



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 620-01/14-01/26

Urbroj: 2168/01-01-02-01-0019-14-2

Pula, 22. listopada 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Prijedlog Odluke o preoblikovanju Javne ustanove
Pula Sport u društvo s ograničenom odgovornošću
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o preoblikovanju Javne ustanove Pula Sport u društvo s ograničenom odgovornošću, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. listopada 2014. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o preoblikovanju Javne ustanove Pula Sport u društvo s ograničenom odgovornošću.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Elvira Krizmanić-Marjanović, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti i Erik Lukšić, ravnatelj Javne ustanove Pula Sport, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Na temelju članka 69. Zakona o ustanovama (NN 77/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 579. i 582. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 6/13) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule-Pola, na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine donosi

O D L U K U
o preoblikovanju Javne ustanove Pula Sport
u društvo s ograničenom odgovornošću

Članak 1.

Javna ustanova Pula Sport, OIB: 24406172697, sa sjedištem u Puli, Trg kralja Tomislava 7, upisano je u sudski registar Trgovački sud u Rijeci - stalna služba u Pazinu, s MBS: 040185917.

Članak 2.

Javna ustanova Pula Sport mijenja svoj pravni oblik, te se preoblikuje iz javne ustanove u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću sukladno odredbama Zakona o ustanovama. Na statusnu promjenu iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se na odgovarajući način odredbe o statusnim promjenama javnog trgovačkog društva iz Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 3.

Nakon upisa preoblikovanja u sudski registar društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano iz ustanove nastaviti će poslovati pod Tvrtkom društva: PULA SPORT, društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje, održavanje i izgradnju sportskih i drugih objekata.

Skraćeni naziv glasi: PULA SPORT d.o.o.

Članak 4.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn (dvadesetisućakuna) u novcu i sastojat će se od jednog uloga u novcu koji je unio jedini osnivač Grad Pula-Pola.

Članak 5.

Preoblikovanjem ustanove u društvo s ograničenom odgovornošću osnivač ustanove Grad Pula-Pola u njemu zamjenom stječe jedan poslovni udjel od 100% temeljnog kapitala društva, a razmjeno nominalnom iznosu svojeg uloga.

Članak 6.

Iz predmeta poslovanja Društva se brišu djelatnosti:

- rekreacijske, kulturne i sportske usluge
- usluge rada sportskih objekata
- ostale sportske usluge i rekreacijske usluge
- ostale poslovne, računovodstvene i knjigovodstvene usluge

te se predmet poslovanja Društva dopunjuje slijedećim djelatnostima:

- upravljanje i održavanje sportskom građevinom;
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja;
- poslovanje nekretninama;
- opremanje objekata, ugradnja instalacija, ugradnja i obrada podova i zidova, ugradnja opreme i namještaja, osobito opremanje sportskih građevina (igrališta, dvorana, bazena i sl.);
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina;
- sportska priprema;
- sportska rekreacija;
- sportska poduka;
- organiziranje sportskog natjecanja;
- vođenje sportskih natjecanja;
- iznajmljivanje strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja;
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane;
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka;
- pružanje usluga smještaja;
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering);
- kupnja i prodaja robe;
- pružanje usluga u trgovini;
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu;
- zastupanje inozemnih tvrtki;
- usluge informacijskog društva;
- prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu;
- javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu;
- prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu;
- prijevoz za vlastite potrebe;
- računovodstveni poslovi;
- organiziranje i izvođenje kulturnih, gospodarskih i povezanih priredaba i manifestacija;
- prodaja ulaznica za sportske i druge priredbe;
- usluge izrade web stranica;
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem;
- promidžba (reklama i propaganda).

Članak 7.

Statut ustanove Pula Sport koji je donesen 04.10.2003. na koji je Gradsko vijeće dalo suglasnost 29.01.2004. (Klasa:021-05/04-01/13, Ur.broj: 2168/01-07-03-04-5), s izmjenama i dopunama od 10.02.2004 na koji je Gradsko vijeće dalo suglasnost 17.02.2004. (Klasa: 021-05/04-01/42, Ur.broj: 2168/01-07-03-04-4), od 6.10.2010. na koje je Gradsko vijeće dalo suglasnost 28.10.2010. (Klasa: 023-01/10-01/1299 , Ur.broj: 2168/01-05-01-0277-10-4), od 09.12.2013. na koje je Gradsko vijeće dalo suglasnost 12. 12. 2013. (Klasa: 620-01/13-01/23, Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-13-3) kao posljednji upisani /(prijavljeni) u sudski registar 18.02.2014., stavlja se van snage.

Članak 8.

Osnivač Grad Pula-Pola usvaja Izjavu o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću koja je sastavni dio ove odluke i podnijet će Trgovačkom sudu u Rijeci – Stalnoj službi u Pazinu prijavu za upis preoblikovanja.

Članak 9.

Sukladno stavku 3. članka 581. Zakona o trgovačkim društvima u vezi članka 582. preoblikovanje ne utječe na odgovornost osnivača ustanove za obveze koje je preuzela ustanova.

Članak 10.

PULA SPORT d.o.o. imat će upravu koja se sastoji od jednog direktora koji se imenuje odlukom Skupštine društva.

Članak 11.

PULA SPORT d.o.o. imat će Nadzorni odbor koji se sastoji od 5 (pet) članova, čija 3 (tri) člana imenuje Skupština Društva, jednog člana biraju zaposlenici iz svojih redova, sukladno čl. 164. Zakona o radu (NN 149/09, 61/11, 82/12, 73/13), a jednog člana daje sportska zajednica – Savez sportova Grada Pule sukladno čl. 70. Zakonu o sportu (NN 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 6/12, 94/13).

Članak 12.

Ovlašćuje se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pula-Pola, da u ime osnivača potpiše sve akte i poduzme druge radnje koje su potrebne u postupku preoblikovanja i registracije društva kod trgovačkog suda u Rijeci, Stalne službe u Pazinu.

Članak 13.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: 620-01/14-01/26
Urbroj:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članku 69. Zakona o ustanovama (NN 77/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članku 579. i 582. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 6/13) i članku 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

II. PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Temeljem Analize isplativosti preoblikovanja u trgovačko društvo sačinjene od Coin d.o.o. Pula a na zahtjev Javne ustanove Pula Sport, obrađena su dva modela nastavka poslovanja. Svaki od ta dva modela obrađena su s dva porezna aspekta i to Zakona o porezu na dobit i Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Analiza je naručena iz razloga što je u poslovanju Javne ustanove Pula Sport došlo do značajne promjene uvjeta poslovanja kao rezultat ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju i stupanjem na snagu novog Zakona o porezu na dodanu vrijednost od 01.07.2013. godine.

Navedenim zakonom propisano je da su PDV-a oslobođene usluge usko povezane uz sport ili tjelesni odgoj što ih obavljaju neprofitne pravne osobe osobama koje se bave sportom ili sudjeluju u tjelesnom odgoju.

Ova odredba proizvodi značajan financijski utjecaj na poslovanje Javne ustanove koji je detaljno elaboriran u Analizi isplativosti preoblikovanja u trgovačko društvo.

Preoblikovanjem u trgovačko društvo također proizlaze određene financijske obveze po osnovi ispravka pretporeza iz ranijih razdoblja ali se putem trgovačkog društva stvaraju financijski povoljniji uvjeti za nastavak investicija u sportske objekte, kao i mogućnost povoljnijeg kreditiranja za kapitalnu izgradnju.

Detaljna analiza prezentirana je kroz Analizu isplativosti preoblikovanja u trgovačko društvo.

Temeljem navedene Analize, Upravno vijeće Javne ustanove Pula Sport donijelo je Prijedlog za preoblikovanje ustanove u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću Broj: 242-3/14 od 08. rujna 2014. godine.

Člankom 69. Zakona o ustanovama propisano je da se ustanova može pretvoriti u trgovačko društvo ili pripojiti trgovačkom društvu. Odluku o statusnim promjenama donosi osnivač ustanove, a na statusne promjene primjenjuju se na odgovarajući način propisi o statusnim promjenama javnog trgovačkog društva.

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću sastavni je dio odluke o preoblikovanju temeljem koje će se Trgovačkom sudu u Rijeci – Stalnoj službi u Pazinu izvršiti prijava za upis preoblikovanja.

III. TEKST NACRTA PRIJEDLOGA AKTA

Nacrt Prijedloga Odluke dostavljen je u prilogu.

IV. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu predmetne Odluke u Proračunu Grada Pule za 2014. godini osigurana su financijska sredstva.

P.O. GRADONAČELNIKA
Elvira Krizmanić Marjanović



Javna ustanova Pula sport

**ANALIZA ISPLATIVOSTI PREOBLIKOVANJA U TRGOVAČKO
DRUŠTVO**

Srpanj 2014.

I) UVOD

Ova analiza napravljena je na zahtjev Javne ustanove Pula sport, a obrađuje dva modela nastavka poslovanja, JU Pula sport kao javne ustanove (u nepromijenjivom obliku), odnosno preoblikovanje Javne ustanove u trgovačko društvo. Svaki od ovih modela obrađen je s dva porezna aspekta, i to s aspekta Zakona o porezu na dobit, odnosno Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

II) STATUS USTANOVE PULA SPORT DANAS

a) Pravni aspekt

Javna ustanova Pula Sport neprofitna je organizacija čije je osnivanje i ustrojstvo uređeno Zakonom o ustanovama. Osnovana je od Grada Pule, za obavljanje djelatnosti vezanih uz rekreacijske, kulturne i sportske usluge, rad sportskih objekata, ostale sportske i rekreacijske usluge i dr., izgradnju sportskih objekata, te djelatnosti sportskih manifestacija od nacionalnog značaja i interesa za Republiku Hrvatsku, Istarsku županiju i Grad Pulu.

Od osnutka, sve do početka 2014. godine, Ustanova je upravljala sportskim objektima Grada Pule, a istovremeno je bila zakupnik Doma sportova Mate Parlov temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog s Energoplanom d.o.o. Bitna promjena za Ustanovu dogodila se tijekom 2013. i početkom 2014. godine kada je ista, prijenosnom prava vlasništva, postala vlasnikom više objekata. Danas, Ustanova je vlasništvu slijedećih objekata:

- Dom sportova „Mate Parlov“, Pula,
- Sportski centar „Mirna“, Pula,
- Dom „Braća Ribar“, Pula,
- Gradski stadion „Aldo Drosina“, Pula,
- Nogometno igralište Štinjan,
- Nogometno igralište Veli vrh, Pula.

Korisnici navedenih objekata su klubovi, udruge, članovi Saveza sportova grada Pule, te treće osobe kojima Ustanova daje u zakup prostore Ustanove. Veći broj poslovnih prostora su uredski prostori malih tvrtki, obrta i sportskih udruga (saveza), a manji dio pripada ugostiteljstvu i trgovini. Poslovni prostori za poslovne subjekte dani su putem javnih natječaja, uredski prostori za udruge putem Odluke Upravnog vijeća Ustanove, dok se korištenje dvorana i igrališta naplaćuje putem Cjenika za korištenje prostora.

Sredstva za rad Ustanove osiguravaju se iz proračuna Grada Pule i drugih proračuna, sukladno usvojenom financijskom planu Ustanove.

b) Porezno-računovodstveni aspekt

Ustanova je obveznik poreza na dodanu vrijednost, te vodi računovodstvo (dvojno knjigovodstvo) neprofitnih organizacija prema Uredbi o računovodstvu neprofitnih organizacija. Budući da je osnovna djelatnost ustanove od javnog interesa, a cilj obavljanja djelatnosti nije ostvarivanje dobiti, Ustanova nije obveznik Zakona o porezu na dobit. Osim poreza na dodanu vrijednost, poslovanje Ustanove nije opterećeno nikakvim fiskalnim i parafiskalnim nametima.

Višak prihoda nad rashodima (dobit) upotrebljava se isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti ustanove u skladu s aktom o osnivanju i statutom ustanove.

c) Financijski aspekt

Na dan 31.12.2013. financijska slika Javne ustanove prikazana je u nastavku:

NEFINANCIJSKA IMOVINA	98.619.802	95%	VLASTITI IZVORI	63.474.801	61%
Neproizvedena dugotrajna imovina	48.509.421	47%	<i>Vlastiti izvori</i>	<i>31.462.317</i>	
<i>Zemljište</i>	<i>48.327.516</i>		<i>Višak prihoda</i>	<i>32.012.484</i>	
<i>Patenti, koncesije, licence, goodwill, ...</i>	<i>2.854.235</i>				
<i>Ispravak vrij.neproizvedene dug.imovine</i>	<i>-2.672.330</i>				
Poizvedena dugotrajna imovina	50.102.681	48%	OBVEZE ZA RASHODE POSLOVANJA	711.708	1%
<i>Poslovne zgrade</i>	<i>46.012.981</i>		<i>Obveze za zaposlene</i>	<i>202.585</i>	
<i>Ostali građevinski objekti</i>	<i>2.853.341</i>		<i>Obveze prema dob., za nak.član,pred. i izvršnih</i>	<i>182.595</i>	
<i>Uredska oprema i namještaj</i>	<i>671.045</i>		<i>Obveze za financijske rashode</i>	<i>325.968</i>	
<i>Ostala oprema i postrojenja</i>	<i>9.269.092</i>		<i>Ostale tekuće obveze</i>	<i>560</i>	
<i>Prijevozna sredstva</i>	<i>156.537</i>				
<i>Ulaganja u računalne programe</i>	<i>96.761</i>				
<i>Ispravak vrij.proizvedene dug.imovine</i>	<i>-8.957.076</i>		OBVEZE ZA ZAJMOVE I VRIJEDNOSNE PAPIRE	39.740.656	38%
Nefinancijska imovina u pripremi	7.700	0%	<i>Obveze za zajmove u zemlji</i>	<i>39.740.656</i>	
FINANCIJSKA IMOVINA	3.498.608	3%			
Novac u banci i blagajni	685.978				
Potraživanja	2.812.630	3%			
<i>Potr.za više plaćene poreze i ost.javna davanja</i>	<i>228.194</i>				
<i>Potraživanja od kupaca</i>	<i>5.349</i>				
<i>Ostala potraživanja</i>	<i>2.579.087</i>				
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	1.808.755	2%			
UKUPNA IMOVINA	103.927.165	100%	UKUPNI IZVORI FINANCIRANJA	103.927.165	100%

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Prihodi	10.866.260	40.339.519	14.111.244	17.845.096	17.415.971	45.852.944
<i>Prihodi iz proračuna - Grad Pula</i>	<i>9.180.507</i>	<i>38.586.191</i>	<i>12.553.398</i>	<i>14.406.466</i>	<i>14.060.233</i>	<i>42.437.726</i>
Ostali prihodi	1.685.753	1.753.328	1.557.846	3.438.630	3.355.738	3.415.218
<i>Prihodi od financijske imovine i kamata</i>	<i>10.184</i>	<i>6.634</i>	<i>24.445</i>	<i>17.703</i>	<i>29.859</i>	<i>19.643</i>
<i>Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine</i>	<i>1.620.384</i>	<i>1.518.136</i>	<i>1.232.661</i>	<i>3.112.909</i>	<i>3.238.440</i>	<i>3.250.822</i>
<i>Prihodi od obavljanja poslova vlastite djelatnosti</i>	<i>3.500</i>	<i>3.500</i>	<i>5.000</i>	<i>21.634</i>	<i>10.556</i>	<i>3.904</i>
<i>Ostali prihodi</i>	<i>51.686</i>	<i>225.058</i>	<i>295.740</i>	<i>286.384</i>	<i>76.883</i>	<i>140.849</i>
Rashodi	9.617.308	10.363.904	13.056.238	17.282.470	16.447.608	16.434.464
<i>Rashodi za zaposlene</i>	<i>2.312.435</i>	<i>2.137.593</i>	<i>2.178.618</i>	<i>2.377.330</i>	<i>2.379.102</i>	<i>2.367.788</i>
<i>Materijalni rashodi</i>	<i>7.211.656</i>	<i>7.131.849</i>	<i>7.474.274</i>	<i>8.301.304</i>	<i>8.023.249</i>	<i>8.271.166</i>
<i>Financijski rashodi</i>	<i>5.350</i>	<i>812.816</i>	<i>2.810.866</i>	<i>3.552.865</i>	<i>2.542.124</i>	<i>2.339.129</i>
<i>Ostali rashodi</i>	<i>2.103</i>	<i>1.089</i>	<i>206.975</i>	<i>467.994</i>	<i>833.272</i>	<i>795.065</i>
<i>Amortizacija</i>	<i>85.764</i>	<i>280.557</i>	<i>385.505</i>	<i>2.582.977</i>	<i>2.669.861</i>	<i>2.661.316</i>

III) IZMJENA ZAKONA O PDV-u

JU Pula sport obveznik je Zakona o porezu na dodanu vrijednost od 2004.g., te utvrđuje poreznu obvezu prema izdanim računima na temelju iskazanog i obračunatog poreza na dodanu vrijednost (u nastavku: PDV) na računu za isporučena dobra ili usluge. Istovremeno, po svim ulaznim računima koji su vezani za obavljanje djelatnosti, iskazani iznos poreza (naziva se pretporez) odbija se s obračunatim PDV-om koji zaračunava pri isporuci dobara ili usluga. Tako,

u obračunskom razdoblju u kojem se podnosi prijava PDV-a nastaje porezna obveza ili pretplata PDV-a.

Bitna promjena za JU Pula sport dogodila se ulaskom Republike Hrvatske u Europsku uniju, te stupanjem na snagu novog Zakona o porezu na dodanu vrijednost (od 01.07.2013. godine). Novim Zakonom promijenila su se mnoga pravila u vezi s oporezivanjem prometa dobara i usluga, a dodane su nove odredbe vezano za oslobođenje od plaćanja PDV-a. Tako je čl.39. st.1. točke m) Zakona o PDV-u propisano da su PDV-a oslobođene „usluge usko povezane uz sport ili tjelesni odgoj što ih obavljaju neprofitne pravne osobe osobama koje bave sportom ili sudjeluju u tjelesnom odgoju“. Detaljnije je čl. 63a Pravilnika propisano slijedeće: „Primatelji usluga iz članka 39. stavka 1. točke m) Zakona su osobe koje se sportom ili tjelesnim odgojem bave profesionalno ili amaterski“. Budući da je JU Pula sport neprofitna organizacija koja obavlja usluge usko vezane uz sport (najam prostora u sportskim objektima), obveznik je primjene navedene odredbe i to počevši od 01.07.2013.godine.

Napominjemo da u vezi primjene citirane odredbe ne postoje detaljnija objašnjenja od strane Središnjeg ureda, pa se za tumačenje navedene točke članka dovodi u pitanje što se sve smatra uslugama usko vezanim u sport, odnosno tko se sve smatra osobama koje se sportom ili tjelesnim odgojem bave profesionalno ili amaterski. U vezi navedene problematike, a imajući u vidu sve slučajeve koje se javljaju u obavljanju djelatnosti JU Pula sport, Coin je Ministarstvu financija uputio upit za detaljnijim objašnjenjem navedene točke Zakona, a ispravna primjena istog biti će poznata tek nakon primljenog mišljenja.

a) Obračunavanje PDV-a po izdanim računima

Temeljne odredbe propisa o PDV-u koji se primjenjuje od 01. srpnja 2013. godine obvezuju proračunske i neprofitne porezne obveznike da trebaju voditi brigu o posebnostima koje proizlaze upravo iz načina obavljanja djelatnosti, odnosno prepoznavanja koji su prometi oporezivi, a koji oslobođeni PDV-a.

Budući da primjena zakonskih odredbi uvelike mijenja uvjete poslovanja, te ima za posljedicu neplanirane financijske izdatke, Ustanova je nastavila s obračunavanjem PDV-a na usluge usko povezane uz sport i tjelesni odgoj, uz nastojanje da pronađe odgovarajući način nastavka poslovanja.

Prema čl.75. st.5. Zakona o PDV-u, porezni obveznik koji na računu iskaže PDV obavezan ga je i platiti, osim ako ne dobije pisanu potvrdu kupca o ispravku pretporeza. Navedeno proizlazi iz čl.33. st.7. Zakona o PDV-u.

S tim u vezi, mišljenja smo da bi Ustanova trebala postupiti prema gore navedenom, te od prvog slijedećeg obračunskog razdoblja započeti s izdavanjem računa prema navedenim odredbama. Isto tako, zbog nemogućnosti procjene pribavljanja pisane potvrde o ispravku pretporeza od strane kupca, mislimo da bi retroaktivni ispravci izlaznih računa uvelike financijski naštetili Ustanovi. Predlažemo da se eventualni ispravci računa za razdoblje od 01.07.2013. vrše samo u dogovoru s kupcima koji izraze pristanak o ispravku.

Kako u ovom trenutku nije moguće procijeniti iznos ispravljenog PDV-a po računima za koje će Ustanova dobiti pisanu potvrdu kupca da nije koristio pretporez, daljnja analiza ne obrađuje tu mogućnost.

b) Odbitak pretporeza po ulaznim računima

Obveza podjele pretporeza odnosi se na obveznike PDV-a koji obavljaju oporezive i oslobođene promete iz čl. 39., 40. i 114. Prema čl. 62. st. 1. Zakona i čl. 137. Pravilnika o PDV-u, ako poduzetnik koristi primljena ili uvezena dobra i usluge koje su mu obavljene djelomično za isporuke dobara i obavljanje usluga za koje nije dopušten odbitak pretporeza, tada se može odbiti samo onaj dio pretporeza koje se odnosi na isporuke dobara i usluga za koje je dopušten odbitak pretporeza.

Sukladno navedenom, porezni obveznik u obvezi je utvrditi postotak podjele pretporeza za tekuću godinu temeljem prometa iz prethodne godine, te takav postotak koristiti sve do konačnog obračuna PDV-a kada utvrđuje stvarni postotak i radi usklađenja pretporeza.

c) Ispravak pretporeza za nekretnine i ostala gospodarska dobra

Prema čl. 64. Zakona i čl. 139., 140. i 141. Pravilnika, ispravak pretporeza treba provesti ako se u vezi s nekim gospodarskim dobrom u roku od pet godina uključujući kalendarsku godinu u kojoj je gospodarsko dobro nabavljeno ili proizvedeno, promijene uvjeti koji su u toj godini bili mjerodavni za odbitak pretporeza, te se tada za razdoblje nakon promjene obavlja ispravak pretporeza. Promjenom uvjeta mjerodavnih za odbitak pretporeza smatra se naknadna promjena tih uvjeta koja je dovela do većeg ili manjeg prava za odbitak pretporeza u odnosu na godinu u kojoj je dobro nabavljeno ili proizvedeno. Kada je riječ o nekretninama, tada se umjesto razdoblja od pet godina primjenjuje razdoblje od 10 godina.

Obveza ispravka pretporeza zbog promjene postotka za priznavanje pretporeza proizlazi iz čl. 140., st. 7. Pravilnika o PDV-u gdje je navedeno: „Promjenom uvjeta mjerodavnih za odbitak pretporeza smatra se i promjena postotka iz čl. 62. st. 4. Pravilnika utvrđenog za odbitak pretporeza za gospodarska dobra koja se koriste za obavljanje oporezivih ispruka“.

Godišnja svota ispravka pretporeza iznosi 1/5, odnosno 1/10 svote PDV-a koja je bila zaračunana za gospodarska dobra, a provodi se na temelju internog obračuna. Ispravak se radi na dan 28.02. tekuće godine za prethodnu godinu u kumulativnom obrascu PDV-a (PDV-K). Obveza plaćanja po tom obračunu dospijeva istog dana.

Bitno je i naglasiti da se ispravak treba provesti i ako se dobro prodaje, a pretporez je djelomično korišten. U ovom slučaju ispravak odbitka pretporeza provodi se odjednom za cijelo preostalo razdoblje ispravka. Kod Javne ustanove Pula sport prodaje gospodarskih dobara u razdoblju od 01.07.13.-31.05.14. nije bilo, a vjerojatnost neke buduće prodaje ipak postoji.

IV) ISPRAVCI KOJE JE POTREBNO PROVESTI

Primjenom zakonskih odredbi u vezi priznavanja pretporeza, JU Pula sport u obvezi je utvrditi postotak podjele pretporeza za 2013. i 2014. godinu. Na temelju utvrđenog, obvezna je napraviti usklađenje i ispravak pretporeza, obračunati zakonske zatezne kamate od dana dospijeća obveze pa do dana plaćanja, te uplatiti dužni iznos.

Postotak podjele pretporeza za 2013. godinu utvrđen je temeljem prometa iz 2013. godine i to na način da su u odnos stavljene oporezive isporuke s pravom na odbitak pretporeza i neoporezive isporuke bez prava na odbitak pretporeza. Oporezive i neoporezive isporuke definirane su na temelju dostavljenih podataka o isporukama po kupcima od strane Ustanove, a prema našem mišljenju u vezi primjene čl.39. st.1. točke m). Detaljni pregled nalazi se u Prilogu 1 koji je sastavni dio ove analize, a u nastavku slijedi pregled utvrđivanja postotka podjele pretporeza:

Vrsta/period isporuke	01.01.-30.06.13.	01.07.-31.12.13.	UKUPNO
Ukupno isporuke bez PDV-a	1.745.528	1.566.511	3.312.039
Zatezne kamate i ostalo	2.418	8.182	10.600
Neoporezive isporuke bez prava na odbitak pretp	1.911	912.907	914.819
Oporezive isporuke s pravom na odbitak pretpor	1.741.199	645.422	2.386.621
% priznavanja pretporeza za 2013.			72,29

Prema gore navedenom postotak pretporeza koji se može odbiti za 2013. godinu je **73%** (72,29% zaokružen na cijeli broj).

Ovako utvrđeni postotak podjele pretporeza dopušteno je primjenjivati tijekom cijele 2014. godine, ali samo do kumulativnog obračuna PDV-a (28.02. iduće godine) kada se temeljem stvarnih isporuka iz 2014. utvrđuje novi postotak raspodjele i treba se izvršiti usklađenje pretporeza. Međutim, kako bi što realnije utvrdili iznos pretporeza koji će Ustanova morati iskazati u kumulativnom obračunu PDV-a za 2014. godinu, simulacijom prometa iz 2013. (iako su u prvom polugodištu sve usluge bile oporezive) utvrđen je ključ raspodjele pretporeza kako slijedi:

Vrsta/period isporuke	01.01.-31.12.2013.
Ukupno isporuke bez PDV-a	3.312.039
Zatezne kamate i ostalo	10.600
Neoporezive isporuke bez prava na odbitak pretporeza	1.840.882
Oporezive isporuke s pravom na odbitak pretporeza	1.460.558
% priznavanja pretporeza za 2014.	44,24

U Prilogu 2 ove analize nalazi se pregled isporuka tijekom 2013. godine sa detaljnim određenjem oporezivih i neoporezivih isporuka.

Iz gore navedenog proizlazi da je utvrđeni postotak priznatog pretporeza za 2014. godinu **45%** (44,24% zaokruženo za cijeli broj). Točan postotak podjele biti će moguće utvrditi tek nakon proteka 2014. godine. Isto tako, postotak od 45% korišten je u analizi za simulaciju ispravka pretporeza za gospodarska dobra (do 2020. godine), a točan postotak podjele moći će se utvrditi nakon proteka svake od godine u kojoj se ispravak obavlja.

a) Ispravak pretporeza po ulaznim računima

Nakon utvrđenih postotka podjele pretporeza, potrebno je napraviti ispravak više priznatog pretporeza iz ulaznih računa. Ispravak se mora izvršiti za period od 01.01.-31.12.2013., te od 01.01.2014.-početka priznavanja pretporeza prema ključu. U ovu analizu uključen je period ispravka od 01.01.2013.-31.05.2014., odnosno do dana zadnjeg obračunskog razdoblja koje je prethodilo ovoj analizi. Pregled slijedi u nastavku:

Period	Iznos pretporeza koji je priznat	Može se odbiti	Ne može se odbiti
01.01.-31.12.2013.	1.868.117	1.363.726	504.392
01.01.-31.05.2014.	917.434	412.845	504.589
Ukupno	2.785.551	1.776.571	1.008.980

Priznati iznos pretporeza iz gornje tablice temelji se na dostavljenim knjigama ulaznih računa od strane Ustanove, dok se podjela iznosa na one koji se može, odnosno koji se ne može odbiti temelji na utvrđenom postotku podjele pretporeza navedenom u točki IV).

Iz navedenog proizlazi da je iznos pretporeza po ulaznim računima koji se mora ispraviti 1.008.980 kn, a uvećano za zakonske zatezne kamate (obračunate do dana 31.07.2014.g.) iznosi 1.045.231 kn.

b) Ispravak pretporeza za nekretnine i ostala gospodarska dobra

Prema utvrđenim postocima raspodjele pretporeza koji su opisani u točki IV), izračunat je iznos pretporeza za koji se mora napraviti ispravak.

Grupa DI	Ispravak pretporeza za godinu:								Ukupno pretporeza za ispravak
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Nekretnine	304.327	619.925	619.842	616.103	608.289	598.422	590.490	260.332	4.217.731
Ostala gosp. dobra	41.261	82.250	69.660	15.438	6.188	0	0	0	214.798
Ukupno	345.588	702.176	689.503	631.541	614.477	598.422	590.490	260.332	4.432.528

Prema gornjoj tablici, ukupan iznos pretporeza kojeg je potrebno ispraviti za razdoblje od 2013.-2020. godine iznosi 4.432.528 kn. Za iznos ispravka pretporeza koji se odnosi na 2013.godinu, a kojeg je trebalo platiti do 28. veljače 2014. godine, obračunate su zatezne kamate zaključno s danom 31.07.2014., te iznose 17.384 kn.

V) NASTAVAK POSLOVANJA KAO JAVNA USTANOVA

Nastavak poslovanja Javne ustanove Pula sport u nepromijenjenom obliku ima za posljedicu dodatne financijske izdatke po osnovi ispravka pretporeza iz ranijih razdoblja. Pregled izdataka po godinama slijedi u nastavku:

Izdatci u godini	2014		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Ukupno pretporeza za ispravak
odnose se na godinu	2013	2014	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Po osnovi ispravka pretporeza iz ulaznih računa	504.392	504.589	0	0	0	0	0	0	0	1.008.981
Po osnovi ispravka pretporeza za gospodarska dobra	345.588	0	702.176	689.503	631.541	614.477	598.422	590.490	260.332	4.432.528
Zatezne kamate do 31.07.14.	53.635		0	0	0	0	0	0	0	53.635
Ukupno izdatci	1.408.203		702.176	689.503	631.541	614.477	598.422	590.490	260.332	5.495.144

Ukupni izdatci u razdoblju od 2014.-2021. godine iznose **5.495.144 kn**, dok se na tekuću godinu odnosi **1.408.203 kn**.

Preporučamo da se, u dogovoru s Poreznom upravom, napravi ispravak kumulativnog obračuna PDV-a za 2013. godinu, te se u najkraćem vremenu izvrši plaćanje obveze zbog akumuliranja zateznih kamata. U slučaju da Porezna uprava ne odobri ispravak kumulativnog obračuna, ispravak pretporeza za gospodarska dobra biti će moguće napraviti tek u 2015. godini kada se dostavlja kumulativ PDV-a za 2014. S tim u vezi, potrebno je obračunati zatezne kamate do dana plaćanja obveze.

Utvrđeni iznosi izdataka prema gore navedenoj tablici Ustanova mora bezuvjetno platiti, a daljnje postupanje sukladno zakonskim odredbama objašnjeno je u točki III) ove analize.

VI) PREOBLIKOVANJE JAVNE USTANOVE U TRGOVAČKO DRUŠTVO

a) Pravni aspekt

Člankom 69. st.2. Zakona o ustanovama propisano je da se ustanova može pretvoriti u trgovačko društvo ili pripojiti trgovačkom društvu. Odluku o statusnim promjenama donosi osnivač ustanove, a na statusne promjene primjenjuju se na odgovarajući način propisi o statusnim promjenama javnog trgovačkog društva.

Trgovačko društvo je trgovac - pravna osoba, koja samostalno i trajno obavlja gospodarsku ili bilo koju drugu djelatnost, radi ostvarivanja dobiti proizvodnjom, prometom robe ili pružanjem usluga na tržištu, a čiji su osnivanje i ustroj određeni Zakonom o trgovačkim društvima.

b) Porezno-računovodstveni aspekt

Oblikovanjem ustanove u trgovačko društvo, Pula sport i dalje ostaje obveznikom PDV-a, počinje voditi dvojno knjigovodstvo (profitno) prema Zakonu o računovodstvu (temeljni propis koji uređuje računovodstvo poduzetnika), postaje obveznikom Zakona o porezu na dobit, te primjenjuje Hrvatske standarde financijskog izvještavanja prilikom priznavanja, mjerenja, objavljivanja i dr., poslovnih događaja. Uz dosadašnji status obveznika PDV-a, Pula sport postaje obveznikom plaćanja poreza na dobit kao rezultat većih prihoda od rashoda, te raznih ostalih parafiskalnih nameta.

Na dan koji prethodi preoblikovanju javne ustanove u trgovačko društvo (dan upisa promjene u sudski registar), Pula sport je u obvezi izraditi financijske izvještaje kao neprofitna organizacija, te utvrditi dobit ili gubitak kao manjak ili višak prihoda. Na temelju završnih stanja bilance neprofitnog računovodstva sastavlja se početna bilanca trgovačkog društva, a sve prema čl. 8. Zakona o računovodstvu. Višak prihoda kojeg Ustanova trenutno ima u bilanci unosi se u „novu“ bilancu kao kapitalna pričuva i budući da nije oporezovana porezom na dobit nije je moguće u budućnosti isplatiti vlasniku. Ako se Ustanova preoblikuje na način da se nastavljaju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza, promjena ne utječe na oporezivanje.

Sa stajališta PDV-a, kako je čl. 39. st. 1. točke m) definirano da su PDV-a oslobođene usluge usko povezane uz sport ili tjelesni odgoj što ih obavljaju **neprofitne** pravne osobe, kod preoblikovanja Javne ustanove u trgovačko društvo ova odredba Zakona ne bi se primjenjivala.

Za Javnu ustanovu Pula sport to znači da sa stajališta poreza na dodanu vrijednost nema nikakvih promjena u odnosu na period poslovanja prije 01.07.2013. godine.

Međutim, iako se navedena odredba Zakona ne odnosi na usluge koje obavljaju trgovačka društva, Ustanova bi zbog pravilne primjene Zakona trebala napraviti usklađenje i ispravak pretporeza za period od dana početka primjene Zakona do dana preoblikovanja, odnosno za period kada je poslovala kao neprofitna organizacija. Preoblikovanje Ustanove u trgovačko društvo ne isključuje obvezu usklađenja i ispravka pretporeza prema opisanom u točki IV).

VII) NASTAVAK POSLOVANJA KAO TRGOVAČKO DRUŠTVO

Kao što je navedeno u točki V) i točki VI) b), Pula sport bi i u ovom obliku poslovanja imala za posljedicu dodatne financijske izdatke po osnovi ispravka pretporeza iz **ranijih** razdoblja. Ovaj izračun je napravljen na temelju pretpostavke da se Ustanova preoblikuje u trgovačko društvo s danom 01.01.2015. Pregled izdataka trgovačkog društva slijedi u nastavku:

Izdatci u godini	2014		2015	UKUPNO
odnose se na godinu	2013	2014	2014	
Po osnovi ispravka pretporeza iz ulaznih računa	504.392	504.589	0	1.008.981
Po osnovi ispravka pretporeza za gospodarska dobra	345.588	0	702.176	1.047.763
Zatezne kamate do 31.07.14.	53.635		0	53.635
Ukupno izdatci	1.408.203		702.176	2.110.379

Ukupni izdaci u razdoblju od 2014.-2015. Iznose **2.110.379 kn** dok se na tekuću godinu odnosi **1.408.203 kn**.

Nakon utvrđenih iznosa pretporeza koje je potrebno ispraviti, daljnje postupanje opisano je u točki V). Nakon preoblikovanja u trgovačko društvo, Pula sport je na sve isporuke dobara i usluga u obvezi zaračunavati PDV, pa i samim time u mogućnosti je u cijelosti priznavati pretporez po ulaznim računima.

COIN
CONSULT
Coin d.o.o., Pula, Dobrilina 9

Monika Jukopila, voditelj računovodstva

Lorena Prebanda, član uprave

Na temelju članka 387. 579. i 582. Zakona o trgovačkim društvima, u vezi članka 69. Zakona o ustanovama, Grad Pula-Pola kao osnivač Javne ustanove Pula sport sa sjedištem u Puli, Trg kralja Tomislava 7, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci - Stalna služba u Pazinu, s MBS: 040185917, OIB: 24406172697, a nakon upisa preoblikovanja u PULA SPORT d.o.o. donosi:

IZJAVU O OSNIVANJU PULA SPORT d.o.o

Članak 1.

Grad Pula-Pola, Forum 1, OIB: 79517841355, ovom Izjavom preoblikuje Javnu ustanovu Pula Sport, sa sjedištem u Puli, Trg kralja Tomislava 7, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci - Stalna služba u Pazinu, MBS: 040185917, OIB: 24406172697 i osniva društvo s ograničenom odgovornošću radi trajnog obavljanja gospodarske djelatnosti. (u daljnjem tekstu – Društvo).-----

TVRTKA

Članak 2.

Tvrtka Društva glasi:-----
PULA SPORT, društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje, održavanje i izgradnju sportskih i drugih objekata.-----
Skracena tvrtka Društva glasi: PULA SPORT d.o.o.-----

Članak 3.

Sjedište Društva je u Puli, Trg kralja Tomislava 7.-----

Članak 4.

Društvo u svom poslovanju upotrebljava žig koji sadržava skraćeni naziv tvrtke i sjedište Društva.-----
Direktor propisuje oblik, veličinu, broj i način upotrebe žiga.-----

PREDMET POSLOVANJA

Članak 5.

Predmet poslovanja Društva sastoji se u obavljanju slijedećih djelatnosti:-----
* upravljanje i održavanje sportskom građevinom;-----
* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja; -----
* poslovanje nekretninama;-----
* opremanje objekata, ugradnja instalacija, ugradnja i obrada podova i zidova, ugradnja -----
opreme i namještaja, osobito opremanje sportskih građevina (igrališta, dvorana, bazena)-----

- i sl.);-----
- * iznajmljivanje vlastitih nekretnina;-----
 - * sportska priprema;-----
 - * sportska rekreacija;-----
 - * sportska poduka;-----
 - * organiziranje sportskog natjecanja;-----
 - * vođenje sportskih natjecanja, -----
 - * iznajmljivanje strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja; -----
 - * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane; -----
 - * pripremanje i usluživanje pića i napitaka; -----
 - * pružanje usluga smještaja; -----
 - * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom ---- sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering); -----
 - * kupnja i prodaja robe; -----
 - * pružanje usluga u trgovini; -----
 - * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu; -----
 - * zastupanje inozemnih tvrtki; -----
 - * usluge informacijskog društva; -----
 - * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu; -----
 - * javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu; -----
 - * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu; -----
 - * prijevoz za vlastite potrebe; -----
 - * računovodstveni poslovi;-----
 - * organiziranje i izvođenje kulturnih, gospodarskih i povezanih priredaba i manifestacija;-----
 - * prodaja ulaznica za sportske i druge priredbe,-----
 - * usluge izrade web stranica;-----
 - * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem;-----
 - * promidžba (reklama i propaganda).-----

Članak 6.

Osim djelatnosti iz prethodnog članka Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju naprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.-----

TEMELJNI KAPITAL I POSLOVNI UDJEL

Članak 7.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kuna (slovima: dvadeset tisuća kuna) u novcu.-----
 Temeljni kapital sastoji se od jednog poslovnog udjela iznosa 20.000,00 kuna (slovima: dvadeset tisuća kuna) za koji se unosi ulog u novcu čija se visina određuje prema nominalnom iznosu poslovnog udjela osnivača, a ulaže ga osnivač Grad Pula-Pola.-----

TIJELA DRUŠTVA

Članak 8.

Tijela Društva su Skupština, nadzorni odbor i uprava.-----

a) SKUPŠTINA

Članak 9.

Skupštinu Društva čini Gradonačelnik Grada Pula-Pola ili njegov opunomoćenik.-----

Članak 10.

Skupština Društva odlučuje osobito o:-----

- financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitka;-----
- izboru, opozivu i davanju razrješnice članova nadzornog odbora;-----
- imenovanju, opozivu i davanju razrješnice članovima uprave društva;-----
- podjeli i povlačenju poslovnog udjela;-----
- smanjenju i povećanju temeljnog kapitala;-----
- davanju prokure;-----
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova;-----
- izmjenama Izjave o osnivanju Društva;-----
- statusnim promjenama Društva;-----
- prestanku rada Društva;-----
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje društvo može imati protiv članova uprave i nadzornog odbora, te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako društvo ne mogu zastupati članovi uprave ni nadzorni odbor;-----
- sklapanju poduzetničkih ugovora;-----
- promjeni tvrtke, sjedišta i djelatnosti Društva;-----
- daje suglasnost upravi za sklapanje poslova iz članka 21., stavak 3. i stavak 4.;-----
- drugim pitanjima utvrđenim Zakonom ili ovom Izjavom.-----

Članak 11.

Skupština Društva sastaje se na redovno zasjedanje najmanje jednom godišnje, a po potrebi se može sazvati i više puta.-----

Skupštinu Društva saziva uprava.-----

Osnivačku Skupštinu saziva Gradonačelnik Grada Pule.-----

Članak 12.

Skupština Društva saziva se preporučenim pismom.-----

Od dana predaje pošti do dana održavanja Skupštine mora proći najmanje sedam dana. U pozivu se mora precizno navesti dnevni red i prijedlog teksta svih odluka Skupštine.-----

b) NADZORNI ODBOR

Članak 13.

Društvo ima Nadzorni odbor koji se sastoji od pet članova.-----
Tri člana Nadzornog odbora imenuje Skupština društva.-----
Jednog člana Nadzornog odbora biraju zaposlenici tvrtke sukladno Zakonu o radu.-----
Jednog člana Nadzornog odbora daje sportska zajednica – Savez sportova Grada Pule.-----
Mandat članova Nadzornog odbora je četiri godine.-----

Članak 14.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora članovi između sebe biraju predsjednika i jednog zamjenika.-----
Sjednicom rukovodi predsjednik Skupštine Društva do izbora predsjednika i zamjenika nadzornog odbora.-----
Konstituirajuća sjednica mora biti održana najkasnije osam dana od dana izbora nadzornog odbora.-----

Članak 15.

Nadzorni odbor obavlja osobito sljedeće poslove:-----
• nadzire poslove vođenja Društva;-----
• saziva Skupštinu društva kada to zahtjeva dobrobit Društva;-----
• predlaže Skupštini imenovanje i opoziv uprave Društva;-----
• predlaže Skupštini davanje razrješnice za poslovanje u prethodnoj godini upravi Društva;-----
• predlaže Skupštini usvajanje financijskih izvješća Društva;-----
• podnosi skupštini društva pisano izvješće o obavljenom nadzoru, u kojem se članovi mogu pojedinačno očitovati o pojedinim pitanjima o kojima nemaju jednaki stav;-----
• daje suglasnost upravi na godišnji plan poslovanja;-----
• donosi poslovnik o svom radu.-----

Predsjednik nadzornog odbora zaključuje ugovor o radu s članovima uprave Društva.

Članak 16.

Nadzorni odbor svoje odluke donosi na sjednicama na kojima mora prisustvovati natpolovična većina članova.-----
Odluke se donose većinom ukupnog broja članova.-----

Članak 17.

Nadzornom odboru, za njihov rad, isplaćuje se naknada čiju visinu i način obračuna određuje Skupština svojom odlukom.-----

c) UPRAVA

Članak 18.

Uprava Društva sastoji se od jednog člana u osobi - direktora.-----
Uvjete za imenovanje Uprave Društva određuje Skupština.-----

Članak 19.

Direktor vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.-----
Direktor zastupa Društvo.-----
Direktor zastupa društvo samostalno, pojedinačno i neograničeno.-----

Članak 20.

Direktora imenuje Skupština Društva na vrijeme od četiri godine.-----
Primanja i naknade za rad direktora uređuju se posebnim Ugovorom koji je u nadležnosti Skupštine Društva.-----

Članak 21.

Direktor u skladu sa zakonom i ovom Izjavom obavlja slijedeće poslove:-----
• utvrđuje poslovnu politiku Društva;-----
• donosi planove u sklopu provođenja utvrđene poslovne politike;-----
• utvrđuje organizaciju Društva;-----
• vodi operativno poslovanje;-----
• vodi poslovne knjige Društva;-----
• saziva Skupštinu i Nadzorni odbor Društva;-----
• izvješćuje druga tijela Društva o svojoj djelatnosti;-----
• odlučuje o zapošljavanju, raspoređivanju i otpuštanju posloprimatelja;-----
• donosi sve potrebne odluke i opće akte, ako to zakonom ili ovom Izjavom, izrijekom nije stavljeno u nadležnost nekog drugog organa Društva.-----

Direktor je u obvezi dostavljati Nadzornom odboru i Skupštini:-----
• poslovni i financijski plan za narednu godinu, najkasnije do završetka tekuće godine;-----
• polugodišnju realizaciju godišnjeg plana s bilancom poslovanja, najkasnije 30 dana od dana zakonskog roka za predaju izvješća;-----
• godišnje izvješće o poslovanju Društva, najkasnije do 30.06. za prethodnu godinu.-----

Direktor bez suglasnosti Skupštine Društva ne može raspolagati imovinom Društva, što se odnosi na:-----

- nekretnine u smislu prodaje, zamjene, zasnivanja založnog prava, fiducijarnog prava, ili uređenja vlasničkih odnosa, kao i na kupnju novih nekretnina;-----
- dionice i poslovne udjele u vlasništvu Društva, osnivanje novih pravnih osoba ili sklapanje ugovora o zajedničkom ulaganju;-----
- davanjem zajmova, garancija, jamstava ili preuzimanje bilo kakvih obveza za treće osobe;-----

Direktor bez suglasnosti Skupštine Društva ne može sklapati ugovore čija vrijednost prelazi iznos od 1.000.000,00 kn (milijunkuna) u pojedinačnom slučaju ili 5.000.000,00 kn (petmilijunakuna) u poslovnoj godini.-----

Članak 22.

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga.-----
Direktor odgovara za izradu financijskog izvješća Društva. On je dužan izraditi financijska izvješća i izvješća o stanju Društva bez odlaganja dostaviti nadzornom odboru i Skupštini Društva.-----
Direktor ne može biti član uprave ni nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja Društva niti u prostorijama Društva obavljati bilo kakav posao za svoj ili tuđi račun.-----

Članak 23.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva.-----

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE OSNIVAČA I DRUŠTVA

Članak 24.

U odnosu prema Društvu osnivač ima pravo i obvezu uplatiti svoj ulog.-----
Društvo ima pravo i obvezu obavljati gospodarske djelatnosti za koje je registrirano i obavljati ih u skladu sa zakonom i u svom poslovanju ostvariti dobit.-----

Članak 25.

Dobit se u Društvu ustanovljuje za poslovnu godinu na kraju godine.-----
Dobit pripada Društvu.-----

Članak 26.

Ostvarena dobit raspoređuje se odlukom Skupštine Društva na:-----
1. Razvoj djelatnosti,-----
2. Za pričuve,-----
3. Za druge namjene.-----

IZMJENA IZJAVE

Članak 27.

Ova Izjava može se izmijeniti samo odlukom Skupštine Društva.-----

VRIJEME TRAJANJA I PRESTANAK DRUŠTVA

Članak 28.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.-----

Članak 29.

Razlozi za prestanak Društva sukladni su odredbi čl. 466, Zakona o trgovačkim društvima.-----

PRIMJENA ZAKONA O TRGOVAČKM DRUŠTVIMA

Članak 30.

Na odnose koji nisu regulirani ovom Izjavom primjenjuje se Zakon o trgovačkim društvima i drugi važeći zakonski i podzakonski propisi te odluke osnivača - člana društva.-----

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Ova Izjava o osnivanju stupa na snagu danom upisa u sudski registar.-----

U Puli,_____

ZA OSNIVAČA GRAD PULA-POLA:

Član Društva

Boris Miletić

Na temelju članka 21. Statuta Javne ustanove Pula Sport, članka 69. stavaka 2. Zakona o ustanovama (Narodne novine 76/93, 29/97, 47/99, 35/08), članka 412. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00 i 118/03) i članka 38. Statuta Grada Pule (Službene novine Grada Pule, 01/13), Upravno vijeće Javne ustanove Pula sport, dana 8.09.2014. godine, donijelo je

PRIJEDLOG

za preoblikovanje ustanove u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću

Gradu Pula, kao jedinom osnivaču Javne ustanove Pula sport, predlaže se:

- preoblikovanje Javne ustanove Pula sport u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću koje bi nakon upisa u sudski registar nastavilo djelovati pod nazivom Pula sport d.o.o.
- širenje djelatnosti poslovanja na:
 - sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sprotskih građevina,
 - iznajmljivanje vlastitih nekretnina,
 - iznajmljivanje strojeva i opreme,
 - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering),
 - pružanje smještaja,
 - građenje - izvođenje pripremnih radova, zemljanih radova, radova na izradi građevinskih konstrukcija, građevinsko - instalaterskih radova, građevinsko - završnih radova, radova na ugradnji građevnih proizvoda, ugradnji postrojenja i opreme, te drugih radova radi podizanja nove građevine, rekonstrukcije, adaptacije i održavanja uporabljive građevine ili radi promjene stanja u prostoru,
 - opremanje objekata, ugradnja instalacija, ugradnja i obrada podova i zidova, ugradnja opreme i namještaja, osobito opremanje sportskih građevina (igrališta, dvorana, bazena i sl.),
 - prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prijevozu,
 - organiziranje i izvođenje sportskih, kulturnih, gospodarskih i povezanih natjecanja, priredaba i manifestacija,
 - organiziranje, pripremanje i izvođenje poduke djece, mladeži i građana u športskim i športsko-rekreacijskim aktivnostima,
 - organiziranje i pružanje različitih usluga u području športa i posebnih oblika zdravstvene zaštite športaša te funkcionalne dijagnostike,
 - prodaja ulaznica za sportske i druge priredbe,
 - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
 - knjigovodstvene i računovodstvene usluge,
 - usluge izrade web stranica,
 - promidžba (reklama i propaganda).

Ustanova je osnovana Odlukom Gradskog vijeća Grada Pule iz 2003. godine radi obavljanja slijedećih djelatnosti:

- rekreacijske, kulturne i sportske usluge
- usluge rada sportskih objekata
- ostale sportske usluge i rekreacijske usluge
- ostale poslovne, računovodstvene i knjigovodstvene usluge

Preoblikovanjem, trgovačko društvo moglo bi obavljati i druge djelatnosti u manjem opsegu, kao i ugostiteljske djelatnosti, što Zakonom o ugostiteljskoj djelatnosti NN 136,06, 152/0, 43/09, /10, 50/12, 0/13, 30/14), ustanova nije bila u mogućnosti. Time se stječu uvjeti za širenje djelatnosti, kao i za stjecanje dodatnih prihoda društva.

U desetogodišnjem radu kroz ustanovu su izvedene brojne investicije radi poboljšanja standarda korištenja sportskih građevina na području Grada Pule. Putem trgovačkog društva stvaraju se finansijski povoljniji uvjeti za nastavak investicija u sportske objekte, kao i mogućnost povoljnijeg kreditiranja za kapitalnu izgradnju.

U Puli, 08.09.2014.

Broj: 242-3/14

Predsjednik
Ljiljana Glušac

