

Na temelju članka 26., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 01. lipnja 2022. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o komunalnim djelatnostima**  
**koje se obavljaju na području Grada Pula-Pola**

**DIO PRVI**  
**OPĆE ODREDBE**

**Predmet uređenja**  
**Članak 1.**

(1) Odlukom o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na području Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuju se zakonom propisane komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula), uključujući i djelatnosti od značaja za Grad Pulu koje se smatraju komunalnim djelatnostima, organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te pobliže definiranje poslova koji se smatraju obavljanjem pojedinih komunalnih djelatnosti, a kojima se sukladno načelima komunalnog gospodarstva, osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području Grada Pule.

(2) Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira na korištenje u muškom ili ženskom rodu.

**Komunalne djelatnosti na području Grada Pule**  
**Članak 2.**

(1) Na području Grada Pule obavljaju se:

a) komunalne djelatnosti utvrđene Zakonom o komunalnom gospodarstvu kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

- b) uslužne komunalne djelatnosti utvrđene Zakonom o komunalnom gospodarstvu:
1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
  2. usluge javnih tržnica na malo,
  3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja,
  4. komunalni linijski prijevoz putnika,
  5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Osim komunalnih djelatnosti iz stavka 1. Ovoga članka, Odlukom se određuju i uslužne komunalne djelatnosti na području Grada Pule koje se smatraju komunalnim djelatnostima, i to:

1. usluga opskrbe u pješačkoj zoni Grada Pule,
2. usluga sakupljanja napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje.

## **DIO DRUGI**

### **KOMUNALNE DJELATNOSTI I POSLOVI KOJI SE SMATRAJU OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **POGLAVLJE I.**

### **POSLOVI KOJI SE SMATRAJU OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI UTVRĐENIH ZAKONOM O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU KOJIMA SE OSIGURAVA ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

#### **Uvodne odredbe**

#### **Članak 3.**

Poslovi koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

- a) komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta:
1. redovito i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta
  2. zimska služba
  3. održavanje prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije
  3. održavanje prometnih svjetala (semafora)
  4. održavanje nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih
- b) komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima
1. redovito i izvanredno održavanje javno prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
  2. održavanje čistoće plaža

3. održavanje plaža
- c) komunalna djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda
- d) komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina
1. održavanje javnih zelenih površina
  2. održavanje dječjih igrališta i površina namijenjenih psima s pripadajućom opremom
  3. održavanje javnih sportskih i rekreacijskih prostora
- e) komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene
1. održavanje nadstrešnica na stajalištima javnog prometa
  2. održavanje javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje
  3. održavanje javnih zahoda i pisoara te kemijskih zahoda
  4. postava i održavanje oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih informativno – promotivnih ploča
  5. održavanje spomenika, skulptura i spomen obilježja
  6. uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda
  7. isticanje i skidanje zastava na javnim površinama
  8. održavanje i upravljanje sustavom elektro bicikala, elektro romobila i bicikala
- f) komunalna djelatnost održavanja groblja
- g) komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina
- h) komunalna djelatnost održavanja javne rasvjete.

## **ODJELJAK A**

### **KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA**

#### **Uvodne odredbe**

#### **Članak 4.**

- (1) Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o cestama te drugim pozitivnim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne.
- (2) Nerazvrstane ceste se održavaju na način da se prilikom održavanja omogući siguran promet na njima, da se očuvaju temeljna svojstva i poboljšaju njihove prometne, tehničke i sigurnosne značajke.
- (3) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta definirani su Odlukom o nerazvrstanim cestama (Službene novine Grada Pule br. 11/13, 09/16, 08/19 i 20/19).

(4) Poslovi koji se smatraju obavljanjem komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta su:

1. redovito i izvanredno održavanje
2. zimska služba
3. održavanje prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije
4. održavanje prometnih svjetala (semafora)
5. održavanje nerazvrstanih cesta prekategORIZIRANIH iz županijskih i lokalnih

## **Redovito i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta**

### **Članak 5.**

(1) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta mogu se grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(2) Pod poslovima redovitog održavanja podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine, a naročito nadzor i pregled cesta i objekata putem službe ophodnje te redovito održavanje prometnih površina (krpanje udarnih rupa i mrežastih pukotina kolnika i nogostupa, zamjena oštećenih rubnjaka, održavanje makadamskih cesta), održavanje bankina i vegetacije.

(3) Interventno održavanje se obavlja nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isto se izvodi u najkraćem mogućem roku.

(4) Izvanredno održavanje spada u grupu zahtjevnijih i opsežnijih radova s ciljem dugotrajnijeg uređenja i poboljšanja pojedinih dijelova ceste bez izmjene njenih tehničkih elemenata, osiguranja sigurnosti, stabilnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa. Izvanredno održavanje može se izvoditi temeljem odgovarajuće projektne dokumentacije te glavnih ili izvedbenih projekata.

(5) Osim navedenog u prethodnim stavcima ovoga članka, predviđen je redoviti pregled cesta i cestovnih građevina temeljem Operativnog programa održavanja cesta za tekuću godinu, čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. prosinca za narednu godinu. Osim redovitog, po potrebi se provode i izvanredni pregledi cesta i cestovnih građevina.

(6) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

## **Zimska služba**

### **Članak 6.**

(1) Zimska služba podrazumijeva niz mjera i radnji u zimskom razdoblju kojima se održava prohodnost nerazvrstane ceste i sigurnost odvijanja prometa. Provodi se od 15. studenog

tekuće godine do 15. travnja sljedeće godine u skladu s Operativnim programom čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. listopada.

## **Održavanje prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije**

### **Članak 7.**

(1) Poslovi održavanja prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije mogu se grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(2) Redovito održavanje podrazumijeva poslove obnove, popravka, čišćenja, nadopune te zamjene dotrajalih i oštećenih prometnih znakova, signalizacije i opreme ceste kako bi se osigurala njena potpuna funkcionalnost i vidljivost. Poslovi podrazumijevaju i kontinuirano praćenje i vođenje evidencije o poduzetim mjerama i zahvatima.

(3) Izvanredno održavanje podrazumijeva izvođenje radova na uvođenju nove organizacije prometa sukladno izdanim rješenjima, poslove obnove, postave i održavanja turističke i ostale signalizacije.

(4) Interventno održavanje podrazumijeva poslove uklanjanja neovlašteno označene i/ili postavljene prometne signalizacije, prometnih znakova, opreme, turističke i ostale signalizacije, kao i drugih neovlašteno postavljenih predmeta ili uređaja sa ili uz nerazvrstanu cestu kao i sa prometnih površina koje čine priključak nerazvrstane ceste.

## **Održavanje prometnih svjetala (semafora)**

### **Članak 8.**

(1) Poslovi održavanja prometnih svjetala (semafora) podrazumijevaju održavanje svjetlosnih znakova za upravljanje prometom i svjetlosnih znakova za upravljanje prometom namijenjenih samo pješacima.

(2) Pod održavanjem semafora podrazumijevaju se radovi i usluge, koji osiguravaju njihovu kontinuiranu i nesmetanu funkciju tijekom cijelog dana (0-24 sata), tijekom cijele godine.

(3) Poslovi se mogu grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(4) Radovi redovitog održavanja podrazumijevaju tekuće održavanje svih uređaja, odnosno dnevnu kontrolu ispravnosti, održavanje programa koji upravljaju radom semaforskih uređaja te ažuriranje prometnih podataka, odnosno kontinuirano praćenje i vođenje evidencije rada semafora.

(5) Radovi izvanrednog održavanja koji podrazumijevaju nadopunu ili zamjenu signalnih uređaja i opreme. Kroz izvanredna održavanja vrše se i preprogramiranja postojećih parametara na signalnom sustavu u svrhu promjene ili dopune prometnog režima (nove ili privremene regulacije prometa).

(6) Interventno održavanje se obavlja nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(7) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi električne energije neophodni za normalno funkcioniranje semafora.

## **Održavanje nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih**

### **Članak 9.**

(1) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih podrazumijevaju obavljanje svih poslova redovitog i izvanrednog održavanja prometnih površina i cestovnih objekata, poslove nadzora i ophodnje, zimske službe, interventnih radova, održavanja prometne signalizacije i opreme, cestovnih naprava i uređaja, kao i bankina i vegetacije nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih, a koje čine 28,7 km cesta i cestovnih objekata, s ciljem da se prilikom održavanja omogući siguran promet na njima, da se očuvaju temeljna svojstva i poboljšaju njihove prometne, tehničke i sigurnosne značajke.

(2) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih podrazumijevaju i redoviti pregled cesta i cestovnih građevina temeljem Operativnog programa održavanja cesta za tekuću godinu, čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. prosinca za narednu godinu. Osim redovitog, po potrebi se provode i izvanredni pregledi cesta i cestovnih građevina.

(3) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

## **ODJELJAK B.**

### **KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA**

#### **Uvodne odredbe**

##### **Članak 10.**

(1) Pod javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornim vozilima podrazumijevaju se trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, biciklističke i pješačke staze, koji nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste (u daljnjem tekstu: javne površine), te uređene plaže.

(2) Komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima osim poslova redovitog i izvanrednog održavanja, održavanja čistoće plaža i održavanja plaža, podrazumijeva i poslove kontinuirane kontrole i nadzora javnih površina s ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

## **Redovito i izvanredno održavanje javno prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima**

### **Članak 11.**

(1) Redovito održavanje podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije sa svrhom održavanja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na javnim površinama.

(2) Izvanredno održavanje podrazumijeva izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njenog trajanja, a kojima se ne mijenja usklađenost iste s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je javna površina izgrađena, sve s ciljem osiguranja funkcionalne ispravnosti.

(3) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

### **Održavanje čistoće plaža**

#### **Članak 12.**

(1) Održavanje čistoće plaža podrazumijeva skup aktivnosti koje se odvijaju na javnim, uređenim i nekomercijalnim kupalištima i plažama tijekom cijele godine uz pojačane aktivnosti u periodu od 15.05. do 15.09.

(2) Poslovi održavanje čistoće plaža podrazumijevaju održavanje čistoće obalnog dijela s pripadajućim zelenim pojasom (čišćenje od otpadaka i naplavina, uklanjanje samoniklog raslinja, opasnih i nagnutih stabala u obalnom pojasu, košnju i grabljanje, prikupljanje i odvoz otpadnog materijala).

### **Održavanje plaža**

#### **Članak 13.**

(1) Poslovi održavanja plaža mogu se grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventno održavanje.

(2) Redovito održavanje plaža podrazumijeva skup aktivnosti koje se odvijaju na javnim, uređenim i nekomercijalnim kupalištima i plažama tijekom cijele godine uz pojačane aktivnosti u periodu od 01.05. do 30.09. Poslovi podrazumijevaju redovite aktivnosti održavanja pristupa moru (uklanjanje algi) na plažama koje imaju uređene pristupe, održavanja opreme, uređaja i instalacija plaže (ograde, rukohvati, montažno – demontažne stepenice za izlazak iz mora, lift (dizalica) za osobe s invaliditetom, slavine i tuševi, kabine za presvlačenje koje nisu postavljene s ciljem reklamiranja, , sunčališta, klupe i druga oprema plaže javne namjene), prihrane i/ili ravnjanja plaže, izvođenje manjih građevinskih zahvata (sanacije stuba, molova i drugih betonskih građevina), kao i manjih zahvata čišćenja podmorja sve sa svrhom osiguranja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na plažama, uz obvezan kontinuirani nadzor, naročito tijekom ljetnih mjeseci.



(3) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(4) Poslovi izvanrednog održavanja podrazumijevaju jednokratnu postavu i učvršćenje pontonskog plivališta i slične opreme, te odvoz i sidrenje na privremeni zimski vez ili vađenje na suhi vez tijekom zime, generalni godišnji servis i sezonska postava lifta (dizalice) ili druge slične opreme za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te drugi manji, nepredviđeni zahvati.

(5) U sklopu održavanja uređenih plaža podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje objekata plaže.

## **ODJELJAK C.**

### **KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GRAĐEVINA JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH VODA**

#### **Članak 14.**

(1) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda (vodolovna grla (slivnici), kanalske rešetke, rigoli, otvoreni i zatvoreni kanali, horizontalni sabirni kanali, spojni kanali i revizionna okna, te pripadajuće taložnice, separatori, upojni bunari i rasteretne građevine, odnosno kišni preljevi).

(2) Poslovi se mogu grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(3) Poslovi redovitog održavanja obuhvaćaju sve radove čišćenja uličnih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenih rigola, otvorenih i zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova s deponiranjem izvađenog mulja, pregleda kanala i ostalih objekata kanalske mreže, kao i priključaka za odvodnju oborinskih voda, te čišćenja i ispiranja kanalizacijske mreže i šahtova. Da bi se osiguralo održavanje svih objekata u stanju funkcionalne sposobnosti, čišćenje istih se provodi najmanje jednom godišnje. U nižim zonama i zonama u kojima su evidentirana plavljenja slivnici se čiste u više navrata. Troškovi deponiranja izvađenog mulja (taloga) snosi se u proporcionalnom iznosu pri čemu Grad Pula učestvuje sa 60%, obzirom da je dio sustava mješovitog tipa. Slivnici se intenzivno čiste nakon zimskog perioda da bi se očistio nanoseni talog od zimskih posipavanja, a u ulicama u kojima je prisutan veći broj stabala (blizina parkova, šumica, gradski drvoredi), čišćenje se intenzivira u jesenskom periodu kako bi se uklonile naslage lišća i borovih iglica. U sklopu redovitih aktivnosti vrši se i deratizacija kanalizacijskog sustava dva puta godišnje (Grad Pula učestvuje u troškovima 50% obzirom da je dio sustava mješovitog tipa). U sklopu održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda vrši se redovno čišćenje i održavanja separatora ulja i masti, kao i snimanje i ispitivanje sustava odvodnje, te evidentiranje objekata odvodnje u GIS sustavu.



(4) Izvanredni radovi se izvode ukoliko se u redovnom pregledu ustanovi potreba provedbe bilo kojeg izvanrednog zahvata ili nakon svakog događaja za koji bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice po kanalsku mrežu i njezine objekte, i/ili za objekte u vlasništvu Grada Pule i/ili trećih lica, a koji se nalaze u neposrednoj blizini. Poslovi izvanrednog održavanja podrazumijevaju i izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata izrade novih ili obnove starih, urušenih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenih rigola, zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova, kišnih preljeva i taložnica, sanacije mreže zbog dotrajalosti i propuštanja cijevi.

(5) Interventno održavanje se obavlja nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

## **ODJELJAK D.**

### **KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

#### **Uvodne odredbe**

#### **Članak 15.**

(1) Javne zelene površine su parkovi, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

(2) Komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina osim poslova propisanih u članku 3. stavku 1. točki d, podrazumijeva i poslove kontinuirane kontrole i nadzora javnih zelenih površina s ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

#### **Održavanje javnih zelenih površina**

#### **Članak 16.**

(1) Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se uređenje, obnova te održavanje drvoređa, skupina ili pojedinačnih stabala, živica, ukrasnog grmlja, cvjetnjaka, travnjaka u parkovima i na zelenim površinama uz ceste, trgove, ulice, plaže i druge javne površine, kao i održavanje popločenih i nasipanih površina u sklopu parkova i uređenih zelenih površina.

(2) Poslovi održavanja javnih zelenih površina sastoje se od redovnih, izvanrednih i interventnih hortikulturnih radova.

(3) Poslovi redovitog održavanja obuhvaćaju sve radove održavanja i njege travnjaka (košnja, sakupljanje trave i lišća, prozračivanje, prihrana te obnova travnjaka), održavanja i njega sezonskih i trajnih cvjetnjaka, cvjetnih vaza, grmova, živica i stabala, fitosanitarne zaštite bilja i biljnog materijala, sakupljanja i zbrinjavanja biološkog otpada s javnih zelenih površina kao i biljnog materijala nastalog pri održavanju javnih zelenih površina, sakupljanja otpadaka

s javnih zelenih površina, izvođenja građevinskih radova na održavanju staza i drugih pješačkih površina, stubišta, zidova i ograda koje se nalaze na javnim zelenim površinama, održavanja klupa, cvjetnih korita i vaza, postavljenih na javnim površinama, postave nove opreme, nabave sadnog materijala te ostali poslovi strukovno potrebni za održavanje javnog zelenila i opreme.

(4) Poslovi izvanrednog održavanja podrazumijevaju izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata na javnim zelenim površinama s ciljem obnove i revitalizacije zapuštenih javnih zelenih površina. Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju geodetske podloge, izrade projektne dokumentacije, troškovnika, stručnog nadzora, različita ispitivanja, arheološki nadzor, vještačenja i dr.

(4) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

### **Održavanje dječjih igrališta i površina namijenjenih psima, s pripadajućom opremom**

#### **Članak 17.**

(1) Poslovi održavanja dječjih igrališta podrazumijevaju provedbe periodičnih radnji sukladno važećim normama koji podrazumijevaju opće sigurnosne preglede i godišnji detaljni pregled s ciljem postizanja najvišeg stupnja sigurnosti dječjih igrališta.

(2) Poslovi održavanja površina namijenjenih psima podrazumijevaju provedbu periodičnih pregleda tijekom godine, te provedba potrebnih zahvata za otklanjanje nedostataka.

(3) Sukladno uočenim nedostacima, i na jednom i na drugom tipu površine vrši se obnova sukladno projektnoj dokumentaciji (zamjena pojedinih dijelova, bojanje, pranje i dr.) kao i zamjena postojećih dotrajalih sprava, uređenje i održavanje podloga (bez obzira na materijal izvedbe), uređenje i održavanje ostale opreme (ograde, klupe, košarice za otpatke, obavijesne ploče i dr.) kao i održavanje površina urednim i čistim (skupljanje otpadaka, pometanje, po potrebi pranje, grabljanje, košnja, uklanjanje korova i sl.). U sklopu ovih poslova vrši se i uklanjanje elemenata neovlašteno postavljenih na dječje igralište ili na površinu namijenjenu psima.

### **Održavanje javnih sportskih i rekreacijskih prostora**

#### **Članak 18.**

(1) Pod održavanjem javnih sportskih i rekreacijskih prostora podrazumijeva se održavanje sportskih igrališta, terena javne namjene, rekreacijskih prostora (u daljnjem tekstu: sportske zone) namijenjenih bavljenju sportom na otvorenom.

(2) Poslovi podrazumijevaju kontinuirano vršenje općih sigurnosnih pregleda te godišnjih detaljnih pregleda kako bi se utvrdila ispravnost i procijenio stupanj sigurnosti korištenja svake pojedine sportske zone, te sukladno izvršenoj procjeni, provedbu različitih mjera s ciljem otklanjanja nedostataka: popravci, zamjene dotrajalih i uništenih dijelova opreme igrališta ili sportske zone, zamjene cijelih dotrajalih elemenata (golovi, koševi, razne sprave namijenjene vježbanju i sl.), ličenje, obnova podloge bez obzira na tip, održavanje ograda

sportskih zona uključivo mreže, održavanje staza namijenjenih kretanju unutar sportske zone, te održavanje ostalih čvrstih podloga uz obavezno uklanjanje samonikle vegetacije. U sklopu ovih poslova vrši se i uklanjanje elemenata neovlašteno postavljenih unutar sportske zone.

## **ODJELJAK E.**

### **KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA I PREDMETA JAVNE NAMJENE**

#### **Uvodne odredbe**

#### **Članak 19.**

(1) Pod održavanjem građevina, uređaja i predmeta javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(2) Komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene, osim poslova propisanih u članku 3. stavku 1. točki e, podrazumijeva i poslove kontinuirane kontrole i nadzora javnih zelenih površina s ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

#### **Održavanje nadstrešnica na stajalištima javnog prometa**

#### **Članak 20.**

Pod poslovima održavanja nadstrešnica na stajalištima javnog prometa podrazumijevaju se razne popravke i zamjene polomljenih i uništenih dijelova, stakala i klupa postavljenih u sklopu nadstrešnica, te dezinfekcija, čišćenje i redovno pranje svih dijelova nadstrešnica, prema potrebi ličenje.

#### **Održavanje javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje**

#### **Članak 21.**

(1) Pod poslovima održavanja javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje, predviđa se održavanje dovodnih i odvodnih, te unutarnjih vodovodnih i elektroinstalacija, pumpi, čišćenje, održavanje i uređenje vanjskih dijelova vodoskoka, fontana i javnih slavina, odnosno svih elemenata koji su u funkciji i koji čine cjelinu sustava uključivo nabavu materijala za potrebe održavanja istih. Poslovi podrazumijevaju uređenje i održavanje u funkcionalnom stanju prirodnih izvora vode, za koje je ishođena koncesija.

(2) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje istih.

## Održavanje javnih zahoda i pisoara te kemijskih zahoda

### Članak 22.

(1) Poslovi održavanja javnih zahoda i pisoara, kemijskih zahoda mogu se grupirati u tri skupine: redovito održavanje javnih zahoda i pisoara, izvanredno održavanje i održavanje kemijskih zahoda.

(2) Pod redovitim održavanjem javnih zahoda i pisoara podrazumijevaju se radovi čišćenja vanjskih i unutarnjih dijelova prostora koji se provode u redovnim intervalima i sukladno ukazanoj potrebi. Poslovi podrazumijevaju i izvođenje radova održavanja instalacija, opreme i drugih predmeta koji su neposredno u funkciji javnog zahoda i/ili pisoara, a koji su neophodni za održavanje objekta u stanju

funkcionalnosti, te da su objekti sigurni, uredni i čisti, a provode se u redovnim intervalima i sukladno ukazanoj potrebi.

Poslovi održavanja javnih zahoda i pisoara dijele se na dvije podgrupe: održavanje javnih zahoda na uređenim plažama i održavanje gradskih javnih zahoda i pisoara. Poslovi održavanja javnih zahoda na uređenim plažama, izvode se u periodu od 01.05. do 30.09. dok se poslovi na gradskim javnim zahodima i pisoarima, izvode tijekom cijele godine.

(3) Pod održavanjem kemijskih zahoda, podrazumijeva se najam, postava te održavanje mobilnih sanitarnih kabina, kako bi u periodu najma iste bile sigurne, uredne i čiste.

(4) Poslovi izvanrednog održavanja podrazumijevaju izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata na javnim zahodima ili pisoarima radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njenog trajanja.

(5) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje javnih zahoda.

## **Održavanje oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča te ostalih informativno – promotivnih ploča**

### Članak 23.

(1) Pod održavanjem oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih informativno – promotivnih ploča (u daljnjem tekstu: oznaka) podrazumijeva se održavanje postojećih oznaka urednima i čistima, zamjenu postojećih, dotrajalih i nedostajućih oznaka novima, te prema ukazanoj potrebi postavu novih.

(2) Poslovi podrazumijevaju i zamjenu postojećih dotrajalih, oštećenih ili nedostajućih ploča i/ili nosača i stupova oznaka kao i obnovu ispisa na oznakama na kojima je ispis izveden graviranjem i/ili bojanjem.

## **Održavanje spomenika, skulptura i spomen obilježja**

### **Članak 24.**

(1) Pod održavanjem spomenika, skulptura i spomen obilježja podrazumijeva se održavanje čistoće i cjelovitosti spomenika, skulpture ili spomen obilježja i njegove neposredne okoline. Pri održavanju čistoće vrši se uklanjanje grafita i drugih nečistoća, skupljanje otpadaka, uvelih vijenaca i drugog cvijeća, te ostataka svijeća.

(2) Po potrebi se vrši obnova slova i razni popravci kao i zamjene polomljenih i oštećenih dijelova.

## **Uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda**

### **Članak 25.**

(1) Pod uređenjem naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda, podrazumijevaju se poslovi prigodnog blagdanskog ukrašavanja grada. Poslovi uređenja grada u vrijeme blagdana podrazumijevaju nabavu, montažu, priključenje, održavanje te kontinuiranu kontrolu tijekom perioda postave te demontažu i skladištenje opreme za blagdansko ukrašavanje grada

## **Isticanje i skidanje zastava na javnim površinama**

### **Članak 26.**

(1) Poslovi isticanja i skidanja zastava na javnim površinama, u vrijeme državnih praznika i drugih važnih posebnih prigoda, podrazumijevaju održavanje postojećih (bojanje, zamjena mehaničkih dijelova podizača i dr.), te zamjenu dotrajalih stupova/jarbola, nabavu novih zastava, kao i isticanje i skidanje zastava na javnim površinama u vrijeme državnih praznika i drugih posebnih prigoda.

## **Održavanje i upravljanje sustavom elektro bicikala, elektro romobila i bicikala**

### **Članak 27.**

(1) Pod poslovima održavanja i upravljanja sustavom elektro bicikala, elektro romobila i bicikala, podrazumijeva se održavanje sustava, popravak i/ili prema potrebi postavljanje dodatnih stanica s opremom, kontrole sustava te svi vezani poslovi koji se odnose na održavanje informatičkog sustava (serveri, hosting), GPS nadzor bicikala i intervencije, praćenje video nadzora i intervencije, redistribuciju bicikala, tehničko održavanje bicikala i stanica (dnevni pregled, periodičko održavanje), analize podataka, izvještavanje, optimizacije sustava.

(2) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi električne energije neophodni za normalno funkcioniranje stanica za elektro bicikle.

**ODJELJAK F.**  
**KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GROBLJA**

**Članak 28.**

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

**ODJELJAK G.**  
**KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA**

**Članak 29.**

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća:

- redovno i izvanredno pometanje (ručno i strojno),
- redovno i izvanredno pranje i čišćenje posebnim sredstvima i tehnologijama, a koje ovisi o stupnju i vrsti onečišćenja (grafiti, onečišćenja uljima, mazivima i sl. te poslije prometnih ili drugih nezgoda),
- postavljanje i održavanje košarica za otpatke (zidnih i samostojećih košarica, košarica s pepeljarom), postavljanje i održavanje košarica za feces, pražnjenje istih te zbrinjavanje prikupljenog otpada,
- uklanjanje nepoželjne vegetacije koja raste na uređenim (asfaltiranim, betoniranim ili popločanim) javnim površinama koje se obavlja fizički (čupanjem, struganjem i sl.) i/ili kemijskim tretiranjem,
- zimska služba koja se odvija prema operativnom planu rada zimske službe i prema ukazanoj potrebi, a obuhvaća posipavanje solju te čišćenje snijega i leda sa javnih površina u zimskim uvjetima,
- uklanjanje otpada koji je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu grada.

**ODJELJAK H.**  
**KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE**

**Članak 30.**

(1) Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, a poslovi koji podrazumijevaju redovite aktivnosti na zamjeni ili otklanjanju nedostataka na objektima i uređajima javne rasvjete radi održavanja sustava u stanju funkcionalne ispravnosti, izvanredna održavanja koji obuhvaćaju radove na zamjeni rasvjetnih tijela, stupova i kabela, elektroenergetskih ormarića, sve prema izvršenom pregledu na temelju kojeg se donosi procjena nužnosti zahvata prema važećim tehničkim normativima.

(2) Interventno održavanje obavlja se nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem

moćućem roku. U sklopu odrŹavanja javne rasvjete vrše se i zakonom propisana elektrićna mjerenja, na postojećoj rasvjeti od strane ovlaštene pravne ili fizićke osobe s izdavanjem atesta.

(3) U sklopu odrŹavanja podmiruju se i troškovi elektrićne energije neophodni za normalno funkcioniranje javne rasvjete.

## **POGLAVLJE II.**

### **USLUŹNE KOMUNALNE DJELATNOSTI UTVRĐENE ZAKONOM O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU**

#### **Ćlanak 31.**

(1) *Usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garaŹama* podrazumijeva upravljanje tim površinama i garaŹama, njihovo odrŹavanje, naplatu i kontrolu naplate parkiranja te druge poslove s tim u vezi kao i obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pruŹanje usluga parkiranja na površinama i garaŹama koje nisu u vlasništvu Grada Pule-Pola.

(2) *Usluga javnih trŹnica na malo* podrazumijeva upravljanje i odrŹavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Grada Pule-Pola, u kojima se u skladu s trŹnim redom pruŹaju usluge obavljanja prometa ŹiveŹnim namirnicama i drugim proizvodima.

(3) *Usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja* podrazumijeva ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

(4) *Usluga komunalnog linijskog prijevoza putnika* podrazumijeva javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuje Grad Pula-Pola na svojem podrućju.

(5) *Obavljanje dimnjaćarskih poslova* podrazumijeva uslugu koja obuhvaća ĉišćenje i kontrolu dimnjaka, dimovoda i uređaja za loŹenje u građevinama.

## **POGLAVLJE III.**

### **KOMUNALNE DJELATNOSTI NA PODRUĆJU GRADA PULE KOJE SE SMATRAJU KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA**

#### **Ćlanak 32.**

(1) *Usluga opskrbe u pješaćkoj zoni grada Pule* podrazumijeva dostavu robe trgovinama, ugostiteljskim objektima i poslovnim prostorima fizićkih i pravnih osoba koje obavljaju druge djelatnosti, opskrbnim vozilima unutar podrućja pješaćke zone koju određuje Grad Pula-Pola posebnom odlukom.

(2) *Usluga sakupljanja napušteneh i izgubljeneh Źivotinja te njihovo zbrinjavanje* podrazumijeva uslugu sakupljanja napušteneh i izgubljeneh Źivotinja te njihovog zbrinjavanja sukladno propisima kojima se uređuje zaštita Źivotinja.



## **DIO TREĆI**

### **ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Uvodne odredbe**

#### **Članak 33.**

Na području grada Pule komunalne djelatnosti obavljaju:

1. trgovačka društva čiji je osnivač Grad Pula-Pola ili više jedinica lokalne samouprave zajedno s Gradom Pula-Pola
2. pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti i
3. pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji.

#### **Obavljanje komunalnih djelatnosti od strane trgovačkih društava**

#### **Članak 34.**

Trgovačka društva čiji je osnivač Grad Pula-Pola ili više jedinica lokalne samouprave zajedno s Gradom Pula-Pola, obavljaju komunalne djelatnosti, odnosno poslove koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti i komunalnih usluga na temelju posebne odluke Grada Pula-Pola o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima.

#### **Obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti**

#### **Članak 35.**

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti mogu na području Grada Pule obavljati sljedeće komunalne djelatnosti:

1. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova redovitog i izvanrednog održavanja,
2. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova zimske službe,
3. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova održavanja prometnih svjetala (semafora),
4. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima u dijelu redovitog i izvanrednog održavanja javnih površina,
5. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima u dijelu interventnog i izvanrednog održavanja plaža
6. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja nadstrešnica na stajalištima javnog prometa,
7. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova redovnog održavanja gradskih javnih zahoda i pisoara, interventnog i/ili izvanrednog održavanja te kemijskih zahoda,

8. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja i upravljanja sustavom elektro bicikala, elektro romobila i bicikala, komunalna djelatnost održavanja javne rasvjete, uključivo plaćanje utroška električne energije za funkcioniranje objekata i uređaja javne namjene.

(2) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ove Odluke te sklapanje, izmjena i provedba tih ugovora provode se sukladno propisima o javnoj nabavi.

## **Obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju ugovora o koncesiji**

### **Članak 36.**

- (1) Pravne ili fizičke osobe mogu na temelju ugovora o koncesiji na području Grada Pula obavljati komunalnu djelatnost *dimnjačarskih poslova*.
- (2) Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka daje se na vrijeme od 10 (slovima: deset) godina.
- (3) Davatelj koncesije je Gradsko Vijeće Grada Pule-Pola.
- (4) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se sukladno zakonu kojim se uređuje pitanje komunalnog gospodarstva i propisima kojim se uređuju koncesije.
- (5) Naknada za koncesiju se uplaćuje u korist proračuna Grada Pula-Pola na način propisan propisom kojim se uređuju koncesije.

## **DIO ČETVRTI PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 37.**

- (1) Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 35. ove Odluke zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.
- (2) Ugovori o obavljanju komunalne djelatnosti iz članka 36. ove Odluke zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

### **Članak 38.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti:

- Odluka o određenju poslova koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području grada Pule („Službene novine“ br. 21/18 i 19/20) te



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora („Službene novine“ br. 21/18 i 19/20).

### **Članak 39.**

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule-Pola.

KLASA:024-01/22-01/441

URBROJ:2163-7-05-04-0474-22-3

Pula, 01. lipnja 2022.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA**

**PREDSJEDNICA  
Dušica Radojčić**