

Na temelju članka 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine Grada Pule" br. 09/06 - pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 19. veljače 2009.godine donosi slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Odobrava se najmoprimcu Grada Pule Dolinšek Dušanu iz Pule, Nezakcijska 13., povrat uplaćene pričuve u iznosu od 1.374,27 kn, koju je uplatio za stan u Puli, Nezakcijska 13..

### **II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 371-05/09-01/12  
Urbroj:2168/01-04-04-01-0336-09-6  
Pula, 19. veljače 2009.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Boris Miletić**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Temelj za donošenje ove Odluke su članci 90. i 380. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (« Narodne novine» br. 91/96, 73/00 i 114/01) te članak 60. Statuta Grada Pule («Službene novine Grada Pule» br.11/01, 3/03, 6/04, 11/04 i 2/05), a kojima je predviđeno da su obveznici plaćanja sredstava zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade.

Gradsko poglavarstvo Grada Pule, je temeljem navedenog, dana 24.ožujka 2006.godine donijelo Zaključak Klasa:022-05/06-01/164, kojim se stavlja van snage Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Pule od 12.studenoga 2003.godine, Klasa:022-05/03-01/853. Tim Zaključkom stavlja se van snage obveza plaćanja zajedničke pričuve zgrade najmoprimaca stanova sa zaštićenom ili slobodno ugovorenom najmaninom i korisnika stanova u vlasništvu Grada Pule koji iste koriste bez valjanog pravnog osnova kao i zakupnika poslovnih prostora kojima raspolaže Grad Pula, a isti se Zaključak primjenjuje od 01.04.2006.godine. O donijetom zaključku obavješteni su svi najmoprimci i zakupnici stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, te su pojedini najmoprimci i zakupnici uložili zahtjeve za povrat pričuve i kompenzaciju ( prijebaj sa najamninom i zakupninom).

Najmoprimac Grada Pule Dolinšek Dušan iz Pule, Nezakcijska 13, (koji je prema uvidu u financijsku karticu Grada Pule za pričuvu uplatio novčana sredstva u iznosu od 1.374,27 kn), podnio je zahtjev za povrat uplaćene pričuve koju je uplatio za stan u Puli, Nezakcijska 13. Budući da su obveznici plaćanja zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade (u ovom slučaju je to Grad Pula), sačinjen je predmetni prijedlog Odluke kojom se predlaže odobravanje zahtjeva najmoprimca Dolinšek Dušana iz Pule, Nezakcijska 13, te se predlaže njeno donošenje.

**POMOĆNIK PROČELNIKA**  
**Davor Ravnić, dipl.ing.prometa, v.r.**

Pripremila:  
Tanja Franjul, v.r.