

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 26. lipnja 2017. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa br. 62 u Puli,
na lokaciji Dinka Vitezića 12, na uporabu u miru



I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, skloništa osnovne zaštite br. 62 u Puli, na lokaciji Dinka Vitezića 12, smještajnog kapaciteta za prihvata 200 osoba, površine 125,00 m², od ukupne površine 149,64 m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište), za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pulu.

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu CENTRU ZA SOCIJALNU SKRB PULA - POLA, u Puli (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za smještaj njihove arhivske građe. Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za smještaj arhivske građe, Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za smještaj arhivske građe ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Gradonačelnika Grada Pule.

V

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, Uporabovnik je u obvezi poštovati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,
3. u slučaju neposredne ratne opasnosti sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osposobi za sklanjanje,
4. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite omogućiti obavljanje inspeksijskog nadzora skloništa, te predstavniku Grada omogućiti nesmetan ulaz u sklonište.

5. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvom,
6. sklonište isključivo koristi za smještaj arhivske građe,
7. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

VI

Ugovor o uporabi skloništa, te zapisnik o primopredaji skloništa, sukladno ovoj Odluci pripremiti će nadležni Upravni odjel.

VII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište vratiti Gradu Puli slobodno od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

IX

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o dodjeli skloništa br. 84 na lokaciji Stankovićeve 49, na uporabu u miru, KLASA:023-01/16-01/110, URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-3 donijeta dana 31. 03. 2016. godine.

KLASA:023-01/17-01/555
URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-17-3
Pula, 26. lipnja 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula- Pula - Pola ("Službene novine" br. 7/09,16/09,12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Centar za socijalnu skrb Pula - Pola uputio je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za financije i opću upravu, 15. svibnja 2017. godine zamolbu za dodjelu skloništa veće površine od skloništa kojeg sad koriste za spremanje arhivske građe. Ugovorom od 31.03.2016., KLASA:023-01/16-01/110, URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-3 Centru za socijalnu skrb dodijeljen je prostor skloništa br. 84 u Stankovićevoj 49 površine 95 m², ali im je zbog povećanja količine arhivske građe prostor postao mali.

Sklonište br. 62, kapaciteta je 200 osoba ukupne površine 149,64 m², ima 125 m² slobodnog prostora od cjelokupnog prostora skloništa. Ostali prostor skloništa nije upotrebljiv jer se radi o sanitarnim čvorovima, ventilacijskim sustavima, spremnicima vode i pijeska te ostaloj opremi koja se ne smije pomicati kako se ne bi smanjila zaštitna funkcija skloništa. Do sada je Centar vodio brigu o skloništu i održavao ga urednim i spremnim za osnovnu namjenu. Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, dužnosti i obveze Uporabovnika, te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br.62, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2 za zaštitu na radu

mr.sig. Marijan Kaurić dipl. ing. sig.

POMOĆNICA PROČELNICE

ZA OPĆU UPRAVU

Slavica Jelovac, mag. iur. v.r.