

Na temelju čl. 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 73/00, 114/01 i 79/06) i članka 60. Statuta Grada Pula («Službene novine Grada Pula» br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pula na sjednici održanoj dana 07. veljače 2008. godine, donosi

ODLUKU o izdavanju tabularne isprave

I

Utvrđuje se:

- da je dana 08. siječnja 1993. godine između Općine Pula, kao prodavatelja i Žalec Marije (JMBG 2102921335207) iz Pule, G. Tartini 3, kao kupac, zaključen Ugovor o prodaji Klasa: 947-02/92-01/861, Urbroj: 2168-05-05-93- kojim je Ugovorom Žalec Marija kupila stan u zgradi u Puli, G. Tartini 3/I kat, sagrađenoj na k. č. br. 1012 zgr., upisana u zk. ul. br. 549 k. o. Pula (stari premjer) odnosno na k. č. br. 5037 k. o. Pula (novi premjer) zajedno sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade. Stan ima površinu od 77,02 m², a sastoji se od tri sobe, verande, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, dok se podrum smatra zajedničkim dijelom zgrade;
- da je Ugovor ovjeren kod tada nadležnog Općinskog sekretarijata za opću upravu i zajedničke poslove Skupštine općine Pula dana 15. siječnja 1993. godine pod brojem 1166;
- da je dana 24. veljače 1995. godine, temeljem darovnog ugovora Marija Žalac predmetni stan darovala Mirjani Puljić iz Pule, Tartini 3, koji je Ugovor zaprimljen i proveden u knjizi položenih ugovora kod Općinskog suda u Puli pod brojem ZS-712/95;
- da je Puljić Mirjana (JMBG 2501954368005) iz Pule, Tartini 3, predmetni stan prodala Andreji Štefekov-Radovan iz Pule, D. Vitezića 52, temeljem kupoprodajnog ugovora dana 27. prosinca 1999. godine, koji je u knjizi položenih ugovora kod Općinskog suda u Puli proveden rješenjem posl. br. ZS-55/00;
- da je temeljem rodnog lista od 28. lipnja 2000. godine Štefekov-Radovan Andreja zatražila i postigla ispravak matičnih podataka u knjizi položenih ugovora kod Općinskog suda u Puli pod brojem ZS-1387/00, tako da ispravno glase Andreja Štefekov (JMBG 1110966315001) iz Pule, D. Vitezića 52;
- da je Uvjerenjem Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, Klasa: 015-08/07-03/1789, Urbroj: 541-24-3-05/19-07-2 od 21. rujna 2007. godine, utvrđeno da je zgrada u Puli, G. Tartini 3 (sada Tartinijeva ulica 3) izgrađena na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula (stari premjer) odnosno na k. č. br. 5037 k. o. Pula (novi premjer);
- da je temeljem naznačenog Uvjerenja utvrđeno da je u osnovnom Ugovoru o prodaji, pogrešno napisana oznaka katastarske čestice na kojoj je izgrađena zgrada u Puli, G. Tartini 3 (sada Tartinijeva ulica 3), tako što je upisano da je ista sagrađena na k. č. br. 1012 zgr. k. o. Pula (stari premjer), a ne na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula (stari premjer), kako je Uvjerenjem Državne geodetske uprave potvrđeno.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke o izdavanju tabularne isprave, a sve radi usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem glede stana u zgradi u Puli, G. Tartini 3/I kat (sada Tartinijeva ulica 3/I kat), Grad Pula kao pravni slijednik Općine Pula, izdati će Štefekov Andreji iz Pule, Tartinijeva 3, ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasni-

štva na stanu u zgradi u Puli, Tartinijeva ulica 3/I kat (ex. G. Tartini 3/I kat), sagrađenoj na k. č. br. 1017 zgr. k. o. Pula, koji se sastoji od tri sobe, verande, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 77,02 m², dok se podrum smatra zajedničkim dijelom zgrade.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pula za potpisivanje isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva Andreje Štefekov iz Pule, Tartinijeva 3, na nekretninama naznačenim u točki II ove Odluke.

IV

Troškove ovjere potpisa na navedenoj ispravi snositi će Grad Pula, a troškove provedbe tabularne isprave u zemljišnim knjigama snositi će Andreja Štefekov.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/52
Urbroj: 2168/01-01-03-00-0019-08-1
Pula, 07. veljače 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULA

PREDSJEDNIK
Boris Miletić