



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI PULA-POLA  
IL SINDACO

Klasa: 302-02/16-01/18  
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0019-16-2  
Pula, 27. lipnja 2016.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA PULE**

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2015. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula - dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. lipnja 2016. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2015. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), donio

**Z A K L J U Č A K**

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2015. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škufljić, p.o. pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika i Martina Šajina Mihovilović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, te Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK  
Boris Miletić**



Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 2016. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K  
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva  
PULA PARKING d.o.o. Pula  
za 2015. godinu**

**I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2015. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s prilozima.

**II**

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/16-01/18  
Urbroj:  
Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK  
Robert Cvek**

## **Obrazloženje**

### **Pravni temelj za donošenje akta**

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **Osnovna pitanja i prikaz stanja**

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju društva PULA PARKING d.o.o. Pula za 2015. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovog i finansijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

### **Finansijska sredstva**

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna finansijska sredstva.

**P.O.GRADONAČELNIKA  
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.**



---

## Izvještaj o poslovanju za 2015. godinu

---

Svibanj 2016.

## Direktor o poslovanju

---

Grad Pula osnivač je tvrtke Pula Parking d.o.o. koja je osnovana i zadužena za upravljanje parkirnim mjestima u gradu Puli.

Prometna gužva, kada nastane, najčešće je uzrokovana velikom potražnjom za parkirališnim prostorom. Parkirna mjesta privlače značajnu količinu prometa, a gužva na parkiralištima prouzrokuje zabranjeno parkiranje i gust promet prilikom traženja slobodnog parkirnog mesta. Takvo stanje stvari s druge strane prouzrokuje kašnjenje javnog prijevoza, zastoje u prometu te ima negativan utjecaj na kvalitetu okoliša u centru. Kapacitet prometnika koje vode prema centru i oko njega je dostatan; problem predstavlja parkiranje. Problem parkiranja postoji općenito, samo što je izraženiji ljeti i u kasnim popodnevnim satima. Prometna gužva nastaje na prometnicima koje vode prema parkiralištima i tamo gdje je učestalo **zabranjeno parkiranje**.

Grad Pula je suočen sa značajnim problemom prometa i parkiranja. Pored ostalih razloga, rješavanje tih problema igra važnu ulogu u okviru razvoja turističkog sektora u regiji.

Scenariji riješenja:

- Povećanje cijene parkiranja
- Izgradnja parkirnih mjesta
- Provođenje sustava P&R odnosno parkiraj i koristi sustav javnog prijevoza
- Uvođenje i širenje biciklističke mreže

Evidentno je da su uloženi trud kao i razne mjere poboljšanja rada dale rezultate u poslovanju tijekom protekle godine.

Kako je svima poznato, parkiranje u gradu Puli je **najjeftinije na Jadranu**, a stoga se u kasu Pula parkinga slije puno novaca nego u drugim gradovima.

2015. godina bila je finansijski zahtjevna, ali kao i svake prethodne godine dali smo sve od sebe da ostvarimo ono što građani i naši korisnici očekuju od nas.

Dr.sc. Branislav Bojanić, direktor

## **Izvještaji o poslovanju**

*Izvještaj 1. Imovina*

*Izvještaj 2. Kapital i obvezne*

*Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*

*Izvještaj 4. Dodatni podaci*

*Izvještaj 5. Pokazatelji*

*Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja*

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2015.		IND
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>855.354</b>	<b>15%</b>	<b>3.541.528</b>	<b>41%</b>	<b>414</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>148.264</b>	<b>17%</b>	<b>94.862</b>	<b>3%</b>	<b>64</b>
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	148.264		79.862		54
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		15.000		/
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>707.090</b>	<b>83%</b>	<b>3.446.666</b>	<b>97%</b>	<b>487</b>
Zemljište	0		960.460		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		1.185.887		/
Postrojenje i oprema	65.068		16.730		26
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	642.022		1.258.689		196
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		24.900		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala dugotrajna finansijska imovina	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>4.872.140</b>	<b>85%</b>	<b>4.895.964</b>	<b>57%</b>	<b>100</b>
<b>ZALIHE</b>	<b>29.188</b>	<b>1%</b>	<b>18.345</b>	<b>0%</b>	<b>63</b>
Sirovine i materijal	29.188		18.345		63
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>1.027.134</b>	<b>21%</b>	<b>886.094</b>	<b>18%</b>	<b>86</b>
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	790.317		612.142		77
Potraživanja od države i drugih institucija	236.617		271.422		115
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Ostala potraživanja	200		2.530		1265
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>3.200.000</b>	<b>66%</b>	<b>3.500.000</b>	<b>71%</b>	<b>109</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2015.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	3.200.000		3.500.000		109
Ostala kratkotrajna finansijska imovina	0		0		/
<b>NOVAC</b>	<b>615.818</b>	<b>13%</b>	<b>491.525</b>	<b>10%</b>	<b>80</b>
Novac u banci i blagajni	615.818		491.525		80
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.949</b>	<b>0%</b>	<b>141.013</b>	<b>2%</b>	<b>1576</b>
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.949</b>	<b>100%</b>	<b>141.013</b>	<b>100%</b>	<b>1576</b>
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	8.949		141.013		1576
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>5.736.443</b>	<b>100%</b>	<b>8.578.505</b>	<b>100%</b>	<b>150</b>

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2015.		IND
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>4.240.848</b>	<b>74%</b>	<b>6.596.893</b>	<b>77%</b>	<b>156</b>
Upisani temeljni kapital	20.000		2.862.500		14313
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	3.612.975		3.620.848		100
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	607.873		113.545		19
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>98.000</b>	<b>1%</b>	<b>/</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		98.000		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>351.890</b>	<b>6%</b>	<b>681.945</b>	<b>8%</b>	<b>194</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	351.890		681.945		194
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgodenja porezna obveza	0		0		/
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>812.512</b>	<b>14%</b>	<b>853.563</b>	<b>10%</b>	<b>105</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	215.219		274.784		128
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema radnicima	274.183		304.259		111
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	301.516		270.154		90
Ostale kratkoročne obveze	21.594		4.366		20
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>331.193</b>	<b>6%</b>	<b>348.104</b>	<b>4%</b>	<b>105</b>
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	331.193		348.104		105
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>5.736.443</b>	<b>100%</b>	<b>8.578.505</b>	<b>100%</b>	<b>150</b>

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2015.		IND
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>11.120.161</b>	<b>98%</b>	<b>11.517.396</b>	<b>95%</b>	<b>104</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	11.120.161	100%	11.517.396	100%	104
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	11.120.161		11.466.516		103
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		50.880		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovачke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0	0%	0	0%	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		0		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>91.720</b>	<b>1%</b>	<b>72.114</b>	<b>1%</b>	<b>79</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	88.571	97%	68.862	95%	78
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	88.571		68.862		78
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	3.149	3%	3.252	5%	103
Pozitivne tečajne razlike	3.149		3.252		103
Ostali finansijski prihodi	0		0		/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>87.252</b>	<b>1%</b>	<b>471.836</b>	<b>4%</b>	<b>541</b>
Ostali prihodi	87.252	100%	471.836	100%	541
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		281.229		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	87.252		190.607		218
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>11.299.133</b>	<b>100%</b>	<b>12.061.346</b>	<b>100%</b>	<b>107</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.045.171</b>	<b>95%</b>	<b>11.312.086</b>	<b>95%</b>	<b>113</b>
Materijalni troškovi	1.334.207	13%	1.652.582	15%	124
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	618.575		827.496		134
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	78.361		79.150		101
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	190.815		166.749		87
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	258.196		416.467		161
Trošak energije	188.260		162.720		86
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2015.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	2.689.499	27%	2.764.947	24%	103
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	170.601		167.851		98
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	64.948		8.949		14
Troškovi usluga održavanja	403.818		449.157		111
Troškovi zakupnina i najamnina	453.545		372.788		82
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	231.647		224.972		97
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	252.487		371.278		147
Troškovi komunalnih usluga	41.398		52.661		127
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	61.437		52.912		86
Troškovi premija osiguranja	119.161		183.830		154
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	20.018		27.846		139
Troškovi ostalih usluga	870.439		852.703		98
<b>Troškovi osoblja</b>	<b>5.232.128</b>	<b>52%</b>	<b>5.561.657</b>	<b>49%</b>	<b>106</b>
Troškovi neto plaća	3.012.436		3.226.788		107
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.211.648		1.231.305		102
Troškovi doprinosa na plaće	706.696		767.770		109
Troškovi naknada troškova radnicima	137.652		137.794		100
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	163.696		198.000		121
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>575.590</b>	<b>6%</b>	<b>968.967</b>	<b>9%</b>	<b>168</b>
Amortizacija građevinskih objekata	0		96.153		/
Amortizacija postrojenja i opreme	337.097		365.313		108
Amortizacija prijevoznih sredstava	108.299		435.669		402
Amortizacija ostalih pozicija	130.194		71.832		55
<b>Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>213.747</b>	<b>2%</b>	<b>363.933</b>	<b>3%</b>	<b>170</b>
Troškovi reprezentacije	54.377		52.220		96
Troškovi dnevničica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	21.880		22.676		104
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		98.000		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	20.690		18.611		90
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	19.428		48.727		251
Ostali troškovi poslovanja	97.372		123.699		127
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>37.304</b>	<b>0%</b>	<b>47.287</b>	<b>0%</b>	<b>127</b>
Troškovi po osnovi kamata	34.032	91%	36.437	77%	107
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	34.032		36.437		107
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		0		/
<b>Ostali finansijski rashodi</b>	<b>3.272</b>	<b>9%</b>	<b>10.850</b>	<b>23%</b>	<b>332</b>
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale finansijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	3.272		10.850		332
Ostali finansijski rashodi	0		0		/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>546.344</b>	<b>5%</b>	<b>503.680</b>	<b>4%</b>	<b>92</b>
Ostali rashodi	546.344	100%	503.680	100%	92
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2014.	31.12.2015.	IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	258.546	225.269	87
Utvrđeni manjkovi	0	0	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/
Ostali izvanredni rashodi	287.798	278.411	97
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.628.819</b>	<b>100%</b>	<b>11.863.053</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>670.314</b>		<b>198.293</b>
			<b>30</b>

Pozicija	31.12.2014.	31.12.2015.	IND
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>			
Broj zaposlenih	47	47	100
<b>INVESTICIJE</b>			
Investicije	663.866	1.409.860	212
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>			
Vlastita sredstva	663.866	637.759	96
Krediti	0	731.552	/
Bespovratna sredstva	0	40.549	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>			
Prihodi od mjesečnih karata	681.150	637.528	94
Prihodi od različitih oblika naplata	7.237.130	7.995.297	110
Prihodi od zakupa parkirnih mjestra	119.614	203.267	170
Prihodi od ovoza automobila (pauk)	857.738	719.184	84
Prihodi od ostalih usluga	2.224.529	1.962.120	88
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>			
Broj parkirnih mjestra	1.684	1.684	100
- I zona	345	345	100
- II zona	1.314	1.314	100
- III zona	25	25	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	27	28	104
- I zona	9	9	100
- II zona	17	17	100
- III zona	1	2	200
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	4.024	3.479	86

Pozicija	31.12.2014.	31.12.2015.	IND
<b>Pokazatelji po zaposlenom</b>			
Prihod po zaposlenom	240.407,09	256.624,38	107
Trošak po zaposlenom	226.145,09	252.405,38	112
Troškovi osoblja po zaposlenom	111.321,87	118.333,13	106
<b>Pokazatelji likvidnosti</b>			
Ubrzana likvidnost	5,96	5,71	96
Tekuća likvidnost	6,00	5,74	96
<b>Pokazatelji zaduženosti</b>			
Zaduženost	0,26	0,23	89
Vlastito financiranje	0,74	0,77	104
<b>Pokazatelji aktivnosti</b>			
Obrtaj ukupne imovine	1,97	1,41	71
Trajanje naplate potraživanja u danima	33,71	28,00	83
<b>Pokazatelji ekonomičnosti</b>			
Ekonomičnost poslovanja	1,11	1,02	92
Ekonomičnost financiranja	2,46	1,53	62
<b>Pokazatelji profitabilnosti</b>			
Bruto profitna marža	0,06	0,02	31
Rentabilnost imovine (ROA)	0,11	0,02	16
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,14	0,02	12

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2014.	Plan IV kvartal 2015.	IND	Realizacija IV kvartal 2015.	IND R/R	IND R/P
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>11.120.161</b>	<b>11.700.880</b>	<b>105</b>	<b>11.517.396</b>	<b>104</b>	<b>98</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	11.120.161	11.550.880	104	11.517.396	104	100
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	11.120.161	11.500.000	103	11.466.516	103	100
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	50.880	/	50.880	/	100
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovачke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	150.000	/	0	/	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	150.000	/	0	/	0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>91.720</b>	<b>62.000</b>	<b>68</b>	<b>72.114</b>	<b>79</b>	<b>116</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	88.571	60.000	68	68.862	78	115
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	88.571	60.000	68	68.862	78	115
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	3.149	2.000	64	3.252	103	163
Pozitivne tečajne razlike	3.149	2.000	64	3.252	103	163
Ostali finansijski prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>87.252</b>	<b>120.000</b>	<b>138</b>	<b>471.836</b>	<b>541</b>	<b>393</b>
Ostali prihodi	87.252	120.000	138	471.836	541	393

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2014.	Plan IV kvartal 2015.	IND	Realizacija IV kvartal 2015.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	281.229	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	87.252	120.000	138	190.607	218	159
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>11.299.133</b>	<b>11.882.880</b>	<b>105</b>	<b>12.061.346</b>	<b>107</b>	<b>102</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.045.171</b>	<b>10.883.000</b>	<b>108</b>	<b>11.312.086</b>	<b>113</b>	<b>104</b>
Materijalni troškovi	1.334.207	1.800.000	135	1.652.582	124	92
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	618.575	1.000.000	162	827.496	134	83
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	78.361	30.000	38	79.150	101	264
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	190.815	300.000	157	166.749	87	56
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	258.196	250.000	97	416.467	161	167
Trošak energije	188.260	220.000	117	162.720	86	74
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	2.689.499	2.670.000	99	2.764.947	103	104
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	170.601	170.000	100	167.851	98	99
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	64.948	150.000	231	8.949	14	6
Troškovi usluga održavanja	403.818	400.000	99	449.157	111	112
Troškovi zakupnina i najamnina	453.545	360.000	79	372.788	82	104
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	231.647	210.000	91	224.972	97	107
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	252.487	220.000	87	371.278	147	169
Troškovi komunalnih usluga	41.398	40.000	97	52.661	127	132
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	61.437	80.000	130	52.912	86	66
Troškovi premija osiguranja	119.161	160.000	134	183.830	154	115
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	20.018	30.000	150	27.846	139	93
Troškovi ostalih usluga	870.439	850.000	98	852.703	98	100
Troškovi osoblja	5.232.128	5.270.000	101	5.561.657	106	106
Troškovi neto plaća	3.012.436	3.000.000	100	3.226.788	107	108

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2014.	Plan IV kvartal 2015.	IND	Realizacija IV kvartal 2015.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.211.648	1.200.000	99	1.231.305	102	103
Troškovi doprinosa na plaće	706.696	700.000	99	767.770	109	110
Troškovi naknada troškova radnicima	137.652	170.000	123	137.794	100	81
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	163.696	200.000	122	198.000	121	99
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>575.590</b>	<b>708.000</b>	<b>123</b>	<b>968.967</b>	<b>168</b>	<b>137</b>
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	96.153	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	337.097	360.000	107	365.313	108	101
Amortizacija prijevoznih sredstava	108.299	216.000	199	435.669	402	202
Amortizacija ostalih pozicija	130.194	132.000	101	71.832	55	54
Ostali troškovi poslovanja	213.747	435.000	204	363.933	170	84
Troškovi reprezentacije	54.377	65.000	120	52.220	96	80
Troškovi dnevica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	21.880	30.000	137	22.676	104	76
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	200.000	/	98.000	/	49
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	20.690	20.000	97	18.611	90	93
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	19.428	20.000	103	48.727	251	244
Ostali troškovi poslovanja	97.372	100.000	103	123.699	127	124
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>37.304</b>	<b>65.000</b>	<b>174</b>	<b>47.287</b>	<b>127</b>	<b>73</b>
Troškovi po osnovi kamata	34.032	55.000	162	36.437	107	66
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	34.032	55.000	162	36.437	107	66
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali finansijski rashodi	3.272	10.000	306	10.850	332	109
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale finansijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	3.272	10.000	306	10.850	332	109
Ostali finansijski rashodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>546.344</b>	<b>610.000</b>	<b>112</b>	<b>503.680</b>	<b>92</b>	<b>83</b>
Ostali rashodi	546.344	610.000	112	503.680	92	83
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2014.	Plan IV kvartal 2015.	IND	Realizacija IV kvartal 2015.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	258.546	350.000	135	225.269	87	64
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	287.798	260.000	90	278.411	97	107
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.628.819</b>	<b>11.558.000</b>	<b>109</b>	<b>11.863.053</b>	<b>112</b>	<b>103</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>670.314</b>	<b>324.880</b>	<b>48</b>	<b>198.293</b>	<b>30</b>	<b>61</b>

Pozicija	Realizacija 31.12.2014.	Plan 31.12.2015.	IND	Realizacija 31.12.2015.	IND R/R	IND R/P
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>						
Broj zaposlenih	47	46	98	47	100	102
<b>INVESTICIJE</b>						
Investicije	663.866	500.000	75	1.409.860	212	282
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>						
Vlastita sredstva	663.866	500.000	75	637.759	96	128
Krediti	0	0	/	731.552	/	/
Bespovratna sredstva	0	0	/	40.549	/	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNHIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>						
Prihodi od mjesecnih karata	681.150	650.000	95	637.528	94	98
Prihodi od različitih oblika naplata	7.237.130	7.840.880	108	7.995.297	110	102
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	119.614	110.000	92	203.267	170	185
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	857.738	900.000	105	719.184	84	80
Prihodi od ostalih usluga	2.224.529	2.050.000	92	1.962.120	88	96
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>						
Broj parkirnih mjesta	1.684	1.700	101	1.684	100	99
- I zona	345	345	100	345	100	100
- II zona	1.314	1.330	101	1.314	100	99
- III zona	25	25	100	25	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	27	27	100	28	104	104
- I zona	9	9	100	9	100	100
- II zona	17	17	100	17	100	100
- III zona	1	1	100	2	200	200
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	4.024	3.950	98	3.479	86	88

## **Komentari uz izvještaje o poslovanju**

## Izvještaj 1. Imovina

### Ukupna imovina

Na zadnji dan 2015. godine Društvo je raspolagalo imovinom ukupne vrijednosti 8.578.505 kn. U odnosu na prethodnu godinu, imovina je povećana za 50% od čega se povećanje najvećim dijelom odnosi na povećanje dugotrajne imovine.

### Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Sastoje se od sadašnjih vrijednosti:

- Koncesije na parkirališta i ostala prava u iznosu od 79.862 kn
- Imovinu u pripremi (projektna dokumentacija na parkiralištu Mehanika) u iznosu od 15.000 kn

Smanjenje u odnosu na početno stanje rezultat je obračunate amortizacije.

Materijalna imovina Društva na dan 31.12.2015. godine iznosi 3.446.666 kn, a sastoje se od:

- zemljište na kojem se nalazi poslovni prostor u iznosu od 960.460 kn – k.č. 595/1 Pula
- građevinski objekti – poslovni prostori u iznosu od 1.185.887 kn
- uredske opreme i namještaja – 16.730 kn,
- transportnih sredstava – 948.093 kn,
- specijalnog i univerzalnog alata (parkirni automati, računala, spark automati) – 310.596 kn
- imovine u pripremi 24.900 kn – projektna dokumentacija proširenja poslovnog prostora.

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit. Stope koje društvo koristi su slijedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Građevinski objekti	10
2.	Računala, računalna oprema, programi, mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
3.	Ostala nespomenuta imovina	10
4.	Oprema i namještaj	50
5.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
6.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
7.	Osobna vozila	40
8.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
9.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Povećanje materijalne imovine (za 2,7 mil kn) rezultat je povećanja temeljnog kapitala od strane osnivača kroz zemljište i građevinske objekte u iznosu od 2.242.500 kn i nabave nove opreme (vozilo pauk, parkirni automati, solarne oprema za parkirališta, oprema za video nadzor).

---

## Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti imovine sa udjelom od 57%, a sastoji se od zaliha, potraživanja, depozita, zajmova te novca u banci i blagajni, u ukupnom iznosu od 4.895.964 kn.

Zalihe ukupne vrijednosti 18.345 kn odnose se na materijal za horizontalnu signalizaciju i razne parking karte.

U okviru potraživanja Društvo ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 612.142 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 271.422 kn, te ostala potraživanja za dane avanse u iznosu od 2.530 kn.

U nastavku je prikazana struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2015. godine.

Naziv - opis	31.12.2015.
1. Razni kupci pauk	276.978
2. Dnevne parkirne karte	780.697
3. Infoart	319.257
4. Grad Pula	136.910
5. Tredis	5.300
6. Glas Istre Trgovina	46.013
7. NK Istra	3.241
8. Ostalo	797
9. Ispravak vrijednosti	-957.051
UKUPNO	612.142 kn

Ispravak vrijednosti potraživanja odnosi se na ovrhe kupaca dnevnih parkirnih karata i kupaca za „pauk“, te pokrenutog stečaja Glas Istre Trgovina.

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za akontacije poreza na dobit 246.387, porez na dodanu vrijednost 24.142 kn.

Financijska imovina, odnosno pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 3.500.000 kn odnosi se na oročene depozite u iznosu od 3.250.000 kn u OTP banci i 250.000 u HAAB.

Novac u banci i blagajni na dan 31.12.2015. godine obuhvaća novac na širo računima u HYPO, ZABA-i, ERSTE te OTP banci (450.532 kn), te u blagajni (40.993 kn).

---

### **Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

Iznos od 141.013 kn evidentiran na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatog prihoda odnosi se na preplatu na stručne časopise (1.949 kn), ugovor EKO ADRIA (7.000 kn) i najam opreme za klizalište (132.064 kn).

---

## Izvještaj 2. Kapital i obveze

### Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećale su se u 2015. godini za 56% uslijed izvršenog povećanja temeljnog kapitala i ulaganja u dugotrajnu imovinu, te kontinuiranog pozitivnog poslovanja.

Ostvarena neto dobit za 2015. godinu iznosi 113.545 kn.

Shodno tome, stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2015. iznosi 6.596.893 kn, od čega:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital iznosi 2.862.500 kn,
- zadržana dobit 3.620.848 kn,
- dobit tekuće godine (nakon oporezivanja) 113.545 kn.

Odlukom Skupštine društva od dana 10.03.2015. godine, temeljni kapital je povećan vrijednošću unesenih stvari za iznos od 2.242.500 kn (960.460 zemljište i 1.282.000 kn građevinski objekti) na ukupni iznos temeljnog kapitala od 2.262.500 kn.

Odlukom Skupštine društva od dana 27.05.2015. godine temeljni kapital je povećan iz sredstava društva, pretvaranjem dobiti u temeljni kapital za iznos od 600.000,00 kn na ukupni iznos temeljnog kapitala od 2.862.500 kn. Naime, prošlogodišnja neto dobit u iznosu od 607.873 kn iskorištena je za povećanje temeljnog kapitala u iznosu od 600 tis kn da bi se iskoristila porezna olakšica s temelja reinvestirane dobiti prema Zakonu o porezu na dobit.

---

### Rezerviranja

Tijekom 2015. godine rezervirano je 98.000 kn na ime tužbe zbog teške ozljede na ledu klizališta.

---

### Dugoročne obveze

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama odnose se na neotplaćenu glavnici po slijedećim ugovorenim obvezama:

- financijski leasing tijekom 2015. godine za Pauk vozilo u iznosu od 671.598 kn (Erste leasing na 5 godina uz efektivnu kamatnu stopu od 5,28%)
  - financijski leasing iz 2010. godine za osobne automobile KIA u iznosu od 10.347 kn (Unicredit leasing, a ističe u svibnju 2016. godine)
- 

### Kratkoročne obveze

Na posljednji dan promatrane godine Društvo ima evidentirano 853.563 kn kratkoročnih obveza i u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 5%.

Obveze prema dobavljačima su povećane u odnosu na početno stanje za 28%, a njihova je struktura prikazana u nastavku.

Naziv dobavljača	Iznos obveze (kn)
1. Penta	24.798
2. Sigurnost Labin	20.403
3. Hrvatski Telecom	7.668
4. Lent	18.945
5. Metronet	6.082
6. RAO informatički inženjering	9.455
7. Crtorad	55.000
8. Croatia osiguranje	40.273
9. Gelax	23.250
10. Ideal commerce	23.588
11. Pragrande	9.149
12. Ostalo	36.173
<b>UKUPNO</b>	<b>274.784</b>

Obveze prema radnicima u iznosu od 304.259 kn odnose se na neto plaće i troškove prijevoza na posao za prosinac 2015. godine.

Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja iznose 270.154 kn i odnose se na obvezu za porez na dobit 84.747 kn i poreze i doprinose iz i na plaću za prosinac u iznosu od 185.406 kn.

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 4.366 kn odnose se na obvezu za proviziju SMS parking.

---

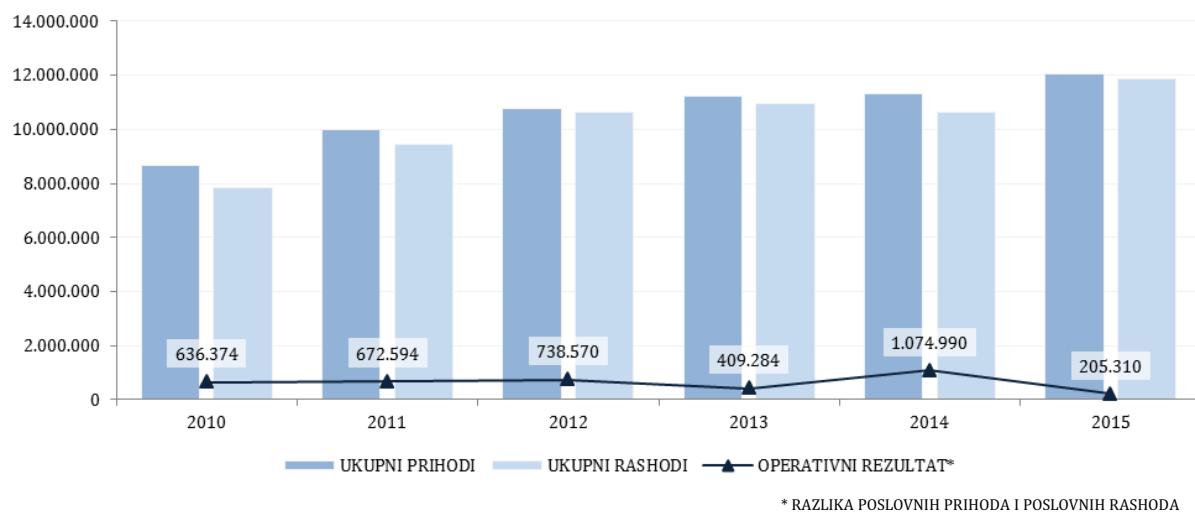
### **Pasivna vremenska razgraničenja**

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iznose 348.104 kn i u pasivi sudjeluju sa udjelom od 4%.

Na poziciji prihoda budućeg razdoblja evidentirano je sljedeće:

- uplata novčanih sredstava od jedinica lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula - izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
  - unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2016. godinu u iznosu od 148.104 kn.
-

### Izvještaj 3. Prihodi i rashodi



#### Prihodi

Tijekom 2015. godine Društvo je ostvarilo 12.061.346 kn prihoda, ostvarivši tako 7% veće prihode u odnosu na prethodnu godinu.

Poslovni prihodi čine 95% ukupno ostvarenih prihoda. U odnosu na 2014. godinu, bilježe 4%-no povećanje, a sastoje se od pružanja usluga naplate parkirnog prostora i ostalih usluga. Njihova je struktura prikazana u nastavku.

POSLOVNI PRIHODI						
Vrsta prihoda	2014.	%	2015.	%	Indeks	
1. Prihodi od usluga - povlaštene karte i parkirne karte	681.150	6%	637.528	6%	94	
2. Prihodi od usluga - ručna naplata	674.774	6%	614.978	5%	91	
3. Prihodi od usluga -automati	2.204.243	20%	2.832.849	25%	129	
4. Prihodi od dnevnih karti	1.468.596	13%	1.527.436	13%	104	
5. Prihodi od usluga - m-parking	2.557.229	23%	2.533.034	22%	99	
6. Prihodi od usluga - zakup parkirnog prostora	119.614	1%	203.267	2%	170	
7. Prihodi od usluga - specijalno vozilo pauk	857.738	8%	719.184	6%	84	
8. Prihodi od usluga - e-karte	45.187	0%	140.883	1%	312	
9. Prihodi od usluga - najam caffe bar	50.240	0%	50.880	0%	101	
<b>I. Ukupno prihodi od usluga parking</b>	<b>8.658.771</b>	<b>78%</b>	<b>9.260.039</b>	<b>80%</b>	<b>107</b>	
<b>II. Prihodi od usluga - naplata korištenja javnog WC</b>	<b>236.860</b>	<b>2%</b>	<b>233.685</b>	<b>2%</b>	<b>99</b>	
<b>III. Prihodi od klizališta</b>			<b>61.552</b>	<b>1%</b>	-	
<b>III. Prihodi od usluga - vertikalne i horizontalne signalizacije</b>	<b>2.224.529</b>	<b>20%</b>	<b>1.962.120</b>	<b>17%</b>	<b>88</b>	
<b>UKUPNO (kn)</b>	<b>11.120.161</b>	<b>100%</b>	<b>11.517.396</b>	<b>100%</b>	<b>104</b>	

Financijski prihodi koji čine 1% ukupno ostvarenih prihoda, a odnose se uglavnom na prihode od redovnih kamata po osnovi depozita.

Ostali prihodi ostvareni u iznosu od 471.836 kn odnose se na:

- prihode od prodaje dugotrajne imovine, starog vozila „pauk“ u iznosu od 281.229 kn
  - ostalih izvanrednih prihoda: naplata šteta od osiguravajućih društava u iznosu od 165.856 kn, te ostalih prihoda iz ranijih godina u iznosu od 24.751 kn.
- 

## Rashodi

U 2015. godini Društvo je ostvarilo 11.863.053 kn rashoda, što predstavlja povećanje od 12% u odnosu na prethodnu godinu. Do povećanja je došlo prvenstveno kod materijalnih troškova, troškova osoblja i troškova amortizacije.

Poslovni rashodi čine 95% ukupno ostvarenih rashoda, a najvećim se dijelom odnose na troškove osoblja (49%), troškove usluga (24%), te na materijalne troškove (15%).

Skupina materijalnih troškova u 2015. godini bilježi 13%-no povećanje u odnosu na prethodnu godinu, uslijed većeg ostvarenja utrošenog materijala i sirovina u osnovnoj djelatnosti (za 34%), te troška (otpisa) sitnog inventara, ambalaže i auto guma (za 61% - nabavka sredstava do 3.500 kuna koji ne spadaju u osnovna sredstva i jednokratno se otpisuju).

Troškovi usluga također bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu (za 3%). Obuhvaćaju troškove prijevoza i telekomunikacija (168 tis kn), troškove vanjskih usluga kod izrade proizvoda (9 tis kn), troškove usluga održavanja (449 tis kn), troškove zakupnina i najamnina (373 tis kn – klizalište, parkirni automati, oprema za signalizaciju, parkiralište Karolina i Mehanika), troškovi promidžbe (225 tis kn), intelektualne usluge (371 tis kn - usluge odvjetnika 93 tis kn, informatičke usluge 150 tis kn, usluge kontrolinga 24 tis kn, ISO standard 35 tis kn, geodetske usluge, usluge sudskog vještaka i ostale 69 tis kn), komunalne usluge (53 tis kn), bankarske usluge (53 tis kn), premije osiguranja (184 tis kn) registracija vozila (28 tis kn), ostale usluge (823 tis kn – zdravstveni pregledi 29 tis kn, grafičke usluge 72 tis kn, objava javne nabave 3 tis kn, zaštita na radu 4 tis kn, usluge student servisa 174 tis kn, provizija SMS parking 198 tis kn, tjelesna zaštita poslovnih objekata 69 tis kn, deponiranje novčanih sredstava 21 tis kn, nadzor alarmnog uređaja 7 tis kn, naplata parkinga 4 tis kn, provizija e-karte 48 tis kn, građevinske usluge 223 tis kn).

6%-no povećanje troškova osoblja rezultat je povećanja naknada plaće (smjenski rad, noćni rad, rad na praznike i blagdane, prekovremeni rad) u djelatnosti signalizacija, te u prosincu na klizalištu.

Tijekom 2015. godine obračunata je amortizacija u iznosu od 968.967 kn, te je kao takva veća u odnosu na prošlogodišnju za 68%. Povećanju su pridonijele investicije: amortizacija građevinskog objekta (poslovni prostori društva stečeni dokapitalizacijom), amortizacija transportnih sredstava i opreme.

Ostali troškovi poslovanja realizirani su u iznosu od 363.933 kn, a obuhvaćaju troškove reprezentacije u iznosu od 52 tis kn, troškove dnevničica i smještaja te putne troškove na službenim putovanjima u iznosu od 23 tis kn, troškovi dugoročnih rezerviranja u iznosu od 98 tis kn, troškove poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina u iznosu od 19

tis kn, troškove seminara i stručnog obrazovanja u iznosu od 49 tis kn (stručno obrazovanje djelatnika signalizacije i „pauka“, doškolovanje djelatnika), te ostale troškove poslovanja u iznosu od 124 tis kn (56 tis kn takse i sudski troškovi, a 68 tis kn drugi dohodak - naknade nadzornog odbora i autorskih honorara).

Financijski se rashodi odnose na troškove po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima (po osnovi Unicredit i Erste leasinga) u iznosu od 36 tis kn i na negativne tečajne razlike u iznosu od 11 tis kn.

Ostali rashodi i vrijednosna usklađenja bilježe 8%-no smanjenje u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Vrijednosna usklađivanja u iznosu od 225 tis kn odnose se na potraživanja od kupaca po ovrhamama. Ostali izvanredni rashodi u iznosu od 278 tis kn obuhvaćaju donacije (60 tis kn), blagdansko uređenje Grada (150 tis kn), troškove iz ranijih godina (47 tis kn) i ostale rashode (21 tis kn).

---

## Rezultat poslovanja

Temeljem ostvarenih prihoda i rashoda u 2015. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja – bruto dobit u iznosu od 198.293 kn. Nakon plaćanja poreza na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti za 2015. godinu u iznosu od 113.545 kn.

	2014.	2015.	Indeks
Ukupni prihodi	11.299.133	12.061.346	107
Ukupni rashodi	10.628.819	11.863.053	112
Dobit prije oporezivanja I	670.314	198.293	30
Umanjenje za reinvestiranu dobit*	600.000	0	/
Dobit prije oporezivanja II	70.314	198.293	30
Porez na dobit	62.441	84.748	136
<b>NETO DOBIT FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>607.873</b>	<b>113.545</b>	<b>19</b>

---

## Izvještaj 4. Dodatni podaci

### Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2015. u Društvu je bilo zaposлено 47 osoba, odnosno nepromijenjeni broj osoba u odnosu na zadnji dan prethodne godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika 31.12.2015.	Prosječna mjesecna neto plaća (kn) 2014. 2015.
Direktor	VSS	1	12.882 13.627
Pomoćnik direktora za pravne poslove	VSS	1	9.878 10.407
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	9.666 10.304
Samostalni knjigovoda	VSS	1	5.527 6.081
Referent za opće poslove - tajnica	SSS	1	5.278 5.530
Blagajnik	SSS	2	4.537 5.232
Voditelj blagajne	SSS	1	6.443 6.871
Pomoćnik blagajne	NKV	1	4.768 4.591
Voditelj odjela ovrha i žalbi	SSS	1	6.720 7.242
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	6.025 6.653
Voditelj specijalnog vozila	SSS	1	6.115 6.611
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	2	4.516 5.104
Serviser dispecer aut.	KV	1	6.335 6.891
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	17	4.382 4.199
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	2	6.197 4.863
Voditelj smjene	VKV	1	6.284 6.560
Čistačica	KV	3	3.903 3.770
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS	1	6.995 7.398
Radnik za održavanje horiz. prom. sig.	SSS	7	5.989 6.833
<b>Ukupno</b>		<b>47</b>	

### Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	<b>Ukupno</b>
78.846	2.404	3.666	120	10.192	1.936	3.136	<b>100.300</b>
79%	2%	4%	0%	10%	2%	3%	<b>100%</b>

## **Investicije i izvori financiranja**

Tijekom 2015. godine iz vlastitih su izvora financirana ulaganja u ukupnom iznosu od 637.759 kn. Investicija se odnosi na:

- solarnu rasvjetu, parkirne automate, video kamere Teleeye, senzore i displej na parkiralištima, uređaje za ručno izdavanje računa s printerom u iznosu od 389.485 kn
- Citroen Jumper i Opel Combo u iznosu od 220.790 kn
- Uredsku opremu u iznosu od 27.484 kn.

Iz kredita je financirana nabava „pauka“ Iveco (731.552 kn).

Iz bespovratnih sredstava financirana je punionica za električna vozila (40.549 kn).

---

## **Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju**

Promatrajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mjesta nije se mijenjao, dok je u Zoni III postavljen jedan dodatni parkirni automat, te ih sada ima ukupno 28 po svim zonama.

Broj intervencija pauk vozila smanjen je sa 4.024 na 3.479.

---

## Izvještaj 5. Pokazatelji

### Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja), kao i na uspješno poslovanje (skraćeno trajanje naplate potraživanja, ekonomičnost poslovanja i financiranja veće od 1, te pozitivni pokazatelji profitabilnosti).

---

## Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

### Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi od pružanja usluga jednaki su planiranim, dok su prihodi od prodaje dugotrajne imovine nastali neplanski. Sve navedeno utjecalo je na 2% veće ostvarenje ukupnih prihoda u odnosu na plan.

Ukupni rashodi bilježe 3% veće ostvarenje od plana, kao rezultat većih troškova osoblja i amortizacije.

---

## **Odluka Nadzornog odbora**



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta  
Prilaz kralja Salamona 4  
HR – 52100 PULA  
Tele: 052 555 800  
Fax: 052 555 802  
OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovackim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 03.06.2016. godine

### **P R I J E D L O G   O D L U K E o utvrđivanju temeljnih finansijskih izvješća za 2015. godinu**

#### Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2015. godinu i Nadzornom Odboru Društva predložila na prihvatanje ovo godišnje finansijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2015.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2015.g.;
3. Bilješke uz temeljna finansijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2015. godinu;
5. GFI POD za 2015.godinu.

#### Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2015. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 198.292,68 kn.

Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2015.g. u iznosu od 84.747,35 kn i čista dobit iznosi **113.545,33 kn**.

Bilanca na dan 31. prosinca 2015. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasiva u iznosu od **8.578.505,35 kn**.

#### Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. rasporeduje se na:

zadržanu dobit u iznosu od **113.545,33 kn**

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

**Predsjednik Nadzornog odbora**

**dr.sc. Boris Sabatti**





za održavanje i upravljanje parkirališta  
Prilaz kralja Salamona 4  
HR-52100 PULA  
Tele: 052 555 800  
Fax: 052 555 802  
MB. 1892975  
OIB: 92332318203



Pula, 03.06.2016.

Temeljem točke 18. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Pula parking d.o.o., NADZORNI ODBOR istog na sjednici održanoj dana 03.06.2016. godine donosi

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju prijedloga o raspodjeli dobiti Društva ostvarene za 2015.godinu**

Točka I.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2015. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD .....	12.061.345,19 KN
UKUPNI RASHOD.....	11.863.052,51 KN
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA .....	198.292,68 KN
POREZ NA DOBIT .....	84.747,35 KN
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA.....	113.545,33 KN

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2015.g.čiji je

Zbroj aktive odnosno pasive ..... 8.578.505,35 KN

Točka II.

Dobitak poslovne godine iz točke I. raspoređuje se na:

1. Zadržanu dobit ..... 113.545,33 KN

Predsjednik Nadzornog odbora

dr.sc. Boris Sabatti



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA  
PULA PARKING d.o.o.**

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA  
ZA 2015. GODINU**

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2015. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2015.g. do 31.12.2015.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Dubravko Kolec – član. Tijekom 2015.g. Nadzorni odbor održao je pet sjednica na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 02.02.2015., 11.05.2015., 28.05.2015., 07.12.2015. i 30.12.2015. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Povećanje temeljnog kapitala društva za dio dobiti 2014. g.
- Izvješće DUR-a o obavljenoj reviziji
- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2015. - 30.09.2015.
- Donošenje Odluke o prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva za 2014. god.
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2014. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2014. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2014. god.
- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2015. godinu
- Tekuća problematika društva u 2015.g.

Na sjednici održanoj 03.06.2016. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, finansijskim izvješćima za 2015. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i finansijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvata se godišnje finansijsko izvješće o poslovanju Društva za 2015. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2015. g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2015. godinu.
4. Dobit prije oporezivanja je 198.292,68 kuna, a porez na dobit iznosi 84.747,35 kuna. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2015. g. u iznosu od 113.545,35 kuna rasporedi u zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da doneše odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
6. Predlaže se Skupštini Društva da doneše odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 03.06.2016.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
dr.sc. Boris Sabatti

