

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» RH br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06.) i članka 60. Statuta Grada Pula («Službene novine Grada Pula» br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 21. veljače 2008. godine, donosi

O D L U K U

o izdavanju tabularne isprave

I

Utvrđuje se:

- da je dana 29. srpnja 1994. godine između Grada Pule i Biance Zannini iz Pule, Koparska 42, zaključen Ugovor o prodaji Klasa: 947-02/94-01/224, Urbroj: 2163-10/1-94-, kojim je Ugovorom Bianca Zannini kupila stan u zgradi u Puli, Koparska 42/III kat, sagrađenoj na k.č.zgr. 4636 upisanoj u z.k.ul. 6541 k.o. Pula (stari premjer), odnosno na k.č.br. 2369/12 k.o. Pula (novi premjer) ukupne površine 60,53 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaone, kupaonice, izbe, hodnika i lođe, dok se podrum, prostor za smeće, prostorija za rad i sušionica rublja smatraju zajedničkim dijelom zgrade;
- da je spomenuti Ugovor ovjeren kod Županijskog ureda za opću upravu Pazin, Ispostava Pula OV. br. 24109/10 dana 5. kolovoza 1994. godine;
- da je Ugovorom o darovanju od 6. studenog 1998. godine koji se u zbirci isprava kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli nalazi pod brojem ZS-1807/98, Silvana Ilić iz Pule, Kvarnerska 16 stekla pravo vlasništva na predmetnom stanu;
- da je Uvjerenjem Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula Klasa: 015-08/07-03/2277, Ur.broj: 541-24-1/12-07-2 od 18. prosinca 2007. godine utvrđeno da je zgrada u Puli, Koparska ulica 42 sagrađena na k.č.zgr. 4637 k.o. Pula;
- da je temeljem naznačenog Uvjerenja utvrđeno da je u osnovnom Ugovoru o prodaji, pogrešno napisana oznaka katastarske čestice na kojoj je izgrađena zgrada u Puli, Koparska 42, tako što je upisano da je ista sagrađena na k.č.zgr. 4636 k.o. Pula (stari premjer), a ne na k.č.zgr. 4637 k.o. Pula (stari premjer) odnosno na k.č. 2369/12 k.o. Pula (novi premjer), kao što je Uvjerenjem Državne geodetske uprave potvrđeno;
- da je kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli izvršeno povezivanje knjige položenih ugovora i zemljišne knjige za nekretninu k.č.zgr. 4637 k.o. Pula.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Isprave, a radi usklađivanja zemljišno knjižnog stanja sa stvarnim stanjem glede stana u Puli, Koparska 42, Grad Pula izdat će Silvani Ilić (JMBG: 2709961368037) iz Pule, Koparska 42 ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na 1/28 dijela k.č.zgr. 4637 k.o. Pula, s kojim je povezano pravo vlasništva na stan u Puli, Koparska 42 –III kat, dvosobni stan ukupne površine 60,53 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaone, kupaonice, izbe, hodnika i lođe.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pula za potpisivanje isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva Silvani Ilić iz Pule, Koparska 42, na nekretnini naznačenoj u točki II ove Odluke.

IV

Troškove ovjere potpisa na navedenoj ispravi, te troškove provedbe iste u zemljišnim knjigama snosit će Silvana Ilić.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom njenog donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/80
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-08-1
Pula, 21. veljače 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

ZAMJENICA PREDsjedNIKA
Vesna Petrović