

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula-Pola dana 15. travnja 2025. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti
postavljanja i održavanja vodovodne mreže

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula – Labin d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, prema glavnom projektu izrađenom od Pontifex d.o.o. Pula, oznaka projekta: PFX/P-314/2024-GP-0 iz 2024. godine;
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 6020 u k.o. Pula;
- da je odnosna nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola;
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja izgradnju infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula - Labin d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula – Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 6020 u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula – Labin d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/25-01/11
URBROJ:2163-7-05-01-0529-25-3
Pula, 15. travanj 2025.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 6020 u k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula - Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula – Labin d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 6020 u k.o. Pula.

Trgovačko društvo Vodovod Pula – Labin d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, prema glavnom projektu izrađenom od Pontifex d.o.o. Pula, oznaka projekta: PFX/P-314/2024-GP-0 iz 2024. godine.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa odnosno vodovodne mreže prolazit će preko nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 6020 u k.o. Pula, koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja izgradnju infrastrukturne građevine, a investitor Vodovod Pula – Labin d.o.o. osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

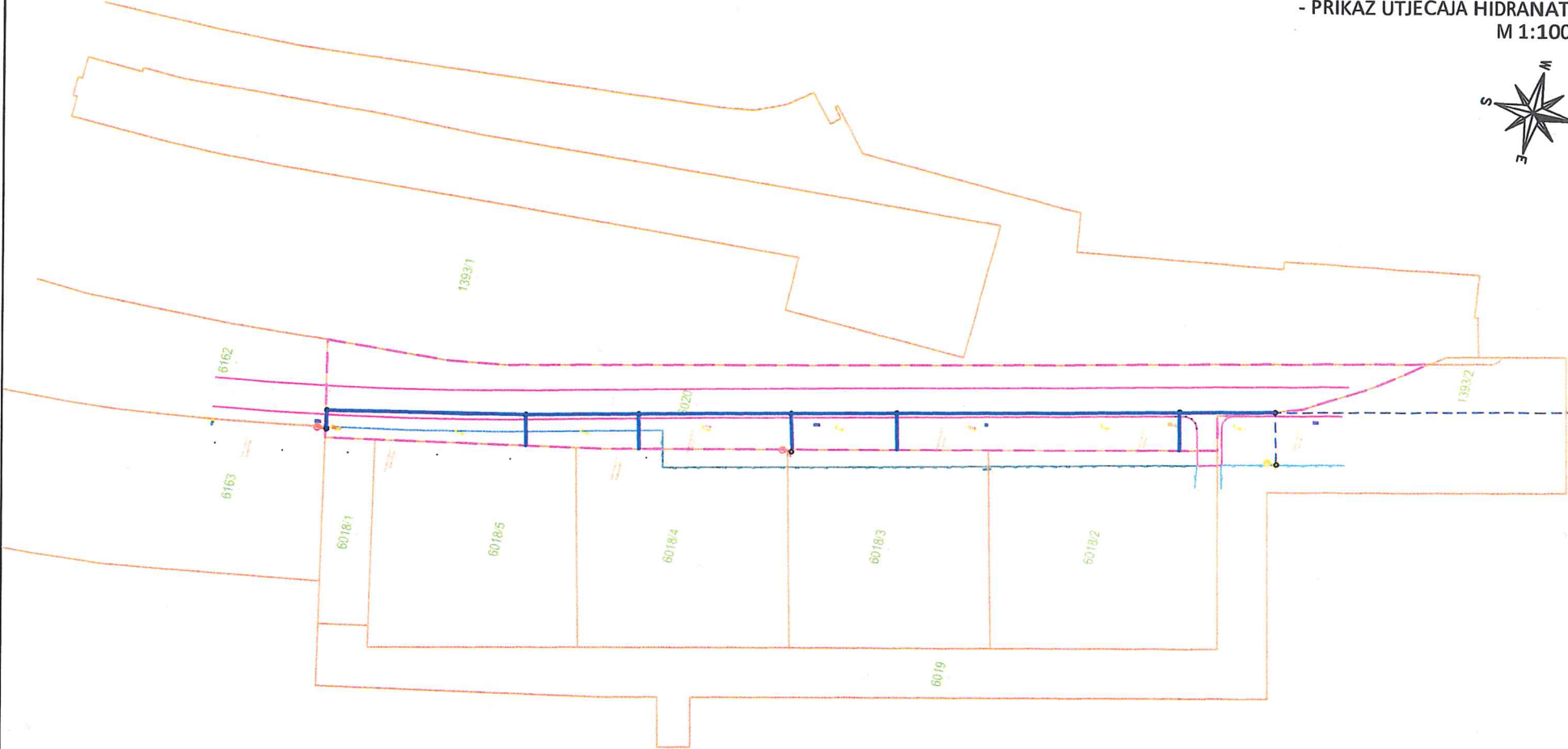
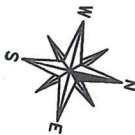
Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u Ulici 119. brigade, na teret navedene nekretnine, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. odnosnog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNICA
Nataša Simonelli, mag. iur.

SITUACIJA PLANIRANOG STANJA
- PRIKAZ UTJECAJA HIDRANATA
M 1:1000



LEGENDA:



Obuhvat zahvata

Planirani objekti na Rivi
- nije dio ovog projekta

Planirana vodoopskrbna mreža

Postojeća vodoopskrbna mreža

Utjecaj hidranta

PONTIFEX d.o.o., Istarska 21., HR- 52100 PULA Ured adresa: J. Dobrile 6., Tel.: +385 52 555 991, e-mail: info@pontifex.hr, OIB: 19356057901	GLAVNI PROJEKTANT:		INVESTITOR:		VRSTA PROJEKTA:		
	-		LUČKA UPRAVA PULA, Riva 2, 52100 Pula, OIB: 98035365721		GRAĐEVINSKI PROJEKT		
	PROJEKTANT:		GRADEVINA:		SADRŽAJ MAPE:		
	Ivan Babić, mag.ing.aedif.		DIO VODOOPSKRBNNE MREŽE - ULICA 119. BRIGADE U PULI		-		
	RAZINA RAZRADE:		DATUM:		SADRŽAJ NACRTA:		
	IDEJNO RJEŠENJE		05/2024		SITUACIJA PLANIRANOG STANJA -PRIKAZ UTJECAJA HIDRANATA		
		ZAJ. OZN. PROJEKTA:		BROJ PROJEKTA:		BROJ IZMJENE:	
		-		BROJ MAPE:		-	
				-		PFX/P-314/2024-IR-0	
				MJERILO:		BROJ LISTA:	
				1:1000		4	