

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 5, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15 - ispravka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje i održavanja javnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Izmjena Statuta Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pula donosi 18. siječnja 2017. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Vidikovac - Banjole

I

Utvrđuje se:

- da je dana 29. 03. 2016. godine, izdana Lokacijska dozvola, Klasa: UP/I-350-05/16-01/6, Urbroj: 2163-1-18-06/7-10, za planirani zahvat u prostoru - rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava, rekonstrukcija magistralnog cjevovoda, 3. skupine, Vidikovac - Banjole

- da sukladno Elaboratu nepotpunog izvlaštenja br. 144/16 izrađenom od Veting d.o.o. Pula, trasa navedenog magistralnog cjevovoda zahvaća površinu k.č. br. 4997/152 od 222 m², k.č. br. 4997/1 od 375 m², k.č. br. 4977/10 od 449 m², k.č. br. 4997/9 od 259 m², k.č. br. 4979/1 od 259 m², k.č. br. 4981/20 od 75 m², k.č. br. 4981/30 od 9 m², k.č. br. 4972/12 od 355 m², k.č. br. 4972/71 od 7 m², k.č. br. 4972/11 od 98 m², k.č. br. 4972/63 od 20 m², k.č. br. 4971/6 od 364 m², k.č. br. 4972/82 od 108 m², k.č. br. 4972/88 od 20 m², k.č. br. 4972/84 od 16 m², k.č. br. 4972/10 od 9 m², k.č. br. 4972/85 od 8 m², k.č. br. 4972/86 od 7 m², k.č. br. 4972/87 od 82 m², k.č. br. 4953/31 od 24 m², k.č. br. 4953/3 od 111 m², k.č. br. 4953/22 od 14 m², k.č. br. 4969/2 od 209 m², k.č. br. 4969/11 od 126 m², k.č. br. 4969/47 od 113 m², k.č. br. 3946/11 od 21 m², k.č. br. 3946/1 od 82 m², k.č. br. 3946/9 od 36 m², k.č. br. 3977/33 od 115 m², k.č. br. 4953/11 od 86 m², k.č. br. 3977/30 od 174 m², k.č. br. 4957/1 od 1468 m², k.č. br. 3981/6 od 20 m², k.č. br. 3981/1 od 51 m², k.č. br. 3894/41 od 110 m², k.č. br. 3894/43 od 2156 m², k.č. br. 3894/49 od 113 m², k.č. br. 4003/7 od 58 m², k.č. br. 4003/6 od 509 m², k.č. br. 4004/3 od 154 m², k.č. br. 4005/8 od 137 m² i k.č. br. 4005/5 od 308 m², sve k.o. Pula

- da nekretnine koje ulaze u trasu navedenog magistralnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao:

a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 4997/152, k.č. br. 4997/1, k.č. br. 4977/10, k.č. br. 4997/9, k.č. br. 4979/1, k.č. br. 4972/71, k.č. br. 4972/11, k.č. br. 4971/6, k.č. br. 4972/82, k.č. br. 4972/84, k.č. br. 4972/10, k.č. br. 4972/85, k.č. br. 4972/86, k.č. br. 4972/87, k.č. br. 4953/31, k.č. br. 4953/3, k.č. br. 4953/22, k.č. br. 4969/2, k.č. br. 4969/11, k.č. br. 4969/47, k.č. br. 3946/11, k.č. br. 3946/1, k.č. br. 3946/9, k.č. br. 3977/33, k.č. br. 4953/11, k.č. br. 3977/30, k.č. br. 4957/1, k.č. br. 3981/1, k.č. br. 4004/3, i k.č. br. 4005/5, sve k.o. Pula

b) javno dobro u općoj upotrebi - k.č. br. 4972/12, k.č. br. 4972/63, k.č. br. 4972/88, sve k.o. Pula

c) vlasništvo Republike Hrvatske - k.č. br. 4981/30, k.č. br. 3981/6, k.č. br. 3894/49, k.č. br. 4003/7, k.č. br. 4003/6 i k.č. br. 4005/8, sve k.o. Pula

d) društveno vlasništvo - k.č. br. 4981/20, k.č. br. 3894/41 i k.č. br. 3894/43, sve k.o. Pula

- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108 (u daljnjem tekstu: Vodovod d.o.o.) pravo služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Vidikovac - Banjole, na teret sljedećih nekretnina:

k.č. br. 4997/152 u površini od 222 m², k.č. br. 4997/1 u površini od 375 m², k.č. br. 4977/10 u površini od 449 m², k.č. br. 4997/9 u površini od 259 m², k.č. br. 4979/1 u površini od 259 m², k.č. br. 4981/20 u površini od 75 m², k.č. br. 4981/30 u površini od 9 m², k.č. br. 4972/12 u površini od 355 m², k.č. br. 4972/71 u površini od 7 m², k.č. br. 4972/11 u površini od 98 m², k.č. br. 4972/63 u površini od 20 m², k.č. br. 4971/6 u površini od 364 m², k.č. br. 4972/82 u površini od 108 m², k.č. br. 4972/88 u površini od 20 m², k.č. br. 4972/84 u površini od 16 m², k.č. br. 4972/10 u površini od 9 m², k.č. br. 4972/85 u površini od 8 m², k.č. br. 4972/86 u površini od 7 m², k.č. br. 4972/87 u površini od 82 m², k.č. br. 4953/31 u površini od 24 m², k.č. br. 4953/3 u površini od 111 m², k.č. br. 4953/22 u površini od 14 m², k.č. br. 4969/2 u površini od 209 m², k.č. br. 4969/11 u površini od 126 m², k.č. br. 4969/47 u površini od 113 m², k.č. br. 3946/11 u površini od 21 m², k.č. br. 3946/1 u površini od 82 m², k.č. br. 3946/9 u površini od 36 m², k.č. br. 3977/33 u površini od 115 m², k.č. br. 4953/11 u površini od 86 m², k.č. br. 3977/30 u površini od 174 m², k.č. br. 4957/1 u površini od 1468 m², k.č. br. 3981/6 u površini od 20 m², k.č. br. 3981/1 u površini od 51 m², k.č. br. 3894/41 u površini od 110 m², k.č. br. 3894/43 u površini od 2156 m², k.č. br. 3894/49 u površini od 113 m², k.č. br. 4003/7 u površini od 58 m², k.č. br. 4003/6 u površini od 509 m², k.č. br. 4004/3 u površini od 154 m², k.č. br. 4005/8 u površini od 137 m² i k.č. br. 4005/5 u površini od 308 m², sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ 80/11).

IV

Vodovod d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu magistralnog cjevovoda Vidikovac – Banjole iz točke II ove Odluke, radi njegovog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.



V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/16-01/27
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-17-3
Pula, 18. siječnja 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti pravo služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Vidikovac - Banjole, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 08. 07. 2016. godine i 14. 07. 2016. godine, zahtjeve za osnivanje prava služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Vidikovac - Banjole. Trasa postavljanja magistralnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja magistralnog cjevovoda prelazi pretežno preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule. Manji broj zemljišnih čestica su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao javno dobro u općoj uporabi, kao društveno vlasništvo te kao vlasništvo Republike Hrvatske. Navedene nekretnine predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta koje će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

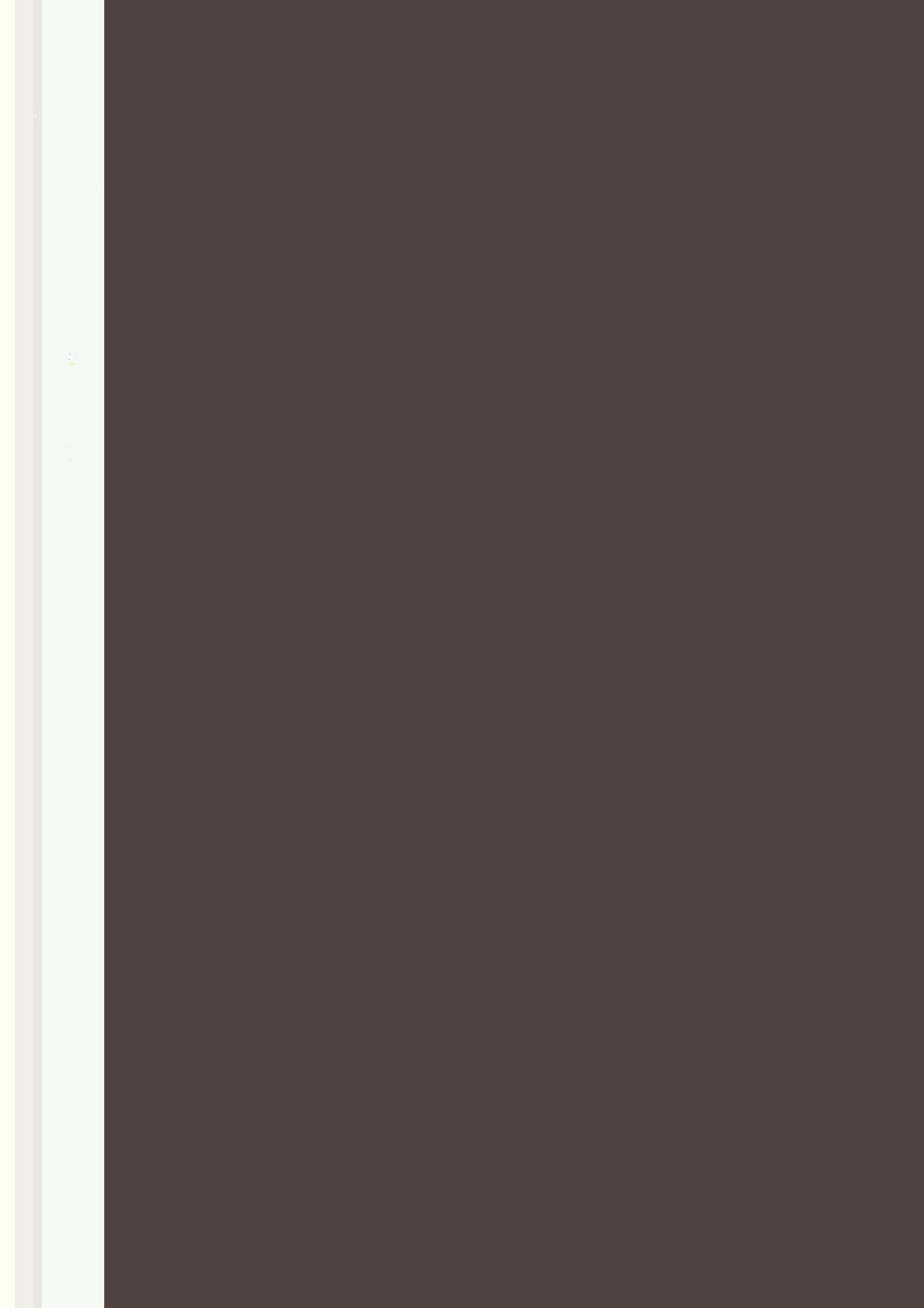
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

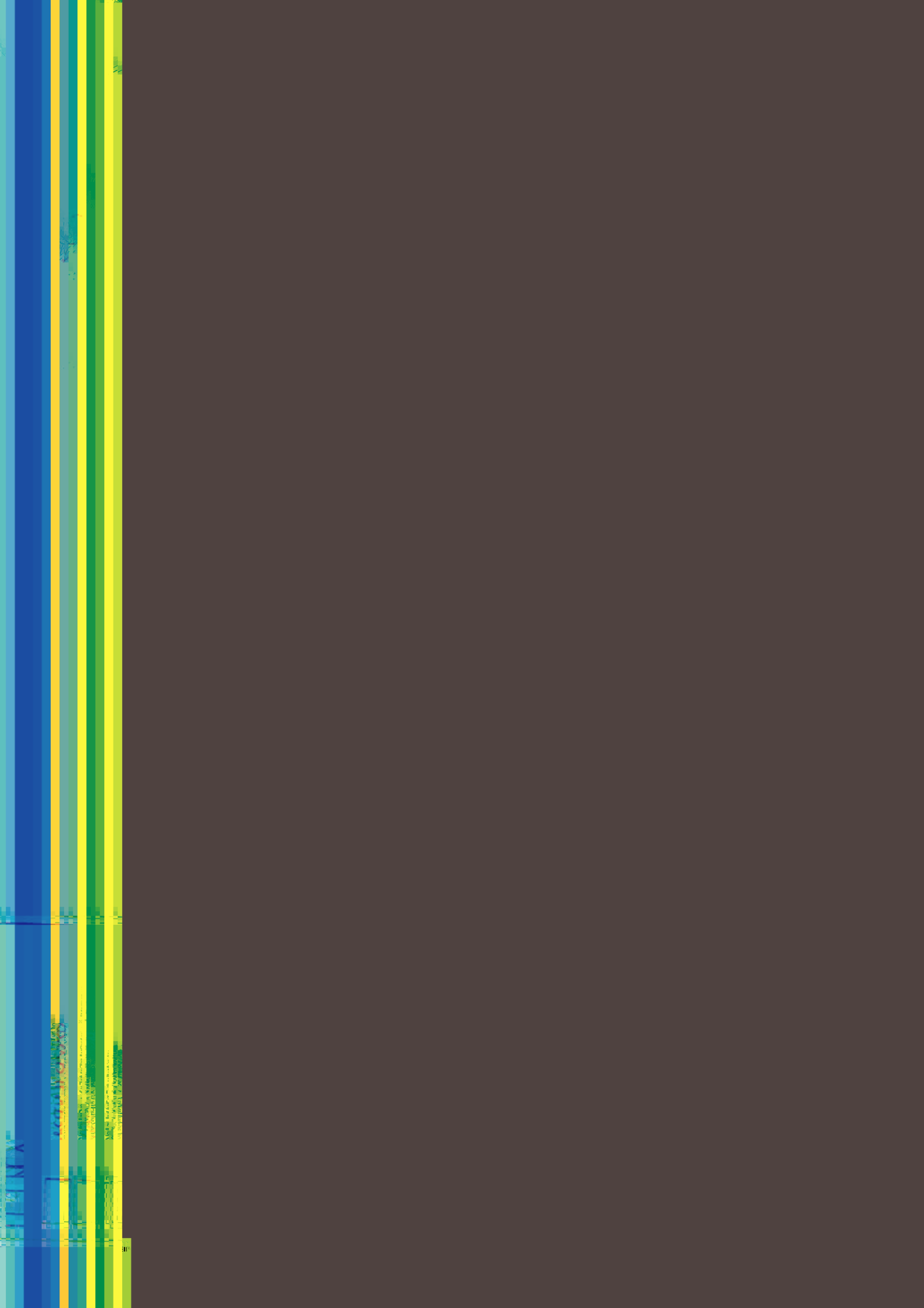
P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing.aedif

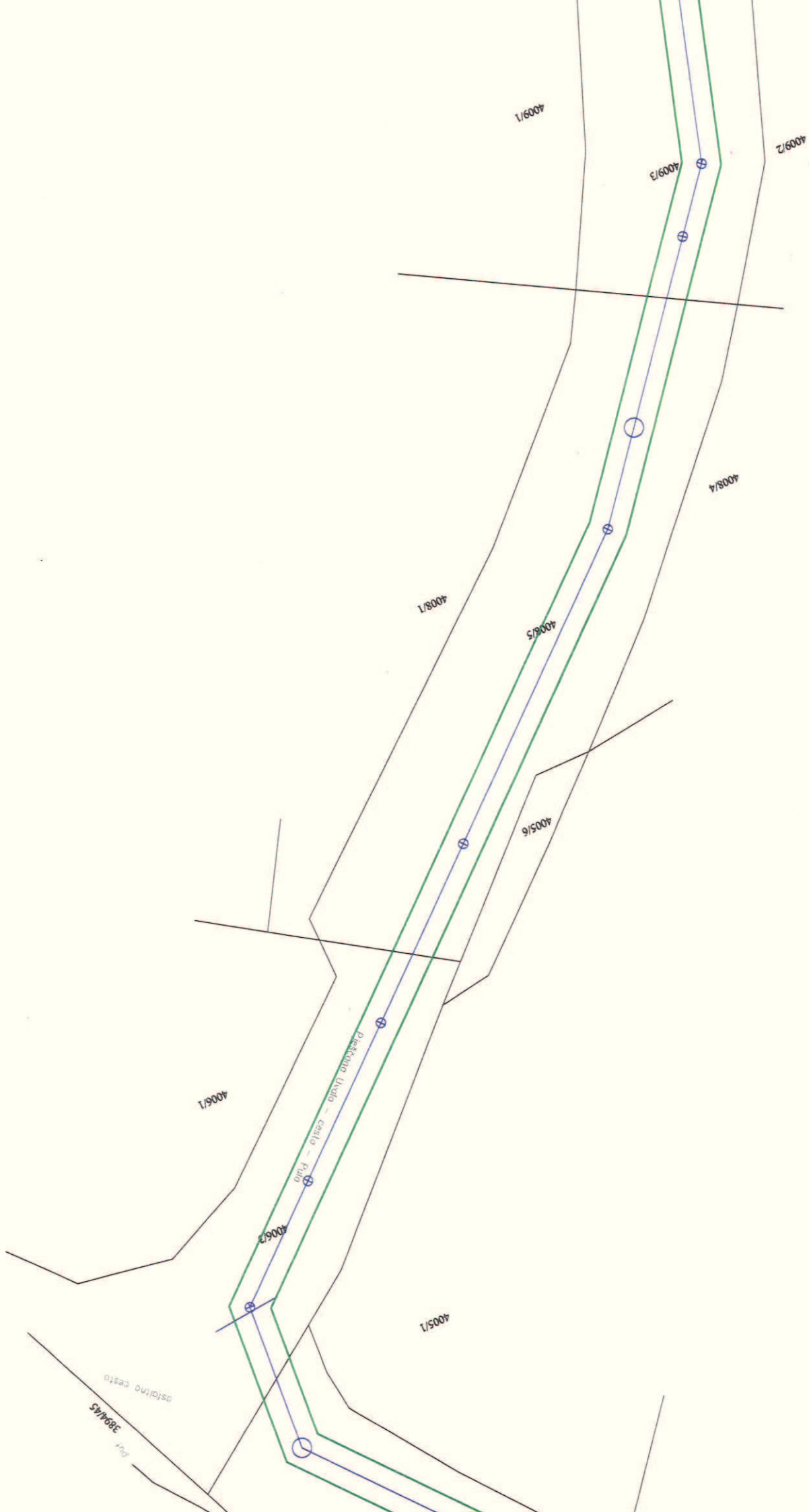


307720

negative

negative





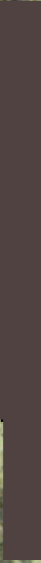
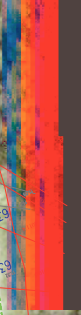
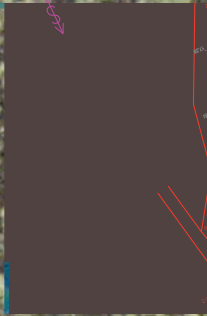


SITUACIJA MAGISTRALNOG CJEVOVODA
LIST 4
M 1:500

 VIZIJSKI BUREAU ZA INŽINJERING I KONSALTING, d.o.o. PAVLA PRATA, 10000 PULA, HR.	Projektant: Prethodni projekt:	Broj projekta: 1374/15
	Broj nacrta:	Broj mjesne:
Završeno: 15.11.2015.	Naziv projekta: Magistralni cjevovod	Mjesta i datum: Pula, 15.11.2015.
Naziv projekta: Situacija magistralnog cjevovoda	Vrsta projekta: Gradjevinski	Mjerilo: 1:500
Projektantov deo zamisli:	Projektirano deo zamisli:	Ulog i broj:

LEGENDA

[Symbol]	izvedena cesta
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste
[Symbol]	ostaci izvedene ceste





SITUACIJA REKONSTRUKCIJE CUEVOJVIDA
 1:500

	Projekt:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Projekat:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15
	Opis projekta:	Rekonstrukcija, pop. i pop. vod. 1374/15

LEGENDA	
[Symbol]	ograda cesta
[Symbol]	postojeca linija
[Symbol]	planirana linija
[Symbol]	postojeci objekti
[Symbol]	planirani objekti
[Symbol]	električne vodovodne linije
[Symbol]	vodovodne linije
[Symbol]	električne vodovodne linije





