

Temeljem članka 43. i članka 62. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78/15) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule, u predmetu predstečajne nagodbe za dužnika ISTR A D.D. trgovina na veliko i malo, export - import OIB: 07538718933, Narodni Trg 10 iz Pule, donosi
06. lipnja 2017. godine,



ZAKLJUČAK

I

Ne prihvaća se izmijenjeni Plan financijskog restrukturiranja dužnika, koji je objavljen dana 26. travnja 2017. godine, putem Financijske agencije – RC Zagreb, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ISTR A D.D. trgovina na veliko i malo, export – import OIB: 07538718933, Narodni Trg 10 iz Pule.

II

Grad Pula s dužnikom iz točke I. ovog Zaključka neće sklopiti predstečajnu nagodbu sukladno Planu.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/16-01/460
URBROJ:2168/01-02-02-0392-17-11
Pula, 06. lipanj 2017.

ZAMJENICA GRADONAČELNIKA
Elena Puh Belci

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 43. i članku 62. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78/15 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članku 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

Zakonom su uređeni uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak. Dana 01.09.2015. godine na snagu je stupio Novi Stečajni zakon („Narodne novine“ broj 71/15). Postupak predstečajne nagodbe od 1.9.2015. godine, u cijelosti je reguliran odredbama Novog Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15). Postupci predstečajne nagodbe pokrenuti na temelju Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78/15) dovršit će se prema odredbama toga Zakona te sukladno prijelaznim i završnim odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15), članak 442. stavak 1.

II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zaključkom o osnivanju Povjerenstva za predstečajne nagodbe Klasa: 023-01/13-01/833, Urbroj:2168/01-01-02-01-0267-13-2, od 26. srpnja 2013. godine, osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe sa zadaćom da Povjerenstvo u slučajevima kad je sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78/15 - u daljnjem tekstu: Zakon), nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan), te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad Pula prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu. Zaključkom se ovlašćuje službenik Službe za zastupanje Grada Nebojša Nikolić, viši savjetnik za poslove pravnog zastupanja, za zastupanje Grada Pule u svim postupcima pred Financijskom agencijom, kao i u svim postupcima vezanim za sklapanje i potpisivanje predstečajne nagodbe pred Trgovačkim sudovima, a sve sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Povjerenstvo za predstečajne nagodbe održalo je dana 05. lipnja 2017. godine 62. sjednicu Povjerenstva. Povjerenstvo za predstečajne nagodbe u predmetu prihvaćanja Plana financijskog restrukturiranja i Nacrta predstečajne nagodbe nad dužnikom ISTRA D.D. trgovina na veliko i malo, export - import OIB: 07538718933, Narodni Trg 10 iz Pule, (u daljnjem tekstu: ISTRA D.D.), utvrdilo je sljedeće:

- Dana 31. ožujka 2016. godine na web stranicama Financijske agencije (u daljnjem tekstu: FINA-e) objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ISTRA D.D., Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-32.
- Dana 21. travnja 2016. godine Grad Pula-Pola izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 9.563.975,41 kuna, Klasa: 023-01/16-01/460, Ur.broj: 2168/01-02-02-0392-16-1.

- Dana 21. travnja 2016. godine, izvršena je uplata u korist dužnika ISTRA D.D. u ukupnom iznosu od 120.000,00 kuna.
- Dana 28. travnja 2016. godine, sukladno navedenoj uplati, na adresu FINA-e upućena je obavijest o izvršenoj uplati u korist dužnika te je ujedno izvršena izmjena prijave tražbina vjerovnika u postupku Predstečajne nagodbe, dopisom Klasa: 023-01/16-01/460, Ur.broj: 2168/01-02-02-0392-16-3, u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna.
- Uvidom u knjigovodstvenu karticu dužnika za 2016. godinu, utvrđeno je da je dug prema Gradu Puli, na dan 21. travnja 2016. godine, iznosio ukupno 9.443.975,38 kuna, kako slijedi:
 - potraživanja s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 5.135.497,53 kn,
 - potraživanja s osnova kamata komunalne naknade u iznosu od 1.401.709,53 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe komunalne naknade u iznosu od 1.000,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 1.435.123,33 kn,
 - potraživanja s osnova kamata naknade za uređenje voda u iznosu od 354.016,46 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe naknade za uređenje voda u iznosu od 800,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 818.099,64 kn,
 - potraživanja s osnova kamata zakupa poslovnog prostora u iznosu od 149.137,55 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe zakupa poslovnog prostora u iznosu od 5.251,55 kn.
 - potraživanja s osnova troškova ovrha/predaja u posjed u iznosu od 2.619,34 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 29.976,03 kn,
 - potraživanja s osnova kamata poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.332,64 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 200,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 95.811,60 kn,
 - potraživanja s osnova kamata spomeničke rente u iznosu od 13.000,18 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe spomeničke rente u iznosu od 400,00 kn.
- Dana 10.06.2016. godine, putem web stranice FINA-e, dužnik objavljuje dopis Klasa: UP/I/110/07/15-01/8457, Ur.br.:04-06-16-8457-100 pod nazivom Ostalo - ispravak popisa obveza prema vjerovnicima, temeljem kojeg se ovo upravno tijelo očitovalo Nagodbenom vijeću FINA-e HR01, Klasa: 023-01/16-01/460, Urbroj: 2168/01-02-02-0392-16-4 od dana 14.06.2016. godine, da Grad Pula-Pola nije uzajamno uskladio tražbine sa dužnikom te da prijavljene tražbine u postupak Predstečajne nagodbe, u ukupnom iznosu 9.443.975,38 kuna, ostaju neizmijenjene.
- Dana 14.06.2016. godine, na stranicama FINA-e – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104, objavljeno je Rješenje u kojem su utvrđene tražbine Grada Pule-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Također, istim Rješenjem utvrđene su i protutražbine dužnika ISTRA D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijebaj u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Dana 17.06.2016. godine, Grad Pula-Pola podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine, objavljena dana 30.06.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-108.

- Dana 11.07.2016. godine, putem web stranice FINA-e, dužnik objavljuje dopisom Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-114, Odgovor na žalbu vjerovnika Grad Pula-Pula, pod naslovom Ostalo, da se ista ne uvaži te da zakonito rješenje u pogledu tražbine vjerovnika ostane na snazi.
- Predmetni dužnik izradio je Izmijenjeni Plan financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-120 objavljen na web stranicama FINA-e dana 17.10.2016. godine i Nacrt predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-15-8457-120 objavljen na web stranicama FINA-e dana 17.10.2016. godine.
- Dana 18.10.2016. godine, putem web stranice FINA-e, Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-122, objavljen je Zaključak kojim se zakazuje ročište za glasovanje za dan 26.10.2016. godine, u 14.00 sati u Zagrebu, u prostorijama FINE-e, Koturaška 43.
- Izmijenjenim Planom financijskog restrukturiranja i Nacrtom predstečajne nagodbe, dužnik ISTRA D.D., OIB: 07538718933, Narodni Trg 10, iz Pule, predlaže da se obveze prema Gradu Puli namire na način da se uvaži iznos koji je prestao prijebomem u sveukupnom iznosu od 2.280.169,84 kuna, da se na utvrđeni iznos tražbina vjerovnika nakon izvršenog prijeboma u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune, izvrši otpis 60% utvrđenog iznosa tražbine u iznosu od 4.298.283,32 kuna, dok bi se preostali dio duga u iznosu od 2.865.522,22 kuna, otplatio u roku od 8 (osam) godina, u 8 (osam) obroka, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.
- Dana 31.10.2016. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-149, objavljeno je Izmijenjeno Rješenje u kojem su utvrđene tražbine Grada Pula-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Istim Rješenjem ponovno su utvrđene i protutražbine dužnika ISTRA D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijebom u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Istog dana 31.10.2016. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-150, objavljeno je Rješenje o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku Predstečajne nagodbe, u kojem su utvrđene tražbine Grada Pula-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna te su ponovno utvrđene tražbine za koju je izvršen prijebom u ukupnom u iznosu od 2.280.169,84 kune. Utvrđen iznos tražbine za koju vjerovnik Grad Pula-Pola ima pravo glasa je 7.163.805,54 kune.
- Iznos tražbina ISTRE D.D. u iznosu od 2.280.169,84 kune nije evidentiran u poslovnim knjigama Grada Pule te ne postoji obveza Grada Pule u navedenom iznosu.
- Dana 07.11.2016. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine, koja je objavljena dana 10.11.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-153.
- Istog dana 07.11.2016. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od

26.10.2016. godine, koja je objavljena dana 10.11.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-154.

- Dana 31.03.2017. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb, Ministarstvo Financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, objavljena su Rješenja:
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/301, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od 26.10.2016. godine,
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/300, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine,
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/224, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine.
- Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/301, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017.godine, uloženom žalbom protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od 26.10.2016. godine, drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava i predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Žalba je uvažena iz drugih razloga, a ne razloga navedenih u žalbi.
- Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/300, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017.g., uloženom žalbom protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine, drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava i predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Žalba je uvažena iz drugih razloga, a ne razloga navedenih u žalbi.
- Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/224, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017.godine, uloženom žalbom protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine, drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava. Žalba je uvažena iz drugih razloga, a ne razloga navedenih u žalbi.
- Dana 10.04.2017. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-162, objavljeno je novo izmijenjeno Rješenje o utvrđenju tražbina, u kojem su utvrđene tražbine Grada Pula-Pola ponovno navedene u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Također, istim Rješenjem utvrđene su i protutražbine dužnika ISTRA D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijebor u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Dana 14.04.2017. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-17 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-162 od 10.04.2017. godine, koja je objavljena dana 20.04.2017. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-165.
- Istog dana 14.04.2017. godine, predmetni dužnik izradio je novo izmijenjeni Nacrt predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-164 objavljen na web stranicama FINA-e dana 20.04.2017. godine i novo izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-163 objavljen na web stranicama FINA-e dana 26.04.2017. godine.

- Dana 22.05.2017. godine, putem web stranice FINA-e, Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-167, objavljen je Zaključak kojim se zakazuje ročište za glasovanje za dan 08.06.2017. godine, u 11.00 sati u Zagrebu, u prostorijama FINE-e, Koturaška 43.
- Izmijenjenim Planom financijskog restrukturiranja i Nacrtom predstečajne nagodbe, dužnik ISTRRA D.D., OIB: 07538718933, Narodni Trg 10, iz Pule, predlaže da se obveze prema Gradu Puli namire na način da se uvaži iznos koji je prestao prijebomem u sveukupnom iznosu od 2.280.169,84 kuna, da se na utvrđeni iznos tražbina vjerovnika nakon izvršenog prijeboma u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune, izvrši otpis 60% utvrđenog iznosa tražbine u iznosu od 4.298.283,32 kuna, dok bi se preostali dio duga u iznosu od 2.865.522,22 kuna, otplatio u roku od 8 (osam) godina, u 8 (osam) obroka, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.

S obzirom na sve navedeno, a budući da je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe predložilo da se predloženi izmijenjeni Plan financijskog restrukturiranja i Nacrt predstečajne nagodbe dužnika ISTRRA D.D. trgovina na veliko i malo, export - import OIB: 07538718933, Narodni Trg 10 iz Pule, NE PRIHVATI, budući da dužnik predlaže isplatu tražbina u smanjenom iznosu kojeg Grad Pula osporava u dijelu u kojem je izvršen prijebom tražbina, sa čime se Povjerenstvo ne slaže te predlaže da se glasa protiv prihvatanja izmijenjenog Plana financijskog restrukturiranja i Nacrta predstečajne nagodbe, predlaže se donošenje prijedloga Zaključka.

III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za realizaciju ovog Zaključka nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremila:

Stručni suradnik za gradske prihode

Sanja Bulešić Jermaniš

P.O. GRADONAČELNIKA

Vesna Sajić, mag.oec.

GRAD PULA - POLA
POVJERENSTVO ZA PREDSTEČAJNE NAGODBE

Z A P I S N I K
sa 62. sjednice Povjerenstva za predstečajne nagodbe

Utvrđuje se da je Zaključkom o osnivanju Povjerenstva za predstečajne nagodbe Klasa: 023-01/13-01/833, Urbroj:2168/01-01-02-01-0267-13-2, od 26. srpnja 2013. godine, osnovano Povjerenstvo za predstečajne nagodbe sa zadaćom da Povjerenstvo u slučajevima kad je sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15 i 78/15 - u daljnjem tekstu: Zakon), nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan), te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad Pula prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu. Zaključkom se ovlašćuje službenik Službe za zastupanje Grada Nebojša Nikolić, viši savjetnik za poslove pravnog zastupanja, za zastupanje Grada Pule u svim postupcima pred Financijskom agencijom, kao i u svim postupcima vezanim za sklapanje i potpisivanje predstečajne nagodbe pred Trgovačkim sudovima, a sve sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi. Nastavno, dana 01.09.2015. godine na snagu je stupio Novi Stečajni zakon („Narodne novine“ broj 71/15). Postupak predstečajne nagodbe od 1.9.2015. godine u cijelosti je reguliran odredbama Novog Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15). Postupci predstečajne nagodbe pokrenuti na temelju Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13) dovršit će se prema odredbama toga Zakona te sukladno prijelaznim i završnim odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 78/15), članak 442. stavak 1.

Povjerenstvo za predstečajne nagodbe u predmetu prihvaćanja novog Izmijenjenog Plana financijskog restrukturiranja i Nacrta predstečajne nagodbe ISTRA D.D. trgovina na veliko i malo, export - import OIB: 07538718933, Narodni Trg 10 iz Pule, (u daljnjem tekstu: ISTRA D.D.) utvrđuje sljedeće:

- Dana 31. ožujka 2016. godine na web stranicama Financijske agencije (u daljnjem tekstu: FINA-e) objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ISTRA D.D., Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-32.
- Dana 21. travnja 2016. godine Grad Pula-Pola izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 9.563.975,41 kuna, Klasa: 023-01/16-01/460, Ur.broj: 2168/01-02-02-0392-16-1.
- Dana 21. travnja 2016. godine, izvršena je uplata u korist dužnika ISTRA D.D. u ukupnom iznosu od 120.000,00 kuna.
- Dana 28. travnja 2016. godine, sukladno navedenoj uplati, na adresu FINA-e upućena je obavijest o izvršenoj uplati u korist dužnika te je ujedno izvršena izmjena prijave tražbina vjerovnika u postupku Predstečajne nagodbe, dopisom Klasa: 023-01/16-01/460, Ur.broj: 2168/01-02-02-0392-16-3, u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna.

- Uvidom u knjigovodstvenu karticu dužnika za 2016. godinu, utvrđeno je da je dug prema Gradu Puli, na dan 21. travnja 2016. godine, iznosio ukupno 9.443.975,38 kuna, kako slijedi:
 - potraživanja s osnova glavnice komunalne naknade u iznosu od 5.135.497,53 kn,
 - potraživanja s osnova kamata komunalne naknade u iznosu od 1.401.709,53 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe komunalne naknade u iznosu od 1.000,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od 1.435.123,33 kn,
 - potraživanja s osnova kamata naknade za uređenje voda u iznosu od 354.016,46 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe naknade za uređenje voda u iznosu od 800,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice zakupa poslovnog prostora u iznosu od 818.099,64 kn,
 - potraživanja s osnova kamata zakupa poslovnog prostora u iznosu od 149.137,55 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe zakupa poslovnog prostora u iznosu od 5.251,55 kn.
 - potraživanja s osnova troškova ovrha/predaja u posjed u iznosu od 2.619,34 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 29.976,03 kn,
 - potraživanja s osnova kamata poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 1.332,64 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 200,00 kn,
 - potraživanja s osnova glavnice spomeničke rente u iznosu od 95.811,60 kn,
 - potraživanja s osnova kamata spomeničke rente u iznosu od 13.000,18 kn,
 - potraživanja s osnova troška ovrhe spomeničke rente u iznosu od 400,00 kn.
- Dana 10.06.2016. godine, putem web stranice FINA-e, dužnik objavljuje dopis Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br.:04-06-16-8457-100 pod nazivom Ostalo - ispravak popisa obveza prema vjerovnicima, temeljem kojeg se ovo upravno tijelo očitovalo Nagodbenom vijeću FINA-e HR01, Klasa: 023-01/16-01/460, Urbroj: 2168/01-02-02-0392-16-4 od dana 14.06.2016. godine, da Grad Pula-Pola nije uzajamno uskladio tražbine sa dužnikom te da prijavljene tražbine u postupak Predstečajne nagodbe, u ukupnom iznosu 9.443.975,38 kuna, ostaju neizmijenjene.
- Nadalje, dana 14.06.2016. godine, na stranicama FINA-e – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104, objavljeno je Rješenje u kojem su utvrđene tražbine Grada Pule-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Također, istim Rješenjem utvrđene su i protutražbine dužnika ISTRA D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijeboj u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Dana 17.06.2016. godine, Grad Pula-Pola podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine, objavljena dana 30.06.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-108.
- Nadalje, dana 11.07.2016.godine, putem web stranice FINA-e, dužnik objavljuje dopisom Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-114, Odgovor na

žalbu vjerovnika Grad Pula-Pula, pod naslovom Ostalo, da se ista ne uvaži te da zakonito rješenje u pogledu tražbine vjerovnika ostane na snazi.

- Predmetni dužnik izradio je Izmijenjeni Plan financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-120 objavljen na web stranicama FINA-e dana 17.10.2016. godine i Nacrt predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-15-8457-120 objavljen na web stranicama FINA-e dana 17.10.2016. godine.
- Dana 18.10.2016. g., putem web stranice FINA-e, Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-122, objavljen je Zaključak kojim se zakazuje ročište za glasovanje za dan 26.10.2016. godine, u 14.00 sati u Zagrebu, u prostorijama FINE-e, Koturaška 43.
- Izmijenjenim Planom financijskog restrukturiranja i Nacrtom predstečajne nagodbe, dužnik ISTRA D.D., OIB: 07538718933, Narodni Trg 10, iz Pule, predlaže da se obveze prema Gradu Puli namire na način da se uvaži iznos koji je prestao prijebomem u sveukupnom iznosu od 2.280.169,84 kuna, da se na utvrđeni iznos tražbina vjerovnika nakon izvršenog prijeboma u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune, izvrši otpis 60% utvrđenog iznosa tražbine u iznosu od 4.298.283,32 kuna, dok bi se preostali dio duga u iznosu od 2.865.522,22 kuna, otplatio u roku od 8 (osam) godina, u 8 (osam) obroka, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.
- Dana 31.10.2016. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-149, objavljeno je Izmijenjeno Rješenje u kojem su utvrđene tražbine Grada Pula-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Istim Rješenjem ponovno su utvrđene i protutražbine dužnika ISTRA D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijebom u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Istog dana 31.10.2016. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-150, objavljeno je Rješenje o prihvaćanju Plana financijskog i operativnog restrukturiranja u postupku Predstečajne nagodbe, u kojem su utvrđene tražbine Grada Pula-Pola u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna te su ponovno utvrđene tražbine za koju je izvršen prijebom u ukupnom u iznosu od 2.280.169,84 kune. Utvrđen iznos tražbine za koju vjerovnik Grad Pula-Pola ima pravo glasa je 7.163.805,54 kune.
- Iznos tražbina ISTRE D.D. u iznosu od 2.280.169,84 kune nije evidentiran u poslovnim knjigama Grada Pule te ne postoji obveza Grada Pule u navedenom iznosu.
- Dana 07.11.2016. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine, koja je objavljena dana 10.11.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-153.
- Istog dana 07.11.2016. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-16 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od 26.10.2016.godine, koja je objavljena dana 10.11.2016. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-154.

- Dana 31.03.2017. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb, Ministarstvo Financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, objavljena su Rješenja:
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/301, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od 26.10.2016. godine,
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/300, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine,
 - Klasa: UP-II/423-01/16-02/224, Broj:513-04/17-2 - žalba protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine.
- Nastavno, Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/301, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017. godine., uloženom žalbom protiv Rješenja o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-150 od 26.10.2016. godine., drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava i predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Žalba je osnovana iz drugih razloga, a ne navedenih u žalbi.
- Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/300, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017. godine, uloženom žalbom protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-149 od 26.10.2016. godine, drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava i predmet vraća prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak. Žalba je osnovana iz drugih razloga, a ne navedenih u žalbi.
- Rješenjem Klasa: UP-II/423-01/16-02/224, Broj:513-04/17-2 od 24.03.2017. godine, uloženom žalbom protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-16-8457-104 od 14.06.2016. godine, drugostupanjsko tijelo utvrdilo je da se žalba uvažava te se navedeno Rješenje poništava. Žalba je osnovana iz drugih razloga, a ne navedenih u žalbi.
- Dana 10.04.2017. godine, na stranicama Financijske agencije – Regionalnog centra Zagreb - Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.broj: 04-06-16-8457-162, objavljeno je novo izmijenjeno Rješenje o utvrđenju tražbina, u kojem su utvrđene tražbine Grada Pule-Pola ponovno navedene u ukupnom iznosu od 9.443.975,38 kuna. Također, istim Rješenjem utvrđene su i protutražbine dužnika ISTR A D.D. prema Gradu Pula-Pola u iznosu od 2.280.169,84 kune te je izvršen prijebor u istom iznosu čime je iznos utvrđenih tražbina Grada Pula-Pola utvrđen u iznosu od 7.163.805,54 kune.
- Dana 14.04.2017. godine, Grad Pula-Pola, podnosi žalbu dopisom Klasa: 960-03/16-01/273, Ur.broj: 2168/01-06-17 Ministarstvu financija – Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, protiv Rješenja o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-162 od 10.04.2017. godine, koja je objavljena dana 20.04.2017. godine, putem web stranice FINA-e Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-165.
- Istog dana 14.04.2017. godine, predmetni dužnik izradio je novo Izmijenjeni Nacrt predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-164 objavljen na web stranicama FINA-e dana 20.04.2017. godine i novo Izmijenjeni plan financijskog i operativnog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-163 objavljen na web stranicama FINA-e dana 26.04.2017. godine.

- Dana 22.05.2017. g., putem web stranice FINA-e, Nagodbeno vijeće HR01, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8457, Ur.br: 04-06-17-8457-167, objavljen je Zaključak kojim se zakazuje ročište za glasovanje za dan 08.06.2017. godine, u 11.00 sati u Zagrebu, u prostorijama FINE-e, Koturaška 43.
- Izmijenjenim Planom financijskog restrukturiranja i Nacrtom predstečajne nagodbe, dužnik ISTRRA D.D., OIB: 07538718933, Narodni Trg 10, iz Pule, predlaže da se obveze prema Gradu Puli namire na način da se uvaži iznos koji je prestao prijebijem u sveukupnom iznosu od 2.280.169,84 kuna, da se na utvrđeni iznos tražbina vjerovnika nakon izvršenog prijebija u ukupnom iznosu od 7.163.805,54 kune, izvrši otpis 60% utvrđenog iznosa tražbine u iznosu od 4.298.283,32 kuna, dok bi se preostali dio duga u iznosu od 2.865.522,22 kuna, otplatio u roku od 8 (osam) godina, u 8 (osam) obroka, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.

S obzirom na sve navedeno Povjerenstvo za predstečajne nagodbe predlaže da se predloženi Izmijenjeni Plan financijskog restrukturiranja i Nacrt predstečajne nagodbe dužnika ISTRRA D.D., OIB: 07538718933, Narodni Trg 10, iz Pule, NE PRIHVATI, budući da dužnik predlaže 60% otpisa neutvrđene tražbine od sveukupno prijavljene tražbine Grada Pule – Pola, a sve sukladno članku 45. Stavak 2., Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, te da se NE glasa za prihvaćanje Plana i Nacrta u postupku predstečajne nagodbe.

U Puli, 05. lipanj 2017. godine

Nikolina Radulović, predsjednica povjerenstva _____

Sanja Bulešić Jermaniš, član _____

Suzana Paretich, član _____

Nebojša Nikolić, član _____