

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) i članka 61. Statuta Grada Pule - Pola ("Službene novine" br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pula-Pola dana 14. travnja 2017. godine, donio je



ODLUKU
o davanju skloništa br.40 u Puli, na lokaciji Koparska 42
na uporabu u miru, i garažu u Prolazu Naša sloga na privremeno korištenje

I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, skloništa osnovne zaštite br. 40 u Puli, na lokaciji Koparska ulica br. 42 u Puli, površine 25 m² od ukupne površine od 120,66 m² za prihvat 150 osoba, koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu i garažu u Prolazu Naše sloge površine 10 m² (u daljnjem tekstu: sklonište i garaža), za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pula.

II

Sklonište i garaža iz točke I ove Odluke daje se na uporabu Zaštitnoj radionici Tekop Nova Pula, Flanatička 29, Pula (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za smještaj njihove arhivske građe i opreme.

Sklonište i garaža iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđen.

III

Sklonište i garaža se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme do završetka radova na nadogradnji poslovnog prostora u kojem obavljaju redovnu djelatnost na adresi u Puli Trg I istarske brigade 2, a najkasnije do 31.12.2017 godine.

IV

U slučaju da sklonište i garaža nisu u stanju prikladnom za smještaj arhivske građe i opreme, uporabovnik je dužan dovesti sklonište i garažu u stanje prikladno za smještaj arhivske građe i opreme ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Gradonačelnika Grada Pule.

V

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,

2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,
3. u slučaju neposredne ratne opasnosti sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osposobi za sklanjanje,
4. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite omogućiti obavljanje inspekcijskog nadzora skloništa, te predstavniku Grada omogućiti nesmetan ulaz u sklonište.
5. sklonište isključivo koristi za smještaj arhivske građe,
6. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

VI

Ugovor o uporabi skloništa i garaže, te zapisnik o stanju prostora skloništa i garaže, sukladno ovoj Odluci pripremiti će nadležni Upravni odjel.

VII

Ugovor o uporabi skloništa i garaže prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište i garažu vratiti Gradu Puli slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/17-01/145
Urbroj:2168/01-02-04-00-0362-17-3
Pula, 14. travnja 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Zaštitna radionica Tekop Nova Pula, Trg 1. Istarske brigade 2, Pula uputio je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za financije i opću upravu, zamolbu za privremenu dodjelu prostora za spremanje arhivskog gradiva i strojeva za šivanje u vremenu od početka do završetka radova na nadogradnji poslovnog prostora u kojem obavljaju redovnu djelatnost na adresi u Puli, Trg I istarske brigade 2, a najkasnije do 31.12.2017. godine. Pregledom skloništa u Koparskoj ulici br. 42 utvrdili su da bi im taj prostor odgovarao za smještaj arhive zbog blizine transporta i u površini od 25 m² koja im je potrebna od ukupno 120,66 m² slobodnog cjelokupnog prostora skloništa. Također, pregledom garaže u Prolazu Naše sloge utvrdili su da bi im taj prostor odgovarao za smještaj strojeva za šivanje u površini od 10 m² prostora.

Predmetno sklonište je prije dvije godine tehnički sanirano i dovedeno u ispravno stanje te nema potrebe za ikakvom intervencijom u prostoru radi uređenja. Također, u prostoru garaže u Prolazu Naše sloge nije potrebna intervencija za uređenje.

Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa i garaže, dužnosti i obveze Uporabovnika, te vrijeme na koje se daje sklonište i garaža na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br. 40 i garaže, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2 za zaštitu na radu

mr.sig. Marijan Kaurić dipl. ing. sig.

P.O. GRADONAČELNIKA
Vesna Sajić mag. oec. v.r.