

Na temelju čl. 35.stavak 2.Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 73/00, 114/01 i 79/06) i članka 60. Statuta Grada Pula («Službene novine Grada Pula» br. 9/06 i 14/07) Gradsko poglavarstvo Grada Pula na sjednici održanoj dana 16.siječnja 2008.godine, donosi

ODLUKU o izdavanju tabularne isprave

I

Utvrđuje se:

- da je dana 18. prosinca 1992. godine između Općine Pula i Šebelić Vjere iz Pule, G. Tartini 3, zaključen Ugovor o prodaji Klasa: 947-02/92-01/555, Urbroj: 2168-05-05-92-, kojim je Ugovorom Šebelić Vjera kupila stan u zgradi u Puli, G. Tartini 3/prizemlje, sagrađenoj na k. č. br. 1012 zgr. k. o. Pula (stari premjer) odnosno na k. č. br. 5037 k. o. Pula (novi premjer), zajedno sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade. Stan ima površinu 77,02 m², a sastoji se od tri sobe, verande, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, dok se podrum smatra zajedničkim dijelom zgrade.
- da je Ugovor ovjeren kod tada nadležnog Općinskog sekretarijata za opću upravu i zajedničke poslove SO Pula dana 22. prosinca 1992. godine pod brojem 5522;
- da je dana 12. siječnja 1993. godine Šebelić Vjera zaključila Darovni ugovor sa Šebelić Goranom iz Pule, G. Tartini 3, kojim je ugovorom darovala predmetni stan za stan u Puli, G. Tartini 3/prizemlje, koji je ovjeren kod tada nadležnog Općinskog sekretarijata za opću upravu i zajedničke poslove SO Pula, pod brojem 885 dana 13. siječnja 1993. godine;
- da je Uvjerenjem Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula Klasa: 015-08/07-03/1789, Urbroj: 541-24-3-05/19-07-2 od 21. rujna 2007. godine utvrđeno da je zgrada u Puli, G. Tartini 3 (sada Tartinijeva ulica 3) izgrađena na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula (stari premjer) odnosno na k. č. br. 5037 k. o. Pula (novi premjer).
- da je temeljem naznačenog Uvjerenja utvrđeno da je u osnovnom Ugovoru o prodaji, pogrešno napisana oznaka katastarske čestice na kojoj je izgrađena zgrada u Puli, G. Tartini 3 (sada Tartinijeva ulica 3), tako što je upisano da je ista sagrađena na k. č. br. 1012 zgr. k. o. Pula (stari premjer), a ne na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula (stari premjer) kao što je Uvjerenjem Državne geodetske uprave potvrđeno.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke o izdavanju tabularne isprave, sve radi usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, a glede stana u zgradi u Puli, G. Tartini 3/prizemlje (sada Tartinijeva ulica 3/prizemlje), Grad Pula kao pravni slijednik Općine Pula, izdati će Šebelić Goranu iz Pule, Tartinijeva 3, ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na stanu u zgradi u Puli, Tartinijeva ulica 3/prizemlje (ex. G. Tartini 3/prizemlje), sagrađenoj na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula, koji se sastoji od tri sobe, verande, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 77,02 m², dok se podrum smatra zajedničkim dijelom zgrade.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pula za potpisivanje isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva Šebelić Gorana iz Pule, Tartinijeva 3, na nekretninama naznačenim u točki II ove Odluke.

IV

Troškove ovjere potpisa na navedenoj ispravi snosit će Grad Pula, a troškove provedbe tabularne isprave u zemljišnim knjigama snosit će Šebelić Goran.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

KLASA: 022-05/08-01/16
URBROJ: 2168/01-01-03-08-2
Pula, 16. siječnja 2008. godine

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULA

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

