

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/1 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/0 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnog odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 20. travnja 2017. godine, donosi



ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
fekalnog cjevovoda na teret kč.br.3262/4 k.o. Pula

I

Utvrđuje se:

-da je Glavnim projektom Öhlinger+partner d.o.o., broj:02-01/17/GP iz veljače 2017. godine, razdjelnog sustava odvodnje od kružnog raskrižja Medulinska do kanala Pragrande-fekalni kolektor-Faza 1, predviđeno polaganje kanalizacijskih cijevi između ostalih i preko nekretnine kč.br.3262/4, sve k.o. Pula, koja nekretnina u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, dolazi upisana kao Javno dobro u općoj uporabi;

-da je Geodetskim elaboratom nepotpunog izvlaštenja, razdjelni sustav odvodnje od kružnog raskrižja Medulinska do kanala Pragrande, izrađenim od AGG d.o.o., za geodetske poslove i projektiranje, broj:113/2016, iz prosinca 2016. godine prikazana trasa razdjelnog sustava odvodnje;

-da je sukladno Uvjeranju Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Klasa:944-17/17-01/13, Urbroj:2168/01-03-06-00-0455-17-2 od dana 13. travnja 2017. godine, utvrđeno kako dio katastarske čestice 3262/4 k.o. Pula, predstavlja dio nerazvrstane ceste Mutilske ulice-Via Mutila;

-da je sukladno članku 101. Zakona o cestama („NN“ 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), nerazvrstana cesta javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi;

- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda na teret nekretnine kč.br.3262/4 k.o. Pula na način i u obuhvatu prikazanom na Ucertu trase u kopiju katastarskog plana, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11).

IV

Trgovačko društvo Prigrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu kanalizacijskih cijevi iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/17-01/13
Urbroj:2168/01-03-06-00-0440-17-4
Pula, 20. travnja 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda na teret kč.br.3262/4 k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., Trg 1.istarske brigade 14, Pula, bez naknade.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Društvo Pragrande d.o.o., dana 10. travnja 2017. godine podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanje fekalnog cjevovoda na teret kč.br.3262/4 k.o. Pula, sukladno Glavnom projektu razdjelnog sustava odvodnje od kružnog raskrižja Medulinska do kanala Pragrande-fekalni kolektor-Faza 1, izrađenim od Öhlinger+partner d.o.o., broj:02-01/17/GP iz veljače 2017. godine.

Trasa postavljanja fekalnog cjevovoda prikazana je Ucrtom trase u kopiju katastarskog plana, koja čini sastavni dio Geodetskog elaborata nepotpunog izvlaštenja, razdjelni sustav odvodnje od kružnog raskrižja Medulinske do kanala Pragrande, izrađenog od AGG d.o.o. i kojega je grafički prikaz priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, nekretnina kč.br.3262/4 k.o. Pula, upisana je kao Javno dobro u općoj upotrebi. Ista sukladno Uvjeranju Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Klasa:944-17/17-01/13, Urbroj:2168/01-03-06-00-0455-17-2 od dana 13. travnja 2017. godine, predstavlja dio nerazvrstane ceste Mutilske ulice-Via Mutila u Puli, koja je, sukladno članku 101. Zakona o cestama, u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave na čijem se području nalazi, pa je time Grad Pule ovlašten sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za prethodno navedenu nekretninu.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, te se slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila:
Iva Vujičić Orović, v.r.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio



Klasa: 944-17/17-01/13

Urbroj:2168/01-03-06-00-0445-17-2

Pula, 13.04.2017

Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, u postupku osnivanja služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda od raskrižja Medulinska do kanala Pragrande, na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. br. 47/09), izdaje

UVJERENJE

Da je na temelju članka 107. i članka 131. stavak 1. Zakona o cestama (N.N. br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), te članka 9. Odluke o nerazvrstanim cestama (S.N. Grada Pule br. 11/13 i 9/16) utvrđeno slijedeće:

1. Dio katastarske čestice broj 3262/4, k.o. Pula, predstavlja dio nerazvrstane ceste – Mutilske ulice – Via Mutila, sukladno članku 100. alineja 1. Zakona o cestama.
2. Mutilska ulica – Via Mutila kategorizirana je i katastarski identificirana u skladu sa člankom 3. stavak 2. alineja 2. i Prilogom I. iz članka 8.a. Odluke o nerazvrstanim cestama (S.N. Grada Pule br. 11/13 i 9/16) u nerazvrstane ceste – sabirne ulice.
3. Naziv ulice utvrđen je člankom 1. stavak 1. točkom 240. Odluke o određivanju imena ulica i trgova u Gradu Puli (S.N. Grada Pule br. 9/93).
4. Predmetna čestica upisana je u Sustav upravljanja imovinom Grada Pule – Registar nekretnina.



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

5. Navedena nerazvrstana cesta se koristi za promet vozila po bilo kojoj osnovi i bila je pristupačna većem broju korisnika do stupanja na snagu Zakona o cestama.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.

INVESTITOR: Pragrande d.o.o.,
Trg I istarske brigade 14, Pula

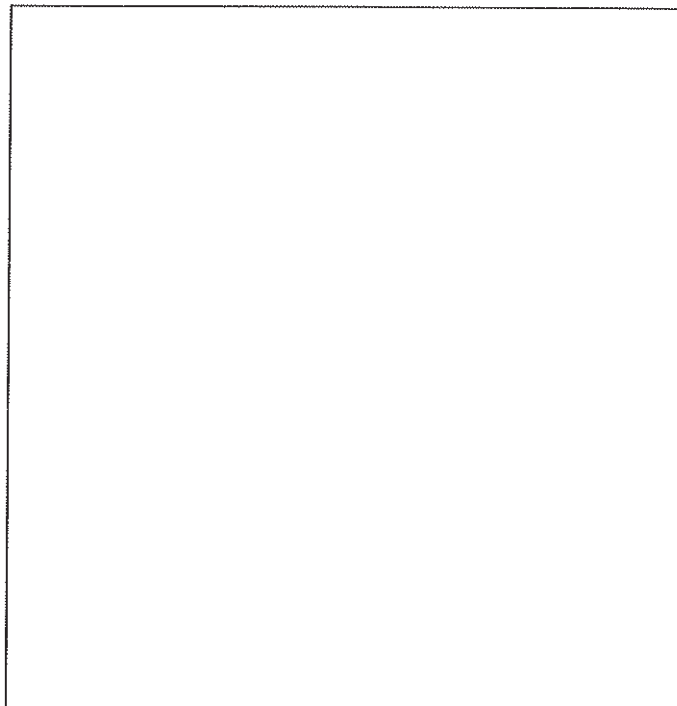
LOKACIJA: k.č. 2446/2, 3262/4, 566/5,
564/1 i 565/1
k.o. Pula

**VRSTA
PROJEKTA:** GRAĐEVINSKI PROJEKT

RAZINA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT

**ZAJEDNIČKI
BR. PROJEKTA:** 02-01/17

BR. PROJEKTA: 02-01/17/GP



**MAPA 1/2
RAZDJELNI SUSTAV ODVODNJE OD KRUŽNOG RASKRIŽJA MEDULINSKA
DO KANALA PRAGRANDE – FEKALNI KOLEKTOR – FAZA 1**

Glavni projektant: Ivan Celija, dipl.ing.građ.

Projektant: Ivan Celija, dipl.ing.građ.

Direktor: Petra Nikolić Celija, mag. ing. aedif.



d.o.o. za geodetske poslove
i projektiranje

Kačića Miošića 4
HR-52 100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664
F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr
W: www.agg.hr

Suglasnost Državne geodetske uprave za obavljanje
poslova državne izmjere i katastra nekretnina:

KLASA: UPI/330-03/08-02/192, UR.BROJ: 541-01/1-08-4
Zagreb, 27.02.2008. godine



Ovlaštena osoba: Filip Nikolić, dipl.ing.geod.
Suradnici: Iva Vitasović, geod.teh.

Broj elaborata:
113 / 2016 -izv.

Naručitelj:
GRAD PULA

OIB 79517841355
Forum 2
52100 Pula

GEODETSKI ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA Razdjelni sustav odvodnje od kružnog raskrižja Medulinska do kanala Pragrande

K.o.Pula

Prostor za ovjere

Direktor:
Filip Nikolić, dipl.ing.geod.

Pula, 22. prosinac 2016.

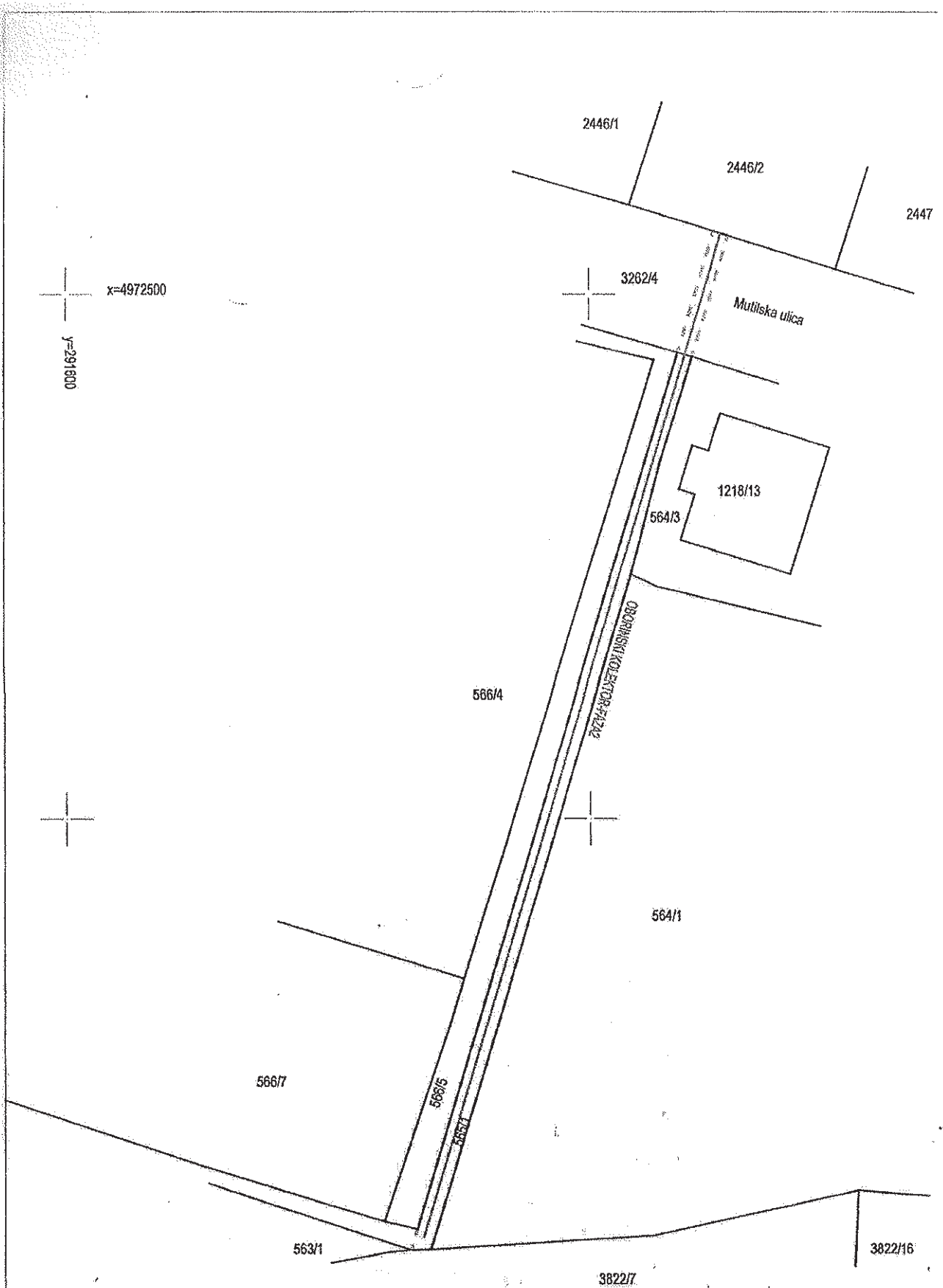
Odgovorna osoba za obavljanje
stručnih geodetskih poslova:
Ovlašteni inženjer geodezije



AGG
PULA

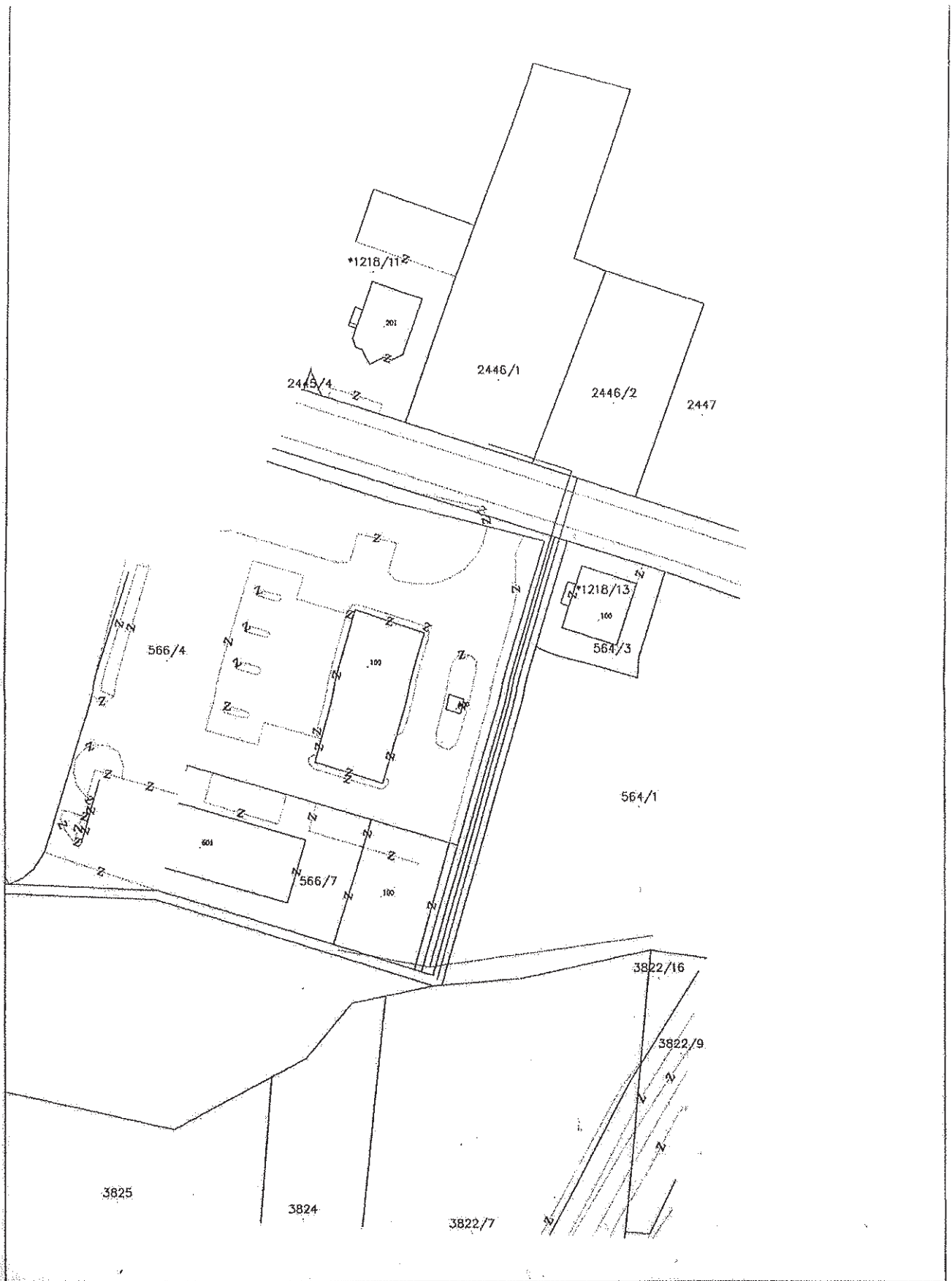
Filip Nikolić, dipl.ing.geod.
Filip Nikolić
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula



Geo 210



INVESTITOR: GRAD PULA, Pula Forum 2		SADRŽAJ:		IZRADIO:		Iva Vitasović, geod.teh.	
NARUČITELJ: GRAD PULA, Pula Forum 2		Nepotpuno izvlaštenje		OBORINSKI KOLEKTOR FIZIČKI		Filip Nikolić, dipl.ing.geod.	
BROJ.EL.	113/2016-izv.	MJERILO:	Oborinska odvodnja od kružnog raskrižja		OVJERAVA:		
DATUM:	22.12.2016.	1:500	Medulinska do kanala Pragrande		 Filip Nikolić dipl.ing.geod. ovlašten inženjer geodezije I.G.G. d.o.o. Pula		
		d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje, Kačića Mlošića 4, HR-52100 Pula		T:+385 (0) 52 212 664 F:+385 (0) 52 210 429 E:agg@agg.hr W:www.agg.hr		M.P. Geo 2	



INVESTITOR: GRAD PULA, Pula Forum 2.		SADRŽAJ:		IZRADIO: Iva Vitasović, geod.teh.	
NARUČITELJ: GRAD PULA, Pula Forum 2.		Ucrt trase u kopiju katastarskog plana		OVJERAVA: Filip Nikolić, dipl.ing.geod.	
BROJ.EL: 113/2016-lzv.	MJERILO:	Nepotpuno izvještenje		Filip Nikolić, dipl.ing.geod.	
DATUM: 22.12.2016.	1:500	Razdjelni sustav odvodnje od kružnog raskrižja Medulinska do kanala Pragrande		Ovlašten inženjer geodezije	
		d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje, Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula T:+385 (0) 52 212.664 F:+385 (0) 52 210 429 E:agg@agg.hr W:www.agg.hr			
				M.P. Geo 2 (