

Temeljem članka 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99 5/02 i 10/03) i članka 60. Statuta Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. prosinca 2008. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o stupanju u prava i obveze**  
**dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora**

**I**

Utvrđuje se:

- da su Grad Pula i Slavica Pavelić iz Valbandona, Lavanda br. 6 (JMBG:2401946368026), sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/342, Urbroj:2168/01-03-03-98-1, dana 04.11.1998. godine;
- da se radi o poslovnom prostoru u zgradi u Puli, Kapitolinski trg br.6, sagrađenom na k.č.br. zgr. 376, K.O. Pula, korisne površine 21,00 (dvadesetjedan) m<sup>2</sup>;
- da je utvrđena zakupnina u iznosu od 40,00 kuna po m<sup>2</sup>;
- da se poslovne prostorije koriste za obavljanje uslužne djelatnosti – frizer;

**II**

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, odobrava se IVANČIĆ IGORU, sinu dosadašnjeg zakupnika Pavelić Slavice, sa prebivalištem u Fažani, Valbandon, Lavanda 6, sa JMBG: 0504968363008, stupanje u prava i obveze zakupnika iz točke I. ove Odluke, za poslovni prostor u Puli, Kapitolinski trg br. 6, za obavljanje ugovorene djelatnosti – uslužne djelatnosti, frizer, budući da zakupnik Pavelić Slavica odlazi u starosnu mirovinu.

**III**

Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se Upravni Odjel za komunalni sustav i imovinu.

**IV**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje aneksa ugovora o zakupu poslovnog prostora sastavljenom prema utvrđenjima iz ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/08-01/268

Urbroj:2168/01-04-04-02-0387-08-3

Pula, 11. prosinca 2008.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE**

**ZAMJENIK PREDSJEDNIKA  
Fabrizio Radin**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Temelj za donošenje ove odluke predstavljaju odredbe članka 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99 5/02 i 10/03) i članka 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 9/06, pročišćeni tekst i 14/07).

Grad Pula i Slavica Pavelić, (JMBG: 2401946368026), iz Valbandona, Lavanda br. 6 sklopili su dana 04. studenog 1998. godine, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/342, Urbroj:2168/01-03-03-98-1, dana 04.11.1998. godine. Dana 11. studenog 2008. godine, u ovaj Upravni odjel pristigao je zahtjev Ivančić Igora, iz Fažane, Valbandona, Lavanda br. 6, za stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika, odnosno svoje majke Pavelić Slavice, a za poslovni prostor u Puli, Kapitolinski trg br. 6, za obavljanje ugovorene djelatnosti, i to uslužne djelatnosti - frizer. U prilogu istog zahtjeva dostavljeni su rodni listovi zakupnika Pavelić Slavice i njenog sina Ivančić Igora, kao i izjave ovjerene od strane javnog bilježnika o stupanju u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika, te potvrde Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Gradu Puli, a kojim se potkrepljuje naprijed navedeno čime je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz članka 24. odluke o davanju u zakup poslovnog prostora.

Sukladno naprijed navedenom, predlaže se sklapanje Aneksa ugovora o stupanju nasljednika u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora, na način da u istome umjesto naznake zakupnika Pavelić Slavice treba stajati naznaka zakupnika Ivančić Igora.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl.iur., v.r.

**P.O. GRADSKOG POGLAVARSTVA**  
**Damir Prhat, dipl.ing., v.r.**