

Temeljem čl. 35. st. 2., i u vezi s odredbom čl. 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06) i čl. 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 9/06-pročišćeni tekst, 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 11. prosinca 2008. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja kanalizacijskog voda za trasu od CS Veli Vrh, putem Kolodvorske ulice do CS Riviera**

#### **I**

Utvrđuje se da je elaboratom nepotpunog izvlaštenja iz studenog 2004. godine izrađenog od «Geomatika» d.o.o. Pula na k.č.br.1552/1, pašnjak, površine 920 m<sup>2</sup>, k.č.br.1551/1, pašnjak, površine 1629 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/2, pašnjak, površine 1876 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/11, pašnjak, površine 318 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/3, pašnjak, površine 818 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/7 pašnjak, površine 406 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/6, pašnjak, površine 1530 m<sup>2</sup>, k.č.br.1552/8, pašnjak, površine 339 m<sup>2</sup>, k.č.br.5571/1, pašnjak, površine 3018 m<sup>2</sup>, k.č.br.5571/2, pašnjak, površine 130 m<sup>2</sup>, k.č.br.1376/1, pašnjak, površine 2863 m<sup>2</sup>, sve k.o. Pula, prikazan dio trase fekalne kanalizacije u naseljima Veli Vrh i Šijana, u pojasu ukupne površine 1261 m<sup>2</sup>.

#### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke osniva se u korist PULA HERCULANEA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Puli, Trg I istarske brigade 14 (u daljnjem tekstu: Herculanea) pravo služnosti izgradnje i održavanja kanalizacijskog voda na zemljištu u vlasništvu Grada Pule i to na k.č.br.1552/1, k.č.br.1551/1, k.č.br.1552/2, k.č.br.1552/11, k.č.br.1552/3, k.č.br.1552/7, k.č.br.1552/6, k.č.br.1552/8, k.č.br.5571/1, k.č.br.5571/2, k.č.br.1376/1, sve k.o. Pula, u ukupnoj površini zahvata od 1261 m<sup>2</sup>, bez naknade. Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz trase kanalizacijskog voda.

#### **III**

Daje se suglasnost Herculanei za ishodenje lokacijske dozvole i potvrde glavnog projekta i izvođenje građevinskih radova radi izgradnje kanalizacijskog voda na nekretninama iz točke II ove Odluke, u pravcu i pojasu prikazanima elaboratom nepotpunog izvlaštenja navedenom u točki I ove Odluke.

#### **IV**

Herculanea je dužna katastarski snimiti izgrađeni kanalizacijski vod iz točke III ove Odluke, odmah po izgradnji, radi njegova evidentiranja u katastru vodova.

#### **V**

Herculanea se posebno obvezuje o svom trošku po dovršetku građevinskih radova iz točke III ove Odluke dovesti površinu nekretnina na kojima će biti izvođeni radovi u stanje u kakvom su se nalazile prije izvođenja radova.

#### **VI**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje Ugovora o služnosti kojim će se utvrditi svi elementi utvrđenim ovom Odlukom i drugim propisima.

#### **VII**

Utvrđuje se da za provedbu ove Odluke nije potrebno izdvajanje posebnih sredstava.

#### **VIII**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/330  
Urbroj:2168/01-01-03-03-0019-08-1  
Pula, 11. prosinca 2008.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE**

**ZAMJENIK PREDsjedNIKA**  
**Fabrizio Radin**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Člankom 35. stavkom 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da stvarima u vlasništvu jedinice lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi ih poglavarstvo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisana je mogućnost osnivanja prava služnosti.

Odredbom članka 60. Statuta Grada Pule propisana je nadležnost Gradskog poglavarstva Grada Pule za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Pule.

Pula Herculanea d.o.o. podnijelo je zahtjev da se sa ciljem izgradnje fekalne kanalizacije u naselju Valdebek u Puli, sklopi ugovor o služnosti na nekretninama k.č.br.1552/1, k.č.br.1551/1, k.č.br.1552/2, k.č.br.1552/11, k.č.br.1552/3, k.č.br.1552/7, k.č.br.1552/6, k.č.br.1552/8, k.č.br.5571/1, k.č.br.5571/2, k.č.br.1376/1, sve k.o. Pula, koje se nalaze u vlasništvu Grada Pule.

Čestice u naravi predstavljaju zemljište koje se nalazi između Trščanske ulice i Željezničkog kolodvora, te zemljište koje se nalazi između Industrijske zone i naselja Veli Vrh.

Predloženom odlukom osniva se u korist Pula Herculanea d.o.o. pravo služnosti izgradnje i održavanja kanalizacijskog voda na zemljištu u vlasništvu Grada Pule, i to na katastarskim česticama naznačenima u točki II ove Odluke.

Predlaže se osnivanje prava služnosti bez naknade, temeljem čl. 8. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 79/06), budući da se društvo Pula Herculanea d.o.o. nalazi u pretežitom vlasništvu Grada Pule, a izgradnja kanalizacije u općem je društvenom interesu.

**P.O.GRADSKOG POGLAVARSTVA**  
**Damir Prhat, dipl. ing., v.r.**

Pripremila: Maja Krahulec