

Gradsko poglavarstvo Grada Pule, temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06 i 141/06), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08) i čl. 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 09/06 – pročišćeni tekst i 14/07) na sjednici održanoj dana 03. srpnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU

o sklapanju nagodbe između Grada Pule i Tomrlin Anite i Damira

I

Utvrđuje se:

- da se k.č. 94/9, K.O. Štinjan, površine 87 m², nalazi u suvlasništvu Anite i Damira Tomrlin, oboje iz Pule, Prilaz Runci 2, svakoga u ½ dijela;
- da gore navedena nekretnina predstavlja sastavni dio prometne površine u naselju Štinjan u Puli, koja je kao takva određena i lokacijskom dozvolom Kl: UP/I-350-05/05-01/296 Urbr: 2163-04-02-05-3 od 21. listopada 2005, kao i načelnom građevnom dozvolom Kl: UP/I-361-03/07-01/543 od 6. rujna 2007, te slijedom toga k.č. 94/9, K.O. Štinjan u naravi predstavlja javnu prometnu površinu, čija je kupnja u interesu Grada Pule kao jedinice lokalne samouprave kojoj je Zakonom o komunalnom gospodarstvu određena nadležnost za izgradnju i održavanje nerazvrstanih cesta koje se nalaze na njenom području, što je sve potvrđeno očitovanjem Kl: 944-09/07-01/352 Urbr: 2168/01-04-04-02-08 od 9. lipnja 2008;
- da se tržišna cijena nekretnina na predmetnom području utvrđuje u jediničnom iznosu od 100,00 EUR/m², odnosno ukupnom iznosu od 8.700,00 EUR za predmetnu nekretninu, a koji je iznos utvrđen sukladno postignutim cijenama na istom području prilikom prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Pule na javnim nadmetanjima za prodaju građevinskog zemljišta.

II

Između Grada Pule, s jedne strane, i Tomrlin Anite i Tomrlin Damira, s druge strane, sklopit će se nagodba, prema utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, s time da će se cjelokupni iznos kupoprodajne cijene u iznosu od 8.700, 00 Eura-a isplatiti s danom 01. veljače 2009. godine.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za sklapanje Nagodbe, sastavljene sukladno utvrđenjima iz točke I. i II. ove Odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/216
Urbroj:2168/01-04-04-02-0019-08-1
Pula, 03. srpnja 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić