

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 24. veljače 2025. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju dijela vodovodne mreže u Puli, duž puta na k.č.br. 1443/8 u k.o. Pula, prema glavnom projektu izrađenom od projektantskog ureda M.3D. d.o.o. Pula, broj projekta: 29/23-GL;
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula;
- da je odnosna nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula - Pola;
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja rekonstrukciju infrastrukturne građevine, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, duž puta na k.č.br. 1443/8 u k.o. Pula, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/25-01/2
URBROJ:2163-7-05-01-0529-25-3
Pula, 24. veljače 2025.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, duž puta na k.č.br. 1443/8 u k.o. Pula, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula.

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju dijela vodovodne mreže u Puli, duž puta na k.č.br. 1443/8 u k.o. Pula, prema glavnom projektu izrađenom od projektantskog ureda M.3D. d.o.o. Pula, broj projekta: 29/23-GL.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa predmetne vodovodne mreže prolazit će preko nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula - Pola.

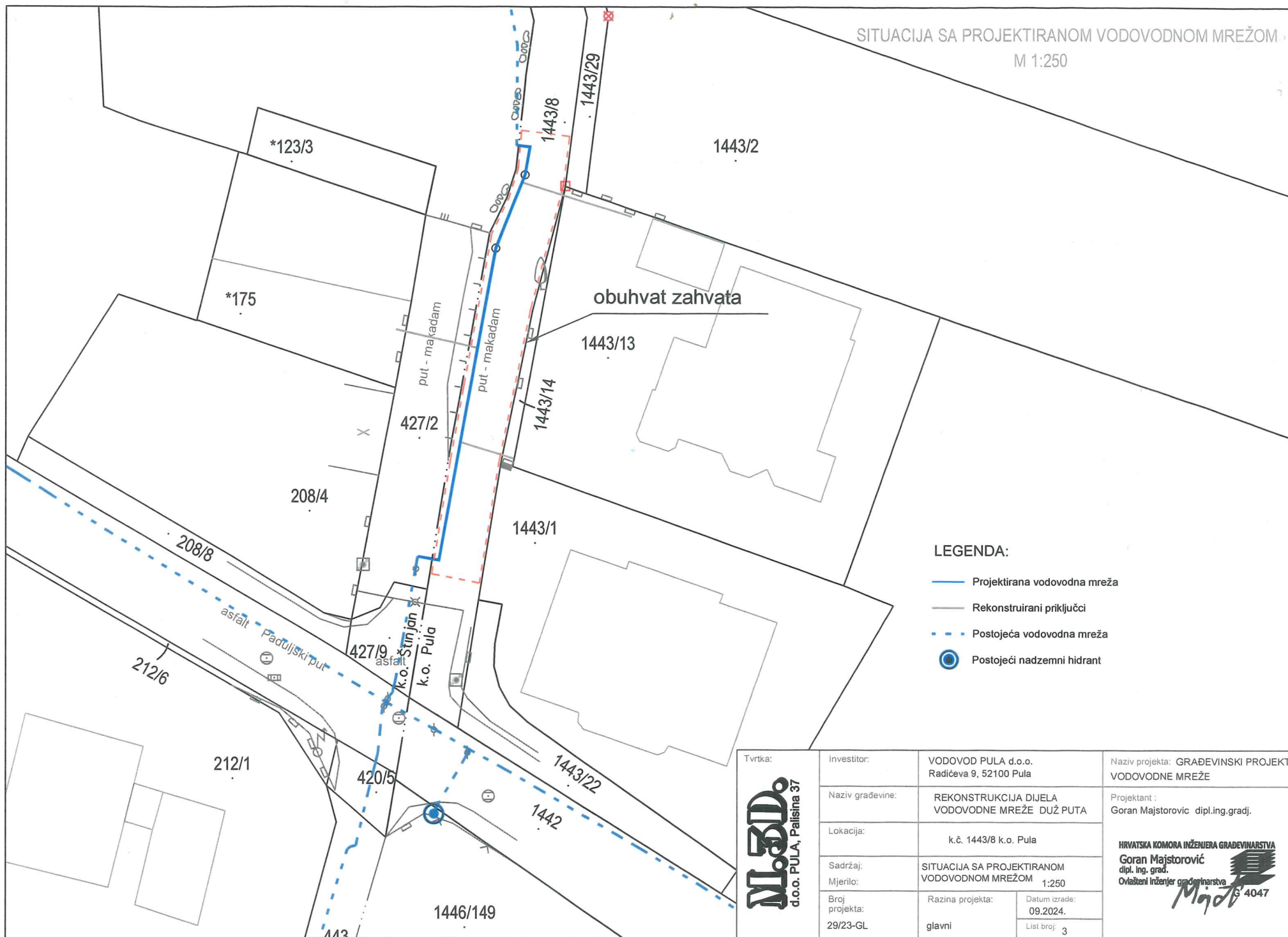
Planirani zahvat u prostoru predstavlja rekonstrukciju infrastrukturne građevine, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, duž puta na k.č.br. 1443/8 u k.o. Pula, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1443/8 upisana u zk.ul. 13499 u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. odnosno Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNICA
Nataša Simonelli, univ.mag.iur.



LEGENDA:

- Projektirana vodovodna mreža
- - - Rekonstruirani priključci
- - - Postojeća vodovodna mreža
- Postojeći nadzemni hidrant

M.S.D. d.o.o. PULA, Palisina 37	Investitor:	VODOVOD PULA d.o.o. Radićeva 9, 52100 Pula	Naziv projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODNE MREŽE
	Naziv građevine:	REKONSTRUKCIJA DIJELA VODOVODNE MREŽE DUŽ PUTA	Projektant: Goran Majstorović dipl.ing.gradj.
	Lokacija:	k.č. 1443/8 k.o. Pula	HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Goran Majstorović dipl. ing. grad. Ovlašten inženjer građevinarstva 674047
	Sadržaj:	SITUACIJA SA PROJEKTIRANOM VODOVODNOM MREŽOM	
	Mjerilo:	1:250	
Broj projekta:	Razina projekta:	Datum izrade:	
29/23-GL	glavni	09.2024.	List broj: 3