





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:350-01/12-01/34  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-17-316  
Pula, 31. svibnja 2017.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 31. svibnja 2017. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Barbara Belić Raunić, voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko naslijeđe i Gabrijela Lovrić Cukon, savjetnik I. za prostorno planiranje i graditeljsko naslijeđe, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić

Na temelju članaka 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) a u svezi sa člankom 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članka 39. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana .....2017. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o stavljanju izvan snage dijela**  
**Provedbenog urbanističkog plana**  
**„Stari grad Pula“**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom dio Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ („Službene novine Općine Pula“ br. 4/92, 6/92 i 3/93, „Službene novine“ Grada Pule br. 1/97, 5/97, 11/07 i 2/09 - u daljnjem tekstu:Plan) stavlja izvan snage.

**Članak 2.**

Područje obuhvata dijela Plana koji se stavlja van snage okružuje i/ili presjeca sljedeće sektore:

- sektor LXXI u potpunosti,
- sektor LXII / blok 18 izuzima se dio od pročelja građevina na Ulici Riva do osi Ulice Riva,
- sektor LXII / blok 17 izuzima se Trg Sv. Tome sa zvonikom (lokacija 1.) od pročelja građevina na trgu i parka kod Katedrale do osi Ulice Riva,
- sektor LXVIII / blok 16 izuzima se dio od pročelja građevina na Ulici Riva do osi Ulice Riva i dio pročelja građevina Ulice Sv. Ivana do osi Ulice Sv. Ivana uključujući raskršće ulica Sv. Ivana, Castropola i Carrarina,
- sektor LXIX / blok 59 izuzima se dio Titovog parka od Amfiteatarske ulice i osi Sv.Ivana do osi Ulice Riva te od granice Valerijnog parka uključujući raskršće ulice Starih statuta, šetališta Nella Milottija, Kolodvorske ulice i prolaza Nevenke Zacchigne.

Područje obuhvata Plana koje se stavlja izvan snage označeno je na grafičkim prikazima sadržanima u Elaboratu koji je prilog i sastavni dio ove Odluke i na odgovarajući način se primjenjuje na sve dijelove Plana.

**Članak 3.**

Elaborat stavljanja izvan snage dijela PUP-a „Stari grad Pula“ (dalje u tekstu: Elaborat Plana) izradio je Stručni izrađivač „Studio BF“ d.o.o. iz Zagreba.

Elaborat Plana iz prethodnog stavka sadrži:

TEKSTUALNI DIO: Odluka o stavljanju izvan snage dijela PUP-a „Stari grad Pula“

GRAFIČKI DIO: područje obuhvata dijela Plana koje se stavlja izvan snage:

List br. 2.	Stavljanje izvan snage dijela PUP-a „Stari grad“ Plan režima i uređenja prostora Tretman obnove i očuvanja postojećih objekata	MJ. 1:1000
List br.4.	Stavljanje izvan snage dijela PUP-a „Stari grad“ Urbanističko tehnički uvjeti i numeracija blokova	MJ. 1:1000

OBVEZNI PRILOZI:

- I. OBRAZLOŽENJE - UVOD  
SADRŽAJ STAVLJANJA IZVAN SNAGE DIJELA PROVEDBENOG  
URBANISTIČKOG PLANA „STARI GRAD PULA“
- II. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA  
RJEŠENJA
- III. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO  
POŠTIVATI U IZRADI
- IV. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O  
PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI (NN 76/07, 38/09, 55/11, 50/12, 55/12 I  
80/13)
- V. IZVJEŠĆE O STRUČNOJ RASPRAVI
- VI. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI I PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
- VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE
- VIII. SAŽETAK ZA JAVNOST
- IX. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH  
POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRAĐIVAČ: STUDIO BF  
d.o.o., ZAGREB)

**Članak 4.**

Elaborat Plana izrađen je u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Pule i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Pule.

Izvornici se čuvaju:

- jedan primjerak u pismohrani dokumentacije Grada Pule,
- tri primjerka u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu,
- jedan primjerak u Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Uvid u Elaborat Plana osigurava se u sjedištu nositelja izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Pula, Forum 2 .

**Članak 5.**

Ovlašćuje se Odbor za statut i druge opće akte da, u skladu sa odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), utvrdi pročišćeni tekst Odredbi za provođenje i grafičkog dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ („Službene novine Općine Pula“ br. 4/92, 6/92 i 3/93, „Službene novine“ Grada Pule br. 1/97, 5/97, 11/07 i 2/09).

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenim novinama Grada Pule".

KLASA:350-01/12-01/34

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**

## OBRAZLOŽENJE

### 1. OSNOV ZA DONOŠENJE ODLUKE

Osnovu za donošenje Odluke čine odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine” br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) (u daljnjem tekstu: ZPUG) i to :

- Članak 100. kojim je utvrđeno da prostorni plan uređenja grada donosi gradsko vijeće,

- Članak 102. kojim je utvrđeno da se izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja odnosno stavljanje izvan snage izrađuje i donosi prema postupku koji je propisa za njegovu izradu i donošenje ako ovim Zakonom nije određeno drukčije,

a sve u svezi sa člankom 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br.153/13) kojim je propisano kako će se postupci izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja započeti po ZPUG-u dovršiti po odredbama tog zakona i propisa donesenih na temelju njega.

Nadalje, osim na odredbama Zakona, osnov za donošenje ove Odluke temelji se i na odredbama članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13) kojim je propisano da Gradsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

### 2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI OVOM ODLUKOM

Ovom se Odlukom stavlja izvan snage dio Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ („Službene novine” Općine Pula br. 4/92, 6/92, 3/93, te „Službene novine” Grada Pule br. 1/97, 5/97, 11/07 i 2/09) u dijelu koji se „preklapa“ sa obuhvatom novog Urbanističkog plana uređenja „Riva“.

### 3. DOSADAŠNJA REGULATIVA, RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja “Riva” i s tim povezanim II Ciljanim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Pule, I Ciljanim izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Pule te stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“(“Službene novine” Grada Pule br. 6 /12 – dalje u tekstu: Odluka o izradi) pokrenuta je faza uređenja gradske Rive u Puli kojom se idejno rješenje iz prvonagrađenog Natječajnog rada uređenja gradske Rive u Puli verificira kroz dokumente prostornog uređenja te omogućuje daljnja provedbu aktivnosti kroz ishođenje potrebnih akata za zahvate u prostoru čime ia konkretna realizacija planiranoga.

Obzirom da se obuhvat novog UPU-a Riva u svom jednom dijelu “preklapa” sa dijelom postojećeg Provedbenog urbanističkog plana “Stari grad” Pula razlog za donošenje ove Odluke upravo je stavljanje izvan snage tog dijela PUP-a Stari grad Pula kako bi se omogućila provedba zahvata u prostoru upravo temeljem tog novog Urbanističkog plana.

Ova je Odluka konačni akt u postupku stavljanja izvan snage dijela Plana.

### 4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Za postupak stavljanja izvan snage dijela PUP-a „Stari grad Pula“ koji je predmet ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Pule.

Ugovor o izradi sklopljen je sa Stručnim izrađivačem „STUDIO BF“ d.o.o. iz Zagreba, Ribnjak 14.

Daljnja provedba ove Odluke ne iziskuje dodatna sredstva iz Proračuna Grada Pule.

## **5. POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI DONOŠENJEM OVE ODLUKE**

Donošenjem ove Odluke staviti će se izvan snage dio važećeg Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ u dijelu koji se „preklapa“ sa obuhvatom Urbanističkog plana uređenja „Riva“ te će se time stvoriti pretpostavke za provedbu zahvata u prostoru temljem odredbi UPU-a „Riva“.

## **6. OBRAZLOŽENJE SADRŽAJA ODLUKE**

### **Uz članak 1.**

Člankom 1. je utvrđen predmet Odluke, a što se odnosi na stavljanje izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“.

### **Uz članak 2.**

Člankom 2. pobliže je utvrđeno područje obuhvata dijela Plana koji se stavlja van snage.

### **Uz članak 3.**

Člankom 3. utvrđen je sadržaj Elaborata o stavljanju izvan snage dijela PUP-a „Stari grad Pula“

### **Uz članak 4.**

Člankom 4. je utvrđen broj izvornika, gdje se izvornici čuvaju i kome se dostavljaju, te mjesto gdje se osigurava uvid.

### **Uz članak 5.**

Člankom 5. se ovlašćuje Odbor za statut i opće akte da, u skladu sa odredbama članka 113. ZPU, utvrdi pročišćeni tekst Odredbi za provođenje i grafičkog dijela PUP-a „Stari grad Pula“

### **Uz članak 6.**

Člankom 6. utvrđen je dan stupanja na snagu ove Odluke.

**P.O. GRADONAČELNIKA  
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.**



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
KABINET ŽUPANA

Pula, Flanatička 29, p.p. 198  
tel.052/372-101, fax: 052/372-104

KLASA: 350-01/16-01/4  
URBROJ: 2163/1-02/1-17 -8  
Pula, 21. veljače 2017.

**GRAD PULA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**komunalni sustav i imovinu**  
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

Forum 2, Pula

**PREDMET: Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“**

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/12-01/34, Urbroj, 2168/01-03-02-00-153-17-268, od 17. veljače 2017. godine

Temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11 50/12, 55/12 i 80/13), a u vezi s odredbama čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), daje se slijedeća

### **S u g l a s n o s t**

na Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage dijela PUP-a „Stari grad Pula“, koje g je izradila tvrtka „Studio BF“ d.o.o. iz Zagreba, koji se smatra usklađenim s Prostornim planom Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 2/02, 1/05, 4/05, 14/05- pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11- pročišćeni tekst i 12/12, 9/16 i 14/16 – pročišćeni tekst)

Kako se predmetni postupak provodi kao jedinstveni, temeljem zajedničke Odluke o izradi II. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, I. Ciljanih izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, Stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Stari grad Pula“ i Urbanističkog plana uređenja „Riva“ – nadalje: Odluka, postupak donošenja prostornih planova iz Odluke treba se provesti usvajanjem Odluka o odnošenju navedenih plana istovremeno.

Grad Pula dužan je, sukladno članku 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a u svezi s odredbama čl. 188. Zakona o prostornom uređenju, dostaviti Odluku o donošenju Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula, najkasnije petnaest dana od dana objave u svojem službenom glasilu.

ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego

