



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 021-05/17-01/12

Urbroj:2168/01-01-02-01-0009-17-5

Pula, 02. ožujka 2017.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 8, OIB:93841076678
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 8, OIB:93841076678, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 02. ožujka 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o Odluke o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 8, OIB:93841076678.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, te Dean Starčić, direktor trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
Boris Miletić**

Na temelju članka 39. i 104. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), te na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine, donosi

O D L U K U

o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre- Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 8, OIB :93841076678

Članak 1.

Grad Pula-Pola, OIB: 79517841355, prenosi poslovni udjel u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre-Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, OIB: 93841076678, nominalne vrijednosti 622.600,00 kuna, koji u omjeru prema temeljnom kapitalu društva čini 31,13%, bez naknade, javnom isporučitelju vodnih usluga – trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o Pula, Radićeva 9, OIB:19798348108.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje odgovarajućeg Ugovora o prijenosu poslovnog udjela temeljem ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: 021-05/17-01/12

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke su članak 39. i 104. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), te članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15).

TEMELJNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVOM ODLUKOM

Trgovačko društvo VSI - Vodovod Butoniga osnovano je s ciljem izgradnje objekata vodoopskrbnog sustava Istre - Vodovoda Butoniga, definiranih sporazumom osnivača, između koji je jedan od osnivača Grad Pula.

Cilj postojanja društva ostvaren je 2010. godine kada je ishođena uporabna dozvola za posljednji objekt iz programa izgradnje sustava - Vodosprema Gradole. Cjelokupni sustav od 2003. godine koriste i njime upravljaju Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o.

S obzirom na sadašnje stanje društva, odnosno činjenicu da u društvu nema zaposlenika i prihoda dostatnih za likvidno poslovanje, a imovina društva ključna je za sigurnost vodoopskrbe Istarske županije, članovi društva (33 jedinice lokalne samouprave) na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora društva donijeli su na izvanrednoj sjednici Skupštine društva održanoj dana 20. prosinca 2016. godine jednoglasnu Odluku o prestanku društva, i to u dvije faze: 1 faza – prenošenje poslovnih udjela društva s 33 jedinice lokalne samouprave na Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o., prema teritorijalnom principu i 2 faza – buduća dva vlasnika društva (Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o.) zaključit će Ugovor o podjeli VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. kojim će definirati sva međusobna prava i obveze, odnosno podjelu cjelokupne imovine društva.

Uprava društva je prije održavanja izvanredne Skupštine društva ishodila mišljenja pravnih i ekonomskih stručnjaka koji su potvrdili da je najbolje pravno rješenje koje će dovesti do prestanka društva – razdvajanje s preuzimanjem.

Realizacijom 1. faze postupka prestanka društva, odnosno prenošenjem poslovnog udjela na Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o., Grad Pula i drugi članovi društva započet će s rješavanjem statusa trgovačkog društva VSI - Vodovod Butoniga d.o.o., te postaviti temelje za racionalno i savjesno upravljanje vodoopskrbnim sustavom od iznimnog značaja za Istarsku županiju.

Grad Pula je suvlasnik udjela u 31,13 %, nominalne vrijednosti 622.600,00 kuna, te prema teritorijalnom principu prenosi bez naknade svoj poslovni udio javnom isporučitelju Vodovod Pula d.o.o.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ovog akta nije potrebno planirati sredstva u proračunu Grada Pula-Pola.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif



VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE - VODOVOD BUTONIGA d.o.o.

Sudski registar: Trgovački sud u Rijeci, Broj Ti-95/403-2 (MBS 040004432); Temeljni kapital: 2.000.000,00 kn upl. u cijelosti Član uprave: Dario Jakac, direktor; MB 3419975; Poslovni račun br.: HR98 24020061100388574 ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., 2380006-1146001842 ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Adresa: 52420 Buzet, Sv. Ivan 8; Telefoni: 098 983 5488; Telefax: 052/694-204

Buzet, 06.02.2017.

Broj: I-10/1-17

Dostaviti:

GRADSKIM / OPĆINSKIM VIJEĆIMA ČLANOVA DRUŠTVA, svima

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2108/01-01 URED GRADA

1. GRAD BUJE, OIB: 19611257971, GRADSKO VIJEĆE

Buje, Istarska 2

- član društva

2. OPĆINA BRTONIGLA, OIB: 81025770849, OPĆINSKO VIJEĆE

Brtonigla, Trg Sv. Zenona 1

- član društva

3. OPĆINA GROŽNJAN, OIB: 68316699336, OPĆINSKO VIJEĆE

Grožnjani, Umberto Gorjana 3

- član društva

4. GRAD NOVIGRAD, OIB: 53785741678, GRADSKO VIJEĆE

Novigrad, Veliki Trg 1

- član društva

5. OPĆINA OPR TALJ, OIB: 27242457430, OPĆINSKO VIJEĆE

Oprtalj, Matka Laginje 21

- član društva

6. GRAD UMAG, OIB: 84097228497, GRADSKO VIJEĆE

Umag, G. Garibaldi 6

- član društva

7. GRAD BUZET, OIB: 77489969256, GRADSKO VIJEĆE

Buzet, II Istarske brigade 11

- član društva

8. OPĆINA LANIŠĆE, OIB: 15350077714, OPĆINSKO VIJEĆE

Lanišće, Lanišće 2

- član društva

9. GRAD PAZIN, OIB: 07969842379 GRADSKO VIJEĆE

Pazin, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10

- član društva

10. OPĆINA CEROVlje, OIB: 76990583198, OPĆINSKO VIJEĆE

Cerovlje, Cerovlje 12

- član društva

11. OPĆINA GRAČIŠĆE, OIB: 54846336787, OPĆINSKO VIJEĆE

Gračiće, Loža 1

- član društva

12. OPĆINA KAROLJA, OIB: 83507857596, OPĆINSKO VIJEĆE

Karolja, Karolja 1

- član društva

13. OPĆINA LUPOGLAV, OIB: 52610588846, OPĆINSKO VIJEĆE

Lupoglav, Lupoglav 17

- član društva

14. OPĆINA MOTOVUN, OIB: 40892183385, OPĆINSKO VIJEĆE

Motovun, Trg Andrea Antico 1

- član društva

Datum prijema: 18-02-2017	
Vrijednost oznaka: 0105/1301 72	
Org. jed. 02	
Vrij. 02	
Dostaviti broj: 27242457430	

15. OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI, OIB: 95418771492, OPĆINSKO VIJEĆE
Sveti Petar U Šumi, Sveti Petar u Šumi 6
- član društva

16. OPĆINA TINJAN, OIB: 44827511522, OPĆINSKO VIJEĆE
Tinjan, Tinjan 2
- član društva

17. GRAD POREČ, OIB: 41303906494, GRADSKO VIJEĆE
Poreč, Obala Maršala Tita 5/1
- član društva

18. OPĆINA KAŠTELIR - LABINCI, OIB: 92974208191, OPĆINSKO VIJEĆE
Kaštelir, Kaštelir 113
- član društva

19. OPĆINA SVETI LOVREČ, OIB: 19903347497, OPĆINSKO VIJEĆE
Sveti Lovreč, Gradski trg 4
- član društva

20. OPĆINA VIŠNJAN, OIB: 14361625563, OPĆINSKO VIJEĆE
Višnjan, Trg Slobode 1
- član društva

21. OPĆINA VIŽINADA, OIB: 72858320824, OPĆINSKO VIJEĆE
Vižinada, Vižinada 18 A
- član društva

22. OPĆINA VRSAR, OIB: 03592077573, OPĆINSKO VIJEĆE
Vrsar, Trg Degrassi 1
- član društva

23. GRAD ROVINJ, OIB: 25677819890, GRADSKO VIJEĆE
Rovinj, Trg Matteotti 2
- član društva

24. OPĆINA BALE, OIB: 05198666627, OPĆINSKO VIJEĆE
Bale, Trg Tomaso Bembo 1
- član društva

25. OPĆINA KANFANAR, OIB: 67683397343, OPĆINSKO VIJEĆE
Kanfanar, Trg Marka Zeljka 6
- član društva

26. OPĆINA ŽMINJ, OIB: 55323221255, OPĆINSKO VIJEĆE
Žminj, Pazinska cesta BB
- član društva

27. GRAD PULA, OIB: 79517841355, GRADSKO VIJEĆE
Pula, Forum 1
- član društva

28. OPĆINA BARBAN, OIB: 98875297738, OPĆINSKO VIJEĆE
Barban, Barban 69
- član društva

29. OPĆINA LIŽNJAN, OIB: 06978590361, OPĆINSKO VIJEĆE
Ližnjan, Ližnjan 147
- član društva

30. OPĆINA MARČANA, OIB: 34665962557, OPĆINSKO VIJEĆE
Marčana, Marčana 158
- član društva

31. OPĆINA MEDULIN, OIB: 70537271639, OPĆINSKO VIJEĆE
Medulin, Centar 223
- član društva

32. OPĆINA SVETVINČENAT, OIB: 79825866723, OPĆINSKO VIJEĆE
Svetvinčenat, Svetvinčenat 47
- član društva

33. GRAD VODNJAN, OIB: 15554218499, GRADSKO VIJEĆE
Vodnjan, Trgovačka 2
- član društva

NA ZNANJE:

1. **PREDSJEDNIKU NADZORNOG ODBORA - PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE DRUŠTVA**
Valter Drandić, Vodnjan, Majmajola 37
2. **ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA**, svima (e-mailom)
3. **ISTARSKOJ ŽUPANIJI**
mr.sc. Valter Flego, Župan Istarske županije, Flanatička 29, Pula
4. **Općina Fažana**, 43. Istarske divizije 8, Fažana
5. **Općina Funtana**, Bernarda Borisija 2, Funtana
6. **Općina Tar-Vabriga**, Istarska 8, Tar



VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE - VODOVOD BUTONIGA d.o.o.

Sudski registar: Trgovački sud u Rijeci, Broj Ti-95/403-2 (MBS 040004432); Temeljni kapital: 2.000.000,00 kn upl. u cijelosti Član uprave: Darko Jakac, direktor; MB 3419975; Poslovni račun br. HR98 24020061100388574 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 2380006-1146001842 ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. Adresa: 52420 Buzet, Sv. Ivan 8; Telefoni: 098 983 5488; Telefax: 052/694-204

PREDMET: PRIJEDLOG GRADSKIM/OPĆINSKIM VIJEĆIMA ČLANOVA DRUŠTVA ZA DONOŠENJE

**ODLUKE O PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA
u trgovačkom društvu "VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE-VODOVOD BUTONIGA"
d.o.o. na javnog isporučitelja vodnih usluga
"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o., odnosno "VODOVOD PULA" d.o.o.**

Poštovani,

Trgovačko Društvo VSI-Vodovod Butoniga osnovano je s ciljem izgradnje objekata vodoopskrbnog sustava Istre-Vodovoda Butoniga, 1. faza, definiranih sporazumom osnivača.

Cilj postojanja Društva ostvaren je 2010. godine kada je ishodena uporabna dozvola za posljednji objekt iz programa izgradnje sustava – Vodospremu Gradole.

Od 2003. godine cjelokupni sustav koriste i njime upravljaju Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o.

Budući da VSI-Vodovod Butoniga d.o.o. danas nema zaposlenih, prihodi koje ostvaruje nisu dostatni za likvidno poslovanje, a imovina Društva ključna je za sigurnost vodoopskrbe Istarske županije, članovi Društva (33 jedinice lokalne samouprave) na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora Društva, donijeli su na sjednici Skupštine održanoj 20.12.2016. godine **jednoglasnu Odluku o prestanku Društva**, kojom je prestanak Društva predviđen kroz 2 faze:

1. Faza - prenošenje poslovnih udjela u Društvu sa 33 JLS na Istarski vodovod d.o.o., odnosno Vodovod Pula d.o.o., prema teritorijalnom principu.

Nakon što JLS prenesu poslovne udjele na navedene vodovode, Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o. postati će jedini članovi (vlasnici) Vodovoda Butoniga d.o.o. Za prijenos poslovnih udjela sa JLS na Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o. potrebno je o istome donijeti odluke na gradskim i općinskim vijećima, a Odlukom o prestanku društva dana je uputa svim osnivačima da na svojim gradskim/općinskim vijećima donesu odluke o prijenosu poslovnih udjela, sve u roku od 90 dana od dana donošenja Odluke na Skupštini.

2. Faza –buduća dva člana/vlasnika Društva (Istarski vodovod i Vodovod Pula) zaključiti će Ugovor o podjeli VSI-Vodovoda Butoniga d.o.o. kojim će definirati sva međusobna prava i obveze, odnosno podjelu cjelokupne imovine Društva.

Prije donošenja Odluke o prestanku Društva, Uprava Društva ishodila je mišljenja profesora s Katedre za trgovačko pravo i pravo društava Pravnog fakulteta u Zagrebu, RRIF konzaltinga te poreznog savjetnika, a isti su potvrdili stav Uprave Društva da je najbolje pravno rješenje koje će dovesti do prestanka Društva - „razdvajanje s preuzimanjem“.

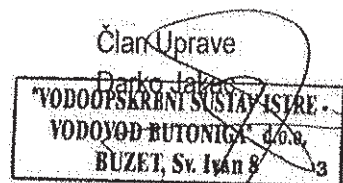
Ishodena stručna mišljenja dostavljaju se u prilogu.

Donošenjem predložene Odluke o prijenosu poslovnog udjela, jedinice lokalne samouprave ne gube svoju imovinu, odnosno svoja prava. Naime, predloženom odlukom o prijenosu poslovnog udjela, JLS prenose svoje vlasništvo na drugo trgovačko društvo (Istarski vodovod d.o.o. ili Vodovod Pula d.o.o.) koje je jednako tako u njihovom vlasništvu.

U 2. fazi procesa prestanka Društva, JLS biti će uključene u odlučivanje o sadržaju Ugovora o podjeli, budući da su iste vlasnici Istarskog vodovoda d.o.o. i Vodovoda Pula d.o.o., a Ugovor o podjeli potpisati će direktori navedena dva vodovoda tek nakon što ishode suglasnost na sjednicama Skupština Istarskog vodovoda d.o.o. i Vodovoda Pula d.o.o.

Realizacijom 1. faze postupka prestanka Društva, tj. prenošenjem poslovnog udjela na Istarski vodovod d.o.o., odnosno Vodovod Pula d.o.o., sadašnji članovi Društva učiniti će značajan iskorak prema konačnom rješenju statusa trgovačkog društva VSI-Vodovod Butoniga d.o.o. te će postaviti temelje za racionalno i savjesno upravljanje vodoopskrbnim sustavom od iznimnog značaja za našu Županiju.

Za sve potrebne informacije, stojim na raspolaganju.



U prilogu dostavljamo:

1. Izvod iz knjige poslovnih udjela,
2. **Prijedlog Odluke o prijenosu poslovnog udjela,**
3. Izvješće o stanju Društva,
4. Izvod iz Zapisnika sa sjednice Skupštine Id VSI-Vodovod Butoniga d.o.o., održane 20.12.2016. godine,
5. Stručna mišljenja (dr.sc. Petar Miladin, Pravni fakultet Zagreb; RRIF konzalting; Dubravko Kušeta-porezni savjetnik)

IZVADAK IZ KNJIGE POSLOVNIH UDJELA
VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE - VODOVOD BUTONIGA d.o.o.,
Bužet, Sv. Ivan 8,

Redni broj	Članovi društva	Adresa	Temeljni ulog kn	Poslovni udio %	Broj glasova
1	Grad Buje	Buje, Istarska 2	31.200,00	1,56%	312
2	Općina Brtonigla	Brtonigla, Trg Sv. Zenona 1	10.000,00	0,50%	100
3	Općina Grožnjan	Grožnjan, Umberta Gorjana 3	4.400,00	0,22%	44
4	Grad Novigrad	Novigrad, Veliki trg 1	49.400,00	2,47%	494
5	Općina Opatalj	Opatalj, Matka Laginje 21	8.800,00	0,44%	88
6	Grad Umag	Umag, G. Garibaldi 6	252.400,00	12,62%	2.524
7	Grad Bužet	Bužet, II istarske brigade 11	38.800,00	1,94%	388
8	Općina Lanišće	Lanišće, Lanišće 2	3.600,00	0,18%	36
9	Grad Pazin	Pazin, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10	59.200,00	2,96%	592
10	Općina Cerovlje	Cerovlje, Cerovlje 12	11.200,00	0,56%	112
11	Općina Gračišće	Gračišće, Loža 1	11.200,00	0,56%	112
12	Općina Karojba	Karojba, Karojba 1	7.600,00	0,38%	76
13	Općina Lupoglav	Lupoglav, Lupoglav 17	6.000,00	0,30%	60
14	Općina Motovun	Motovun, Trg Andrea Antico 1	8.200,00	0,41%	82
15	Općina Sv. Petar u Šumi	Sv. Petar u Šumi, Sv. P. u Šumi 6	20.000,00	1,00%	200
16	Općina Tinjan	Tinjan, Tinjan 2	11.200,00	0,56%	112
17	Grad Poreč	Poreč, Obala maršala Tita 5/1	266.200,00	13,31%	2.662
18	Općina Kaštelir-Labinci	Kaštelir, Kaštelir 113	5.600,00	0,28%	56
19	Općina Sv. Lovreč	Sv. Lovreč, Gradski trg 4	6.000,00	0,30%	60
20	Općina Višnjan	Višnjan, Trg slobode 1	9.600,00	0,48%	96
21	Općina Vižinada	Vižinada, Vižinada 18 A	5.400,00	0,27%	54
22	Općina Vrsar	Vrsar, Trg Degrassi 1	66.800,00	3,34%	668
23	Grad Rovinj	Rovinj, Trg Matteotti 2	208.800,00	10,44%	2.088
24	Općina Bale	Bale, Trg Tomaso Bembo 1	5.800,00	0,29%	58
25	Općina Kanfanar	Kanfanar, Trg Marka Zeljka 6	6.000,00	0,30%	60
26	Općina Žminj	Žminj, Pazinska cesta bb	21.800,00	1,09%	218
27	Grad Pula	Pula, Forum 1	622.600,00	31,13%	6.226
28	Općina Barban	Barban, Barban 69	17.400,00	0,87%	174
29	Općina Ližnjan	Ližnjan, Ližnjan 147	34.600,00	1,73%	346
30	Općina Marčana	Marčana, Marčana 158	34.600,00	1,73%	346
31	Općina Medulin	Medulin, Centar bb	60.400,00	3,02%	604
32	Općina Svetvinčenat	Svetvinčenat, Svetvinčenat 47	8.800,00	0,44%	88
33	Grad Vodnjan	Vodnjan, Trgovačka 2	86.400,00	4,32%	864
TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA			2.000.000,00	100,00%	20.000

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD/OPĆINA _____

GRADSKO/OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka _____ Statuta Grada/Općine _____ („Službeni glasnik _____”), a sukladno Odluci o prestanku društva donesenoj na sjednici Skupštine trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre-Vodovod Butoniga“ d.o.o. od 20.12.2016. godine,

Gradsko/Općinsko vijeće na ____ sjednici održanoj dana _____ 2017. godine donijelo je

ODLUKU

**o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu
Vodoopskrbni sustav Istre-Vodovod Butoniga d.o.o.,
Buzet, Sv. Ivan 8, OIB: 93841076678**

I. Grad/Općina _____ OIB: _____ prenosi poslovni udjel u trgovačkom društvu Vodoopskrbni sustav Istre-Vodovod Butoniga d.o.o. OIB: 93841076678, nominalne vrijednosti _____ kn, koji u omjeru prema temeljnom kapitalu Društva čini _____%, bez naknade, javnom isporučitelju vodnih usluga – trgovačkom društvu: _____

ili Istarski vodovod d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 8, OIB: 13269963589

ili Vodovod Pula d.o.o., Radićeva ulica 9, OIB: 19798348108 (prema teritorijalnom principu)

II. Ovlašćuje se Gradonačelnik/Načelnik _____ za sklapanje odgovarajućeg Ugovora o prijenosu poslovnog udjela temeljem ove Odluke.

**Predsjednik
Gradskog/Općinskog vijeća**

IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA

Radnu organizaciju „Vodoopskrbni sistem Istre - Vodovod Butoniga“ Buzet, osnovale su bivše općine Buje, Buzet, Labin, Pazin, Poreč, Pula i Rovinj 1985. godine, s ciljem izgradnje Vodoopskrbnog sustava Istre, kapaciteta 1945 l/s pitke vode.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti bivših Općina (Osnivača) i Poduzeća za vrijeme izgradnje Vodoopskrbnog sustava Istre - Vodovoda Butoniga I faza, regulirana su posebnim Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama općina-osnivača i javnog poduzeća u vezi izgradnje vodoopskrbnog sistema Istre-Vodovoda Butoniga, od 06. svibnja 1991. godine.

Vodoopskrbni sustav Istre, uz Postrojenje za kondicioniranje vode Butoniga, obuhvaća cjevovode: Vodozahvat-Postrojenje Butoniga, Butoniga –Ladavci, Ladavci-Beram, Beram-Pazin, Beram-Čiže, Lobarika-Valtura, Kanfanar-Rovinj, Beram-Kanfanar, Kanfanar-Gajana, Gajana-Monte Serpo, Valtura-Medulin, vodospreme: Ladavci, Kanfanar, Pazinka, Monte Blaž, Rovinj II, Valtura i Gradole te prekidne komore: Lobarika, Trviž i Rovinjsko selo.

Svi planirani vodoopskrbni objekti Vodoopskrbnog sustava Istre-Vodovoda Butoniga 1. faza su izgrađeni i u funkciji. Zadnje izgrađeni objekt u sustavu je Vodosprema Gradole za koju je uporabna dozvola dobivena 2010. godine.

Cjelokupni vodoopskrbni sustav je temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji iz 2003. godine dat na upravljanje i korištenje Istarskom vodovodu d.o.o. i Vodovodu Pula d.o.o. (prema teritorijalnom principu, temeljem Ugovora o međusobnim pravima i obvezama općina-osnivača), koji od tada skrbe o sustavu. Od 2014. godine navedena 2 vodovoda plaćaju najamninu u ukupnom godišnjem iznosu od =1.295.000 kuna, što je ujedno i jedini prihod koji Društvo ostvaruje. Od ukupnog iznosa najamnine, VSI Vodovod Butoniga najmoprimcima priznaje 85% troškova redovnog održavanja, tako da je čisti godišnji prihod Društva od najamnine sustava cca 200.000,00 kn.

Društvo danas nema zaposlenih.

Upisani temeljni kapital Društva iznosi = 2.000.000 kuna., a knjigovodstvena vrijednost imovine na dan 31.12.2015. iznosila je = 425.032.347,77 kn. Godišnji trošak amortizacije veći je od 20 milijuna kuna.

Društvo je u 2015. godini poslovalo s knjigovodstvenim gubitkom od preko 9.000.000 kn, a isto se očekuje i s poslovnim rezultatom za 2016. godinu.

Sjedište Društva je u Buzetu, Sv. Ivan 8. Jedini član Uprave je Darko Jakac, dipl.iur. (imenovan odlukom Nadzornog odbora na rok od 1 godine, od 15.07.2016. do 15.07.2017.)

Nadzorni odbor broji 10 članova.

Vanjski angažirani suradnici:

1. DATA BIRO, knjigovodstveni ured iz Buzeta
2. Samanta Petohleb Černeha i Mariza Brenko (ugovor o djelu, financijski i administrativni poslovi)
3. Porezni savjetnik Dubravko Kušeta

Na poslovnom računu Društva nalazi se cca 7 milijuna kuna, u većem dijelu oročenih sredstava u valuti HRK i EUR. Budući da u sustav više od 10 godina nisu, osim tekućeg održavanja, ulagana nikakva sredstva, potrebna su određena hitna ulaganja. U skladu s time, na sjednici Skupštine Društva održanoj 20.12.2016. godine usvojen je i Plan ulaganja kojim su u tekućoj godini predviđena (nužna) ulaganja u ukupnoj procijenjenoj vrijednosti od cca 4,12 milijuna kuna te trošak redovitog održavanja od cca 2,7 milijuna kuna.

OBVEZE DRUŠTVA:

Društvo redovno podmiruje sve svoje financijske obveze. Određene financijske posljedice za Društvo mogu imati:

1. Sudski sporovi u tijeku:

1.1. **Tužitelj: Lidija Blašković i drugi** – parnični postupak pokrenut 2015. godine, radi prestanka uznemiravanja prava vlasništva na nekretnini koja se nalazi na cjevovodu Valtura-Medulin. Prvostupanjskom presudom je naloženo našem Društvu isplata troškova u iznosu =16.117,99 kn. Predmet se, povodom žalbe tuženika, nalazi na rješavanju pred drugostupanjskim sudom.

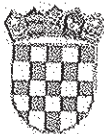
1.2. **Tužitelj: Darko Bratulić** – radni spor pokrenut u kolovozu 2016. godine.

Nakon što je bivši direktor Društva Darko Bratulić podnio ostavku na funkciju direktora VSI-Vodovoda Butoniga d.o.o. (neposredno prije umirovljenja), isti je podnio tužbu protiv Društva zahtijevajući isplatu od =686.017,03 kn + kta. Stav je bivšeg direktora Bratulića da je *Ugovor o radu direktora* temeljem kojega je bio u radnom odnosu u VSI-Vodovodu Butoniga d.o.o. od 1999-2003. godine bio na snazi sve do 2016. godine, neovisno o tome što je 2003. godine zasnovao radni odnos u drugom trgovačkom društvu: IVS-Istarski vodozaštitni sustav d.o.o.

Predmet je u postupku rješavanja pred Općinskim sudom u Puli, a odluka u ovom predmetu se očekuje tijekom 2017. godine.

2. Porezni nadzor

U tijeku je porezni nadzor Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Istra, Primorje, Lika. Nadzor je započeo 26.10.2016. godine, a predmet nadzora je porez na dobit od 01.01.2014. do 31.12.2014. godine.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MIODRAG IVKOVIĆ
Buzet, Trg Fontana 2

OTPRAVAK

OU-352/16-1

U Buzetu, 20. (dvadeseti) prosinca 2016. (dvijetisućešesnaeste) godine-----

Z A P I S N I K
SA IZVANREDNE SKUPŠTINE TRGOVAČKOG DRUŠTVA
VSI - VODOVOD BUTONIGA d.o.o.
Buzet, Sv. Ivan 8, MBS 040004432, OIB 93841076678

Ja javni bilježnik Miodrag Ivković iz Buzeta, Trg Fontana 2 bio sam pozvan i sastavio sam zapisnik sa Izvanredne skupštine VSI - VODOVOD BUTONIGA d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 8, MBS 040004432, OIB 93841076678, koja je održana današnjeg dana u prostorijama društva u Buzetu, Sv. Ivan 8.-----

Početak u 12.00 (dvanaeset) sati -----

Dnevni red:-----

1. Otvaranje Skupštine Društva i utvrđivanje nazočnih članova Društva, odnosno njihovih zastupnika ili punomoćnika (utvrđivanje kvoruma)-----
2. Donošenje Odluke o utvrđivanju tehničke gotovosti projekta VSI-Vodovod Butoniga 1. faza.-----
3. Izmjena članka 13. Društenog ugovora (pročišćeni tekst od 28.10.1999.)-----
4. Donošenje Odluke o prestanku Društva.-----
5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti članovima Društva na prijenos poslovnih udjela na trgovačka društva Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o.-----
6. Usvajanje Plana investicijskog ulaganja i održavanja za 2017. (dvijetisućesedamnaestu) godinu-----
7. Razno.-----

Sjednicu vodi g. Valter Drandić, predsjednik Nadzornog odbora sukladno čl. 22. Društenog ugovora. Utvrđuje da je Izvanrednu skupštinu sazvao član uprave društva g. Darko Jakac temeljem čl. 441 st. 1 ZTD te čl. 22 i 23. Društenog ugovora.-----

Ad 1. Otvaranje Skupštine Društva i utvrđivanje nazočnih članova Društva, odnosno njihovih zastupnika ili punomoćnika (utvrđivanje kvoruma)-----

Utvrđuje da Izvanrednoj skupštini prisustvuju članovi društva koji raspolažu sa ukupno 18.558 (osamnaesttisućapetstopešesetosam) glasova od ukupno 20.000 (dvadesettisuća) odnosno 92,79% (devedesetdvajelasedamdesetdevetposto)-----

Utvrđuje da ima kvorum te da može donositi pravovaljane odluke.-----

Utvrđuje da su Grad Poreč i Grad Rovinj dali prijedlog za dopunu dnevnog reda na način da se umjesto točke 7. "Razno" uvrsti prijedlog za imenovanje člana Nadzornog odbora.-----

Predsjedavajući poziva na raspravu koja izostaje. Daje prijedlog odluke na glasanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je prihvaćen izmjenjeni dnevni red:-----

-stranica druga-

Dnevni red:

1. Otvaranje Skupštine Društva i utvrđivanje nazočnih članova Društva, odnosno njihovih zastupnika ili punomoćnika (utvrđivanje kvoruma)-----
2. Donošenje Odluke o utvrđivanju tehničke gotovosti projekta VSI-Vodovod Butoniga 1. Faza,-----
3. Izmjena članka 13. Društvenog ugovora (pročišćeni tekst od 28.10.1999.)-----
4. Donošenje Odluke o prestanku Društva,-----
5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti članovima Društva na prijenos poslovnih udjela na trgovačka društva Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o.-----
6. Usvajanje Plana investicijskog ulaganja i održavanja za 2017. (dvijetisućesedamnaestu) godinu-----
7. Donošenje Odluke o imenovanju člana Nadzornog odbora.-----

Ad 2. Donošenje Odluke o utvrđivanju tehničke gotovosti projekta VSI-Vodovod Butoniga 1. Faza-----

Prijedlog odluke pojašnjava član uprave društva Darko Jakac,-----

Predsjedavajući poziva na raspravu koja izostaje. Daje prijedlog odluke na glasovanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je donesena slijedeća odluka:-----

ODLUKA

O UTVRĐENJU TEHNIČKE GOTOVOSTI PROJEKTA VSI-VODOVOD BUTONIGA 1. FAZA

1. Utvrđuje se da su vodoopskrbni objekti sustava Butoniga, definirani Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama općina-osnivača i javnog poduzeća u vezi izgradnje vodoopskrbnog sistema Istre-Vodovoda Butoniga, od 06. svibnja 1991. godine, odnosno Rebalansom Plana dovršetka izgradnje projekta VSI-Vodovod Butoniga 1. Faza, br. I-21/5-04, od 01.12.2004. godine, IZGRAĐENI I U FUNKCIJI.-----
2. Konstatira se da je projekt VSI-Vodovod Butoniga 1. Faza završen i to ishodom upotrebe dozvole za posljednje izgrađeni objekt iz projekta VSI-Vodovod Butoniga 1. Faza: Vodospremu Gradole 22.09.2010. godine.-----
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.-----

Ad 3. Izmjena članka 13. Društvenog ugovora (pročišćeni tekst od 28.10.1999.)-----

Prijedlog odluke pojašnjava član uprave društva Darko Jakac.-----

Predsjedavajući poziva na raspravu.-----

G. Vili Bassanese ispred Grada Umaga predlaže da se iz prijedloga odluke izostave riječi "ili susjedne Županije" te da se izričito navede na koja društva se mogu prenijeti poslovni udjeli, tj. na Istarski Vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o.-----

Daljnja rasprava izostaje. Predsjedavajući daje prijedlog na glasovanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je donesena slijedeća odluka:-----

ODLUKA

O IZMJENI DRUŠTVENOG UGOVORA (PROČIŠĆENI TEKST OD 28.10.1999. GODINE, broj: I-7/25-99)

1. Mijenja se članak 13. Društvenog ugovora trgovačkog društva „Vodoopskrbni sustav Istre-Vodovod Butoniga d.o.o.“ na način da isti glasi:-----

-stranica treća-

„Poslovni udjeli mogu se prenositi samo između članova Društva ili na druge jedinice lokalne samouprave Istarske županije, ili na javne isporučitelje vodnih usluga. Istarski vodovod d.o.o. ili Vodovod Pula d.o.o.“

2. Sve ostale odredbe Društvenog ugovora (pročišćeni tekst br. I-7/25-99, od 28.10.1999. godine) ostaju neizmijenjene.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

4. Utvrđuje se potpuni tekst društvenog ugovora koji pored neizmijenjenih odredbi sadržava izmjenjenu odredbu članka 13.:

POTPUNI TEKST

DRUŠTVENOG UGOVORA

trgovačkog društva

"VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE - VODOVOD BUTONIGA" d.o.o.

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

"Ovim Društvenim ugovorom, kao najvišim aktom Društva, članovi društva:

1. Grad Buje, sa sjedištem u Bujama, Istarska br. 2,
2. Općina Brtonigla, sa sjedištem u Brtonigli, Trg Sv. Zenona br. 4,
3. Općina Grožnjan, sa sjedištem u Grožnjanu, Umeria Gorjana br. 3,
4. Grad Novigrad, sa sjedištem u Novigradu, Veliki Trg br. 1,
5. Općina Oprtalj, sa sjedištem u Oprtlju, Matka Laginje bb,
6. Grad Umag, sa sjedištem u Umagu, Trg slobode br. 7,
7. Grad Buzet, sa sjedištem u Buzetu, 2 Istarske brigade br. 11,
8. Općina Lanišće, sa sjedištem u Lanišću, Lanišće bb,
9. Grad Pazin, sa sjedištem u Pazinu, Družbe Sv. Ćirila i Metoda br. 10,
10. Općina Cerovlje, sa sjedištem u Cerovlju, Dom Josipa Dausa bb,
11. Općina Gračišće, sa sjedištem u Gračišću, Gračišće bb,
12. Općina Karojba, sa sjedištem u Karojbi, Karojba 38,
13. Općina Lupoglav, sa sjedištem u Lupoglavu, Lupoglav br. 17,
14. Općina Motovun, sa sjedištem u Motovunu, Trg Vladimira Nazora br. 1,
15. Općina Sv. Petar u Šumi, sa sjedištem u Sv. Petru u Šumi, Dajčići br. 122,
16. Općina Tinjan, sa sjedištem u Tinjanu, Tinjan br. 2,
17. Grad Poreč, sa sjedištem u Poreču, Obala Maršala Tita br. 5,
18. Općina Kaštelir-Labinci, sa sjedištem u Kašteliru, Kaštelir 113,
19. Općina Sv. Lovreč, sa sjedištem u Sv. Lovreču, Gradski trg br. 4,
20. Općina Višnjan, sa sjedištem u Višnjanu, Trg slobode br. 1,
21. Općina Vižinada, sa sjedištem u Vižinadi, Vižinada bb,
22. Općina Vrsar, sa sjedištem u Vrsaru, Rade Končara br. 15,
23. Grad Rovinj, sa sjedištem u Rovinju, Mateotijev trg br. 2,
24. Općina Bale, sa sjedištem u Balama, Trg Tomaso Bembo br. 1,
25. Općina Kanfanar, sa sjedištem u Kanfanaru, Trg Marka Željka br. 6,
26. Općina Žminj, sa sjedištem u Žminju, Pazinska cesta bb,
27. Grad Pula, sa sjedištem u Puli, Forum br. 1,
28. Općina Barban, sa sjedištem u Barbanu, Barban br. 69,

-stranica četrnaesta-

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 46.

U Društvu će se donijeti opći akti čije je donošenje predviđeno zakonom ili ovim Ugovorom, te poslovnik o radu skupštine i poslovnik o radu Nadzornog odbora, u roku od tri mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora.

Članak 47.

Odredbe ovog Ugovora o izboru i imenovanju Nadzornog odbora i Uprave Društva, te odredbe o upisu Društva u sudski registar stupaju na snagu s danom sklapanja ovog Ugovora, a ostale odredbe Ugovora s danom upisa Društva u sudski registar.

Članak 48.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora, ovlašteni predstavnici članova Društva potpisuju ovaj Ugovor.

Ovaj pročišćeni tekst Društvenog ugovora usvojen je na Skupštini Društva tročetvrtinskom većinom od danih glasova.

Ad 4. Donošenje Odluke o prestanku Društva

Prijedlog odluke pojašnjava član uprave društva Darko Jakac.

Predsjedavajući poziva na raspravu.

G. Vili Bassanese ispred Grada Umaga naglašava da bi prije donošenja odluke o prestanku na način kako je ista predložena radi jasnoće postupka trebalo napraviti konsolidirane bilance i utvrditi točno koju bi imovinu, prava i obveze preuzimatelji preuzeli imajući u vidu disbalans u iznosu od cca sedamdesetak milijuna kuna.

Gospoda Valter Drandić i Darko Jakac navode da u predloženim odlukama nema ništa sporno, da su članovi društva ionako članovi društva oba preuzimatelja, te da će sve odluke o preuzimanju prije davanja suglasnosti morati proći gradska odnosno općinska vijeća.

G. Dubravko Kušeta, porezni savjetnik pojašnjava predloženu odluku i navodi da je predložen jednostavniji postupak gdje će o podijeli odlučivati dva subjekta koja će u konačnici i imati imovinu društva što je svakako praktičnije od toga da se imovina razdijeli među postojećim članovima društva koji su ionako članovi društva preuzimatelja. Također navodi da nije točno da se ne zna što će se prenositi, jer bi sadašnji članovi društva kao dobri gospodari trebali znati stanje društva čiji su članovi i koje će se dijeliti.

G. Vili Bassanese izjavljuje da će dati načelnu suglasnost za ovu odluku ali još jedanput naglašava potrebu da se prije donošenja odluka o podijeli imaju točne informacije o stanju imovine i obveza društva koje se dijeli, radi transparentnosti postupka.

Daljnja rasprava izostaje. Predsjedavajući daje prijedlog na glasovanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je donesena slijedeća odluka:

-stranica petnaesta-

ODLUKA O PRESTANKU DRUŠTVA

1. Utvrđuje se da će se trgovačko društvo VSI-Vodovod Butoniga d.o.o. podijeliti temeljem čl. 550.a st. 2. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) putem instituta „razdvajanje s preuzimanjem“ kroz 2. faze:-----

1. FAZA: Osnivači/članovi Društva – jedinice lokalne samouprave – obvezne su prenijeti svoje poslovne udjele u Društvu na trgovačka društva Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o., prema teritorijalnom principu.-----

2. FAZA: Budući članovi Društva – Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o. – obvezni su Ugovorom o podjeli Društva podijeliti imovinu, prava i obveze Društva te izvršiti brisanje Društva iz Sudskog registra.-----

2. Upućuju se svi članovi Društva da na svojim Gradskim/Općinskim Vijećima donesu Odluku o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu VSI-Vodovod Butoniga d.o.o. na trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., odnosno Istarski vodovod d.o.o., uz istovremeno davanje ovlasti Gradonačelniku/Općinskom Načelniku na sklapanje odgovarajućeg Ugovora o prijenosu poslovnog udjela, sve u roku od 90 dana od dana usvajanja ove Odluke na Skupštini Društva.-----

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.-----

Ad 5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti članovima Društva na prijenos poslovnih udjela na trgovačka društva Istarski vodovod d.o.o. i Vodovod Pula d.o.o.-----

Prijedlog odluke pojašnjava član uprave društva Darko Jakac.-----

Predsjedavajući poziva na raspravu koja izostaje. Predsjedavajući daje prijedlog na glasovanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je donesena slijedeća odluka:-----

**ODLUKU O DAVANJU SUGLASNOSTI ČLANOVIMA DRUŠTVA
NA PRIJENOS POSLOVNIH UDJELA**

1. Daje se suglasnost osnivačima/članovima Društva na prijenos svojih poslovnih udjela u Društvu na Istarski vodovod d.o.o., odnosno Vodovod Pula d.o.o., i to:-----

1.1. Članovima/osnivačima Društva: GRAD BUJE, OIB: 19611257971; OPĆINA BRTONIGLA, OIB: 81025770849; OPĆINA GROŽNJAN, OIB: 68316699336; GRAD NOVIGRAD, OIB: 53785741678; OPĆINA OPRTALJ, OIB: 27242457430; GRAD UMAG, OIB: 84097228497; GRAD BUZET, OIB: 77489969256; OPĆINA LANIŠĆE, OIB: 15350077714; GRAD PAZIN, OIB: 07969842379; OPĆINA CEROVLJE, OIB: 76990583198; OPĆINA GRAČIŠĆE, OIB: 54846336787; OPĆINA KAROLJA, OIB: 83507857596; OPĆINA LUPOGLAV, OIB: 52610588846; OPĆINA MOTOVUN, OIB: 40892183385; OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI, OIB: 95418771492; OPĆINA TINJAN, OIB: 44827511522; GRAD POREČ, OIB: 41303906494; OPĆINA KAŠTELIR - LABINCI, OIB: 92974208191; OPĆINA SVETI LOVREČ, OIB: 19903347497; OPĆINA VIŠNJAN, OIB: 14361625563; OPĆINA VIŽINADA, OIB: 72858320824; OPĆINA VRSAR, OIB: 03592077573; GRAD ROVINJ, OIB: 25677819890; OPĆINA BALE, OIB: 05198666627; OPĆINA KANFANAR, OIB: 67683397343 i OPĆINA ŽMINJ, OIB: 55323221255, daje se suglasnost na prijenos

poslovnih udjela u trgovačkom društvu VSI-Vodovod Butoniga d.o.o., OIB: 93841076678, na trgovačko društvo Istarski vodovod d.o.o., OIB: 13269963589.

-stranica šesnaesta-

1.2. Članovima/osnivačima Društva: GRAD PULA, OIB: 79517841355 ; OPĆINA BARBAN, OIB: 98875297738; OPĆINA LIŽNJAN, OIB: 06978590361; OPĆINA MARČANA, OIB: 34665962557; OPĆINA MEDULIN, OIB: 70537271639; OPĆINA SVETVINČENAT, OIB: 79825866723; GRAD VODNJAN, OIB: 15554218499, daje se suglasnost na prijenos poslovnih udjela u trgovačkom društvu VSI-Vodovod Butoniga d.o.o., OIB: 93841076678, na trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., OIB: 19798348108.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ad 6. Usvajanje Plana investicijskog ulaganja i održavanja za 2017. (dvijetisućesedamnaestu) godinu.

Prijedlog Plana investicijskog ulaganja i održavanja za 2017. godinu (br. I-21/4-16) pojašnjava član uprave društva Darko Jakac te predlaže da se predloženi plan usvoji s odgovdnim rokom, tj. da se realizacija planiranih investicija i održavanja odgodi do završetka sudskog (radnog) spora pokrenutog temeljem tužbe bivšeg člana uprave Darka Bratulića, odnosno do završetka poreznog nadzora Ministarstva financija po temi poreza na dobit za 2014. godinu. Iznimono od navedenog, član uprave predlaže bezuvjetno usvajanje predloženog Plana ulaganja i održavanja u dijelu točaka Plana: 1.8, 1.12 i 2.1.

Predsjedavajući poziva na raspravu koja izostaje. Predsjedavajući daje prijedlog na glasovanje koje biva jednoglasno te utvrđuje da je donesena slijedeća odluka:

ODLUKA O USVAJANJU PLANA INVESTICIJSKOG ULAGANJA I ODRŽAVANJA ZA 2017. GODINU

Predloženi Plan ulaganja i investicijskog održavanja se usvaja s odgovdnim rokom, tj. realizacija planiranih investicija i održavanja dozvoliti će se naknadno, nakon završetka sudskog (radnog) spora pokrenutog temeljem tužbe bivšeg člana uprave Darka Bratulića, odnosno do završetka poreznog nadzora Ministarstva financija po temi poreza na dobit za 2014. godinu. Iznimono od navedenog Plan investicijskog ulaganja i održavanja za 2017. godinu (br. I-21/4-16) bezuvjetno se usvaja dijelu mišnih investicija:

1.8. VODOSPREMA LADAVCI - Doziranje klor - Izrada projektne dokumentacije procijenjene vrijednosti do 100.000,00 kn

Zbog bolje pokrivenosti sustava Butoniga rezidualnim klorom te uštede u njegovoj potrošnji, predlaže se da se na rezervoar Ladavci ugradi stanica za doziranje klor. Time bi se iz upotrebe moglo isključiti postojeće mjesto doziranja na postrojenju Butoniga koje je zbog načina doziranja (doziranje u tlačni cjevovod na 32 bara) zahtjevno i skupo po pitanju održavanja. Ujedno je i zbog specifičnosti u pripremi i transportu klorne otopine do mjesta doziranja po pitanju sigurnosti zahtjevno i opasno. Predlaže se da se na rezervoaru Ladavci ugradi doziranje klor putem elektrolize kojom bi se smanjila opasnost od incidenata na samom rezervoaru, a time i na postrojenju Butoniga. To bi ujedno i smanjilo troškovi održavanja doziranja klor na postrojenju, a i osigurala bolja pokrivenost mreže rezidualom klor uz istovremenu uštedu u njegovoj potrošnji.

POTVRDA OTPRAVKA

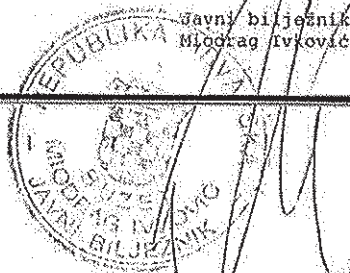
Ja, JAVNI BILJEŽNIK MIODRAG IVKOVIĆ iz Buzeta, Trg Fontana 2
potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedio s izvornikom koji
se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s
izvornikom.

Ovaj je otpравак ovjeren i potpun kojem je priloženo 11
prijeписа priloga javnobilježničkog akta.

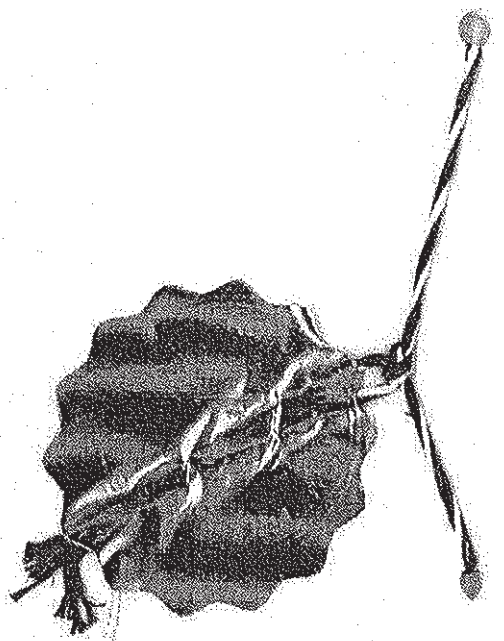
Ovaj otpравак sastavljen je za: TRGOVAČKO DRUŠTVO I SUDSKI
REGISTAR

U Buzetu 20. prosinca 2016

OU-352/16



Page 1



Prof. dr. sc. Petar Miladin
Zelengaj 77
10 000 Zagreb

Zagreb, 30. rujna 2016.

Prima: trgovačko društvo „Vodoopskrbni sustav Istre – vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 8

n/r gospodina Darka Jakca, člana uprave

Predmet: Pravna studija vezano uz Vaš upit od 29. kolovoza 2016.

Upitom od 29. kolovoza 2016. koji ste naslovili na mene i poslali na katedru za trgovačko pravo i pravo društava Pravnog fakulteta u Zagrebu, iznijeli ste sljedeće činjenice slučaja:

Trgovačko društvo „Vodoopskrbni sustav Istre – vodovod Butoniga“ d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 8 (nadalje Društvo), osnovano je radi izgradnje vodoopskrbnog sustava Butoniga. Društvo nema zaposlenih, a ni svrhe zbog koje je osnovano. Projekt zbog kojeg je Društvo osnovano završen je još 2004., a imovinu Društva vrijednu 416. 500. 000, 00 kn koriste dva druga trgovačka društva i to prema teritorijalnom načelu: Vodovod Pula d.o.o. te Istarski vodovod d.o.o.

Nakon što je cilj radi kojeg je Društvo bilo osnovano ispunjen nije se dovoljno pripremao postupak gašenja, prestanka Društva. Trenutno je sazrela načelna odluka članova Društva da Društvo prestane postojati.

Članovi društva su jedinice lokalne samouprave na području Istarske županije, sveukupno 33 jedinice lokalne samouprave. Od ta 33 člana, 7 su ujedno i osnivači, članovi trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., a preostalih 26 su osnivači i članovi trgovačkog društva Istarski vodovod d.o.o.

Zagovarate sljedeći koncept prestanka Društva:

1. Izmijeniti društveni ugovor Društva tako da se čl. 13. društvenog ugovora omogući prenošenje poslovnih udjela Društva na javne isporučitelje vodnih usluga odnosno vodovode;
2. na svim općinskim/gradskim vijećima članova Društva donijeti odluke o prijenosu poslovnog udjela Društva te konkretne jedinice lokalne samouprave na javnog isporučitelja odnosno bilo na Vodovod Pula d.o.o. ili Istarski vodovod d.o.o. ovisno o

- tome je li konkretna jedinica lokalne samouprave osnivač, član jednog ili drugog društva na koje će se prenijeti poslovni udio Društva konkretne jedinice lokalne samouprave;
3. provesti odluke članova Društva u knjizi poslovnih udjela Društva i u glavnoj knjizi te zbirci isprava sudskog registra nadležnog Trgovačkog suda tako da članovi Društva postanu samo Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o. (umjesto 33 bila bi samo 2 člana Društva);
 4. Podijeliti Društvo i to razdvajanjem s preuzimanjem, prema teritorijalnom načelu, sve temeljem ugovora o podjeli i preuzimanju, koji bi sklopili član uprave Društva, Vodovoda Pula d.o.o. i Istarskog vodovoda d.o.o.

S obzirom na navedeno zatražili ste da Vam iznesem svoje pravno mišljenje o tome kako je najbolje brisati Društvo iz sudskog registra nadležnog Društva; koji je najbolji način da to Društvo prestane postojati.

Za izradu pravnog mišljenja dostavili ste mi sljedeću dokumentaciju:

- 1.) Društveni ugovor Društva;
- 2.) Upit od 29. kolovoza 2016.

Pod pretpostavkom da je dostavljena dokumentacija potpuna i točna te da nema ničeg drugog što bi moglo biti odlučno za zauzimanje stajališta o postavljenim pitanjima izradio sam ovo

P r a v n o m i š l j e n j e

Točno je da postojeći članovi Društva na temelju čl. 13. ne smiju prenositi svoje poslovne udjela u Društvu na javne isporučitelje vodnih usluga odnosno vodovode. Nema zapreke da se čl. 13. Društvenog ugovora dopuni na način da se članovima Društva dopusti da prenesu svoje poslovne udjele u Društvu upravo na Vodovod Pulu d.o.o. ili Istarski vodovod d.o.o. Za to je potrebna tročetvrtinska većina danih glasova na Skupštini Društva.

Same transakcije poslovnim udjelima, koje bi nakon toga uslijedile, trebaju voditi računa da se prijenos poslovnog udjela s jedinice lokalne samouprave na jedan od dva konkretna Vodovoda mora dogovoriti u obliku solemnizirane javnobilježničke isprave. Ugovor o prijenosu poslovnog udjela sklopio bi na strani jedinice lokalne samouprave njen načelnik odnosno gradonačelnik nakon što je prethodno pribavio posebno ovlaštenje općinskog ili gradskog vijeća upravo za konkretnu transakciju prijenosa poslovnog udjela u Društvu na konkretni Vodovod.

Svaku pojedinu promjenu člana Društva odnosno transakciju poslovnim udjelima treba evidentirati u knjizi poslovnih Udjela društva, a član uprave Društva dužan je dostaviti sudskom registru prijavu za upis promjene člana Društva u glavnoj knjizi sudskog registra te izmijenjeni popis članova Društva koji se pohranjuje u zbirku isprava sudskog registra nadležnog trgovačkog suda (v. čl. 410. Zakona o trgovačkim društvima).

Glede poreznih implikacije **nenaplatnih** transakcija poslovnim udjelima koje bi uslijedile nakon te promjene Društvenog ugovora upućujem Vas da potražite mišljenje poreznog savjetnika što ste dobro i sami uočili kao korisno u sklopu svog dobrog koncepta prestanka Društva.

Podjela Društva razdvajanjem s preuzimanjem, prema teritorijalnom načelu, sve temeljem ugovora o podjeli i preuzimanju, koji bi sklopili član uprave Društva, Vodovoda Pula d.o.o. i Istarskog vodovoda d.o.o., je najbolji način prestanka Društva. Razdvajanje s preuzimanjem provodi se istodobnim prijenosom svih dijelova imovine društva koje se dijeli, uz njegov prestanak bez provedbe likvidacije na dva društva koja već postoje (Vodovod Pula d.o.o. i Istarski vodovod d.o.o.) sukladno čl. 550.a st. 2. Zakona o trgovačkim društvima.

Alternativni prestanak Društva likvidacijom u konkretnom slučaju nije preporučljiv jer likvidacijski postupci predugo traju (barem dvije godine od kad se krene s tim postupkom) a k tome su i preskupi zbog poreznopravnih implikacija. Nije moguće da Društvo prestane prijenosom imovine Društva na osobu javnog prava.¹

Na temelju svega što je ranije izloženo treba kratko zaključiti:

Koncept prestanka Društva koji predlaže član uprave Društva, gospodin Jakac je u svakom smislu najbolje rješenje u danoj situaciji.

Ovime sam ujedno odgovorio na pitanje koje ste mi postavili. Za sva daljnja razjašnjenja i dopune stojim Vam na raspolaganju.

S poštovanjem

prof. dr. sc. Petar Miladin

¹ V. o tome pobliže Barbić, J., Pravo društava Knjiga druga Društva kapitala Svezak II Društvo s ograničenom odgovornošću, 6. izmijenjeno izdanje, Zagreb, 2013., 583. i nadalje.



d.o.o. za poslovne usluge
Vlaška 66, HR-10000 Zagreb

IBAN: HR3624020061100462828, SWIFTCODE: ESBCHR22
kod Erste&Steiermärkische bank d.d. Rijeka
Žiro račun: 2402006-1100462828, OIB: 15506727830, PDV br. HR15506727830
Telefon: +385/1/4699-760, Fax: +385/1/4699-766
E-pošta: konzalting@rrif.hr, Internet: www.rrif.hr

VSI Vodovod Butoniga d.o.o.

Sv. Ivan 8

52420 Buzet

Zagreb, 10. listopada 2016.

PREDMET: Prijenos udjela i statusne promjene VSI Vodovod Butoniga

U svezi s vašim pitanjima o oporezivanju prijenosa udjela s jedinica lokalne samouprave na dva trgovačka društva u postupku razdvajanja društva *VSI Vodovod Butoniga* te porezni položaj tih statusnih promjena, dajemo vam naše stajalište u nastavku.

1. Prijenos poslovnih udjela s jedinica lokalne samouprave (JLS) koje te JLS drže u društvu *VSI Vodovod Butoniga* u vlasništvo trgovačkih društava, tj. *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.* čiji su osnivači također te jedinice lokalne samouprave nije oporeziv promatrajući transakciju kao takvu. Naime, ovdje je riječ o prijenosu poslovnih udjela JLS koje u pravilu nisu obveznici poreza na dobitak budući da ne obavljaju djelatnost u svrhu ostvarivanja dobitka (čl. 2. st. 6. Zakona o porezu na dobit – Nar. nov. br. 177/04. do 143/14.) te takav rashod u svojim poslovnim knjigama neće evidentirati kao porezno nepriznan. Međutim, u društvima koja primaju te udjele moglo bi doći do povećanja porezne osnovice (u društvima *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.*) ako se takvi udjeli, koje te jedinice lokalne samouprave drže u *VSI Vodovod Butoniga*, daju kao njihova imovina bez određenja namjene. Mišljenja smo da bi bilo uputno takvu imovinu u trgovačkim društvima *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.* prikazati kao povećanje temeljnog (upisanog) kapitala tih društava ili povećanje kapitalnih pričuva budući da vjerojatno sve JLS nemaju jednaki udio u spomenutim društvima. Druga mogućnost je da JLS koje su i inače osnivači spomenutih dvaju društava *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.* povećaju kapitalne pričuve u tim društvima. I u jednom i u drugom slučaju ne bi se povećala porezne osnovice društava *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.*

Kad je riječ o mogućem plaćanju PDV-a tada se pojedine jedinice koje su inače obveznici PDV-a trebaju pozvati na čl. 40. st. 1. t. f) prema kojem su takve isporuke oslobođenja plaćanja PDV-a, a one jedinice lokalne samouprave pri prijenosu udjela na dva spomenuta društva pozivaju se na čl. 90. Zakona o PDV-u (Nar. nov. br. 73/13. do 143/14.).

2. Pri prijenosu poslovnih udjela s JLS na društva *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.* u odluci se treba navesti i postotak i vrijednost udjela koju prenose na ta društva budući da će te svote spomenuta društva knjižiti u svom knjigovodstvu kao financijsku imovinu i kapital - bilo temeljni (upisani) ili kapitalne pričuve. Ako se u tim društvima povećava temeljni kapital, trgovački sud će zahtijevati i procjenu vrijednosti udjela od ovlaštenog procjenitelja. U odluci o prijenosu poslovnog udjela ne navodi se dio u vrijednosti neto imovine društva čiji se udjeli prenose nego samo nominalne vrijednosti ili vrijednosti koje se dogovore.

3. Zakon o trgovačkim društvima (Nar. nov. br. 111/93. do 110/15.- dalje ZTD) ni u jednom članku ne uvjetuje statusnu promjenu razdvajanja s preuzimanjem postojanjem dobitka ili gubitka u društvu koje se razdvaja. Kao što ZTD u čl. 550. a st. 7. predviđa da imatelji poslovnih udjela u društvu koje se dijeli stječu poslovne udjele u društvima preuzimateljima razmjerno njihovim udjelima koji su im pripadali u društvu koje se dijeli.

U tom smislu valjalo razmotriti i mogućnost jednostavnosti postupka pa provesti postupak razdvajanja bez prethodnog prijenosa poslovnih udjela na društva *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.*

Treba imati u vidu činjenicu da bez obzira na nepreciznosti ZTD-a glede razdvajanja s preuzimanjem ne razumijeva samo preuzimanje imovine nego i obveza i kapitala odnosno gubitka. To znači da se provodi podjela cjelokupne bilance, a ne samo imovine kao jednog dijela bilance,

4. Glede oporezivanja razdvajanja s preuzimanjem može se govoriti o nastavku poslovne aktivnosti i kontinuitetu poslovanja, tj. poreznom kontinuitetu (preuzimanje knjigovodstvenih vrijednosti imovine i obveza) te se ne pojavljuje obveza plaćanja poreza na dobitak u toj transakciji. Međutim, treba voditi računa i o tome da ako ne postoji kontinuitet oporezivanja tada se povećava osnovica poreza na dobitak u toj transakciji. Dakle, prema čl. 20. st. 2. Zakona o porezu na dobit, ne utvrđuje se dobitak iz podjele ako se vrijednosti prenose u svotama iz knjigovodstva - načelo poreznog kontinuiteta.

Osim toga, prijenos takve gospodarske cjeline kojom se nastavlja djelatnost nije predmetom oporezivanja u smislu Zakona o PDV-u (čl. 7. st. 9. Zakona o PDV-u). U skladu s čl. 12. Zakona o porezu na promet nekretnina ne plaća se ni porez na promet nekretnina u takvim statusnim promjenama. Međutim, poseban porez na motorna

vozila trebao bi platiti stjecatelj osobnih automobila u skladu s čl. 26. Zakona o posebnom porezu na motorna vozila (Nar. nov. br. 15/13. i 108/13.). Ovdje bismo htjeli naglasiti i mogućnost neplaćanja toga posebnog poreza ako se takvo razdvajanje provodi u skladu sa Zakonom o vodama. Detaljnije treba pogledati stajalište Središnjeg ureda Porezne uprave (Klasa 410-01/13-01/2852 od 20. veljače 2014.), a u nastavku navodimo najbitniji dio „U vezi s navedenim napominjemo da će u konkretnom slučaju radi nastavka obavljanja vodnih usluga javne vodoopskrbe ili javne odvodnje određena društva s ograničenom odgovornošću u vlasništvu jedinice lokalne samouprave izvršiti statusnu promjenu podjele s osnivanjem, u svrhu izdvajanja djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje.

Obveza provođenja statusne promjene uvjetovana je Zakonom o vodama kako bi isporučitelji i dalje mogli obavljati vodne usluga javne vodoopskrbe ili javne odvodnje.

Stoga, obzirom da do statusnih promjena dolazi temeljem Zakona o vodama, u konkretnom slučaju radi se u stjecanju rabljenih motornih vozila koje u smislu čl. 26. Zakona o posebnom porezu na motorna vozila (Nar. nov., br. 15/13. i 108/13.) ne dovodi do nastanka i obveze obračunavanja i plaćanja posebnog poreza na stjecanje rabljenih motornih vozila.“

5. Glede odnosa podjele imovine i udjela u kapitalu između preuzimatelja ZTD nema detaljnijih odredbi pa to ovisi o dogovoru zainteresiranih strana, ali u nedostatku toga dogovora nastat će nepremostivi problemi. Zato bi možda bilo prihvatljivo što je moguće više ujednačiti vrijednost imovine, preuzetih obveza i kapitala (gubitka) društva koje se dijeli. ZTD jedino predviđa to da se obvezno sastavi plan podjele s točno propisanim elementima iz čl. 550.b. Također je bitno da zbroj nominalnih vrijednosti temeljnog kapitala novih društava nakon podjele mora biti najmanje jednak nominalnoj vrijednosti temeljnog kapitala društva koje se dijeli kakav je bio prije podjele. To se odnosi i na zakonske i druge pričuve novih društava koje moraju biti najmanje jednake tim pričuvama društva koje se dijeli.

6. Što se tiče mogućnosti dodjele „prava na vodu“ ono može biti predmet podjele tek ako postoji kao imovina društva *VSI Vodovod Butoniga d.o.o.* iskazana u bilanci (nematerijalna imovina). Ako u bilanci takve imovine nema, ne može biti ni predmet podjele. Međutim, ekonomski odnosi između društava *Istarski vodovod d.o.o.* i *Vodovod Pula d.o.o.* mogu se urediti ugovorima i naknadno, a što može biti predmet razgovora i pri poslovnim kombinacijama koje su premet podjele društva *VSI Vodovod Butoniga d.o.o.* i stvar prethodnih dogovora.

Nadamo se da smo pomogli razrješenju problema.

Srdačan pozdrav.

Savjetnik

Dr. sc. Šime Gužić, viši predavač i ovl. rač.

RRiF KONZALTING d.o.o. ZA POSLOVNE USLUGE

7 A G R E B — Vlasnik br. 88 Dr. sc. Vlado Brkanić, p.p.

MIŠLJENJE POREZNOG SAVJETNIKA KUŠETA DUBRAVKA

Poštovani,

slijedom Vašeg upita od 07.10.2016. godine i prošlotjednog dogovora, u nastavku je traženo očitovanje o aranžmanu kojeg želite realizirati te odgovori na Vaše dvojbe i pitanja.

Prije svega, govoreći generalno, za pozdraviti je inicijativa da se trajno riješi status VSI Vodovoda Butonige (VSI-VB) jer je aktualno stanje (koje traje godinama) neodrživo, ekonomski nelogično i porezno vrlo rizično. Put kojeg ste odabrali sukladan je poreznim propisima i vjerujem da ga se može realizirati, a kao razuman rok, s obzirom na sve radnje koje treba učiniti, ocjenjujem kraj 2017. godine. Ovaj je posao vrlo složen i izazovan, a našem bi uredu bilo veliko poslovno zadovoljstvo u njemu sudjelovati.

Transakcija prijenosa poslovnih udjela sa JLS na Istarski vodovod (IV) i Vodovod Pula (VP), sama po sebi, nije oporeziva, a eventualno oporeziv porezom na dobit može biti njen efekt kod primatelja udjela (IV i VP). No, taj se porezni efekt lako daće optimizirati unificiranim pristupom svih JLS i ispravnim tretmanom u poslovnim knjigama primatelja. Takav prijenos poslovnih udjela oslobođen je PDV-a.

Kad JLS budu donosile odluku o prijenosu svojih poslovnih udjela u VSI-VB na vodovode (IV ili VP), u njoj će trebati navesti nominalnu vrijednost tog poslovnog udjela i postotak vlasništva u temeljnom kapitalu VSI-VB koju taj udjel omogućava. Nije potrebno u toj odluci navoditi koliko neto-imevine društva bi "pripadalo" tom poslovnom udjelom odnosno toj JLS.

Zakon o trgovačkim društvima, kao propis koji je temelj za provedbu svih statusnih promjena trgovačkih društava (pa i razdvajanja s preuzimanjem), nigdje ne uvjetuje da društva koja učestvuju u tim statusnim promjenama moraju imati dobit ili ne smiju poslovati s gubitkom niti išta slično. No, skrećem pažnju da statusna promjena podrazumjeva da će preuzimatelji (pravni slijednici) IV i VP od prednika (VSI-VB) preuzeti cijelu bilancu odnosno, osim imovine, preuzeti će i obveze. Upravo slijedom toga, s ciljem minimaliziranja poreznih rizika, treba biti siguran u konzistentnost cijelog procesa. Stoga, da bi se uspješno potvrdilo da je put kojim namjeravate krenuti porezno optimalan, neophodno bi bilo analizirati bilance VSI-VB, IV i VP, s time da se posebnu pažnju treba obratiti na dosadašnje poslovanje VSI-VB i način na kojeg je ono bilježilo poslovne promjene u svojim knjigama.

Preuzimanje imovine društva koje će razdvajanjem prestati postojati (VSI-VB) na društva preuzimatelje (IV i VP) realizirati će se u sklopu preuzimanja svih bilančnih pozicija VSI-VB. Takav prijenos može ali i ne mora biti oporeziv, ovisno o namjerama uključenih društava i razini pridržavanja vrlo strogih zakonskih propisa te udovoljavanju već

formiranoj praksi porezne vlasti u tim procesima. U svakom slučaju, ako se postigne kontinuitet u oporezivanju, na način kako ga definira taj dio poreznih propisa, poreza na dobit neće biti. Međutim, treba naglasiti da ovakva statusna promjena znači prijenos imovine, što može podlijeći obvezi procjene iste na fer-vrijednost, i to na datum stjecanja udjela od strane preuzimatelja (IV i VP). Stoga, obzirom na veliki broj "scenarija" koji su mogući i koji zavise od bilančnih stavki svih društava (koje nam sad nisu poznate), plana razdvajanja s preuzimanjem i ugovora kojeg uključena društva moraju zaključiti, stav o neoporezivanju transakcije treba uzeti s određenom rezervom.

Podjela bilančnih pozicija društva koje će razdvajanjem prestati postojati (VSI-VB), u sklopu koje će se podijeliti i njegova imovina, u okolnostima koje opisujete (granica Kanfanar) vjerojatno je nemoguće provesti u omjerima u kojima će, nakon prijenosa poslovnih udjela od strane JLS, vlasnici poslovnih udjela biti IV i VP. No, budući da nije propisano da ta dva omjera moraju biti jednaka, a i pogotovo zbog već spomenute okolnosti da se u statusnoj promjeni ne prenosi samo imovina nego cijela bilanca, uključivo i obveze, presudan može i mora biti dogovor dvaju vlasnika (IV i VP). Vlasnici su slobodni da u ugovoru kojim će regulirati statusnu promjenu to pitanje reguliraju svojom slobodnom voljom, pri čemu ističemo da predmetom podjele može biti samo ono što se nalazi u bilanci VSI-VB. Pretpostavljam da "pravo na vodu" kojeg spominjete ne postoji u bilanci VSI-VB pa ne može biti niti predmetom podjele ali nema prepreka da taj ili neki drugi sličan instrument bude dogovoren kao kompenzacija u cijelom procesu. Dakako, pritom će uvijek morati biti poštovani porezni propisi, što otvara cjelokupno novo područje obaveze preuzimatelja (IV i VP) da se efekti provedene statusne promjene prate.

Odlučili li se da VSI-VB ide u realizaciju opisanih transakcija spremni smo Vam dati našu ponudu za kreaciju i praćenje cjelokupnog aranžmana, od početka do okončanja (pod okončanjem podrazumjevamo brisanje VSI-VB iz sudskog registra, nakon provedene statusne promjene), uz napomenu da bismo za cijeli proces koristili pravnu podršku koju ćete osigurati iz drugog izvora.

Pozdrav, s poštovanjem

Dubravko Kušeta
porezni savjetnik

(dostavljeno e-mailom dana 17.10.2016.)