



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 023-01/16-01/259
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0019-17-16
Pula, 01. ožujka 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju koncesije
za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula-Pola
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula-Pola, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. ožujka 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula-Pola.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 26 Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), čl. 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 13. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine, donosi

ODLUKU
o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova
na području grada Pula - Pola

I

Na temelju provedenog postupka davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola te prijedloga Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova od 11. 01. 2017. godine, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se trgovačko društvo Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809.

Grad Pula - Pola (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) daje najpovoljnijem ponuditelju trgovačkom društvu Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809 (u daljnjem tekstu: koncesionar), koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola.

II

Koncesionar dodijeljenom koncesijom stječe pravo obavljanja komunalne djelatnosti - obavljanja dimnjačarskih poslova, što obuhvaća:

- provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje, uređaja ili otvora za opskrbu zraka za izgaranje i odvod dimnih plinova
- obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje
- čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja, te zagađivanja zraka, kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

Koncesionar će obavljati svoju djelatnost na području grada Pula - Pola, koje je jedno dimnjačarsko područje.

Koncesionar je obavezan djelatnost koncesije obavljati po pravilima struke i sukladno važećim propisima koji se odnose na predmetnu djelatnost posebno poštujući odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 3/16).

III

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola, daje se na razdoblje od 10 (deset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

IV

Koncesionar je dužan plaćati davatelju koncesije godišnju naknadu za koncesiju koja se sastoji od ponuđenog iznosa godišnje naknade u visini od 23.000,00 kuna i iznosa od 5% od ukupnog prihoda ostvarenog od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine.

Koncesionar je dužan za prvu godinu koncesije, u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, uplatiti ponuđeni iznos godišnje naknade te s potvrdom o uplaćenom iznosu pristupiti potpisivanju ugovora o koncesiji.

Ako koncesionar ne uplati ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije.

Iznos od 5% od ukupnog prihoda od obavljanja dimnjačarskih poslova, koncesionar je za prvu godinu koncesije dužan uplatiti najkasnije mjesec dana nakon isteka prve godine koncesije.

Za preostale godine trajanja koncesije koncesionar je dužan ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplatiti najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije, a iznos od 5% od ukupnog prihoda od obavljanja dimnjačarskih poslova najkasnije mjesec dana nakon isteka godine koncesije.

V

Koncesionar se obvezuje uslugu koju pruža korisnicima naplaćivati po cijenama koje su utvrđene Cjenikom dimnjačarskih usluga od 04. 01. 2017. godine, koji je priložen uz ponudu koncesionara.

Koncesionar se obvezuje pribaviti od davatelja koncesije prethodnu suglasnost na izmjenu Cjenika dimnjačarskih usluga, sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

VI

Koncesionar je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji dostaviti davatelju koncesije jamstvo za uredno izvršenje obveza iz ugovora o koncesiji u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika na iznos do 50.000 kuna.

Koncesionar treba dostaviti jamstvo za uredno izvršenje obveza iz ugovora o koncesiji u roku od 2 dana od dana dostave pismenog poziva davatelja koncesije za dostavom navedenog jamstva.

Ukoliko koncesionar ne postupi na način utvrđen u stavku 1. ove točke, ugovor o koncesiji neće biti sklopljen.

VII

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule da sklopi s koncesionarom ugovor o koncesiji u skladu s odredbama ove Odluke, kojim će se detaljnije urediti prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije ponuditelju.

Davatelj koncesije ponuditi će sklapanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja navedenog u prethodnom stavku, odnosno u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Ako koncesionar ne pristupi sklapanju ugovora o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom, a davatelj koncesije donijeti će odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

OBRAZLOŽENJE

Gradonačelnik Grada Pule donio je dana 07. 12. 2016. godine, Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola. Navedena obavijest je objavljena u elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 09. 12. 2016. godine pod brojem 2016/S01K-0027510.

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova je dana 11. 01. 2017. godine izvršilo javno otvaranje ponuda pristiglih na temelju navedene obavijesti. Prilikom otvaranja ponuda utvrđeno je da je pristigla jedna ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66. U zapisniku o javnom otvaranju ponuda utvrđeno je da je pristigla ponuda pravovremena te da sadrži svu propisanu dokumentaciju za nadmetanje sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Sukladno odredbama članka 24. stavak 1. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo je dana 11. 01. 2017. godine, pristupilo pregledu i ocjeni pristigle ponude i dostavljene dokumentacije. Stručno povjerenstvo utvrdilo je da je pristigla ponuda valjana, da sadrži sve formalno pravne uvjete iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije te da je ista u skladu s odredbama Zakona o koncesijama, Zakona o komunalnom gospodarstvu te Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16).

Nadalje, Stručno povjerenstvo utvrdilo je da je ponuđeni iznos godišnje naknade od 23.000,00 kuna i iznos od 5% od ukupnog prihoda ostvarenog od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine, u skladu s odredbama iz točke 7. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Stručno povjerenstvo uputilo je prijedlog Gradskom vijeću Grada Pule da se prihvati ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o te da se donese Odluka o davanju

koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola navedenom ponuditelju.

Temeljem navedenoga, a na prijedlog Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova, utvrđuje se da je najpovoljniji ponuditelj trgovačko društvo Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809 pa je stoga odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 5 dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, u pisanom obliku neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način dostaviti Gradu Pula - Pola na dokaziv način i to u pisanom obliku neposredno u pisarnicu, u Puli, Stara tržnica 1 ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Klasa: 023-01/16-01/259

Urbroj:

Pula, 16.02.2017

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

Dostaviti:

1. Dimnjak d.o.o., Biljska cesta 66, 31000 Osijek
2. Pismohrana, ovdje

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe članka 26. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), čl. 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 13. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola ponuditelju trgovačkom društvu Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66.

3. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Gradonačelnik Grada Pule donio je dana 07. 12. 2016. godine, Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola. Navedena obavijest je objavljena u elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 09. 12. 2016. godine pod brojem 2016/S01K-0027510.

Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova je dana 11. 01. 2017. godine izvršilo javno otvaranje ponuda pristiglih na temelju navedene obavijesti. Prilikom otvaranja ponuda utvrđeno je da je pristigla jedna ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66. U zapisniku o javnom otvaranju ponuda utvrđeno je da je pristigla ponuda pravovremena te da sadrži svu propisanu dokumentaciju za nadmetanje sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Sukladno odredbama članka 24. stavak 1. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo je dana 11. 01. 2017. godine, pristupilo pregledu i ocjeni pristigle ponude i dostavljene dokumentacije. Stručno povjerenstvo utvrdilo je da je pristigla ponuda valjana, da sadrži sve formalno pravne uvjete iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije te da je ista u skladu s odredbama Zakona o koncesijama, Zakona o komunalnom gospodarstvu te Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16).

Nadalje, Stručno povjerenstvo utvrdilo je da je ponuđeni iznos godišnje naknade od 23.000,00 kuna i iznos od 5% od ukupnog prihoda ostvarenog od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine, u skladu s odredbama iz točke 7. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Nakon provedene analize pristigle ponude, Stručno povjerenstvo uputilo je prijedlog Gradskom vijeću Grada Pule da se prihvati ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o te da se donese Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola navedenom ponuditelju.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u priloženom tekstu.

4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti nikakva sredstva iz proračuna Grada Pule.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

PRILOG 10 - CJENIK DIMNJAČARSKIH USLUGA

CJENIK DIMNJAČARSKIH USLUGA (cijene bez PDV-a)

Napomena: Na području Grada Pule ima cca 4000 aktivnih dimnjaka. Potrebno je ispuniti jedinične cijene za sve stavke cjenika.

1.	Čišćenje dimnjaka s vađenjem i zbrinjavanjem čadi	kom	110,00
2.	Odčepeljivanje dimnjaka zbog neredovitog čišćenja	kom	440,00
3.	Paljenje smole u dimnjaku	sat	215,00
4.	Mehaničko čišćenje smole u dimnjaku vitlom s elektromotorom (frezom)	sat	245,00
5.	Čišćenje dimovodne cijevi (dimnjače)	kom	40,00
6.	Čišćenje štednjaka i peći	kom	154,00
7.	Osnovno čišćenje uređaja za loženje (kotlovi)	kw	1,80
8.	Čišćenje uređaja za loženje za inspekcijski pregled	kw	2,80
9.	Konzervacija uređaja za loženje (kotlovi)	kw	1,20
10.	Kontrola otklonjenih nedostataka na osnovu danih primjedbi u redovnoj kontroli	sat	110,00
11.	Svi ostali poslovi koji nisu obuhvaćeni cjenikom	sat	110,00
12.	Vizualna kontrola ispravnosti dimnjaka s izdavanjem stručnog nalaza – potvrde o ispravnosti		
	- Visine do 10 m'	kom	180,00
	- Visine do 20 m'	kom	360,00
	- Visine preko 20 m'	kom	540,00
13.	Kontrola ispravnosti dimnjaka kamerom s izdavanjem stručnog nalaza – potvrde o ispravnosti		
	- Visine do 10 m'	kom	360,00
	- Visine do 20 m'	kom	720,00
	- Visine preko 20 m'	kom	1.100,00
14.	Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka instrumentom	kom	1.700,00
15.	Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka dimnim patronama	kom	1.100,00
16.	Pregled ložišta s mjerenjem emisije dimnih plinova	kom	170,00
17.	Pregled uređaja (plinskih ložišta vrste „C“ prema Tehničkom propisu za plinske instalacije HSUP – P 600 izdanje 2002.) ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i	kom	110,00

	odvod dimnih plinova s izdavanjem stručnog nalaza-potvrde o ispravnosti kojim se utvrđuje jesu li uređaj ili otvor izvedeni sukladno uputi proizvođača ložišta i pozitivnim propisima.		
18.	Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru	kom	82,00
	UKUPNO ZA USPOREDBU		= 7.851,80

U OSIJEU, 04.01. ^{2017.}
2016. godine

ZA PONUDITELJA:

Jaku
(potpis ovlaštene osobe)

M.P. **DIMNJAK**

DIMNJAK d.o.o.
OIB: 92285987800



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 023-01/16-01/259

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0270-17-14

Pula, 11.01.2017

Sukladno članku 24. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), vodi se
sljedeći

ZAPISNIK o pregledu i ocjeni ponuda

Davatelj koncesije: Grad Pula - Pola, Forum 1, 52100 Pula, OIB: 79517841355

Mjesto pregleda i ocjene ponuda: Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i
imovinu, Forum 2, u Puli, I kat, soba 44

Predmet koncesije: javna usluga - obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova

Broj objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH: 2016/S01K-0027510

Početak pregleda i ocjene ponuda: 11. 01. 2017. godine u 10,30 sati

Utvrđuje se da pregledu i ocjeni ponuda prisustvuju sljedeći članovi Stručnog
povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova:

Handwritten signatures and initials



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

1. Mirna Radolović - predsjednik
2. Nenad Žufić - član
3. Nataša Čendić - član
4. Ljiljana Kurteš - član
5. Davor Batel - član.

Utvrđuje se da je dana 11. 01. 2017. godine, u 10:30 sati, izvršeno javno otvaranje ponuda pristiglih na temelju Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine. Prilikom otvaranja ponuda utvrđeno je da je pristigla jedna ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, koja je zaprimljena u pisarnici Grada Pule 05. 01. 2017. godine u 10:57 sati pod urudžbenim brojem 383-17-12. U zapisniku o javnom otvaranju ponuda utvrđeno je da je pristigla ponuda pravovremena te da sadrži svu propisanu dokumentaciju za nadmetanje sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Sukladno članku 24. stavak 1. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo je pristupilo pregledu i ocjeni pristigle ponude i dostavljene dokumentacije.

Utvrđuje se da je pristigla ponuda:

- dostavljena u zatvorenoj omotnici s naznakom: „Ne otvaraj - ponuda za obavljanje dimnjačarskih poslova na temelju koncesije“, a na omotnici su navedeni naziv i adresa ponuditelja
- uvezana jamstvenikom u nerastavljenu cjelinu
- zapečaćena stavljanjem naljepnice na krajeve jamstvenika s otisnutim pečatom ponuditelja
- napisana na hrvatskom jeziku i latiničnim pismom
- potpisana od ovlaštene osobe ponuditelja.

Pristupa se analizi sadržaja pristigle ponude:

- ispunjen obrazac ponude - od 05. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisan od ovlaštene osobe
- izjava o visini ponuđenog iznosa godišnje naknade za koncesiju - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe
- popunjen cjenik dimnjačarskih usluga - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisan od ovlaštene osobe
- izjava o nekažnjavanju - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe, a potpis je ovjeren kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4, dana 04. 01. 2017. godine, pod brojem: OV-44/17
- izjava o stečaju - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe, a potpis je ovjeren kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4, dana 04. 01. 2017. godine, pod brojem: OV-45/17
- izvadak iz sudskog registra - od 02. 12. 2016. godine, u izvorniku, izdan od Trgovačkog suda u Osijeku
- potvrda porezne uprave o stanju duga - od 29. 12. 2016. godine, u izvorniku, izdana od ispostave porezne uprave u Osijeku
- informacija o bonitetu BON 1 - od 29. 12. 2016. godine, u izvorniku, izdana od Financijske agencije, regionalni centar Osijek
- obrazac BON 2 - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, izdan od OTP banke d.d.
- potvrda o podmirenju svih dospjelih dugovanja prema Gradu Puli - od 27. 12. 2016. godine, u izvorniku
- izjava o obrazovnim i stručnim kvalifikacijama - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe
- potvrda mirovinskog osiguranja s naznakom imena prijavljenih dimnjačara - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, izdana od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Osijeku

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- 7 svjedodžbi o stručnoj spremi dimnjačara - u ovjerenom presliku, sve ovjerene kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4
- 4 potvrde o položenom majstorskom ispitu - u ovjerenom presliku, sve ovjerene kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4
- popis značajnih ugovora o uslugama izvršenih u posljednje 3 godine - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisan od ovlaštene osobe
- 3 potvrde o urednom izvršenju usluga - u izvorniku, potpisane od ovlaštenih osoba naručitelja usluga
- izjava o posjedovanju tehničke opreme - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe
- izjava o najmu uređaja - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe
- ugovor o najmu opreme - u ovjerenom presliku, ovjeren kod javnog bilježnika Tatjane Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4
- prijedlog ugovora o koncesiji - u izvorniku, potpisan i ovjeren od ovlaštene osobe
- garancija broj G/692/16 za ozbiljnost ponude u visini od 14.000,00 kuna - od 28. 12. 2016. godine, u izvorniku izdana od OTP banke d.d.
- izjava o jamstvu za provedbu ugovora o koncesiji - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe
- izjava o prihvaćanju svih uvjeta javnog nadmetanja - od 04. 01. 2017. godine, u izvorniku, potpisana od ovlaštene osobe.

NALAZ STRUČNOG POVJERENSTVA

Utvrđuje se da zaprimljena ponuda sadrži svu obveznu dokumentaciju koja je navedena u Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine. Dokumentacija je dostavljena u izvorniku i u ovjerenom presliku, u skladu s propisanim rokovima važenja navedenim u predmetnoj obavijesti.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, stručno povjerenstvo utvrđuje da ne postoje razlozi za isključenje ponude. Ponuditelj je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije te zadovoljava sve uvjete koji se odnose na stručnu i tehničku sposobnost obavljanja dimnjačarskih poslova.

Budući da je pristigla samo jedna ponuda, neće se izvršiti ocjenjivanje ponude prema kriterijima iz točke 12. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

MIŠLJENJE STRUČNOG POVJERENSTVA

Stručno povjerenstvo utvrđuje da je pristigla ponuda valjana, da sadrži sve formalno pravne uvjete iz Obavijesti o namjeri davanja koncesije te da je ista u skladu s odredbama Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst,

Ue *Pu* *Žh*

82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) te Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16).

Ponudeni iznos godišnje naknade od 23.000,00 kuna i iznos od 5% od ukupnog prihoda ostvarenog od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine, u skladu je s odredbama iz točke 7. Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

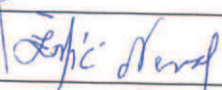
Temeljem navedenog predlaže se da se prihvati ponuda ponuditelja trgovačkog društva Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809 te se upućuje prijedlog Gradskom vijeću Grada Pule da donese Odluku o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola navedenom ponuditelju.

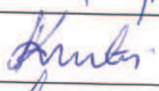
Ovaj zapisnik proslijediti će se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, kako bi se utvrdio Prijedlog Odluke o davanju koncesije i uputio Gradskom vijeću Grada Pule radi donošenja odluke.

Završetak pregleda i ocjene ponuda: 11. 01. 2017. godine u 12:30 sati.

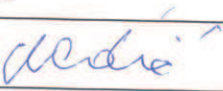
Potpisi nazočnih članova Stručnog povjerenstva:













ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 023-01/16-01/259

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0270-17-13

Pula, 11.01.2017

ZAPISNIK o javnom otvaranju ponuda

Davatelj koncesije: Grad Pula - Pola, Forum 1, 52100 Pula, OIB: 79517841355

Mjesto otvaranja ponuda: Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Forum 2, u Puli, I kat, soba 44

Predmet koncesije: javna usluga - obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova

Broj objave u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«: 2016/S01K-0027510

Datum objave u »Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske«: 09. 12. 2016. godine

Početak javnog otvaranja ponuda: 11. 01. 2017. godine u 10,00 sati

Utvrđuje se da su na javnom otvaranju ponuda prisutni slijedeći članovi Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova:

Handwritten signatures and initials in blue ink.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

1. Mirna Radolović - predsjednik
2. Nenad Žufić - član
3. Nataša Ćendić - član
4. Ljiljana Kurteš - član
5. Davor Batel - član.

Utvrđuje se da na otvaranju ponuda nisu prisutni ovlašteni ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja koji je podnio ponudu za obavljanje dimnjačarskih poslova na temelju koncesije.

Utvrđuje se da je rok za dostavu ponuda istekao 09. 01. 2017. godine u 16,00 sati.

Utvrđuje se da je u navedenom roku zaprimljena jedna ponuda i to ponuditelja Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, koja je zaprimljena u pisarnici Grada Pule 05. 01. 2017. godine u 10:57 sati, pod urudžbenim brojem 383-17-12.

Utvrđuje se da je ponuda predana u zatvorenoj omotnici s naznakom: „Ne otvaraj - ponuda za obavljanje dimnjačarskih poslova na temelju koncesije“, a na omotnici su navedeni naziv i adresa ponuditelja, sve sukladno odredbama Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

Pristupa se usporedbi sadržaja pristigle ponude s propisanom dokumentacijom za nadmetanje. Pristigla ponuda sadrži:

- ispunjen obrazac ponude
- izjavu o visini ponuđenog iznosa godišnje naknade za koncesiju
- popunjen cjenik dimnjačarskih usluga
- izjavu o nekažnjavanju
- izjavu o stečaju
- izvadak iz sudskog registra
- potvrdu porezne uprave o stanju duga
- informaciju o bonitetu BON 1
- obrazac BON 2
- potvrdu o podmirenju svih dospjelih dugovanja prema Gradu Puli
- izjavu o obrazovnim i stručnim kvalifikacijama
- potvrdu mirovinskog osiguranja s naznakom imena prijavljenih dimnjačara
- 7 svjedodžbi o stručnoj spremi dimnjačara
- 4 potvrde o položenom majstorskom ispitu
- popis značajnih ugovora o uslugama izvršenih u posljednje 3 godine
- 3 potvrde o urednom izvršenju usluga
- izjavu o posjedovanju tehničke opreme
- izjavu o najmu uređaja
- ugovor o najmu opreme
- potpisan i ovjeren prijedlog ugovora o koncesiji
- garanciju za ozbiljnost ponude u visini od 14.000,00 kuna
- izjavu o jamstvu za provedbu ugovora o koncesiji
- izjava o prihvaćanju svih uvjeta javnog nadmetanja.

Utvrđuje se da je zaprimljena ponuda pravovremena te da sadrži svu propisanu dokumentaciju za nadmetanje sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola od 07. 12. 2016. godine.

u' gnu 3/13



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Završetak javnog otvaranja ponuda: 11. 01. 2017. godine u 10,15 sati.

Potpisi nazočnih članova Stručnog povjerenstva:



