

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/0153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/0150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. listopada 2016. godine, donosi



ODLUKU **o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi** **dijela Brunjakove ulice u Puli**

I

Utvrđuje se:

-da je glavnim projektom Sanitarna odvodnja dijela Brunjakove ulice, br. PO-04/14-GL iz svibnja 2015. godine, izrađenim od strane Primum ing. d.o.o., predviđeno polaganje kanalizacijskih cijevi preko nekretnina kč.br.782/27, kč.br.782/61, kč.br.782/59, kč.br.782/31, sve k.o. Galižana, u vlasništvu Grada Pule u cijelosti;

- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Prigrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Prigrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi na teret nekretnina kč.br.782/27, kč.br.782/61, kč.br.782/59, kč.br.782/31, sve k.o. Galižana, na način i u obuhvatu prikazanom na posebnoj geodetskoj podlozi, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11).

IV

Trgovačko društvo Prigrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu kanalizacijskih cijevi iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/16-01/37
Urbroj:2168/01-03-06-00-0440-16-4
Pula, 14. listopada 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, br: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, a na teret nekretnina kč.br.782/27, kč.br.782/61, kč.br.782/59, kč.br.782/31, sve k.o. Pula, u vlasništvu Grada Pule, a u svrhu izgradnje sanitarne odvodnje dijela Brunjakove ulice u Puli, bez naknade.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 28.09. 2016. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi na teret nekretnina kč.br.782/27, kč.br.782/61, kč.br.782/59, kč.br.782/31, sve k.o. Galižana, koje su nekretnine u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, upisane u vlasništvu Grada Pule. Trasa postavljanja kanalizacijskih cijevi prikazana je na posebnoj geodetskoj podlozi koja predstavlja sastavni dio Glavnog projekta –sanitarna odvodnja dijela Brunjakove ulice, broj:PO-04/14-GL, izrađenog od Primum ing., u svibnju 2015. godine i priložena je prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Iva Vujičić Orović, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



RO1
K.T.=45.51
K.N.=43.80

RO2
K.T.=44.66
K.N.=43.32

RO3
K.T.=43.99
K.N.=42.60

RO4
K.T.=43.16
K.N.=41.92

RO5
K.T.=42.63
K.N.=41.32

RO6 Spoj na postojeće okno
K.T.=42.33
K.N.=41.18

Kanal K-1

Bunjakova ulica
(trgovačka)

Bunjakova ulica
(trgovačka)

Bunjakova ulica
(trgovačka)

780/2
(ostali)