



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za gradnju
REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI
COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per l'edilizia

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000257
URBROJ: 2168/01-03-05-0470-19-0011
Pula, 02.12.2019.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU, Odsjek za gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor STANOINVEST HOLDING ADRIATIC d.o.o., HR-52100 Pula, MUTILSKA ULICA 5, OIB 15208027233 na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. br. 47/09), a u svezi sa člankom 99. stavkom 1. Zakona o gradnji (NN br. 153/13 i 20/17), donosi

ZAKLJUČAK

- I. MIODRAG REGVAT iz Pule, Forum 11, postavlja se za privremenog zastupnika BRUNE-MARIE GULIKERS, Belgija, Bruxelles, Chausse de louvain 47 i VESNE KOVAČ, Italija, Verona, Vico Cieco Boscarello 5/8, koji će ih zastupati u postupku izdavanja građevinske dozvole pokrenutom po zahtjevu STANOINVEST HOLDING ADRIATIC d.o.o., HR-52100 Pula, MUTILSKA ULICA 5, OIB 15208027233, za građenje stambene građevine na građevnoj čestici koju će činiti k.č. br. 924 k.o. Pula, koja će nastati od današnjih k.č. br. 924, 927, zgr. 1463/1, 925, 926/2, zgr. 1463/2 i 926/1 sve u k.o. Pula.
- II. Privremeni zastupnik zastupat će osobe navedene u točki I. u ovom postupku, sve dok se ne pojavi sama stranka ili dok sama stranka u pisanom obliku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje
- III. Podnositelj zahtjeva STANOINVEST HOLDING ADRIATIC d.o.o. je dužan u roku od 8 dana od dana primitka ovog zaključka izvršiti uplatu iznosa od 500,00 kuna na račun privremenog zastupnika koji se vodi kod Zagrebačke banke, IBAN: HR1523600003212213591, na ime naknade troškova zastupanja.

Obrazloženje

U postupku izdavanja gore opisane građevinske dozvole, pozvani su vlasnici susjednih nekretnina kao stranke u postupku na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja. Istim pozivom su osobe kojima prebivalište nije u Republici Hrvatskoj pozvane da u roku od 8 dana od dana primitka poziva imenuju privremenog zastupnika kojemu je prebivalište u Republici Hrvatskoj. Pozivi poslani BRUNI-MARIE GULIKERS iz Belgije i VESNI KOVAČ iz Italije vratili su se sa naznakom poštanske službe kao nepoznate adrese.

Ovo tijelo se pri izboru osobe privremenog zastupnika rukovodilo činjenicom da je isti dugi niz godina radio na poslovima provedbe dokumenata prostornog uređenja. Obzirom na to, ovo tijelo smatra da će privremeni zastupnik svojim stručnim znanjem i iskustvom te poznavanjem problematike prostornog uređenja, djelotvorno štiti interese zastupane osobe.

Imenovanje privremenog zastupnika zahtijevaju i interesi investitora, koji ima pravo da se o njegovom zahtjevu odluči u razumnom roku.

Istodobno, poziva se privremeni zastupnik da se, temeljem glavnog projekta koje mu dostavljamo u prilogu, u roku od 8 dana od dana primitka ovog zaključka, izjasni o namjeravanom zahvatu u prostoru. Svoje izjašnjenje možete dostaviti putem pošte preporučenom pošiljkom ili neposredno predajom pismena pisarnici ovog upravnog tijela. Ako se zastupnik ne odazove, smatrat će se da se ne protivi zahtjevu investitora.

Obzirom na gore navedeno, valjalo je temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, riješiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka se, temeljem članka 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku, ne može se izjaviti žalba, ali ga stranka može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

VIŠI STRUČNI SURADNIK 2. ZA GRADNJU
Nikola Marin, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. STANOINVEST HOLDING ADRIATIC d.o.o., HR-52100 Pula, MUTILSKA ULICA 5
2. MIODRAG REGVAT
52100 Pula, Forum 11
3. Oglasna ploča – ovdje
4. Službeno glasilo Grada Pule
5. Internetska stranica Grada Pule
6. U spis, ovdje