

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), čl.11 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/156/16) i članka 61. Statuta Grada Pule-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/012/11 i 1/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule-Pola, dana 20. travnja 2016. godine, donosi



ODLUKU **o izdavanju tabularne isprave**

I

Utvrđuje se:

- da je predlagatelj Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Građansko-upravnom odjelu Općinskom sudu u Puli-Pola u predmetu posl.br.Z-34371/16 podnijela prijedlog za osnivanje i dopunu zemljišne knjige i upis pomorskog dobra na nekretninama u k.o.Štinjan-nova temeljem pravomoćnog i izvršnog rješenja Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Sektor upravljanja pomorskim dobrom, lučkim i koncesijskim sustavom, Povjerenstvo za granice, Klasa: UP/I-342-01/11-01/50 od dana 19. lipnja 2015. godine, kojim rješenjem je određena granica pomorskog dobra,
- da je rješenjem Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula-Pola Klasa: UP/I-932-07/16-02/516 od 19.05.2016. godine utvrđena izmjena na zemljištu evidentiranjem pomorskog dobra prema parcelacijskom elaboratu potvrđenom od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Klasa: 350-05/15-11/88 od 2.10.2015. godine, Povjerenstva za granice pomorskog dobra Klasa: 342-01/15-01/59 od 04.11.2015. godine i nadležne Geodetske uprave Klasa: 932-06/15-02/1516 od dana 31. ožujka 2016. godine,
- da su citiranim rješenjem o određivanju granica pomorskog dobra obuhvaćene i nekretnin k.č. 1308 upisana u z.k.ul.20007 k.o. Štinjan-nova u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Grada Pule – Pola i k.č. br. 1311/1 k.o. Štinjan-nova koje se nalaze unutar granice pomorskog dobra,

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355, dopušta, bez ikakve daljnje privole ili odobrenja, upis pomorskog dobra na katastarskoj čestici k.č.br. 1308 u zemljišnim knjigama upisana u z.k.ul.20007 k.o. Štinjan-nova kao vlasništvo Grada Pule – Pola te po provedbi u zemljišnim knjigama parcelacijskog elaborata iz točke I. ove odluke na katastarskoj čestici koja je u katastarskom operatu označena kao k.č. br.1311/1 k.o. Štinjan–nova.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 960-03/17-01/140
Urbroj:2168/01-06-01-0195-17-3
Pula, 20. travnja 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), čl.118. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) i članak 61. Statuta Grada Pule – Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13 – pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o izdavanju tabularne isprave podobne za upis pomorskog dobra na k.č.br. 1308 u zemljišnim knjigama upisana u z.k.ul.20007 k.o. Štinjan-nova kao vlasništvo Grada Pule – Pola te na k.č.br.1311/1 k.o. Štinjan- nova po provedbi u zemljišnim knjigama parcelacijskog elaborata iz točke I. ove odluke, a sve kako bi se sukladno rješenju o određivanju granica pomorskog dobra izvršio upis sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Rješenjem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Sektor upravljanja pomorskim dobrom, lučkim i koncesijskim sustavom, Povjerenstvo za granice KLASA: UP/I-342-01/11-01/50 od 19. lipnja 2015. godine temelje m članka 14. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i članka 9. st.1 Uredbe o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra („Narodne novine“08/2004 i 82/2005) na dijelu k.o. Štinjan utvrđena je granica pomorskog dobra.

Po zahtjevu Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel radi promjena podataka u katastarskom operatu katastra zemljišta - evidentiranje pomorskog dobra Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula- Pola donio je rješenje Klasa: UP/I-932-07/16-02/516 od 19.05.2016. godine kojim su u katastarskom operatu mijenjani podaci u katastarskoj općini Štinjan – nova. Izrađeni geodetski elaborat potvrđen je od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Klasa: 350-05/15-11/88 od 2.10.2015. godine, Povjerenstva za granice pomorskog dobra Klasa: 342-01/15-01/59 od 04.11.2015. godine i nadležne Geodetske uprave Klasa: 932-06/15-02/1516 od dana 31. ožujka 2016. godine radi provedbe u zemljišnim knjigama..

Prijelomom za osnivanje zemljišnoknjižne čestice i upisa pomorskog dobra i usklađenja katastarskog operata sa zemljišnim knjigama nadležno Općinsko državno odvjetništvo pokrenulo je postupak pred Općinskom Sudu u Puli- Pola, Zemljišno-knjižnom odjelu koji se vodi pod brojem Z-34371/16.

Utvrđenom granicom pomorskog dobra za dio k.o. Štinjan- nova te njenom provedbom u katastarskom operatu obuhvaćene je nekretnine k.č. br. 1308 k.o Štinjan –nova na kojoj je

upisano pravo vlasništva u korist Grada Pule a u katastarskom operatu dolazi upisana k.č. br. 1311/1 k.o. Štinjan-nova

Sukladno članku 118. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koji se glede nekretnina koje predstavljaju pomorsko dobro primjenjuje kao *lex specialis*, radi proširenja granica pomorskog dobra na k.č.br. 1311/1 k.o. Štinjan – nova i k.č.br. 1308 k.o Štinjan – nova u zemljišnoknjižni postupku koji je strogo formalni postupak, za upis pomorskog dobra u zemljišnoj knjizi potrebno je da upisani vlasnik izda ispravu podobnu za takav upis, pa se slijedom navedenog predlaže donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

PROČELNICA
Gordana Lanča, dipl.pravnik.