitelj vodne usluge će izvršiti povrat svih preplaćenih iznosa i nenamjenski utrošenih sredstava sukladno odredbi članka 20. Priloga II Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Odsjek 3. UPOZNATOST

Članak 9. Upoznatost

Isporučitelj vodne usluge i Partner potvrđuju da su mu dostavljeni svi ugovori i drugi dokumenti navedeni u članku 1. ovoga Ugovora te potvrđuje da ih je pročitao i da je upoznat s njihovim sadržajem, smislom i obavezama svake od strana na provedbi Projekta.

Članak 10. Ovlasti Ministarstva i Hrvatskih voda

- (1) Osim pravnih ovlasti kojima Ministarstvo i/ili Hrvatske vode raspolažu po osnovi neispunjenja ugovornih obveza Isporučitelja vodne usluge ili Partnera po općim pravilima obveznoga prava, Ministarstvo i/ili Hrvatske vode su ovlaštene i jednostrano obustaviti plaćanja iz Sredstava za financiranje Projekta, ako Isporučitelj vodne usluge ne ispunjava svoje obveze po ovom Ugovoru i/ili Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava. Neispunjavanjem obaveza iz ovog članka, između ostaloga, smatra se i slučaj nastupa okolnosti tijekom provedbe Projekta (promjene pravnog statusa i/ili predmeta poslovanja Isporučitelja vodne usluge i slično) u suprotnosti s odredbama Zakona o vodnim uslugama.
- (2) U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka, Ministarstvo i/ili Hrvatske vode ovlaštene su, uz jednostranu obustavu plaćanja iz Sredstava za financiranje projekta do usklađenja Isporučitelja vodne usluge s odredbama Zakona o vodnim uslugama, jednostranom izjavom bez raskidnoga roka raskinuti ovaj Ugovor u neispunjenom dijelu, bez obveze Ministarstva i/ili Hrvatskih voda da drugim ugovornim stranama nadoknade štetu.

Odsjek 4. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11. Stranačka sposobnost i parnična sposobnost

- (1) Svaka ugovorna strana je zasebna ugovorna strana u ovom Ugovoru.
- (2) Nijedna odredba ovoga Ugovora neće se tumačiti tako da su Isporučitelj vodne usluge i Partner jedna ugovorna strana.



Članak 12.

Prilozi

Ovaj Ugovor čine ovaj Osnovni tekst i Prilog:

Prilog 1. Indikativni Plan trošenja financijskih sredstava Projekta.

Članak 13.

Izmjene i dopune Ugovora

Kasnije izmjene i dopune ugovora valjane su samo ako su sklopljene pisanim putem neovisno o tome radi li se o bitnim ili sporednim pitanjima. Usmene pogodbe o bilo kojem pitanju iz prethodne rečenice nemaju učinka.

Članak 14.

Stupanje na snagu

- (1) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa posljednjeg potpisa ovog Ugovora po ovlaštenom predstavniku.
- (2) Isporučitelj vodne usluge i Partner izričito potvrđuju kako su zakonom i statutima te drugim aktima propisani postupci za sklapanje i stupanje na snagu ovog Ugovora valjano provedeni.

Članak 15.

Sporovi

U slučaju spora strane se obvezuju provesti postupak sporazumnoga raspravljanja spornih pitanja. U slučaju nepostizanja dogovora o sporu strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 16.

Komunikacija

Sva komunikacija između ugovornih strana smatra se urednom i s punim učinkom, ako je razmijenjena neposrednom predajom pisanih isprava, zapisnikom ili zabilješkom sa sastanka, uključivo i tonski zapis, ili upućivanjem pisanih akata preporučenom poštom, ili elektronskom poštom.



Članak 17.
Primjerci

U znak prihvatanja ovog Ugovora ovlašteni predstavnici strana potpisuju ga u četiri (4) izvorna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan izvorni primjerak.

Za Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja

Za Hrvatske vode

Državni tajnik

Generalni direktor

Izv. prof. dr.sc. Mario Šiljeg

mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.grad.

Potpis:

Potpis:

KLASA: 342-01/22-01/53
URBROJ: 517-1-2-1-2-23-9
Datum: 31.05.2023.

KLASA:
URBROJ: 983-09/23-03/000016
Datum: 31-05-2023

Za Korisnika

Za Partnera

Direktor


Direktor

Kristijan Benčić, dipl.ing.

Edo Krajcar, mag.oec.

Potpis:

Potpis:

 PRACRANDE d.o.o.
za obavljanje djelatnosti
javne odvodnje
Pula, Trg I. istarske brigade 14

 VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

URBROJ: 1475/2023

URBROJ: 5359/23.

Datum:

Datum:

31.05.2023.

31.05.2023.



PRILOG 1 – INDIKATIVNI PLAN TROŠENJA FINACIJSKIH SREDSTAVA PROJEKTA**

Godina	Nacionalni plan otpornosti i oporavka EU dio	Državni proračun	Hrvatske vode	Korisnik/Partner	UKUPNO
2023	6.871.745,21 € (*51.775.164,29 kn)	847.652,85 € (*6.386.640,40 kn)	847.652,85 € (*6.386.640,40 kn)	847.652,87 € (*6.386.640,55 kn)	9.414.703,78 € (*70.935.085,64 kn)
2024	17.600.811,81 € (*132.613.316,58 kn)	2.171.119,26 € (*16.358.298,06 kn)	2.171.119,26 € (*16.358.298,06 kn)	2.171.119,25 € (*16.358.297,99 kn)	24.114.169,58 € (*181.688.210,70 kn)
2025	8.715.828,51 € (*65.669.409,91 kn)	1.075.126,73 € (*8.100.542,35 kn)	1.075.126,73 € (*8.100.542,35 kn)	1.075.126,72 € (*8.100.542,27 kn)	11.941.208,69 € (*89.971.036,87 kn)
UKUPNO	33.188.385,53 € (*250.057.890,78 kn)	4.093.898,84 € (*30.845.480,81 kn)	4.093.898,84 € (*30.845.480,81 kn)	4.093.898,84 € (*30.845.480,81 kn)	45.470.082,05 € (*342.594.333,21 kn)

**Indikativna procjena plana trošenja sredstava po godinama prema zadnjoj procjeni

*Fiksni tečaj konverzije 1€=7,53450 kn



078551871